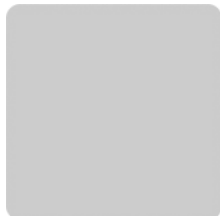
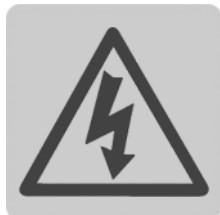
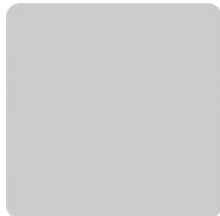
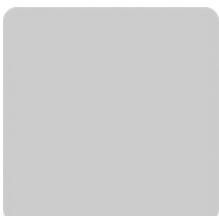


Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux



Adresse de l'immeuble
20 Avenue Jean Jaurès

08000 CHARLEVILLE MEZIERES

Date d'édition du rapport
09/12/2020

Opérateur de repérage
Oualid TAHIR

Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : Non communiqué

SOMMAIRE

■ Désignation de l'immeuble	3
■ Désignation du propriétaire	3
■ Désignation de l'opérateur de repérage	3
■ Réalisation de la mission	3
■ Cadre réglementaire	3
■ Limites du domaine d'application du repérage	4
▶ Programme de travaux défini par le donneur d'ordre	4
▶ Programme et périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage	4
■ Conclusion	4
▶ Récapitulatif des matériaux et produits contenant de l'amiante	5
▶ Locaux ou parties de locaux non visités	6
▶ Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés	6
■ Dates de visite et d'établissement du rapport	6
■ Conditions de réalisation du repérage	6
▶ Historique de la mission	6
▶ Programme de repérage	6
▶ Modes opératoires	6
▶ Conditions spécifiques du repérage	6
▶ Constatations diverses	6
■ Résultats détaillés du repérage	7
▶ Légende des colonnes des tableaux de matériaux et produits repérés	7
▶ Locaux visités & matériaux et produits repérés	7
▶ Matériaux ou produits contenant de l'amiante	12
▶ Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante	14
■ Annexes	17
▶ Fiche d'identification et de cotation des prélèvements	17
▶ Rapports précédemment réalisés	20
▶ Plans et croquis	20
▶ Rapports d'essais de laboratoire	23
▶ Planche photographique	29
▶ Attestation d'assurance	32
▶ Certifications	33
▶ Attestation d'indépendance	34

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : **20 Avenue Jean Jaurès**
08000 CHARLEVILLE MEZIERES
Référence cadastrale : **Non communiquée**
Lot(s) de copropriété : **Sans objet**
Nature de l'immeuble : **Tertiaire**
Étendue de la prestation : **Parties Privatives**
Destination des locaux : **Parking + annexes**
Date du permis de construire : **Après 1949 et P.C. délivré avant le 01/07/1997**

DESIGNATION DU PROPRIETAIRE

Propriétaire :

Si le propriétaire n'est pas le donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :

Qualité du donneur d'ordre : **Autre**

Identification : **CCI ARDENNES – 18A AVENUE GEORGES CORNEAU CS 60044 08004 CHARLEVILLE MEZIERES**

DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE REPERAGE

Opérateur de repérage : **Oualid TAHIR**
Certification n°CPDI 3406 Délivré par Icert - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE ☒ Avec mention
Formation à la prévention des risques liés à l'amiante conformément à l'arrêté du 23 février 2012
Cabinet de diagnostics : **O2T Expertise Agenda**
8 ALLEE DE LA CLAIRIERE – 77420 CHAMPS-SUR-MARNE
N° SIRET : 824 274 070 00013
Compagnie d'assurance : **ALLIANZ** N° de police : **N° 49366477** Validité : **du 01/01/2020 au 31/12/2020**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par l'organisme certificateur mentionné sous le nom de l'opérateur de repérage concerné.

REALISATION DE LA MISSION

N° de dossier : **2020-06-037 #A1**
N° de la version précédente : **Sans objet**
Ordre de mission du : **04/12/2020**
Accompagnateur(s) : **Pas d'accompagnateur**
Document(s) fourni(s) : **Plans et programme des travaux.**
Moyens mis à disposition : **Aucun**
Laboratoire(s) d'analyses : **FLASH LAB**
Commentaires : **Néant**

CADRE REGLEMENTAIRE

- Articles L4412-2 et R4412-97 à R4412-97-6 du Code du Travail
- Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 (Août 2017) : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Nota : L'ensemble des références légales, réglementaires et normatives s'entendent de la version des textes en vigueur au jour de la réalisation du diagnostic.

LIMITES DU DOMAINE D'APPLICATION DU REPERAGE

Notre mission consiste en une recherche systématique permettant d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante, incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie de l'immeuble faisant l'objet des travaux et mentionnés à l'Annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019.

L'opérateur de repérage met tout en œuvre pour limiter l'émission de fibres d'amiante lors de ses opérations de sondage et de prélèvement. Néanmoins, il appartient au donneur d'ordre, avant d'autoriser la réoccupation des locaux par les usagers ou les entreprises de travaux, de faire vérifier que la concentration en fibres d'amiante en suspension dans l'air des locaux n'excède pas le seuil réglementaire (5 fibres/litre). S'il y a des travaux de désamiantage, ce contrôle servira de référence avant travaux.

En cas de travaux de retrait ou de confinement de MPCA (matériaux ou produit contenant de l'amiante), le propriétaire doit faire procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel de l'état des surfaces traitées (Article R1334-29-3 du Code de la Santé Publique & Article R4412-140 du Code du Travail).

Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Remplacement de la couverture (partie en fibro) et des cheneaux

Réhabilitation complète de la façade : dépose vêtture, dépose menuiseries extérieures (sauf pressing), ...

Prélèvement sur enrobé en face du bâtiment

Pas de travaux sur le parking non couvert intérieur ni dans le pressing

Circulations VL et piétons intérieures

Peintures

Démolition de la loge et des bureaux à côté

Travaux dans les WC

Programme et périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage



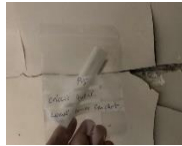





La couverture (partie en fibro) et des cheneaux, façade avant, enrobé en face du bâtiment, Circulations VL et piétons intérieures, la loge, ancien guichet et local bornes.

CONCLUSION

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,
il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Récapitulatif des matériaux et produits contenant de l'amiante

Le tableau ci-dessous récapitule les composants de la construction où il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. La liste et la localisation de tous les matériaux et produits repérés sont détaillées dans la suite du document. La quantification des MPCA repérés figure en Annexe.

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation	Méthode	(1)	Photo
N°	DESIGNATION				
Toiture, terrasse et étanchéité					
34	Toiture Plaque fibrociment	1er étage Mezzanine	Après analyse	ND	
44	Conduit Fibrociment	1er étage Mezzanine	Après analyse	ND	
Parois verticales intérieures					
4	Mur Peinture murale	Rez de chaussée Local ancien guichet	Après analyse	ND	
5	Mur Enduit	Rez de chaussée Local ancien guichet	Après analyse	ND	
33	Vitrine Joint de vitrage	Rez de chaussée Façade Entrée	Après analyse	ND	
Planchers et planchers techniques					
1	Sol dalle de sol	Rez de chaussée Local ancien guichet	Après analyse	ND	
2	Sol Colle de dalle	Rez de chaussée Local ancien guichet	Après analyse	ND	
Parois verticales intérieures					
12	Mur Colle de plinthes	Rez de chaussée Toilettes Hommes	Après analyse	ND	
17	Mur Colle de faïence	Rez de chaussée Toilettes Femmes	Après analyse	ND	
40	Mur(s) Colle de plinthes	Rez de chaussée Local rangement	Après analyse	ND	
41	Mur(s) Colle de plinthes	Rez de chaussée Toilettes Femmes	Après analyse	ND	

(1) Cette colonne indique l'état de conservation de chaque matériau ou produit (paramètre non défini réglementairement)

ND : Non dégradé

EU : État d'usage

D : Dégradé

Locaux ou parties de locaux non visités

Néant

Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés

Néant

DATES DE VISITE ET D'ETABLISSEMENT DU RAPPORT

Visite effectuée le **08/12/2020**

Rapport rédigé à **CHAMPS-SUR-MARNE**, le **09/12/2020**

Opérateur de repérage : **Oualid TAHIR**

Durée de validité : **Non définie par la réglementation**

Signature de l'opérateur de repérage



Cachet de l'entreprise



O2T EXPERTISE AGENDA

8 ALLEE DE LA CLAIRIERE
77420 CHAMPS-SUR-MARNE

Tél : 09 72 60 45 18

SIRET : 824 274 070 00013 – APE : 7120B

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité (annexes comprises), et avec l'accord écrit de son signataire.

CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Historique de la mission

DATE	Événement	Commentaire
25/06/2020	Edition de l'ordre de mission	
08/12/2020	Repérage sur site	
09/12/2020	Envoi des prélèvements pour analyse en laboratoire	
22/12/2020	Edition du rapport de mission de repérage	Dossier N°2020-06-037 #A1

Programme de repérage

Il s'agit de la liste réglementaire de matériaux et produits devant être inspectés : Annexe 1 de de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Cependant, si l'opérateur repère tout autre matériau ou produit réputé contenir de l'amiante, il doit le prendre en compte au même titre qu'un matériau ou produit de l'Annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019.

Modes opératoires

Nous tenons à votre disposition nos modes opératoires pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante. Ces modes opératoires décrivent la méthodologie propre à nos interventions. Ils permettent notamment de limiter la propagation de fibres d'amiante lors des sondages et prélèvements.

Conditions spécifiques du repérage

Néant

Constatations diverses

Néant




RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Ces résultats sont présentés sous 2 formes :

- « **Locaux visités & matériaux et produits repérés** » :
 - ▶ Les matériaux et produits repérés sont regroupés par local visité, qu'ils contiennent de l'amiante ou pas ;
 - ▶ Leur identification est réalisée grâce à un numéro unique et une désignation en langage courant ;
- « **Matériaux et produits contenant de l'amiante** » et « **Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante** » :
 - ▶ Les matériaux et produits repérés sont regroupés selon le fait qu'ils contiennent ou pas de l'amiante, indépendamment du local où ils se trouvent ;
 - ▶ Leur identification est réalisée grâce à un numéro unique (le même que précédemment, ce qui permet de faire le lien entre les 2 types de présentation des résultats) et leur libellé normatif (composant / partie du composant) ;
 - ▶ Le critère ayant permis de conclure à la présence ou à l'absence d'amiante y est précisé (après analyse, sur décision de l'opérateur).












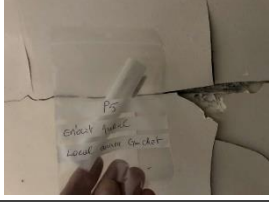








Enfin, la **légende** ci-dessous permet d'explicitier la terminologie et les pictogrammes utilisés dans les tableaux de résultats.










Légende des colonnes des tableaux de matériaux et produits repérés

























CARACTERISTIQUE	Identifiant	Commentaire
Élément de construction	N°	Numéro de l'élément de construction permettant de faire le lien entre sa désignation courante et son libellé réglementaire
	Désignation	Description courante de l'élément de construction
	Composant / Partie du composant	Description selon le programme de repérage réglementaire (cf. 'Conditions de réalisation du repérage')
Sondages et prélèvements		Prélèvement (P001 : référence du prélèvement) Si le pictogramme est rouge, alors le matériau est amianté
		Sondage : le recensement des sondages n'a pas vocation à être exhaustif D001 : référence de la décision opérateur ZPSO : zone présentant des similitudes d'ouvrage (se réfère à un prélèvement ou une décision de l'opérateur sur un matériau ou produit de même nature : ce prélèvement ou cette décision de l'opérateur est l'élément témoin de référence de la ZPSO) Si le pictogramme est rouge, alors le matériau est amianté
		Présence d'amiante
	?	Prélèvement en attente de résultat d'analyse
Paroi	A, B, ..., Z	Murs : le mur A est le mur d'entrée dans la pièce, les lettres suivantes sont affectées aux autres murs en fonction du sens des aiguilles d'une montre
	SO	Sol
	PL	Plafond
État de conservation (EC)	ND	Non dégradé
	EU	État d'usage
	D	Dégradé
Justification		Indication des éléments qui ont permis de conclure à la présence ou à l'absence d'amiante










Locaux visités & matériaux et produits repérés








Les (éventuelles) lignes d'éléments de construction en gras (avec pictogrammes 'a' et prélèvements/sondages en rouge) correspondent à des matériaux ou produits contenant de l'amiante, dont on trouvera le détail dans les rubriques suivantes. Les autres lignes d'éléments de construction correspondent à des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante, dont on trouvera le détail dans les rubriques suivantes, ou n'entrant pas dans le cadre de cette mission.

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Rez de chaussée Local ancien guichet	1	Sol dalle de sol		P001  
	2	Sol Colle de dalle		P002  
	3	Sol Ragréage		P003 
	4	Mur Peinture murale		P004  
	5	Mur Enduit		P005  
	6	Faux plafond dalles		P006 
	7	Vitrage Joint		P007 
Rez de chaussée Circulation piétons	8	Sol Peinture		P008 

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Rez de chaussée Toilettes Hommes	9	Sol Chape maigre		P009 ⊗
	10	Sol Colle de carrelage		P010 ⊗
	11	Sol Ragréage		P011 ⊗
	12	Mur Colle de plinthes		P012 ⊗ 
	13	Mur Colle de faïence		P013 ⊗
	14	Mur Enduit mural		P014 ⊗
	15	Faux plafond dalle		P015 ⊗
	16	Plafond Enduit		P016 ⊗

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Rez de chaussée Toilettes Femmes	17	Mur Colle de faïence		P017   
	18	Mur Enduit		P018 
	36	Sol Colle de carrelage		ZSO P010 
	37	Sol Ragréage		ZSO P011 
	41	Mur(s) Colle de plinthes		ZSO P012  
	42	Faux plafond dalle		ZSO P015 
	43	Plafond Enduit		ZSO P016 
Rez de chaussée Local rangement	38	Sol Colle carrelage		ZSO P010 
	39	Sol Ragréage		ZSO P011 
	40	Mur(s) Colle de plinthes		ZSO P012  
Rez de chaussée Loge gardien	19	Sol dalle de sol		P019 
	20	Sol Colle de dalle		P020 
	21	Sol Ragréage		P021 
	22	Mur Enduit		P022 

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
	23	Faux plafond dalle		P023 ⊗
Rez de chaussée Local caisse	24	Sol Colle de carrelage		P024 ⊗
	25	Sol Ragrée		P025 ⊗
	26	Mur Colle de plinthe		P026 ⊗
	27	Mur Enduit		P027 ⊗
Rez de chaussée Façade Entrée	28	Mur Colle carrelage		P028 ⊗
	29	Mur Crépi de façade		P029 ⊗
	33	Vitrine Joint de vitrage		P033 ⊗ 

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Rez de chaussée Rampe d'entrée parking	30	Sol Enrobé bitumineux		P030 ⊗
	31	Sol Peinture		P031 ⊗
Rez de chaussée Circulation voitures	32	Sol Chape maigre		P032 ⊗
	34	Toiture Plaque fibre ciment		P034 ⊗ 
1er étage Mezzanine	35	Mur Enduit		P035 ⊗
	44	Conduit fibre ciment		ZSO P034 ⊕ 

Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Cette rubrique permet de faire le lien entre les matériaux et produits amiantés repérés ci-dessus à la rubrique « Locaux visités & matériaux et produits repérés » et la terminologie réglementaire rappelée à la rubrique « Programme de repérage ». La correspondance s'établit grâce au N° d'élément de construction.

SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

APRES ANALYSE

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
1	Revêtements de sol / Dalles plastiques	Rez de chaussée Local ancien guichet	SO		P001	ND	
2	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Local ancien guichet	SO		P002	ND	
4	Revêtements / Peintures	Rez de chaussée Local ancien guichet			P004	ND	
5	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Local ancien guichet			P005	ND	
12	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des plinthes	Rez de chaussée Toilettes Hommes			P012	ND	
17	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des faïences	Rez de chaussée Toilettes Femmes			P017	ND	
33	Mur et cloisons en dur / Joints	Rez de chaussée Façade Entrée			P033	ND	
34	Plaques ondulées et planes / Plaques en fibres-ciment	1er étage Mezzanine			P034	ND	
40	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des plinthes	Rez de chaussée Local rangement		X	P012	ND	
41	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des plinthes	Rez de chaussée Toilettes Femmes		X	P012	ND	
44	Plaques ondulées et planes / Plaques en fibres-ciment	1er étage Mezzanine		X	P034	ND	









Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante












Cette rubrique permet de faire le lien entre les matériaux et produits non amiantés repérés ci-dessus à la rubrique « Locaux visités & matériaux et produits repérés » et la terminologie réglementaire rappelée à la rubrique « Programme de repérage ». La correspondance s'établit grâce au N° d'élément de construction.









SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

APRES ANALYSE

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
3	Planchers / Ragrée	Rez de chaussée Local ancien guichet	SO		P003		
6	Faux plafonds / Panneaux	Rez de chaussée Local ancien guichet	PL		P006		
7	Vitrage / Joint	Rez de chaussée Local ancien guichet			P007		
8	Revêtements de sol / Peinture	Rez de chaussée Circulation piétons	SO		P008		
9	Planchers / Chape maigre	Rez de chaussée Circulation piétons	SO		P009		
10	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Toilettes Hommes	SO		P010		
11	Planchers / Ragrée	Rez de chaussée Toilettes Hommes	SO		P011		
13	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des faïences	Rez de chaussée Toilettes Hommes			P013		










ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
14	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Toilettes Hommes			P014		
15	Faux plafonds / Panneaux	Rez de chaussée Toilettes Hommes	PL		P015		
16	Plafonds / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Toilettes Hommes	PL		P016		
18	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Toilettes Femmes			P018		
19	Revêtements de sol / Dalles plastiques	Rez de chaussée Loge gardien	SO		P019		
20	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Loge gardien	SO		P020		
21	Planchers / Ragréage	Rez de chaussée Loge gardien	SO		P021		
22	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Loge gardien			P022		
23	Faux plafonds / Panneaux	Rez de chaussée Loge gardien	PL		P023		
24	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Local caisse	SO		P024		
25	Planchers / Ragréage	Rez de chaussée Local caisse	SO		P025		







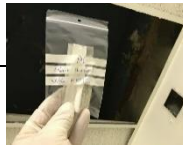



ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation	Prélèvement			EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
26	Revêtements / Autre partie du composant : Colles des plinthes	Rez de chaussée Local caisse			P026		
27	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Local caisse			P027		
28	Revêtements / Colles des carrelages	Rez de chaussée Façade Entrée			P028		
29	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Façade Entrée			P029		
30	Revêtement routier / Bitume couche et sous -couche	Rez de chaussée Rampe d'entrée parking	SO		P030		
31	Revêtements de sol / Peinture	Rez de chaussée Circulation voitures	SO		P031		
32	Planchers / Chape maigre	Rez de chaussée Circulation voitures	SO		P032		
35	Mur et cloisons en dur / Enduits projetés, lissés ou talochés	1er étage Mezzanine			P035		
36	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Toilettes Femmes	SO	X	P010		
37	Planchers / Ragréage	Rez de chaussée Toilettes Femmes	SO	X	P011		
38	Revêtements de sol / Colles	Rez de chaussée Local rangement	SO	X	P010		
39	Planchers / Ragréage	Rez de chaussée Local rangement	SO	X	P011		
42	Faux plafonds / Panneaux	Rez de chaussée Toilettes Femmes	PL	X	P015		
43	Plafonds / Enduits projetés, lissés ou talochés	Rez de chaussée Toilettes Femmes	PL	X	P016		











ANNEXES

Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Cette fiche récapitule les caractéristiques des prélèvements effectués.

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P001	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	1	Sol dalle de sol	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P002	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	2	Sol Colle de dalle	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P003	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	3	Sol Ragréage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P004	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	4	Mur Peinture murale	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P005	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	5	Mur Enduit	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P006	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	6	Faux plafond dalles	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P007	08/12/2020	Rez de chaussée Local ancien guichet	7	Vitrage Joint	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P008	08/12/2020	Rez de chaussée Circulation piétons	8	Sol Peinture	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P009	08/12/2020	Rez de chaussée Circulation piétons	9	Sol Chape maigre	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P010	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	10	Sol Colle de carrelage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P011	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	11	Sol Ragraéage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P012	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	12	Mur Colle de plinthes	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P013	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	13	Mur Colle de faïence	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P014	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	14	Mur Enduit mural	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P015	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	15	Faux plafond dalle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P016	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Hommes	16	Plafond Enduit	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P017	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Femmes	17	Mur Colle de faïence	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P018	08/12/2020	Rez de chaussée Toilettes Femmes	18	Mur Enduit	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P019	08/12/2020	Rez de chaussée Loge gardien	19	Sol dalle de sol	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P020	08/12/2020	Rez de chaussée Loge gardien	20	Sol Colle de dalle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P021	08/12/2020	Rez de chaussée Loge gardien	21	Sol Ragréage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P022	08/12/2020	Rez de chaussée Loge gardien	22	Mur Enduit	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P023	08/12/2020	Rez de chaussée Loge gardien	23	Faux plafond dalle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P024	08/12/2020	Rez de chaussée Local caisse	24	Sol Colle de carrelage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P025	08/12/2020	Rez de chaussée Local caisse	25	Sol Ragréage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P026	08/12/2020	Rez de chaussée Local caisse	26	Mur Colle de plinthe	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P027	08/12/2020	Rez de chaussée Local caisse	27	Mur Enduit	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P028	08/12/2020	Rez de chaussée Façade Entrée	28	Mur Colle carrelage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P029	08/12/2020	Rez de chaussée Façade Entrée	29	Mur Crépi de façade	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P030	08/12/2020	Rez de chaussée Rampe d'entrée parking	30	Sol Enrobé bitumineux	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P031	08/12/2020	Rez de chaussée Circulation voitures	31	Sol Peinture	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P032	08/12/2020	Rez de chaussée Circulation voitures	32	Sol Chape maigre	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P033	08/12/2020	Rez de chaussée Façade Entrée	33	Vitrine Joint de vitrage	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P034	08/12/2020	1er étage Mezzanine	34	Toiture Plaque fibre ciment	OUI	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P035	08/12/2020	1er étage Mezzanine	35	Mur Enduit	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Amianté = ? : En attente de résultats d'analyse

Rapports précédemment réalisés

Néant

Plans et croquis

- Planche 1/2 : Rez de chaussée
- Planche 2/2 : 1er étage







Légende				
	Sondage		Zone amiantée	Chaque pictogramme est accompagné d'un identifiant qui correspond : - Au numéro de l'élément de construction, pour les zones et les éléments amiantés ; - À la référence du prélèvement ou du sondage, pour les prélèvements et les sondages.
	Prélèvement		Élément amianté	
	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser	

PLANCHE DE REPERAGE USUEL				<i>Adresse de l'immeuble :</i> 20 Avenue Jean Jaurès 08000 CHARLEVILLE MEZIERES
<i>N° dossier :</i> 2020-06-037 #A1				
<i>N° planche :</i> 1/2		<i>Version :</i> 1	<i>Type :</i> Croquis	
<i>Origine du plan :</i> Cabinet de diagnostic				<i>Bâtiment – Niveau :</i> Rez de chaussée

Document sans échelle remis à titre indicatif

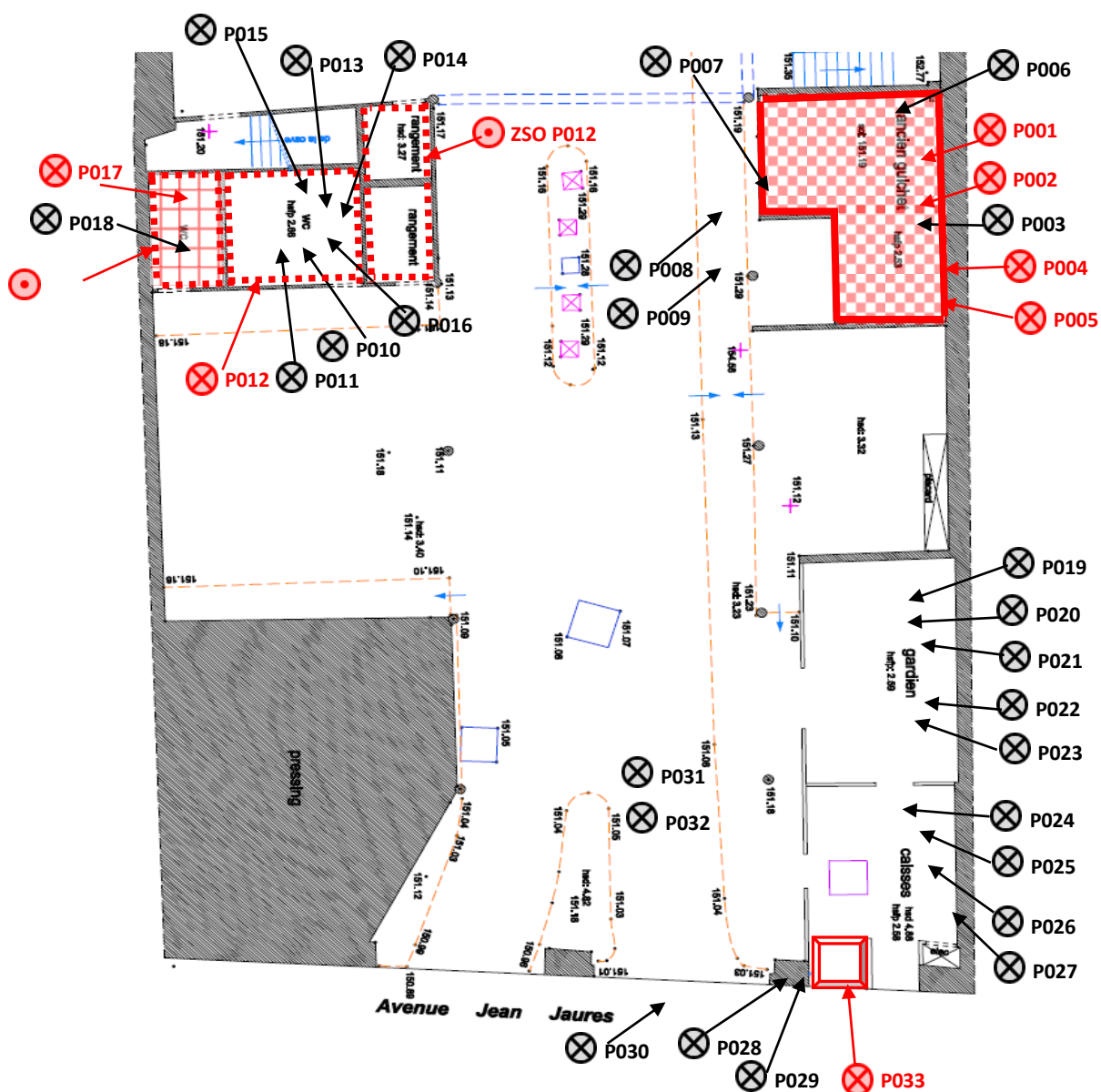
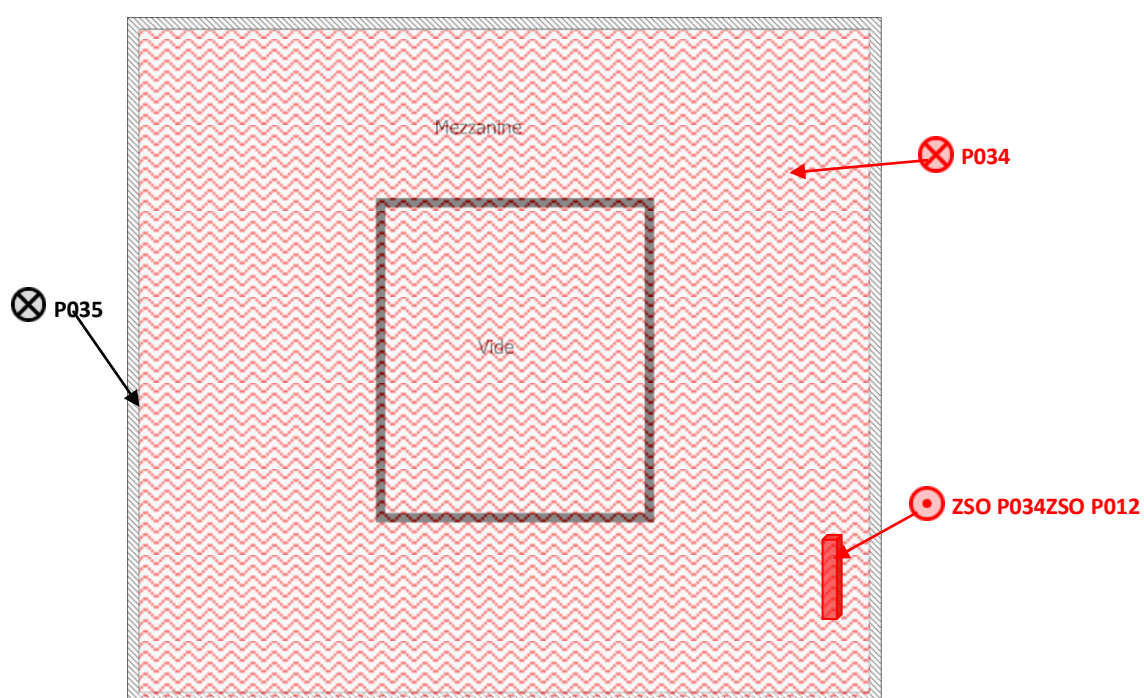


PLANCHE DE REPERAGE USUEL				<i>Adresse de l'immeuble :</i> 20 Avenue Jean Jaurès 08000 CHARLEVILLE MEZIERES
<i>N° dossier :</i> 2020-06-037 #A1				
<i>N° planche :</i> 2/2		<i>Version :</i> 1	<i>Type :</i> Croquis	
<i>Origine du plan :</i> Cabinet de diagnostic				<i>Bâtiment – Niveau :</i> 1er étage

Document sans échelle remis à titre indicatif



Rapports d'essais de laboratoire

PRELEVEMENT(S)



Site de Longjumeau
1 chemin de Sautier
Parc d'activités Nativelle
91160 LONGJUMEAU
serviceclient@flashlab.fr

Accréditation n° 1-5952
Liste des sites accrédités et portés
disponibles sur www.cofrac.fr



RAPPORT SYNTHETIQUE D'ANALYSE RECHERCHE ET IDENTIFICATION DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

Client : AGENDA DIAGNOSTICS Oualid TAHIR 8, Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
---	---	---

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 001 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P001 - SOL DALLE DE SOL				
- Plaque dure	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 002 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P002 - SOL COLLE DE DALLE				
- Colle noire	# MOLP	Matériau synthétique	2	Thermique	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 003 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P003 - SOL RAGREAGE				
- Ragréage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 004 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P004 - MUR PEINTURE MURALE				
- Peinture, Enduit, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 005 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P005 - MUR ENDUIT				
- Enduit, Peinture, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 006 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P006 - FAUX PLAFOND DALLES				
- Enduit, Plaque semi dure, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 007 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL ANCIEN GUICHET	Référence échantillon client : P007 - VITRAGE JOINT				
- Joint, Souple	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport M5 V2.0

18

Client : AGENDA DIAGNOSTICS Ouaid TAHR 8 Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
--	---	---

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 008					
Référence échantillon client : P008 - SOL PEINTURE					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- CIRCULATION PIETONS					
- Peinture souple, Jaune	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 009					
Référence échantillon client : P009 - SOL CHAPE MAIGRE					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- CIRCULATION PIETONS					
- Béton, Peinture, Rouge, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
- Peinture, Rouge, Béton, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 010					
Référence échantillon client : P010 - SOL COLLE DE CARRELAGE					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES					
- Colle de faïence/carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 011					
Référence échantillon client : P011 - SOL RAGREAGE					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES					
- Ragréage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 012					
Référence échantillon client : P012 - MUR COLLE DE PLINTHES					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES					
- Colle de faïence/carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 013					
Référence échantillon client : P013 - MUR COLLE DE FAIENCE					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES					
- Colle, Dur	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 014					
Référence échantillon client : P014 - MUR ENDUIT MURAL					
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES					
- Enduit, Peinture, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
- Peinture, Enduit, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport R05 V2.0

2/6

Client : AGENDA DIAGNOSTICS Ouaid Tahir 8 Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
---	---	---

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 015 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES	Référence échantillon client : P015 - FAUX PLAFOND DALLE				
- Enduit, Plaque semi dure, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 016 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES HOMMES	Référence échantillon client : P016 - PLAFOND ENDUIT				
- Enduit	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 017 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES FEMMES	Référence échantillon client : P017 - MUR COLLE DE FAIENCE				
- Colle de faïence/carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 018 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- TOILETTES FEMMES	Référence échantillon client : P018 - MUR ENDUIT				
- Enduit, Peinture, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
- Peinture, Enduit, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 019 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOGE GARDIEN	Référence échantillon client : P019 - SOL DALLE DE SOL				
- Plaque semi rigide, Gris(e)	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 020 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOGE GARDIEN	Référence échantillon client : P020 - SOL COLLE DE DALLE				
- Colle jaune	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 021 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOGE GARDIEN	Référence échantillon client : P021 - SOL RAGREAGE				
- Ragréage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport R5 V2.0

3/6

Client : AGENDA DIAGNOSTICS Ouaid Tahir 8 Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
---	---	---

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 022 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOGE GARDIEN	Référence échantillon client : P022 - MUR ENDUIT				
- Enduit, Peinture, Indissociables	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
- Peinture, Enduit, Indissociables	# META	N/A		Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 023 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOGE GARDIEN	Référence échantillon client : P023 - FAUX PLAFOND DALLE				
- Peinture, Laine de verre, Indissociables	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 024 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL CAISSE	Référence échantillon client : P024 - SOL COLLE DE CARRELAGE				
- Colle de faïence/carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 025 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL CAISSE	Référence échantillon client : P025 - SOL RAGREAGE				
- Ragréage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 026 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL CAISSE	Référence échantillon client : P026 - MUR COLLE DE PLINTHE				
- Colle de faïence/carrelage	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 027 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- LOCAL CAISSE	Référence échantillon client : P027 - MUR ENDUIT				
- Enduit	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 028 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- FACADE ENTREE	Référence échantillon client : P028 - MUR COLLE CARRELAGE				
- Colle, Dur	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 029 Localisation : REZ DE CHAUSSEE- FACADE ENTREE	Référence échantillon client : P029 - MUR CREPI DE FACADE				
- Enduit	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport R05 V2.0

4/6

Client : AGENDA DIAGNOSTICS Ouaidi TAHIR 8 Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
--	---	---

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 030	Référence échantillon client : P030 - SOL ENROBE BITUMINEUX				
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- RAMPE D'ENTREE PARKING					
- Matériau dur bitumineux (hors granulats)	# META	N/A	1	Chloroforme	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 031	Référence échantillon client : P031 - SOL PEINTURE				
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- CIRCULATION VOITURES					
- Peinture souple, Ver(e)	# META	N/A	1	Tétrahydrofurane	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 032	Référence échantillon client : P032 - SOL CHAPE MAIGRE				
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- CIRCULATION VOITURES					
- Matériau dur	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante
Référence échantillon FlashLab : 033	Référence échantillon client : P033 - VITRINE JOINT DE VITRAGE				
Localisation : REZ DE CHAUSSEE- FACADE ENTREE					
- Joint	# META	N/A	2	Tétrahydrofurane	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile en faible quantité
Référence échantillon FlashLab : 034	Référence échantillon client : P034 - TOITURE PLAQUE FIBRE CIMENT				
Localisation : 1 ER ETAGE- MEZZANINE					
- Plaque dure fibreuse	# MOLP	Matériau granuleux	2	N/A	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 035	Référence échantillon client : P035 - MUR ENDUIT				
Localisation : 1 ER ETAGE- MEZZANINE					
- Enduit, Plâtre	# META	N/A	1	Acide chlorhydrique	Absence de fibres d'amiante

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport R5 V2.0

5/6



Site de Longjumeau
1 chemin de Sautier
Parc d'activités Nativelle
91160 LONGJUMEAU
serviceclient@flashlab.fr



Client : AGENDA DIAGNOSTICS Oualid TAHIR 8 Allée de la clairière 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	Référence client : 2020-06-37 #A Référence FlashLab : 20FPP022347 Adresse du chantier : 20 AVENUE JEAN JAURES 08000 CHARLEVILLE MEZIERE	Date d'acceptation : 15/12/2020 Date d'analyse : 15/12/2020 Date d'édition : 17/12/2020 à 18:30
---	--	--

Méthodes d'analyse pour la recherche des fibres d'amiante dans les matériaux :
Analyse MOLP (Microscope Optique à Lumière Polarisée) selon le guide HSG 248 – Appendice 2
Analyse META (Microscope Electronique à Transmission Analytique) selon la norme NF X 43-050 et méthode interne de traitement

Validé par : SELVARADJOU Aruna
Chef d'équipe



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Rapport B5 V2.0

6/6

Planche photographique

PRLV n° 1 sur Sol dalle de sol



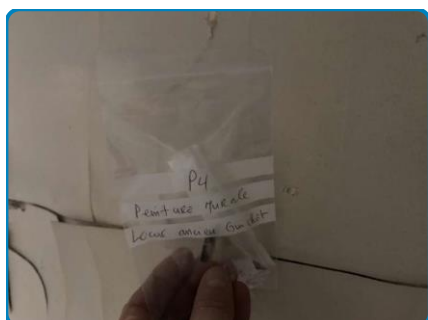
PRLV n° 2 sur Sol Colle de dalle



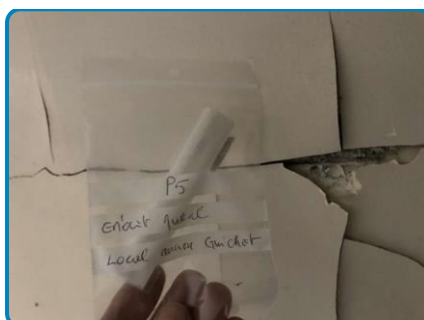
PRLV n° 3 sur Sol Ragrée



PRLV n° 4 sur Mur Peinture murale



PRLV n° 5 sur Mur Enduit



PRLV n° 6 sur Faux plafond dalles



PRLV n° 7 sur Vitrage Joint



PRLV n° 8 sur Sol Peinture



PRLV n° 9 sur Sol Chape maigre



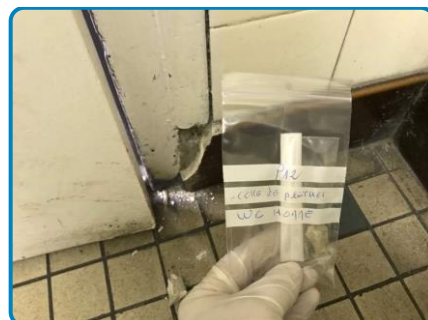
PRLV n° 10 sur Sol Colle de carrelage



PRLV n° 11 sur Sol Ragrée



PRLV n° 12 sur Mur Colle de plinthes



PRLV n° 13 sur Mur Colle de faïence



PRLV n° 14 sur Mur Enduit mural



PRLV n° 15 sur Faux plafond dalle



PRLV n° 16 sur Plafond Enduit



PRLV n° 17 sur Mur Colle de faïence



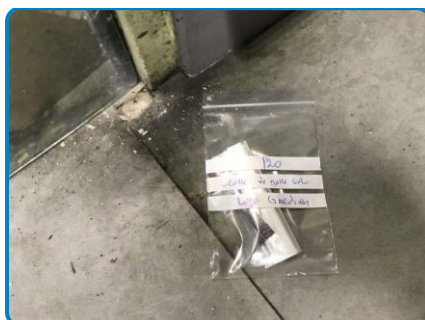
PRLV n° 18 sur Mur Enduit



PRLV n° 19 sur Sol dalle de sol



PRLV n° 20 sur Sol Colle de dalle



PRLV n° 21 sur Sol Ragrée



PRLV n° 22 sur Mur Enduit



PRLV n° 23 sur Faux plafond dalle



PRLV n° 24 sur Sol Colle de carrelage



PRLV n° 25 sur Sol Ragrée



PRLV n° 26 sur Mur Colle de plinthe



PRLV n° 27 sur Mur Enduit



PRLV n° 28 sur Mur Colle carrelage



PRLV n° 29 sur Mur Crépi de façade



PRLV n° 30 sur Sol Enrobé bitumineux



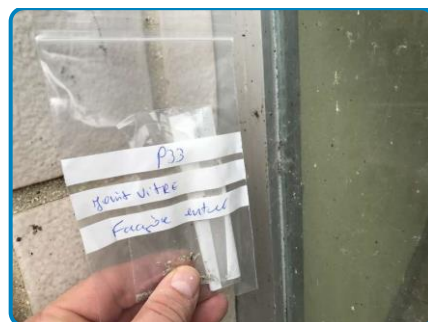
PRLV n° 31 sur Sol Peinture



PRLV n° 32 sur Sol Chape maigre



PRLV n° 33 sur Vitrine Joint de vitrage



PRLV n° 34 sur Toiture Plaque fibreciment



PRLV n° 35 sur Mur Enduit



Attestation d'assurance

Police n°49 366 477 - Adhérent GS n°233814

Attestation d'assurance



Allianz Responsabilité Civile Activités de Services

La Sté d'Assurances, Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé, 1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense cedex certifie que :

O2T Expertises
Oualid TAHIR
8 Allée de la Clairière
77420 CHAMPS SUR MARNE

est titulaire d'un contrat Allianz Responsabilité Civile Activités de Services souscrit auprès d'elle sous le N° 49366477.

Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L 271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

Sont couvertes les activités suivantes, sous réserve que les compétences de l'assuré, personne physique ou que les compétences de ses diagnostiqueurs salariés aient été certifiées par un organisme accrédité, lorsque la réglementation l'exige, et ce pour l'ensemble des diagnostics réalisés :

Repérage listes A et B, constitution de DAPP et de DTA, évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, repérage liste C, repérage avant travaux, examen visuel après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante, dans tout type de bâtiment et plus généralement dans tout type d'ouvrage ou d'équipement de génie civil.

(Amiante AVEC mention)

Exposition au plomb (CREP), parties privatives et parties communes

Recherche de plomb avant travaux

Etat parasitaire - Diagnostic Mûrures

Etat de l'installation intérieure de gaz

Diagnostic de performance énergétique (DPE) tous types de bâtiments

Etat de l'installation intérieure de l'électricité, parties privatives et parties communes

Loi Carrez

Etat des Risques et Pollutions (ERP)

Millièmes de copropriété, tantièmes de charges

Constat logement décent

Prêt conventionné - Normes d'habitabilité

Diagnostic mètreage habitable - Relevé de surfaces

Plans et croquis à l'exclusion de toute activité de conception

Etat des lieux locatif

Relevé de cotes pour la réalisation de plans d'évacuation et constat visuel de présence ou non de portes coupe-feu dans les immeubles d'habitation

Détermination de la concentration de plomb dans l'eau des canalisations

Installation de détecteurs de fumée

Réalisation des attestations de prise en compte de la réglementation thermique pour les maisons individuelles ou accolées

Conseil et Etude en Rénovation Énergétique

Assainissement collectif

Diagnostic sécurité piscine

La présente attestation est délivrée pour la période du **1^{er} janvier 2020 au 31 décembre 2020** et sous réserve du paiement de la cotisation émise ou à émettre.

Garantie RC Professionnelle: 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance.

Le présent document, établi par Allianz I.A.R.D., a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il constitue une présomption d'application des garanties, mais ne peut engager Allianz I.A.R.D. au-delà des conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables aux souscripteurs et assurés le sont également à toute personne bénéficiaire de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...). Toute adjonction autre que les cachets et signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Etablie à La Défense, le 6 janvier 2020, Pour Allianz



Allianz I.A.R.D.
Entreprise régie par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991 967 200 euros

Siège social
1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense cedex
542 110 291 RCS Nanterre

Certifications



Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI3406 Version 005

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur TAHIR Oualid

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 13/06/2017 - Date d'expiration : 12/06/2022
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 13/06/2017 - Date d'expiration : 12/06/2022
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 16/01/2017 - Date d'expiration : 15/01/2022
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 24/07/2020 - Date d'expiration : 23/07/2027
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 24/07/2020 - Date d'expiration : 23/07/2027
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 06/12/2016 - Date d'expiration : 05/12/2021
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 08/04/2020 - Date d'expiration : 07/04/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 24/07/2020.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev14

Attestation d'indépendance

« Je soussigné Oualid TAHIR, Gérant du Cabinet AGENDA, atteste sur l'honneur, conformément aux articles L271-6 et R271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation :

- Disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires aux prestations ;
- Que les personnes chargées de la réalisation des états, constats et diagnostics disposent des moyens et des certifications requises leur permettant de mener à bien leur mission ;
- Avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de notre responsabilité en raison de nos interventions ;
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à notre impartialité et à notre indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à nous, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il nous est demandé de réaliser la présente mission, et notamment :
 - N'accorder, directement ou indirectement, à l'entité visée à l'article 1er de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 qui intervient pour la vente ou la location du bien objet de la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit ;
 - Ne recevoir, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements sur lesquels porte la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit. »

