Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Préfet de Corse

Secrétariat général pour les affaires de Corse
Plateforme régionale achats de Corse

MARCHÉ DE NETTOYAGE DES LOCAUX ADMINISTRATIFS
DES SERVICES ET ETABLISSEMENTS DE L'ETAT EN CORSE
2020

ANNEXE N°2

AU CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT 2

INVENTAIRE DES LOCAUX
ET
FREQUENTIEL D'INTERVENTIONS

INVENTAIRES DES LOCAUX
LOT 2

Inventaire des locaux Palais de justice de Bastia

Adresse précise : **Palais** de Justice Rond-Point de MORO GIAFFERI 20200 BASTIA
Nombre total de niveaux : 4
Ascenseurs : oui (2)
Place de parking : oui
Personne à contacter pour la visite du site : Monsieur Thibault MANTEAU (partie cour d'appel) tél : 04.95.55.23.09 et Madame Frédérique LA PLANETA (partie TJ) tel : 04 95 55 23 48 ou M. FUSELLA 06 14 36 17 68

Nature des locaux	Surface approximative	Nature des sols
Bureaux des « autorités » (**12** bureaux au TGI, **2** à la cour d'appel, 1 au TC et 1 au TI)	**255 m2** (16 bureaux)	Parquet ou marbre
RDC		
Autres bureaux	**350** m2 (env. 19 bureaux)	carrelage
Salles des pas perdus	**260** m2	marbre
Bureaux d'accueil + vitre et banque d'accueil	**40 m²** (2 bureaux)	carrelage
Cour intérieure	**583** m2	marbre
Autres circulations	**35** m2	Marbre et carrelage
Salles d'audience	**250** m2 (2 salles : TGI et commerce)	marbre
sanitaires	**30** m2 (env.7 WC)	carrelage
Cuisines	**12** m2 (env. 1 cuisine)	carrelage
Locaux techniques	20 m2 (env.2 pièces)	carrelage
Archives	120 m2 (env. 3 pièces)	carrelage
Total RDC hors archives et locaux techniques	**1560** m2	
Premier étage		
Bureaux	**360** m2 (env. 20 bureaux)	carrelage
Circulations	**100** m2	carrelage
Salles réunion	**15** m2 (env. 1 salle)	carrelage
sanitaires	**12** m2 (dont env. 3 WC)	carrelage
cuisines	**12** m2 (env. 1 cuisine)	carrelage
Locaux techniques	5 m2 (env.1 pièces)	carrelage
archives	45 m2 (env. 2 pièces)	carrelage
Total premier étage hors archives et locaux techniques	**499** m2	
Deuxième étage		
Bureaux	**570** m2 (env. 32 bureaux)	Carrelage
Salle d'audience des assises (+ salle des délibérés)	**240** m2	Marbre
Salle d'audience des abeilles	**50** m2	Marbre
Bibliothèques (x2)	**100 m²**	parquet
Salle de réunion – visio	**30m²**	carrelage
Coursives extérieures	**485** m2	marbre
Circulations	**50** m2	Carrelage
Cuisine	**15 m²**	Carrelage
sanitaires	**40** m2 (8 WC)	Carrelage
Locaux techniques	15 m2 (env. 1 pièce)	Carrelage
Total deuxième étage hors archives et locaux techniques	**1580** m2	

Troisième étage		
Bureaux	**570** m2 (env 32 bureaux)	Carrelage
Circulations	**120** m2	Carrelage
Geôles	**90 m2** (env 7 cellules)	
sanitaires	**30** m2 (env. 6 WC)	Carrelage
Salles réunion	**25** m2 (env. 1 salle)	carrelage
archives	320 m2 (1 pièce)	Carrelage
Locaux techniques	10 m2 (2 pièces)	carrelage
Total troisième étage hors archives et locaux techniques	**835 m2**	
Total palais hors archives et locaux techniques	**4.729 m2**	

Annexes du TJ de Bastia : inventaire des locaux Conseil des Prud'hommes et du Pôle Social Bastia

Adresse : 10 BD AUGUSTE GAUDIN 20200 BASTIA
Etage : RDC
Nombre total de niveaux : 01
Ascenseur : NON
Place de parking : NON
Personne à contacter pour la visite du site : Madame Mélanie CHARRUT tél : 04.95.32.86.33 ou M. FUSELLA 06 14 36 17 68

Nature des locaux	Surface approximative	Nature des sols
Bureaux	**171** m2 (env. **9** bureaux)	**carrelage** ou **grès**
Circulations	**10** m2 sur 0 étages (Rdc)	**carrelage** ou **grès**
Salles réunion **(audience)**	**34** m2 (env.**1** salles)	**carrelage**
Sanitaires	**15** m2 (dont env. **3 WC**)	**carrelage** ou **grès**
Cuisines	**10** m2 (env. 1 cuisine)	**grès**
Balcons (1 côté CPH et 1 côté Pôle social)	18 m² (2 balcons)	**carrelage ou béton**
Banque d'accueil (Pôle social)		**bois**
Archives	12 m2	**carrelage**
Locaux techniques (bureau de conciliation)	10 m2 (env.1 pièce)	**grès**
Total hors archives et locaux techniques	**240 m2**	

Inventaire des locaux Service administratif Régional

Adresse précise : Service Administratif Régional – 11 avenue Jean Zuccarelli 20200 BASTIA
Etage : 3ème
Nombre total de niveaux : 1
Ascenseurs (oui/non) : OUI
Place de parking (oui/non) : NON
Personne à contacter pour la visite du site : Madame Gaëlle CHIARI (06-71-72-06-45) / Madame Corinne TROLONG (04-95-34-91-28)

Nature des locaux	Surface approximative	Nature des sols
3ème étage		
Bureaux SAR	**141** m2 (12 bureaux)	Vinyle imitation parquet (Gerflor)
Bureaux SAR	**42** m2 (2 bureaux)	Carrelage
Bureau DDFIP	**32** m2 (1 bureau)	Carrelage
Circulations	**74** m2 sur 1 étage	Vinyle imitation parquet (Gerflor)
Salle réunion	**26** m2 (1 salle)	Vinyle imitation parquet (Gerflor)
Sanitaires	**8** m2 (2 WC et 2 lavabos)	carrelage
Espace repas	**10** m2 (1 salle)	Vinyle imitation parquet (Gerflor)
Locaux techniques SAR	4 m2 (1 salle) 0,42 m2 (1 placard technique)	carrelage
Locaux techniques DDFIP	6 m2 (1 salle)	carrelage
Archives	16 m2 (1 salle séparée en 2 espaces)	carrelage
Local Ménage	4 m²	carrelage
Total hors archives, hors locaux techniques	**333 m2**	

FREQUENCES D'INTERVENTIONS
LOT 2

Fréquences d'interventions Palais de justice de Bastia

Adresse du site : Rond Point de Moro Giafferi – 20200 BASTIA
Plages horaires d'interventions : 6h45 à 8h – 17H30-19H30 ; les bureaux « autorités » et les salles d'audience doivent impérativement être nettoyés le matin.

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
Bureaux des « autorités » et bureaux des audiences de cabinet	5 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols - vidage des poubelles - essuyage et désinfection des interrupteurs, poignées de portes et combinés téléphoniques
	hebdomadaire	- dépoussiérage des mobiliers et objets meublants -enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
Autres bureaux	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols - essuyage et désinfection des interrupteurs, poignées de portes et combinés téléphoniques
	hebdomadaire	- dépoussiérage des mobiliers et objets meublants -enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
	5 fois par semaine	- vidage des poubelles
Circulations + salle des pas perdus + cour intérieure (y compris escaliers ; ascenseur…)	5 fois par semaine	- balayage lavage et désinfection des sols - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes - vidage des poubelles et des cendriers extérieurs - vitres de l'accueil et banques d'accueil
	hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes - nettoyage des sièges et bancs
	trimestriel	- nettoyage extincteurs - aspiration des rails des ascenseurs
Rampes et sas d'accueil + escalier d'honneur	5 fois par semaine	- nettoyage des parois vitrées internes et externes du sas
	Hebdomadaire	-lustrage des rampes, ferronneries et cuivres ; -enlèvement des toiles d'araignées
Salle d'audience des assises	2 fois par semaine (mardi/jeudi) + 30 fois par an	- balayage, lavage et désinfection des sols - enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes et combinés téléphoniques - dépoussiérage des surfaces - vidage des poubelles - nettoyage des parois vitrées anti-agression - nettoyage des plinthes
	trimestriel	- nettoyage extincteurs - nettoyage extérieur des armoires

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
Autres salles d'audience + salles de réunion	5 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes et combinés téléphoniques - dépoussiérage des surfaces - vidage des poubelles
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
	trimestriel	- nettoyage extincteurs - nettoyage extérieur des armoires
Geôles	5 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols + murs + sanitaires
Sanitaires	5 fois par semaine	- lavage, désinfection et détartrage des installations sanitaires (lavabos, robinetteries, WC, carrelages, faïences murales, miroirs et appareils divers), - balayage, lavage et désinfection des sols, - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes (intérieures et extérieures), - vidage et désinfection des poubelles, - fourniture et mise en place des essuie-mains, papier toilettes, savon liquide et sacs poubelles.
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
Cuisines	5 fois par semaine	- nettoyage de l'évier, plan de travail, plaques de cuisson, tables - nettoyage et lavage des sols, - fourniture et remplacement du papier essuie-mains et des sacs poubelles - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes -vidage et désinfection des poubelles
	Hebdomadaire	- nettoyage et désinfection des micro-ondes et des réfrigérateurs - enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
Locaux techniques	mensuel	- balayage, lavage des sols - enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes - dépoussiérage des mobiliers et objets meublants
	Trimestriel	- nettoyage extincteurs
Archives	semestriel	- nettoyage des sols -enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes - dépoussiérage des mobiliers et objets meublants
	Trimestriel	- nettoyage extincteurs
Poubelles	5 fois par semaine	- mise en place des containers sur la chaussée à 7 heures le matin et remise en place des containers dans le local à 8 heures le matin
	Mensuel	- nettoyage des containers
Escaliers extérieurs (entrée principale)	Deux fois par semaine	- balayage et lavage des marches -enlèvement des toiles d'araignées
Vitres	Trois fois par an	- nettoyage des parois vitrées externes et internes (sauf hall d'accueil et bureau des Chefs de cours : fréquences + importantes)

Annexes TJ de Bastia : fréquences d'interventions Conseil des Prud'hommes et Pôle Social de Bastia

Plages horaires d'interventions : 17 Heures à 19 heures

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
bureaux	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols
	hebdomadaire	- essuyage et désinfection des interrupteurs, poignées de portes et combinés téléphoniques - dépoussiérage des mobiliers et objets meublants -enlèvement des toiles d'araignées - nettoyage des plinthes
	5 fois par semaine	- vidage des poubelles
circulations	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
	Trimestriel	- nettoyage des extincteurs - nettoyage des sols à l'auto-laveuse
	5 fois par semaine	- vidage des poubelles
Salles de réunion Salle d'audience	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées - nettoyage des plinthes
	Trimestriel	- nettoyage extincteurs - nettoyage extérieur des armoires - nettoyage des sols à l'auto-laveuse
	5 fois par semaine	- vidage des poubelles - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
Sanitaires	5 fois par semaine	- lavage, désinfection et détartrage des installations sanitaires (lavabos, robinetteries, WC, carrelages, faïences murales, miroirs et appareils divers), - balayage, lavage et désinfection des sols, - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes (intérieures et extérieures), - vidage et désinfection des poubelles, - fourniture et mise en place des essuie-mains, papier toilettes, savon liquide et sacs poubelles.
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
Cuisines	2 fois par semaine	- nettoyage de l'évier, plan de travail, plaque de cuisson, tables - nettoyage et lavage des sols, - fourniture et remplacement du papier essuie-mains et des sacs poubelles
	5 fois par semaine	-vidage et désinfection des poubelles - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
Nature des locaux	**Fréquence**	**Prestations à effectuer**

Cuisines	Hebdomadaire	- nettoyage et désinfection des micro-ondes et des réfrigérateurs - enlèvement des toiles d'araignées - nettoyage des plinthes
Archives	Semestriel	- nettoyage des sols - enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
Locaux techniques	Trimestriel	- balayage, lavage des sols - enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes - dépoussiérage des mobiliers et objets meublants
		- nettoyage extincteurs
Vitres	semestriel	- nettoyage des parois vitrées externes et internes - nettoyage des rambardes

Fréquences d'interventions Service administratif régional

Nom et adresse du site : Service Administratif Régional – 11 avenue Jean Zuccarelli 20200 BASTIA
Plages horaires d'interventions : **17h à 19h**

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
Sanitaires	5 fois par semaine	- lavage, désinfection et détartrage des installations sanitaires (lavabos, robinetteries, WC, carrelages, faïences murales, miroirs et appareils divers), - balayage, lavage et désinfection des sols, - vidage et désinfection des poubelles, - mise en place des essuie-mains, papier toilettes, savon liquide et sacs poubelles.
	2 fois par semaine	- essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes (intérieures et extérieures),
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
Espace repas	5 fois par semaine	- nettoyage de l'évier, plan de travail, tables - balayage, lavage et désinfection des sols, - mise en place du papier essuie-mains, savon liquide et des sacs poubelles -vidage et désinfection des poubelles
	2 fois par semaine	- essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
	Hebdomadaire	- nettoyage extérieur micro-ondes et réfrigérateur - enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes
Circulations	5 fois par semaine	- vidage des poubelles
	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
	Hebdomadaire	-enlèvement des toiles d'araignées - nettoyage des plinthes
	Mensuel	- dépoussiérage extincteurs
Salle de réunion	Hebdomadaire	- dépoussiérage des mobiliers et objets meublants -enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes et rebords fenêtres
	2 fois par semaine	- essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes et combinés téléphoniques - balayage, lavage et désinfection des sols - vidage des poubelles
	1 fois par an	- aspiration des fauteuils
Bureaux	2 fois par semaine	- balayage, lavage et désinfection des sols -vidage des poubelles - essuyage et désinfection des interrupteurs, poignées de portes et combinés téléphoniques
	Hebdomadaire	- dépoussiérage des mobiliers et objets meublants - enlèvement des toiles d'araignées -nettoyage des plinthes et rebords fenêtres
	1 fois par an	- aspiration des fauteuils

Nature des locaux	Fréquence	Prestations à effectuer
Archives	Hebdomadaire	- balayage, lavage et désinfection des sols, - enlèvement des toiles d'araignées
	2 fois par semaine	- essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
	Semestriel	- dépoussiérage des mobiliers et objets meublants
Local ménage	Hebdomadaire	- balayage, lavage et désinfection des sols, - enlèvement des toiles d'araignées
	2 fois par semaine	- essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
Locaux techniques	Mensuel	- balayage, lavage et désinfection des sols, - enlèvement des toiles d'araignées - essuyage et désinfection des interrupteurs et poignées de portes
Vitres	semestriel	- nettoyage des parois vitrées externes et internes - nettoyage des rambardes