

CENTRE HOSPITALIER – LE MANS

194, Av. RUBILLARD 72000 LE MANS





Commune :	LE MANS
Etablissement :	E181 00055 019 CH-BAT FONTENOY & URGENCES (1)
Adresse :	194, Av. RUBILLARD 72000 LE MANS
Catégorie :	1^{ère}
Types :	U

Travaux de mise en sécurité incendie du bâtiment FONTENOY au CENTRE HOSPITALIER DU MANS

Lot n°07 – REVÊTEMENTS SOLS-MURAUX – PEINTURE

Cahier des Clauses Techniques et Particulières

Phase DCE

Maîtres d'Ouvrage	Bureau de Contrôle	Coordination SSI	Coordination SPS	Maître d'Œuvre
 CENTRE HOSPITALIER DU MANS 194, Av. RUBILLARD 72037 LE MANS Cedex 9 Tél. : 02.44.71.02.97	 BTP CONSULTANT 2, Av. Pierre Gilles de GENNES - Bât. TCA 37540 ST CYR / LOIRE Tél. 02.42.06.01.47	LODEVA Conseil 14, Rue des MERISIERS 44800 ST HERBLAIN Tél. : 06.18.14.62.14	 BECS 22bis, Rue Jean MONNET 44400 REZÉ Tél. : 02.90.87.01.66	 TESSI INGÉNIERIE 2, Rue de la Plaine 72000 LE MANS Tél. : 06.31.12.82.98 Tél. : 06.78.64.90.97

SOMMAIRE

0. GÉNÉRALITÉS.....	3
0.1. DÉSIGNATION DE L'OUVRAGE ET CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
0.2. CLASSEMENT DE L'ÉTABLISSEMENT	3
0.3. RECONNAISSANCE DU SITE	3
0.4. PLANIFICATION DES TRAVAUX	3
0.5. DOCUMENTS FOURNIS À L'ENTREPRISE	4
0.6. DOCUMENTS À FOURNIR AVEC L'OFFRE DE PRIX	4
0.7. CSPS	4
0.8. PRÉVENTION DES RISQUES ASPERGILLAIRE ET MALADIES NOSOCOMIALES / COVID 19	4
0.9. CERTIFICATIONS ET ASSURANCES	4
0.10. DOSSIER D'EXÉCUTION	4
0.11. CONFORMITÉ AUX DOCUMENTS OFFICIELS	5
0.12. ÉTENDUE DES TRAVAUX	5
0.13. CHOIX DES MATÉRIAUX	6
0.14. EXÉCUTION DES TRAVAUX.....	6
0.15. GARANTIE DE RÉSULTAT	6
0.16. PROTECTIONS ET NETTOYAGES	6
0.17. OBLIGATIONS DIVERSES	7
0.18. COORDINATION	7
0.19. RÉGLEMENTATION INCENDIE	7
0.20. PROCÈS VERBAUX.....	7
1. DESCRIPTION DES OUVRAGES	8
1.1. TRAVAUX DE DÉPOSE	8
1.2. PEINTURE SUR CLOISONS ET DOUBLAGES EN PLAQUES DE PLÂTRE AVEC TOILE DE VERRE	8
1.3. PEINTURE SUR MURS & PLAFONDS EN BETON	8
1.4. PEINTURE SUR PLAFONDS EN PLAQUES DE PLÂTRE	9
1.5. PEINTURE SUR BOISERIE	9
1.6. PEINTURE SUR MÉTAUX	9
1.7. PEINTURE SUR PVC.....	10
1.8. PEINTURE DE SOL.....	10
1.9. PROTECTION MURALE	11
1.10. PROTECTION MURALE BACTÉRICIDE	12
1.11. REPRISES PONCTUELLES	13
1.12. PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS.....	13
1.12.1. ANGLES TRÈS EXPOSÉS SUR MURS ET POTEAUX.....	13
1.12.2. ANGLES PEU EXPOSÉS SUR ARÊTES GAINES DÉSENFUMAGE	13
1.13. REVÊTEMENT DE SOL LOCAUX	14
1.13.1. DÉPOSE, PONÇAGE ET ENDUIT DE RAGRÉAGE.....	14
1.13.2. REVÊTEMENT DE SOL PLASTIQUE	14
1.13.3. BARRES DE SEUIL	15
1.14. PLINTE PVC.....	15
1.15. REVÊTEMENT SOL SDB/DOUCHES.....	15
1.15.1. REVÊTEMENT DE SOL PLASTIQUE ANTIDÉRAPANT	15
1.15.2. REVÊTEMENT MURAL PVC MULTICOUCHE	16
1.16. PRESTATIONS DIVERSES	17
2. NETTOYAGE AVANT RÉCEPTIONS PARTIELLES ET DÉFINITIVES	18
3. ESSAIS ET MISE EN SERVICE.....	18
4. DOSSIER D'EXPLOITATION ET PLANS DE RECOLLEMENT :	18

0. GÉNÉRALITÉS

0.1. DÉSIGNATION DE L'OUVRAGE ET CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent document a pour objet de décrire et de définir les travaux afférents au **lot n°07 – REVÊTEMENTS SOLS-MURAUX – PEINTURE** – dans le cadre des travaux de mise en sécurité incendie du bâtiment **FONTENOY** au **CENTRE HOSPITALIER DU MANS**.

Les travaux décrits au présent CCTP comprennent en particulier :

- Travaux de dépose dans l'emprise des travaux.
- Reprise/déplacement signalétiques existantes.
- Travaux de peinture, avec ou sans toile de verre, compris préparation des supports.
- Travaux de revêtement de sol, compris préparation des supports.
- Travaux de modification et complément de faïence / plaque de propreté autour des appareils sanitaires

0.2. CLASSEMENT DE L'ÉTABLISSEMENT

Suivant le procès-verbal de la Sous-Commission Départementale de l'arrondissement de la Sarthe (SDIS72) l'établissement est classé comme suit :

Commune :	LE MANS
Etablissement :	E181 00055 019 CH-BAT FONTENOY & URGENCES (1)
Adresse :	194, Av. RUBILLARD 72000 LE MANS
Catégorie :	1 ^{ère}
Types :	U

0.3. RECONNAISSANCE DU SITE

Visite de l'établissement suivant les conditions prévues au **Règlement de Consultation** de l'opération.

0.4. PLANIFICATION DES TRAVAUX

Planification des travaux suivant les conditions prévues au **Règlement de Consultation** de l'opération, planning prévisionnel et document de synthèse des travaux.

L'entrepreneur doit apporter lors de la réalisation des travaux la plus grande vigilance, pour suivre leur échelonnement et leur exécution, dans les délais prescrits et suivant les contraintes de l'établissement.

Dans le respect des délais d'exécution il sera tenu :

- De prévoir un nombre suffisant d'ouvriers et d'agents de Maîtrise.
- D'anticiper les commandes et l'approvisionnement des matériels.
- De mettre à disposition tout outillage et moyens techniques pour assurer la bonne marche des travaux.
- De transmettre un dossier d'exécution avant le démarrage des travaux.

Les travaux seront réalisés en site occupé. Tous les travaux bruyants (sciage, percements, démolitions, etc.) ainsi que les approvisionnement et évacuation de gravois devront être réalisés sur les plages horaires déterminées en accord avec la direction de l'établissement.
Les protections des postes de travail devront être intégrées dans le coût des prestations.

0.5. DOCUMENTS FOURNIS À L'ENTREPRISE

Liste documents suivant les conditions prévues au **Règlement de Consultation** de l'opération.

0.6. DOCUMENTS À FOURNIR AVEC L'OFFRE DE PRIX

Liste documents suivant les conditions prévues au **Règlement de Consultation** de l'opération.

0.7. CSPS

Le candidat intégrera dans son offre les prestations prévues au **Plan Général de Coordination** du Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé de l'opération.

0.8. PRÉVENTION DES RISQUES ASPERGILLAIRE ET MALADIES NOSOCOMIALES / COVID 19

Le candidat intégrera dans son offre les prestations inhérentes à prise en compte et la prévention des risques aspergillaires et à la transmission de maladies nosocomiales / COVID 19 et se référera aux prescriptions de la notice spécifique rédigée par le Service Hygiène jointe au DCE. L'objectif est d'assurer la sécurité des patients lors de travaux dans les Unités.

Suivant indications du MOA et du Service Hygiène, elles prévoient notamment :

- Accès et interventions suivant les horaires et plan de circulation définis par le CH. (Note : Interventions de nuit prévisibles dans U31 & U33) ;
- Approvisionnement à réaliser avant 8 H.
- Travaux au droit du recoupement des Unités et salles de soins isolés des espaces en activité par un sas étanche réalisé en dur et équipé de portes larg.>110 cm et mis en dépression ;
- Interventions ponctuelles isolées par un sas souple équipé d'une fermeture par Zip ;
- Alèse humide permettant de retenir les poussières à chaque sortie de sas et circulation hors zone chantier avec surblouses et sur-chaussures ;
- Équipement des appareils portatifs (découpe, perçage, ponçage, etc.) d'un système d'aspiration à la source ;
- Travaux générateurs de poussières à réaliser en milieu humide par pulvérisation, éventuellement avec un produit fongicide : dépose FP, démolition, percements, etc.
- Évacuation des gravois hors des zones de travail dans des contenants étanches ;
- Nettoyage régulier de la zone de chantier par balayage humide.

0.9. CERTIFICATIONS ET ASSURANCES

L'entreprise titulaire du présent lot sera couverte quant à sa responsabilité biennale et décennale concernant ce type de travaux suivant les conditions prévues au **Règlement de Consultation** de l'opération.

0.10. DOSSIER D'EXÉCUTION

L'entreprise devra fournir avant le commencement des travaux un dossier d'exécution pour une validation par le coordinateur SSI, Bureau de contrôle et Maitrise d'Œuvre, ce dossier comprendra au minimum pour cette phase les documents suivants :

- Fiches techniques et plans de localisation ;
- A l'issue des travaux le titulaire du présent marché devra Fiches d'essais et de mesures accompagné d'un plan de localisation.

0.11. CONFORMITÉ AUX DOCUMENTS OFFICIELS

Les ouvrages prévus au présent lot seront réalisés conformément aux règles de l'art, normes et règlements actuellement en vigueur.

La liste donnée ci-après n'est pas exhaustive, mais elle comprend les principaux textes se rapportant à la présente opération.

- Code de l'Urbanisme.
- Code du Travail.
- Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie (dernière édition parue).

Documents Techniques Unifiés & règles générales

- NF DTU 25 41 Ouvrages en plaques de parement en plâtre
- NF DTU 25 222 Plafonds fixés – plaque de plâtre à enduire – plaque de plâtre à parement lisse
- NF DTU 25 232 Plafonds suspendus plaque de plâtre
- NF DTU 25 31 Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas d'un enduit plâtre – cloisons en carreaux plâtre
- NF DTU 25.42 Ouvrage de doublage et habillage en complexe et sandwiches
- NF DTU 36 1 Art.5 83 Mise en œuvre BP.
- NF DTU 36.1 Menuiserie en bois
- NF DTU 39 Travaux de Vitrerie – Miroiterie
- NF DTU 53.2 Revêtements de sol textile
- NF DTU 53.2 Revêtements de sol PVC collés
- NF DTU 59.1 Travaux de peinture
- NF DTU 59.2 Revêtement plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydraulique
- NF DTU 59.3 Peinture de sols
- NF DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- Les normes NF relatives aux matériaux et ouvrages du présent lot
- Les avis techniques et directives UEATC relatives aux revêtements de sols et aux revêtements muraux GS 12 et GS 13.
- Normes françaises
- Les consignes de montage et d'entretien données par les constructeurs
- Les recommandations et observations formulées au permis de construire et par les commissions de sécurité et les organismes de contrôle.

Nota : Les documents cités ci-avant sont réputés connus par les entreprises de tous les corps d'état et leurs dispositions tenues pour contractuelles dans la mesure où elles ne sont pas contradictoires aux stipulations contenues dans les documents d'ordre particulier.

En aucun cas, ces règlements ne pourront servir d'argument aux entrepreneurs, pour réduire sans diminution de prix, les fournitures ou les prestations demandées par le présent cahier des charges.

0.12. ÉTENDUE DES TRAVAUX

Les travaux de mise en sécurité concernent les Unités de soins des ailes 1 à 4 des niveaux R+3 à R+7 du Bâtiment FONTENOY compris intervention ponctuelles en terrasse et circulation du noyau central du bâtiment.

Les travaux comprennent la réalisation complète selon les règles de l'art des ouvrages de peinture et revêtements de sol ou muraux. L'entrepreneur devra considérer tous les travaux et fournitures accessoires nécessaires à la finition des ouvrages comme partie de son forfait, qu'ils soient mentionnés ou non dans le présent document.

Les travaux comprennent :

- Le traçage avant pose, transport à pied d'œuvre, manutentions, stockage des matériaux et matériels.

- L'exécution d'un plan à fournir au Maître d'Œuvre pour accord et ceci dans les délais suffisants pour permettre d'éventuelles rectifications avant commande.
- Toutes les découpes et réservations nécessaires
- Les échafaudages, protections nécessaires à l'exécution de ces travaux.
- Le nettoyage après intervention.
- La production des procès-verbaux d'essais de résistance au feu et qualités acoustiques lorsque ces critères sont imposés dans le cahier des charges.
- Les ouvrages collectifs de protections et d'isolement des travaux vis-à-vis des unités de soins et notamment de fabrication et d'adaptation de SAS étanches en fonction des phases de travaux.

0.13. CHOIX DES MATÉRIAUX

Tous les matériaux correspondront aux normes citées en chapitre du présent CCTP.

Ils seront de marques connues.

Chaque nature et type de produit utilisé sur le chantier devront faire l'objet d'un avis technique du CSTB.

L'entrepreneur devra fournir en deux exemplaires les certificats d'essais de réaction au feu au Maître d'Œuvre et ceci avant approvisionnement sur le chantier.

⚡ **Nota :** D'une façon générale, toutes les marques et références citées, le sont à titre de niveau de prestations.

L'entreprise est libre de proposer toute autre marque à condition que l'équivalence puisse être reconnue étant entendu que toute alternative à la prescription sera soumise à une approbation.

0.14. EXÉCUTION DES TRAVAUX

Les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions du fabricant, l'avis technique pour les produits concernés, les indications des Cahiers des Prescriptions Techniques du C.S.T.B. et les règles énoncées plus haut.

Les ouvrages seront posés avec la plus grande exactitude, parfaitement d'aplomb, à leurs emplacements définitifs et compte tenue des configurations constructives prises en considération avant le début des travaux.

Ils seront fixées avec soin, de manière à ne pas obtenir de déplacement pendant l'exécution des scellements. Fixations et scellements à charge du présent lot.

Pendant la pose, l'entrepreneur prendra toutes les mesures utiles de protection pour éviter la détérioration de ses ouvrages pendant le cours des autres travaux.

0.15. GARANTIE DE RÉSULTAT

Le candidat devra compléter par ses connaissances les imprécisions ou omissions éventuelles des documents contenus dans le D.C.E.

Il est bien entendu que dans la réalisation des ouvrages du présent lot, l'entrepreneur conserve la responsabilité du choix des moyens employés ou proposés à la Maîtrise d'œuvre pour assurer l'obtention des caractéristiques imposées.

0.16. PROTECTIONS ET NETTOYAGES

Avant travaux

Protection des ouvrages adjacents.

Pendant et après travaux

L'entrepreneur devra protéger ses ouvrages jusqu'à la réception définitive

Il sera dû au présent lot les nettoyages nécessaires, balayages et lavages, nettoyages des sols, de manière à remettre les locaux en parfait état de propreté et d'utilisation à leur libération.

Les gravois provoqués par l'exécution des travaux du présent lot seront évacués au fur et à mesure de leur production.

L'aire ou le local occupé par des matériaux ou matériels sera régulièrement remise en état de propreté et d'ordre pendant la durée des travaux à la charge de chaque entreprise.

L'entrepreneur sera personnellement tenu pour responsable des accidents de quelle que nature qu'ils soient pouvant résulter d'un défaut de soin ou de prévoyance dans l'exécution des travaux.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer le nettoyage et l'évacuation des gravois à la charge de l'entreprise défaillante, par une entreprise extérieure, si une 1^{ère} remarque n'a pas été suivie d'effet sous 5 jours ; cette disposition sera décidée sans autre avertissement.

0.17. OBLIGATIONS DIVERSES

Échantillons et prototypes

L'entrepreneur devra soumettre à l'agrément du Maître d'Ouvrage tous les échantillons des revêtements figurant au présent lot, seul juge du choix des teintes et nuances de revêtements dans la limite des gammes du fabricant.

Tolérance de pose

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans la conception de ses ouvrages tous les éléments permettant de respecter les tolérances des travaux se rattachant aux revêtements définis par les documents du marché.

0.18. COORDINATION

L'entreprise du présent lot devra tenir compte des autres corps d'état la précédant ou lui faisant suite, pour que l'enchaînement des prestations s'effectue dans les conditions logiques pour l'achèvement et le bon fonctionnement de l'ensemble des ouvrages.

0.19. RÉGLEMENTATION INCENDIE

Les entreprises de chaque corps d'état seront tenues de vérifier et de s'assurer que les différents matériaux et ouvrages d'habillage et de décoration prévue dans les différents devis descriptifs sont conformes aux prescriptions des normes de sécurité incendie en vigueur pour l'établissement. Elles devront notamment se référer aux stipulations du Bureau de Contrôle.

0.20. PROCÈS VERBAUX

L'Entrepreneur devra fournir tous les procès-verbaux relatifs aux matériaux employés sur le chantier, P.V. en cours de validité.

La page de garde de chaque procès-verbal comportera :

- Nom et référence du chantier.
- La localisation des ouvrages.
- Date, cachet et signature de l'Entrepreneur.

1. DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.1. TRAVAUX DE DÉPOSE

Le présent poste prévoit la dépose soignée des revêtements suivants :

- Faïences sur supports conservés dans les salles de soins « propre » et « sale » des Unités ;
- Carrelages dans les salles de soins « propre » et « sale » des Unités ;
- Dépose soignée des mains courantes le cas échéant (conservées pour adaptation avant réemploi) ;
- Revêtement mural le cas échéant ;
- Dépose soignée des revêtements de sol plastique à l'aplomb des gaines de désenfumage posées au sol le cas échéant.

Prévision : Pièces concernées par la pose de nouveaux revêtements de sol après ragréage, emprises des gaines de désenfumage cheminant au sol entre façade et circulation (U33 & U64) concernées.

1.2. PEINTURE SUR CLOISONS ET DOUBLAGES EN PLAQUES DE PLÂTRE AVEC TOILE DE VERRE

Sur tous les doublages et murs de cloisonnement en plaques de plâtre suivant projet, mise en œuvre de travaux qui comprendront :

- Un égrenage avec époussetage.
- Préparation des supports avant collage toile à peindre.
- Pose d'une toile de verre type AQUAPLUS ou équivalent par collage avec colle GS murale, toile à peindre non tissée.
- Mise en œuvre d'une première couche d'impression.
- Finition par 2 couches de laque satinée en phase aqueuse de type HYDRODOX Satin de chez PLASDOX ou techniquement équivalent, convenant notamment aux pièces humides et facilement lessivables. Les peintures proposées dans le cadre du chantier devront satisfaire aux normes européennes environnementales relatives à la diminution de la teneur des peintures en COV.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du maître d'ouvrage.

Prévision : Sur les ouvrages de plâtrerie et reprises dans l'emprise des travaux et notamment :

- Doublage plaques de plâtre des gaines de désenfumage.
- Cloisons distributives créées.
- Cloisons distributives rénovées dans les circulations, chambres occupées pendant les travaux, salles de soins ou bureaux.
- Reprises au droit des interventions sur les gaines de désenfumage dans les circulations.
- Les chambres occupées provisoirement pendant les travaux.
- Cloisons créées pour les locaux TGS et VTP au R+8.

1.3. PEINTURE SUR MURS & PLAFONDS EN BETON

Le titulaire du présent lot devra la mise en peinture de plafonds en béton. Les travaux comprendront :

- Égrenage - Brossage - Dégrossissage - Enduit repassé (2 couches) - Ponçage et dépoussiérage et impression.
- La finition par application de deux couches de peinture acrylique en phase aqueuse mate.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du Maître d'Ouvrage.

Prévision : Les murs et plafonds béton dans l'emprise des travaux et notamment :

- Salles de soins « propre » et « sale » des 18 Untés concernées.
- Locaux TGS et VTP au R+8.
- Locaux sans FP : chambres occupées provisoirement pendant les travaux.

1.4. PEINTURE SUR PLAFONDS EN PLAQUES DE PLÂTRE

Sur tous les plafonds indémontables et jouées en plaques de plâtre suivant projet, mise en œuvre de travaux qui comprendront :

- Ponçage
- Egrenage,
- Révision des joints sur plaque de plâtre,
- Rebouchage,
- Ponçage,
- Application de deux couches de peinture RENODOX Mat de chez PLASDOX ou techniquement équivalent

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du Maître d'Ouvrage.

Prévision : Les plafonds plâtre et reprises dans l'emprise des travaux et notamment.

- Les chambres occupées provisoirement pendant les travaux.
- Plafonds et jouées dans les circulations et salles de soins.
- Soffites.

1.5. PEINTURE SUR BOISERIE

Le titulaire du présent lot devra la mise en peinture des ouvrages de menuiserie bois livrés bruts et prépeints.

Les travaux comprendront :

- Ponçage
- Brossage des salissures et époussetage
- Impression AQUADOX Impression de chez PLASDOX ou techniquement équivalent pour les boiserie neuves
- Rebouchage et ponçage
- Finition par 2 couches de peinture AQUADOX Satin de chez PLASDOX ou techniquement équivalent

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du maître d'ouvrage.

Prévision : Toutes boiserie concernées par les travaux et notamment :

- Portes et portes de gaines techniques.
- Bâti et trappes de visite.
- Habillages verticaux des joints de dilatation.
- Etc.

1.6. PEINTURE SUR MÉTAUX

Le titulaire du présent lot devra la mise en peinture des ouvrages intérieurs métalliques.

Les travaux comprendront :

- Ponçage pour rendre la surface mate,
- Dépoussiérage

- Impression sous-couches avec peinture antirouille au zinc et au fer micacé de marque BIOPIN ou techniquement équivalent
- Finition par 2 couches de peinture LAQUE BOIS ET METAL de chez BIOPIN ou techniquement équivalent. Laque de finition brillante, contenant des solvants et fabriquée à partir d'une cuisson à base de résine naturelle et d'huile de bois.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du Maître d'Ouvrage.

Prévision : Toutes canalisations apparentes dans l'ensemble des locaux concernés par les travaux de mise en sécurité.

1.7. PEINTURE SUR PVC

Le titulaire du présent lot devra la mise en peinture des ouvrages intérieurs non-ferreux.

Les travaux comprendront :

- Nettoyage à l'alcool et ponçage pour rendre la surface mate ;
- Dépoussiérage ;
- Impression 1 couche primaire
- Finition par 2 couches de peinture acrylique en phase aqueuse ou techniquement équivalent. Laque de finition semi-brillante.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du maître d'ouvrage.

Prévision : Canalisations PVC dans l'ensemble des locaux concernés par les travaux de mise en sécurité.

1.8. PEINTURE DE SOL

CONDITIONS DE MISE EN OEUVRE ET D'EXÉCUTION SPÉCIFIQUE AUX PEINTURES DE SOL

Une « mise en état » avant peinture devra éliminer toute insuffisance de compacité du sol, par procédé de préparation à sec, par décapage mécanique (grenailage léger), afin d'assurer la rugosité adaptée au système de peinture.

Finition surfaçage.

Tronçonnage des joints de dilation si nécessaire.

Reprise des épaufrures, flaches et nids de gravillons avec Mortier EPOVIC liant en mélange avec de la silice BR47 (1 pour 7 à 1 pour 10), application à la lisseuse.

Avant de reboucher les désordres, ils auront été préalablement imprégner du mélange Liant époxydique incolore (sans silice)

La température de l'air et du support devra être comprise entre 10 et 30° C. L'humidité relative devra être < 80 %.

La température du support devra toujours être supérieure de 3° C au point de rosée ; une humidité relative importante pouvant empêchée le durcissement et provoquer une perte de brillant.

Le temps entre deux couches devra être situé entre 12 et 72 heures. Au-delà, la première couche sera légèrement dépolie.

L'application devra se faire dans des locaux ventilés pour éviter une saturation de l'air ambiant, risquant de provoquer des défauts de surface du film. La ventilation devra être maintenue pendant le séchage afin de permettre l'évaporation de l'eau contenue dans le film.

L'entreprise titulaire du présent lot devra la réalisation de peinture au sol décomposée comme suit :

- Préalablement à tous travaux de peinture de sol, il sera effectué sur l'ensemble des surfaces un dégraissage soigné à l'aide d'un produit de dégraissage de type Dégrossant 937 de chez JANVIC, ou techniquement équivalent
- Brossage manuel à la brosse à chiendent ou mécanique suivi du temps nécessaire d'action du produit de dégraissage.
- L'absence de graisse et la bonne porosité du support seront vérifiées par un test à la goutte d'eau réalisé dans les conditions du DTU 59.3, celle-ci devant être absorbée dans un délai de 1 à 4 minutes.
- Le dégraissage sera suivi d'un rinçage soigné.
- Les parties à traiter devront être ensuite finement grenillées, parfaitement propres, dépoussiérées.
- Toute trace de laitance devra être éliminée. Les surfaces lisses seront dérochées de la surface pour élimination de la laitance à l'aide d'acide chlorhydrique dilué (1/9 à l'eau), et suivi d'un rinçage soigneux à l'eau claire et séchage.

Mise en œuvre de la peinture de sol :

Travaux d'apprêts :

Les sols devront être imprégnés à l'aide d'une peinture époxy bi-composant (réacté avec des polyamides en milieu aqueux) du type Epovic Liant de chez JANVIC, ou équivalent, à raison de 200 à 400 grammes/m², en une seule couche.

Couche intermédiaire :

La phase intermédiaire sera assurée par une couche de peinture époxy bi-composants à raison de 300 gr./m², de type Epovic HES de chez JANVIC, ou équivalent

Peinture de sol à base de résines époxy bi-composants réactées avec des polyamides en milieu aqueux de classification Famille I – Classe 6b selon la norme NF T 36.005.

Création de zones anti-glissante :

Application d'une couche de type EPOVIC HES à raison de 300 g/m² sur les zones à traiter en anti-glissant puis saupoudrage (à l'aide d'un pistolet à paillettes type Europro) à refus de quartz calibrés (1kg/m²).

Balayage du surplus le lendemain.

Couche de finition :

Les teintes seront définies au choix de la Maîtrise d'Ouvrage. Il sera prévu toutes les sujétions de polychromie des sols.

Prévision : Locaux TGS et VTP au R+8.

1.9. PROTECTION MURALE

Fourniture et pose de revêtement de marque **CS** type **ACROVYN 4000** de caractéristiques :

- Plaques de protection en **ACROVYN® 4000 sans PVC 100% recyclable**, ép. 1,5 mm et Ht 2,00 m.
- L'Acrovyn® est antichoc, finement grainé (anti rayure), non poreux, teinté dans la masse.
- Classement de réaction au feu B – s1, d0 suivant Norme Européenne NF EN 13501-1.
- Classement A+ conformément à l'Arrêté du 19 avril 2011, relatif aux émissions dans l'air intérieur des Composés Organiques Volatiles.
- La matière (sans plomb) sera conforme à la Directive Européenne 2002/95/CE ou RoHS.
- Couleurs au choix parmi les 5 teintes Acrovyn® texturées ou blanc neige lisse

Les travaux comprendront :

- Préparation des supports sains compris dépoussiérage et dégraissage ;
- Double encollage par colle Contact DUROSPRAY ou de 80 à 100 % des surfaces avec un poids de la couche de colle de 21 gr/m² compris couche de colle double tout autour des surfaces frontales et des arêtes ;

- Alternative : fixation avec emploi de l'adhésif CONTACT ROLL 85 appliqué par bandes en laissant un vide de 85 à 100 mm au maximum entre les bandes ;
- Application et marouflage.

En fonction de la configuration, prévoir les accessoires suivants : Chanfreinage 45°, bord arrondi, moulure de finition supérieure Acrovyn®, profil de finition supérieur en aluminium anodisé, moulure jointive verticale Acrovyn® pour plaques sur toute hauteur, color plinthe Acrovyn® avec lèvre souple et adhésivage appliqué en usine.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du maître d'ouvrage.

Prévision : Sur les gaines d'amenées d'air depuis la façade : Ht = 2 m.

1.10. PROTECTION MURALE BACTÉRICIDE

Fourniture et pose de revêtement bactéricide de marque **CS** type **ACROVYN BACTÉRICIDE** de caractéristiques :

- Plaques de protection en **ACROVYN® Bactéricide** texturée ou lisse, ép. 2 mm.
- L'Acrovyn® Bactéricide est antichoc, finement grainé (anti rayure), non poreux, teinté dans la masse.
- Activité bactéricide* sur « Staphylococcus Aureus », « Escherichia Coli » et « Mycobacterium smegmatis ». (Tests d'essais réalisés en laboratoire suivant la Norme ISO 22196).
- Classement de réaction au feu B – s2, d0 suivant Norme Européenne NF EN 13501-1.
- Pouvoir Calorifique Supérieur (PCSMoyen) de 17,828 MJ/kg selon Norme Européenne NF EN ISO 1716.
- Classement A+ conformément à l'Arrêté du 19 avril 2011, relatif aux émissions dans l'air intérieur des Composés Organiques Volatiles.
- La matière (sans plomb) sera conforme à la Directive Européenne 2002/95/CE ou RoHS.
- Couleurs au choix parmi les 5 teintes Acrovyn® texturées ou blanc neige lisse

Les travaux comprendront :

- Préparation des supports sains compris dépoussiérage et dégraissage ;
- Double encollage par colle Contact DUROSPRAY ou de 80 à 100 % des surfaces avec un poids de la couche de colle de 21 gr/m² compris couche de colle double tout autour des surfaces frontales et des arêtes ;
- Alternative : fixation avec emploi de l'adhésif CONTACT ROLL 85 appliqué par bandes en laissant un vide de 85 à 100 mm au maximum entre les bandes ;
- Application et marouflage.

En fonction de la configuration, prévoir les accessoires suivants : Chanfreinage 45°, bord arrondi, moulure de finition supérieure Acrovyn®, profil de finition supérieur en aluminium anodisé, moulure jointive verticale Acrovyn® pour plaques sur toute hauteur, color plinthe Acrovyn® avec lèvre souple et adhésivage appliqué en usine.

Compris toutes sujétions d'exécution, teintes suivant nuancier au choix du maître d'ouvrage.

Prévision : Au droit des paillasses, lavabos et évier.

1.11. REPRISES PONCTUELLES

L'entreprise devra, dans le cadre du projet, prévoir dans son offre les reprises de peinture ou revêtement ponctuelles, compris toute sujétion de reprise et finition.

Prévision : Au droit des interventions dans les circulations :

- Remplacement de menuiserie/bloc porte.
- Rebouchages.

1.12. PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS

1.12.1. ANGLES TRÈS EXPOSÉS SUR MURS ET POTEAUX

Fourniture et pose dans les couloirs de protections verticales de marque FRANCE PROFILÉS type CS constitués d'un profil aluminium sur lequel vient se clipser un capotage mobile en PVC, de caractéristiques :

- Profilés d'angles 76 x 76 de CS France référence CLASSIC ARETA ;
- Profilés SPM INTRAD en barre de 2 m réf. CORNÉA 60

Compris toutes sujétions de pose suivant préconisations du fabricant, fixation collée ultra-résistante à l'arrachement. Classement au feu M1.

Couleurs au choix du MOA, compris tous accessoires tels que bouchons d'extrémité.

Prévision : En protection des angles saillants des murs et poteaux concernés par les travaux : Ht = 2 m dans les circulation et locaux de service.

- Couloirs et locaux de service : Protection Ht = 2 m : 18 ensembles (angle salle de « soins propres »).
- Chambres : Protection Ht = 1,30 m. : 2 ensembles par Unité.
- U33 : 2 ensembles (recoupement en circulation et partie verticale gaine salle d'attente)

1.12.2. ANGLES PEU EXPOSÉS SUR ARÊTES GAINES DÉSENFUMAGE

Fourniture et pose dans les couloirs de protections verticales en PVC M1 de type :

- PROTECTA 2 - 60 x 60 de SPM INTRAD : profilés en barres de 1,30 m ;
- Profilés d'angles 75 x 75 de CS France référence AQUA ARETA ;

Compris toutes sujétions de pose suivant préconisations du fabricant, fixation collée ultra-résistante à l'arrachement. Classement au feu M1.

Couleurs au choix du MOA, compris tous accessoires tels que bouchons d'extrémité.

Prévision : En protection des arêtes des gaines désenfumage : 19 ensembles.

1.13. REVÊTEMENT DE SOL LOCAUX

1.13.1. DÉPOSE, PONÇAGE ET ENDUIT DE RAGRÉAGE

Avant la pose des revêtements de sol souples, il sera réalisé un ponçage des restes de colles après dépose de l'ancien revêtement de sol prévue au présent poste, puis réalisé un enduit de ragréage avec un produit agréé par le CSTB sur la base de 2.5 kg/m² de type P3 de type LANKO ou équivalent, autolissant et autonivelant.

Prévision : Les locaux dans l'emprise des travaux verront leur sol intégralement remplacé et notamment :

- Salles de soins « propre » et « sale » des 18 Unités concernées.
- Les chambres occupées provisoirement pendant les travaux : 54 ensembles
- Les locaux PC Médical libérés : 5 ensembles.
- Les locaux convertis pour accueillir un PC Médical : 5 ensembles.
- U61 : Salle de soins « sale » reconvertie en chambre.

1.13.2. REVÊTEMENT DE SOL PLASTIQUE

Fourniture et pose par le présent lot d'un revêtement de sol plastique compact grand trafic de marque **GERFLOR** type **TARALAY PREMIUM COMPACT** soudé à chaud de caractéristique :

- Classement **U4 P3, E3 - C2**, groupe d'abrasion T, certifié QB-UPEC.
- Couche d'usure en PVC pur non chargé > 0,9 mm, décor teinté dans la masse.
- Traitement de surface PROTECSOL 2.
- Revêtement renforcé par une grille de verre.
- Épaisseur totale de 2,5 mm.
- Résistance au poinçonnement 0,02 mm.
- Performance acoustique 8 dB.
- Activité anti-bactérienne (E. coli -S. aureus -MRSA) suivant ISO 22196> 99,9 % (ne favorise pas la prolifération).
- Composition sans phtalates, TCOV à 28 jours < 10 µg/m³ et classé A+.
- Garantie 10 ans pour un domaine d'utilisation « Commercial intense ».

Le présent poste prévoit la réalisation de remontée de sol en plinthe la mise en œuvre des accessoires du fabricant suivants :

- Revêtement de sol remonté en plinthe sur forme d'appui en PVC de type talonnette de rayon 20 mm ;
- Hauteur Ht. : 150 mm dans les salles de soins « propre » et « sale » et locaux PC Médical ;
- Hauteur Ht. : 120 mm dans les chambres ;
- Joints soudés à chaud avec cordon GERFLOR de couleur assortie, compris angles rentrants et sortants sur profils d'appui du fabricant.
- Profil de finition en tête du relevé **résistant aux chocs** en PVC rigide avec une lèvre souple, de type **GERFLOR code 0491** ou équivalent. (Note : Les profils de finition à clipser en PVC rigide avec deux lèvres souples, de type GERFLOR ne seront pas acceptés).

Motifs et coloris au choix de la MOA.

Compris toutes sujétions de pose suivant préconisations du fabricant.

Prévision : Les locaux dans l'emprise des travaux verront leur sol intégralement remplacé et notamment :

- Salles de soins « propre » et « sale » des 18 Unités concernées.
- Les chambres occupées provisoirement pendant les travaux : 54 ensembles
- Les locaux PC Médical libérés : 5 ensembles.

- Les locaux convertis pour accueillir un PC Médical : 5 ensembles.
- U61 : Salle de soins « sale » reconvertie en chambre.

1.13.3. BARRES DE SEUIL

Au raccordement des sols de différentes natures, prévoir la fourniture et pose de barres de seuil en aluminium extrudé de marque **DINAC** ou équivalent fixé par clips invisibles.

Les plinthes inox à visser ne seront pas admises.

Prévision : A prévoir en cas de liaison avec un sol carrelé. Les raccordements entre sols PVC seront soudés à chaud.

1.14. PLINTHE PVC

Fourniture et pose de plinthes en PVC souple en rouleau Ht 100 m et ép. 20/10 de marque **TARKETT réf. PL10-1450 004** couleur gris moyen RAL 7500, en cohérence avec l'existant ;

La prestation comprend :

- Le rebouchage des pieds de cloisons pour obtenir un alignement des plinthes.
- Une révision de l'enduisage pour ne pas répercuter de défaut d'alignement sur les plinthes PVC souples.
- Pour le passage des angles 90° et des courbes serrées, la plinthe sera continue le long du mur pour éviter le décollement de la bavette recouvrant le sol. Pour se faire, entailler la bavette au sol sera entaillée, et les manques de matière comblés au joint gris. Sur ces parties, coller la bavette au revêtement de sol.
- En cas de pose sur plinthe grès, prévoir un arasage au niveau du dessus de la plinthe.
- Lorsque les plinthes bois seront chanfreinées, remplir le petit vide en tête de plinthe avec du joint acrylique.

Pose par collage double face type JANTAC (rouge).

Il ne sera toléré qu'un minimum de joints apparents en milieu de panneaux, qui devront être judicieusement choisis ; aucun élément ne sera admis si possibilité qu'il soit réalisé sans joint. Compris joints silicone bas avant pose, collage de la plinthe et joint silicone haut.

Tous les modèles de plinthes souples en bout d'un mètre ou en rouleau sans bavette à rabattre à plat seront refusés pour une question d'hygiène.

En fonction de l'espace disponible, ces plinthes pourront être du type alu et collées sur le support.

Localisation : Circulations sur l'emprise des travaux.

1.15. REVÊTEMENT SOL SDB/DOUCHES

Fourniture et pose par le présent lot d'un système revêtement plastique pour douches de marque **GERFLOR** système **TARADOUCHE** composé de :

1.15.1. REVÊTEMENT DE SOL PLASTIQUE ANTIDÉRAPANT

Fourniture et pose par le présent lot d'un revêtement de sol plastique compact antidérapant de marque **GERFLOR** type **TARALAY SECURITE SD** soudé à chaud de caractéristique :

- Classement feu **Bfl-s1** selon la norme EN 13 501.
- Classement **U4 P3, E3 - C2**, groupe d'abrasion T, certifié QB-UPEC.

- Couche d'usure en PVC pur d'ép. 0,85 à 1 mm, décor teinté dans la masse avec incrustation de grains de PVC colorés ;
- Incrustations de particules de cristaux minéraux qui confèrent les caractéristiques antidérapantes :
 - o Résistance à la glissance pieds nus : Classement B selon la norme DIN 51097.
 - o Résistance à la glissance pieds chaussés : Classement R10 selon la norme DIN 51130.
- Traitement de surface SparClean®.
- Revêtement renforcé par une grille de verre
- Épaisseur totale de 2,0 mm.
- Résistance au poinçonnement 0,10 mm.
- Performance acoustique 6 dB.
- Traitement de surface SparClean®.
- Activité anti-bactérienne (E. coli -S. aureus -MRSA) suivant ISO 22196> 99,9 % (ne favorise pas la prolifération).
- Composition sans phtalates, TCOV à 28 jours < 100 µg/m³ et classé A+.
- Garantie 10 ans.

Le présent poste prévoit la réalisation de remontée de sol en plinthe la mise en œuvre des accessoires du fabricant suivants :

- Joints soudés à chaud avec cordon GERFLOR de couleur assortie, compris angles rentrants et sortants sur profils d'appui du fabricant.
- Forme d'appui du relevé **résistant aux chocs** en PVC rigide de type **GERFLOR réf. 0478**.
- Profilé pour seuil de porte douche/chambre de type **GERFLOR réf. 0469** avec languettes amovibles.
- Siphon PVC avec grille inox de type **GERFLOR réf. H090 ou H112** suivant évacuation classé au feu NF-M1.
- Profil de diminution avec le relevé de sol de type **GERFLOR réf. 0490**.

Motifs et coloris au choix de la MOA.

Compris toutes sujétions de pose suivant préconisations du fabricant.

Prévision : 1 ensemble pour SdB Douche

1.15.2. REVÊTEMENT MURAL PVC MULTICOUCHE

Fourniture et pose par le présent lot d'un revêtement mural plastique de marque **GERFLOR** type **MURAL CALYPSO** soudé à chaud de caractéristique :

- Classement feu **B-s2,d0** selon la norme EN 13 501.
- Épaisseur totale de 0,92 mm.
- Couche d'usure en PVC transparente imprimée d'ép. 0,10 mm et d'une sous-couche **colorée** permettant un meilleur rendu de la soudure ;
- Incrustations de particules de cristaux minéraux qui confèrent les caractéristiques antidérapantes :
 - o Résistance à la glissance pieds nus : Classement B selon la norme DIN 51097.
 - o Résistance à la glissance pieds chaussés : Classement R10 selon la norme DIN 51130.
- Traitement de surface SparClean®.
- Revêtement renforcé par une grille de verre.
- Performance acoustique 6 dB.
- Activité anti-bactérienne (E. coli -S. aureus -MRSA) suivant ISO 22196 > 99,9 % (ne favorise pas la prolifération).
- Composition sans phtalates, TCOV à 28 jours < 100 µg/m³ et classé A+.
- Garantie 10 ans.

Le présent poste prévoit la mise en œuvre des accessoires du fabricant suivants :

- Joints soudés à chaud avec cordon CR1 **GERFLOR H231**, compris angles rentrants et sortants.

- Profil de diminution avec le relevé de sol de type **GERFLOR réf. 0490**.
- Profil d'angle rentrant gris anthracite de type **GERFLOR réf. CA12 H204**.
- Accessoire « Clean Corner System » pour angles rentrants « In » ou sortants « Out ».
- Plaque « DécoChoc » de protection derrière les cuvettes de WC suspendues, compris profils de diminution périphérique.

Motifs et coloris au choix de la MOA.

Compris toutes sujétions de pose suivant préconisations du fabricant.

Prévision : Salles de soins « propre » et « sale » des 18 Unités sur une hauteur 2,ml au droit des appareils sanitaires : Évier, bac, poste de désinfection, autoclave

+ 1 ensemble pour SdB/Douche.

1.16. PRESTATIONS DIVERSES

Le présent poste prévoit notamment :

- Reprise/déplacement signalétiques existantes.
- Dépose repose de petits matériels avant peinture.

2. NETTOYAGE AVANT RÉCEPTIONS PARTIELLES ET DÉFINITIVES

En fin de travaux, avant les opérations préalables à la réception et avant la libération des locaux, 2 nettoyages seront réalisés par une entreprise spécialisée aux frais du présent lot et seront exécutés sur l'ordre du Maître d'Œuvre et comprendra notamment :

- Grattage des revêtements de sols et lessivage, compris nettoyage des remontées de plinthes puis aspiration mécanisée.
- Lavage et nettoyage des deux faces des menuiseries intérieures
- Lavage des revêtements de sols souples ainsi que tous les appareillages muraux tels que faïences.
- Nettoyage des appareils sanitaires et robinetteries, canalisations, etc.
- Nettoyage des bouches et grilles de ventilation.
- Nettoyage des appareils électriques.
- Nettoyage de l'ensemble des quincailleries intérieures et extérieures (ex : béquille, plaques de propreté, etc.).
- Nettoyage des plafonds.

Cette énumération n'est pas limitative.

Prévision : Locaux impactés par les travaux.

3. ESSAIS ET MISE EN SERVICE

Contrôles :

Participation du présent lot aux contrôles effectués au cours ou à la fin des travaux ont pour but de vérifier que l'installation est bien conforme à celle prévue au devis descriptif et que son exécution ne présente pas de dispositions contraires aux prescriptions particulières du marché ou à celles du présent cahier ou aux règles de l'art.

Essais :

Les essais ont pour but de vérifier l'étanchéité et le bon fonctionnement de l'installation.

4. DOSSIER D'EXPLOITATION ET PLANS DE RECOLLEMENT :

L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre les frais liés aux prestations suivantes :

En fin de travaux, l'entreprise fournira au Maître d'œuvre 3 exemplaires du Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.) complet au format papier et 1 exemplaire numérique sur CD, comprenant :

- Les plans de recollement mis à jour des ouvrages exécutés, Les formats informatiques étant les suivants : .DWG (AUTOCAD) et .PDF (ADOBE ACROBAT) ;
- Les notices techniques de fonctionnement, d'exploitation et d'entretien en français ;
- La mise à jour des notices techniques des matériaux et matériels installés réellement ;
- Les notes de calcul des réglages des installations.
- La copie des Avis Techniques, Certificats et PV en vigueur.

La prestation ci-dessus demandée, correspond au décret N° 92332 du 31 Mars 1992, modifiant le code du travail et définir dans celui-ci, à la section V, article R 235-5.