

CONSTRUCTION D'UNE CITE ADMINISTRATIVE SUR L'ILE DE FUTUNA

D.C.E

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
(C.C.T.P)
Pièce n° 03

LOT N°10 – PEINTURE / NETTOYAGE

OCTOBRE 2021

Table des matières

1. PRESCRIPTIONS GENERALES	3
1.1 OBJET DU PRESENT CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	3
1.2 CONSISTANCE GENERALE DES TRAVAUX.....	3
1.3 PRESTATIONS DIVERSES	3
1.4 LIMITES DES PRESTATIONS.....	4
1.5 NATURE - QUALITE - PROVENANCE DES MATERIAUX	4
1.5.1 Documents de référence	4
1.5.2 Choix des matériaux – Documentation.....	5
1.6 ETIQUETAGE D'IDENTIFICATION DES MATERIAUX	5
1.7 DOCUMENTS DE REFERENCE.....	5
1.8 RECEPTION DES SUPPORTS	5
1.9 PRESCRIPTIONS DE CLASSEMENT DE FINITION PAR NATURE DE SUBJECTILE.....	5
1.9.1 Sur enduits ciment et plâtre	5
1.9.2 Sur bois.....	6
1.9.3 Sur métal.....	6
1.9.4 Surfaces de référence	6
1.10 PROTECTION DES OUVRAGES NON PEINTS	7
1.11 REGLES GENERALES D'EXECUTION	7
1.12 DEPOUSSIERAGE.....	7
1.13 DEROUILLAGE.....	7
1.14 REBOUCHAGE.....	7
1.15 ENDUIT REPASSE	7
1.16 PONCAGE A SEC	7
1.17 COUCHE D'IMPRESSION	7
1.18 DECALAMINAGE.....	7
1.19 RECEPTION DES OUVRAGES TERMINEES.....	7
1.20 DOSSIER DE RECOLEMENT	8
2. DESCRIPTION DES OUVRAGES - POSITIONNEMENTS - UNITES.....	9
2.1 TRAITEMENTS EXTERIEURS	9
2.1.1 Imperméabilité de façades (Prix n° 10.01).....	9
2.1.2 Traitement aux résines acryliques (Prix n° 10.02).....	10
2.2 TRAITEMENTS INTERIEURS	10
2.2.1 Traitement murs et plafond pièces sèches (Prix n°10.03)	10
2.2.2 Traitement murs et plafond sanitaires et local poubelles (Prix n°10.04).....	11
2.2.3 Traitement bois par peinture (Prix 10.05).....	11
2.2.4 Traitement pliolite sur P.V.C. (Prix n° 10.06).....	11
2.2.5 Traitement sur acier galva et cuivre (Prix 10.07)	12
2.2.6 Traitement des métaux ferreux (Prix n° 10.08)	12
2.3 MIRROIR (PRIX N° 10.09)	12
2.4 NETTOYAGE GENERAL (PRIX N° 10.10).....	13

1. PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 OBJET DU PRESENT CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet de définir l'ensemble des travaux, prestations, fourniture et qualités des matériaux nécessaires à la réalisation du **lot 10 « Peinture / Nettoyage »** pour **LA CONSTRUCTION D'UNE CITE ADMINISTRATIVE SUR L'ILE DE FUTUNA**.

Les travaux seront décomposés en une tranche ferme et des 10 tranches optionnelles :

- Tranche ferme : terrassements/VRD/AT + Délégation/parking 01 et toutes les installations nécessaires à leur fonctionnement : Abris à Vélo et Groupe électrogène
- Tranche optionnelle 1 : Accueil (avec son parvis)
- Tranche optionnelle 2 : Bloc CITAS/CPS
- Tranche optionnelle 3 : Bloc Statistiques
- Tranche optionnelle 4 : Bloc ADIE
- Tranche optionnelle 5 : Bloc DFIP
- Tranche optionnelle 6 : Bloc espaces support
- Tranche optionnelle 7 : Aire de service / Stockage CCIMA
- Tranche optionnelle 8 : Parking 02 – Rien au lot 01
- Tranche optionnelle 9 : Parking 03 – Rien au lot 01
- Tranche optionnelle 10 : Parvis du monument aux morts

1.2 CONSISTANCE GENERALE DES TRAVAUX

Le présent lot a pour objet la réalisation des ouvrages suivants :

- les différents traitements extérieurs, soit :

- l'imperméabilité de façades,
- la pliolite en façade,
- la glycérophtalique en façade,
- la pliolite sur P.V.C.
- l'acrylique sur bois,
- la laque sur métaux ferreux et sur galva.

- les différents traitements intérieurs, soit :

- l'acrylique sous plafond béton et plâtré,
- l'acrylique et vinylique sur enduit ciment,
- l'acrylique en bois,
- la laque sur métaux ferreux et sur galva.

- le nettoyage général,

- la gestion des clés,

ainsi que tous les travaux s'y rapportant, non explicitement décrits mais nécessaires au parfait et complet achèvement des ouvrages.

L'entrepreneur devra utiliser des bases spécifiques dans ses peintures de teinte foncées de manière à leur assurer une pérennité dans le temps.

L'installation de chantier est due par le lot n°01 «Fondation/ Gros-oeuvre ».

1.3 PRESTATIONS DIVERSES

Les travaux comprennent, en outre, les prestations qui y sont afférentes et qui sont implicitement comprises dans les prix unitaires et en particulier :

- la fourniture du personnel qualifié,
- la fourniture des matériaux nécessaires aux ouvrages, leur transport à pied d'œuvre, leur stockage et leur mise en œuvre,

- la fourniture, l'amenée, le montage et le repli des installations, engins et matériels de chantier, y compris les équipements de sécurité,
- la réalisation des abris nécessaires au stockage et à la protection des matériaux sur le chantier,
- la présentation au Maître d'œuvre des palettes de couleurs et matériaux avant toutes commandes et approvisionnements,
- l'exécution des échantillons à la demande du Maître d'œuvre,
- la protection des sols, des ouvrages et des équipements non peints,
- le nettoyage et l'évacuation systématique de toutes les salissures et déchets occasionnés par la mise en œuvre des ouvrages (évacuation sur zone « déchets » déterminée et entretenue par le titulaire du lot « Gros Oeuvre »).

1.4 LIMITES DES PRESTATIONS

Sont exclus du présent lot et sont à la charge :

- du lot n° 01 - « Fondation/ Gros Oeuvre » :

Le titulaire du lot 10 devra s'assurer que la planimétrie des enduits, des murs et cloisons livrées par les lots suivants : Gros œuvre, Cloisons Légères / Plâtrerie, Menuiserie Bois est suffisante pour que l'application du système de peinture ou de revêtement collé prévu, apprêts compris puisse masquer les défauts et irrégularités de relief.

- du lot n° 04 - « Charpente / Couverture » :

- . le traitement antirouille et de finition des charpentes,

- du lot n° 15 - « Menuiserie Extérieures » :

- . le traitement antirouille des ouvrages en métaux ferreux éventuels.

- du lot n° 16A - « Menuiserie Bois » :

- . le traitement vernis des cimaises, des meubles et toilettes vasques, des meubles de cuisine et des bancs en bois.

- de l'ensemble des lots

- . L'évacuation systématique et le nettoyage sommaire des locaux après intervention.

1.5 NATURE - QUALITE - PROVENANCE DES MATERIAUX

1.5.1 Documents de référence

Les matériaux devront être conformes aux spécifications des Normes Françaises et principalement aux Normes suivantes, sans que cette liste soit limitative :

NFB 32.002/003 - Verre étiré / Glace non colorée : généralités.
NFP 78.301/302/

303/304/305 - Verre et glace pour le bâtiment.

NFP 78.331 - Mastic à l'huile de lin.

NFT 30.001 - Dictionnaire technique des peintures et des travaux de peinture.

NFT 36.005 - Classification des peintures, vernis et produits connexes.

NFT 30.608 - Enduits de peinture pour travaux intérieurs - Spécifications.

NFT 30.804 - Peintures pour le bâtiment - Spécifications des peintures microporeuses pour façades.

NFT 30.805 - Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment.

NFT 31.004 - Pigments - Minium pour peintures.

NFT 30.700 - Peinture - Revêtements plastiques épais - Spécifications

NFX 08.100 - Couleurs - Tuyauteries rigides - Identification des fluides pour couleurs conventionnelles.

1.5.2 Choix des matériaux – Documentation

L'entrepreneur a obligation de fournir les noms, références et les documentations des matériaux et matières qu'il propose de mettre en œuvre, avec la remise de son offre.

1.6 ETIQUETAGE D'IDENTIFICATION DES MATERIAUX

Les récipients doivent porter des étiquettes normalisées comportant les renseignements ci-dessous et seront livrés sur le chantier avec sertissage d'usine :

- nom du fabricant,
- nom du produit,
- classification AFNOR,
- marque NF ou agréments,
- identification du lot,
- domaine d'emploi ou destination,
- référence à la fiche technique,
- diluant à utiliser.

1.7 DOCUMENTS DE REFERENCE

La mise en œuvre et l'exécution des ouvrages seront conformes aux spécifications des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) en vigueur suivants, sans que cette liste soit limitative:

- DTU n° 39 - Miroiterie - Vitrerie.
- DTU n° 59.1 - Travaux de peinture des bâtiments.
- DTU n° 59.2 - Revêtements plastiques épais;

1.8 RECEPTION DES SUPPORTS

Avant tout commencement de travaux, l'entrepreneur du présent lot procédera à la réception des supports.

En cas de salissures, d'imperfections ou de malfaçons, il le fera constater au Maître d'œuvre qui prendra les dispositions nécessaires.

Une fois les travaux commencés, les supports seront considérés comme acceptés et en aucun cas, l'entrepreneur ne pourra prétendre à des suppléments pour quelque cause que ce soit, sauf pour vis caché.

1.9 PRESCRIPTIONS DE CLASSEMENT DE FINITION PAR NATURE DE SUBJECTILE

1.9.1 Sur enduits ciment et plâtre

Sur béton brut de décoffrage

1) Finition type "C"

- . le film de peinture couvre le subjectile.
- . il lui apporte un coloris, mais l'état de finition reflète celui du subjectile.
- . aspect poché.

2) Finition type "B"

- . la planéité générale initiale n'est pas modifiée,
- . les altérations accidentelles sont corrigées,
- . en intérieur, mise en œuvre d'un enduit pour obtenir une surface uniforme,
- . la ligne de rechampissage peut présenter quelques irrégularités.
- . aspect poché.

3) Finition type "A"

- . la planéité finale est satisfaisante (travaux préparatoires obligatoires) en intérieur,
- . de faibles défauts d'aspect sont tolérés,
- . aspect d'ensemble uniforme, soit légèrement poché, soit lisse.
- . la ligne de rechampissage ne présente pas d'irrégularités.

1.9.2 Sur bois

1) Finition type "C"

1.1) Vernis - Lazures.

- . en intérieur seulement,
- . sans exigence d'aspect de finition.

1.2) Peinture

- . le film de peinture couvre le subjectile,
- . il lui apporte un coloris, mais l'état de finition reflète celui de subjectile.

2) Finition type "B"

2.1) Vernis - Lasures

- . la planéité initiale n'est pas modifiée ; les pores du bois sont visibles,
- . quelques défauts d'aspect et traces d'outils d'application sont admises.

2.2) Peinture

- . la planéité initiale n'est pas modifiée,
- . l'aspect final peut être légèrement rugueux,
- . quelques défauts d'aspect et traces d'outils d'application sont admises.

3) Finition type "A"

3.1) Vernis - Lasures

- . les défauts d'aspect sont à peine perceptibles.

3.2) Peinture

- . légers défauts de planéité admis,
- . pores du bois peu apparents,
- . aspect final uniforme.

1.9.3 Sur métal

Les défauts de planéité d'ensemble du subjectile métallique ne sont pas repris.

1) Finition type "C"

L'état de finition "C" n'est pas compatible avec la protection nécessaire des subjectiles ferreux, ni avec les techniques d'application sur ces subjectiles.

2) Finition type "B"

- quelques défauts d'aspect et des traces d'outils d'application sont admis.
- légères coulures admises.

3) Finition type "A"

- en travaux d'extérieur, les altérations locales accidentelles sont corrigées.
- légères traces d'outils admises.
- très faibles défauts d'aspect admis.
- le rechampissage ne présente pas d'irrégularité.

1.9.4 Surfaces de référence

1.9.4.1 Peinture

Il sera exécuté par l'entrepreneur, à la demande du Maître d'Oeuvre, autant de surfaces de référence d'environ 2,00 m² qu'il y a de type de subjectile et de système de peinture.

1.9.4.2 Vernis - Lazures

Dito article 1.9.4.1. sur des surfaces n'excédant pas 1,00 m² et complétées par des témoins mobiles, exécutées sur des éprouvettes en contreplaqué d'environ 0,30 x 0,30 ml.

Ces surfaces de référence comporteront toutes les opérations prévues aux chapitres 2 du présent C.C.T.P.

1.10 PROTECTION DES OUVRAGES NON PEINTS

Conformément à l'article 1.3., l'entreprise doit pendant l'exécution des travaux de peinture, prendre toutes les précautions pour protéger les surfaces non peintes qui pourraient être tâchées, rayées, attaquées ou endommagées.

1.11 REGLES GENERALES D'EXECUTION

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs. L'application des peintures, vernis, enduits et préparations assimilées ne devra être effectuée :

- * ni dans une atmosphère humide susceptible de donner lieu à une condensation,
- * ni sur des subjectiles surchauffés.

1.12 DEPOUSSIÉRAGE

L'enlèvement des poussières par époussetage sera obligatoirement assuré avant l'exécution d'un enduit, l'application de toute couche de peinture ou verni, l'époussetage étant compris dans chacun de ces travaux. Il sera toujours avantageusement remplacé par un essuyage humide compatible (eau, white-spirit, trichlo) ou le passage de l'aspirateur (obligatoire pour les profils en creux).

1.13 DEROUILLAGE

Les fers, fontes, aciers seront soigneusement débarrassés de la rouille, suivant le cas : à la brosse métallique, par grattage à sec, par martelage ou par tout autre procédé.
Ce travail comprendra le brossage à la brosse dure pour nettoyage final.

1.14 REBOUCHAGE

Il consiste en un traitement des zones les plus irrégulières par ratissage en une ou deux passes et ponçage à sec à la cale. A exécuter après l'impression.

1.15 ENDUIT REPASSE

Cet enduit s'appliquera toujours sur couche d'impression. Il sera repassé deux fois et révisé ensuite pour faire disparaître les imperfections apparaissant à la surface par ponçage à l'eau.
Après achèvement, la surface de l'enduit devra être parfaitement unie et lisse.

1.16 PONCAGE A SEC

Il s'exécutera au papier de verre et de telle façon qu'il ne devra laisser subsister sur la surface enduite ou peinte, aucun grain ou aspérité.

1.17 COUCHE D'IMPRESSION

La couche d'impression devra être appliquée à la brosse de telle manière que la meilleure pénétration et la meilleure adhérence soient assurées.

Lorsque la couche d'impression constituera une couche de protection pour les fers, fontes et aciers, elle devra être appliquée sans aucun délai immédiatement après les travaux de dérouillage, décalaminage, dégraissage ou brossage.

Sur quelque support que ce soit la couche d'impression sera toujours du type "universel", c'est-à-dire glycéro, à l'exclusion de toute peinture à l'eau.

1.18 DECALAMINAGE

Les fers et aciers (en laminés, profilés, tôles, etc...) venant de laminage seront débarrassés de leur calamine par martelage, jet de sable ou tout autre procédé approprié.

1.19 RECEPTION DES OUVRAGES TERMINEES

Les locaux considérés comme terminés conformément au planning des travaux pourront, à la demande du titulaire du présent lot, faire l'objet d'une pré-réception par le Maître d'oeuvre.

Toutes salissures ou dommages constatés par la suite seront à la charge du ou des entreprises responsables ou portés au compte prorata dans le cas où le ou les auteurs ne seraient pas identifiés

1.20 DOSSIER DE RECOLEMENT

Après réception des travaux, l'entrepreneur dispose d'un (1) mois pour remettre au Maître d'œuvre les documents relatifs à ses travaux **tels qu'exécutés** de la façon suivante :

- sur support C.D. au format D.W.G. ou similaire en trois (3) exemplaires,
- sur papier plié A4 en trois (3) exemplaires.

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES - POSITIONNEMENTS - UNITES

IL EST PRECISE QUE LES MARQUES ET REFERENCES EVENTUELLEMENT CITES CI-DESSOUS POUR LA DESCRIPTION DES ACCESSOIRES ET AUTRES PRODUITS ET MATERIAUX ENTRANT DANS LA COMPOSITION DES OUVRAGES A REALISER NE SONT DONNES QU'A TITRE INDICATIF AFIN DE DEFINIR LE BESOIN, L'ASPECT ET LE NIVEAU DE QUALITE DES PRESTATIONS.

EN AUCUN CAS, LE TITULAIRE DU PRESENT LOT N'EST TENU DE SE FOURNIR EN REFERENCE AUX MARQUES CITEES. POUR TOUTES LES PEINTURES, IL SERA CHERCHE DANS LA MESURE DU POSSIBLE, LE LABEL SUIVANT : LABEL EUROPEEN 'ECOLABEL'

TOUTES LES ENTREPRISES DEVRONT A LA FIN DE CHAQUE SEMAINE REALISER UN NETTOYAGE COMPLET DE LEURS DECHETS & GRAVAS – LE MAITRE D'ŒUVRE SE RESERVERA LE DROIT DE FAIRE REALISER CE NETTOYAGE PAR UN PRESTAIRE EXTERIEUR EN CAS DE DEFAILLANCE D'UNE DES ENTREPRISES ET A LA CHARGE DE CETTE DERNIERE.

Dès la pose des canons définitifs, le peintre sera gestionnaire des clés pendant le chantier. Celui-ci devra faire un état des lieux de chaque appartement avant et après le passage d'une entreprise. Il sera responsable de la fermeture complète des locaux chaque soir. Le peintre tiendra un registre sur lequel il notera tous les prêts des clés avec les mentions suivante:

N° CLE / NOM DE L'ENTREPRISE / NOM DU RESPONSABLE / DATE DU PRET / DATE DE RETOUR / SIGNATURE

NOTA IMPORTANT :

Se procurer le C.C.T.P. du lot n° 19 « Revêtements sols et murs » afin de situer précisément les revêtements muraux. L'ensemble des Peintures devront respecter le label européen 'ECOLABEL'

LES EFFLUENTS DE RINCAGE DU MATERIEL DE PEINTURE

Les eaux chargées en résidus de peinture ne devront pas être évacués dans le réseau d'évacuation de l'immeuble, ni avec les eaux usées, ni avec les eaux pluviales. L'entreprise en charge du nettoyage du matériel de peinture à l'eau (pinceaux, rouleaux, grilles, pistolets...) devra récupérer les effluents de lavage et les traiter avant rejet. Ce traitement pourra être réalisé sur le chantier au moyen d'une station de lavage qui fera l'objet d'une validation de la maîtrise d'œuvre. Une simple décantation des effluents ne sera pas un traitement suffisant. Le procédé utilisé devra mettre en œuvre une phase de coagulation / floculation, suivi éventuellement d'une phase de filtration.

2.1 TRAITEMENTS EXTERIEURS

2.1.1 Imperméabilité de façades (Prix n° 10.01)

Finition type B - Niveau d'imperméabilité I3

- Selon Normes P84/401-P84/402-P84/403
- Finition satinée,
- égrenage, brossage, époussetage,
- rebouchage et enduisage à l'enduit type COAT,
- finition satinée,
- Après préparation des supports :
 - 1 couche de fixateur opacifiant pigmenté pour les systèmes d'imperméabilité, déposée à 200g/m²
 - 1 couche intermédiaire de revêtement d'imperméabilité vertical à base acrylique élastique en phase aqueuse déposée à 400g/m² minimum,
 - 1 couche de finition de revêtement d'imperméabilité vertical à base acrylique élastique en phase aqueuse déposée à 400g/m² minimum,
- impression possédant les propriétés suivantes :
 - fixe, isole et régule l'absorption des fonds
 - microporosité
 - insaponifiable

- recouvrable par la plupart des peintures et revêtements en phase aqueuse.
- 2 couches de revêtement semi-épais à base de résines acryliques pures en phase aqueuse possédant les propriétés suivantes :
 - bonne conservation de la souplesse dans le temps,
 - bonne résistance aux intempéries,
 - microporosité,
 - insaponifiable,
 - contient des agents anticryptoyamique.

Ce traitement s'appliquera sur les façades repérées ci-dessous, hormis les éléments suivants :
 - soubassement sur 25 cm de hauteur au-dessus du niveau du terre-plein,

Mode de métré : vides pour vides.

Position : *Tous les murs des façades extérieures y compris tableaux, linteaux, appuis de fenêtres.*

- a) *Façades extérieures du bâtiment*
- b) *Tableaux, linteaux et appuis*

Unité : *mètre carré / mètre linéaire*

2.1.2 **Traitement aux résines acryliques (Prix n° 10.02)**

Finition type B – Aspect satiné en phase aqueuse, résistance à l'abrasion humide de classe 1

- degré de brillant 35 à 45% sous 60°, soit satin moyen pour les murs,
- degré de brillant inférieur à 10% sous 60°, soit satin moyen pour les plafonds,
- égrenage, brossage, époussetage,
- rebouchage et enduisage à l'enduit type « COAT »,
- 1 couche d'impression aux résines acryliques en phase aqueuse,
- dégrossissage, enduit repassé, ponçage, époussetage,
- intermédiaire 1 couche de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,
- finition 1 couche de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,

Mode de métré : vides pour vides.

a) **Sous bassement des murs extérieurs (ht :25cm) (prix 10.02a)**

b) **Poteaux extérieurs en béton (prix 10.02b)**

Position : *Les soubassements des murs extérieurs et poteaux en béton.*

Unité : *mètre carré*

2.2 **TRAITEMENTS INTERIEURS**

2.2.1 **Traitement murs et plafond pièces sèches (Prix n°10.03)**

a) **Finition type B - Aspect satinée en phase aqueuse**

- égrenage, brossage, époussetage,
- brossage sur placo,
- rebouchage et enduisage à l'enduit type « COAT »,
- 1 couche d'impression aux résines acryliques en phase aqueuse possédant les propriétés suivantes :
 - haute adhérence
 - bonne opacifiante
 - insaponifiable
- 1 couche intermédiaire de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,
- 1 couche finition de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,

Position : *Toutes les cloisons, murs et faux plafonds des pièces sèches*

- a) *Plafond en plaque de plâtre*
- b) *Murs en maçonnerie avec enduit plâtre*
- c) *Cloisons légères*

Unité : *mètre carré*

2.2.2 Traitement murs et plafond sanitaires et local poubelles (Prix n°10.04)**a) Finition type B - Aspect satinée en phase aqueuse**

- égrenage, brossage, époussetage,
- brossage sur placo,
- rebouchage et enduisage à l'enduit type « COAT »,
- enduit repassé à la charge du présent lot,
- 1 couche d'impression aux résines acryliques en phase aqueuse possédant les propriétés suivantes :
 - haute adhérence
 - bonne opacifiante
 - insaponifiable
- 1 couche intermédiaire de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,
- 1 couche finition de peinture de finition d'aspect satin aux résines acryliques en phase aqueuse,

Position : *Toutes les cloisons, murs et faux plafonds des pièces humides*

- a) *Plafond hydrofuge*
- b) *Murs en maçonnerie avec enduit plâtre*
- c) *Cloisons en maçonnerie traditionnelle*

Unité : *mètre carré*

NOTA :

Faïence sanitaires et local poubelles Ht : 2.80m sur les quatre murs.

2.2.3 Traitement bois par peinture (Prix 10.05)**Finition type B - Aspect satiné lessivable**

- 1 couche d'impression microporeuse aux résines alkydes longues en huile en phase solvant, pénétrant et opacifiant idéale pour les finitions tendues ayant les caractéristiques suivantes :
 - excellente adhérence
 - microporosité
 - insaponifiable
 - très opacifiant
 - isolante et fongicide
- 2 couches de peinture laquée tendue, satinée, haute durabilité, aux résines alkydes uréthannes en phase solvant possédant les propriétés suivantes :
 - haut pouvoir garnissant et grande opacité
 - microporosité
 - insaponifiable
 - bonne résistance au farinage
 - ne jaunit pas

Position : *bâtis et portes en bois*

a) *1.00 x 2.08*

b) *1.50 x 2.08*

bâtis et portes placards techniques en bois

c) *0.80 x 2.08*

d) *1.60 x 2.08*

e) *1.65 x 2.08*

Unité : *unité*

2.2.4 Traitement pliolite sur P.V.C. (Prix n° 10.06)**Finition type C - Aspect mat**

- ponçage,
- dégraissage au trichloréthylène,
- 2 couches de peinture aux résines pliolites en phase solvant dont la première diluée à 10% de White Spirit, du type « TOL-FACADE PLIOLITE »

Position : *ensemble des descentes d'eaux pluviales et PVC visible en intérieurs (évacuation, WC, etc...)*

a) *Descentes EP*

b) *Canalisations apparentes PVC*

Unité : *mètre linéaire*

2.2.5 Traitement sur acier galva et cuivre (Prix 10.07)

Finition type B - Aspect satinée

- dégraissage au solvant
- grattage de la calamine
- brossage à la brosse dure de la rouille
- dépoussiérage

1 couche de primaire d'accrochage mono-composant aux résines époxydiques estérifiées en phase solvant possédant les propriétés suivantes :

- grande dureté du film
- bonne adhérence
- bonne tenue intempéries
- bonne aptitude au nettoyage

2 couches de peinture laque tendue aux résines alkydes uréthane et inhibiteurs de rouille en phase solvant possédant les propriétés suivantes :

- haute brillance
- très bonne opacité
- bonne aptitude au nettoyage

Position : *canalisations apparentes*

Unité : *ensemble*

2.2.6 Traitement des métaux ferreux (Prix n° 10.08)

Finition type B - Aspect satinée

Après traitement anticorrosion réalisé par les titulaires des lots responsables de la mise en œuvre des éléments concernés, le titulaire du présent lot doit réaliser les opérations suivantes :

- dégraissage au solvant
- dérochage des ouvrages métallique
- grattage de la calamine
- brossage à la brosse dure de la rouille
- dépoussiérage

retouches suivant besoins, primaire antirouille, aux résines alkydes et pigments anticorrosion, en phase solvant

2 couches de peinture laque tendue aux résines alkydes uréthane et inhibiteurs de rouille en phase solvant possédant les propriétés suivantes :

- haute brillance
- très bonne opacité
- bonne aptitude au nettoyage

Position : Toutes les pannes des auvents, pannes servant de bandeau, bandeaux métallique, arba de charpente, et contreventement, en général toutes pièces de charpente et métallique apparente y compris les lisses de finition. Tous les éléments de serrureries apparents à peindre.

Unité : *ensemble*

2.3 MIRROIR (Prix n° 10.09)

Miroirs teinte naturelle, à bords chanfreinés fixation par pattes chromées avec lame d'air entre murs et miroirs. Dimensions L/H = 600 x 1100 mm

Position : *Tous les WC du bâtiment*

Type 01 : 600 x 1100mm (au-dessus lavabos dans WC PMR)

Hauteur de pose à confirmer avec le Maître d'œuvre en particulier dans le WC handicapée.

Unité : *unité.*

2.4 NETTOYAGE GENERAL (Prix n° 10.10)

En fin de chantier et avant réception des travaux, nettoyage soigné de l'ensemble des locaux pour livraison et comprenant :

- les revêtements sols et murs, les profils aluminium,
- les vitres et miroirs,
- les appareils sanitaires et éviers,
- les quincailleries de portes, les plaques d'interrupteurs, prises de courants etc,
- la lustrerie,

Elimination de tous les résidus tels que gravats, emballages divers, chutes de toutes sortes et mise en décharge. Après nettoyage complet, chaque local sera fermé à clef. Il devra être alors prêt pour la réception et la livraison au Maître d'Ouvrage.

Produits mis en œuvre :

Les produits employés (solvants, décapants), les procédés mis en œuvre, grattage, ponçage, devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant).

L'entrepreneur devra se conformer aux prescriptions du fournisseur de peinture pour l'usage de produits solvants.

Le lavage à l'esprit de sel, dilué est interdit.

Le ponçage est formellement interdit sur les revêtements émaillés et les appareils sanitaires.

Position : ensemble du bâtiment

Unité : l'ensemble.

☆☆☆