

MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest -
Département Immobilier
20 rue du Puits Mauger
CS 60826
35108 Rennes Cedex 3

Tranche 2 - Travaux d'aménagement du Tribunal De Grande Instance

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot 09 - PARQUET

Architecte

LOÏC DROVAL ARCHITECTE
0678608185
17, rue du Port - 27400 LOUVIERS
ldroval@agence-am.com

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment
NEVEU Jennifer - 06 68 62 12 74
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS
interfacebatiment@gmail.com

Bureau d'études thermique

CONCEPT NF
-
640, rue Augustin Fresnel - 76230 ISNEAUVILLE

Sommaire

1	PARQUETS - PRESCRIPTIONS GENERALES.....	P 3
1.1	EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....	P 3
1.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	P 3
1.3	DESSINS D'EXECUTION.....	P 3
1.4	CONSTAT DES EXISTANTS.....	P 3
1.5	TRAITEMENT ET QUALITE DES BOIS.....	P 3
1.6	EXECUTION DES OUVRAGES.....	P 3
1.6.1	MISE EN OEUVRE.....	P 3
1.6.2	POINTES, CLOUS A BATEAUX.....	P 4
1.6.3	POSE COLLEE SUR RAGREAGE.....	P 4
1.7	SUJETIONS D'EXECUTION.....	P 4
1.8	RECONNAISSANCE DES SUPPORTS.....	P 4
1.9	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....	P 4
2	PARQUET - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DETAILLEES.....	P 4
2.1	PROTECTION DES PARQUETS.....	P 4
2.2	RESTAURATION DE PARQUET.....	P 5
2.3	TRAITEMENT DE FINITION.....	P 5
2.4	PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES.....	P 5
2.5	REMISE DES DOE.....	P 5

1 PARQUETS - PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES

L'ensemble du projet est régi suivant la norme NFP 03-001, version en vigueur à la date de signature des marchés.

La Norme NF P 03-001 regroupe un ensemble de clauses administratives de référence pour les marchés de travaux privés de bâtiment.

Les travaux seront réalisés conformément aux règlements, arrêtés, décrets, normes françaises en vigueur à la date de l'appel d'offres.

La mise en œuvre des ouvrages doit en particulier répondre aux prescriptions des "Documents Techniques Unifiés" propres aux travaux du présent lot et principalement :

DTU 51.2 (P63-202) : Parquets collés

[NF DTU 51.2 P1-1 - Mai 2009 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques](#)

[NF DTU 51.2 P1-2 - Mai 2009 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux \(CGM\) NF DTU 51.2 P2 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 2 : cahier des clauses spéciales](#)

- Code de la Construction et de l'Habitation.

- Réglementation Acoustique du 1er Janvier 2000 et aux D.T.U. en vigueur.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux de parquets massifs comprennent :

- La fourniture et la pose des lames et panneaux de parquet, des éléments pour faux-planchers, des lambourdes et cales entrant dans la composition même de l'ouvrage, ainsi que celle des éléments ou matériaux de fixation, y compris les scellements.
- La fourniture et la pose des matériaux isolants éventuels.
- La fourniture et la pose des formes en sable.
- Le replanissage des parquets bruts.
- Le balayage des locaux parquetés après replanissage.
- L'habillage éventuel du joint autour des pièces.

1.3 DESSINS D'EXECUTION

Pour tous ses ouvrages, l'Entrepreneur établira, en conformité avec les pièces du marché, les dessins d'ensemble et de détail nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose en liaison avec les autres corps d'état.

Les détails d'exécution préciseront les hauteurs de réservation à prendre en compte pour la mise en place des parquets, la nature des fixations, le calpinage des dessins ou motifs.

Les plans et dessins devront recevoir l'accord du Maître d'Oeuvre avant toute exécution.

1.4 CONSTAT DES EXISTANTS

L'entrepreneur devra prendre possession du bâtiment dans l'état où il se trouve, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre son offre et fait toutes les réserves qu'il juge utiles à ce moment.

L'ensemble des lots constituant un dossier unique, même s'il en est matériellement dissocié, chacun n'a de valeur qu'associé au devis des autres corps d'état.

L'entrepreneur devra donc, indépendamment de son CCTP, prendre connaissance des autres corps d'état pour lesquels une intervention serait décrite ou nécessaire.

1.5 TRAITEMENT ET QUALITE DES BOIS

Tous les bois entrant dans la composition des parquets et planchers subiront un traitement contre les insectes et les champignons.

La dureté moyenne des bois feuillus sera supérieure à 2,5, la densité moyenne des bois résineux sera supérieure à 0,4.

1.6 EXECUTION DES OUVRAGES

1.6.1 MISE EN OEUVRE

Le parquet aura une surface horizontale telle qu'une règle promenée en tous sens ne fasse pas apparaître une différence de niveau supérieure à 5 mm.

La largeur des joints en bout de lames et en rives sera de 2 à 3% de la largeur des éléments pour les lames et panneaux et de 4% pour les planchers.

Les raccords ne feront apparaître que des joints inférieurs à 1mm ; dans le cas où ils seraient cachés cette dimension pourra être de 5 mm.

1.6.2 POINTES, CLOUS A BATEAUX

Les pointes seront à tête plate ou à tête d'homme, les clous à bateaux du commerce sont admis.

1.6.3 POSE COLLEE SUR RAGREAGE

Un enduit de lissage sera obligatoirement exécuté sur le support avant collage du revêtement. Il sera réalisé conformément au « Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs »

Enduit de lissage de type P3

Cet enduit sera mis en oeuvre conformément aux prescriptions de préparation et de lissage indiqués au Cahier des Prescriptions Techniques précité.

La quantité d'enduit mise en oeuvre sera suffisante pour permettre l'obtention d'une surface lisse et plane, apte à recevoir le revêtement prévu.

L'Entreprise du présent lot devra la réception des supports.

1.7 SUJETIONS D'EXECUTION

L'entrepreneur devra, à ses frais, les balayages et nettoyages du chantier, avant et après exécution de ses travaux, ceci dans tous les locaux.

Les prix de ces travaux sont explicitement indiqués dans le prix d'ensemble proposé par L'entrepreneur. Ils comprennent également l'enlèvement de tous déchets provenant de ces travaux de nettoyage

Le support:

Il doit être sain, propre, sec (2% pour une pose collée) et plan (2 mm par mètre).

Le temps de séchage de la chape est d'environ 2 semaines par cm d'épaisseur.

La pièce:

L'hygrométrie de l'air ambiant devra être comprise entre 45 et 65% pendant et après la pose.

Le bois étant un matériau noble, naturel et vivant, il est donc susceptible de bouger dans le sens perpendiculaire au fil et ceci en fonction de l'hygrométrie de l'air : plus il fait humide, plus il se dilatera, plus il fait sec, plus il se rétractera

Les parquets et les accessoires devront être stockés dans les pièces à agencer entre 24 et 48 heures avant la pose pour éviter tous chocs thermiques.

1.8 RECONNAISSANCE DES SUPPORTS

L'entreprise réalisera un contrôle de réception des supports et établira un rapport écrit contradictoire de la reconnaissance des supports en présence du Maître d'ouvrage, de l'Architecte ou du Maître d'oeuvre. Voir annexe A du DTU 53.2 P1-1 (Avril 2007).

1.9 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

2 PARQUET - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DETAILLEES

2.1 PROTECTION DES PARQUETS

2.1.1 Protection provisoire des parquets

- Fourniture et pose de protection provisoire des parquets :
- Couverture du sol par un film polyane
 - Protection superficielle au moyen de panneaux d'isorel
 - Toutes sujétions de fixations garantissant la sécurité des personnes
 - Enlèvement en fin de travaux et remise en l'état

Localisation :

Pour l'ensemble des parquets et des escaliers, pendant la durée des travaux avant et après vitrification

2.2 RESTAURATION DE PARQUET

2.2.1 Reprise de parquet traditionnel

Contrôle, vérification et reprise de parquet traditionnel existant comprenant la vérification des fixations et des lames, complément de parquet traditionnel en chêne au droit des déposes et des parties manquantes en bois massif à clouer, pose au clous sur lambourdes de sections adaptées et entraxes adaptés, parquet en pose traditionnelle, d'une épaisseur de 22 mm minimum, les lames massives seront brut et seront poncés puis vitrifiés.

Dimension des lames identiques aux existants, pose identique aux existants

Le titulaire de ce présent lot devra inclure une protection par tous moyens de ce parquet, jusqu'à réception définitive, par mise en place de panneaux de contreplaqués ou autres.

Localisation

Au droit des parquets 2 salles d'audiences et de l'ensemble du parquet du R+1

2.3 TRAITEMENT DE FINITION

2.3.1 vitrification des bois

Vitrification de bois, comprenant :

- Nettoyage
- Ponçage et époussetage

Finition :

- Application d'un vitrificateur au spalter ou au rouleau en couches régulières et garnies. appliquer deux ou trois couches, pour un résultat optimum, entre les couches, il est indispensable d'effectuer un léger ponçage (égrénage) à la main et de dépoussiérer

Séchage de deux heures minimum entre chaque couche. Après la dernière couche séchage : de 10 12 heures avant de marcher dessus, 48 heures avant de replacer les meubles.

Pendant l'application et le séchage du produit, la température ne doit pas descendre en dessous de 13°

Localisation

Au droit des parquets ci-dessus et des escaliers après l'aérogommage

2.4 PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES

2.5 REMISE DES DOE

2.5.1 Remise des DOE conformément au CCAP

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés

Les notices de fonctionnement

Les prescriptions de maintenance

Les notes de calculs

Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en œuvre

Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique

Les fiches de contrôles et d'essais COPREC 1 et 2

Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.

L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP

