



CEED
diagnostic

Cabinet d'Etudes Expert en Diagnostic

Votre projet, notre expertise

Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : MI_BEYNES_BAT_060
Date du repérage : 17/11/2020



Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ... **Yvelines**

Adresse : **2 avenue du Général Leclerc**

Commune : **78650 BEYNES**

Désignation et situation du ou des lots de copropriété :

Bâtiment 060

Lot numéro Non communiqué,

Périmètre de repérage :

Prélèvements des murs couloirs et cage d'escaliers, joint de vitrage des fenêtres couloir et sol plafond des cages d'escalier.

Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : ... **Gendarmerie**

Adresse : **2 avenue du Général Leclerc**
78650 BEYNES

Objet de la mission :

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Dossier Technique Amiante | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez) | <input type="checkbox"/> Etat des Installations électriques |
| <input type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Boutin) | <input type="checkbox"/> Diagnostic Technique (SRU) |
| <input type="checkbox"/> Dossier amiante Parties Privatives | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (CREP) | <input type="checkbox"/> Diagnostic énergétique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Diag amiante avant travaux | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (DRIPP) | <input type="checkbox"/> Prêt à taux zéro |
| <input type="checkbox"/> Diag amiante avant démolition | <input type="checkbox"/> Diag Assainissement | <input type="checkbox"/> Ascenseur |
| <input type="checkbox"/> Etat relatif à la présence de termites | <input type="checkbox"/> Sécurité piscines | <input type="checkbox"/> Etat des lieux (Loi Scellier) |
| <input type="checkbox"/> Etat parasitaire | <input type="checkbox"/> Etat des Installations gaz | <input type="checkbox"/> Radon |
| <input type="checkbox"/> Etat Risques Naturel et technologique | <input type="checkbox"/> Plomb dans l'eau | <input type="checkbox"/> Accessibilité Handicapés |
| <input type="checkbox"/> Etat des lieux | <input type="checkbox"/> Sécurité Incendie | |



CEED
diagnostic

Cabinet d'Etudes Expert en Diagnostic

Votre projet, notre expertise

Résumé de l'expertise n° MI_BEYNES_BAT_060

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.



Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Adresse : **2 avenue du Général Leclerc**



Commune : **78650 BEYNES**

Désignation et situation du ou des lots de copropriété :

Bâtiment 060

Lot numéro Non communiqué,

Périmètre de repérage : ... **Prélèvements des murs couloirs et cage d'escaliers, joint de vitrage des fenêtres couloir et sol plafond des cages d'escalier.**

Prestations		Conclusion
	Plomb	En mode avant travaux le tableau des mesures fait office de conclusion.
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.



DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : MI_BEYNES_BAT_060

Date du repérage : 17/11/2020

Adresse du bien immobilier

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ... **Yvelines**

Adresse : **2 avenue du Général Leclerc**

Commune : **78650 BEYNES**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

**Bâtiment 060 Lot numéro Non
communiqué,**

Année de construction :

< 1997

Donneur d'ordre / Propriétaire :

Donneur d'ordre :

Ministère de la Défense

Fort de Charenton

Rue du Maréchal MAUNOURY

94700 MAISONS-ALFORT

Le Diagnostic suivant concerne

X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>

Nature des travaux : Rénovation / Réhabilitation : OUI

Démolition : NON

Société réalisant le constat

Nom et prénom de l'auteur du constat	ROGER Boris
N° de certificat de certification	C073-SE12-2016 le 10-03-2017
Nom de l'organisme de certification	Qualit'compétences
Organisme d'assurance professionnelle	MMA
N° de contrat d'assurance	140.669.015
Date de validité :	31/12/2020

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par ROGER Boris le 17/11/2020.

Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé

Nom du fabricant de l'appareil	Fondis
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	FENX / 1-0064
Nature du radionucléide	109 Cd
Date du dernier chargement de la source	05/09/2016
Activité à cette date et durée de vie de la source	850 MBq

Tableau de recensement des travaux :

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenante
Cage d'escalier et couloir principal bâtiment 060	compléter l'installation SSI, changer les portes coupe feu, enlever les parties vitrées dans les couloirs, poser des fermes-portes, encloisonner les escaliers, changer les portes des gaines électriques dans les escaliers.	NC

1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.

2. Renseignements complémentaires concernant la mission

2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	Fondis		
Modèle de l'appareil	FENX		
N° de série de l'appareil	1-0064		
Nature du radionucléide	109 Cd		
Date du dernier chargement de la source	05/09/2016	Activité à cette date et durée de vie : 850 MBq	
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	N° FE0007	Nom du titulaire/signataire SALVADO Paul	
	Date d'autorisation/de déclaration 15/11/2020	Date de fin de validité (si applicable) 13/10/2025	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	SALVADO Paul		
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	Boris ROGER		
Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm²)
Etalonnage entrée	1	17/11/2020	1 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	166	17/11/2020	1 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

Liste des locaux visités

**RDC - Cage d'escalier 1,
Étage 1 - Cage d'escalier 1,
Étage 2 - Cage d'escalier 1,
RDC - Cage d'escalier 2,**

**Étage 1 - Cage d'escalier 2,
Étage 2 - Cage d'escalier 2,
RDC - Couloir,
Étage 1 - Couloir,
Étage 2 - Couloir**

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Néant

3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

5. Résultats des mesures

RDC - Cage d'escalier 1

Nombre d'unités de diagnostic : 12

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
2	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
3					partie haute (> 1m)	0	
4					au centre (+/- 1m)	0	
5	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
6					partie haute (> 1m)	0	
7					au centre (+/- 1m)	0	
8	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
9					partie haute (> 1m)	0	
10					au centre (+/- 1m)	0	
11	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
12					partie haute (> 1m)	0	
13					au centre (+/- 1m)	0	
14		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
15					mesure 2	0	
16	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
17					partie haute (> 1m)	0	
18					au centre (+/- 1m)	0	
19	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
20					partie haute (> 1m)	0	
21					au centre (+/- 1m)	0	
22	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
23					partie haute (> 1m)	0	
24					au centre (+/- 1m)	0	
25	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
26					partie haute (> 1m)	0	
27					au centre (+/- 1m)	0	
28		Plafond	Ciment	Peinture	mesure 1	0	
29					mesure 2	0	
30		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
31					partie haute (> 1m)	0	
32		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
33					partie haute (> 1m)	0	

Étage 1 - Cage d'escalier 1

Nombre d'unités de diagnostic : 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
34	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
35					partie haute (> 1m)	0	
36					au centre (+/- 1m)	0	
37	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
38					partie haute (> 1m)	0	
39					au centre (+/- 1m)	0	
40	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
41					partie haute (> 1m)	0	
42					au centre (+/- 1m)	0	
43	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
44					partie haute (> 1m)	0	
45					au centre (+/- 1m)	0	
46		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
47					mesure 2	0	
48		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
49					partie haute (> 1m)	0	
50		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
51					partie haute (> 1m)	0	

Étage 2 - Cage d'escalier 1

Nombre d'unités de diagnostic : 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
52	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
53					partie haute (> 1m)	0	
54					au centre (+/- 1m)	0	
55	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
56					partie haute (> 1m)	0	
57					au centre (+/- 1m)	0	
58	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
59					partie haute (> 1m)	0	
60					au centre (+/- 1m)	0	
61	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
62					partie haute (> 1m)	0	
63					au centre (+/- 1m)	0	
64		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
65					mesure 2	0	
66		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
67					partie haute (> 1m)	0	
68		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
69					partie haute (> 1m)	0	

RDC - Cage d'escalier 2

Nombre d'unités de diagnostic : 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
70	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
71					partie haute (> 1m)	0	
72					au centre (+/- 1m)	0	
73	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
74					partie haute (> 1m)	0	
75					au centre (+/- 1m)	0	
76	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	

77			e		partie haute (> 1m)	0	
78					au centre (+/- 1m)	0	
79					partie basse (< 1m)	0	
80	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
81					au centre (+/- 1m)	0	
82		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
83					mesure 2	0	
84		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
85					partie haute (> 1m)	0	
86		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
87					partie haute (> 1m)	0	

Étage 1 - Cage d'escalier 2

Nombre d'unités de diagnostic : 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
88					partie basse (< 1m)	0	
89	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
90					au centre (+/- 1m)	0	
91					partie basse (< 1m)	0	
92	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
93					au centre (+/- 1m)	0	
94					partie basse (< 1m)	0	
95	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
96					au centre (+/- 1m)	0	
97					partie basse (< 1m)	0	
98	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
99					au centre (+/- 1m)	0	
100		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
101					mesure 2	0	
102		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
103					partie haute (> 1m)	0	
104		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
105					partie haute (> 1m)	0	

Étage 2 - Cage d'escalier 2

Nombre d'unités de diagnostic : 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
106					partie basse (< 1m)	0	
107	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
108					au centre (+/- 1m)	0	
109					partie basse (< 1m)	0	
110	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
111					au centre (+/- 1m)	0	
112					partie basse (< 1m)	0	
113	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
114					au centre (+/- 1m)	0	
115					partie basse (< 1m)	0	
116	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
117					au centre (+/- 1m)	0	
118		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
119					mesure 2	0	
120		Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
121					partie haute (> 1m)	0	
122		Huisserie Porte local élec	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
123					partie haute (> 1m)	0	

RDC - Couloir

Nombre d'unités de diagnostic : 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
124					partie basse (< 1m)	0	
125	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
126					au centre (+/- 1m)	0	
127					partie basse (< 1m)	0	
128	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
129					au centre (+/- 1m)	0	
130					partie basse (< 1m)	0	
131	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
132					au centre (+/- 1m)	0	
133					partie basse (< 1m)	0	
134	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
135					au centre (+/- 1m)	0	
136		Plafond	Ciment	Peinture	mesure 1	0	
137					mesure 2	0	

Étage 1 - Couloir

Nombre d'unités de diagnostic : 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
138					partie basse (< 1m)	0	
139	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
140					au centre (+/- 1m)	0	
141					partie basse (< 1m)	0	
142	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
143					au centre (+/- 1m)	0	
144					partie basse (< 1m)	0	
145	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
146					au centre (+/- 1m)	0	
147					partie basse (< 1m)	0	
148	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie haute (> 1m)	0	
149					au centre (+/- 1m)	0	
150		Plafond	Ciment	Peinture	mesure 1	0	
151					mesure 2	0	

Étage 2 - Couloir

Nombre d'unités de diagnostic : 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
152	A	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
153					partie haute (> 1m)	0	
154					au centre (+/- 1m)	0	
155	B	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
156					partie haute (> 1m)	0	
157					au centre (+/- 1m)	0	
158	C	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
159					partie haute (> 1m)	0	
160					au centre (+/- 1m)	0	
161	D	Mur	Ciment/Plâtre	Peinture	partie basse (< 1m)	0	
162					partie haute (> 1m)	0	
163					au centre (+/- 1m)	0	
164		Plafond	Ciment	Peinture	mesure 1	0	
165					mesure 2	0	

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation.

Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

Constatations diverses :

Néant

Validité du constat :

Du fait de l'absence de revêtement contenant du plomb ou la présence de revêtements contenant du plomb à des concentrations inférieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction, il n'y a pas lieu de faire établir un nouveau constat à l'occasion de nouveaux travaux sur les mêmes parties (article L 1334-8 du Code de la Santé Publique).

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Sans accompagnateur

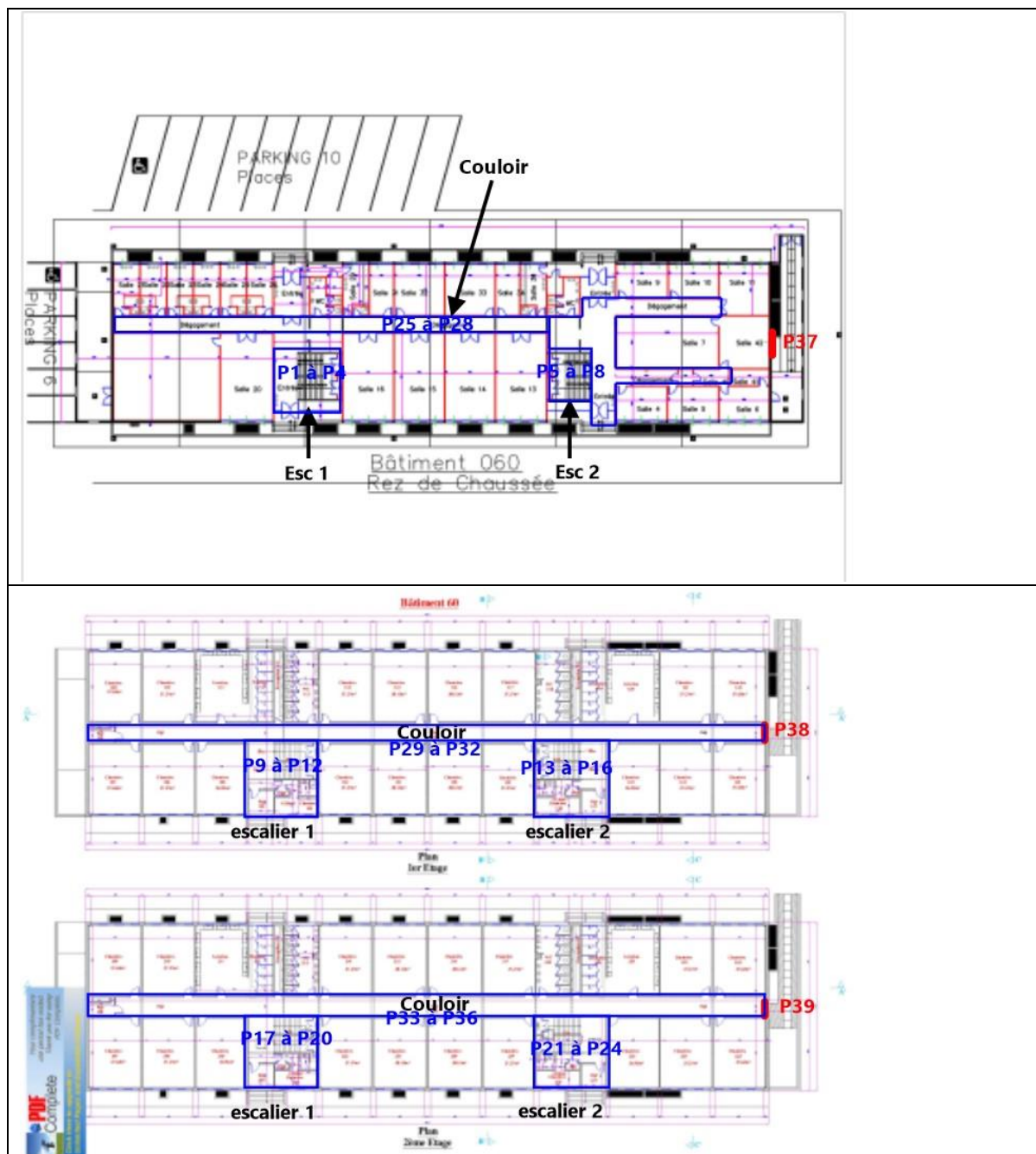
*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **Qualit'compétences** -*

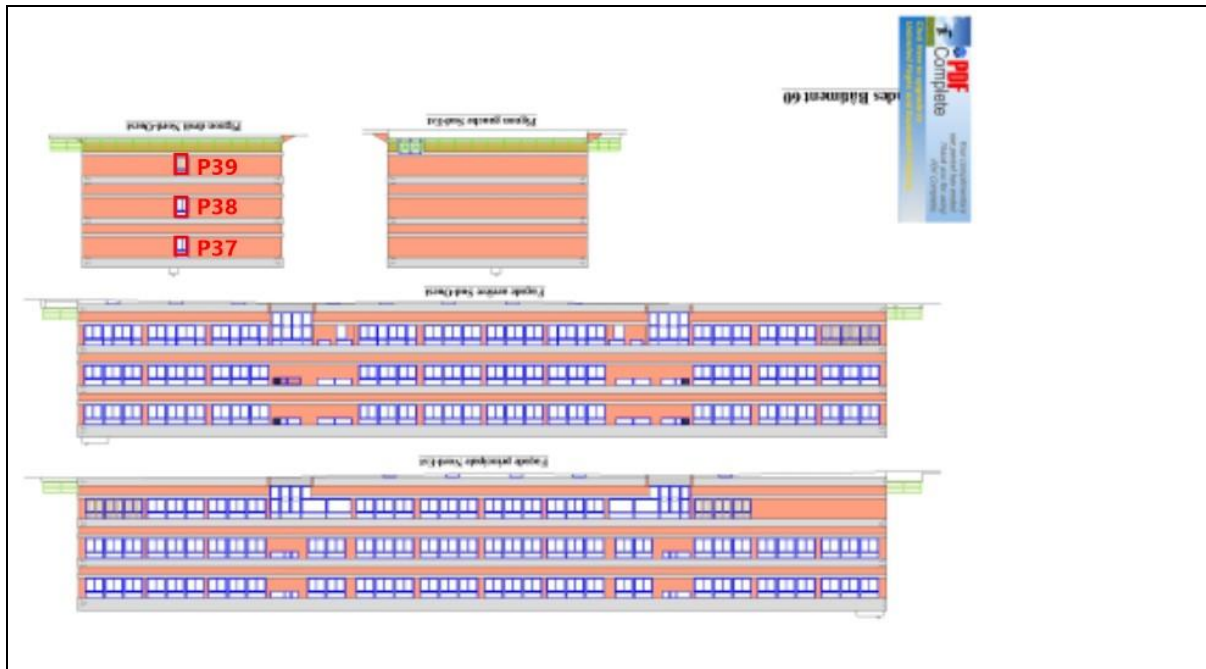
Fait à **BEYNES**, le **17/11/2020**

Par : ROGER Boris



6. Localisation des mesures sur croquis de repérage





Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine-t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

8. Autres documents et rapports antérieurs

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : MI_BEYNES_BAT_060
Date du repérage : 17/11/2020

Références réglementaires et normatives	
Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité	
Adresse	Rue : 2 avenue du Général Leclerc Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° : Bâtiment 060 Lot numéro Non communiqué, Code postal, ville : . 78650 BEYNES
Périmètre de repérage : Prélèvements des murs couloirs et cage d'escaliers, joint de vitrage des fenêtres couloir et sol plafond des cages d'escalier.
Type de logement : Fonction principale du bâtiment : Date de construction : Autres < 1997

Le propriétaire et le donneur d'ordre	
Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... Adresse :
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... Ministère de la Défense Adresse : Fort de Charenton Rue du Maréchal MAUNOURY 94700 MAISONS-ALFORT

Le(s) signataire(s)				
	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	ROGER Boris	Opérateur de repérage	Qualit'compétences	Obtention : 10-03-2017 Échéance : 09-03-2022 N° de certification : C073-SE12-2016
Raison sociale de l'entreprise : SARL CEED (Numéro SIRET : 807 641 576 00010) Adresse : 2-4 Rue du Pont, 94410 Saint-Maurice Désignation de la compagnie d'assurance : MMA Numéro de police et date de validité : 140.669.015 / 31/12/2020				

Le rapport de repérage
Date d'émission du rapport de repérage : 20/11/2020, remis au propriétaire le 20/11/2020
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 60 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- 3 La mission de repérage
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Conclusion détaillé du repérage
 - 5.1 Liste des produits et matériaux présentées par catégorie
 - 5.2 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures
- 7 Annexes

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détailé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... LAB EXPERT

Adresse : 128 Bis avenue Jean Jaurès- Parc Capstone- Carré IVRY- Bâtiment J1 94200 Ivry-sur-Seine

Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-6752 / 848 416 806 00018

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage

Le programme de repérage est défini par 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières
	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
3 - Parois verticales intérieures	Éléments associés aux façades
	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
4 - Plafonds et faux plafonds	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
5 - Planchers et planchers techniques	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
	Revêtements de sols
	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
8 - Équipements divers et accessoires	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques
	Jardinières, bac à sable incendie
	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
9 - Fondations et soubassements	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage

Descriptif des travaux :

Néant

Descriptif des pièces visitées

**RDC - Cage d'escalier 1,
Étage 1 - Cage d'escalier 1,
Étage 2 - Cage d'escalier 1,
RDC - Cage d'escalier 2,**

**Étage 1 - Cage d'escalier 2,
Étage 2 - Cage d'escalier 2,
RDC - Couloir,
Étage 1 - Couloir,
Étage 2 - Couloir**

Localisation	Description
Néant	-

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 11/11/2020

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 17/11/2020

Heure d'arrivée : 14 h 26

Durée du repérage : 01 h 00

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Sans accompagnateur

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Conclusion détaillé du repérage

5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

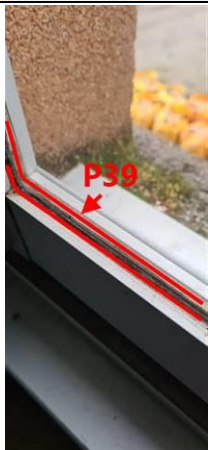
Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités


Sans objet



2 - Parois verticales extérieures et Façades



M0037 : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)					Niveau : RDC
2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<p>Identifiant: M0037-P0037</p> <p>Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p> <p>Surface composant : 0,001 m3, 0,001 Tonne(s)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p>	Oui RDC - Couloir	P0037	
M0038 : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)					Niveau : Étage 1
2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<p>Identifiant: M0038-P0038</p> <p>Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p> <p>Surface composant : 0,001 m3, 0,001 Tonne(s)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Couloir	P0038	



M0039 : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)					Niveau : Étage 2
2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<p>Identifiant: M0039-P0039</p> <p>Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p> <p>Surface composant : 0,001 m3, 0,001 Tonne(s)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Couloir	P0039	


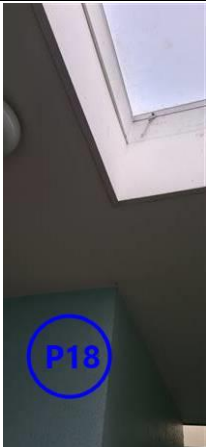
3 - Parois verticales intérieures



M0002 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0002-P0002</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 1	P0002	




M0003 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0003-P0003</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 1	P0003	
M0006 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0006-P0006</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 2	P0006	

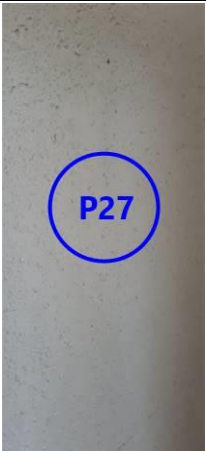
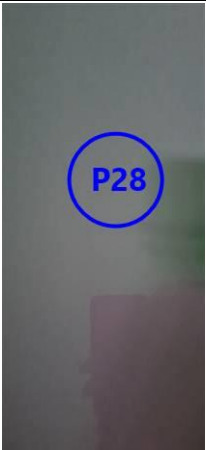

M0007 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0007-P0007</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 2	P0007	
M0010 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0010-P0010</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 1	P0010	




M0011 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0011-P0011</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 1	P0011	
M0014 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0014-P0014</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 2	P0014	




M0015 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0015-P0015</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 2	P0015	
M0018 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0018-P0018</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 1	P0018	


M0019 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0019-P0019</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 1	P0019	
M0022 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0022-P0022</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 2	P0022	

M0023 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<u>Identifiant:</u> M0023-P0023 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 2	P0023	
M0025 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0025-P0025 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui RDC - Couloir	P0025	
M0026 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0026-P0026 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui RDC - Couloir	P0026	



M0027 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0027-P0027 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui RDC - Couloir	P0027	
M0028 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0028-P0028 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui RDC - Couloir	P0028	
M0029 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0029-P0029 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Couloir	P0029	

M0030 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	Identifiant: M0030-P0030 Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Couloir	P0030	
M0031 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	Identifiant: M0031-P0031 Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Couloir	P0031	
M0032 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	Identifiant: M0032-P0032 Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Couloir	P0032	



M0033 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0033-P0033 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Couloir	P0033	
M0034 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0034-P0034 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Couloir	P0034	
M0035 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<u>Identifiant:</u> M0035-P0035 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Couloir	P0035	

M0036 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés					Pièces : Couloir
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	<p>Identifiant: M0036-P0036</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Couloir	P0036	

4 - Plafonds et faux plafonds




M0004 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0004-P0004</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 1	P0004	
M0008 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : RDC
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0008-P0008</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui RDC - Cage d'escalier 2	P0008	



M0012 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0012-P0012</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 1	P0012	
M0016 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 1
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0016-P0016</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 2	P0016	


M0020 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	<p>Identifiant: M0020-P0020</p> <p>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 2	P0020	
M0024 : Enduit à base de ciment lissé ou taloché					Niveau : Étage 2
4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<p>Identifiant: M0024-P0024</p> <p>Description: Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 2	P0024	

5 - Planchers et planchers techniques

M0001 : Colle de carrelage					Niveau : RDC
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo

Cage d'escalier 1	1	Identifiant: M0001-P0001 Description: Colle de carrelage Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC - Cage d'escalier 1	P0001	
M0005 : Colle de carrelage					Niveau : RDC
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	Identifiant: M0005-P0005 Description: Colle de carrelage Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC - Cage d'escalier 2	P0005	
M0009 : Colle de carrelage					Niveau : Étage 1
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	Identifiant: M0009-P0009 Description: Colle de carrelage Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 1	P0009	

M0013 : Colle de carrelage					Niveau : Étage 1
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	Identifiant: M0013-P0013 Description: Colle de carrelage Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 1 - Cage d'escalier 2	P0013	
M0017 : Colle de carrelage					Niveau : Étage 2
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 1
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 1	1	Identifiant: M0017-P0017 Description: Colle de carrelage Résultat : Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 1	P0017	

M0021 : Colle de carrelage					Niveau : Étage 2
5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols					Pièces : Cage d'escalier 2
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cage d'escalier 2	1	<u>Identifiant:</u> M0021-P0021 <u>Description:</u> Colle de carrelage <u>Résultat :</u> Absence d'amiante	Oui Étage 2 - Cage d'escalier 2	P0021	

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet





10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet




Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017




Sans objet




5.2 Récapitulatif zone par zone


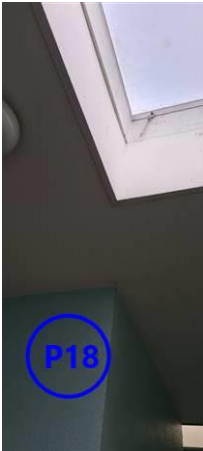

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0001	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0001</p> <p><u>Description</u> : Colle de carrelage</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0002	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0002</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0003	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0003</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0004	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0004</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

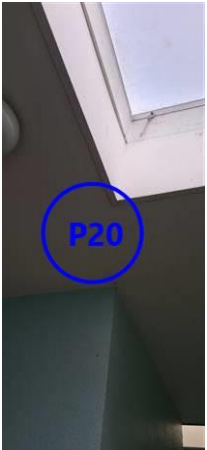


Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0005	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0005</p> <p><u>Description</u> : Colle de carrelage</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0006	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0006</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0007	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0007</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	


Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0008	<p><u>Localisation</u> : RDC - Cage d'escalier 2 <u>Echantillons</u> : P0008 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0009	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 1 <u>Echantillons</u> : P0009 <u>Description</u> : Colle de carrelage</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0010	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 1 <u>Echantillons</u> : P0010 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0011	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0011</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0012	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0012</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0013	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0013</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Colle de carrelage</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0014	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0014</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0015	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0015</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0016	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0016</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	




Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0017	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0017</p> <p><u>Description</u> : Colle de carrelage</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0018	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0018</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M0019	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0019</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	




Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0020	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P0020</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0021	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0021</p> <p><u>Description</u> : Colle de carrelage</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0022	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0022</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	



Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0023	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0023</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0024	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Cage d'escalier 2</p> <p><u>Echantillons</u> : P0024</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0025	<p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P0025</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0026	<p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P0026</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0027	<p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P0027</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0028	<p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P0028</p> <p><u>Description</u> :</p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0029	<p><u>Localisation :</u> Étage 1 - Couloir <u>Echantillons :</u> P0029 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0030	<p><u>Localisation :</u> Étage 1 - Couloir <u>Echantillons :</u> P0030 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0031	<p><u>Localisation :</u> Étage 1 - Couloir <u>Echantillons :</u> P0031 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0032	<p><u>Localisation :</u> Étage 1 - Couloir</p> <p><u>Echantillons :</u> P0032</p> <p><u>Description :</u></p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0033	<p><u>Localisation :</u> Étage 2 - Couloir</p> <p><u>Echantillons :</u> P0033</p> <p><u>Description :</u></p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	
M0034	<p><u>Localisation :</u> Étage 2 - Couloir</p> <p><u>Echantillons :</u> P0034</p> <p><u>Description :</u></p> <p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante</p> <p>(Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0035	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Couloir <u>Echantillons</u> : P0035 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0036	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Couloir <u>Echantillons</u> : P0036 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0037	<p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir <u>Echantillons</u> : P0037 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p>	<p>Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M0038	<p><u>Localisation</u> : Étage 1 - Couloir <u>Echantillons</u> : P0038 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p>	<p>Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	
M0039	<p><u>Localisation</u> : Étage 2 - Couloir <u>Echantillons</u> : P0039 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p>	<p>Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>	

6. – Signatures

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **Qualit'compétences** -*

Fait à **BEYNES**, le **17/11/2020**

Par : ROGER Boris



Cachet de l'entreprise

SARL CEED
2-4 rue du Pont
94410 Saint-Maurice
RCS Créteil 807 641 576

ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° MI_BEYNES_BAT_060

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

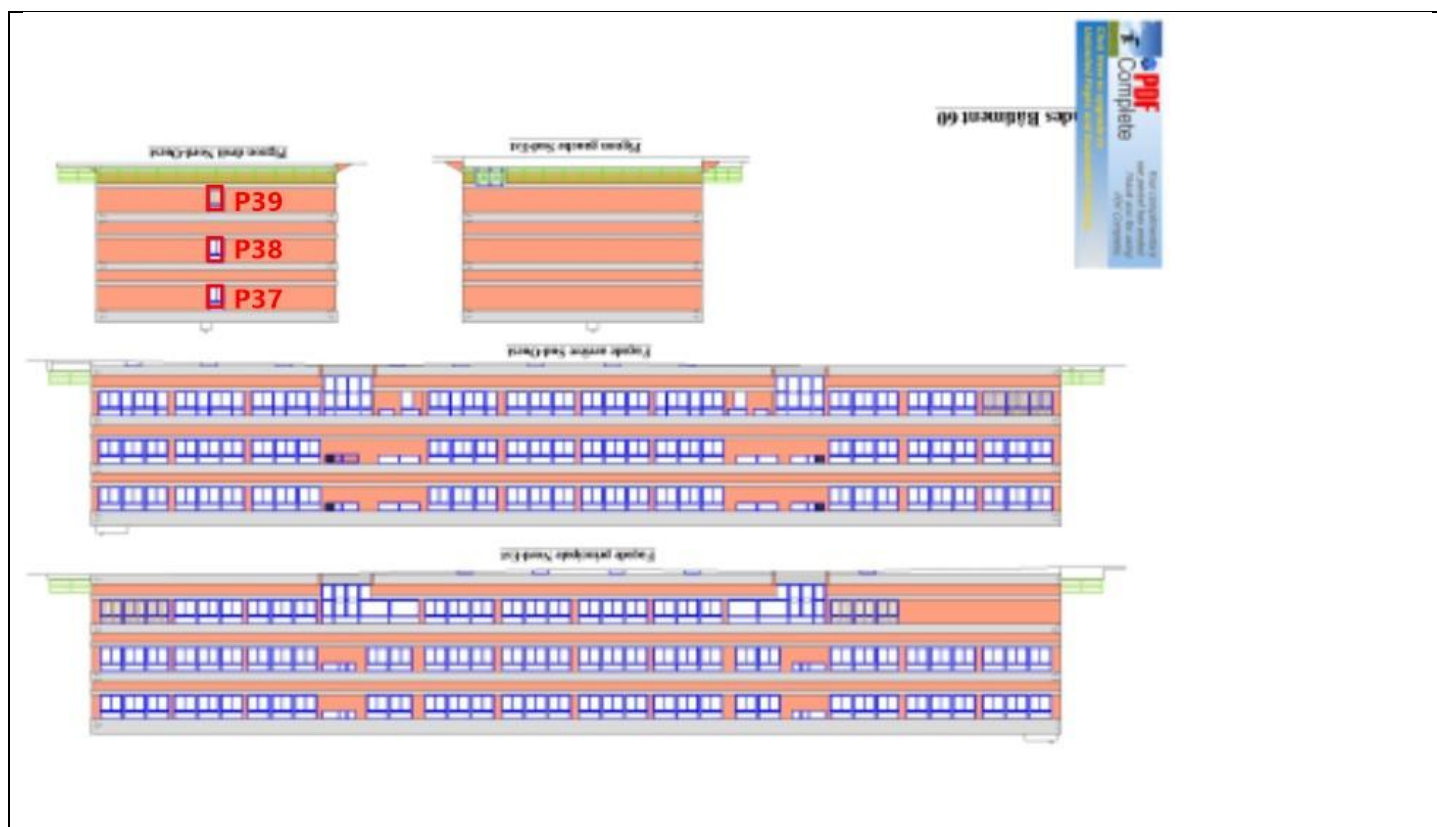
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes**7 Annexes****7.1 Schéma de repérage****7.2 Rapports d'essais****7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante****7.4 Conséquences réglementaires et recommandations****7.5 Recommandations générales de sécurité****7.6 Documents annexés au présent rapport**

7.1 - Annexe - Schéma de repérage





Légende

En Bleu : Absence d'amiante
En Rouge : Présence d'amiante

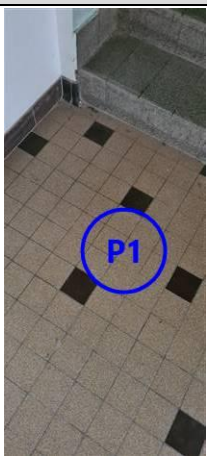


Nom du propriétaire :




Adresse du bien :




**2 avenue du Général De Gaulle
 78650
 BEYNES**




7.2 - Annexe - Rapports d'essais




Identification des échantillons prélevés :


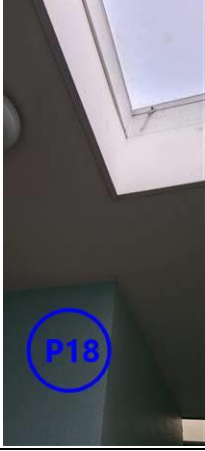

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0001-P0001	RDC - Cage d'escalier 1	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	
M0002-P0002	RDC - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0003-P0003	RDC - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	
M0004-P0004	RDC - Cage d'escalier 1	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

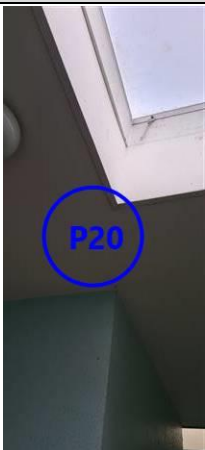


Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0005-P0005	RDC - Cage d'escalier 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	
M0006-P0006	RDC - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0007-P0007	RDC - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	




Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0008-P0008	RDC - Cage d'escalier 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0009-P0009	Étage 1 - Cage d'escalier 1	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	
M0010-P0010	Étage 1 - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0011-P0011	Étage 1 - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	
M0012-P0012	Étage 1 - Cage d'escalier 1	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0013-P0013	Étage 1 - Cage d'escalier 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0014-P0014	Étage 1 - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0015-P0015	Étage 1 - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	
M0016-P0016	Étage 1 - Cage d'escalier 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	




Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0017-P0017	Étage 2 - Cage d'escalier 1	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	
M0018-P0018	Étage 2 - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0019-P0019	Étage 2 - Cage d'escalier 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	


Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0020-P0020	Étage 2 - Cage d'escalier 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	
M0021-P0021	Étage 2 - Cage d'escalier 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Colle de carrelage	Colle de carrelage	
M0022-P0022	Étage 2 - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

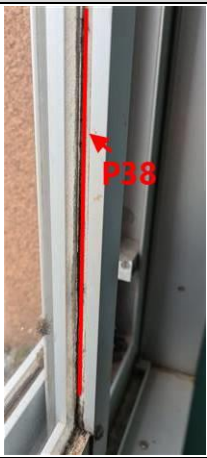
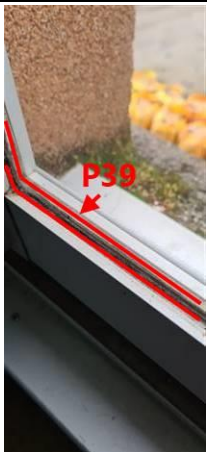
Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0023-P0023	Étage 2 - Cage d'escalier 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	
M0024-P0024	Étage 2 - Cage d'escalier 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0025-P0025	RDC - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0026-P0026	RDC - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0027-P0027	RDC - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0028-P0028	RDC - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0029-P0029	Étage 1 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0030-P0030	Étage 1 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0031-P0031	Étage 1 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0032-P0032	Étage 1 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0033-P0033	Étage 2 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0034-P0034	Étage 2 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0035-P0035	Étage 2 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0036-P0036	Étage 2 - Couloir	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	
M0037-P0037	RDC - Couloir	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M0038-P0038	Étage 1 - Couloir	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	
M0039-P0039	Étage 2 - Couloir	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	

Copie des rapports d'essais :

LAB
EXPERTAccréditation
N° 1-6752
Portée disponible
sur www.cofrac.frDossier MI BEYNES BAT060
Prélèvement du : 27/11/2019

93700 DRANCY

CEED Sarl
2-4, Rue du Pont
94410 SAINT-MAURICEDate du rapport : 19/11/2020
Rapport d'essai n° : R 03093120A l'attention de Boris ROGER
Ivry sur Seine, le 20/11/2020

Affaire n° : AF00757420

Date de réception : 17/11/2020 - Date de fin d'analyse : 19/11/2020

Recherche d'amiante dans les matériaux susceptibles de contenir de
l'amiante ajouté intentionnellement - R 03093120

Page 1/5

Arrêté du 6 mars 2003 relatif aux compétences des organismes procédant à l'identification d'amiante dans les matériaux et produits.

Nombre total d'échantillon(s) : 39

Ref. / Description client	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFRAC
			Traitement	Nb	Technique analyste	Nb		
P1 Colle + ragréage SOL	EC 09145520 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Joint (Dur,Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
Le laboratoire a noté la présence d'une couche observable à l'œil nu, décrite comme «Carrelage». Conformément à votre demande, son analyse n'a pas été réalisée.								
P2 béton enduit MUR	EC 09145620 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Peinture (Dur/ Effritable,Vert) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P3 béton enduit CLOISON	EC 09145720 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bleu) ; Peinture (Dur/Effritable,Bleu) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P4 béton enduit PLAFOND	EC 09145820 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/ Effritable,Bleu) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P5 Colle + ragréage SOL	EC 09145920 18/11/2020	Béton (Dur/Effritable,Gris)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P6 béton enduit MUR	EC 09146020 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/ Effritable,Bleu) ; Peinture (Dur/ Effritable,Beige/Vert) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P7 béton enduit CLOISON	EC 09146120 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bleu) ; Peinture (Dur/Effritable,Bleu) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*

LAB-EXPERT SAS : Siège social : 128 Bis Avenue Jean Jaurès - Parc Capstone - Carré Ivry - Bâtiment J1 - 94200 IVRY SUR SEINE
Société par Actions Simplifiée - Capital de 20.000 € - RCS Créteil 848 416 806 - Siret 848 416 806 00018 - TVA FR15 848 416 806 - Code APE : 7120 B

Recherche d'amiante dans les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ajouté intentionnellement - R 03093120

page 2/5

LAB-EXPERT - AF00757420 - Dossier MI_BEYNES_BAT060

Nombre total d'échantillon(s) : 39

Ref. / Description client	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFAC
			Traitement	Nb	Technique analyse	Nb		
P8 béton enduit PLAFOND	EC 09146220 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Béton (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Bianc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P9 Colle + ragréage SOL	EC 09146320 18/11/2020	Béton (Dur,Gris)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
Le laboratoire a noté la présence d'une couche observable à l'œil nu, décrite comme «Carrelage». Conformément à votre demande, son analyse n'a pas été réalisée.								
P10 béton enduit MUR	EC 09146420 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P11 béton enduit CLOISON	EC 09146520 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Bianc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P12 béton enduit PLAFOND	EC 09146620 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Bianc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P13 Colle + ragréage SOL	EC 09146720 18/11/2020	Béton (Dur/Effritable,Gris)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P14 béton enduit MUR	EC 09146820 18/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P15 béton enduit CLOISON	EC 09146920 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Bianc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P16 béton enduit PLAFOND	EC 09147020 18/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Beige) ; Peinture (Dur/Effritable,Bianc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P17 Colle + ragréage SOL	EC 09147120 18/11/2020	Béton (Dur/Effritable,Gris)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 SC-SC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P18 béton enduit MUR	EC 09147220 19/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Bleu/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*

LAB-EXPERT SAS : Siège social : 128 Bis Avenue Jean Jaurès – Parc Capstone – Carré Ivry – Bâtiment J1 – 94200 IVRY SUR SEINE
Société par Actions Simplifiée – Capital de 20.000 € – RCS Créteil 848 416 806 – Siret 848 416 806 00018 – TVA FR15 848 416 806 – Code APE : 7120 B

Recherche d'amiante dans les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ajouté intentionnellement - R 03093120

page 3/5

LAB-EXPERT - AF00757420 - Dossier MI_BEYNES_BAT060

Nombre total d'échantillon(s) : 39

Ref. / Description client	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFAC
			Traitement	Nb	Technique analyse	Nb		
P19 béton enduit CLOISON	<u>EC</u> <u>09147320</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P20 béton enduit PLAFOND	<u>EC</u> <u>09147420</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Beige) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P21 Colle + ragréage SOL	<u>EC</u> <u>09147520</u> 19/11/2020	Béton (Dur/Effritable, Gris)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P22 béton enduit MUR	<u>EC</u> <u>09147620</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Gris) ; Béton (Traces) (Dur/Effritable, Gris) ; Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Peinture (Dur/ Effritable, Bleu/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P23 béton enduit CLOISON	<u>EC</u> <u>09147720</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
Autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 micromètres), ont été observées dans l'échantillon suite au traitement effectué par le laboratoire. Les caractéristiques morphologiques et la structure cristalline et la composition chimique ont permis de les différencier des fibres d'amiante.								
P24 béton enduit PLAFOND	<u>EC</u> <u>09147820</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Beige) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P25 béton enduit MUR	<u>EC</u> <u>09147920</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Béton (Traces) (Dur/Effritable, Gris) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P26 béton enduit MUR	<u>EC</u> <u>09148020</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Beige) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc) ; Béton (Traces) (Dur/Effritable, Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
Compte tenu de la quantité de la couche « Béton (Traces) » reçue, celle-ci n'est plus disponible en vue d'une nouvelle analyse et d'un archivage dans nos locaux.								
P27 béton enduit MUR	<u>EC</u> <u>09148120</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Enduit (Traces) (Dur/Effritable, Gris) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P28 béton enduit MUR	<u>EC</u> <u>09148220</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable, Blanc) ; Enduit (Traces) (Dur/Effritable, Gris) ; Peinture (Dur/Effritable, Blanc/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*

LAB-EXPERT SAS : Siège social : 128 Bis Avenue Jean Jaurès – Parc Capstone – Carré Ivry – Bâtiment J1 – 94200 IVRY SUR SEINE
Société par Actions Simplifiée – Capital de 20.000 € – RCS Créteil 848 416 806 – Siret 848 416 806 00018 – TVA FR15 848 416 806 – Code APE : 7120 B

Recherche d'amiante dans les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ajouté intentionnellement - R 03093120

page 4/5

LAB-EXPERT - AF00757420 - Dossier MI_BEYNES_BAT060

Nombre total d'échantillon(s) : 39

Ref. / Description client	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFAC
			Traitement	Nb	Technique analyse	Nb		
P29 béton enduit MUR	EC <u>09148320</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Béton (Traces) (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P30 béton enduit MUR	EC <u>09148420</u> 19/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P31 béton enduit MUR	EC <u>09148520</u> 19/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P32 béton enduit MUR	EC <u>09148620</u> 19/11/2020	Béton (Dur,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Gris) ; Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P33 béton enduit MUR	EC <u>09148720</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P34 béton enduit MUR	EC <u>09148820</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P35 béton enduit MUR	EC <u>09148920</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P36 béton enduit MUR	EC <u>09149020</u> 19/11/2020	Enduit (Dur/Effritable,Bianc) ; Peinture (Dur/Effritable,Vert/Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC-PC	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
P37 Joint de vitrage Fenêtre	EC <u>09149120</u> 19/11/2020	Mastic (Dur/Effritable,Gris/Beige)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC	1	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*
P38 Joint de vitrage Fenêtre	EC <u>09149220</u> 19/11/2020	Mastic (Dur/Effritable,Gris/Beige)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC	1	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*

LAB-EXPERT SAS : Siège social : 128 Bis Avenue Jean Jaurès – Parc Capstone – Carré Ivry – Bâtiment J1 – 94200 IVRY SUR SEINE
Société par Actions Simplifiée – Capital de 20.000 € – RCS Créteil 848 416 806 – Siret 848 416 806 00018 – TVA FR15 848 416 806 – Code APE : 7120 B

Recherche d'amiante dans les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ajouté intentionnellement - R 03093120

page 5/5

LAB-EXPERT - AF00757420 - Dossier MI_BEYNES_BAT060

Nombre total d'échantillon(s) : 39

Ref. / Description client	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFRAC
			Traitement	Nb	Technique analyse	Nb		
P39 Joint de vitrage Fenêtre	EC 09149320 19/11/2020	Mastic (Dur/Effritable,Gris/Beige)	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 PC	1	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*

Le présent rapport ne concerne que les échantillons cités ci-dessus considérés étant aptes à être préparés par le laboratoire et ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sa reproduction n'est alors autorisée que sous sa forme intégrale, sauf accord écrit du laboratoire. Seule l'édition originale du rapport portant la validation technique du laboratoire engage sa responsabilité. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *. Toutes les informations fournies par le client (références du dossier et de l'échantillon, localisation, date et lieu du prélèvement, ou toute autre information relative à l'échantillon avant son dépôt) relèvent de sa seule responsabilité et ne sont pas couvertes par l'accréditation du laboratoire.

La limite de détection des fibres d'amiante garantie par le laboratoire, lors de l'analyse par META et par MOLP des matériaux est de 0,1% en masse y compris multicouches conformément à la validation de méthode.

La fibre d'amiante est identifiée et caractérisée par Microscopie Electronique à Transmission avec analyseur (META) en fonction de sa morphologie (longueur minimale 0,5 micromètres), de sa structure cristalline et de sa composition chimique. Toute couche présentant un résultat fibre d'amiante non détecté peut éventuellement renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

Toute couche analysée par MOLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée) présentant un résultat fibre d'amiante non détecté peut éventuellement renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable au MOLP, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 micromètres.

META 1 : Préparation Matériaux selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO001); traitement chimique acide / Analyse selon parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1

META 2 : Préparation Enrobés bitumineux (Hors granulats) selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO005); traitement chimique chloroforme / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X43-050 et NF ISO 22262-1

META 3 : Préparation Poussières sur lingettes selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO004) / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X43-050 et NF ISO 22262-1

MOLP : Guide HSG 248 - Appendice 2

Signataire technique
Samir CHENNINE



LAB-EXPERT SAS : Siège social : 128 Bis Avenue Jean Jaurès – Parc Capstone – Carré Ivry – Bâtiment J1 – 94200 IVRY SUR SEINE
Société par Actions Simplifiée – Capital de 20.000 € – RCS Créteil 848 416 806 – Siret 848 416 806 00018 – TVA FR15 848 416 806 – Code APE : 7120 B

7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produit qualifié de dégradés

Localisation	Identifiant + Description	Etat de conservation	Mesures d'ordre générales préconisées
RDC - Couloir	Identifiant: M0037-P0037 Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Etat dégradé	
Étage 1 - Couloir	Identifiant: M0038-P0038 Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Etat dégradé	
Étage 2 - Couloir	Identifiant: M0039-P0039 Description: Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Etat dégradé	

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou 2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou 3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.	1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou 2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).	1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou 2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.

2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvres, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

I) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
 - a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
2. Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
 - a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
3. Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
 - a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
 - b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
 - c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de

stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.6 - Annexe - Autres documents

ATTESTATION SUR L'HONNEUR réalisée pour le dossier n° **MI_BEYNES_BAT_060** relatif à l'immeuble bâti visité situé au : 2 avenue du Général Leclerc 78650 BEYNES.

Je soussigné, **ROGER Boris**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL CEED** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

Prestations	Nom du diagnostiqueur	Entreprise de certification	N° Certification	Echéance certif
Diagnostics	ROGER Boris	Qualit'compétences	CO73-SE12-2016	09-03-2022

- Avoir souscrit à une assurance (MMA n° 140.669.015 valable jusqu'au 31/12/2020) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à Saint-Maurice , le **20/11/2020**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »

CERTIFICATION DE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Décerné à :

Monsieur ROGER Boris sous le numéro : **C073-SE12-2016**

DOMAINE (S) CONCERNE (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	X
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 10/03/2017 Au 09/03/2022
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (AVEC MENTION)	Du 04/05/2017 Au 03/05/2022
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 6 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.

Délivré à Thionville, le 29/09/2017
Pour QUALIT'COMPÉTENCES
Larouz Soufian, Responsable Certification



Saint Honoré Audit et sa marque Qualit'Compétences est
accrédité sous le numéro 4-0569 Portée disponible sur
www.cofrac.fr

QUALIT'COMPÉTENCES 16, rue Villars- 57 100 THIONVILLE
Tél : 05 81 10 04 61 - Fax : 03 82 83 38 07 - mail : contact@qualit-competences.com
SARL au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville TI 788 973 543 - N° de gestion 2015 B 12- Code NAF : 8559A

**ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE
PROFESSIONNELLE DE L'EXPERT REALISANT DES
EXPERTISES ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS**

MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA I.A.R.D. atteste que : SARL CEED
est titulaire d'un contrat n° 140669015
garantissant sa Responsabilité Civile Professionnelle d'Expert immobilier dans le cadre des missions de diagnostic et
expertise désignées dans le tableau ci dessous :

La garantie du contrat porte exclusivement :

- sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés dans le tableau ci-dessous:
- **et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation.**

NATURE DES DIAGNOSTICS ET EXPERTISES ASSUREES PAR LE CONTRAT

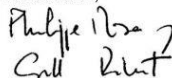
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Etat mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment
- Etat de l'installation intérieure de gaz naturel
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure d'électricité.
- Conformité des réseaux d'eau usée (assainissement non collectif)
- Mesurage "loi Carrez"
- Diagnostic Technique Immobilier loi SRU
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Certificat logement décent
- Etat des lieux relatif à la conformité aux normes de surface et d'habitabilité (prêt à taux 0%)
- Etat relatif à la présence d'insectes xylophages et parasites du bois dans le bâtiment (autres que termites)
- Thermographie infrarouge
- Etat des lieux (loi 89-462) hors réglementation « logement décent »
- Evaluation des risques chimiques

Le montant de la garantie Responsabilité civile Professionnelle est fixé à 305 000 € par sinistre
et à 500 000 € pour l'ensemble des sinistres d'une même année d'assurance :

La présente attestation, valable pour la période du 01/07/2020 au 30/06/2021 ne peut engager MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA I.A.R.D en dehors des limites précisées par les clauses et les conditions du contrat d'assurance auquel elle se réfère.

Fait à Le Mans, le 26/06/2020

L'assureur,



MMA IARD Assurances Mutuelles Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes - RCS Le Mans 775 652 126
MMA IARD Société anonyme au capital de 537 052 368 euros - RCS Le Mans 440 048 882
Sièges sociaux : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9 - Entreprises régies par le code des assurances