



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

ETAT - Ministère De l' Économie, des Finances et de la Relance  
DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE BOURGOGNE-  
FRANCHE-COMTE ET DU DEPARTEMENT DE LA COTE D'OR  
1bis Place de la Banque  
21 042 DIJON CEDEX

## **Cahier des Clauses Techniques Particulières**

**Centre des Finances publiques  
25, rue de la Boudronnée – 21 000 DIJON**

**Travaux de  
Revêtement de sol en sous-section 4  
au 4ème étage**

## **CHAPITRE 1 : PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

### **ARTICLE 1-1 Descriptif du marché**

Le présent marché a pour objet le recouvrement du sol d'une partie du 4ème étage, sol actuellement recouvert par des dalles PVC collées sur dalles vinyle amiante.

Le lieu d'exécution est le Centre des Finances publiques situé 25 rue de la Boudronnée à DIJON, établissement classé en ERP 3.

Les travaux seront exécutés en sous-section 4 et seront conformes aux prescriptions du présent CCTP et aux DTU.

#### **RICT**

Les entreprises devront avoir pris connaissance et respecter les prescriptions du Rapport Initial de Contrôle Technique établi par le bureau DEKRA.

#### **Durée du marché**

Le marché est conclu pour une durée de 6 mois à compter de la date de sa notification (durée estimative d'exécution des travaux de 90 jours tous corps d'état à compter de l'ordre de démarrage des travaux, ne comprenant pas la période préparatoire et les congés annuels).

**Le démarrage des travaux** est envisagé en janvier 2022 avec démarrage de la période préparatoire en décembre 2021 (dépôt du plan de retrait, commande marchandise).

#### *Calendrier*

Les travaux sont délimités par zones (cf plan)

Pour rappel, l'exécution des travaux sera conditionnée par **un planning contraint** (joint en annexe sous réserve et à titre informatif) incluant les travaux des autres lots et déménagements internes réalisés par le maître d'ouvrage et éventuellement une entreprise de déménagement: **l'entreprise devra donc prévoir de fractionner son intervention en plusieurs périodes.**

L'entreprise devra mettre à disposition du chantier les effectifs adaptés en fonction du temps de réalisation donné par zone.

### **ARTICLE 1-2 CONTRAINTES DU SITE ET CONNAISSANCE DES LIEUX**

Le Centre des Finances publiques 25 rue de la Boudronnée à Dijon est un établissement recevant du public de catégorie 3.

#### **Contraintes du site occupé et sécurisé**

Il est rappelé que les travaux se dérouleront en milieu occupé et dans un site en exploitation. L'entrepreneur devra donc prendre toutes les mesures nécessaires à la protection des personnes, adapter ses méthodologies de travail pour garantir en toute sécurité le bon fonctionnement et le libre accès à l'établissement pendant toute la durée du chantier.

L'entrepreneur est tenu par une obligation de résultats.

Il lui appartient de déterminer la nature et le type des protections provisoires ainsi que toutes les dispositions particulières nécessaires et indispensables :

- pour garantir la sécurité des personnes,
- pour protéger les équipements.

L'entreprise devra se plier aux règles de sécurité et aux horaires de travail imposés par le règlement du site.

*Horaires du site 7h30 – 19h00*

Le port de badge est obligatoire: badge nominatif et individuel.

Avant le démarrage des travaux, l'entreprise devra communiquer à la DRFiP maîtrise d'ouvrage les noms des personnes menées à intervenir pendant les travaux

Les accès quotidiens du site sont définis selon la charte de sécurité établie par l'exploitant. L'entreprise devra prendre connaissance de cette charte et imposer le respect des obligations stipulées à son personnel (engagement via le plan de prévention établi avec le maître d'ouvrage afin de gérer la co-activité entre les entreprises réalisant les travaux et l'administration utilisatrice des locaux).

Le déroulement des travaux ne doit pas interférer avec le système anti-intrusion du site. Les caméras de surveillance doivent rester fonctionnelles.

#### **Circulation, stationnement, déchargement:**

Le parking devant le site est à usage du public.

Les places nécessaires à l'entreprise devront être définies préalablement aux travaux pour être réservées (zone stationnement existante réservée aux entreprises située à l'arrière du bâtiment).

L'accès au chantier via le parking devant le CFiP n'est accessible que pour des véhicules de moins de 3,5 tonnes.

#### **Visite avant dépôt d'une offre**

Deux visites du site seront organisées (visite obligatoire) afin de mieux appréhender les contraintes d'exécution des futurs travaux:

- Le vendredi 22 octobre 2021 entre 9 h 00 et 12 h 00
- le jeudi 28 octobre 2021 entre 13 h 00 et 16 h 00

La visite des lieux nécessite une prise de rendez-vous préalable auprès de :

Direction Régionale des Finances Publiques de Bourgogne-Franche-Comté

Madame Sandrine BAROUEDEL

Tel : 06 99 74 87 88 / Mail : drfip21.ppr.immobilier @dgfip.finances.gouv.fr

*ou*

Monsieur Christophe GUYON

Tel : 06 82 89 45 40 / Mail : drfip21.ppr.immobilier @dgfip.finances.gouv.fr

*ou*

Madame Laurence CHANDELIER

Tel : 06 78 44 25 07 / Mail : drfip21.ppr.immobilier@dgfip.finances.gouv.fr

#### **Nettoyage du chantier :**

L'entrepreneur devra le nettoyage du chantier au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux.

En fin des travaux, l'entrepreneur devra le nettoyage de toutes les surfaces qu'il aura traitées et l'enlèvement des matériels utilisés pour la mise en oeuvre de ses ouvrages.

Si l'entreprise a dégradé des équipements dont elle ne peut assurer elle-même le remplacement ou la réparation, les travaux de remise en état seront effectués par une entreprise compétente aux frais du titulaire du lot.

### **Dispositif de sécurité**

Cas particulier des dispositifs de sécurité sur le chantier

Chaque intervenant fournit et met en place les dispositifs de sécurité afférents aux travaux qu'il exécute.

L'intervenant qui, a déplacé un dispositif de sécurité collectif, a l'obligation et la charge de le remettre en place immédiatement.

### **ARTICLE 1-3 : VESTIAIRES, SANITAIRES ET REPAS**

Un local vestiaires avec table, chaises et douche situé au niveau du parking souterrain pourra être mis à la disposition de l'entreprise ainsi que des sanitaires situés au 4ème étage (sanitaires communs avec les agents du site). L'entreprise devra garder le local propre.

Le personnel de l'entreprise retenue pourra se restaurer sur place dans le local mis à sa disposition ou accéder sur demande au restaurant administratif du site.

## **CHAPITRE 2 : DESCRIPTION DES TRAVAUX RECOUVREMENT DES SOLS**

### **ARTICLE 2 -1 GÉNÉRALITÉS TRAVAUX**

La mise en oeuvre des matériaux et procédés décrits sera conforme aux recommandations du fabricant.

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux Documents Techniques Unifiés ainsi qu'aux normes et prescriptions de mise en oeuvre des fabricants.

Les revêtements de sol souple mis en place devront avoir la classification **UPEC U4P3 E2/3 C2**.

L'intégralité des produits mis en oeuvre devront répondre à une classe d'émission de Composé Organique Volatile **A+**.

**L'entreprise devra fournir les fiches techniques des matériaux à la remise de son offre et être en mesure de fournir un échantillon du produit proposé.**

### **DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES**

DTU 53-2 pose revêtements de sols souples

### **NORMES**

- au R.E.E.F.

- aux directives du Bureau de Contrôle

- aux directives du Coordinateur Sécurité

- aux directives de l'Architecte, maître d'ouvrage et bureau structure

L'ensemble des normes françaises et européennes mises à jour au moment de la consultation des entreprises et se rapportant aux ouvrages décrits au présent C.C.T.P.

Spécifications techniques de l'U.N.P.A ces tests s'ajoutent les prescriptions particulières d'utilisation et de mise en oeuvre préconisées par les fabricants.

Directives de UEAtc pour l'agrément des revêtements de sols minces, plastiques ou textiles

Cahiers du C.S.T.B. : avis techniques sur les colles

Cahier du C.S.T.B. : revêtements de sols classés et produits connexes

Cahier du C.S.T.B. : produits de lissage de sol

Cahiers du C.S.T.B. : classement et méthode de classement UPEC Cahier du C.S.T.B. n°3265 de Mai 2006.

L'ensemble des cahiers de prescriptions techniques et de pose édités par le C.S.T.B. et UEAt concernant l'exécution des revêtements de sol, minces, plastiques ou textiles.

**Avis Techniques du C.S.T.B. sur les produits ou supports utilisés.**

## **ARTICLE 2 -2 TRAVAUX – REVÊTEMENTS DE SOL – SOUS-SECTION 4**

Les diagnostics (dossier technique amiante n°599942 du 07/12/2018) ont révélé la présence d'amiante dans les dalles de sol vinyles.

La DRFIP 21 a fait procéder à des analyses afin d'obtenir un rapport avant travaux:

- rapport de repérage des matériaux contenant de l'amiante n° 747045 établi le 02/03/2020 par le bureau QUALICONSLT Immobilier: présence d'amiante dans les dalles vinyles

L'Entreprise devra donc fournir avec son offre le mode opératoire sous-section 4 détaillé pour réaliser ses travaux.

La structure d'un mode opératoire est prévue par la réglementation, et doit répondre aux neuf points suivants :

- la nature de l'intervention ;
- les matériaux concernés ;
- la fréquence et les modalités de contrôle du niveau d'empoussièrement du processus mis en oeuvre et du respect de la valeur limite d'exposition professionnelle ;
- le descriptif des méthodes de travail et moyens techniques mis en oeuvre ;
- les notices de poste prévues ;
- les caractéristiques des équipements utilisés pour la protection et la décontamination des travailleurs ainsi que celle des moyens de protection des autres personnes qui se trouvent sur le lieu ou à proximité de l'intervention ; - les procédures de décontamination des travailleurs et des équipements ;
- les procédures de gestion des déchets ;
- les durées et le temps de travail déterminés.

## **ARTICLE 2-3 CONSISTANCE DES TRAVAUX : cf Bordereau de décomposition globale forfaitaire des prix**

Sont compris dans le présent lot la fourniture et la pose de tous les revêtements de sols prévus dans le présent CCTP.

Il est bien précisé que tous les travaux nécessaires ou simplement utiles, au parfait achèvement des ouvrages sont compris dans le prix global, notamment ceux qui sont énumérés ci-après, dont la liste n'est pas exhaustive:

- transport, montage, pose et toutes manutentions

■ travaux préparatoires et accessoires à la pose des revêtements, sans aucune limitation

■ nettoyage des ouvrages posés et enlèvement et évacuation hors chantier de tous les résidus et gravois au fur et à mesure de l'exécution des travaux

■ toutes sujétions pour façonnages et découpes spéciaux

■ tous travaux pour dosserets, paillasse, espaces exigus ou petites surfaces

Les travaux pour les zones identifiées 1 à 10 comprennent :

zones	surface (m²)
zone 1	199,8
zone 2	118,9
zone 3	149,5
zone 4	95
zone 5	241
zone 6	117,5
zone 7	110,3
zone 8	42,3
zone 9	70,2
zone 10	33,9
<b>total</b>	<b>1 178,40</b>

■ la protection de chantier

■ la préparation des sols si nécessaire

■ l'établissement du mode opératoire en sous-section 4

■ la fourniture et pose en recouvrement en sous-section 4 sur revêtement PVC collé sur dalles vinyle amiante d'un revêtement de sol PVC homogène (coloris à définir) avec un surmoulage PVC en nid d'abeille sur l'envers, doté d'un système d'accroche en queue d'aronde non visible, en dalles 60,8 x 60,8 cm, et offrant une résistance aux charges de 50 kg / cm<sup>2</sup> en statique et 90 kg / cm<sup>2</sup> en dynamique, modèle COLOREX COLOR PLUS de la marque FORBO ou modèle équivalent.

De par sa structure, le revêtement pourra être posé sur tout type de support sans préparation particulière (en conformité avec les conditions de mise en oeuvre).

La structure nid d'abeille apportera également une ventilation entre le support et la dalle, lui permettant de solutionner certains problèmes de remontée d'humidité.

Le produit acceptera la plupart des agressions (mécaniques, chimiques et acides) et sera 100 % réparable.

Il aura un groupe d'abrasion M.

Le produit se situera dans la meilleure classe du référentiel de déclaration des émissions dans l'air intérieur : Très performant - Niveau 2, soit < 100 µg/m<sup>3</sup>.

- fourniture et pose de joints de finition en périphérie de toutes les plinthes existantes
- fourniture et pose de rampe d'accès- coloris à définir - en pose collée pour le traitement des passages de portes , spécial COLOREX ou équivalent
- rabotage des portes non CF si nécessaire
- évacuation des déchets
- nettoyage du chantier
- fourniture du D.O.E.

\*\*\*\*\*