

MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest -
Département Immobilier
20 rue du Puits Mauger
CS 60826
35108 Rennes Cedex 3

Tranche 2 - Travaux d'aménagement du Tribunal De Grande Instance

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot 08 - SOLS SOUPLES

Architecte

LOÏC DROVAL ARCHITECTE
0678608185
17, rue du Port - 27400 LOUVIERS
ldroval@agence-am.com

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment
NEVEU Jennifer - 06 68 62 12 74
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS
interfacebatiment@gmail.com

Bureau d'études thermique

CONCEPT NF
-
640, rue Augustin Fresnel - 76230 ISNEAUVILLE

Sommaire

1	REVETEMENTS DE SOL PVC - PRESCRIPTIONS GENERALES.....	P 3
1.1	EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....	P 3
1.2	QUALITE DES REVETEMENTS DE SOL.....	P 4
1.2.1	REVETEMENTS DE SOL.....	P 4
1.2.2	COLLES.....	P 4
1.3	ECHANTILLONS.....	P 4
1.4	ACCEPTATION DES SUPPORTS.....	P 4
1.5	PLANIMETRIE.....	P 4
1.6	MISE EN OEUVRE.....	P 4
1.7	MODE DE POSE	P 5
1.7.1	POSE COLLEE SUR ENDUIT DE LISSAGE.....	P 5
1.7.2	POSE COLLEE SUR MUR.....	P 5
1.7.3	JOINTS.....	P 5
1.7.4	COUPES ET RACCORDS.....	P 6
1.8	PROTECTION.....	P 6
1.9	NETTOYAGE.....	P 6
1.10	ENTRETIEN.....	P 6
1.11	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....	P 6
1.12	SECURITE DES TRAVAILLEURS.....	P 6
2	REVETEMENTS DE SOL EN VINYLE.....	P 6
2.1	ENDUIT DE RAGREAGE.....	P 6
2.2	REVETEMENTS DE SOL EN LES DE VINYLE.....	P 7
2.3	PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES.....	P 7
2.4	REVETEMENTS MURAUX CERAMIQUES.....	P 8
2.5	ACCESSOIRES.....	P 8
2.6	REMISE DES DOE.....	P 8

1 REVETEMENTS DE SOL PVC - PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES

L'ensemble du projet est régi suivant la norme NFP 03-001.

Les travaux de revêtements de sols collés seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants, en vigueur à la date de remise des offres :

Les travaux de revêtements de sols scellés seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants, en vigueur à la date de remise des offres :

- Normes Françaises AFNOR.

- Documents Techniques Unifiés et plus particulièrement :

DTU 53.2 (P62-203) : Revêtements de sol plastiques collés

NF DTU 53.2 P1-1 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 1-1 :

Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P62-203-1-1)

NF DTU 53.2 P1-2 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sols PVC collés - Partie 1-2 :

Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (Indice de classement : P62-203-1-2)

NF DTU 53.2 P2 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 2 :

Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P62-203-2)

- Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage des sols intérieurs (Cahier du CSTB)

- Cahier des charges de préparation des ouvrages en vue de la pose de revêtements de sols minces

- Cahier des prescriptions techniques de mise en oeuvre des dalles flottantes amovibles (Cahier du CSTB)

Notice sur le classement UPEC des locaux (Cahier du CSTB)

DTU 26.2 P1-1 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques

- NF DTU 26.2 P1-1 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P14-201-1-1)

- NF DTU 26.2 P1-2 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P14-201-1-2)

- NF DTU 26.2 P2 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Marchés privés - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P14-201-2)

Classements des produits du bâtiment et des locaux

Revêtements sols et murs

GS 12 : Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3509, novembre 2004)

Revêtements de sol céramiques - Spécifications techniques pour le classement UPEC (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3515, janvier 2005)

- NF EN 13813

- Réglementation concernant la sécurité des personnes

- Réglementation sanitaire.

- Guide pour la rénovation des revêtements de sol (Cahier du CSTB N°2055)

La Norme NF P 03-001 regroupe un ensemble de clauses administratives de référence pour les marchés de travaux privés de bâtiment.

Réglementation thermique :

- Décret n° 2006-592 du 24 mai 2006 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions

- Arrêté du 24 mai 2006 relatif aux caractéristiques thermiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments

- Présentation des textes réglementaires et de la méthode de calcul Th-CE, approuvée par l'Arrêté du 19 juillet 2006 (fascicule spécial n°2006-3 du BO en avril 2007).

- Arrêté du 19 juillet 2006 portant approbation de la méthode de calcul Th-C-E prévue aux articles 4 et 5 de l'arrêté du 24 mai 2006 relatif aux caractéristiques thermiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments.

- Arrêté du 30 novembre 2007 relatif à l'agrément de la solution technique ST 2007-001 relative au respect des exigences de confort d'été pour l'application de la réglementation thermique 2005,
- Arrêté du 12 décembre 2007 relatif à l'agrément de la solution technique ST 2007-002 relative au respect des exigences de la réglementation thermique 2005 pour les maisons individuelles non climatisées,

1.2 QUALITE DES REVETEMENTS DE SOL

1.2.1 REVETEMENTS DE SOL

Quelque soit le type de revêtement employé, l'utilisateur en exigera les qualités suivantes :

- Une bonne résistance aux compressions
- Une bonne résistance à l'abrasion
- Une bonne résistance à l'arrachement
- Une bonne stabilité dimensionnelle
- Une bonne conservation de coloris
- Une bonne résistance à la chaleur
- Une bonne résistance à l'eau
- L'absence d'odeur
- Une résistance aux salissures
- L'élimination rapide des charges électrostatiques
- Résistance à la brûlure de cigarette
- Un classement au feu correspondant à la réglementation en vigueur pour chaque type de local
- Les classements UPEC sont précisés au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ci-après.

1.2.2 COLLES

Les revêtements en dalles ou en lés, seront posés à l'aide de colle préconisée par le fabricant et ayant fait l'objet d'un avis technique du CSTB Sur le chantier, aucun bidon ne devra être desserti s'il n'est pas en cours d'utilisation.

1.3 ECHANTILLONS

Les coloris des différents revêtements seront choisis par le maître d'oeuvre. Pour permettre ce choix, l'entrepreneur devra fournir des échantillons, le cas échéant en provenance de plusieurs fabricants.

1.4 ACCEPTATION DES SUPPORTS

Les surfaces devant recevoir les revêtements devront être acceptées par l'entrepreneur. Faute d'avoir formulé ces réserves avant l'exécution des travaux, il sera entièrement responsable de la tenue et de l'aspect de ses ouvrages, sans pouvoir prétendre à dédommagement du fait du mauvais état des supports.

La pose des revêtements sera faite sur les surfaçages de dalles de plancher exécutées par le corps d'état GROS-OEUVRE pour les planchers neufs. Le support devra satisfaire aux conditions suivantes:

- Répondre aux tolérances de planéité suivantes :
 - + 7 mm sous règle de 2 mètres
 - + 2 mm sous règle de 20 centimètres
- Présenter une surface lisse, sans creux ni bosse, exempte de toutes traces de plâtre ou de tous autres corps étrangers
- Offrir une rigidité et une dureté satisfaisante
- Etre sec et ne pas être exposé à des remontées ultérieures d'humidité

Si l'Entrepreneur constate qu'il ne peut exécuter les travaux par ce que l'état apparent du support n'est pas conforme au projet, à ses détails d'exécution ou aux prescriptions qu'il a fournies au titre de l'article précédent, il en avisera par écrit le Maître d'Œuvre qui procédera au constat et décidera des réfections à effectuer.

1.5 PLANIMETRIE

La planimétrie des ouvrages devra être parfaite. Les niveaux des surfaces finies devront correspondre avec les niveaux finis des pièces adjacentes, avec une tolérance de 5 mm quelle que soit la nature du matériau employé.

1.6 MISE EN OEUVRE

La pose sera effectuée après les peintures et toutes les précautions seront prises pour éviter les détériorations. La pose pourra se faire, soit avant celle des plinthes, soit après, mais aucun jeu ne sera toléré entre les plinthes et le sol. Toutes les pièces livrées à la pose des revêtements de sol devront être vitrées.

L'entrepreneur doit toutes les coupes nécessaires au droit des murs, cloisons, canalisations, huisseries, etc. La jonction de revêtement de sols différents ou de coloris différents sera effectuée à mi-feuillure des portes.

La surface des revêtements de sol ne doit présenter aucune poche, soufflure, irrégularité après pose. Les ajustages seront exécutés soigneusement avec une tolérance de 1 mm maximum. Les joints seront rectilignes et parfaitement fermés compte tenu des dilatations possibles des matériaux pendant le séchage des colles. Les flipots sont strictement interdits. Tout manquement à cette clause, entraînera le remplacement de la partie du revêtement de sol correspondante. L'existence d'un défaut entraînera la dépose, le nettoyage et le remplacement des parties défectueuses aux frais de l'entrepreneur du présent corps d'état.

Mise en oeuvre des revêtements conformément aux prescriptions du Fabricant par imprégnation du support et collage au moyen d'un adhésif spécial adapté à la nature du support et du revêtement.

Le collage des revêtements ne sera autorisé que par des températures ambiantes supérieures au minimum indiqué par le Fabricant.

En tout état de cause, les prescriptions de mise en oeuvre définies dans l'Avis Technique délivré pour le revêtement devront être scrupuleusement respectées.

Les teintes des revêtements de sol seront choisies par le Maître d'Oeuvre dans la gamme des fabrications des types retenus.

La mise en oeuvre des revêtements de sol comprendra les chûtes et déchets d'emploi dus à la forme de la superficie des locaux à revêtir, ainsi que les coupes nécessaires.

Les revêtements seront livrés nettoyés et détachés.

1.7 MODE DE POSE

1.7.1 POSE COLLEE SUR ENDUIT DE LISSAGE

Un enduit de lissage sera obligatoirement exécuté sur le support avant collage du revêtement. Il sera réalisé conformément au « Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs »

La qualité de l'enduit de lissage sera en rapport direct avec le classement U.P.E.C. du revêtement à coller : enduit de lissage de type P2 ou P2* pour un classement U.P.E.C. P2, enduit de lissage de type P3 pour un classement U.P.E.C. P3.

Cet enduit sera mis en oeuvre conformément aux prescriptions de préparation et de lissage indiqués au Cahier des Prescriptions Techniques précité.

La quantité d'enduit mise en oeuvre sera suffisante pour permettre l'obtention d'une surface lisse et plane, apte à recevoir le revêtement prévu.

1.7.2 POSE COLLEE SUR MUR

- Colles : Elles devront être parfaitement adaptées aux supports et aux revêtement.

L'entrepreneur reste maître du choix de la préparation et de l'application conformément aux spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'Avis Technique du CSTB

- Pose : Les coupes découpages , alignements ou coutures seront parfaitement exécutés. Les matériaux déchirés, fissurés, épaufrés, tâchés ou présentant des défauts d'aspect ou de teinte provenant de la fabrication seront éliminés.

1.7.3 JOINTS

Joint du support

Si le support comporte des joints, ceux-ci auront été préalablement traités.

Aux joints de dilatation : les tranches du revêtement doivent être protégées, l'applicateur doit veiller particulièrement au collage du revêtement de part et d'autre du joint.

Deux cas sont à distinguer : soit le joint est traité par des profils scellés dans le gros oeuvre défini dans les DPM (Documents Particuliers du Marché), soit le joint est réalisé au moyen d'un élément de recouvrement par l'entreprise titulaire du lot revêtement de sol.

Joint de fractionnement et de construction

Le joint de fractionnement aussi nommé joint de retrait scié, est destiné à regrouper la fissuration due aux effets de retrait du béton.

Le joint de construction est un dispositif servant d'arrêt de coulage journalier des dallages en béton. Il remplit le même rôle que les joints de retrait.

Sauf dispositions contraires précisés dans les DPM (Documents Particuliers du Marché), le traitement de ces deux types de joints n'est pas à la charge du titulaire du lot revêtement de sol.

Le traitement du joint de retrait scié est le suivant : ouvrir le joint par sciage avec un disque diamant, nettoyer et dépoussiérer par aspiration du joint scié, garnir à l'aide d'une résine époxy bi composante, coulante, ou équivalent, d'une dureté Shore D 60 à 24 h, sablage à refus avec du sable de quartz fin et sec, du produit de garnissage avant sa polymérisation, après durcissement de la résine, aspirer l'excès de sable non adhérent avec un aspirateur.

Joint par profilés

Les joints par profilés incorporés dans le béton support ne sont pas compatibles avec la pose directe d'un revêtement PVC. Si ils existent, ils devront être traités. Les DPM (Documents Particuliers du Marché) précisent qui effectue ces travaux (voir 3.2 de la NF DTU 53.2 P2).

1.7.4 COUPES ET RACCORDS

L'Entrepreneur du présent lot aura à sa charge toutes les coupes et découpes de carreaux engendrées par la forme des locaux ou la présence de tuyauteries et d'appareils divers reposant au sol.

1.8 PROTECTION

Une fois le revêtement terminé dans une pièce, l'entrepreneur devra prendre toutes les mesures nécessaires pour en assurer la protection.

1.9 NETTOYAGE

A la fin de ses travaux, l'entrepreneur devra enlever tout son matériel, les matériaux en excédent, les déchets et débris provenant de ses travaux, et laisser les lieux dans un état de propreté parfaite.

1.10 ENTRETIEN

L'entrepreneur indiquera le mode d'entretien pour chacun des types de revêtements utilisés.

1.11 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

1.12 SECURITE DES TRAVAILLEURS

L'Entreprise fera son affaire des mesures de sécurité à prendre ou des ouvrages à incorporer aux travaux de son lot pour assurer la protection des travailleurs durant ses interventions, conformément au «Plan Général de Coordination en Matière de Sécurité et de Protection de la Santé» fourni par le Maître de l'Ouvrage.

Les frais afférents à ces dispositions seront incorporés dans les prix de l'Entreprise ou, à son initiative, feront l'objet d'un poste chiffré spécifique.

Le « Dossier d'Intervention Ulérieure DIU » contenu dans le PGC fourni par le Maître de l'Ouvrage contient les plans et notes techniques pour les travaux d'entretien et de maintenance des ouvrages et lieux de travail. Les frais afférents aux travaux et fournitures à assurer pour répondre à ces spécifications feront l'objet de postes spécifiques détaillés.

2 REVETEMENTS DE SOL EN VINYLE

2.1 ENDUIT DE RAGREAGE

Fourniture et mise en oeuvre d'un enduit de ragréage de sol :

- Support : chape brute due au corps d'état GROS-OEUVRE
- Produit ARDIT ou équivalent

2.1.1 Ragréage autolissant de type P3

Fourniture et pose d'un enduit de ragréage de type Weber.niv lit, autolissant sans primaire des Ets Weber & Broutin sous avis technique n° 12/00-1239ou similaire :
Classement UPEC : P3.

Localisation

Au droit de l'ensemble des sols des bureaux, dégagements au rez de jardin, sanitaires au rez de chaussée et R+1 coté Nord

2.2 REVETEMENTS DE SOL EN LES DE VINYLE

2.2.1 Revêtement PVC U4P3 de type FORBO SARLIBAIN SURESTEP ou équivalent

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra la fourniture et la pose en lès de type SARLIBAIN / SURESTEP des Ets FORBO ou techniquement équivalent.

Pose à la colle acrylique en dispersion aqueuse sans solvant et à très faible émission de COV, selon préconisation du fabricant.

Soudures par traitement à froid type C des joints

Mise en place des profils PVC pour angles, seuils et profils de diminution en tête des remontées en plinthes

Dimensions des lès : 2.00m

Sol PVC acoustique 5dB

Poinçonnement rémanent de 0.02mm

Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Pose collée et joints soudés à chaud

Fixateur de type V41 green suivant préconisation du fabricant

Classement UPEC : U4P3E2/3C2

Epaisseur totale : 2.00mm

Couche d'usure : 0.70mm

Réaction au feu : Bfl-s1*

Protection de surface type OVERCLEAN XL facilitant l'entretien et évitant toute métallisation

Toutes sujétion de mise en oeuvre conformément aux recommandations du fabricant et à la réglementation en vigueur.

Localisation

Au droit des sanitaires du rez de chaussée coté Sud, sanitaires du rez de jardin, et des sanitaires au R+1

2.2.2 Revêtement PVC U3-P3 en dalles ou lames

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra la fourniture et la pose en dalles ou lames plombantes.

Dimensions des lames aux choix de l'Architecte, dalles de 50 x 50cm, lames 33.33 x 98cm ou 20 x 100cm

Sol PVC acoustique 19dB

Poinçonnement rémanent de 0.12mm

Teintes au choix de l'Architecte et de la MOA dans la gamme du fabricant

Pose maintenue, à joints vifs.

Fixateur de type V41 green suivant préconisation du fabricant

Classement UPEC : U3sP3E2C2

Epaisseur totale : 3.35mm

Couche d'usure : 0.60mm

Réaction au feu : Cfl-s1*

Protection de surface type OVERCLEAN XL facilitant l'entretien et évitant toute métallisation

Toutes sujétion de mise en oeuvre conformément aux recommandations du fabricant et à la réglementation en vigueur.

Localisation

Au droit des bureaux et dégagement au rez de jardin et au droit de l'ensemble du R+1 coté Nord (sauf sanitaires)

2.3 PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES

2.4 REVETEMENTS MURAUX CERAMIQUES

2.4.1 Revêtement mural en carreau de faïence finition brillante 20 x 40cm

Fourniture et pose de revêtement mural en carreaux mono cuisson de faïence des Ets Novoceram série Platina ou équivalent, finition brillant teinte aux choix de l'Architecte, format 20 x 40cm y compris listel posée à la colle inclus coupes et coulage des joints :

Coloris des décors au choix de l'architecte et de la MOA.

Pose collée par à double encollage (pour les carreau de 25 x 45 cm) permettant l'obtention d'une surface lisse et plane, compris traçages et coupes et joints de 5 mm sur la faïence. Joints périphériques largeur < 5 mm par mastic silicone.

Nettoyage et préparation du support

Primaire d'accrochage adaptée au support

Application d'un enduit d'étanchéité sur tous les supports destinés à recevoir un revêtement mural en carreaux de faïence

Toutes mises en oeuvre suivant les recommandations du fabricant et les normes en vigueur.

Localisation

Au droit des sanitaires du rez de chaussée des sanitaires du rez de jardin et du R+1, sur 0.60m de hauteur au dessus des lavabos et des laves mains,

2.5 ACCESSOIRES

2.5.1 Profilés de transition des Ets Schluter ou équivalent

Profilés de transition de type Réno-V des Ets Schluter ou équivalent permettant la transition entre la natte avec le carrelage collé, le parquet conservé et le sol souple. Toutes mises en oeuvre suivant les recommandations du fabricant.

Localisation

Pour transition entre les sanitaires et les dégagements du rez de chaussée, du rez de jardin et du R+1

2.6 REMISE DES DOE

2.6.1 Remise des DOE conformément au CCAP

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés

Les notices de fonctionnement

Les prescriptions de maintenance

Les notes de calculs

Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en oeuvre

Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique

Les fiches de contrôles et d'essais COPREC 1 et 2

Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.

L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP