



**MINISTÈRE
DE LA JUSTICE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général
Délégation Inter-régionale
Paris Ile-de-France
Département Immobilier**

Paris, le 13 octobre 2021

LABER METAL

14, rue Lavoisier
94430 Chennevières-sur-Marne

A l'attention de
Mme Diana BLICHARZ TOUSSAINT

SG/DIR/Paris-IDF/DI
☎ 01 70 60 09 42
Virginie.gauthier@justice.gouv.fr

Transmission :

LRAR n° 1A 181 321 2017 6

Courriel avancé à : roussel@laber.fr ; contact@laber.fr

Copie courriel à : MOE – Patrick DURAND et OPC – EGSC

Objet : Marché de travaux d'installation d'un bâtiment modulaire pour l'accueil des services du TGI de Créteil – Lot 06 : serrurerie métallerie
Résiliation suite à votre mise en demeure du 30 aout 2021

Référence : Marché n° 1509366092 notifié le 03.04.2019, et courrier RAR n° 1A 181 321 2008 4 notifié le 30.08.2021

Madame,

Par courrier recommandé cité en référence, vous avez été mis en demeure d'exécuter sous 16 jours les points suivants :

- Remettre des plans d'exécution des niveaux supérieurs de la résille métallique pour VISA de la Moe et du BCT et d'apporter le cas échéant tout ajustements qui seront jugés nécessaires par la Moe et le BCT ;
- Lever l'intégralité des réserves restantes;
- Vous présenter au rendez-vous préparatoire fixé au 7 septembre 2021 à 14h ;

A l'échéance du délai imparti, vous n'avez répondu à aucun des points mentionnés ci avant.

En conséquence, vous trouverez sous ce pli la décision de résiliation du marché susmentionné. Cette dernière est prononcée à vos torts au sens de l'article l'article 46.3.c du CCAG travaux et à vos frais et risque dans les conditions définies par l'article 48.4 du CCAG travaux.

A ce titre vous recevrez prochainement une convocation par huissier de justice pour procéder à un constat contradictoire, le 26 octobre à 14h00. Ce dernier actera les ouvrages réalisés et les ouvrages ou taches restantes à exécuter au titre de votre marché.

Les suites données à la procédure seront effectives dans les conditions stipulées aux articles 48.4 à 48.6 du CCAG travaux.

Je vous prie d'agréer, Madame, mes salutations distinguées.

Adjointe au chef du Département
immobilier de Paris

Morgane MANSET DEMANCHE



MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MARCHES PUBLICS
DECISION DE RESILIATION

EXE15

A - Identification du pouvoir adjudicateur

ETAT – MINISTÈRE DE LA JUSTICE
Direction Interrégionale de Paris Ile de France
Département Immobilier de Paris
1 quai de la Corse
75181 Paris Cedex 04

B - Identification du titulaire du marché public

LABER METAL
14, rue Lavoisier
94430 Chennevières-sur-Marne

C - Objet du marché public

☐ Objet du marché public :

Installation d'un bâtiment modulaire pour l'accueil des services du TGI de Créteil – Lot 04 : serrurerie – métallerie

☒ Date de la notification du marché public : 3 avril 2019

☒ Date de la réception du marché public : .

La date d'achèvement des travaux lié aux marché a été arrêtée au 9 novembre 2020.

Cette réception est néanmoins prononcée si les conditions suivantes sont remplies :

- sous réserves de l'exécution concluante des épreuves , des travaux et prestations avant le 7 décembre 2020 listées en annexe du PV de réception et reprise en annexe à la présente ;
- et
- Avec la réserve de procéder avant le 7 décembre 2020 à la reprise des malfaçons et imperfections listées dans cette même annexe ;

D - Clauses contractuelles mises en œuvre

Articles 46.3 du CCAG Travaux

E - Décisions du pouvoir adjudicateur

Décision de non réception

Vu, les conditions devant être remplies par le titulaire pour prétendre à la réception de ses ouvrages ;

Vu, le non-respect du titulaire à lever l'intégralité des réserves émises par le maître d'œuvre dans les délais accordés lors de la réception ;

Le représentant du pouvoir adjudicateur décide,

De rendre caduque la réception du 3 décembre 2020 arrêtant la date d'achèvement des travaux au 9 novembre 2020;

Décision de résiliation pour faute du titulaire

Vu, la Non-exécution à date du 23 août 2021 des ouvrages restant à exécuter et des réserves à lever suivant planning proposé par le titulaire par courriel du 9 juin 2020 et accordé par le maître d'ouvrage ;

Vu, la mise en demeure notifiée par courrier RAR n1A 181 321 2008 4, le 30 août 2021, exigeant, dans les 16 jours après notification du courrier, de :

- Remettre des plans d'exécution des niveaux supérieurs de la résille métallique pour VISA de la Moe et du BCT et d'apporter le cas échéant tout ajustements jugés nécessaires par la MOe et le BCT ;
- Lever l'intégralité des réserves restantes;
- Se présenter au rendez-vous préparatoire fixé au 7 septembre 2021 à 14h ;

Vu, l'absence de retour concernant la mise en demeure notifiée le 30 août 2021 ;

Le représentant du pouvoir adjudicateurs décide,

De prononcer la résiliation du marché pour faute du titulaire tel que défini par l'article 46.3 du CCAG travaux et de faire réaliser à ses frais et risques les travaux restant à effectuer.

F - Modalités de la résiliation

■ La résiliation est prononcée aux frais et risques du titulaire :

☒ Oui OU ☐ Non

Il sera confié à une autre entreprise l'exécution, à vos frais et risques, des prestations suivantes :

| N° de poste correspondant dans la DPGF et/ou CCTP | Intitulé / descriptif prestations | Niveau d'exécution |
|---|--|---|
| 1.3.4 | Etudes d'exécution pour la réalisation de la résille métallique dans son intégralité et de sa structure porteuse | Etudes complète |
| 1.3.5 | Fourniture des DOE en exemplaires papiers et numériques | Remise DOE complet sous format papier et numérique |
| 1.3.7 | Echantillons et prototype | Réalisation d'un nouveau prototype suivant nouvelles études d'exécution |
| 3.1 | Porte métallique sas ascenseur à reprendre | Reprise de la pose – barre transversale au sol non étanche |
| 3.2.1 | Habillage socle (résille métallique sous bassement) – partie fixe | Fourniture et pose complète |

| | | |
|-------|--|--|
| 3.2.2 | Habillage socle (résille métallique sous bassement) – Portes métalliques ajourées | Fourniture et pose complète |
| 3.2.3 | Habillage socle (résille métallique sous bassement) – Finitions | Fourniture et pose complète |
| 3.9 | Habillage de façade (résille métallique au droit des façades , échelle à crinoline etc...) | Fourniture et pose complète |
| | Réserves à lever | Réserves restantes inscrites en annexe |

■ Il vous est demandé de :

- ☐ Remettre les prestations en cours d'exécution désignées ci-dessous ainsi que les matières et les objets suivants, détenus en vue de l'exécution du marché public :
- ☐ remettre les moyens matériels d'exécution précisés ci-dessous, spécialement destinés au marché public :
- ☐ exécuter les mesures conservatoires décrites ci-dessous :
- ☒ vous présenter, ou de vous faire représenter, sur le chantier le 26 octobre 2021 à 14h en vue de la constatation des travaux exécutés et des approvisionnements existants, ainsi que de l'inventaire descriptif de votre matériel et de la remise de la partie de ce matériel qui n'est pas utile à l'achèvement des travaux.

G - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

A : Paris, le 15/10/21

Signature

Adjointe au chef du Département
immobilier de Paris

Morgane MANSET DEMANCHE

| Lot 06 - LABER METAL SUIVIS des levees de reserves | | | | | |
|---|-----------------------------------|--|--|---------------|-------------------------------|
| ref. | Etage | Local | n° et intitulé de la reserve non levée | avis MOE /MOa | constat à date de résiliation |
| 1 | RDC - | PARTIE COMMUNE E | 3. Silicone coloris gris refusé en liaison bati porte secours - coloris noir demandé | A effectuer | |
| 2 | R+1 | PARTIE COMMUNE E | 3. Silicone coloris gris refusé en liaison bâti porte secours - coloris noir demandé | A effectuer | |
| 3 | R+1 | PARTIE COMMUNE E | 3. Auto-contrôle mise en service porte secours à fournir | A effectuer | |
| 4 | R+1 | PARTIE COMMUNE F | 1. Reprise sol et réglage palier escalier service en cours de travaux NOTA: Les OPR de la trémie escalier n'ont pas pu être réalisées, l'escalier étant en <u>cours de travaux et interdit pour le passage</u> | A effectuer | fait |
| 5 | R+2 | PARTIE COMMUNE C | 8. Silicone coloris gris refusé en liaison bâti porte secours - coloris noir demandé | A effectuer | |
| 6 | R+2 | PARTIE COMMUNE C | 10. Reprise sol et réglage palier escalier service en cours de travaux NOTA: Les OPR de la trémie escalier n'ont pas pu être réalisées, l'escalier étant en cours de travaux et interdit pour le passage => voir opr annexe 1 | A effectuer | fait |
| 7 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 2 - PASSERELLE EXTERIEURE | 5. Soubassement coursive panneaux maille acier à réaliser | A effectuer | |
| 8 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 7 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R-1 | 3. Mettre en place seuil à la suisse d'étanchéité au droit porte secours suivant détail EXE LABER METAL 002 indice A du 13-05-19 + VISA du MOE | A effectuer | |
| 9 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 8 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL RDC | 1-2. Têtes de vis cuvette saillantes à revisser sur basse de seuil | A effectuer | |
| 10 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 9 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+1 | 1-3. Bande seuil linéaire à faire sur le vide entre parquet palier escalier et plancher bureau à l'alignement du seuil du Lot Revêtement sol | A effectuer | |
| 11 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 9 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+1 | 4. Sol parquet palier escalier disloqué à mettre au même nu | A effectuer | fait |
| 12 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 10 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+2 | 6-7. Bande seuil linéaire à faire sur le vide entre parquet palier escalier et plancher bureau à l'alignement du seuil du Lot Revêtement sol | A effectuer | |
| 13 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 10 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+2 | 7. Parquet bois fissuré côté vitrage bureau - A remplacer | A effectuer | fait |
| 14 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 10 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+2 | 8. Parquet bois fissuré au milieu du palier - A remplacer | A effectuer | fait |
| 15 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 10 - TRÉMIE ESCALIER CENTRAL R+2 | 10. Parquet bois côté garde-corps escalier disloqué à mettre au même nu | A effectuer | fait |
| 16 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 11 - TREMIE ESCALIER SECOURS (R-1 - RDC - R+1 - R+2) | 13. Mettre en place seuil à la suisse d'étanchéité au droit porte secours R-1 suivant détail EXE LABER METAL 002 Indice A du 13-05-19 + VISA du MOE | A effectuer | |
| 17 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 13 - FACADES EXTERIEURES | 1-3. Structure métallique cage escalier secours reprise tâche galva dénaturée + nettoyer | A effectuer | |
| 18 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 13 - FACADES EXTERIEURES | 13. Portes secours et portes d'évacuation d'eau en R-1 à réaliser suivant plan EXE | A effectuer | |

| | | | | | |
|----|--|--------------------------|---|---|------|
| 19 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 13 - FACADES EXTERIEURES | 14. Façade Maille acier à réaliser en soubassement Modules - en élévation Module - élévation escalier secours extérieur - soubassement passerelle | A effectuer | |
| 20 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 13 - FACADES EXTERIEURES | 15. Garde corps sécurité collective édicule ascenseur à réaliser + module SAS liaison/coursive | A effectuer | fait |
| 21 | EXT/ ENVELOPPE / passerelle | 13 - FACADES EXTERIEURES | 16. Ligne de vie sécurité collective sur passerelle à réaliser | A effectuer | |
| 22 | ENSEMBLE | x | lever les avis D et S concerné par le lot emis par le bureau de controles | A effectuer | |
| 23 | ENSEMBLE | x | fournir DOE (compris essais et autoscontroles manquant) | Reçu le 08/01/2021 - Incomplet + Version papier à fournir | |
| 24 | ENSEMBLE | x | fournir quitus de lever de reserves | | |