



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES
CENTRE-EST-DIJON**

72 A rue d'Auxonne - 21033 Dijon Cedex

**MISE AUX NORMES ACCESSIBILITÉ DES
PERSONNES HANDICAPÉES**

MAISON D'ARRÊT D'AUXERRE

13, Avenue Charles de Gaulles - 89000 - AUXERRE

D . C . E



UBIK ARCHITECTURES - Architectes DPLG - mandataire phase étude
38 rue Paul Bert - BP01- 89270 - Vermenton
Tél. : 03.86.81.55.54 - Email : accueil@ubik-architectures.com

LOT N° 03 - REVETEMENT DE SOL - PEINTURE

1. GÉNÉRALITÉ 3

1.1.	DESCRIPTION DU PROJET	3
1.2.	LOCALISATION DES OUVRAGES	3
1.3.	RECONNAISSANCE DES LIEUX	3
1.4.	CONDITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AU PRÉSENT LOT	3
1.5.	LIMITE DES PRESTATIONS	4
1.5.1.	LES PRESTATIONS DE L'ENTREPRISE COMPRENNENT :	4
1.5.2.	NE SONT PAS À PRÉVOIR AU PRÉSENT LOT :	4
1.6.	DOCUMENTS TECHNIQUES	4
1.7.	CONDITIONS D'EXECUTION DES OUVRAGES	6
1.8.	SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES	6
1.8.1.	CONNAISSANCE DES LIEUX	6
1.8.2.	ÉTAT DU TERRAIN	7
1.8.3.	DROIT DES TIERS	7
1.8.4.	SUJÉTIONS D'EXECUTION	7
1.8.5.	PROTECTION PENDANT LA DURÉE DES TRAVAUX	7
1.8.6.	RESPONSABILITÉ POUR VOLS ET DÉGRADATIONS	7
1.8.7.	ÉMISSIONS DANS L'AIR INTÉRIEUR	7
1.8.8.	COTES	7
1.8.9.	COORDINATION DES TRAVAUX	7
1.8.10.	ÉCHANTILLONS ET PROTOTYPES	7
1.9.	PRESCRIPTION PARTICULIÈRES D'EXECUTION	8
1.9.1.	CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES	8
1.9.2.	RÉACTION AU FEU	8
1.9.3.	ÉCHANTILLONS	8
1.9.4.	TEINTES	8
1.9.5.	ÉTAT DE SURFACE ET QUALITÉ DES SUBJECTILES	8
1.9.6.	TOLÉRANCE D'EXECUTION DES SUBJECTILES	8
1.9.7.	PRÉPARATION DES SUPPORTS	8
1.9.8.	TRAVAUX PRÉPARATOIRES	8
1.9.9.	PRÉPARATION DES FONDS	9
1.9.10.	EXECUTION DES PEINTURES	9
1.9.11.	TRAVAUX DE FINITION	9
1.9.12.	PROTECTION DES MATÉRIAUX ET DES OUVRAGES	9
1.9.13.	QUALITÉ DES MATÉRIAUX	9
1.9.14.	EXECUTION DES OUVRAGES	10
1.9.15.	RACCORDS DIVERS DE FINITION	10
1.9.16.	GARANTIE	11
1.9.17.	GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT	11
1.9.18.	FINITION ET NETTOYAGE	11
1.10.	NETTOYAGE GÉNÉRAL DE FIN DE CHANTIER	11
1.11.	FINITION ET NETTOYAGE	11

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX 12

2.1.	BANDE D'ÉVEIL INTÉRIEURE	12
2.1.1.	BANDE CAOUTCHOUC	12
2.1.2.	CLOUS PODOTACTILE À SCELLER	12
2.2.	NEZ DE MARCHE	12
2.3.	CONTREMARCHE	13
2.3.1.	CONTREMARCHE DIBOND VISSÉ	13
2.3.2.	CONTREMARCHE PEINTE	13
2.4.	NETTOYAGE - ÉVACUATION DES GRAVOIS - DÉCHETS ET MATÉRIAUX	14

1. GÉNÉRALITÉ

1.1. DESCRIPTION DU PROJET

Les travaux du présent lot concernent la réalisation des travaux de **REVETEMENT DE SOL**, dans le cadre de **la mise aux normes accessibilités des personnes handicapées des bâtiments de la Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires Centre-Est-Dijon (DISP)**. L'opération concerne la **Maison d'arrêt d'Auxerre**.

Les travaux seront divisés en 4 lots, définis ci-après :

Lot 01	Maçonnerie
Lot 02	Menuiserie bois - Serrurerie
Lot 03	Revêtement de sol
Lot 04	Électricité

1.2. LOCALISATION DES OUVRAGES

Le présent projet concerne la mise aux normes accessibilités des personnes handicapées de la Maison d'arrêt d'Auxerre.

Le projet a été établi selon les plans architecte d'UBIK ARCHITECTURES.

La localisation des ouvrages résulte de l'ensemble des plans, plans généraux, coupes et détails divers, définissant les emplacements, cotes et dimensions des ouvrages à prévoir dans le prix global et forfaitaire.

1.3. RECONNAISSANCE DES LIEUX

Avant toute remise de prix, l'entrepreneur sera tenu de se rendre sur place afin de se rendre compte des moyens d'accès, de la disposition des lieux et des sujétions d'exécution, définies par les pièces générales.

L'entrepreneur devra également prendre tous les contacts et demander tous les renseignements nécessaires à la détermination de son offre et à l'exécution de ses travaux.

Un certificat de visite sera obligatoire lors de l'appel d'offre. En cas d'absence de ce certificat dans l'une des enveloppes de l'entreprise, celle-ci pourrait être éliminée par décision de la commission lors de l'analyse.

Le certificat de visite sera délivré par l'établissement.

L'entrepreneur prendra en compte dans son offre que les travaux se dérouleront dans une maison d'arrêt. Le temps d'intervention pourrait être modifié suivant les modalités d'accès et d'intervention aux zones comportant des travaux.

De ce fait, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas revenir sur le caractère forfaitaire de son marché.

1.4. CONDITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AU PRÉSENT LOT

L'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance des prescriptions particulières énoncées dans l'ensemble des pièces et documents du marché et en particulier :

- Le C.C.A.P.
- Le C.C.T.P. général T.C.E. - Préambule tous corps d'état.
- Les C.C.T.P. de tous les corps d'état.
- Les plans architectes et les plans techniques.
- Les rapports amiante avant travaux.
- Le planning prévisionnel.

L'entrepreneur est censé connaître les prestations des autres corps d'état et devra implicitement l'ensemble des travaux décrits ou non nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et à leur complet achèvement. En particulier le coût des sujétions d'exécution exprimées dans les prescriptions générales et ci-après ne donnant pas lieu à règlement particulier est réputé inclus dans le montant forfaitaire des travaux.

La localisation des ouvrages résulte de l'ensemble des plans, plans généraux, coupes et détails divers, établis par le maître d'œuvre et par les bureaux d'études techniques en fonction des contraintes liées à la configuration des locaux, ainsi que par les directives et consignes particulières du maître d'ouvrage, du bureau de contrôle et du coordinateur SPS.

Le présent CCTP complète ceux-ci pour ce qui concerne la nature des matériaux et leur mise en œuvre.

Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- La reconnaissance des lieux et des ouvrages et le constat d'huissier.
- Les travaux préparatoires et divers.
- La fourniture et pose de bande d'éveil.
- La fourniture et pose de contremarche.

- La fourniture et pose de nez de marche.
- Le nettoyage quotidien du chantier.

Toutes les sujétions inhérentes à la prestation de l'entrepreneur, tel que défini au CCAP, au CCTP et au P.G.C.S.P.S.

1.5. LIMITE DES PRESTATIONS

1.5.1. LES PRESTATIONS DE L'ENTREPRISE COMPRENNENT :

- Les frais d'études particulières au présent lot, l'établissement des plans et détails d'exécution, études et note de calcul.
- Les travaux d'installation de chantier spécifiques au présent lot.
- La réception et le contrôle des supports.
- L'implantation et le traçage des ouvrages.
- La fourniture des matériaux, matériels et accessoires compris transport, engins de levage, manutention, stockage et distribution sur le chantier.
- Les échafaudages agréés et engins de levage nécessaires à l'exécution des travaux ainsi que toutes les dispositions de protection et de sécurité du personnel appropriées.
- Le stockage dans un endroit sec et clos des matériaux et accessoires en attente de pose.
- Les réservations et découpes en fonction des plans et réservations des lots techniques.
- Le brossage et dépoussiérage des feuillures de support.
- L'exécution des trous, scellements, calfeutrements, rebouchage et remise en état des ouvrages.
- La fourniture et pose de tous les ouvrages prévus au présent lot sans limitation de prestation, y compris toutes sujétions d'exécution, découpes, réservations.
- Tous les accessoires de quincaillerie.
- La pose, calage, réglage et le scellement de tous les ouvrages.
- Tous les calfeutrements et finitions nécessaires pour la terminaison du chantier.
- Les ouvrages nécessaires à la parfaite étanchéité des menuiseries et huisseries.
- La mise en jeu des ouvrants et pièces mobiles.
- Le nettoyage des locaux en cours et en fin de chantier, ainsi que l'évacuation des gravois, matériaux, emballages, chutes et débris divers.
- La protection des ouvrages exécutés jusqu'à leur réception.
- L'établissement du PPSPS du présent lot.
- La remise des documents nécessaires à l'établissement du D.O.E. par le Maître d'œuvre et des documents relatifs à l'entretien futur pour le D.I.U.O.
- Nouvelle mise en jeu pendant la période de garantie à effectuer chaque fois que l'entrepreneur en est requis.
- Les raccords de peinture consécutifs à ces mises en jeu, ceux-ci étant effectués par l'entreprise du lot peinture, au compte de l'entreprise du présent lot.

1.5.2. NE SONT PAS À PRÉVOIR AU PRÉSENT LOT :

- Les déposes des luminaires, appareillages, équipements et accessoires de plomberie, sanitaires, chauffage, ventilation, électricité, à la charge des lots techniques.
- Les déposes des gaines, câbles, canalisations, réseaux et attentes de plomberie, sanitaires, chauffage, ventilation, électricité, à la charge des lots techniques.
- La pose des réseaux courants forts et courants faibles prévue par le lot **ÉLECTRICITÉ** dans les fourreaux du présent lot.
- Les travaux de peinture à la charge du lot **PEINTURE**.
- Le nettoyage final des locaux pour livraison à la charge du lot **PEINTURE**.

1.6. DOCUMENTS TECHNIQUES

L'ensemble des travaux du présent lot sera réalisé de façon à satisfaire aux normes et règlements en vigueur.

Les travaux seront exécutés selon les règles de l'art et suivant les prescriptions des documents techniques et prescriptions des fabricants : D.T.U., normes N.F., avis techniques, textes et règlements officiels en vigueur à la date de l'exécution des travaux (liste non limitative) :

- Cahier des charges des Documents Techniques Unifiés

DTU n° 34.10 : Fermeture pour baie libre. (NF P 25.201).

DTU n° 36.10 : Menuiseries en bois (NFP 23.201).

Le mémento 36.1 - 36.7 : pour choix des fenêtres en fonction de leur exposition.

DTU n° 37.10 : Menuiseries métalliques (NF P 24.203)

DTU n° 39 : Vitrerie, Miroiterie (NF P 78.201).

DTU n° 44 : Joints (NF P 85.210).

▪ Les règles et méthodes de calculs

La réglementation thermique RT 2012.

Les règles de calcul AL et CM 66.

Les règles BF 88 (DTU P92-703) Méthode de justification par le calcul de la résistance au feu des structures bois.

Les règles de calcul NV 65 et N 84.

▪ Normes A.F.N.O.R. relatives aux matériaux et prestations du présent lot et en particulier :

Les normes NF, classé A, relatives aux produits sidérurgiques :

Norme A 5 - Métaux et Alliage non ferreux.

A 50 - Aluminium et Alliages.

Norme NF A 91.131, relative à la galvanisation.

Norme NF A 91.450, relative à l'anodisation de l'aluminium.

Norme NF, classé B, relative à la vitrerie.

Normes NF B20 - Fibres minérales.

Normes NF B32 verre étiré - verre coulé - verre armé - verre feuilleté.

Norme B5 - Bois - Liège.

Normes NF B50 - Bois.

Normes NF B51 - Méthodes d'essais du bois et des panneaux.

Normes NF B52 - Règles d'utilisation du bois dans les constructions.

Normes NF B54 - Bois - Produits semi-finis.

B 57 - Liège.

Norme P0 - Bâtiment et Génie Civil - Généralités.

Normes NF, classé P 2 - Charpente, Menuiserie, Serrurerie :

Normes NF P20 - Généralités.

Normes NF P 21 - Structures en bois.

Normes NF P 23 - Menuiseries en bois.

Normes NF P 24 - Menuiseries métalliques.

Normes NF P 25 - Fermetures.

Normes NF P 26 - Quincaillerie.

Norme P 7 - Plâtrerie, Vitrerie, Décoration :

Normes NF P 75 - Isolation thermique.

Normes NF P 78 - Vitrerie, Miroiterie.

Norme P 8 - Ouvrages et Équipements divers :

Normes NF P 85 - Produits pour joints.

Normes P 9 - Équipement divers :

Normes NF P 91 - Handicapés Physiques.

Normes NF P 92 - Sécurité contre l'incendie.

Norme NF X 40 - Protection des bois.

▪ Les normes NF et en particulier :

Normes NF, classé P 2 - Charpente, Menuiserie, Serrurerie

Normes NF, Classé P 7 Vitrerie.

Normes NF. 78, relatives aux vitrages.

NF P 78.101

NF P 78.301

NF P 78.302

NF P 78.303

NF P 78.305

NF P 78.331

NF P 78.455

Normes NF P 08, relatives aux méthodes d'essais.

Normes NF P 85 - Produits pour joints.

Normes NF P 20 - Généralités.

Normes NF P 24 - Relatives aux menuiseries métalliques.

Normes NF P 25, relatives aux fenêtres.

NF EN 13659 - Fermeture pour baies - Performances.

NF P 25.101 : Fermetures extérieures de bâtiment. Définition. Classification. Désignation.

NF P 25.350 : Présentation des performances des fermetures pour baies extérieures équipées de fenêtres.

NF P 25.351 à 25.353 : Fermetures pour baies extérieures équipées de fenêtres.

NF P 25.362 : Fermetures pour baies libres. Spécifications techniques.
NF P 25.450 : Fermetures pour baies extérieures équipées de fenêtres.
Normes NF P 26 - Quincailleries
Normes NF P 26.101 à 26.419, relatives à la quincaillerie.
Normes NF, Classé P 9 - Équipement divers.
P 92 - Sécurité contre l'incendie.

▪ Les textes et règlements officiels en vigueur et en particulier :

Le code de la construction et de l'habitation et notamment les articles R. 111-19-7 à R. 111-19.12.
L'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.
L'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles cités ci-avant.
L'annexe 10 de la circulaire du 20 novembre 2007.
Les avis techniques du CSTB et directives UEAT .C, relatives aux matériaux et ouvrages prévus au présent lot.
Règlement de sécurité relatif aux établissements recevant du Public ERP.
Le décret d'application n° 2007-363 du 19 mars 2007 fixant les principes prévus pour l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments existants.
Règlements relatifs à l'isolation acoustique.
Textes et règlements relatifs à l'hygiène et à la sécurité des ouvriers.

▪ Avis techniques et P.V. d'essais

Délivrés par le C.S.T.B. et Organismes agréés.
Directives U.E.A.t.c.

▪ Cahiers du C.S.T.B.

Applicables aux ouvrages considérés.

▪ Divers

Recommandations des organismes professionnels.
Recommandations et prescriptions des fabricants et fournisseurs.
Règlements et règles de calcul relatifs à l'isolation thermique des bâtiments neufs.
Règlements relatifs à l'isolation acoustique.
Règlement relatifs à la sécurité sanitaire des matériaux en contact avec les aliments.
Textes et règlements relatifs à l'hygiène et à la sécurité des ouvriers.

1.7. CONDITIONS D'EXECUTION DES OUVRAGES

Les travaux seront exécutés dans le respect des règles de l'Art.
Les matériaux et matériels employés seront conformes aux Normes, D.T.U. et Avis Techniques, ils seront d'origine et provenance notoirement connues et justifiées par l'entrepreneur.
Toutes les parties métalliques (à l'exception des équipements et accessoires finis d'usine) recevront avant la pose un traitement anticorrosion par application d'une couche d'antirouille au minium de plomb ou par galvanisation à chaud 60 microns.

1.8. SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES

1.8.1. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entrepreneur est réputé par le fait d'avoir remis un acte d'engagement :

- S'être rendu sur les lieux ou doivent être réalisés les travaux.
- Avoir pris parfaite connaissance de la nature et de l'emplacement de ces lieux et des conditions générales et particulières qui lui sont attachées.
- Avoir pris connaissance des conditions particulières d'exécution.
- Avoir pris connaissance des possibilités d'accès, d'installations de chantier, de stockage de matériaux...
- Avoir pris connaissance des sujétions et conditions particulières d'exécution des travaux pour respect de la réglementation.
- Connaître les disponibilités en eau, énergie électrique, etc.

En résumé, l'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance parfaite des lieux et de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

L'entrepreneur ne pourra donc arguer d'ignorance quelconque à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

1.8.2. ÉTAT DU TERRAIN

L'entrepreneur devra prendre possession des terrains et des bâtiments dans l'état où ils se trouvent, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre son offre et aura fait, le cas échéant, toutes les réserves qu'il aura jugé utile.

1.8.3. DROIT DES TIERS

L'entrepreneur doit vérifier avant de commencer ses travaux, qu'il n'est pas susceptible de causer un préjudice à un tiers (abus de droit, transgression de servitude, etc.).

Il devra toutes les protections nécessaires et devra réparation intégrale de tous dommages.

L'entrepreneur veillera à la possibilité de bon usage des installations voisines pendant ses travaux.

1.8.4. SUJÉTIONS D'EXÉCUTION

L'entreprise devra prévoir dans son offre toutes les incidences dues aux conditions particulières d'exécution.

L'entreprise adjudicataire du présent lot est tenue de s'assurer du parfait achèvement de ses installations sachant que le présent devis descriptif n'est en rien limitatif et ne peut déroger d'aucune manière aux règles de l'art, et que l'entreprise est, de par sa qualification apte à palier toutes les erreurs ou omissions.

De ce fait, elle ne pourra prétendre à aucun règlement en plus-value, ni se dérober devant l'obligation de conformité de ses installations.

Par ailleurs, si préalablement à l'exécution et en cours de montage des modifications d'ordre secondaire inhérentes à tout chantier s'avèrent nécessaires, l'entreprise ne saurait, de ce fait, demander une quelconque plus-value.

Les travaux seront exécutés conformément aux dispositions du présent devis descriptif sans limitation, ni restriction.

1.8.5. PROTECTION PENDANT LA DURÉE DES TRAVAUX

L'entreprise devra assurer pendant la durée des travaux, la protection de ses ouvrages par tous les dispositifs efficaces de son choix et en assurer l'enlèvement préalablement à la livraison des bâtiments.

L'entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable.

1.8.6. RESPONSABILITÉ POUR VOLS ET DÉGRADATIONS

Il est ici formellement stipulé que l'entrepreneur demeurera entièrement responsable de ses approvisionnements et de ses ouvrages jusqu'au jour de la réception des travaux, qu'il s'agisse de vols, détournements ou dégradations.

En cas de détérioration ou de vol (ouvrages posés ou non), l'entrepreneur devra le remplacement immédiat des ouvrages, sans qu'il ne puisse en aucun cas revenir sur le caractère forfaitaire de son marché.

1.8.7. ÉMISSIONS DANS L'AIR INTÉRIEUR

Depuis le 1er janvier 2012, les nouveaux produits de construction et de décoration mis à disposition sur le marché doivent être munis d'une étiquette qui indique le niveau d'émission du produit en polluants volatils, par une classe allant de A+ (très faibles émissions) à C (fortes émissions).

Cette obligation s'applique à compter du 1er septembre 2013 pour les produits déjà sur le marché.

Dans le cadre de la présente opération l'ensemble des matériaux employés devront être classés A+ ou à défaut s'ils n'existent pas en A+, ils seront à minima classés A.

1.8.8. COTES

Toutes les cotes seront vérifiées sur place avant exécution des travaux ou données avec précisions sous la responsabilité de l'entreprise concernée.

1.8.9. COORDINATION DES TRAVAUX

L'entreprise devra prévoir toutes les sujétions et incidences liées au phasage et à la coordination des travaux en fonction du planning et des directives du maître d'œuvre.

L'entrepreneur devra prendre tous les contacts nécessaires avec les entreprises des autres lots, pour la bonne exécution des ouvrages.

Cette coordination devra s'effectuer de façon assidue, toutes les dispositions devant être prises afin de ne pas occasionner de retard au calendrier d'exécution.

1.8.10. ÉCHANTILLONS ET PROTOTYPES

L'entreprise devra présenter tous les échantillons demandés par le maître d'œuvre.

Les échantillons seront exécutés sur des surfaces significatives, sur présentoir ou sur place dans les conditions réelles d'exécution.

L'entrepreneur devra l'exécution de tous les échantillons demandés par le maître d'œuvre jusqu'à l'obtention de l'agrément.

L'exécution des opérations définitives ne pourra se faire qu'après l'agrément du maître d'œuvre.

1.9. PRESCRIPTION PARTICULIÈRES D'EXÉCUTION

1.9.1. CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Tous les produits employés pour les ouvrages du présent lot devront être conformes aux normes et règlements en vigueur en fonction de l'affectation des locaux.

Toutes les peintures et revêtements doivent provenir de fournisseurs et fabricant notoirement connus et seront soumises à l'agrément du maître d'ouvrage, avant toute mise en œuvre.

Le présent CCTP fait parfois référence à des produits et à des marques précises de manière à fixer les qualités minimales d'aspect et techniques des prestations à fournir par l'entrepreneur adjudicataire du présent lot. Ces marques ne sont données qu'à titre indicatif et l'entrepreneur pourra proposer toute autre peinture ou revêtement de qualité au moins équivalent aux marques et aux types de qualité référencés sous réserve de l'accord du maître d'ouvrage et du bureau de contrôle.

Toutefois, le maître d'ouvrage se réserve le droit de revenir à la marque et aux types référencés dans le cas où il serait jugé que les peintures et revêtements proposés par l'entrepreneur ne seraient équivalents aux termes techniques et esthétiques.

1.9.2. RÉACTION AU FEU

Les revêtements de toutes natures utilisés dans les locaux recevant du public et des travailleurs devront répondre aux spécifications générales et particulières suivant indications du règlement de sécurité contre l'incendie.

1.9.3. ÉCHANTILLONS

Les échantillons de teintes demandés par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre seront effectués par surface de 1 m² aux frais de la présente entreprise.

Les peintures devront être conformes aux échantillons. Dans le cas contraire, les ouvrages seront repeints entièrement selon les prescriptions du présent CCTP sans dédommagement.

Les échantillons retenus seront rassemblés sur un ou plusieurs présentoirs.

Des locaux ou emplacements témoins seront réalisés en nombre suffisant selon la nature des prestations et la destination des pièces.

1.9.4. TEINTES

Il est précisé que les teintes seront aux choix du maître de l'ouvrage et du maître d'œuvre dans le nuancier du fabricant ou à défaut de la teinte désirée, selon l'échantillon fourni par le maître d'ouvrage ou maître d'œuvre.

1.9.5. ÉTAT DE SURFACE ET QUALITÉ DES SUBJECTILES

Les subjectiles dont la nature et précisée ci-après seront livrés au titulaire du présent lot selon les termes du chapitre III du DTU 59-1.

1.9.6. TOLÉRANCE D'EXÉCUTION DES SUBJECTILES

Les tolérances de planéité, de désaffleure et d'épiderme à respecter par les exécutants des subjectiles sont définies d'après le DTU 59-1.

1.9.7. PRÉPARATION DES SUPPORTS

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra prévoir tous les travaux de nettoyage et de préparation des différents supports après reconnaissance préalable pour permettre l'application des différents produits prévus au présent lot.

En règle générale et pour l'ensemble des ouvrages dus au titre du présent marché, l'entrepreneur devra réceptionner les supports livrés par les entreprises des lots concernés. Cette dernière aura préalablement nettoyée les surfaces des parties à revêtir. Il appartiendra à l'entrepreneur du présent lot de parfaire, si besoin, le nettoyage de telle sorte que l'adhérence de ses ouvrages soit parfaite.

1.9.8. TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Les travaux préparatoire et d'apprêts seront exécutés conformément aux articles 4.4 - 4.3 - 4.5 du DTU 59.1 en fonction de la nature du subjectile.

1.9.9. PRÉPARATION DES FONDS

Les travaux préparatoires des fonds seront réalisés conformément au DTU 59 en fonction de la nature du support et de la qualité de finition exigée par le Maître d'ouvrage.

L'état de finition à prendre en considération pour tous les travaux sera de qualité soignée sauf précision particulière portée dans la description des ouvrages.

Les fonds en plaque de plâtre cartonné du type PLACOPLÂTRE ou équivalent, recevront une couche de peinture isolante avant la pose des papiers peints et tous revêtements muraux collés.

Les fonds en plaque de plâtre de type FERMACELL ou équivalent, recevront une couche d'enduit de lissage avant peinture.

Les enduits de peinture utilisés dans les travaux préparatoires seront à même de recevoir les peintures de finition prévues au C.C.T.P. Leur durcissement n'excédera pas 72 heures.

Les bâtis, huisseries et portes non pré-peints seront imprimés par le présent lot avant toute pose sur le chantier, à la livraison, compris feuillures.

1.9.10. EXÉCUTION DES PEINTURES

Les couches successives de tons légèrement différents seront appliquées au rouleau, à la brosse ou au pistolet. L'application par autre procédé sera soumise au maître d'œuvre. La couche d'impression sera blanche, la première couche de teinte éclaircie, la couche de finition en teinte définitive.

Chaque couche sera correctement croisée sauf en ce qui concerne les vernis. Une nouvelle couche ne sera appliquée qu'après révision complète, les aspérités ou irrégularités étant effacées et les gouttes et coulures grattées.

1.9.11. TRAVAUX DE FINITION

Les couches de finition sur plinthes seront exécutées après mise en œuvre des revêtements de sol.

L'entreprise réalisera un joint acrylique de finition à la jonction des peintures avec les menuiseries extérieures, menuiseries intérieures, plafonds, rampants pour reprise de planéité et finition.

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture après l'intervention des autres corps d'état dont la terminaison des travaux est subordonnée à la finition des travaux de peinture.

1.9.12. PROTECTION DES MATÉRIAUX ET DES OUVRAGES

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la protection des matériaux et des ouvrages exécutés jusqu'à la réception des travaux.

En particulier, l'entrepreneur protégera contre les chocs et les salissures les surfaces courantes et toutes les arrêtes des revêtements situées dans les zones d'activités des autres corps d'état.

Il sera également prévu au présent lot la protection efficace des ouvrages exécutés avant son intervention, notamment :

- Sols carrelés et plinthes.
- Quincailleries, accessoires, équipements.
- Robinetteries, appareillages.
- Mécanisme des appareillages électriques, luminaires.
- Menuiseries et serrureries finies, vitrages.
- Ouvrages bois extérieurs et intérieurs finis.

De plus toutes les serrures devront être débarrassées de toutes traces d'enduit, de peinture ou de vernis.

1.9.13. QUALITÉ DES MATÉRIAUX

Les ouvrages du présent lot seront exécutés suivant les règles de l'art et en conformité avec les normes et règlements en vigueur, ainsi que les prescriptions des fabricants.

Les produits et enduits employés correspondront à l'usage qui en est fait et devront être employés conformément aux prescriptions des fabricants et de l'avis technique.

Tous les matériaux dont il sera fait emploi auront reçu l'agrément du CSTB et auront fait préalablement l'objet d'une acceptation du maître d'œuvre et du bureau de contrôle.

Les tolérances des différents parements verticaux et horizontaux devront correspondre aux tolérances maximales définies par le DTU et normes correspondantes.

La qualité des travaux sera conforme aux spécifications du DTU 59.1 pour finition « Élémentaire, Courante ou soignée », en fonction des locaux, suivant indication du présent C.C.T.P.

La mise en œuvre des peintures et revêtements muraux comprendra les ouvrages préparatoires, conformément aux prescriptions des DTU n°59.1 et 59.4, ainsi que tous les raccords et rechapissages après pose des menuiseries et des sols.

L'entrepreneur sera tenu d'exécuter les travaux préparatoires, les travaux d'apprêts et les travaux de finition suivant les spécifications des DTU 59.1 et 59.4, correspondant pour chaque ouvrage, au type de subjectile et au type de finition demandée.

Même si ces travaux intermédiaires contractuels n'étaient pas décrits ci-après, l'entrepreneur ne saurait les ignorer. Il sera prévu une révision de l'antirouille, de l'impression ou de la pré-peinture pour les ouvrages prétraités, par un autre corps d'état.

L'entrepreneur adjudicataire du présent lot devra prendre connaissance des descriptifs de tous les autres corps d'état, pour déterminer la nature des différents supports.

Les couches successives ne seront appliquées qu'après autorisation du maître d'œuvre. Au préalable, révision complète du subjectile, les aspérités ou irrégularités étant effacées et les gouttes ou coulures grattées.

Après l'achèvement et le séchage de la dernière couche, le subjectile sera totalement masqué, les arêtes et parties moulurées seront dégagées. Il ne sera constaté aucune épaisseur anormale dans les feuillures.

1.9.14. EXÉCUTION DES OUVRAGES

Les travaux seront exécutés dans le respect des règles de l'art.

Les matériaux et matériels employés seront conformes aux Normes, D.T.U. et Avis Techniques, ils seront d'origine et provenance notoirement connues et justifiées par l'entrepreneur.

1. Subjectiles

- L'entrepreneur procédera à un examen des subjectiles et vérifiera qu'ils sont conformes aux dispositions du marché.
- Il devra faire cet examen en présence du maître d'œuvre et de l'entreprise responsable de ce subjectile, aucune réserve n'étant admise par la suite, sauf en cas de vice caché.

De fait, avant toute intervention l'entreprise du présent lot provoquera la réception des supports de ses ouvrages. Dans l'hypothèse où cette réception n'aurait pas été provoquée, l'entrepreneur ne pourra prétendre à quelque indemnisation que ce soit.

2. Produits employés

- Les peintures et produits employés devront toujours être d'une marque connue et réputée et soumis à l'agrément du maître d'œuvre avant toute mise en œuvre.
- Si l'entrepreneur décidait de changer les références demandées quant à un coloris spécifique, un essai sera réalisé sur une surface de 1 m² du support prévu afin de pouvoir contrôler la concordance de teinte.

3. Règles générales d'exécution

- Tous les travaux accessoires, grattage, brossage, égrenage, rebouchage, ponçage, enduit, ratissage, etc. seront dus pour arriver à la bonne exécution de l'ouvrage considéré.
- Ces travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs et débarrassés des souillures, poussières, taches de graisse, etc. Les menuiseries bois seront imprimées avant leur pose, les nœuds seront isolés à l'aide d'un vernis spécial coloré, les trous rebouchés au mastic à l'huile.
- L'entrepreneur devra prendre les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées, etc. (revêtements, carrelage, appareils sanitaires, appareils électriques, matériaux résilients, joint d'étanchéité, etc.).

Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement nettoyés, débarrassés de tous déchets de ciment, plâtre, etc. Ils seront grattés et lavés si cela est jugé nécessaire.

1.9.15. RACCORDS DIVERS DE FINITION

L'entreprise devra prévoir dans son offre l'exécution de tous les raccords nécessaires occasionnés par l'intervention des autres corps d'état et en particulier :

- Raccords après repose des corps de chauffe.
- Raccords après pose des quincailleries intérieures.

- Raccords sur plinthes après pose des sols minces, le cas échéant.
- Raccords après pose du petit appareillage électrique.

L'entrepreneur sera tenu de surveiller l'état de ses ouvrages et signalera le ou les entrepreneurs responsables de dégradations des peintures, notamment pour intervention après peinture.

1.9.16. GARANTIE

La peinture fera l'objet de la garantie de bon fonctionnement de 2 ans minimum.

1.9.17. GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT

Tout désordre de fissure, de craquelure...de peinture, seront repris pendant la période de garantie de parfait achèvement suivant la réception des travaux.

Tout désordre ou soulèvement de dalles, de lés, de fissure, de cassure...de sol souple collé, seront repris pendant la période de garantie de parfait achèvement suivant la réception des travaux.

1.9.18. FINITION ET NETTOYAGE

L'entrepreneur adjudicataire du présent lot devra nettoyer les traces de peinture et l'évacuation de tous les gravois et déchets provenant de ses travaux.

Les éléments présentant des défauts d'aspect ou des défauts d'assemblage seront refusés.

Le bon fonctionnement des paumelles, crémones, serrures, loqueteaux, interrupteurs et en général tous les appareils susceptibles d'être bloqués par la peinture seront vérifiés lors de la terminaison des travaux objet du présent lot.

Les dégâts divers occasionnés pour l'application des produits du présent lot seront repris par l'entrepreneur.

Nota : Il est précisé qu'il sera interdit de procéder au nettoyage de matériels dans les locaux sanitaires et autres, afin d'éviter les désordres ultérieurs sur les réseaux d'évacuation.

1.10. NETTOYAGE GÉNÉRAL DE FIN DE CHANTIER

Conformément aux spécifications du CCAP, l'entrepreneur du présent lot doit le nettoyage de finition afin de livrer le bâtiment en parfait état de propreté.

Il est rappelé que chaque entreprise doit assurer le nettoyage des locaux et des équipements de son lot après son intervention, enlever la protection de ses ouvrages tels que films protecteurs, emballages plastiques ou autres dispositifs et évacuer ses gravois (débris divers, chutes de matériaux, containers, etc.)

En conséquence, avant d'intervenir, le titulaire du présent lot procédera à un état des lieux pour chacune des zones en présence des autres entreprises et du maître d'œuvre. Si nécessaire, un nettoyage complémentaire sera demandé aux entreprises défaillantes ou effectué au titre du compte prorata sur décision du maître d'œuvre.

Les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, de ciment, etc., les traces des films de mortier, etc.

Les produits employés (solvant, décapant, etc.) les procédés de mise en œuvre (grattage, ponçage) devront être appropriés, afin d'éviter l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface.

L'emploi de décapants trop violents, susceptibles de détériorer les chromes ou d'attaquer les joints de carrelage et de faïence, est interdit.

1.11. FINITION ET NETTOYAGE

L'entrepreneur devra l'évacuation de tous les gravois et déchets provenant de ses travaux.

Les dégâts divers occasionnés par l'exécution des travaux du présent lot seront repris par l'entrepreneur adjudicataire du présent lot.

Le nettoyage final sera prévu à la charge du présent lot.

Il est précisé qu'il sera interdit de procéder au nettoyage du matériel dans les locaux sanitaires, afin d'éviter les désordres ultérieurs sur les réseaux d'évacuation.

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

2.1. BANDE D'ÉVEIL INTÉRIEURE

2.1.1. BANDE CAOUTCHOUC

Fourniture et pose de bandes d'éveil de vigilance, pour un contraste visuel et tactile, de type VIGILIGNE CAOUTCHOUC intérieure PREMIUM adhésive de chez EO GUIDAGE, ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Bande d'éveil réalisée en caoutchouc haute densité ignifugé, auto extinguable (M2 norme française / Bfl-S1 norme européenne), faible émission et faible toxicité de fumées (F1), sans halogènes.

Conforme à la norme NF P 98-351 modifiée en août 2010.

Mise en œuvre conforme à l'arrêté du 8 décembre 2014.

Répond aux normes UNE 23727-90 et NF F-16101 et aux nouvelles réglementations européennes de réaction au feu EN 13501-1 et afférentes.

Bande d'éveil non glissante selon la norme NF P 98-220 ou NF EN 13036-4. Une alternance de 6 et 5 plots sur la largeur doit être respectée sur toute la longueur.

Dimensions : 832,5 x 420 x 7 mm (plots Ø 25 x 5 mm). L'entreprise apposera plusieurs bandes pour réaliser le linéaire souhaité, compris toutes découpes et ajustements.

Le dos de la plaque est poncé pour une meilleure accroche.

Coloris au choix du maître d'ouvrage et maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Bande visuellement contrastée par rapport à l'environnement immédiat : valeur de contraste 0,7 pour une bande plus sombre ; 2,30 minimum pour une bande plus claire.

Les bandes seront préencollées en atelier avec un film de colle néoprène.

Pose des bandes en haut des escaliers à 50 cm de la première marche et sur la longueur totale du palier.

Préparation des supports selon les recommandations du fabricant, compris nettoyant dégraissant (attention, l'adhésif n'est pas repositionnable. Il est considéré comme une fixation définitive).

Mise en œuvre compris toutes sujétions et selon les recommandations du fabricant.

Localisation : suivant les plans et visite sur place.

- Escaliers bois bâtiments B et C : depuis sous sol jusqu'au R+2 sur chaque palier.
- Escalier bois bâtiment A : depuis R+1 jusqu'au R+2 sur chaque palier.

2.1.2. CLOUS PODOTACTILE À SCELLER

Fourniture et pose de bandes d'éveil de vigilance, pour un contraste visuel et tactile, de type VIGICLOU INOX bombé avec tige de chez EO GUIDAGE, ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Clous podotactile en inox 303 avec tige à sceller.

Conforme à la norme NF P 98-351 modifiée en août 2010.

Mise en œuvre conforme à l'arrêté du 8 décembre 2014.

Une alternance de 6 et 5 plots sur la largeur doit être respectée sur toute la longueur, ce qui donne une quantité de 149 plots au ml. La profondeur de la bande constituée par les plots est de 40 cm.

Dimensions : Ø 25 x 5 mm (tige Ø 8 mm x 17 mm).

Bande visuellement contrastée par rapport à l'environnement immédiat : valeur de contraste 0,7 pour des plots plus sombres ; 2,30 minimum pour des plots plus clairs.

Le diamètre et la longueur de la tige sont à vérifier sur la fiche de pose avant de percer. Il peut différer selon le modèle du clou.

Pose des bandes en haut des escaliers à 50 cm de la première marche et sur la longueur totale du palier.

Préparation des supports selon les recommandations du fabricant, compris nettoyant dégraissant.

La fixation des tiges dans les trous se fait au moyen d'un scellement chimique.

Mise en œuvre compris toutes sujétions, accessoires (colle, scellement chimique, pastilles adhésives, gabarit...) et selon les recommandations du fabricant.

Localisation : suivant les plans et visite sur place.

- Escaliers pierre ou béton bâtiments Administration, A, B et C au RdC sur chaque palier.

2.2. NEZ DE MARCHE

Fourniture et mise en peinture de nez de marches.

Les nez de marches répondront aux exigences suivantes : être non glissants selon la norme NF EN 14231 exigence R12 ; La différence de contraste entre la contremarche et la marche sera d'au moins 70 % ; la largeur contrastée est d'au moins 3 cm. Norme DIN 51130 (pieds chaussée - surface recouverte d'huile) R10 et R11.

Mise en œuvre conforme à l'arrêté du 8 décembre 2014, article 7/7.1 escaliers.

Fourniture et mise en peinture contrastée à l'aide d'une résine antidérapante des nez de marches, de type SECURIMARCHE ANTIDERAPANT RESINE de chez EO GUIDAGE, ou techniquement et esthétiquement équivalent. Revêtement polyuréthane liquide mono composant antidérapant.

Coloris au choix du maître d'ouvrage et maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Rendement moyen : 1,5 m² / litre. Contenance des pots : de 1 à 4 litres.

Préparation des supports selon les recommandations du fabricant, compris nettoyeur dégraissant et primaire d'accrochage.

Application en deux couches fines.

La zone du nez de marche à recouvrir doit être délimitée avec des rubans adhésifs.

Enlèvement des protections en fin d'intervention et nettoyage.

Localisation : suivant les plans et visite sur place.

- Bâtiments Administration : Sur l'ensemble des marches de l'ensemble des escaliers en pierre.
- Bâtiments A : Sur l'ensemble des marches de l'ensemble des escaliers depuis sous-sol jusqu'au R+2.
- Bâtiments B : Sur l'ensemble des marches de l'ensemble des escaliers depuis sous-sol jusqu'au R+2.
- Bâtiments C : Sur l'ensemble des marches de l'ensemble des escaliers depuis sous-sol jusqu'au R+2.

2.3. CONTREMARCHE

2.3.1. CONTREMARCHE DIBOND VISSÉ

Fourniture et pose de bandes vissées contrastées de type VISIOMARCHE DIBOND de chez EO GUIDAGE, ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Les contremarches répondront aux exigences suivantes : conformité à l'arrêté du 8 décembre 2014, article 7.1 ; la première et la dernière marche seront pourvues d'une contremarche visuellement contrastée d'une hauteur minimale de 0,10 m (y compris les marches isolées). La différence de contraste entre la contremarche et la marche sera d'au moins 70 %.

Panneau multicouches composé de 2 tôles d'aluminium prélaquées et thermo-collées de part et d'autre d'un panneau de polyéthylène.

Dimensions : 1500 x 100 x 3 mm.

Coloris aluminium.

Préparation des supports selon les recommandations du fabricant.

La plaque sera fixée sur toute la longueur de la marche à l'aide de vis à tête fraisée et positionnée de manière régulière, compris toutes sujétion.

Si la contremarche est plus haute que la plaque, cette dernière sera positionnée vers le nez de marche et non vers le bas.

Localisation : suivant les plans et visite sur place.

- Bâtiments Administration : 1ère et dernière marche de chaque volée d'escaliers.
- Bâtiments A : 1ère et dernière marche de chaque volée de l'escalier béton accès QI/QD.
- Bâtiments C : 1ère et dernière marche de chaque volée de l'escalier carrelé.

2.3.2. CONTREMARCHE PEINTE

Fourniture et mise en peinture de contremarches.

Les contremarches répondront aux exigences suivantes : conformité à l'arrêté du 8 décembre 2014, article 7.1 ; la première et la dernière marche seront pourvues d'une contremarche visuellement contrastée d'une hauteur minimale de 0,10 m (y compris les marches isolées). La différence de contraste entre la contremarche et la marche sera d'au moins 70 %.

Mise en peinture contrastée des premières et dernières contremarches, par l'application de peinture monocomposant glycéro en phase solvant de type VISIOMARCHE PEINTURE de chez EO GUIDAGE, ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Coloris au choix du maître d'ouvrage et maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Rendement moyen : 8 m² / litre. Contenance du pot : 1 litre.

Préparation des supports selon les recommandations du fabricant, compris nettoyeur dégraissant. Selon la nature du support, un primaire d'accrochage pourra s'avérer être nécessaire.

Mise en peinture en deux couches sur toute la surface de la contremarche, y compris le nez de marche si celui-ci fait partie des 10 cm de haut nécessaires.

Protection périphérique de manière à éviter toute coulure ou débordement.

Enlèvement des protections en fin d'intervention et nettoyage.

Localisation : suivant les plans et visite sur place.

- Bâtiments A : 1ère et dernière marche de chaque volée d'escaliers bois.

- Bâtiments B : 1ere et dernière marche de chaque volée d'escaliers bois.
- Bâtiments C : 1ere et dernière marche de chaque volée d'escaliers bois.

2.4. NETTOYAGE - ÉVACUATION DES GRAVOIS - DÉCHETS ET MATÉRIAUX

Pendant toute la durée du chantier et à l'avancement des travaux quotidiens, l'entreprise aura à sa charge l'évacuation, le tri et le chargement de ses propres gravois, déchets, matériaux, papiers et emballages. Aucun feu ne sera autorisé sur le chantier.

Par ailleurs, chaque semaine l'entreprise devra effectuer un nettoyage de ses postes de travail, afin que le chantier reste propre en permanence. En cas de non-respect du nettoyage, évacuation des gravois, déchets et matériaux, une pénalité prévue au CCAP sera appliquée.

À prévoir.