

# INSTALLATION D'UN BATIMENT MODULAIRE PROVISOIRE POUR L'ACCUEIL DES SERVICES DU TGI

Tribunal de grande Instance de Créteil – 94 000 CRETEIL



## GROUPEMENT DE MAITRISE D'ŒUVRE :

---

### **SARL PATRICK DURAND & ASSOCIES – MANDATAIRE**

Architectes et Urbanistes

36 Boulevard de la Bastille – 75 012 PARIS

### **GEC INGENIERIE**

Bet Structure - Fluides - Thermique - Electricité

134bis Rue du Vieux Pont de Sèvres – 92 100 Boulogne-Billancourt

### **APAVE**

Bureau de Contrôle – Unité Construction MLV

10 Place Fulgence Bienvenue – 77 600 Bussy-Saint Georges

### **QUALICONSULT**

Coordonnateur SPS – Agence Val de Marne

127/131 chemin des bassins– 94 035 Créteil cedex

### **SIPREV**

Coordonnateur CSSI

21 F Rue Jacques Cartier– 78 960 Voisins-le-Bretonneux

## NOTICE ACCESSIBILITE

---

### PHASE PROJET / DCE



14 Septembre 2018  
Indice A - 02-10-2018

## 1 – PREAMBULE

La présente notice d'accessibilité a pour but de décrire, thème par thème, les différentes réglementations relatives à l'accessibilité du public à appliquer dans le cadre des travaux de construction d'un bâtiment modulaire provisoire pour l'Accueil des services du TGI, situé Rue Pasteur Vallery Radot à Créteil.

Adresse du projet	: Rue Pasteur Vallery Radot
Commune	: Créteil
Maître d'œuvre	: SARL PATRICK DURAND & ASSOCIES
Maître d'ouvrage	: Ministère de la justice – Département Immobilier de Paris
Organisme de contrôle	: En cours de désignation
Coordinateur SPS	: En cours de désignation

## Présentation de l'opération

L'opération concerne la construction d'un bâtiment modulaire provisoire permettant l'accueil des services du Tribunal de Grande Instance de Créteil tout au long de l'importante opération de réhabilitation et remise aux normes des bâtiments IGH et ERP composant le TGI actuel.

Principales caractéristiques du bâtiment :

- Bâtiment de 3 niveaux sur pilotis afin d'échapper au PHEC de la crue de 1910,
- Bâtiment relié à l'IGH du TGI par une passerelle,
- Bâtiment respectant la RT 2012,

L'établissement est un ERP de 5<sup>ème</sup> catégorie de type W (Administration, Banque et Bureaux).

## 2 – REGLEMENTATION APPLICABLE

Arrêté du 1<sup>er</sup> août 2006 et du 20 avril 2017 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19 à R.111-19-4 et R.111-19-6 du CCH relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du Public et des installations ouvertes au Public lors de leurs constructions ou de leurs créations.

Arrêté du 11 septembre 2007 relatif au dossier joint à la demande d'autorisation de construction, d'aménagement ou de modification d'un établissement recevant du public prévue à l'article L. 111-8 du CCH permettant de vérifier la conformité des travaux avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées.

Code de la construction et de l'habitation – partie réglementaire :

Articles R.111-19 à R.111-19-3 et R.111-19-6 du CCH relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du Public et des installations ouvertes au Public lors de leur construction ou de leur création.

Article 14 du décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le CCH.

Articles R.111-19-18 et R.111-19-19 du CCH relatifs au dossier joint à la demande d'autorisation de construction, d'aménagement ou de modification d'un établissement recevant du public prévue à l'article L. 111-8 du CCH permettant de vérifier la conformité des travaux avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées.

## 3 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX CHEMINEMENTS EXTERIEURS ET DISPOSITIONS RELATIVES AUX ACCES A L'ETABLISSEMENT

Le public accède au nouveau bâtiment modulaire depuis l'IGH du Tribunal de Grande Instance de Créteil, au moyen d'une passerelle dont l'inclinaison est inférieure à 4%. La largeur du cheminement est de 2.50m libre de tout obstacle.

## 4 – DISPOSITIONS RELATIVES AU STATIONNEMENT AUTOMOBILE

Le stationnement affecté au public est réalisé par le nouveau parking extérieur de 182 places, dont 5 PMR, en cours de construction par le Ministère de la Justice sur la parcelle contigüe à celle du TGI avec mise en accessibilité du TGI.

## 5 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX CIRCULATIONS HORIZONTALES

Absence de seuils, de ressauts supérieurs à 2cm ou fentes d'une largeur ou d'un diamètre supérieur à 2cm.  
Les circulations horizontales intérieures sont de largeur conforme à la réglementation. Avec une largeur généralisée de 1.50m, les circulations permettent les manœuvres et demi-tour des personnes en fauteuil en tous points.

## 6 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX CIRCULATIONS VERTICALES

La circulation intérieure verticale est assurée par un ascenseur de dimensions conformes à la réglementation PMR.

La circulation intérieure verticale est également assurée par un escalier de service de largeur 1.40m, dont les marches respectent les dimensions suivantes : H = 16cm et G = 28cm

Les deux escaliers de secours possèdent les mêmes caractéristiques dimensionnelles.

## 7 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX REVETEMENTS DES SOLS

Les revêtements de sol permettent un cheminement aisé. Les revêtements seront de dureté, réverbération et d'absorption réglementaire conformes à la norme NF EN ISO 11 654.

Les revêtements de sols mis en œuvre seront conformes à la norme NF EN 12 529 non meubles non glissants, non réfléchissants et sans obstacle à la roue.

## 8 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX PORTES, PORTIQUES ET SAS

Les portes d'entrée du bâtiment modulaire seront partiellement vitrées.

Toutes les portes situées sur les cheminements accessibles aux Publics permettent le passage de personnes handicapées et peuvent être manœuvrées par des personnes ayant des capacités physiques réduites.

### ▪ **Dimensions :**

La largeur minimale du passage sera de 90 cm.

Les accès aux locaux ont été aménagés afin d'avoir l'ensemble des espaces de manœuvre de porte de chaque côté. (1.70m en poussant et 2.20m en tirant).

Les extrémités des poignées de porte seront situées à plus de 40cm d'un angle rentrant et facilement préhensibles et manœuvrables.

L'effort nécessaire pour ouvrir la porte sera inférieur à 50N.

Les portes composées de plusieurs vantaux auront une largeur minimale du vantail principal de 90 cm.

### ▪ **Signalisation**

Une signalétique contrastée équipera l'ensemble des éléments vitrés.

Selon l'arrêté du 8 décembre 2014, la signalétique sera lisible par tout individu.

## 9 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, AUX EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDES

Les dispositifs de commande seront repérés par un éclairage spécifique ou un contraste visuel et situés à une hauteur comprise entre 90 et 130cm pour les commandes manuelles (poignée de portes, ...).

## 10 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX SANITAIRES

Les blocs sanitaires disposés à chaque étage, sont équipés de cabinets d'aisance et de lavabos accessibles aux personnes handicapées. Ces équipements concernent les blocs sanitaires Hommes et Femmes.

Le nombre correspond au calcul défini par le Code du Travail.

## 11 – DISPOSITIONS RELATIVES AUX SORTIES

Les dégagements principaux donnant un accès direct sur l'extérieur sont visibles en tout point de l'espace réservé au public ou indiqués par des signalétiques répondant aux exigences de l'annexe 3 de l'arrêté du 1er août 2006. Le symbole international d'accessibilité sera utilisé pour signaler les aménagements spécifiques.

Le bâtiment modulaire dispose d'une sortie d'usage classique vers l'IGH du TGI, et de 3 sorties de secours vers l'extérieur.

## 12 – ESPACE ATTENTE SECURISE (ARTICLE GN8)

Deux Espaces d'Attente Sécurisés en admission handicapés, sont créés à chaque niveau. La distance est inférieure à 40m entre les 2 espaces.

## 13 – IGH – MODIFICATION ACCES EN FACADES

Suivant dispositions présentées dans le dossier de plans ci-joint, la « Modification des Accès en Façades » de l'IGH, concerne la liaison à la coursive extérieure créée avec le SAS existant de l'IGH (ARTICLE CO-10).

Le SAS existant de l'IGH est conservé en l'état. La création de la coursive se greffe au droit de ce SAS sans modifier les issues 2UP existantes, en respectant la réglementation handicapée et en reportant cette même issue au droit de la façade de la coursive.