


Agence : 16 Boulevard WINSTON CHURCHILL - BP 76625 21066 DIJON CEDEX Tél : 03 80 72 94 50 Fax : 03 80 74 02 26	 BUREAU VERITAS
N° affaire : 6295077 N° rapport : 6295077 Centre pénitentiaire de Joux la Ville	
Rapport établi le : 03/12/2015	
Par l'intervenant : Philippe NEYRAUD	

Rapport

Accessibilité des personnes handicapées

Etat des lieux et actions à mener

Site : CENTRE PENITENTIAIRE DE JOUX LA VILLE Catégorie ERP : ERP PENITENTIAIRE	Adresse Lieu-dit Poste aux Alouettes 89440 JOUX LA VILLE
--	--



INDICE / DATE	0	1	2
REDACTEUR	Philippe NEYRAUD		
RELECTEUR			

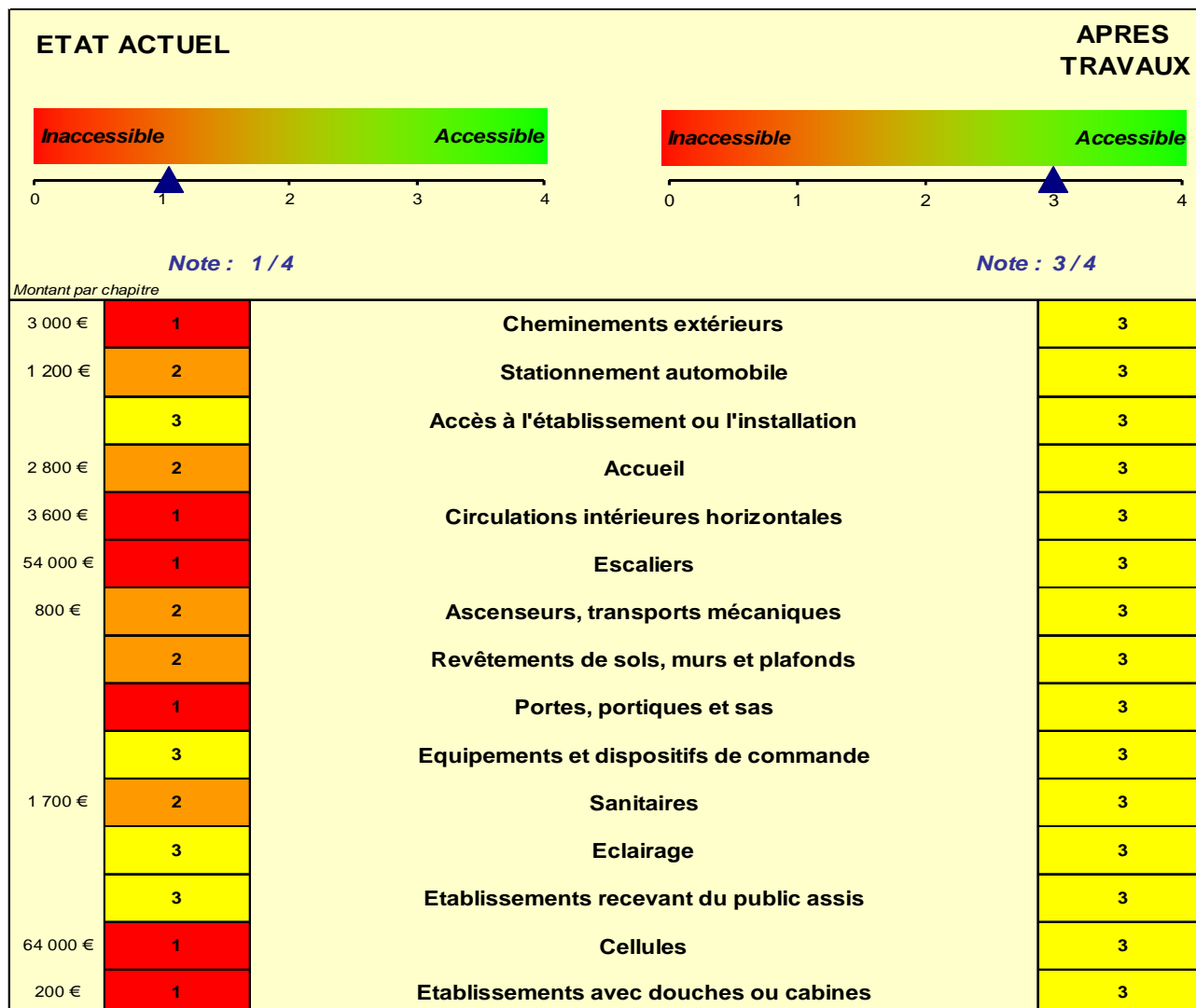
Sommaire

1. Note générale d'Accessibilité	3
2. Estimation financière	4
3. Programme et déroulement de la mission.....	5
4. Accessibilité de l'établissement.....	6
5. Fiches Constats et propositions d'actions.....	12
6. Demandes de dérogations envisageables.....	47
7. Contexte de la mission.....	48
8. Annexe : Tableau récapitulatif des constats et propositions d'actions.....	49

1. Note générale d'Accessibilité

La prison de Joux la Ville est globalement accessible en RDC pour une personne à mobilité réduite. Toutefois, le nombre de cellules adaptées au nombre de 2 est insuffisant. Par ailleurs, des petites modifications sont également à prévoir : places de stationnement, espace sous escaliers, aménagements des sanitaires, escaliers...

Il apparaît néanmoins difficile de rendre accessible les accès pour la promenade et le terrain de foot. Une étude particulière pourrait être envisagée pour rendre accessible ces espaces.



Note générale d'évacuation des PESH	Commentaires
4	Accessible avec confort d'usage
3	Accessible
2	Accessible avec accompagnement
1	Non accessible
SO	Sans objet

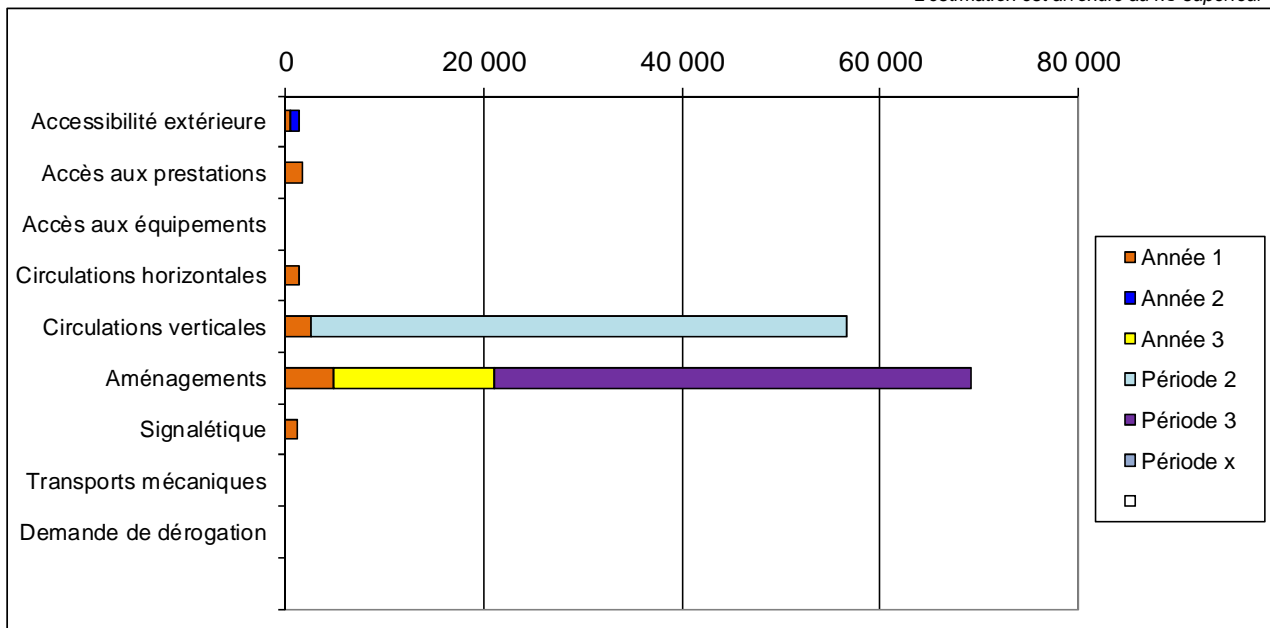
Les notes attribuées sont à « dire d'expert »

2. Estimation financière

ESTIMATION FINANCIERE DES TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE:

132 000 €

L'estimation est arrondie au k€ supérieur



ECHEANCE	Commentaires :	Estimation (€)
Année 1	Travaux prévus dans la 1ère année suivant la validation de l'Ad'AP	12 100
Année 2	Travaux prévus dans la 2ème année suivant la validation de l'Ad'AP	1 000
Année 3	Travaux prévus dans la 3ème année suivant la validation de l'Ad'AP	16 200
Période 2	Travaux prévus dans la 2ème période suivant la validation de l'Ad'AP	54 000
Période 3	Travaux prévus dans la 3ème période suivant la validation de l'Ad'AP	48 000
Période x	à réaliser ultérieurement si travaux spécifiques	
	<i>sans ECHEANCE</i>	

Actions de mise en accessibilité	Commentaires :	Estimation (€)
Accessibilité extérieure	Cheminement extérieur, stationnement, accès à l'établissement	1 400
Accès aux prestations	Accueil, zone de vente, public assis, chambres, etc.	1 600
Accès aux équipements	Cabines, caissons, commandes, etc.	
Circulations horizontales	Cheminement intérieur horizontal, portes	1 400
Circulations verticales	Escaliers	56 600
Aménagements	Eclairage, sols, acoustique, etc.	69 100
Signalétique	Sorties de secours, panneaux indicatifs, etc.	1 200
Transports mécaniques	Ascenseurs, tapis roulants, escaliers mécaniques, etc.	
Demande de dérogation	Selon CCH, article R.111.19.10	
	<i>sans Actions de mise en accessibilité</i>	

3. Programme et déroulement de la mission

Date de la visite :

dimanche 4 octobre 2015

Lors de notre visite, nous avons été accompagnés par :

Monsieur GERVAIS

Description succincte de l'ouvrage :

Le centre Pénitentiaire de JOUX LA VILLE (89) accueille des détenus hommes (500) et des détenus femme (environ 100) répartis dans 4 bâtiments. Chaque quartier possède des locaux communs ainsi que des douches communes. Il existe également des salles communes à tous : salle polyvalente, stade de foot.

Documents examinés :

Sans objet.

Autres informations :

Néant

4. Accessibilité de l'établissement

Cheminements extérieurs :

Présence d'une rampe d'accès pour accéder aux greffes



Cheminements extérieurs :

CHEMINEMENT EXTERIEUR



Stationnement automobile :

Présenced'un parc de stationnement d'environ 200 places



Accueil :

Présence d'une salle polyvalente



Accueil :

Présence d'un espace buanderie pour kles détenus femme



Accueil :

Présence d'un atelier de travail pour les détenus



Accueil :

Portique de sécurité au niveau de l'accueil (fauteuil avec gabarit adapté fourni par le centre)



Accueil :

Présence de casier pour les familles



Ascenseurs, transports mécaniques :

Présence d'un ascenseur secteur rue pour accéder au 1er étage



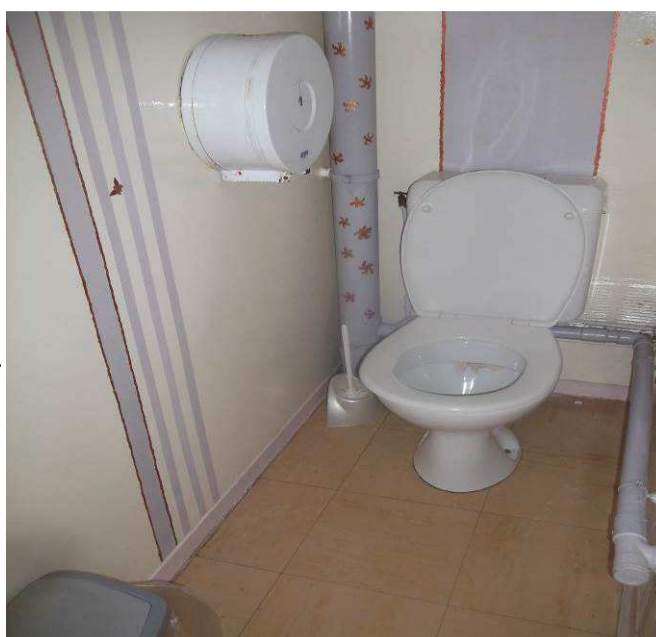
Ascenseurs, transports mécaniques :

Présence d'un dispositif pour les familles (type EPMR)
à l'entrée du bâtiment X 2



Sanitaires :

Présence d'un sanitaire commun pas adapté mais
existence de sanitaire adaptés dans future cellule PMR.



Sanitaires :

Présence d'un sanitaire adapté à l'entrée du centre
pénitentiaire



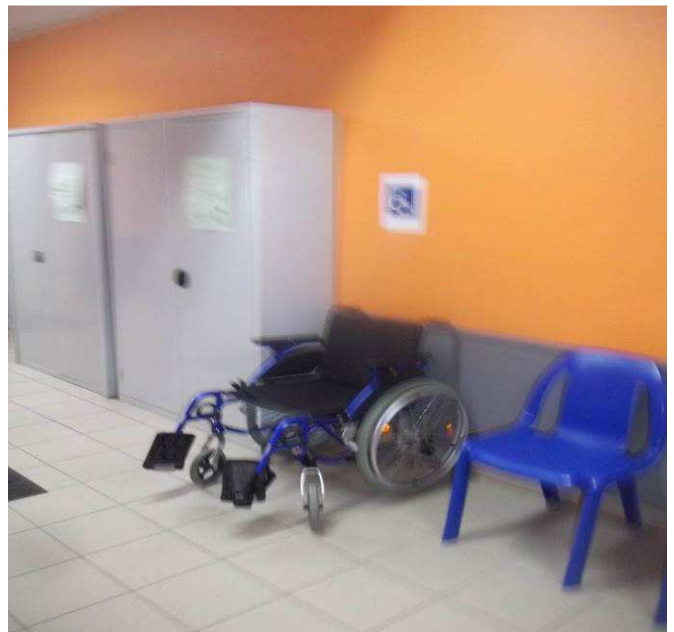
Etablissements recevant du public assis :

Présence de 25 box au niveau du parloir dont 1 pour les PMR



Etablissements recevant du public assis :

Présence d'un fauteuil pour personne à mobilité réduite au niveau de l'accueil pour les familles de détenus



Etablissements recevant du public assis :

Salle commune dans bâtiment famille



Cellules :

Présence de 100 cellules femmes dans 4 coursives



Cellules :

Batiment 2 = 200 places et batiment 4 = 200 places -
batiment 3 = 100 places

Cellules :

Batiment des femmes = 100 places

Etablissements avec douches ou cabines :

Présence d'un bloc douche au 1er étage secteur
femme pas adaptée - mais présence d'une cellule
adaptée à créer pour PMR



5. Fiches Constats et propositions d'actions

Les fiches ci-après indiquent des constats qui mettent en évidence des écarts par rapport à la réglementation sur l'accessibilité.

Ceux-ci peuvent être complétés par des propositions de solutions permettant d'atteindre un meilleur niveau d'accessibilité.


Le cas échéant, ces constats et propositions d'actions sont rattachés à un ou deux critères définis dans le tableau ci-après.

Les fiches indiquent également l'estimation financière des actions proposées (lorsqu'elle est prévue au contrat) et une proposition de variante, le cas échéant.

ECHEANCE	Commentaires :
Année 1	Travaux prévus dans la 1 ^{ère} année suivant la validation de l'Ad'AP
Année 2	Travaux prévus dans la 2 ^{ème} année suivant la validation de l'Ad'AP
Année 3	Travaux prévus dans la 3 ^{ème} année suivant la validation de l'Ad'AP
Période 2	Travaux prévus dans la 2 ^{ème} période suivant la validation de l'Ad'AP
Période 3	Travaux prévus dans la 3 ^{ème} période suivant la validation de l'Ad'AP
Période x	à réaliser ultérieurement si travaux spécifiques

Actions de mise en accessibilité	Commentaires :
Accessibilité extérieure	Cheminement extérieur, stationnement, accès à l'établissement
Accès aux prestations	Accueil, zone de vente, public assis, chambres, etc.
Accès aux équipements	Cabines, caissesses, commandes, etc.
Circulations horizontales	Cheminement intérieur horizontal, portes
Circulations verticales	Escaliers
Aménagements	Eclairage, sols, acoustique, etc.
Signalétique	Sorties de secours, panneaux indicatifs, etc.
Transports mécaniques	Ascenseurs, tapis roulants, escaliers mécaniques, etc.
Demande de dérogation	Selon CCH, article R.111.19.10

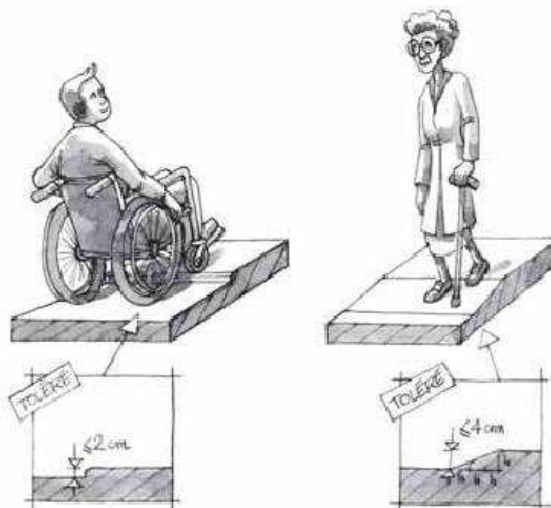
FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 1
---	----------------

<u>CHEMINEMENTS EXTERIEURS :</u> Seuils et ressauts	
---	---


<u>CONSTAT :</u> Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné QUARTIER femme	
--	--

<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Chanfreinage d'un ressaut à 33 % maxi (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)	
Année 1	Accessibilité extérieure

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	1	200	200

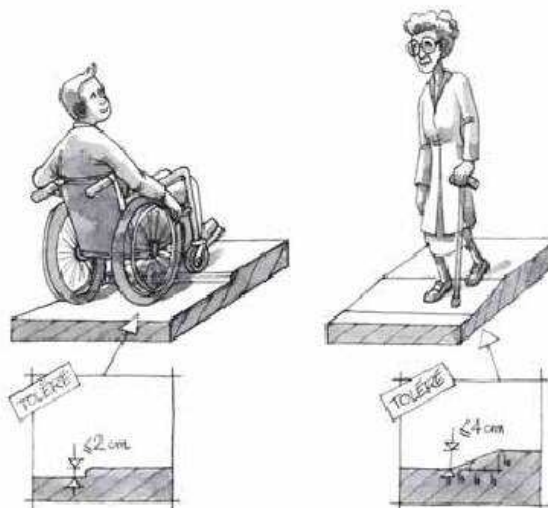


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 2
---	----------------

<u>CHEMINEMENTS EXTERIEURS :</u> Seuils et ressauts	
---	---

<u>CONSTAT :</u> Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné au niveau de la porte de sortie pour accéder à la cour de promenade	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Réalisation d'une recharge en forme de pente à 33 % afin d'atténuer le ressaut (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)	
Année 1	Accessibilité extérieure

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	1	150	200



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 3
--	---------

CHEMINEMENTS EXTERIEURS : Pentes	
--	---

CONSTAT : Pente du cheminement praticable par les UFR trop importante (pente mesurée environ 7% avec devers et pas de palier de repos)	
--	--

PROPOSITION D'ACTION : Compte tenu des contraintes structurelles importantes et du passage très limité de PMR dans ce cheminement, nous préconisons une demande de dérogation.
--

Année 1	Demande de dérogation
---------	-----------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 4
--	---------


CHEMINEMENTS EXTERIEURS : Seuils et ressauts	 
--	---

CONSTAT : Absence de bateaux au niveau de l'entrée du bâtiment pour les familles	
PROPOSITION D'ACTION : Création de bateaux au niveau de l'entrée de ce bâtiment	
Année 2	Accessibilité extérieure

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	1000	1000



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 5
--	---------

CHEMINEMENTS EXTERIEURS : Seuils et ressauts	 
--	---

CONSTAT : Présence d'une marche de 13 cm devant la porte d'entrée	
---	--


PROPOSITION D'ACTION : Réalisation d'une recharge en forme de pente à 10 % sur 50 cm, ou 8 % sur 2 m, ou 5 % afin d'atténuer le ressaut

Année 1	Accès aux prestations
---------	-----------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	1200	1200



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 6
---	----------------

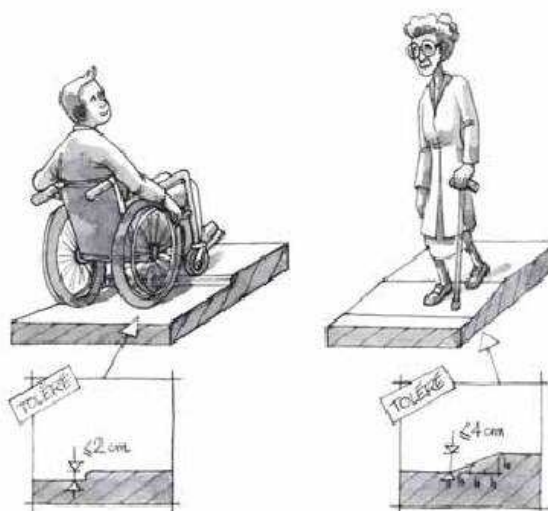
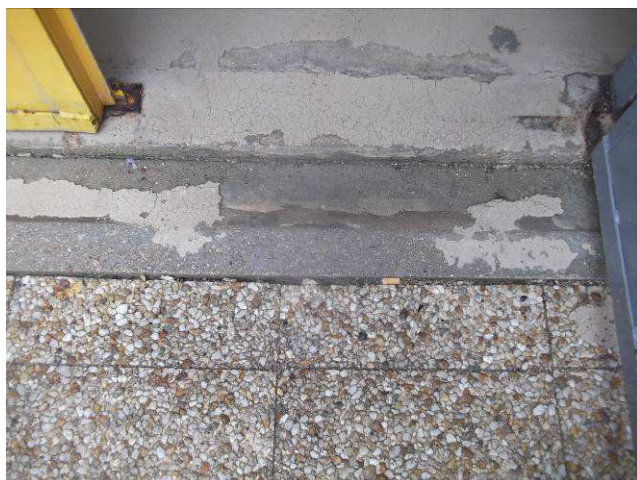
<u>CHEMINEMENTS EXTERIEURS :</u> Seuils et ressauts	
---	---

<u>CONSTAT :</u> Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné au niveau de la porte d'entrée accueil famille	
--	--


<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Chanfreinage d'un ressaut à 33 % maxi (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)
--

Année 1	Accès aux prestations
----------------	------------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	2	200	400



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 7
--	---------

STATIONNEMENT AUTOMOBILE : Repérage des places adaptées 



CONSTAT : Parking d'environ 200 places : Absence de panneau vertical pour signaler chacune des places.	
--	--

<u>PROPOSITION D’ACTION :</u> Installation de panneaux verticaux sur support existant signalant les places adaptées	
Année 1	Signalétique

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	4	300	1200



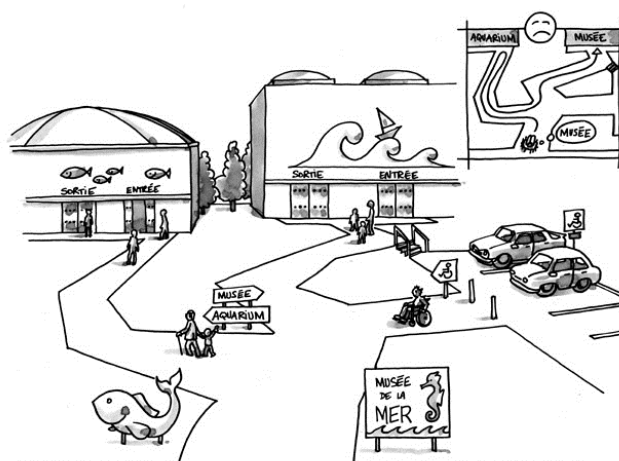
FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 8
--	---------

ACCUEIL : Equipements	  
---------------------------------	---




CONSTAT : Absence de pictogramme adapté sur la porte du box pour les PMR	
--	--

PROPOSITION D'ACTION : Mise en place d'un pictogramme	
Année 1	Aménagements

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	50	100



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 9
---	----------------

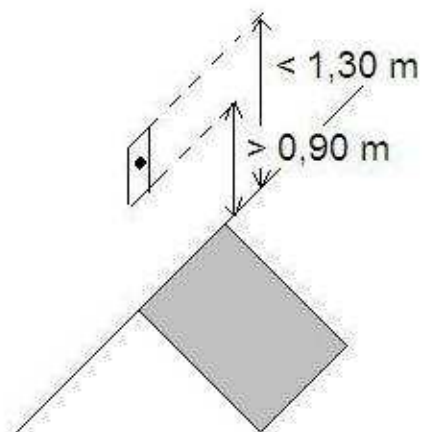
<u>ACCUEIL :</u> Equipements	  
--	---

<u>CONSTAT :</u> Les cabines téléphoniques à chaque coursive sont situées à une hauteur trop importante (1.6 mètres)	
--	--



<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Déplacement à moins de 1,30 m d'accessoires électriques existants (téléphone) au niveau des cellules PMR
--

Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	6	300	1800



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 10
---	-----------------

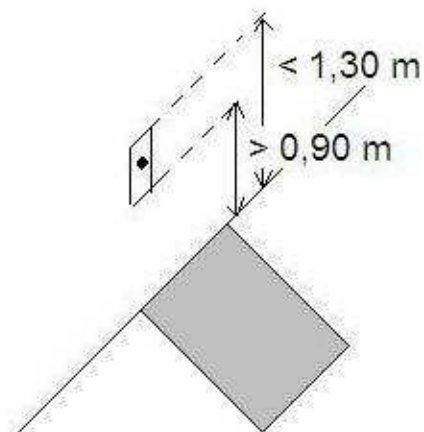
<u>ACCUEIL :</u> Equipements	  
--	---

<u>CONSTAT :</u> Les cabines téléphoniques DANS CHAQUE COUR DE PROMENADE sont situées à une hauteur trop importante (1.6 mètres)	
--	--


<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Déplacement à moins de 1,30 m d'accessoires électriques existants (téléphone)

Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	3	300	900



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 11
---	-----------------

<u>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :</u> Trous en sol	 
---	---

<u>CONSTAT :</u> Présence d'un caillebotis métallique avec des trous > 2 cm	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Remplacement de caillebotis de caniveaux par des équipements dont les trous sont inférieurs à 2 cm	
Année 1	Circulations horizontales

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	6	120	800



Grille conforme aux normes, écartements $\leq 2\text{cm}$: ne laisse pas passer la canne

FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 12
--	----------

CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :

Cheminement libre de tout obstacle



CONSTAT :

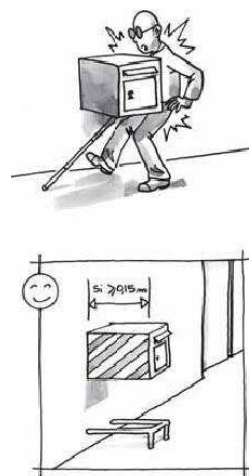
Présence d'une poubelle formant saillies de plus de 15cm dans les cheminements

PROPOSITION D'ACTION :

Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs

Année 1	Aménagements
---------	--------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	200	200



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 13
---	-----------------

CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :

Cheminement libre de tout obstacle



CONSTAT :

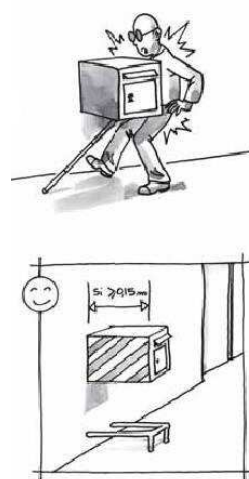
Présence d'une tablette de la banque d'accueil formant saillies de plus de 15cm dans les cheminements

PROPOSITION D'ACTION :

Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs

Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	200	200



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 14
--	----------

CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :

Protection des espaces sous escaliers



CONSTAT :

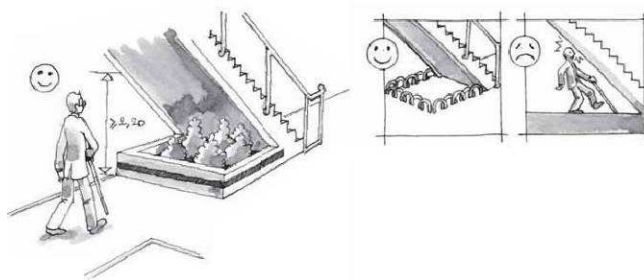
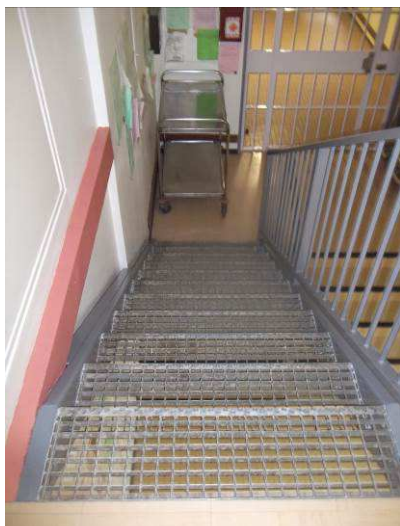
Absence de protection sous les parties d'escalier situées à moins de 2,2m de hauteur sur les cheminements - secteur femme

PROPOSITION D'ACTION :

Installation de barrières ou des bacs à fleurs, pour neutraliser les espaces de moins de 2,20 m de hauteur libre dans l'emprise d'un cheminement

Année 1	Circulations verticales
---------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	6	300	1800



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 15
---	-----------------

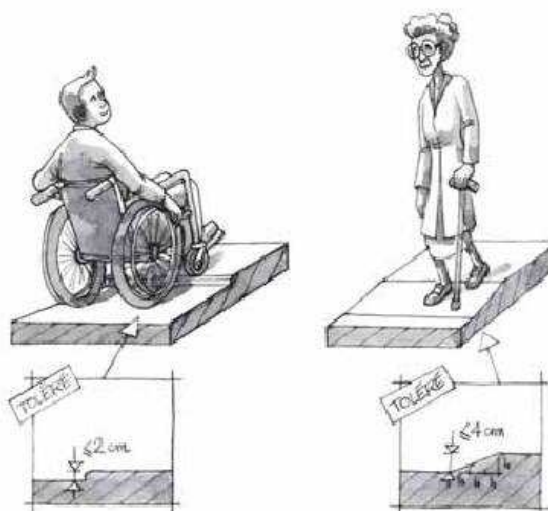
<u>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :</u> Seuils et ressauts	
---	---

<u>CONSTAT :</u> Présence d'un ressaut devant le bloc douche du 1er étage	
---	--

<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Recharge en forme de pente à 10 % sur 50 cm, ou 8 % sur 2 m, ou 5 % afin d'atténuer un ressaut
--

Année 1	Circulations horizontales
----------------	----------------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
ml	1	600	600



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 16
---	-----------------


<u>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :</u> Cheminement libre de tout obstacle <div>     </div>
--

<u>CONSTAT :</u> Présence d'une porte avec linteau métallique à 1.90 M secteur homme à moins de 2,2m de hauteur sur le cheminement	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Compte tenu des contraintes liées à la sécurité nous préconisons une demande de dérogation.	
Année 1	Demande de dérogation

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT

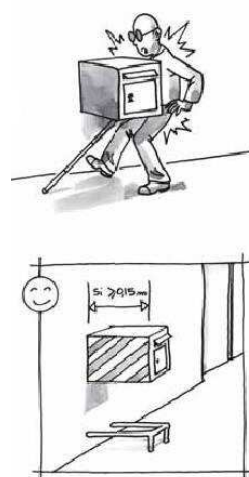


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 17
---	-----------------

<u>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES :</u> Cheminement libre de tout obstacle	
---	---

<u>CONSTAT :</u> Présence d'une boîte en bois formant saillie dans le cheminement d'accès aux ateliers	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs	
Année 1	Circulations horizontales

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
non chiffré			



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 18
--	----------

ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier après la porte d'entrée principale -16 marches - largeur 1.6 Mètres - 2 escaliers

PROPOSITION D'ACTION :

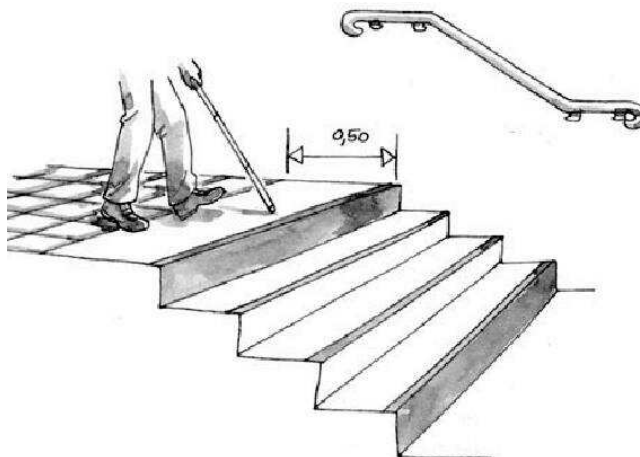
Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.

Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière con

Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	4	2200	8800



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 19
--	----------

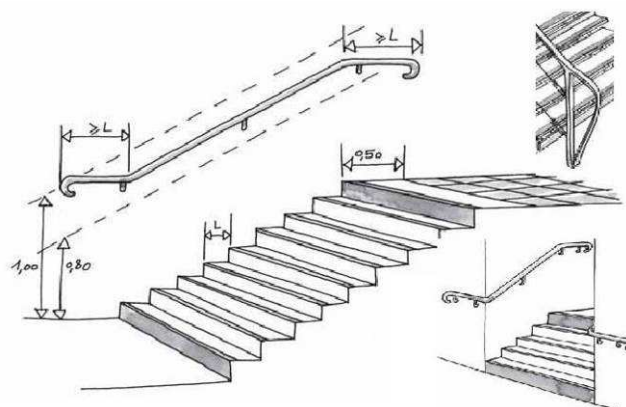
ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès au terrain de foot (en extérieur)
- 17 marches -



PROPOSITION D'ACTION :

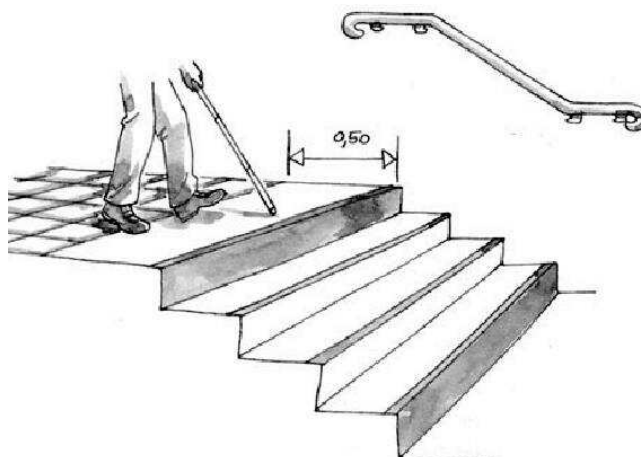
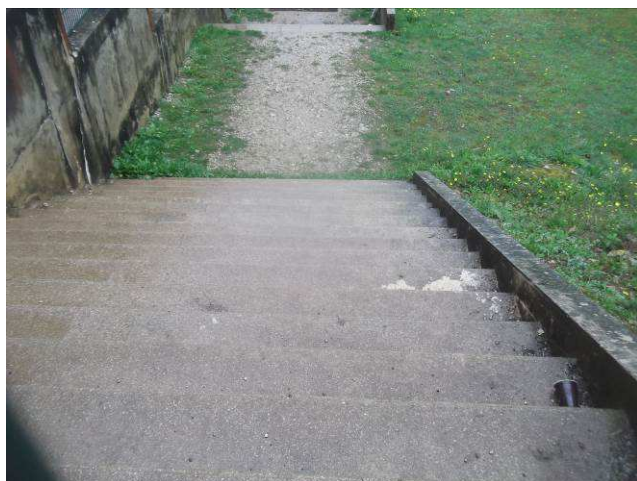
Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.

Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière con

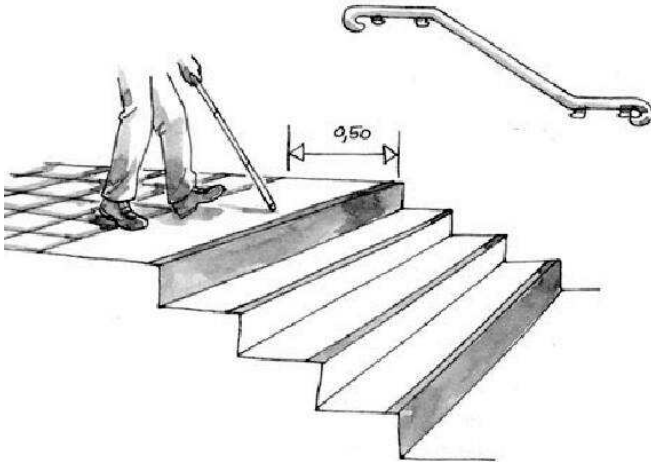
Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	5500	5500

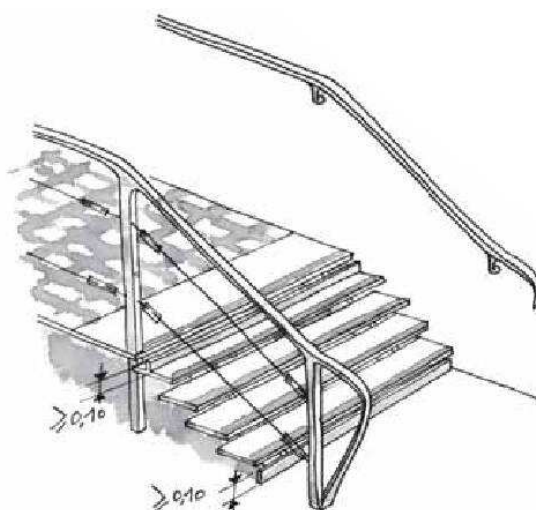


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 20
---	-----------------

ESCALIERS : Dispositions générales	 
--	---

CONSTAT : Absence de signalisation pour déficients visuels des escaliers d'accès au 1er étage secteur rue 17 marches	
PROPOSITION D'ACTION : Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + allongement mains courantes	
Période 2	Circulations verticales

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	1300	1300



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 21
--	----------

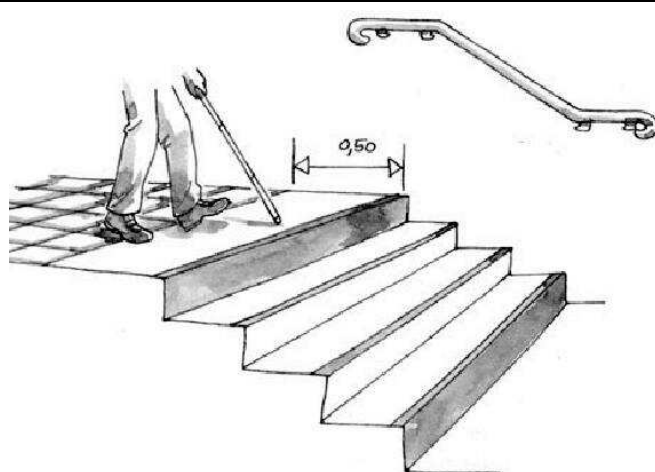
ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier de la courive A secteur femme - 5 marches



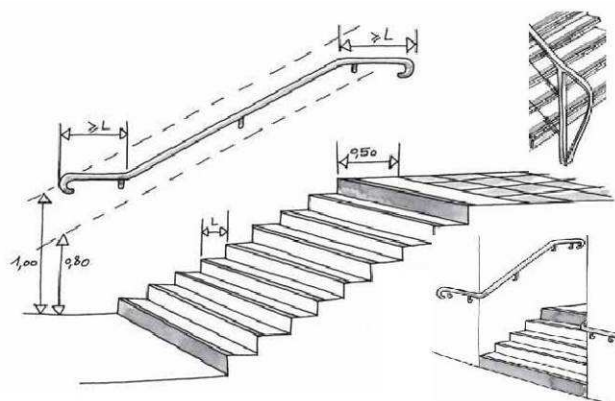
PROPOSITION D'ACTION :

Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + allongement mains courantes.

Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	4	1200	4800



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 22
---	-----------------

ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier - escalier métallique secteur femme - 12 marches

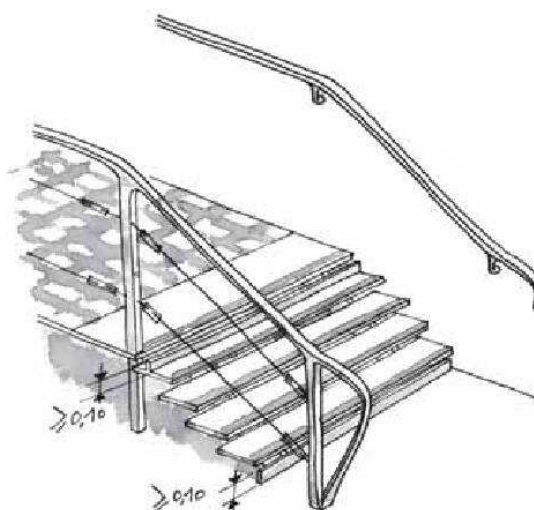
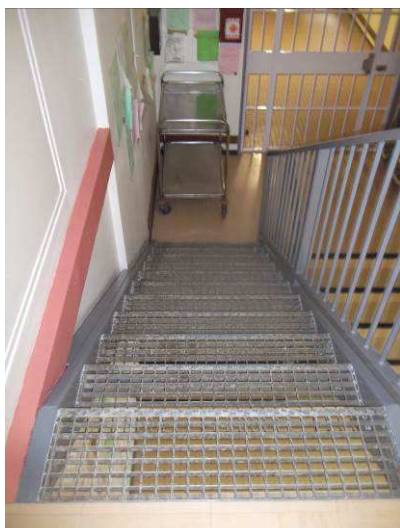
PROPOSITION D'ACTION :

Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.

Période 2	Circulations verticales
------------------	--------------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	900	900



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 23
--	----------

ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la cour de promenade - 4 marches + escalier divers de 5 marches



PROPOSITION D'ACTION :

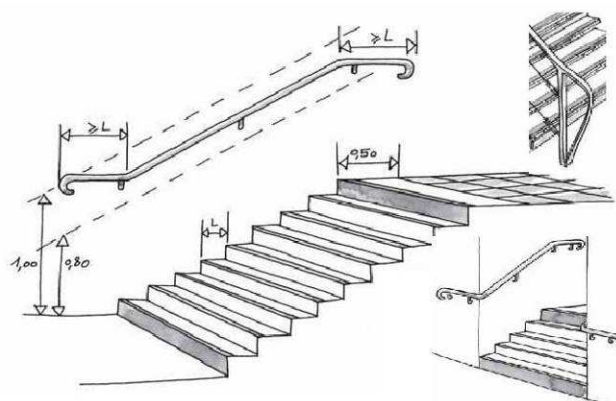
Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.

Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière con

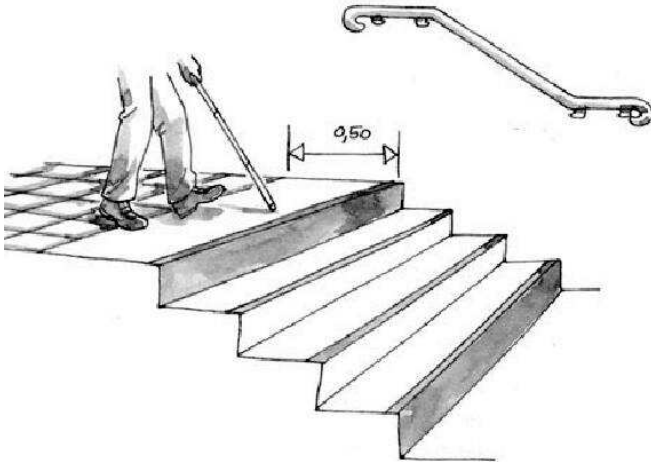
Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	10	2400	24000

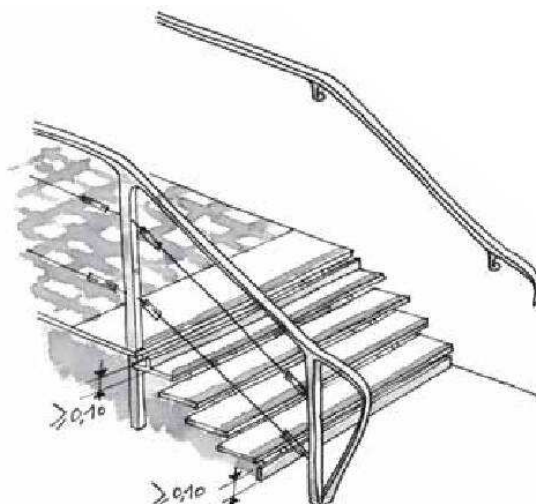


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 24
--	----------

ESCALIERS : Dispositions générales	 
--	---

CONSTAT : Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier secteur fort - 16 marches	
PROPOSITION D'ACTION : Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + ajout d'une main courante	
Période 2	Circulations verticales

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	2500	2500



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 25
--	----------

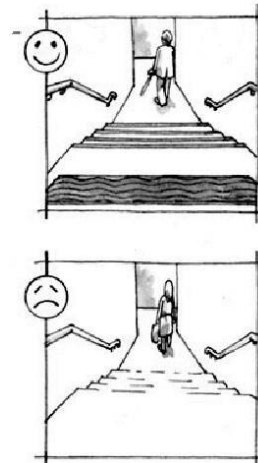
ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la promenade pour le bâtiment 2



PROPOSITION D'ACTION :

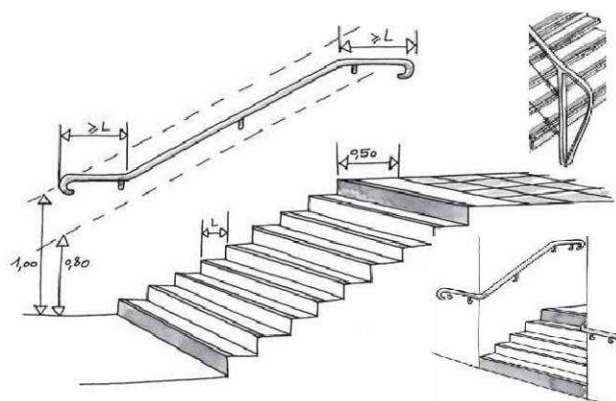
Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.

Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière con

Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	2	2500	5000



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 26
--	----------

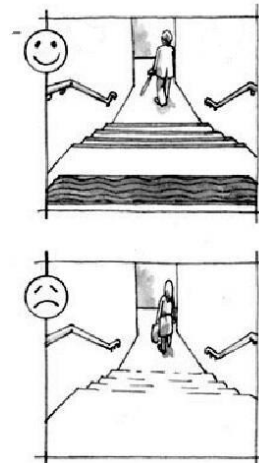
ESCALIERS :

Dispositions générales



CONSTAT :

Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la promenade depuis le quartier arrivant



PROPOSITION D'ACTION :

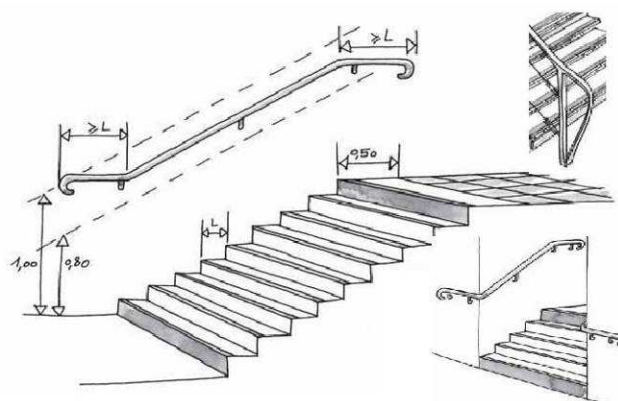
Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure.

Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.


Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière con

Période 2	Circulations verticales
-----------	-------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	1200	1200

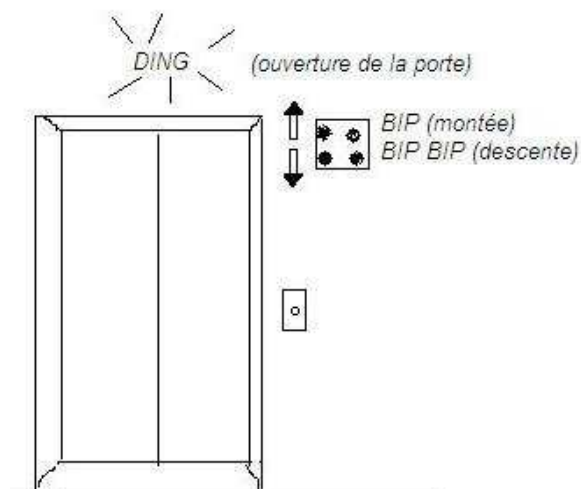


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 27
---	-----------------

<u>ASCENSEURS, TRANSPORTS MECANIQUES :</u> Signalisation palière des ascenseurs pour déficients sensoriels	
--	---

<u>CONSTAT :</u> Absence de signalisation palière permettant d'informer les déficients sensoriels pour l'ascenseur secteur rue	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Mise en œuvre de 2 flèches d'indication du sens de déplacement avec signal sonore de montée et de descente sur les paliers ascenseurs	
Année 1	Circulations verticales

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
niv et asc	2	400	800



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 28
---	-----------------

<u>PORTES, PORTIQUES ET SAS :</u> Largeur des portes	
--	---

<u>CONSTAT :</u> La largeur du portique de sécurité pour le public présente une largeur insuffisante pour une PMR (75 cm)	
---	--

<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Compte tenu de la spécificité de cet appareil, nous préconisons une demande de dérogation - fouille par un agent possible le cas échéant
--

Année 1	Demande de dérogation
----------------	------------------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 29
---	-----------------

SANITAIRES :

Equipements des sanitaires adaptés



CONSTAT :

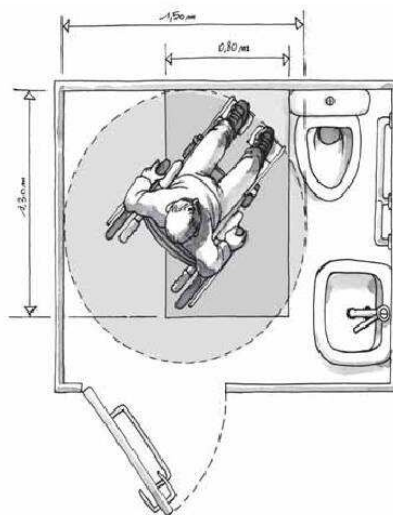
Les sanitaires adaptés au niveau du bâtiment famille présentent un mauvais positionnement de la barre de transfert, manque barre de fermeture, mauvais positionnement du papier WC

PROPOSITION D'ACTION :


Mise en place d'une barre de fermeture et positionnement adéquat de la barre de transfert et du papier WC.

Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	1000	1000



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 30
---	-----------------

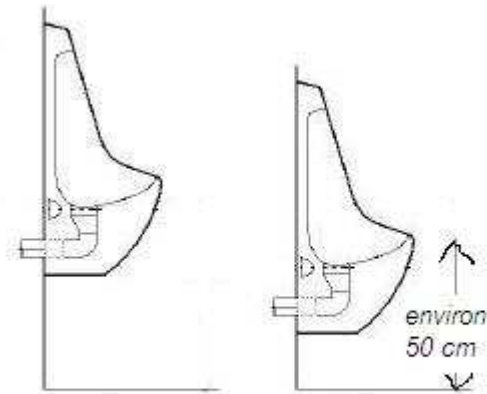
<u>SANITAIRES :</u> Equipements des sanitaires adaptés	 
--	---

<u>CONSTAT :</u> Urinoirs tous situés à la même hauteur	
---	--



<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Abaissement d'au moins 1 urinoir par batterie d'urinoirs
--

Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	600	600



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 31
---	-----------------

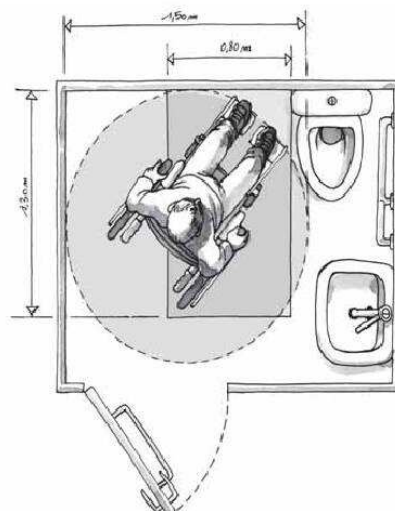
<u>SANITAIRES :</u> Aménagements intérieurs des cabinets	 
--	---

<u>CONSTAT :</u> Absence de barre de tirage permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré	
---	--


<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Installation d'une poignée en U permettant de refermer la porte des sanitaires adaptés.


Année 1	Aménagements
----------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	100	100

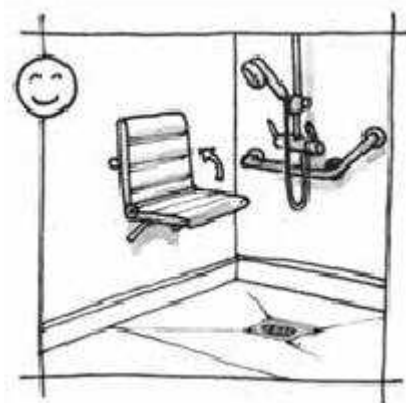


FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 32
---	-----------------


<u>CELLULES :</u> Nombre de cellules adaptées	
---	---

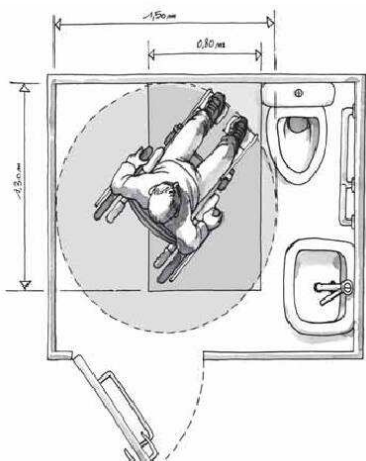
<u>CONSTAT :</u> Nombre de chambres adaptées insuffisant au niveau du secteur femme : sanitaire pas adapté, porte d'accès 72 cm, ouverture fenêtre 1.40 mètres	
<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Aménagement d'une chambre adaptée, y compris sanitaires avec douches à l'italienne, dans le volume d'une chambre existante compris revêtements, équipements.	
Année 3	Aménagements

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	1	16000	16000



FICHE DE CONSTAT DIAGNOSTIC HANDICAPES	FC n° 33
---	-----------------

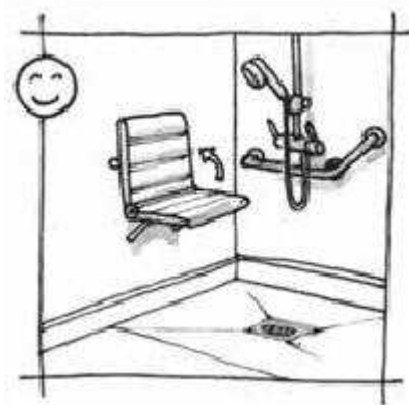
<u>CELLULES :</u> Nombre de cellules adaptées	
---	---

<u>CONSTAT :</u> Nombre de chambres adaptées insuffisant au niveau du secteur homme : Uniquement 2 chambres adaptées pour 500 personnes => manque 3 chambres.	
---	---

<u>PROPOSITION D'ACTION :</u> Aménagement d'une chambre adaptée, y compris sanitaires avec douches à l'italienne, dans le volume d'une chambre existante compris revêtements, équipements.
--

Période 3	Aménagements
------------------	---------------------

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant total € HT
U	3	16000	48000



6. Demandes de dérogations envisageables

N°	N° FC concernée	Règle d'accessibilité concernée	Motif de la demande	Points concernés	Mesures compensatoires éventuelles et justificatifs
D1	FC n° 16	cheminements horizontales	Disproportion manifeste entre le coût des améliorations à apporter et leurs conséquences sur la viabilité de l'établissement	hauteur des portes métalliques à 2.15 M pour la sécurité	
D2	FC n° 28	largeur des portes	Disproportion manifeste entre le coût des améliorations à apporter et leurs conséquences sur la viabilité de l'établissement	La largeur du portique de sécurité pour le public présente une largeur insuffisante pour une PMR (75 cm)	fauteuil PMR adapté à ce gabarit fourni par centre pénitentiaire

7. Contexte de la mission

7.1. Mission de Bureau Veritas :

Notre mission consiste en un diagnostic sur les conditions d'accessibilité aux personnes handicapées :

Notre mission comprend :

1. Examen des documents mis à disposition par le client (plans, procès-verbaux de commission d'accessibilité, rapport d'organismes agréés, lettres de l'administration, etc..).
2. Visite de l'ensemble des installations et équipements concernés par le diagnostic.
3. Analyse de leurs caractéristiques par rapport aux référentiels applicables, et mise en évidence des écarts.
4. Proposition de solutions techniques en vue de la correction des écarts relevés.
5. Estimation financière des solutions techniques proposées.

Ce diagnostic est basé sur une visite du site ; lors de cette visite, notre analyse est limitée à un examen visuel des éléments concernés, sans essais, calcul, mesure, analyse particulière, sondage destructif ou radiographie.

L'objectif de ce rapport est de fournir les grandes lignes du schéma directeur pour l'amélioration de l'accessibilité

L'estimation financière des solutions techniques réalisée à la demande du client correspond à un simple estimatif des coûts découlant des propositions de Bureau Veritas en la matière. Cette estimation ne s'apparente ni à un chiffrage, ni à un devis d'entreprise – seuls documents en mesure de déterminer le chiffrage précis des travaux découlant de ces solutions techniques.

Les montants estimés sont hors taxes et hors honoraires de maîtrise d'œuvre.

7.2. Référentiel

Ce diagnostic a été réalisé par référence aux textes suivants

Code de la construction et de l'habitation - partie réglementaire

Articles R 111-19-7 à R 111-19-10 du CCH relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations ouvertes au public existantes ;


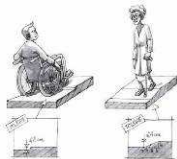
Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-7 à R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret no 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public


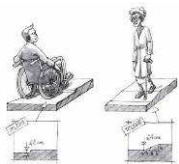






Projet de texte relatif à l'accessibilité des établissements pénitentiaires existants.


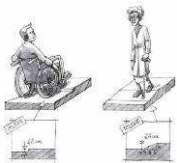



8. Annexe : Tableau récapitulatif des constats et propositions d'actions


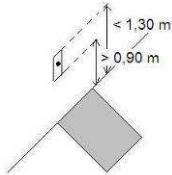
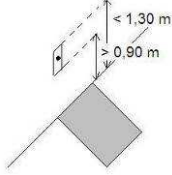


Le tableau suivant reprend le contenu des fiches constat et la notation ; il comprend :


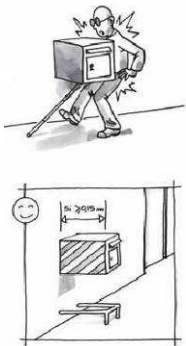

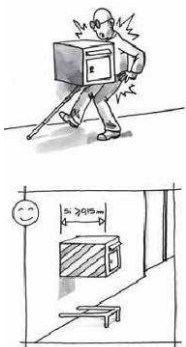


- Le renvoi à une fiche de constat numérotée contenant d'éventuelles photos d'illustration. (Voir ci-après)
- « éléments observés » : il s'agit des composants, équipements ou dispositions constituant le bâtiment ou l'établissement.
- « constat - localisation » : analyse des points examinés mise en évidence des écarts par rapport à l'accessibilité.
- « propositions d'actions » : il s'agit de propositions de solutions permettant d'atteindre un meilleur niveau d'accessibilité.
- Critères définis en lien avec le client (lorsqu'ils sont prévus dans le contrat)
- L'estimation financière des actions proposées (lorsqu'elle est prévue dans le contrat) (la valeur est arrondie à la centaine d'€ supérieure).
- une proposition de variante (le cas échéant).


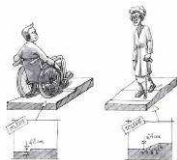




	NOTE	Eléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
	1	Cheminements extérieurs										
FC n° 1		Seuils et ressauts				Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné QUARTIER femme	Chanfreinage d'un ressaut à 33 % maxi (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)	Année 1	Accessibilité extérieure	ml	1	200





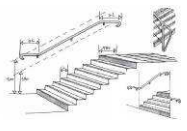
	NOTE	Eléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 2		Seuils et ressauts				Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné au niveau de la porte de sortie pour accéder à la cour de promenade	Réalisation d'une recharge en forme de pente à 33 % afin d'atténuer le ressaut (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)	Année 1	Accessibilité extérieure	ml	1	200
FC n° 3		Pentes				Pente du cheminement praticable par les UFR trop importante (pente mesurée environ 7% avec devers et pas de palier de repos)	Compte tenu des contraintes structurelles importantes et du passage très limité de PMR dans ce cheminement, nous préconisons une demande de dérogation.	Année 1	Demande de dérogation			
FC n° 4		Seuils et ressauts				Absence de bateaux au niveau de l'entrée du bâtiment pour les familles	Création de bateaux au niveau de l'entrée de ce bâtiment	Année 2	Accessibilité extérieure	U	1	1 000
FC n° 5		Seuils et ressauts				Présence d'une marche de 13 cm devant la porte d'entrée	Réalisation d'une recharge en forme de pente à 10 % sur 50 cm, ou 8 % sur 2 m, ou 5 % afin d'atténuer le ressaut	Année 1	Accès aux prestations	U	1	1 200

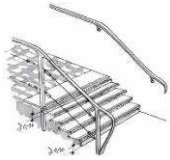




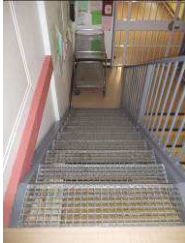
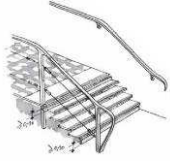
	NOTE	Eléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 6		Seuils et ressauts				Ressaut ≥ 2 cm non chanfreiné au niveau de la porte d'entrée accueil famille	Chanfreinage d'un ressaut à 33 % maxi (pour ressauts de 4 cm maxi de haut)	Année 1	Accès aux prestations	ml	2	400
	2	Stationnement automobile										
FC n° 7		Repérage des places adaptées				Parking d'environ 200 places : Absence de panneau vertical pour signaler chacune des places.	Installation de panneaux verticaux sur support existant signalant les places adaptées	Année 1	Signalétique	U	4	1 200
	2	Accueil										
FC n° 8		Equipements				Absence de pictogramme adapté sur la porte du box pour les PMR	Mise en place d'un pictogramme	Année 1	Aménagements	U	1	100





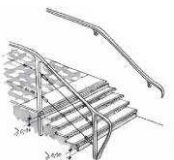
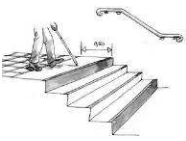
	NOTE	Eléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 9		Equipements				Les cabines téléphoniques à chaque coursive sont situées à une hauteur trop importante (1.6 mètres)	Déplacement à moins de 1,30 m d'accessoires électriques existants (téléphone) au niveau des cellules PMR	Année 1	Aménagements	U	6	1 800
FC n° 10		Equipements				Les cabines téléphoniques DANS CHAQUE COUR DE PROMENADE sont situées à une hauteur trop importante (1.6 mètres)	Déplacement à moins de 1,30 m d'accessoires électriques existants (téléphone)	Année 1	Aménagements	U	3	900
	1	Circulations intérieures horizontales										
FC n° 11		Trous en sol				Présence d'un caillebotis métallique avec des trous > 2 cm	Remplacement de caillebotis de caniveaux par des équipements dont les trous sont inférieurs à 2 cm	Année 1	Circulations horizontales	ml	6	800



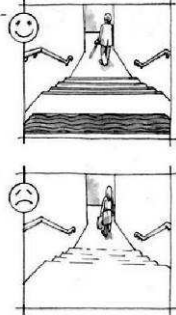


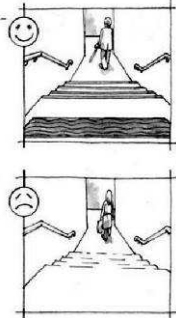
	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 12		Cheminement libre de tout obstacle				Présence d'une poubelle formant saillies de plus de 15cm dans les cheminements	Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs	Année 1	Aménagements	U	1	200
FC n° 13		Cheminement libre de tout obstacle				Présence d'une tablette de la banque d'accueil formant saillies de plus de 15cm dans les cheminements	Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs	Année 1	Aménagements	U	1	200
FC n° 14		Protection des espaces sous escaliers				Absence de protection sous les parties d'escalier situées à moins de 2,2m de hauteur sur les cheminements - secteur femme	Installation de barrières ou des bacs à fleurs, pour neutraliser les espaces de moins de 2,20 m de hauteur libre dans l'emprise d'un cheminement	Année 1	Circulations verticales	ml	6	1 800


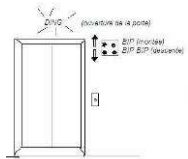

	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 15		Seuils et ressauts				Présence d'un ressaut devant le bloc douche du 1er étage	Recharge en forme de pente à 10 % sur 50 cm, ou 8 % sur 2 m, ou 5 % afin d'atténuer un ressaut	Année 1	Circulations horizontales	ml	1	600
FC n° 16		Cheminement libre de tout obstacle				Présence d'une porte avec linteau métallique à 1.90 M secteur homme à moins de 2,2m de hauteur sur le cheminement	Compte tenu des contraintes liées à la sécurité nous préconisons une demande de dérogation.	Année 1	Demande de dérogation			
FC n° 17		Cheminement libre de tout obstacle				Présence d'une boîte en bois formant saillie dans le cheminement d'accès aux ateliers	Neutralisation d'espaces sous des éléments en saillie dans l'emprise d'un cheminement par des éléments de protection (type carter) pour les déficients visuels et cognitifs	Année 1	Circulations horizontales	non chiffré		
	1	Escaliers										


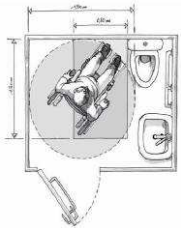

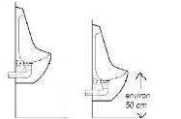

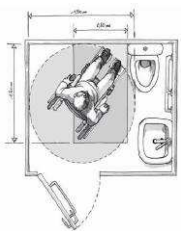
	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 18		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier après la porte d'entrée principale -16 marches - largeur 1.6 Mètres - 2 escaliers	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches	Période 2	Circulations verticales	U	4	8 800
FC n° 19		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès au terrain de foot (en extérieur) - 17 marches -	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + ajout d'une main courante	Période 2	Circulations verticales	U	1	5 500


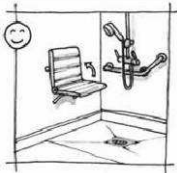


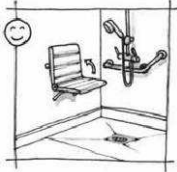
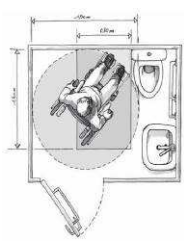

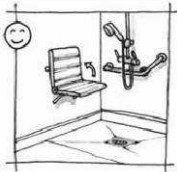
	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 20		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des escaliers d'accès au 1er étage secteur rue 17 marches	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + allongement mains courantes	Période 2	Circulations verticales	U	1	1 300
FC n° 21		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier de la courserie A secteur femme - 5 marches	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + allongement mains courantes.	Période 2	Circulations verticales	U	4	4 800
FC n° 22		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier - escalier métallique secteur femme - 12 marches	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée.	Période 2	Circulations verticales	U	1	900

	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 23		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la cour de promenade - 4 marches + escalier divers de 5 marches	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches	Période 2	Circulations verticales	U	10	24 000
FC n° 24		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier secteur fort - 16 marches	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches + ajout d'une main courante	Période 2	Circulations verticales	U	1	2 500

	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 25		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la promenade pour le bâtiment 2	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches	Période 2	Circulations verticales	U	2	5 000
FC n° 26		Dispositions générales				Absence de signalisation pour déficients visuels des marches d'escalier d'accès à la promenade depuis le quartier arrivant	Mise en œuvre d'une bande d'éveil de vigilance à 50 cm de la première marche en partie supérieure. Mise en œuvre sur les nez de marches d'une bande antidérapante et visuellement contrastée. Mise en œuvre d'un contraste visuel pour les 1ère et dernière contremarches	Période 2	Circulations verticales	U	1	1 200

	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
	2	Ascenseurs, transports mécaniques										
FC n° 27		Signalisation palière des ascenseurs pour déficients sensoriels				Absence de signalisation palière permettant d'informer les déficients sensoriels pour l'ascenseur secteur rue	Mise en œuvre de 2 flèches d'indication du sens de déplacement avec signal sonore de montée et de descente sur les paliers ascenseurs	Année 1	Circulations verticales	niv et asc	2	800
	1	Portes, portiques et sas										
FC n° 28		Largeur des portes				La largeur du portique de sécurité pour le public présente une largeur insuffisante pour une PMR (75 cm)	Compte tenu de la spécificité de cet appareil, nous préconisons une demande de dérogation - fouille par un agent possible le cas échéant	Année 1	Demande de dérogation			
	2	Sanitaires										

	NOTE	Eléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 29		Equipements des sanitaires adaptés				Les sanitaires adaptés au niveau du bâtiment famille présentent un mauvais positionnement de la barre de transfert, manque barre de fermeture, mauvais positionnement du papier WC	Mise en place d'une barre de fermeture et positionnement adéquat de la barre de transfert et du papier WC.	Année 1	Aménagements	U	1	1 000
FC n° 30		Equipements des sanitaires adaptés				Urinoirs tous situés à la même hauteur	Abaissement d'au moins 1 urinoir par batterie d'urinoirs	Année 1	Aménagements	U	1	600
FC n° 31		Aménagements intérieurs des cabinets				Absence de barre de tirage permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré	Installation d'une poignée en U permettant de refermer la porte des sanitaires adaptés.	Année 1	Aménagements	U	1	100
	1	Cellules										

	NOTE	Éléments observés	Photo 1	Photo 2	Photo 3	Constat	Propositions d'actions	ECHEAN CE	Actions de mise en accessibilité	Unité	Qté	Prix Total arrondi
FC n° 32		Nombre de cellules adaptées				Nombre de chambres adaptées insuffisant au niveau du secteur femme : sanitaire pas adapté, porte d'accès 72 cm, ouverture fenêtre 1.40 mètres	Aménagement d'une chambre adaptée, y compris sanitaires avec douches à l'italienne, dans le volume d'une chambre existante compris revêtements, équipements.	Année 3	Aménagements	U	1	16 000
FC n° 33		Nombre de cellules adaptées				Nombre de chambres adaptées insuffisant au niveau du secteur homme : Uniquement 2 chambres adaptées pour 500 personnes => manque 3 chambres.	Aménagement d'une chambre adaptée, y compris sanitaires avec douches à l'italienne, dans le volume d'une chambre existante compris revêtements, équipements.	Période 3	Aménagements	U	3	48 000
	1	Etablissements avec douches ou cabines										
FC n° 34		Douches				Absence de siège de douche au niveau du quartier arrivant	Fourniture d'un siège de douche mobile	Année 3	Aménagements	U	1	200