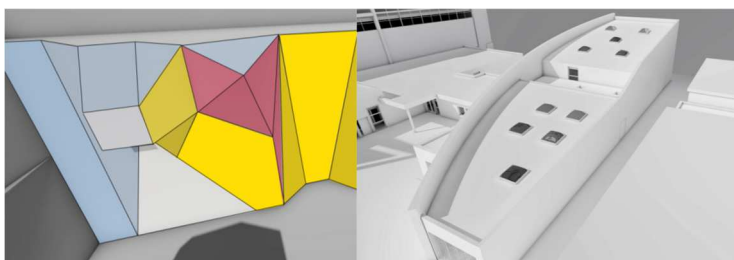


# EXTENSION DU CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE DE BRIFFAUT A VALENCE



**Maître d'ouvrage : UNIVERSITE GRENOBLE ALPES**  
**Bâtiment IMA C – CS 407000 – 38058 GRENOBLE CEDEX 9**

**DCE – C.C.T.P.**

**LOT 06 – FAUX-PLAFONDS – DOUBLAGES – CLOISONS – PEINTURES**

**MARS 2021**

## MAITRISE D'ŒUVRE

### ARCHITECTES



P. ABEILLE  
B. COGNE

18 Rue Mathieu de la Drôme  
26100 ROMANS SUR ISERE

Tél. 04 75 70 14 44  
patrice.abeille@wanadoo.fr

### B.E.T. STRUCTURE BA



EDIFIS

Parc d'Activités Garigliano  
31 Rue de la Convention  
38200 VIENNE

Tél 04 74 78 39 78  
contact@edifis-structures.fr

### B.E.T. STRUCTURE BOIS



ELEMENTS BOIS

19 Avenue Victor Hugo  
26000 VALENCE

Tél 04 75 59 39 08  
elementbois@gmail.com

### BET FLUIDE



BET COSTE

Novalparc - 2 Place Regnault  
26000 VALENCE

Tél 04 75 43 42 23  
acoste@cabinet-coste.com

### ECONOMISTE



SOVEBAT

Espace du Parc - rue Mozart  
26000 VALENCE

Tél 04 75 43 20 40  
secretariat@sovebat.fr

### OPC



PASSIFLOR

3 Rue Jean Pallury  
69440 MORNANT

Tél 06 62 90 38 83  
Eric.schulcz@passiflor-opc.fr

### BUREAU DE CONTOLE



QUALICONSLT

Allée du Merle  
Immeuble Rotonde  
26500 BOURG LES VALENCE

Tél 04 75 82 12 11  
valence.qc@qualiconsult.fr

### CSPS



ELYFEC

29 Rue Condorcet – BP 187  
38090 VAULX - MILIEU

Tél 04 74 82 89 89  
Jeremy.fabro@elyfec.fr

# SOMMAIRE

06-01	SUJETIONS GENERALES	2
06-02	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	10
06-02-01	FAUX-PLAFONDS	10
06-02-01-01	- Ossatures primaires	10
06-02-01-02	- Faux-plafonds plaques de plâtre EI 60	10
06-02-01-03	- Faux-plafonds 600 x 600 mm	11
06-02-01-04	- Habillages joues plaques de plâtre des lanterneaux	12
06-02-01-05	- Joues en retombés	13
06-02-01-06	- Soffites en plaques de plâtre	13
06-02-02	DOUBLAGES ISOLANTS	14
06-02-02-01	- Doublages isolants en plaques de plâtre sur ossatures métalliques contre murs existants avec J.D.	14
06-02-02-01-01	- Doublages isolants en plaques de plâtre sur ossatures métalliques	14
06-02-02-01-02	- Doublage "grande hauteur"	15
06-02-02-01-03	- Doublage "très grande hauteur"	15
06-02-02-02	- Doublages non isolant en plaques de plâtre contre murs à ossatures bois	16
06-02-02-02-01	- Doublage plaques de plâtre sur ossatures métalliques	16
06-02-02-02-02	- Doublage "grande hauteur"	17
06-02-02-03	- Doublages isolant en plaques de plâtre	17
06-02-02-04	- Plaques de plâtre collées	18
06-02-02-05	- Doublages contre poutre béton	18
06-02-03	CLOISONS	19
06-02-03-01	- Cloisons plaques de plâtre	19
06-02-03-02	- Gainex techniques en plaques de plâtre	21
06-02-03-03	- Caissons plaques de plâtre	21
06-02-03-04	- Bâti support des WC suspendus	22
06-02-04	PEINTURES	22
06-02-04-01	- Poste prévisionnel : Raccords de plâtre	22
06-02-04-02	- Peinture acrylique mate	23
06-02-04-03	- Peinture acrylique satinée	23
06-02-04-04	- Peinture acrylique sur ouvrages bois intérieurs	24
06-02-04-05	- Peinture sur ouvrages métalliques intérieurs	24
06-02-05	NETTOYAGE AVANT RECEPTION	25

<b>06-01 SUJETIONS GENERALES</b>
----------------------------------

a) Objet

Le présent C.C.T.P. est relatif à l'extension du Centre Sportif Universitaire de Briffaut à VALENCE.  
Voir Préambule, C.C.A.P. et P.G.C.S.P.S. applicables à tous les corps d'état.

b) D.T.U.

Sont notamment applicables les D.T.U. 20 - 25.1 - 25.232 - 25.31 - 25.41 - 25.42 – 25.51 – 26.1 – 26.2- 52.1 – 55 – 55.2 - 58.1 - 59 - les cahiers C.S.T.B. n° 391 - 687 - 79.

Contrôle de fourniture, suivant article 1.4 du D.T.U. 59.

Test suivant cahier du C.S.T.B. n° 695 de Juin 1986.

**Tous les produits et matériaux employés devront être pourvus d'un avis favorable du C.S.T.B. en cours de validité et répondre aux exigences sismiques des différents DTU et avis techniques (zone sismique 3 modérée)**

L'entrepreneur est tenu de ne mettre en œuvre que des matériaux répondant aux exigences de sécurité réglementaires notamment en ce qui concerne le classement des matériaux à leur réaction au feu – suivant normes et réglementations correspondantes aux établissements ERP de Type X de 4<sup>ème</sup> catégorie.

Code de la construction et de l'habitation - articles L 111-7 à L 111-8-4, R 111-19-1 à R R.111-19-24 - Modifié par Décret n° 2014-1326 du 5 novembre 2014 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public.

Les prestations de l'ensemble des E.R.P. devront répondre aux exigences de la réglementation relative à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments ERP suivant l'arrêté du 20 avril 2017 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19 à R.111-19-4 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création

Arrêté du 8 décembre 2014 modifié fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-7 à R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situé dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

Les prestations de l'ensemble des bâtiments devront répondre aux exigences de la réglementation thermique RT 2012 -20% – décret n° 2010-1269 du 26 Octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions

Les coordonnées du présent devis - définies par le Maître d'œuvre dans le cadre de sa mission - ne constituent qu'une prestation minimale - l'entrepreneur étant un technicien est tenu de proposer toutes les modifications qu'il jugerait nécessaires.

c) Sur la qualité et provenance des matériaux

Le devis descriptif fait appel à des marques connues pour concrétiser la prestation désirée. L'attributaire restant seul responsable de la tenue de ses ouvrages, il lui appartiendra de faire agréer du maître d'œuvre toute autre provenance nantie de performances au moins équivalentes.

d) Sur les plafonds suspendus

Tous les matériaux employés devront répondre aux exigences du règlement de sécurité et être nantis d'un procès-verbal du C.S.T.B.

Mise en œuvre suivant D.T.U et directives du fabricant.

Sont incluses toutes les sujétions de mise en œuvre, de fixations, de scellements, d'échafaudages suivant besoins.

Structures principale éventuelle et secondaire en acier galvanisé laqué.

Découpage réglementaire du plénum M0.

Tous les ouvrages métalliques de structure seront obligatoirement laqués y compris couvre-joints périphériques.

Les panneaux de plafond recevront en usine leur finition ou peinture de finition.

Les éléments de plafonds suspendus et revêtements en plafonds seront M0.

Tous les plafonds suspendus utilisés devront avoir un poids total  $\leq 8 \text{ kg/m}^2$  conformément à la réglementation.

**Prévoir des montages de suspentes spécifiques aux zones sismiques.**

e) Sur les travaux de plâtrerie - raccords

Sont inclus dans la prestation :

- Les implantations de toutes les cloisons en accord avec le lot Menuiseries Intérieures,
- Les échafaudages et travaux préparatoires,
- Tous les travaux de rebouchages et raccords après le passage des autres corps d'état,
- La pose des grilles de ventilation avec raccords éventuels,
- Les garnissages de cadres, des plinthes, des saignées électriques, etc.
- Découpages appropriés pour passage des canalisations électriques et pour emplacement d'appareillage électrique (prises de courant, interrupteurs, etc.).

L'entreprise devra tenir compte dans son prix de toutes les sujétions de raccordement entre murs et plafonds, entre cloisons et doublages - elle incorporera dans les doublages ou cloisons des tasseaux pour supporter les appareils sanitaires et les appareils de chauffage.

Pour les cloisons : l'épaisseur des cloisons sera calculée en fonction de la hauteur entre dalles, les ossatures métalliques verticales seront espacées suivant les prescriptions du fabricant.

Sont inclus tous les traitements des joints et les raccordements entre parois verticales ou horizontales : bandes armées avec ratissage en deux passes avec ponçage - parement prêt à peindre.

NOTA : les cloisons seront montées avant les doublages.

**Les cloisons de distributions seront conçues en tenant compte des règles Eurocode sismiques.**

f) Sur les travaux de peintures

Sont inclus dans la prestation tous les travaux accessoires nécessaires à l'exécution des ouvrages, notamment :

- Travaux préparatoires quelle que soit la nature des fonds : bouchage de trous, raccords autour des traversées de canalisations, ratissage, impression, ponçage,
- Travaux préparatoires sur les supports existants
- Les échafaudages,
- La protection des ouvrages adjacents (film polyane sur les sols, menuiseries, etc.),
- Les nettoyages.

Pour tous les ouvrages ayant reçu une protection primaire en usine (métallisation, antirouille, fongicide, fixateur, etc.) le peintre est tenu, dès l'ouverture du chantier, de mettre au point les processus d'application, en accord avec les entreprises intéressées. Il devra ensuite vérifier la nature des protections réalisées y adapter ses propres applications, compte tenu qu'il reste seul responsable de l'ensemble.

Teintes au choix du Maître d'œuvre.

Les matériaux destinés à recouvrir les parois verticales seront au moins M2.

g) Raccords

Font partie de la prestation tous les raccords à réaliser après le passage des différents corps d'état.

h) Nettoyage

L'entreprise devra évacuer tous les déchets et gravats générés par ses travaux, et cela journalièrement pour maintenir le chantier en parfait état de propreté.

i) Sécurité des travailleurs - Coordonnateur de sécurité

Coordination C.S.P.S. de Niveau 2

L'entrepreneur a, à sa charge, tous les travaux de protection collective ou individuelle pendant la durée du chantier - sa valeur est incluse dans le prix forfaitaire de son offre.

Il a de plus à sa charge, tous les travaux et prestations découlant du Plan Général de Coordination (P.G.C) en matière de protection de la santé et de la sécurité.

Décret n° 93.1418 du 31 Décembre 1993

Décret n° 94.1159 du 26 Décembre 1994 modifié par le décret n° 2003-68 du 24 Janvier 2003 relatif à la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment ou de génie civil et modifiant le code du travail

Décret n° 2008-244 du 7 Mars 2008 (articles R 4532-77 à 94 et R 4741-4 et R 4741-5) relatif au Code du Travail - Etc.

L'entrepreneur devra se soumettre et tenir compte de toutes les remarques du Coordonnateur de sécurité et :

- Appliquer le Plan Général de Coordination (P.G.C)
- Respecter les obligations de sécurité (article L 4122-1)
- Faire respecter les obligations de sécurité par ses sous-traitants (article R 4532-60)
- Faciliter l'intervention du coordonnateur (article R 4211-3)
- Participer au Collège Inter-entreprises Sécurité Santé et Conditions de Travail (C.I.S.S.C.T.) (article L 4532-1)
- Assurer la rédaction dans les 30 jours de la rédaction de son contrat du Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé (P.P.S.P.S) - (Article R 4532-57 à 73)
- Adresser un exemplaire du P.P.S.P.S. à l'inspecteur de travail, à l'O.P.P.B.T.P. et à l'organisme de sécurité sociale, en cas de travaux comportant des risques particuliers (Article R 4532-70).
- Fournir gratuitement et dans les délais et formes indiqués par le Maître d'œuvre, tous documents nécessaires à la constitution du Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (D.I.U.O.).
- Toutes autres dispositions relevant de la réglementation en vigueur à la date d'établissement de l'offre.

j) Spécifications particulières du chantier

Les travaux se dérouleront dans un établissement en activité.

Les entreprises devront prendre toutes dispositions pour assurer la protection des biens et des personnes.

Toutes dégradations produites sur les bâtiments existants seront à la charge de l'entreprise concernée avec remise en état identique à l'existant.

Exécution des travaux en accord avec le C.S.P.S.

Emploi de matériel fortement insonorisé pour engendrer le moins de gêne possible au voisinage, compte-tenu que le bâtiment se situe dans une zone occupée.

Toutes les entreprises devront se rendre sur place afin de prendre en compte les spécifications

particulières de l'exécution des travaux, l'accès et les contraintes de chantier – les approvisionnements devront être réalisés par des véhicules de gabarit adapté à l'accès.

k) Etanchéité à l'air du bâtiment

Avec l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments, le poste de déperditions par renouvellement d'air représente une part de plus en plus importante dans le bilan de chauffage. De plus, un bâtiment qui n'est pas étanche (infiltrations parasites) entraîne une dégradation de la qualité de l'air et du confort des occupants, ainsi qu'une augmentation des risques de condensation. Une bonne étanchéité à l'air de l'enveloppe du bâtiment permet d'assurer convenablement, le transfert des flux d'air des pièces principales vers les pièces de service, prévues par le système de ventilation obtenant ainsi une réelle efficacité des systèmes de gestion de l'air.

La perméabilité à l'air d'une construction caractérise la sensibilité du bâtiment vis-à-vis des écoulements aérauliques parasites causés par les défauts de son enveloppe. Elle se quantifie par la valeur du débit de fuite traversant l'enveloppe sous un écart de pression donné. Dans la réglementation thermique RT 2012, **elle est représentée par le débit de fuite exprimée en  $m^3/(h.m^2)$  d'enveloppe sous une dépression de 4 Pascals.**

L'objectif d'étanchéité à l'air visé est identique aux exigences de la RT 2012 – 20 % :

- L'étanchéité à l'air sera contrôlée par un test d'infiltrométrie et des inspections par thermographie infrarouge et diffuseur de fumée.
- L'infiltrométrie permet de vérifier l'étanchéité à l'air du bâti (ou la perméabilité de l'enveloppe).
- Un ouvrant du bâtiment est remplacé par une porte soufflante (blowerdoor) équipée d'un ventilateur, de manomètres et d'un analyseur relié à un ordinateur – ces mesures seront réalisées selon la Norme.
- Le test d'infiltrométrie devra se faire en surpression et en dépression à 4 Pa, le niveau de perméabilité exigé devra être inférieur à **0,6  $m^3/h.m^2$**
- La thermographie infrarouge permet de mesurer les températures des surfaces extérieures et intérieures du bâti au moyen d'une caméra thermique infrarouge. En association avec l'infiltrométrie et l'émission de fumée, la thermographie permet de situer précisément les éventuelles fuites.

Formation et sensibilisation à l'étanchéité à l'air dans les bâtiments.

Le prestataire désigné par le Maître d'ouvrage, assurant les tests d'infiltrométrie aura à sa charge d'organiser une session de formation auprès des autres intervenants du chantier, programmée au début de la phase chantier. (Formateur qualifié QUALIBAT)

Cette formation intégrera les contenus suivants :

- Principes, matériaux (différence entre film freine vapeur et film pare vapeur), conception des enveloppes, éléments de mesure et de dimensionnement ( $\mu$ ,  $S_d$ , ...)
- Pose standard des films et différents types de raccords et pontages (angles de murs, menuiseries, tubes-gaines) : modes de mise en œuvre, enchaînements entre corps d'états, fournitures et matériels

- Erreurs à éviter, notamment l'oubli des calfeutrements par silicone souple dans les gaines électriques traversant le film freine vapeur (alimentation lumineuse extérieure, volet roulant extérieur...)
- Contrôles tests infiltrométrie et thermographie.

Cette formation devra être suivie obligatoirement par au moins deux représentants (dont au moins un membre de l'encadrement) des entreprises titulaires des lots suivants :

- LOT 01 – DEMOLITIONS - GROS-ŒUVRE – V.R.D. - ENDUITS DE FACADES
- LOT 02 – CHARPENTE BOIS – MURS A OSSATURES BOIS
- LOT 03 – ETANCHEITE
- LOT 04 – MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM – METALLERIE
- LOT 06 – FAUX-PLAFONDS – DOUBLAGES – CLOISONS – PEINTURES
- LOT 07 – ELECTRICITE – COURANTS FORTS ET FAIBLES
- LOT 08 – CHAUFFAGE – VENTILATION – PLOMBERIE – SANITAIRES

Des réceptions intermédiaires seront organisées en vue de contrôler la mise en œuvre des ouvrages vis à vis de l'étanchéité à l'air.

#### **Tests d'infiltrométrie**

Les tests d'infiltrométrie seront effectués par un organisme agréé du Maître d'ouvrage.

Deux contrôles seront effectués l'un après la mise hors d'air du bâtiment, l'autre après achèvement des travaux pouvant affecter la perméabilité de l'enveloppe.

#### **Premier contrôle**

Ce contrôle devra être effectué suivant la demande de l'architecte.

Ce premier contrôle permet de localiser les sources de fuite par caméra thermique et fumée. Les titulaires des lots Gros-œuvre, Murs à ossatures bois, Etanchéité, Menuiseries extérieures, Plâtrerie, Plomberie, Electricité, Chauffage, ainsi que les titulaires de tous les lots ayant eu une intervention sur l'enveloppe d'étanchéité devront être présents. La recherche de fuites vise à mettre en évidence les points défectueux afin de corriger les défauts avant le test final.

#### **Contrôle final**

Un test final à la réception du chantier sera effectué. Dans l'éventualité où le relevé ne satisferait pas au niveau d'étanchéité à l'air requis, l'organisme chargé du test devra localiser les sources de fuite par caméra thermique et fumée. Les titulaires des lots Gros-œuvre, Murs à ossatures bois, Etanchéité, Menuiseries extérieures, Plâtrerie, Plomberie, Electricité, Chauffage devront être présents et en mesure de démonter localement le parement correspondant à la fuite pour identifier le défaut et le lot responsable de la malfaçon. **Tous les frais engendrés seront à la charge du lot ayant commis la malfaçon.**



### **Contrôle complémentaire**

Un ou plusieurs tests complémentaires peuvent être nécessaires, soit à l'issue du premier contrôle si les résultats sont très éloignés de l'objectif fixé d'étanchéité à l'air, et si la multiplicité des sources de fuites ne permet pas de toutes les situer clairement, soit à l'issue du contrôle final si l'objectif n'est pas atteint. Dans l'éventualité où le relevé ne satisferait pas au niveau d'étanchéité à l'air requis, l'organisme chargé du test devra localiser les sources de fuite par caméra thermique et fumée.

Les coûts des contrôles complémentaires éventuels seront portés au compte prorata ou le cas échéant à la charge du lot ayant commis la malfaçon.

## **I) Prescriptions environnementales**

### **Chantier respectueux de l'environnement**

« Le chantier sera réalisé de manière à limiter au maximum les nuisances pour le voisinage et les ouvriers présents sur le chantier, et la pollution de l'environnement (air, sol, eau).

### **Gestion des déchets de chantiers**

« De façon générale les déchets générés par le chantier, seront évacués et éliminés selon la législation en vigueur. En cours de chantier, les déchets devront être triés et stockés dans des bennes prévues à cet effet en fonction de leur nature. La valorisation des déchets est la règle, l'enfouissement ne devant intervenir qu'en ultime recours. Les déchets relevant du stockage d'inertes et les déchets dangereux devront être traités en centres agréés selon leur nature. »

### **Fiches matériaux, produits et procédés**

Chaque entreprise doit pouvoir justifier des caractéristiques de l'ensemble des matériaux, produits ou procédés qu'elle, ou ses sous-traitants, mettront en œuvre sur le chantier conformément aux prescriptions des CCTP par lot.

Les justificatifs acceptés sont :

- Les certificats ou labels concernant les matériaux pour lesquels un étiquetage particulier est requis (ACERMI, CE, Eco Label Européen, NF Environnement, PEFC, ...)
- Les Avis Techniques du CSTB
- Les Fiches techniques des fabricants précisant les caractéristiques environnementales des matériaux, produits ou procédés – obtenir de l'entreprise les produits sur leurs émissions de polluants selon le décret 2011-321 du 23 Mars 2011, dans un classement A+.
- Eviter tous les produits présentant une phrase de risque. Lorsque aucune alternative n'est disponible, permettre uniquement les phrases de risques : R10-R11-R22-R25-R36-R37-R38-R42-R43.

Les entreprises joindront donc à leurs offres les justificatifs nécessaires à l'évaluation de la pertinence des matériaux proposés lorsqu'ils sont disponibles.

Les entreprises devront fournir l'ensemble de ces justificatifs avant leur début sur le chantier pour validation par la Maîtrise d'Œuvre.

### **Dispositions particulières par lot**

#### **Emploi de matériaux et produits avec étiquette d'émission de polluant A+**

m) Plans de recollement – DOE

L'entreprise aura à charge d'établir et de fournir les D.O.E. **mis à jour par rapport à l'exécution** – ces D.O.E. seront fournis en 3 exemplaires en format papier + 1 exemplaire sur CD rom comprenant les plans en DWG compatibles Autocad 2017 et format PDF – ainsi que les plans de recollement, les P.V. de classement au feu des matériaux mis en œuvre pour les ouvrages exécutés ainsi que les notices de fonctionnement le cas échéant.

<b>06-02 DESCRIPTIONS DES OUVRAGES</b>
--

06-02-01 - FAUX-PLAFONDS

06-02-01-01 - Ossatures primaires

a) Localisation

Cf. plan : sur zone pourvues de faux-plafonds plaques de plâtre et faux-plafonds acoustiques :

- Zone Sanitaires / rangement musculation
- Dégagements / armoires divisionnaire
- Vestiaires
- Rangement 1 escalade

b) Description

Ossature primaire constituée par des profils I métalliques galvanisés type Stil Prim des Ets PLACO ou produits techniquement équivalents, fixés librement sous charpente bois par tiges filetées réglables avec suspentes de longueur adaptée – attaches de fixations pour charpente bois – fixations adaptés suivant prescription du fabricant – clips – entretoises anti-soulèvement.

L'ossature primaire permettra de supporter :

- **Son poids propre,**
- **Le poids des faux-plafonds suspendus à l'ossature,**
- **Les différents types de luminaires ainsi que les chemins de câbles prévus au lot électricité,**
- **Les caissons CTA du lot CVC, ainsi que les gaines techniques fluides**

Toutes sujétions de fixations et de mise en œuvre pour prise en compte des règles sismiques, y compris contreventement réglementaire – approvisionnement des matériaux – échafaudages réglementaires.

06-02-01-02 - Faux-plafonds plaques de plâtre EI 60

a) Localisation

**Plafonds horizontaux – EI 60 :**

- Rangement 1 Escalade – HSFP 4,00 m
- Rangement Salle de musculation – HSFP 2,50 m

b) Description

Ossatures en fourrures PRF Stil F530 galvanisées des Ets PLACO ou produits techniquement équivalents – espacées tous les 0,60 m – compris rails complémentaires périphériques – entretoises – attaches clipsées sur ossatures primaires.

Faux-plafonds CF 1 H (EI60) constitués par 2 plaques de plâtre BA13 PLACOFLAM de chez PLACO ou produits techniquement équivalents – avec adaptations des ossatures porteuses – pose croisée – Classement M1.

Mise en œuvre suivant les directives du fabricant et de l'avis technique, fixations par vis spéciales - Assurer l'étanchéité à l'air par pontage autocollant – aucun encastrement ne sera possible dans faux-plafonds.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre - Les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

Seront traités de la même manière les raccordements entre parois et plafonds.

Mise en œuvre suivant D.T.U. et prescriptions du fabricant.

Fournir les PV de tenue au feu au bureau de contrôle

**Le montage de ce faux-plafond se fera avant le montage des doublages et cloisons.**

**Seront traités de la même manière les raccordements entre parois et plafonds.**

Toutes sujétions de fixations et de mise en œuvre pour prise en compte des règles sismiques, y compris contreventement réglementaire – approvisionnement des matériaux – échafaudages réglementaires

06-02-01-03 - Faux-plafonds 600 x 600 mm

a) Localisation

Les faux-plafonds horizontaux (sous ossatures primaires)

- Dégagements / armoire divisionnaire,
- Vestiaires Hommes et Femme y compris douches,
- Sanitaires y compris WC et WC PMR,
- SAS au droit de l'entrée dans la salle d'escalade,
- SAS au droit de l'entrée dans la salle de musculation,

Le faux-plafond horizontal sous dalle béton (sans ossature primaire) dans extension Sud de la salle de musculation.

b) Description

Calepinage, hauteur et découpes des faux-plafonds suivant plans architecte.

Ossature porteuse apparente et entretoises prélaquées en T de 24 mm – espacés suivant indications du fabricant – fixations libre par tiges filetées réglables avec suspentes de longueur adaptée au plénum – fixations avec équerres et vis sous ossature primaire – ou sous dalle béton - entretoises anti-soulèvement.

Plafonds décoratifs suspendus acoustiques en dalles de laine de verre de forte densité – revêtu sur sa face apparente d'une peinture microporeuse Akutex T de couleur blanche – face cachée revêtue d'un voile de verre – les bords sont droits et peints – dalles de 600 x 600 x 20 mm – Classement A2-s1, d0 – résistance à l'humidité RH 95 % - ces plafonds suspendus seront démontables.

Coefficient d'absorption acoustique :  $\alpha W = 0,95$

Référence FOCUS A de ECOPHON ou produits techniquement équivalents.

Couvre-joints périphériques prélaqués, fixations sur cloisons et parois.

Recoupement des pléniums suivant réglementation.

Mise en œuvre suivant D.T.U 58.1 - Norme NFP 68.203-1 et avis techniques du fabricant.

Réservations pour tous les passages et découpes dans plafonds pour encastrement des luminaires et des grilles de ventilation éventuelles à charge du présent lot – y compris découpes.

Fournir PV acoustique au bureau de contrôle

Toutes sujétions de fixations et de mise en œuvre pour prise en compte des règles sismiques (zone modérée 3), y compris contreventement réglementaire – approvisionnement des matériaux – échafaudages réglementaires – découpes suivant plan de calepinage architecte.

06-02-01-04 - Habillages joues plaques de plâtre des lanterneaux

a) Localisation

Habillages des joues de lanterneaux de désenfumage sur dégagement, vestiaires H et vestiaire F.

b) Description

Ossature métallique galvanisée (montants, rails hauts et bas) en profils de 48 mm fixés sur les ossatures des plafonds adjacents et sous couverture – contreventement et suspentes.

Une plaque de plâtre BA 13 de PLACO ou produits techniquement équivalents – Classement M1 – mise en œuvre suivant directives du fabricant et de l'avis technique, fixations par vis spéciales – formes suivant plans.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques et seront traités de la même manière – raccordements entre plafond.

**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

Mise en œuvre suivant D.T.U et avis techniques du fabricant.

Toutes sujétions de fixations, échafaudages réglementaires, mise en œuvre et approvisionnement

06-02-01-05 - Joues en retombés

a) Localisation

Habillages des joues de la salle de musculation : HT 2.42m

Habillages des joues de la salle d'escalade au niveau du SAS : HT 3,65m

b) Description

Complément d'ossature primaire pour fixation des joues en partie haute au niveau de la charpente bois.

Ossature métallique galvanisée (montants, rails hauts et bas) en profils de section adaptée à la hauteur des joues fixés sur les ossatures des plafonds ou primaires – contreventement et suspentes. Une plaque de plâtre BA 13 de PLACO ou produits techniquement équivalents – Classement M1 – mise en œuvre suivant directives du fabricant et de l'avis technique, fixations par vis spéciales – formes suivant plans.

Mise en place d'une laine de roche de 45mm d'épaisseur pour traitement acoustique

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques et seront traités de la même manière – raccordements entre plafond.

Mise en œuvre suivant D.T.U et avis techniques du fabricant.

Toutes sujétions de fixations, échafaudages réglementaires, mise en œuvre et approvisionnement

06-02-01-06 - Soffites en plaques de plâtre

a) Localisation :

Poste prévisionnel : 25ml à répartir ultérieurement – En règlement, on retiendra que la quantité réellement exécutée.

Section 40 x 40cm

b) Description :

Caissons 2 ou 3 faces constitués par 2 plaques BA13 sur structure métallique fixée sur parois ou plafonds –  $Rw+C$  39 dB minimum – CF1/2h – garnissage en laine de verre pour assurer l'isolation phonique (entourage des canalisations 10 cm minimum) - traitement des joints par bandes armées avec enduit de finition d'après l'article « Cloisons de distribution » – raccordements soignés entre parois et caissons.

06-02-02 - DOUBLAGES ISOLANTS

06-02-02-01 - Doublages isolants en plaques de plâtre sur ossatures métalliques contre murs existants avec J.D.

a) Localisation :

Doublages en plaques de plâtre sur ossatures métalliques contre murs béton existants avec joint de dilatation.

b) Description :

06-02-02-01-01 - Doublages isolants en plaques de plâtre sur ossatures métalliques

Concerne les doublages isolants jusqu'à 4,75 m hauteur.

Doublage sur montants métalliques type PLACOSTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents comprenant :

- Une structure autoporteuse en acier galvanisé avec montants et rails hauts et bas – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant – Si besoin compléments d'ossature primaire pour fixation sous charpente.
- Isolation par panneaux isolant en laine de verre type GR 32 des Ets ISOVER ou produit techniquement équivalent, élaboré avec 95% de matériaux naturel (sable) et verre recyclé – avec pare-vapeur kraft –  $\lambda = 0,032 \text{ W(m.K)}$  – Classement M0 (laine nue) – classement au feu A2-s1,d0 – label FDE&S – ACV – pose dans structures – bandes adhésives entre joints des panneaux – de 160mm épaisseur –  $5,00 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ,
- Parement en plaque de plâtre de 25 mm (Duo'tech).

Prévoir des plaques hydrofuges dans les locaux humides.

L en P.V.C de protection en sol ou bande polyane – conformément au D.T.U.

Mettre au point avec les entreprises intéressées les sujétions d'accrochage et de fixations des appareils sanitaires, des appareils de chauffage, des plinthes, etc. avec fourniture et pose par le présent lot de tasseaux bois ou métalliques à incorporer et fixer sur les structures.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

En imposte de menuiseries extérieures, les joints de plaques ne devront pas être réalisés au droit des angles, suivant indications du DTU.

Renforcement des angles saillants avec garniture de protection.

En périphérie des cadres de menuiseries, prévoir un joint acrylique lissé, adapté pour recevoir une finition.

Mise en œuvre suivant avis technique avec adaptation de l'épaisseur en fonction de la hauteur.

Réserver la fixation libre avec les structures risquant les déformations.

Assurer tous les raccords avec les poteaux, parois - avec profilés.

Découpe pour équipement électrique (interrupteurs, prises, etc.).

Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement – échafaudages réglementaires suivant besoins.

06-02-02-01-02 - Doublage "grande hauteur"

Concerne les doublages de grande hauteur (de 4,75 m à 8,80 m) sur montants métalliques type HIGH-STIL 125/100 des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents, avec prescriptions complémentaires à l'article « - Doublages isolants en plaque de plâtre sur ossatures métalliques » ci-avant, comprenant :

- Une structure autoporteuse en acier galvanisé avec montants et rails hauts et bas d'ép 12/10<sup>ème</sup> mm type HIGH-STIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant.
- Isolation par panneaux isolant en laine de verre type GR 32 des Ets ISOVER ou produit techniquement équivalent, élaboré avec 95% de matériaux naturel (sable) et verre recyclé – avec pare-vapeur kraft –  $\lambda = 0,032 \text{ W(m.K)}$  – Classement M0 (laine nue) – classement au feu A2-s1,d0 – label FDE&S – ACV – pose dans structures – bandes adhésives entre joints des panneaux – de 160mm épaisseur –  $5,00\text{m}^2.\text{K/W}$ ,
- Parement en plaque de plâtre de 25 mm (Duo'tech).

Toutes sujétions complémentaires de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

06-02-02-01-03 - Doublage "très grande hauteur"

Doublage isolant grande hauteur (au-delà des 8,80 m) sur montants métalliques type MEGASTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents, avec prescriptions complémentaires à l'article « - « - Doublages isolants en plaque de plâtre sur ossatures métalliques » ci-avant, comprenant :

- Une structure autoporteuse comportant :
  - Une ossature primaire en acier galvanisé simple ou double forte épaisseur comprenant montants, sabots, rails ou cornières type MEGASTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant.
  - Une ossature secondaire de type lisses ou bacs acier type MEGASTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents, sur laquelle est fixé le parement.
- Isolation par panneaux isolant en laine de verre type GR 32 des Ets ISOVER ou produit techniquement équivalent, élaboré avec 95% de matériaux naturel (sable) et verre recyclé – avec pare-vapeur kraft –  $\lambda = 0,032 \text{ W(m.K)}$  – Classement M0 (laine nue) – classement au feu A2-s1,d0 – label FDE&S – ACV – pose dans structures – bandes adhésives entre joints des panneaux – de 160mm épaisseur –  $5,00\text{m}^2.\text{K/W}$ ,
- Parement en plaque de plâtre de 25 mm (Duo'tech).

Toutes sujétions complémentaires de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.



**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

06-02-02-02 - Doublages non isolant en plaques de plâtre contre murs à ossatures bois

a) Localisation

Doublage contre murs extérieurs à ossatures bois dans salle de musculation / dégagement / vestiaires.

Les embrasures, les allèges, etc.

b) Description

06-02-02-02-01 - Doublage plaques de plâtre sur ossatures métalliques

Concerne les doublages jusqu'à 4,75 m hauteur.

Doublage sur montants métalliques type PLACOSTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents comprenant :

- Une structure autoporteuse en acier galvanisé avec montants et rails hauts et bas – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant – Si besoin compléments d'ossature primaire pour fixation sous charpente.
- Parement en plaque de plâtre de 25 mm (Duo'tech).

Prévoir des plaques hydrofuges dans les locaux humides.

L en P.V.C de protection en sol ou bande polyane – conformément au D.T.U.

Mettre au point avec les entreprises intéressées les sujétions d'accrochage et de fixations des appareils sanitaires, des appareils de chauffage, des plinthes, etc. avec fourniture et pose par le présent lot de tasseaux bois ou métalliques à incorporer et fixer sur les structures.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

En imposte de menuiseries extérieures, les joints de plaques ne devront pas être réalisés au droit des angles, suivant indications du DTU.

Renforcement des angles saillants avec garniture de protection.

En périphérie des cadres de menuiseries, prévoir un joint acrylique lissé, adapté pour recevoir une finition.

Mise en œuvre suivant avis technique avec adaptation de l'épaisseur en fonction de la hauteur.

Réserver la fixation libre avec les structures risquant les déformations.

Assurer tous les raccords avec les poteaux, parois - avec profilés.

Découpe pour équipement électrique (interrupteurs, prises, etc.).

Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement – échafaudages réglementaires suivant besoins.

**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

06-02-02-02 - Doublage "grande hauteur"

Doublage grande hauteur (de 4,75 m à 8,80 m) sur montants métalliques type HIGH-STIL 125/100 des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents, avec prescriptions complémentaires à l'article « - Doublages plaque de plâtre sur ossature métallique » ci-avant, comprenant :

- Une structure autoporteuse en acier galvanisé avec montants et rails hauts et bas d'ép 12/10<sup>ème</sup> mm type HIGH-STIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant.
- Parement en plaque de plâtre de 25 mm (Duo'tech).

Toutes sujétions complémentaires de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

06-02-02-03 - Doublages isolant en plaques de plâtre

a) Localisation

Doublage des murs béton en périphérie de l'extension Sud de la salle de musculation.

b) Description

Doublage sur montants métalliques type PLACOSTIL des Ets PLACO, ou produits techniquement équivalents comprenant :

- Une structure autoporteuse en acier galvanisé avec montants et rails hauts et bas – type, espacement et nombre de montant suivant hauteur et préconisation du fabricant.
- Isolation par panneaux isolant en laine de verre type GR 32 des Ets ISOVER ou produit techniquement équivalent, élaboré avec 95% de matériaux naturel (sable) et verre recyclé – avec pare-vapeur kraft –  $\lambda = 0,032 \text{ W(m.K)}$  – Classement M0 (laine nue) – classement au feu A2-s1,d0 – label FDE&S – ACV – pose dans structures – bandes adhésives entre joints des panneaux – de 160mm épaisseur – 5,00m<sup>2</sup>.K/W,
- Parement en plaque de plâtre BA 18

L en P.V.C de protection en sol ou bande polyane – conformément au D.T.U.

Mettre au point avec les entreprises intéressées les sujétions d'accrochage et de fixations des appareils sanitaires, des appareils de chauffage, des plinthes, etc. avec fourniture et pose par le présent lot de tasseaux bois ou métalliques à incorporer et fixer sur les structures.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

En imposte de menuiseries extérieures, les joints de plaques ne devront pas être réalisés au droit des angles, suivant indications du DTU.

Renforcement des angles saillants avec garniture de protection.

En périphérie des cadres de menuiseries, prévoir un joint acrylique lissé, adapté pour recevoir une finition.

Mise en œuvre suivant avis technique avec adaptation de l'épaisseur en fonction de la hauteur.  
Réserver la fixation libre avec les structures risquant les déformations.  
Assurer tous les raccords avec les poteaux, parois - avec profilés.  
Découpe pour équipement électrique (interrupteurs, prises, etc.).  
Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement – échafaudages réglementaires suivant besoins.

06-02-02-04 - Plaquas de plâtre collées

a) Localisation

Habillages des tableaux et sous-face de linteaux des passages dans mur de refend existant – y compris retour dans extension Sud salle de musculation.

Poste prévisionnel 20m<sup>2</sup> à répartir ultérieurement – En règlement, on retiendra que la quantité réellement exécutée.

b) Description

Plaques de plâtre de 12,5 mm (BA 13) collées – traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre - les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

Renforcement des angles avec garniture de protection.

Mise en œuvre suivant avis technique avec adaptation de l'épaisseur en fonction de la hauteur.

Assurer tous les raccords avec les poteaux, parois – avec profilés.

Découpe pour équipement électrique (interrupteurs, prises, etc.).

Echafaudages réglementaires suivant besoins

06-02-02-05 - Doublages contre poutre béton

a) Localisation :

Habillage thermique de la poutre béton et de l'acrotère face intérieur dans la salle de musculation au niveau du passage dans murs courbe.

b) Description :

Habillages constitués par un doublage à ossature métallique en profils adaptés, avec montants simples ou doubles suivant hauteur - à définir par l'entreprise et le tout adapté aux différentes hauteurs sous planchers + avec parement extérieur composé d'une plaque de plâtre BA18 – remplissage en laine minérale semi-rigide de 120mm d'épaisseur - résistance thermique 3,75m<sup>2</sup>.K/W – fixé mécaniquement au rails.

Traitement des joints et mise en œuvre d'après l'article « - Cloisons plaques de plâtre » ci-avant.

Renforcement des angles saillants avec garniture de protection.

Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement – échafaudages réglementaires suivant besoins.

#### 06-02-03 – CLOISONS

##### 06-02-03-01 - Cloisons plaques de plâtre

###### a) Localisation :

###### **Epaisseur 150/100 (HIGH-Stil) : cloisons toute hauteur entre sols bruts et sous couverture bacs acier**

- Cloisons 2 côtés du local rangement 1 escalade,
- Cloisons entre salle d'escalade et vestiaires H et F,
- Cloisons entre Vestiaires H et SAS d'escalade,
- Cloison entre vestiaires H et vestiaires F.

###### **Epaisseur 120/70 (HIGH-Stil) : cloisons toute hauteur entre sols bruts et sous couverture bacs acier**

- Le cloisonnement du dégagement, sanitaires et rangement musculation,
- Le cloisonnement entre Dégagement et Rgt 1,
- Le cloisonnement entre Dégagement et Vestiaire H et F.

###### b) Description :

Cloisons sèches plaques de plâtre sur ossatures métalliques type PLACOSTIL, SINIAT, ou produits techniquement équivalents

En 150/100 mm (High Stil)

- Une ossature primaire en acier galvanisée, fixé mécaniquement sur la charpente bois – Pose en tête des cloisons pour fixation des rails en partie haute.
- Une structure en acier galvanisé Z275 – raidisseurs, montants doubles obligatoires espacés tous les 90 cm
- 2 parements en plaques de plâtre 25 mm (Duo'tech)
- Garnissage isolant en laine minérale semi-rigide de 100 mm épaisseur
- Abaissement phonique Ra (dB) = 59 dB
- CF 1 heure.

En 120/70 mm (High Stil)

- Une ossature primaire en acier galvanisée, fixé mécaniquement sur la charpente bois – Pose en tête des cloisons pour fixation des rails en partie haute.
- Une structure en acier galvanisé Z275 – raidisseurs, montants doubles obligatoires espacés tous les 90 cm
- 2 parements en plaques de plâtre 25 mm (Duo'tech)
- Garnissage isolant en laine minérale semi-rigide de 70 mm épaisseur
- Abaissement phonique Ra (dB) = 56 dB
- CF 1 heure.

Prévoir des plaques hydrofuges dans tous les locaux humides.

Hauteur suivant plans – les montants seront entre dallage brut et sous couvertures bacs acier – pose à libre dilatation absorbant les déformations des planchers.

L en P.V.C de protection en sol ou bande polyane – conformément au D.T.U

Mettre au point avec les entreprises intéressées les sujétions d'accrochage et de fixations des appareils sanitaires, des appareils de chauffage, barre de relèvement et de maintien, etc. avec fourniture et pose par le présent lot de tasseaux bois ou métalliques à incorporer et fixer sur les structures.

**Sujétions de renforts à incorporer dans les structures des cloisons sur salle de musculation pour supporter le poids des haltères.**

Traitement des joints (bandes de joints), suivant cas adaptés aux locaux à forte humidité – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes – rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

En imposte de menuiseries intérieures, les joints de plaques ne devront pas être réalisés au droit des angles, suivant indications du DTU.

Renforcement des angles saillants avec garniture de protection.

Mise en œuvre suivant avis technique, avec adaptation de l'épaisseur en fonction de la hauteur.

Réserver la fixation libre avec les structures risquant les déformations.

Assurer tous les raccords avec les poteaux, parois - avec profilés.

Découpes pour incorporation des boîtiers pour équipement électrique (interrupteurs, prises, etc.).

**L'entreprise appliquera les dispositions particulières du fabricant pour la protection des boîtiers électriques non protégés dans les cloisons pour lesquelles un classement de résistance au feu est exigé.**

Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement – échafaudages réglementaires suivant besoins.

**NOTA : l'entreprise devra prévoir les réservations exactes des portes avec huisserie – ces portes et huisseries seront à la charge du lot Menuiseries bois intérieures.**

**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

06-02-03-02 - Gains techniques en plaques de plâtre

a) Localisation

Ensemble des gains techniques pour habillage descente EP dans les sanitaires – dimensions suivants plans.

b) Description

Gains techniques en plaques de plâtre sur ossatures métalliques type PLACOSTIL, SINIAT, ou produits techniquement équivalents comprenant :

- Une structure en acier galvanisé Z275 de 48 mm - raidisseurs, montants simples ou doubles et entraxe suivant hauteur – y compris ossature primaire si besoin
- Deux parements en plaques de plâtre simples de 13 mm hydrofuge en couche décalée
- Remplissage en laine minérale semi-rigide de 45 mm d'épaisseur.
- Coupe-feu de traversé 1/2 H.
- Indice d'affaiblissement acoustique  $R_w + C_{tr}$  de 47 dB minimum

Fournir un P.V d'essai de tenue au feu.

Traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes - rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre - les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques.

Les gains seront rejointées y compris sur les faces intérieures. Les gains ne seront refermées qu'après constat de la réalisation de ce rejointoiement et validation des traversées par réseaux des parois et plafonds par le maître d'œuvre.

Habillage des canalisations de chutes en laine de verre de 100 mm épaisseur.

Réservations ou sciage pour trappes de visite.

Toutes sujétions de fixations, mise en œuvre et approvisionnement.

06-02-03-03 - Caissons plaques de plâtre

a) Localisation :

Provision 30ml de caissons pour passage de descentes E.P. et réseaux suivant demande BET fluides – en règlement on ne retiendra que la quantité réellement exécutée.

b) Description :

Caissons 3 ou 4 faces constitués par une plaque BA18 hydrofuge sur structure métallique ou bois fixée sur parois ou plafonds – garnissage en laine de verre pour assurer l'isolation phonique (entourage des canalisations 10 cm minimum) – traitement des joints par bandes armées avec enduit de finition dito article « - Cloisons plaques de plâtre » ci-avant – raccords soignés entre parois et caissons - Section 30 x 30cm

**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

06-02-03-04 - Bâti support des WC suspendus

a) Localisation

WC PMR – Toute hauteur  
WC H et femmes – HT 1,20m – avec tablette

b) Description

Habillages toute hauteur ou avec tablette (suivant localisation) en plaques de plâtre haute dureté et hydrofuge BA 18 (THD) – sur ossatures métalliques galvanisées de 48mm – montants – traverses – traitement des joints (bandes de joints) – traitement des angles avec garnissage préalable, bandes armées métalliques – enduit de lissage en 3 passes – rebouchage des trous – ponçage – prêt à peindre – les bandes de joints et les plaques de plâtre devront être de la même marque, avec avis techniques – raccords sur parois avec joints acrylique lissé – découpes pour commandes W.C.

06-02-04 - PEINTURES

06-02-04-01 - Poste prévisionnel : Raccords de plâtre

a) Localisation :

Poste prévisionnel de 20m<sup>2</sup> - à répartir ultérieurement – En règlement on retiendra que la quantité réellement exécutée – Travaux pour la reprise de plâtre entre l'existant et l'extension

b) Description :

Piquage du plâtre existant – Arrachage des papiers peints ou toile de verre existants, évacuation traitement des déchets dans un centre de tri sélectif.

Dégrossissage au plâtre, rebouchage, dressement des arêtes et des parements.

Enduit plâtre 15 mm épaisseur minimum - finition parfaitement dressée – ponçage – tout raccord à l'existant – ou mortier adhésif autour des cadres de portes avec finition lissée.

Arêtes métalliques inoxydables à tous les angles saillants.

Raccords d'enduit après passage des différents corps d'état.

Garnissage périphérique des cadres de portes et menuiseries extérieures.

Echafaudages réglementaires suivant besoins

**EXTENSION CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE**  
**C.C.T.P. - LOT N° 06 - FAUX-PLAFONDS - DOUBLAGES - CLOISONS - PEINTURES**

---

06-02-04-02 - Peinture acrylique mate

a) Localisation

Les plafonds en plaques de plâtre dans Rangements 1 et 2 Escalade  
Les retombées, les soffites et caissons en plaques de plâtre  
Les joues des lanterneaux et des retombés en plaques de plâtre.

b) Description

Travaux préparatoires : rebouchage, ponçage, dépoussiérage, impression acrylique.  
Application de 2 couches de peinture mate à base de résine alkyde et acrylique en émulsion type EVOLUTEX MAT des Ets SEIGNEURIE ou produits techniquement équivalents.  
Classement au feu M1 minimum.  
Classification AFNOR NF T 36005 : Famille 1 – Classe 4a 7b2.  
Les peintures employées devront disposer d'un label NF Environnement et/ ou écolabel européen ou équivalent (Ange Bleu, Cygne Blanc, etc.) avec teneurs maximales de COV conformes à la directive 2004-42/CE – émissions de COV dans l'air selon ISO 16000 conformes aux exigences de la Classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction (Arrêté du 19 Avril 2011).  
Protection des ouvrages adjacents.  
Echafaudages réglementaires suivant besoins.

06-02-04-03 - Peinture acrylique satinée

a) Localisation

Les parois verticales toute hauteur entre sols et plafonds / sous-faces couvertures bacs acier :

- Salle d'escalade
- Rangement 1 et 2,
- Dégagement / armoire divisionnaire,
- Vestiaires Hommes et Femmes (hormis les douches pourvues de faïences),
- Salle de musculation
- Rangement musculation,
- Dégagement dans la circulation existante – y compris tous raccords à l'existant

Les embrasures donnant dans ces locaux.

b) Description

Travaux préparatoires : rebouchage, ponçage, dépoussiérage, application 1 couche d'impression acrylique – joint acrylique autour des cadres de portes, des cadres de menuiseries extérieures et plinthes.  
Application de 2 couches de peinture lessivable à base de résine alkyde et acrylique en émulsion type EVOLUTEX SATIN des Ets SEIGNEURIE ou produits techniquement équivalents.



Classement au feu M2 minimum.

Classification AFNOR NF T 36005 : Famille 1 – Classe 4a 7b2.

Les peintures employées devront disposer d'un label NF Environnement et/ ou écolabel européen ou équivalent (Ange Bleu, Cygne Blanc, etc.) avec teneurs maximales de COV conformes à la directive 2004-42/CE – émissions de COV dans l'air selon ISO 16000 conformes aux exigences de la Classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction (Arrêté du 19 Avril 2011).

Protection des ouvrages adjacents.

Echafaudages réglementaires suivant besoins.

06-02-04-04 - Peinture acrylique sur ouvrages bois intérieurs

a) Localisation :

Huisseries de porte stratifiées intérieures – définis à l'article « PORTES BOIS » au lot Menuiseries intérieures bois.

Bloc porte du placard technique EF/EC dans RGT 1

Les caissons d'habillages de canalisations, les trappes techniques, les couvercles joints sur JD – définis à l'article « TRAVAUX DIVERS » au lot Menuiseries intérieures bois.

Tous autres ouvrages du même ordre.

b) Description :

Travaux préparatoires sur support : ponçage, ratissage, rebouchage des coups ou trous dans huisseries des portes – impression.

2 couches de peinture satinée à base de résines acryliques en dispersion aqueuse – type EXPRIM des Ets SEIGNEURIE ou produits techniquement équivalents.

Classement au feu M2 minimum.

Classification AFNOR NF T 36005 : Famille 1 – Classe 6a 7b2.

Les peintures employées devront disposer d'un label NF Environnement et/ ou écolabel européen ou équivalent (Ange Bleu, Cygne Blanc, etc.) avec teneurs maximales de COV conformes à la directive 2004-42/CE – émissions de COV dans l'air selon ISO 16000 conformes aux exigences de la Classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction (Arrêté du 19 Avril 2011).

Protection soignée des ouvrages adjacents.

Les travaux de peinture s'entendent tous parements y compris ferrage.

06-02-04-05 - Peinture sur ouvrages métalliques intérieurs

a) Localisation

Les canalisations apparentes des appareils sanitaires.

Tous accessoires métalliques des appareils sanitaires.

Tous autres ouvrages du même ordre.

b) Description

Travaux préparatoires : dégraissage, ponçage, dépoussiérage, 1 couche de peinture antirouille.  
2 couches de peinture laque satinée à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse - type PREMIOR SATIN des Ets SEIGNEURIE ou produits techniquement équivalents.  
Classement au feu M2 minimum.  
Classification AFNOR NF T 36005 : Famille 1 – Classe 6a 7b2  
Les peintures employées devront disposer d'un label NF Environnement et/ ou écolabel européen ou équivalent (Ange Bleu, Cygne Blanc, etc.) avec teneurs maximales de COV conformes à la directive 2004-42/CE – émissions de COV dans l'air selon ISO 16000 conformes aux exigences de la Classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction (Arrêté du 19 Avril 2011).  
Adaptation des couches d'apprêt sur ouvrages galvanisés ou métallisés.  
Protection soignée des ouvrages adjacents.  
Echafaudages réglementaires suivant besoins.

06-02-05 - NETTOYAGE AVANT RECEPTION

a) Localisation

L'ensemble du bâtiment extension et des extérieurs

b) Description

Nettoyages **avant réception et avant livraison** réalisés par une entreprise spécialisée, par tous moyens appropriés, de l'ensemble du bâtiment construit – notamment :

NETTOYAGE DES SOLS :

- Aspiration des sols.
- Lavage à l'autolaveuse des sols brute finition quartz
- Lavage à la patte humide des revêtements de sols souples ou revêtements carrelages.
- Lavage à la patte humide de l'ensemble des plinthes PVC ou carrelage.
- Enlèvement de toutes traces de salissures, marques de chaussures etc...

NETTOYAGE DES APPAREILS DE CHAUFFAGE ET DE CLIMATISATION :

- Enlèvement des protections restantes.
- Lavage des grilles, équipements, robinetteries et canalisations apparentes.
- Essuyage de l'ensemble après lavage.

NETTOYAGE DES PORTES :

- Enlèvement des protections restantes.
- Essuyage et époussetage des dessus des portes.
- Dépoussiérage (ou lavage si nécessaire) des portes sur leur deux faces.

- Essuyage des plaques de propreté, béquilles, crémones, ferme-porte et ferrages en général.
- Enlèvement des traces de doigts sur les surfaces de portes.

**NETTOYAGE DES MENUISERIES EXTERIEURES, VITRAGE, FERMETURES ET OCCULTATIONS :**

- Enlèvement à la lame de rasoir des traces de peinture et de toutes les protections restant sur les vitrages.
- Nettoyage ou lavage si nécessaire des profils de menuiseries extérieures (portes, fenêtres, châssis), appuis extérieurs, vitrages sur les deux faces, rinçage de l'ensemble, nettoyage des cannelures et trous d'évacuation des eaux.
- Dépoussiérage ou lavage si nécessaire des occultations.

**NETTOYAGE DES VITRAGES INTERIEURS, MIROIRS :**

- Enlèvement à la lame de rasoir des traces de peinture et de toutes les protections restant sur les vitrages.
- Lavage des profils de châssis, appuis extérieurs, vitrages sur les deux faces, rinçage de l'ensemble, nettoyage des cannelures et trous d'évacuation des eaux.
- Lavage des miroirs intérieurs.

**NETTOYAGE DES EQUIPEMENTS ELECTRIQUES :**

- Enlèvement des protections restantes.
- Epoussetage, dépoussiérage de l'ensemble des matériels électriques et luminaires.
- Interrupteurs, prises de courant, prise courant faibles, prise TV, etc...

**NETTOYAGE DES REVETEMENTS MURAUX :**

- Epoussetage de l'ensemble.
- Enlèvement des tâches au moyen de détergent non agressif et rinçage à l'eau claire
- Nettoyage des faïences

**NETTOYAGE DES ABORDS (voiries et espaces verts) :**

- Enlèvement des papiers, cartons et autres déchets pouvant être parsemés sur les abords.

Les produits de nettoyage seront compatibles avec les matériaux, et ne devront en aucun cas les dégrader.

L'entreprise veillera à utiliser des ustensiles appropriés aux matériaux afin de ne pas endommager ou rayer ces derniers.

L'entreprise de nettoyage devra la dépose de toutes les protections restantes avant réception des travaux (portes, appareils sanitaires, robinetterie, sols, etc... ainsi que le chargement et l'évacuation de ces dernières.

L'entreprise de nettoyage fournira, avant le début de son intervention, une attestation de son assurance, celle-ci devant la couvrir pour tous sinistre ou dégradation de matériels et matériaux survenant lors du nettoyage.

Fourniture et pose d'échafaudage roulants ou nacelles réglementaire pour les accès difficiles ou grande hauteur.

Le nettoyage sera réalisé sur ordre du Maître d'Œuvre. Il pourra être réalisé en plusieurs zones et en plusieurs phases.

Le présent nettoyage n'est pas un nettoyage grossier de chantier mais un nettoyage de mise en service. L'entreprise doit prendre possession de locaux débarrassés de cartons, papiers, chutes diverses de matériaux, gravois divers.

L'entreprise chargée du nettoyage de mise en service jugera si ce dernier est envisageable suivant l'état du chantier. Dans le cas contraire il en avisera le Maître d'Œuvre qui fera réaliser un nettoyage préalable de chantier à la charge du compte prorata.

**Un complément de nettoyage avant livraison (après les opérations de réception des travaux), sera à la charge du présent lot et compris dans le présent article.**