

CENTRE HOSPITALIER – LE MANS

194, Av. RUBILLARD 72000 LE MANS






Commune :	LE MANS
Etablissement :	E181 00055 019 CH-BAT FONTENOY & URGENCES (1)
Adresse :	194, Av. RUBILLARD 72000 LE MANS
Catégorie :	1^{ère}
Types :	U

Travaux de mise en sécurité incendie du bâtiment FONTENOY au CENTRE HOSPITALIER DU MANS

Annexe n°6

« MES-002 – Phasage Travaux »

Phase DCE

Maîtres d'Ouvrage	Bureau de Contrôle	Coordination SSI	Coordination SPS	Maître d'Œuvre
 CENTRE HOSPITALIER - LE MANS	 BTP Consultants	 LODEVA Conseil	 BECS	 Energies - Environnement - Sécurité
CENTRE HOSPITALIER DU MANS 194, Av. RUBILLARD 72037 LE MANS Cedex 9 Tél. : 02.44.71.02.97	BTP CONSULTANT 2, Av. Pierre Gilles de GENNES - Bât. TCA 37540 ST CYR / LOIRE Tél. 02.42.06.01.47	LODEVA CONSEIL 14, Rue des MERISIERS 44800 ST HERBLAIN Tél. : 06.18.14.62.14	BECS 22bis, Rue Jean MONNET 44400 REZÉ Tél. : 02.90.87.01.66	TESSI INGÉNIERIE 2, Rue de la Plaine 72000 LE MANS Tél. : 06.31.12.82.98 Tél. : 06.78.64.90.97

Travaux de mise en sécurité du FONTENOY

PHASAGE TRAVAUX TCE EN SITE OCCUPÉ :

ALTERNATIVE AVEC MONOPOLISATION DE 3 CHAMBRES

*Chronologie des travaux impactant l'affectation des locaux « **préparation propre** » & « **soins sales** » dans une Unité type (intervention en site occupé)*

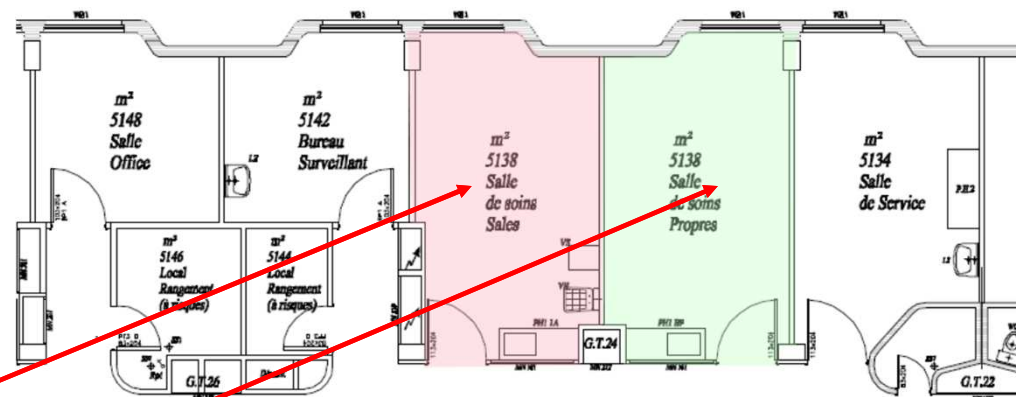
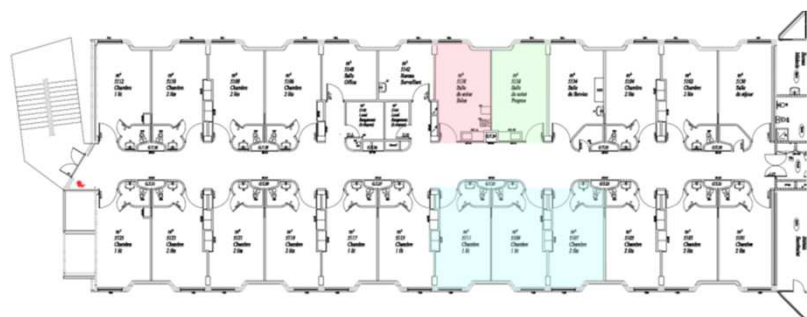
v. 08/03/2021

Chronologie des travaux de mise en sécurité impactant l'affectation des locaux « préparation propre » & « soins sales » ainsi que 3 chambres dans une Unité type

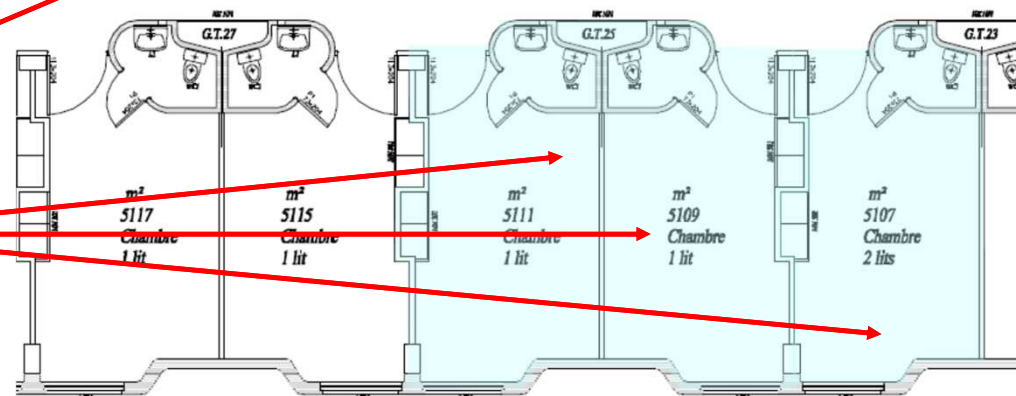
1. Affectation existante des salles de « **préparation propre** » et « **soins sales** » : **Travaux à anticiper et à mutualiser**
2. **Conversion** d'une **chambre** pour accueillir la salle de « **préparation propre** » **provisoire** et **création d'une ouverture provisoire** entre deux chambres permettant une « **circulation alternative** » lors de la mise en œuvre d'un SAS pour les travaux dans la circulation
3. **Transfert** de la salle de soins propres vers la salle de « **préparation propre** » **provisoire**
4. **Travaux de mise en sécurité** dans la salle « **préparation propre** » libérée et transformation en salle « **soins sales** » avec continuité de service et maintien du niveau de sécurité
5. **Transfert et aménagement** de la salle de « **soins sales** » dans sa nouvelle localisation
6. **Transformation** ancienne salle « soins sales » en future salle de « **préparation propre** » et **pose porte battante double** de recoupement de la circulation avec continuité de service et maintien du niveau de sécurité
7. **Transfert et aménagement** de la salle de « **préparation propre** » dans sa nouvelle localisation
8. **Reconversion** de la salle « **préparation propre** » provisoire et de la « **circulation alternative** » en chambres + Fin travaux désenfumage

Affectation existante des salles de « préparation propre » & « soins sales »

1

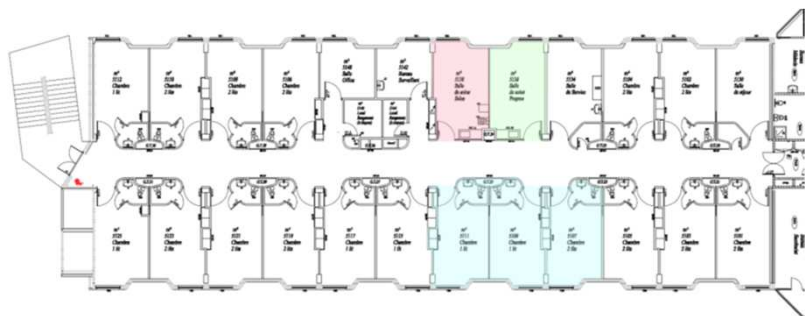


- Salle « *soins sales* »
- Salle « *préparation propre* »
- Chambres



Affectation existante des salles de « préparation propre » & « soins sales » : **Travaux à anticiper et à mutualiser**

1



Note CHM : Inventaire organisation future et évolution des besoins éventuels des locaux impactés à communiquer à la MOE.

« Fiche local » des salles de « préparation propre » & « soins sales », bureau 34.39, soins 33.14 & attente 33.13 mentionnant :

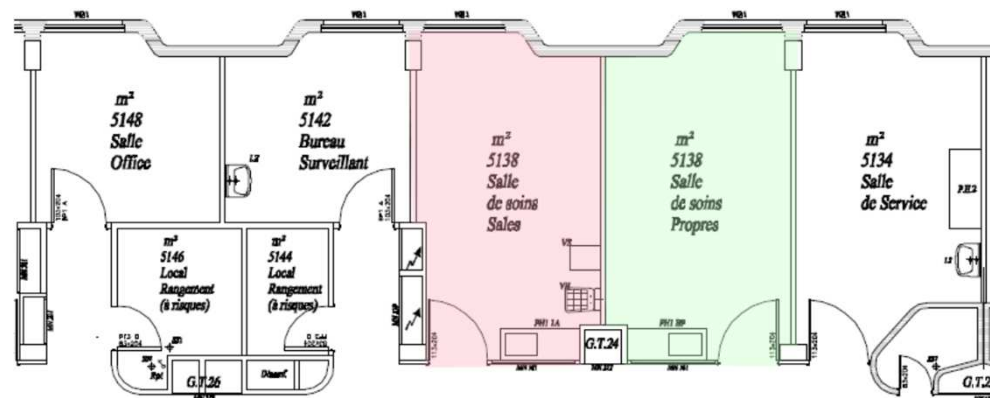
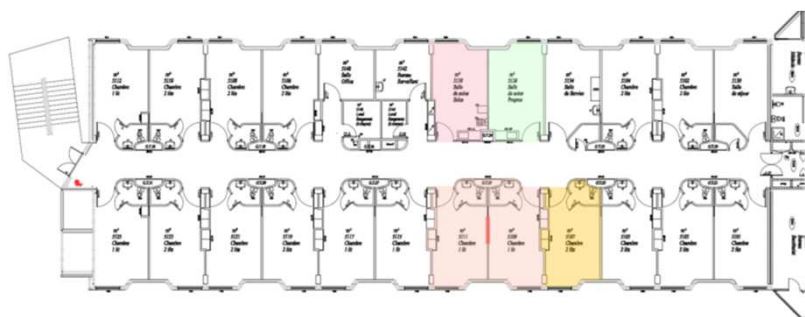
- Confirmer débits VMC salles « propres/sales » (plans CVC à communiquer)
- Nbr attentes électriques/PLB
- Meuble menuisés, appareils sanitaires (plan vasque en résine, paillasse, etc.)
- Finitions faïence ou plaque de propreté (inox ?), etc.

Travaux à mutualiser avec les travaux de migration SSI en cours (cf. dépose/repose FP) et pouvant être anticipé à cette phase :

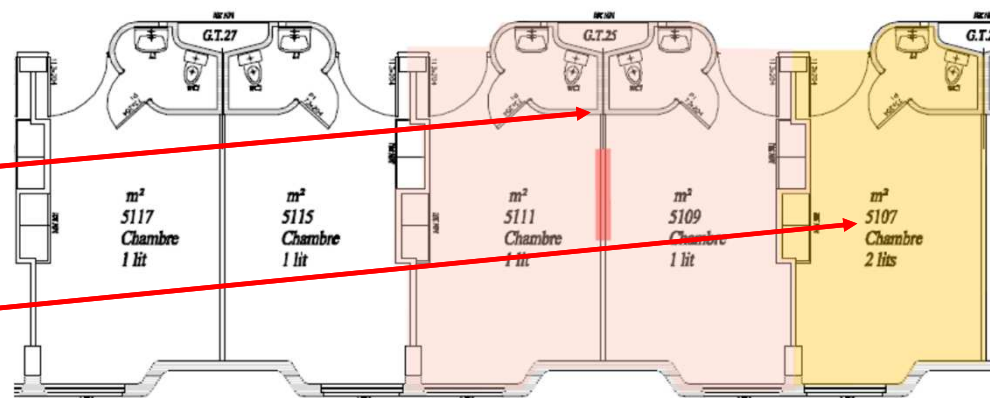
- **CFO/CFA :**
 - ✓ Remaniement des armoires électriques (2 zones à confirmer)
 - ✓ Mise en œuvre arrêts d'urgence électriques (aux 2 accès de l'unité)
 - ✓ Chemins de câbles capotés et sous gaine ICTA en terrasse + Alimentation électrique CR1 des tourelles de désenfumage
 - ✓ Complément d'installation en appel malade
 - ✓ Relais appel malade : afficheur existant à déplacer + nouvel afficheur
 - ✓ Nouvelle horloge
- **SSI :**
 - ✓ Passage nouveau bus SSI compris insertion modules d'asservissements complémentaires + câblage en attente des nouveaux DAS : PCF, CCF motorisés, volets AN & EX
 - ✓ Liaisons vers ex placard RIA de la galette : voyant de signalisation positions (PS-PA) des AF + réarmements ouvrants AF et clapets CF
 - ✓ Suppression contact issues de secours supprimés (cf. DM vert boîtier buzzer)
- **CVC :**
 - ✓ Remplacement des volets de désenfumage EX à guillotine par des volets à 1 ou 2 vantaux (si bus SSI passé) + Pose futurs volet EX côté accès unité
- **MINT :**
 - ✓ Pose des portes tiercées d'issue de secours avec AF à ventelle DAS intégré
- **PLÂTR/FP + PEINT :**
 - ✓ Travaux de modification adaptation des gaines à la pose des nouveaux volets EX + finitions toile de verre/peinture

Conversion d'une chambre pour accueillir la salle de « préparation propre » provisoire et **création d'une ouverture provisoire** entre deux chambres permettant une « circulation alternative » lors de la **mise en œuvre d'un SAS**

2

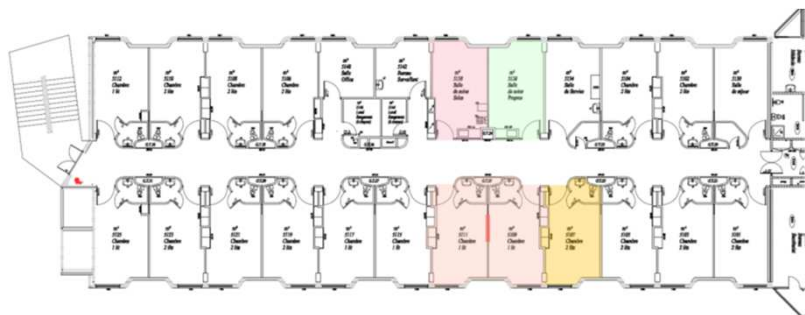


- Salle « *soins sales* »
- Salle « *préparation propre* »
- Création d'une **ouverture** permettant le **maintien de la circulation au travers des 2 chambres monopolisées**
- Aménagement d'une chambre en future salle de « **préparation propre** »



Conversion d'une chambre pour accueillir la salle de « préparation propre » provisoire et création d'une ouverture provisoire entre deux chambres permettant une « circulation alternative » lors de la mise en œuvre d'un SAS

2



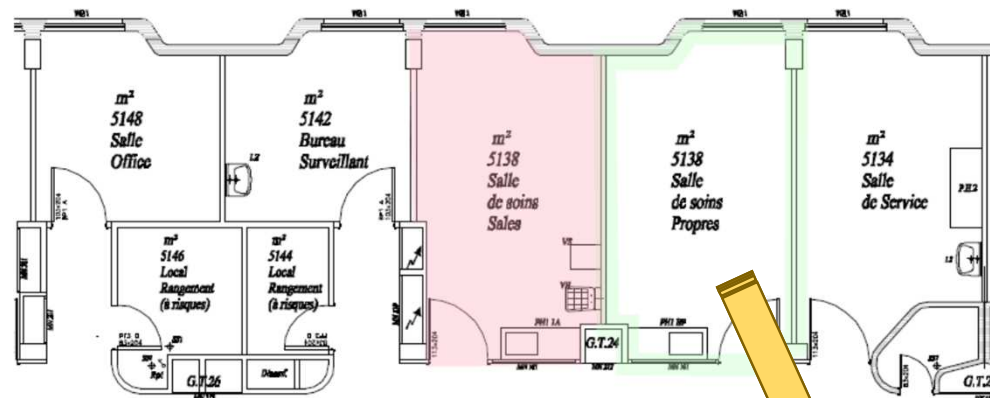
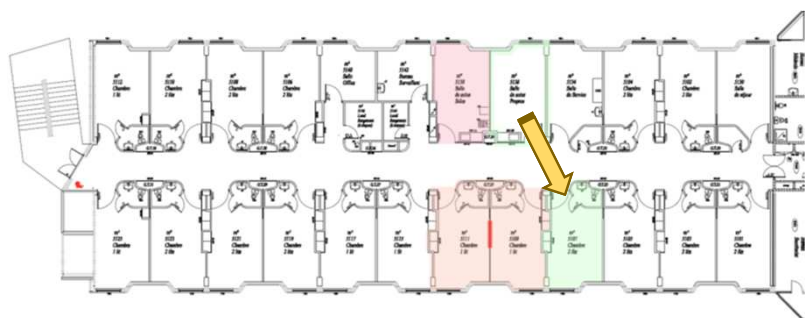
Note pour CHM : Inventaires besoins matériel → e.g. casiers/étagères à roulette pour transférer stocks existants sur étagères menuisées

Travaux prévus :

- **CFO/CFA :**
 - ✓ Éventuels travaux d'adaptation des attentes PC pour l'aménagement provisoire d'une chambre en salle de préparation propre : **Besoins à définir**
 - ✓ Modification bandeau tête de lit et dévoiement réseau éventuels
- **CVC / PLB :**
 - ✓ Aucun besoin défini : **Réutilisation lavabo SdB en l'état confirmer**
- **MINT :**
 - ✓ Pose dispositif de contrôle d'accès provisoire sur porte chambre
- **PLÂTR/FP :**
 - ✓ Ouverture cloison entre 2 chambres et aménagement d'un passage provisoire de 130 cm de large

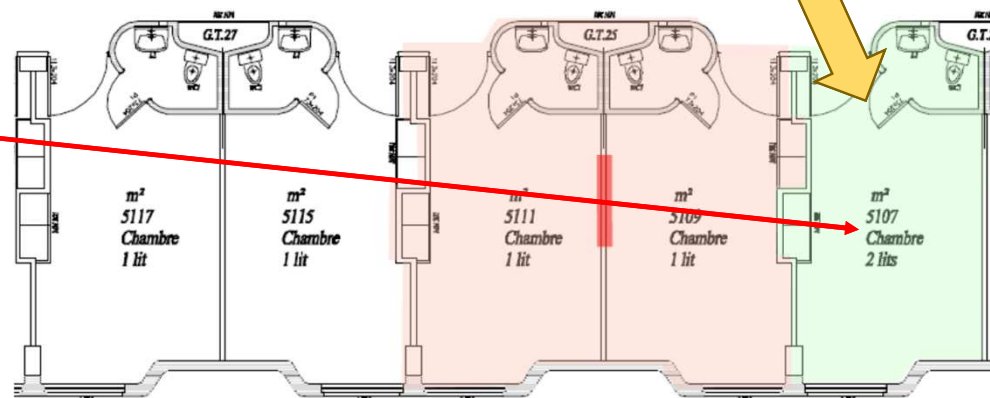
Transfert de la salle « préparation propre » vers la « préparation propre » provisoire

3



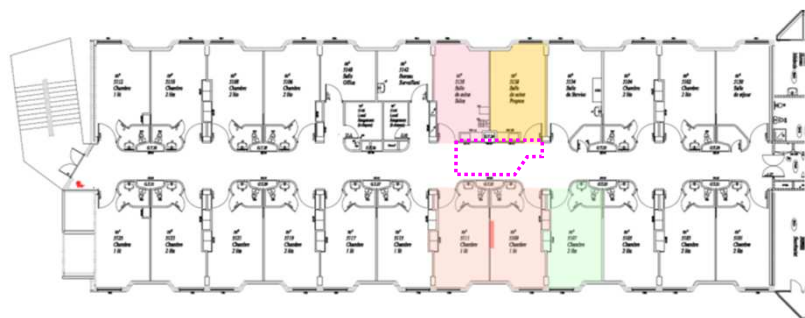
- Salle « *soins sales* »

- Salle « *préparation propre* » provisoire

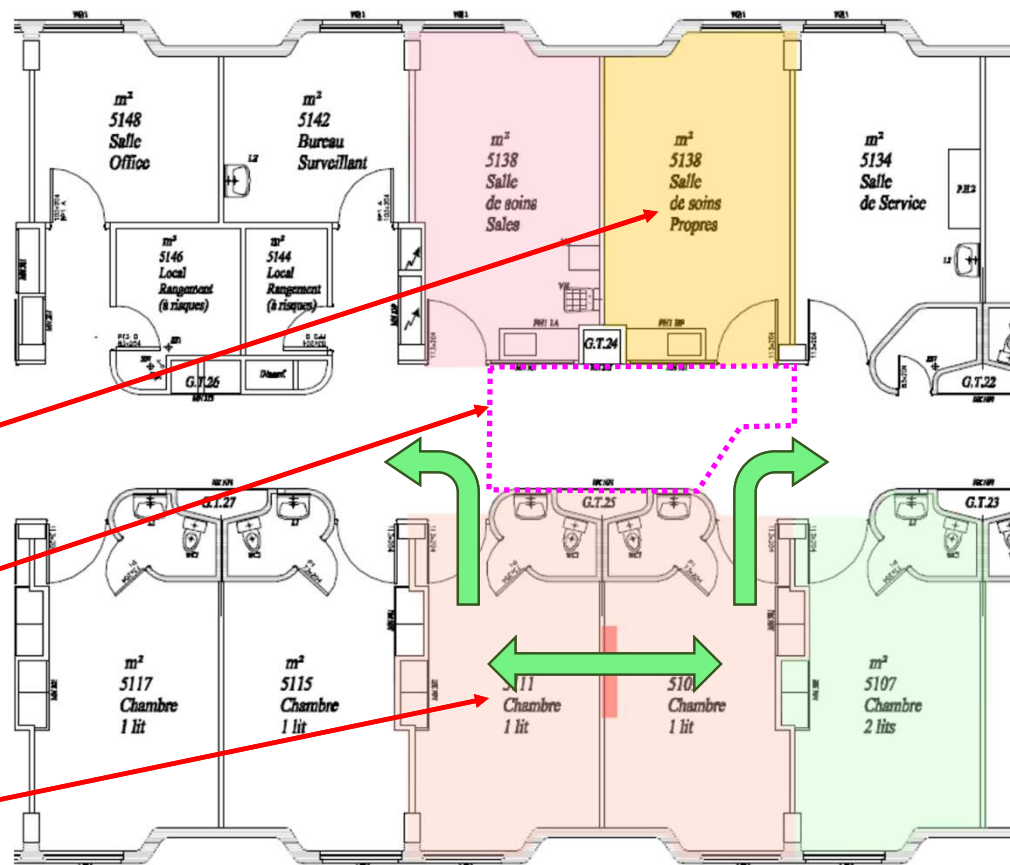


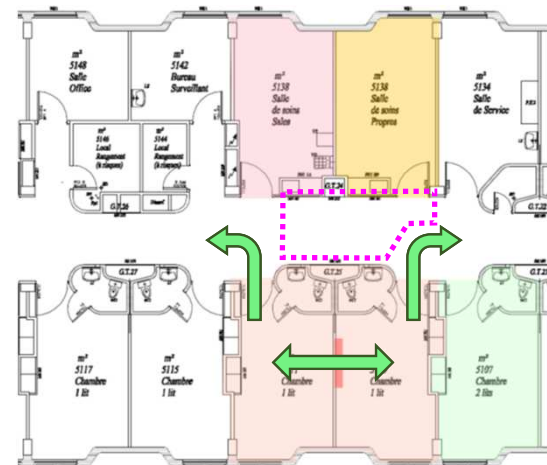
Travaux de mise en sécurité dans la salle « préparation propre » libérée et **transformation** en salle « soins sales » avec continuité de service et maintien du niveau de sécurité

4

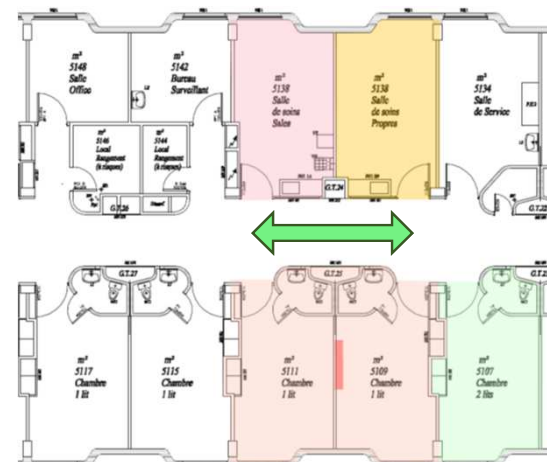


- Aménagement future salle « **préparation propre** » dont dépose cloison sur circulation et modification pour intégrer AF et déplacement porte
- **SAS amovible** dans la circulation lors des travaux de dépose / modification de cloisons : Respect des **Art. GN09, 10 & 13** sur le **maintien du niveau de sécurité**
- **Continuité de service** : Maintien circulation via l'ouverture provisoire



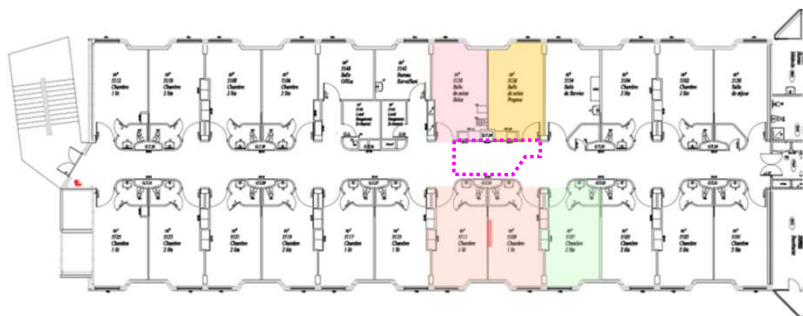


-



Travaux de mise en sécurité dans la salle « préparation propre » libérée et transformation en salle « soins sales » avec continuité de service et maintien du niveau de sécurité

4



Travaux prévus :

• CFO/CFA :

- ✓ Déposes/modifications des réseaux dans l'emprise des travaux dont éclairage en plafond et PC côté circulation
- ✓ **U33** : Raccourcissement / modification du bandeau de tête de lit

• MEXT :

- ✓ Pose en lieu et place de menuiseries existantes des châssis vitrés avec intégration d'un ouvrant d'AF DAS avec réarmement motorisé (**y compris AF supplémentaires U31, U32, U33, U74**)

• PLÂTR/FP :

- ✓ Réalisation gaines AF en PROMAT [section utile > 0,40m² & rapport h/L > ½] **dans les salles soin (compris bureau 34.39, soins 33.14 & attente 33.13 avec passage en banquette)** + Trappes de visite + Doublages
- ✓ Dépose cloison sur circulation et modification pour intégrer AF et déplacement porte d'accès nouvelle salle « soins sales »
- ✓ **U32/33/34** : Modification cloisons pour intégration volets AF + grilles

• CVC / PLB :

- ✓ Modifications ventilation : **adaptations débits et modifications soufflage / extraction**
- ✓ Modifications radiateurs (33.14 – 33.13 – 34.39 – salles de soins)
- ✓ Modification attentes et pose appareils sanitaires type plan vasque en résine
- ✓ **U33/U34** : Modifications suivant passage gaine PROMAT AF

• MINT :

- ✓ Dépose dans l'emprise des travaux (porte, main courante, etc.) + pose nouvelle porte avec contrôle d'accès
- ✓ **U31** : Pose de portes DAS motorisées sur l'accès à la salle propre/PC surveillance de l'unité 31 + Contrôle d'accès

• ELE / Réseau O₂ & Vide :

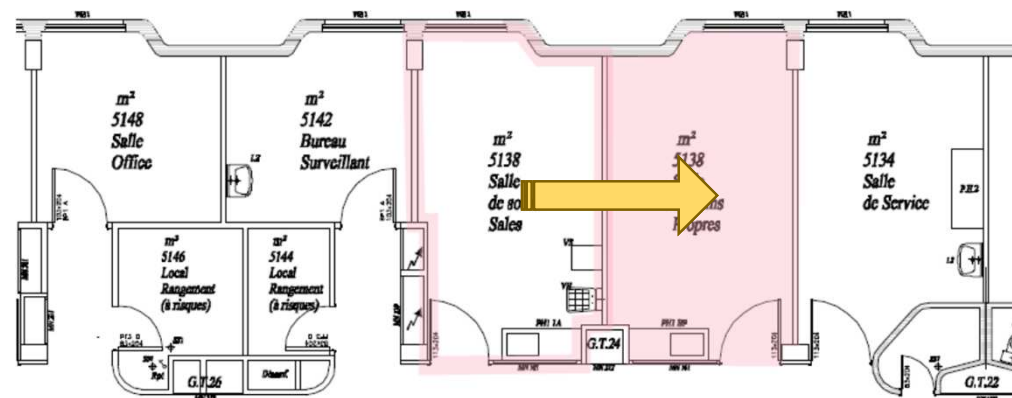
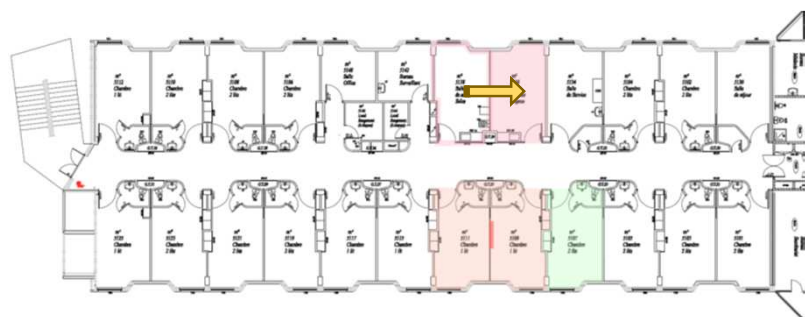
- ✓ **U33/U34** : Modifications suivant passage gaine PROMAT AF

• Revêtement sol/mur + PEINT :

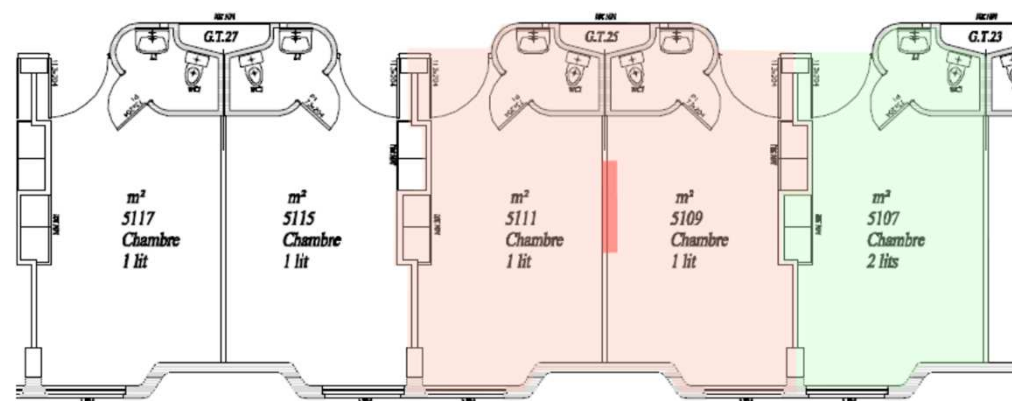
- ✓ Modification & pose faïence ou plaque de propreté
- ✓ Ragréage et pose revêtement sol PVC M4 + plinthes
- ✓ Finitions toile de verre & peinture + signalétiques

Transfert et aménagement de la salle « soins sales » dans sa nouvelle localisation

5



- Salle « **soins sales** » définitive
- Salle « **préparation propre** » provisoire

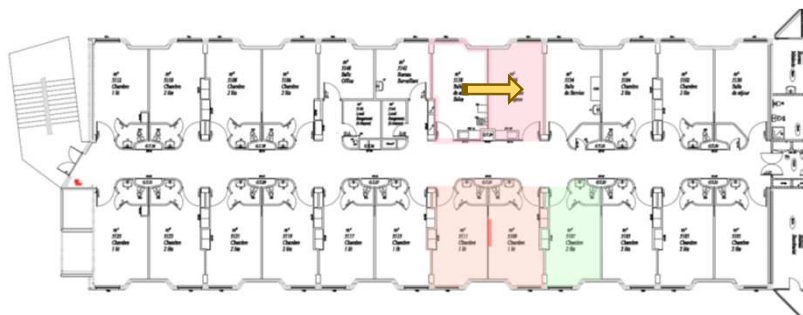


Transfert et aménagement de la salle « soins sales » dans sa nouvelle localisation

5

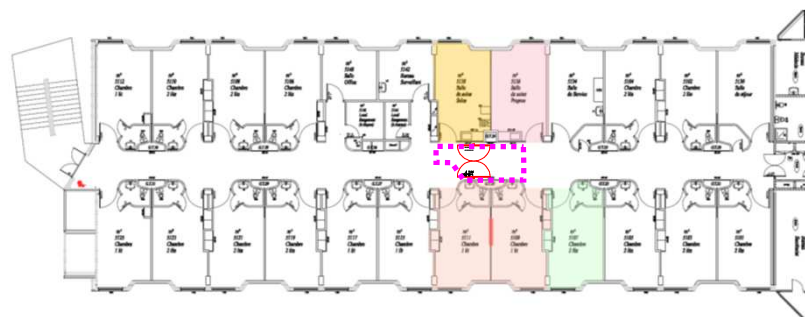
Travaux prévus :

- CVC / PLB :
 - ✓ Transfert du Lave-Bassin existant

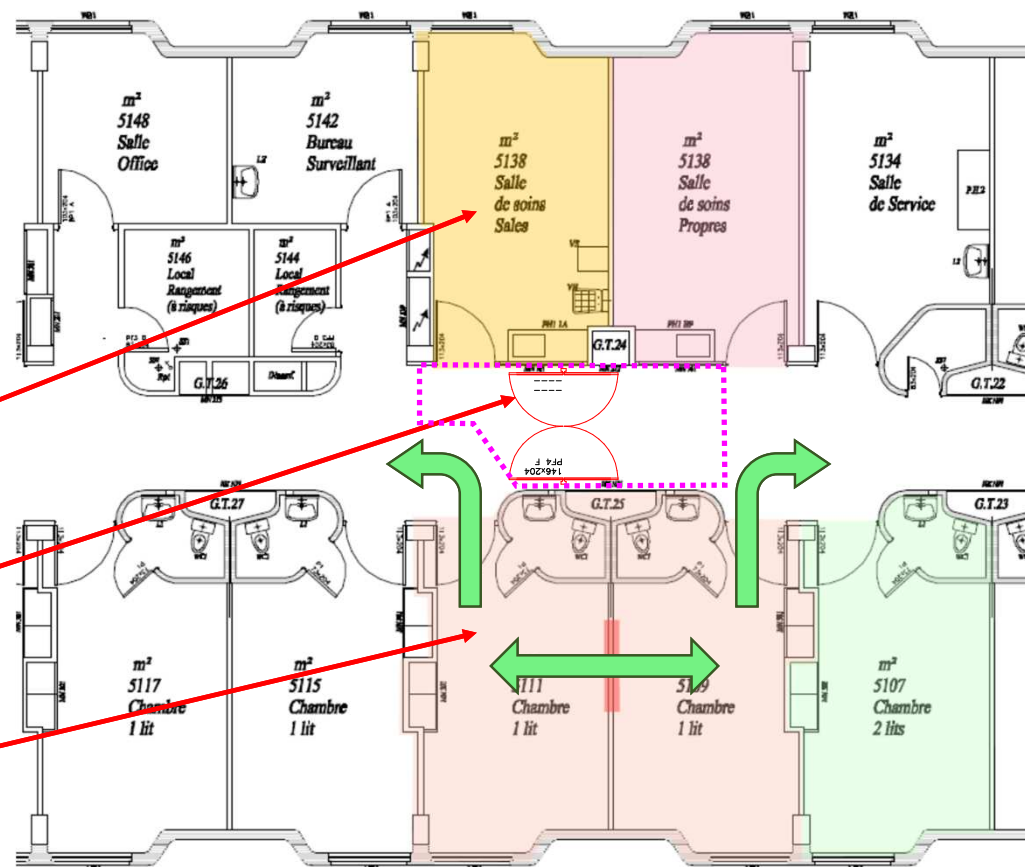


Transformation ancienne salle « soins sales » en future salle
« préparation propre » et **pose porte battante double** de
recoupement de la circulation avec continuité de service et
maintien du niveau de sécurité

6

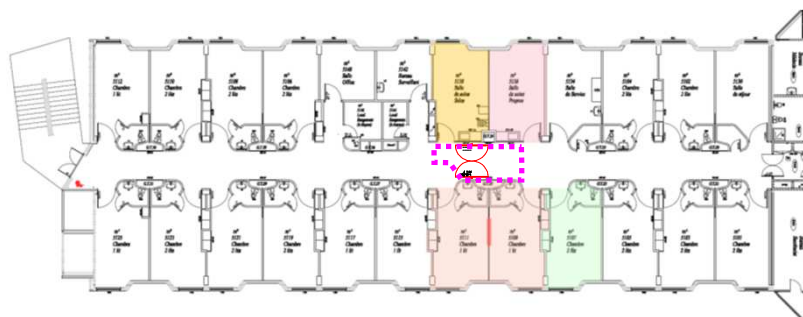


- Transformation ancienne salle « *soins sales* » en « *préparation propre* »
- Pose **porte battante double de recoupement** de la circulation et travaux
- **SAS amovible** dans la circulation lors des travaux de cloison et FP avec maintien circulation via l'**ouverture provisoire**

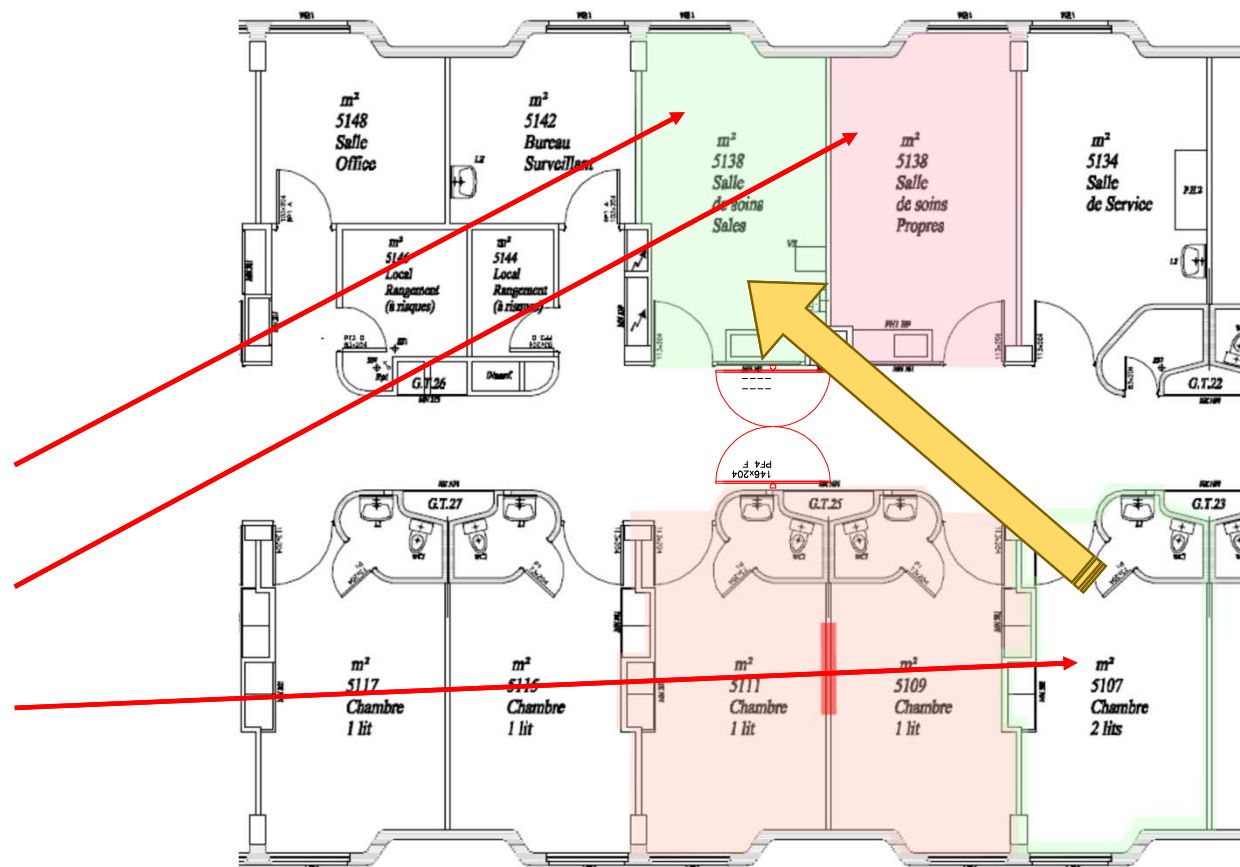


Transformation ancienne salle « soins sales » en future salle « préparation propre » et **pose porte battante double** de recouplement de la circulation avec continuité de service et maintien du niveau de sécurité

6



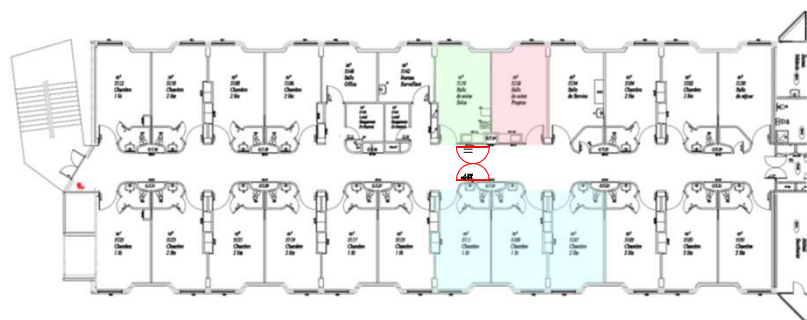
- **CFO/CFA :**
 - ✓ Déposes/modifications des réseaux dans l'emprise des travaux dont éclairage en plafond, appareillages et PC côté circulation
- **CVC / PLB :**
 - ✓ Modification ventilation (**adaptation débit et modification soufflage / extraction ?**) et pose Clapets Coupe-Feu (CCF avec réarmement motorisé) en plénum de la circulation
 - ✓ Modification attentes et pose appareils sanitaires type plan vasque en résine
 - ✓ **U33 :** Déplacement bouche soufflage : **Réseaux VMC impactés à confirmer**
 - ✓ **U31 :** Pose de portes DAS motorisées sur l'accès à la salle propre/PC surveillance de l'unité 31 + Contrôle d'accès
- **SSI :**
 - ✓ Complément d'installation en éclairage de sécurité (BAES)
- **PLÂTR/FP :**
 - ✓ Recouplement circulation par cloisonnement CF 1 Heure entre les deux zones de désenfumage + reprise/abaissement FP (« caisson ») sur emprise CCF de la VMC
- **MINT :**
 - ✓ Pose portes de recouplement DAS 2 vantaux / PF ½ Heure avec oculus ADAP vertical et ventouse + bouton déporté
 - ✓ Reprises dans l'emprise des travaux : main courante, modification portes placard sur circulation (e.g. U31), etc.
- **Revêtement sol/mur + PEINT :**
 - ✓ Modification & pose faïence ou plaque de propreté
 - ✓ Ragréage et pose revêtement sol PVC M4 + plinthes
 - ✓ Finitions toile de verre & peinture + signalétique



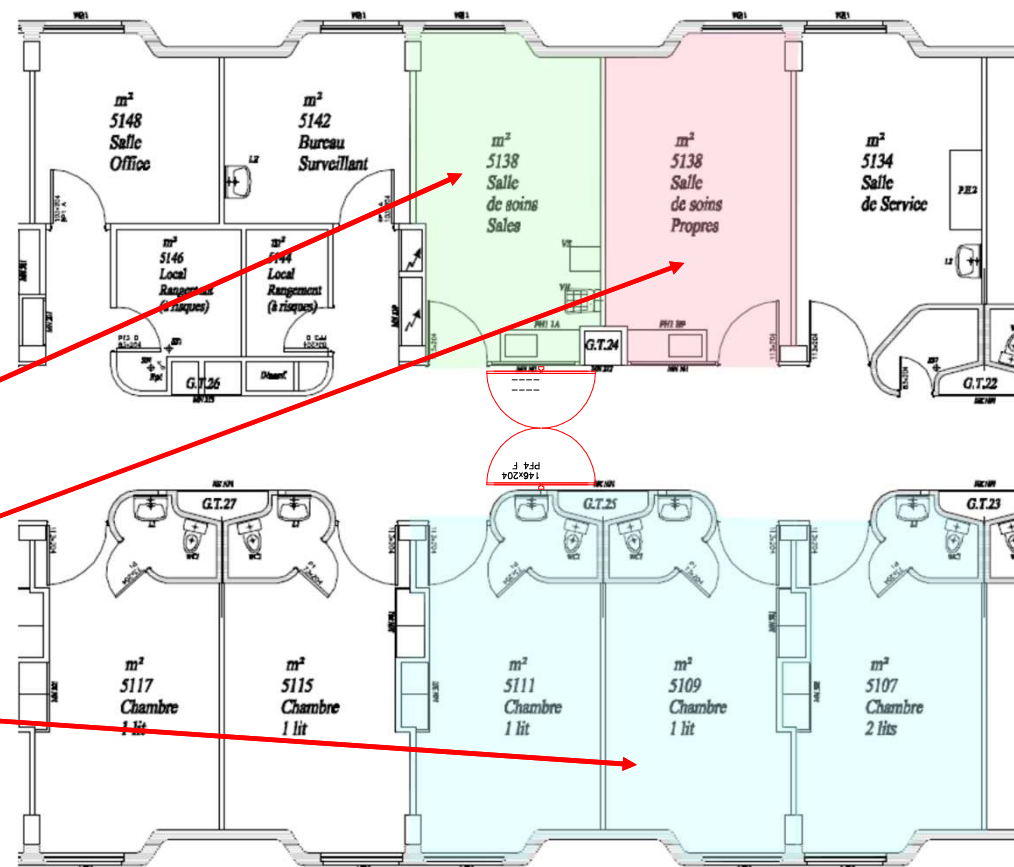
- Salle « ***préparation propre*** » définitive
- Salle « ***soins sales*** » définitive
- Salle « ***préparation propre*** » provisoire libéré

Reconversion de la salle « préparation propre » provisoire et
de la circulation alternative en chambres + Fin travaux
désenfumage

8

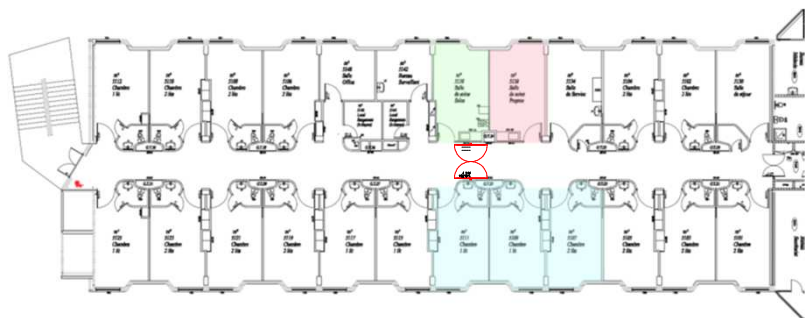


- Salle « **préparation propre** » définitive
- Salle « **soins sales** » définitive
- **Chambres**



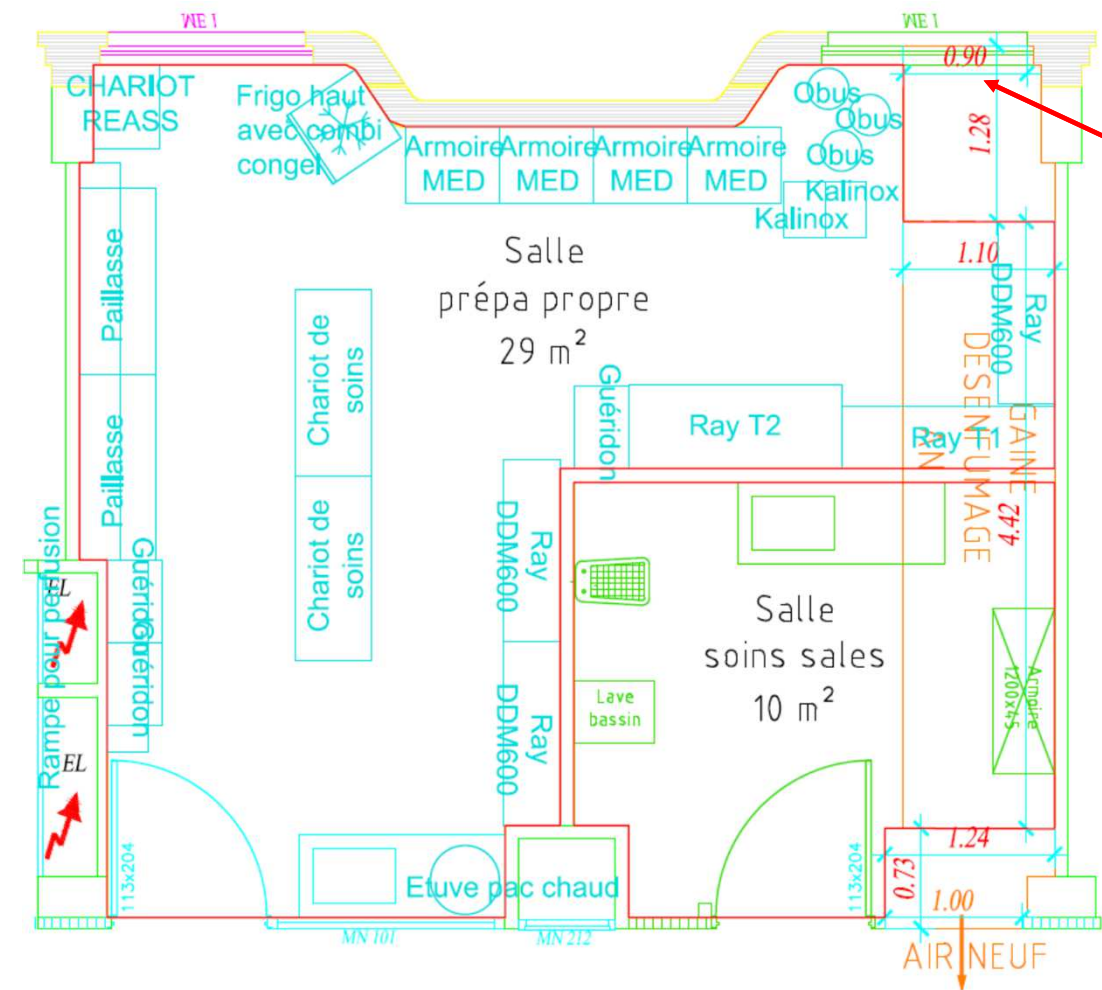
Reconversion de la salle « préparation propre » provisoire et de la circulation alternative en chambres + Fin travaux désenfumage

8



- **Maçonnerie-Etanchéité :**
 - ✓ Démolition anciennes souches AN avec réadaptation maçonnerie pour recevoir nouvelles tourelles de désenfumage.
 - ✓ Mise en place de crosses et reprises étanchéité
- **CVC / PLB :**
 - ✓ Pose tourelles de désenfumage compris coffrets de relaiage à l'issue des travaux concernant l'intégralité d'une aile
 - ✓ Essais désenfumage et réglages débits conformément à la DAT
- **CFO/CFA :**
 - ✓ Restitution appareillage des chambres
 - ✓ Alimentation électrique CR1 des tourelles de désenfumage
- **SSI :**
 - ✓ Câblage des nouveaux DAS (PCF, CCF motorisés, volets AN & EX) et coffrets de relaiage
 - ✓ Paramétrage de l'ECS-CMSI suivant le nouveau concept de mise en sécurité
 - ✓ Essais et mise service
- **MINT :**
 - ✓ Reprises dans l'emprise des travaux (main courante, etc.)
- **PLÂTR/FP :**
 - ✓ Dépose ancien volets AF (côté galette) rebouchage à l'issue mise en service nouveau désenfumage
 - ✓ Reconstitution cloison pour supprimer l'ouverture provisoire
- **Revêtement sol/mur + PEINT :**
 - ✓ Remplacement revêtement sol dans les chambres (sol PVC M4 + plinthes)
 - ✓ Remise en état des chambres murs & plafonds : finitions toile de verre & peinture
 - ✓ Retouches peinture + signalétique

Proposition d'aménagement des salles de soins propres et sales avec **impact de la gaine de désenfumage**



Châssis d'amenée d'air en façade pour le désenfumage de la circulation intérieure

