

D.C.E.

AVRIL 2020



DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES – ind 01

**LOT 04 PLATRERIE - FAUX PLAFOND – MENUISERIES
INTERIEURES**

MAITRISE DE L'OUVRAGE

VOIES NAVIGABLES DE FRANCE

**TRAVAUX DE REHABILITATION DU REZ-DE-CHAUSSEE DU BATIMENT B
A LYON (69)**

MAITRISE D'OEUVRE



HAUTS DE FRANCE / OUEST 19, AVENUE ETIENNE AUDIBERT - 60300 SENLIS T +33 (0)3 44 28 90 59
GRAND PARIS – CITE DESCARTES - 18 rue Albert Einstein – 77 420 CHAMPS SUR MARNE T +33 (0)1 60 06 04 75
HAUTS DE FRANCE 2, RAMPE ST MARCEL – 02000 LAON T +33 (0)3 23 22 61 06
GRAND EST - 23, rue de Savoye – 51100 REIMS T +33 (0)3 26 05 83 90
LYON – 74, rue Maurice Flandrin – 69 003 LYON T +33 (0)4 37 69 99 26

SARL D'ARCHITECTURE & D'INGENIERIE AU CAPITAL DE 150000 € - RCS COMPIEGNE B 403 616 030 CODE NAF 7111Z - SIRET 403 616 030 000 58 - N° ORDRE DES ARCHITECTES : S03360

LOT 04 – PLATRERIE-FAUX PLAFONDS-MENUISERIES INTERIEURES

Avant-propos

L'acceptation de la commande implique une adhésion totale de l'entreprise aux diverses clauses de l'ensemble des documents remis concernant cette affaire, tels que les descriptifs de tous les corps d'état, ainsi que les éventuels plans d'aménagement du chantier dont elle reconnaît avoir pris connaissance.

L'entreprise accepte sans réserve l'ensemble des conditions et prescriptions définies dans les "GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT".

Il est rappelé en particulier que les prescriptions du présent C.C.T.P. ne sont pas limitatives, l'entrepreneur étant tenu de fournir et d'exécuter toute prestation nécessaire au parfait achèvement de l'ouvrage dont le détail de description aurait pu être omis.

De même, dans le cas où il apparaîtrait un manque de conformité dans la rédaction du présent C.C.T.P., il incomberait à l'entrepreneur de le rectifier, étant bien spécifié que le montant de son offre devrait correspondre à des ouvrages totalement conformes aux prescriptions des documents techniques contractuels applicables au présent lot.

En tout état de cause, l'entrepreneur est soumis à une obligation de résultat et non pas à une obligation de moyens. Il lui incombe de prendre toutes les dispositions de son choix pour obtenir les résultats imposés.

Il est rappelé également que l'entrepreneur reconnaît s'être rendu compte de l'état des lieux et qu'il a fait son affaire des difficultés d'accès éventuelles.

Les travaux doivent être exécutés dans des conditions telles que les ouvrages présentant toutes les qualités de stabilité et de durée soient conformes à l'Art de bâtir.

1/ Etendue des travaux – Réglementations - Normes

I - Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants :

- ❑ Chapitre 000 – Travaux de cloisons et doublages
- ❑ Chapitre 100 – Réalisation de faux plafonds

II - Documents de référence contractuels

❑ DTU ET NORMES FRANCAISES

La liste des DTU actuellement en vigueur est intégrée dans les "Généralités tous corps d'état" du présent C.C.T.P. L'entrepreneur sera tenu de suivre les prescriptions de ces documents réglementaires en complément de la description des travaux à réaliser.

❑ REGLES DE CALCUL ET AUTRES REGLES

Editées par le C.S.T.B.

❑ REGLES PROFESSIONNELLES

2/ Spécifications techniques particulières - Chantier

2.1 – Spécifications techniques pour les travaux de dépose et de démolitions.

Se reporter aux prescriptions rédigées dans les « GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT ».

2.2 – Spécifications techniques pour les travaux à réaliser dans l'existant.

Se reporter aux prescriptions rédigées dans les « GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT ».

2.3 – Spécifications techniques pour les cloisons sèches et les travaux de plâtrerie

I - Enduits intérieurs en plâtre

Prescriptions relatives aux matériaux

Plâtres, eau de gâchage, adjuvants, charges devront répondre aux prescriptions du chapitre II du CC 25.1

Les angles seront en matière plastique ou en métal traité contre la corrosion conformément aux prescriptions de l'article 3.3 du CC 25.1 à l'exclusion de protection par peinture.

Prescriptions concernant les supports

Les travaux préparatoires, à réaliser sur certains supports avant exécution des enduits, seront réalisés dans les conditions précisées au chapitre III du CC 25.1 Les éléments métalliques des supports en contact avec le plâtre seront traités contre la corrosion comme spécifié au dernier alinéa de l'article 3.3 du CC 25.1.

Il est précisé que l'entrepreneur aura implicitement à sa charge la fourniture et la pose de tous grillages ou treillages nécessaires à la bonne tenue des enduits sur certains supports particuliers dont la nature du parement les rend nécessaires.

Mêmes spécifications en ce qui concerne les obligations imposées par l'article 3.44 du CC 25.1 pour ce qui est de grillages ou treillages à prévoir aux jonctions de supports de natures différentes. Les grillages nécessaires seront mis en oeuvre dans les conditions précisées à l'art. 3.43 du CC susvisé.

Etat de surface des enduits finis

Conformément à l'article 5.4 du CC susvisé, les tolérances de planéité seront les suivantes :

- planéité locale : 1 mm sur 0,20 m
- planéité générale : 10 mm sur 2 m (enduits sans nus ni repères).

Prescriptions complémentaires

Dans le cas d'huisseries et bâtis bois, l'enduit plâtre fini devra parfaitement affleurer ces éléments.

Les angles métalliques devront toujours être complètement et parfaitement enrobés.

Dans le cas où le parement des enduits ne répondrait pas aux prescriptions du présent article, le maître d'oeuvre pourra faire reprendre les travaux par le présent lot, ou faire exécuter des travaux préparatoires supplémentaires par l'entrepreneur chargé des travaux de revêtements muraux, mais aux frais du présent lot.

II - Cloisons et habillages en plaques à parement plâtre

Prescriptions générales

Les ouvrages en plaques de parement en plâtre devront répondre au DTU 25.41.

Nature et qualités des matériaux

- les fers et aciers devront répondre aux normes NF et EN qui les concernent, du domaine ICS 77-140 (catalogue AFNOR). Pour les constructions métalliques en acier, les matériaux et fournitures devront être conformes aux prescriptions du DTU32.1 - Chapitre II
Tous les laminés, profilés, tubes, etc. devant être mis en œuvre seront de 1re qualité, liants, nerveux, sans aspérités, griffe, gerçure, brûlure ou autre défaut pouvant nuire à l'aspect ou à la qualité des ouvrages.
- les alliages d'aluminium devront répondre aux normes NF et EN qui les concernent, du domaine ICS 77-140 (catalogue AFNOR). Les tôles et profilés mis en œuvre seront en alliage AGS, de codification 6060 AGS T5 selon norme NF P 50-401. Pour les constructions métalliques en alliage léger, les matériaux et fournitures devront être conformes au DTU 32.2 - Chapitre III.
- les articles de ferrage et de quincaillerie devront répondre aux normes les concernant. Cette conformité aux normes devra être matérialisée par la marque NF-SNFQ poinçonnée par le fabricant. Les serrures devront répondre aux normes visées ci-dessus, et porter la marque NF-SNFQ-1 ou A 2 P Serrures.
- les visseries et petits accessoires devront répondre aux normes les concernant. Les visseries et autres seront toujours selon leur usage en alliage léger, ou en acier cadmié ou en inox.
- les joints et garnitures souples seront titulaires du label SNJF.
- les produits verriers devront répondre aux différentes normes énumérées à l'article 5.8 de la norme NF P 23-005.
- pour tous les ouvrages fabriqués titulaires d'une certification, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des articles estampillés (NF, CERFF, EWAA, QUALICOAT, ECCA, SNJF, CEKAL etc...).

Protection contre la corrosion des ouvrages en métal ferreux

Sauf spécifications différentes au CCTP ci-après, les ouvrages en métal ferreux seront traités contre la corrosion par l'un ou l'autre des procédés suivants, selon préconisations précisées au CCTP :

Préparation des fers en atelier

Les ouvrages devront, être traités comme suit:

- décalaminage complet par tout autre moyen efficace autre que le grenaillage
- brossage et dépolissage
- application d'une couche primaire inhibitrice de rouille d'épaisseur minimum 50 microns
- application d'une couche antirouille
- révision sur chantier de cette couche primaire et exécution de retouches sur éraflures, marques, etc...

Galvanisation

Galvanisation à chaud en atelier ou en usine, répondant à la norme NF A 91-121 - Revêtement minimal Z350

Protection contre la corrosion des ouvrages en alliage léger

Selon spécifications ci-après au présent CCTP, la protection contre la corrosion sera traitée par :

- anodisation répondant à la norme NF A 91-450, label EWAA-EURAS, avec garantie de bonne tenue de 10 ans :
- EWAA - Classe 15 pour milieu atmosphérique normal
- laquage industriel répondant à la norme NF A 50-452 : revêtement par laque thermodurcissante label QUALICOAT, accompagné d'une garantie de bonne tenue de 10 ans pour le blanc et de 5 ans pour les autres coloris.

Prescriptions particulières

- L'entrepreneur du présent lot devra les arêtes métalliques protégeant les angles saillants et tous travaux accessoires indispensables pour assurer le parfait et complet achèvement des constructions du présent lot.
- L'entrepreneur du présent lot prendra les contacts nécessaires avec les autres entrepreneurs des lots d'électricité, plomberie, chauffage et autres corps d'état pour étudier avec eux l'emplacement et les meilleures possibilités de passage des diverses canalisations.
- L'entrepreneur devra tous les percements nécessaires aux autres corps d'état - plombier, électricien etc... sous réserve que ceux-ci fournissent les positionnements.
- Ces percements seront faits par découpe et non par percussion et plus particulièrement pour la mise en place des boîtiers électriques. Il doit également la mise en place dans ses plaques des canalisations électriques laissées en attente par l'électricien.
- La largeur des joints entre plaques ne devra pas être supérieure à 2 mm d'espacement, les vis le long du bord de la plaque seront disposées suivant les indications du fabricant et ce en fonction de l'écartement des supports.

- Les plaques seront posées de telle sorte que deux plaques adjacentes ne présentent pas de désaffleurement supérieur à 1 mm entre les deux arêtes en regard et + ou - 3 mm pour l'aplomb.
- La tolérance d'alignement de chaque file de joint ne devra pas excéder 5 mm.
- Les joints seront dissimulés par la mise en oeuvre d'un enduit de collage puis d'une bande d'armature et enfin d'un enduit de finition suivant prescriptions du fabricant. Bandes armées aux angles saillants.
- Les huisseries seront mises en place au montage des cloisons – le cas échéant en collaboration avec l'entreprise de menuiserie. Calfeutrement au plâtre au droit des huisseries métalliques pour respect du degré CF éventuellement imposé et des coefficients d'isolation phonique demandés ou selon la réglementation en vigueur. Il ne sera pas posé de bord aminci le long des précadres.
- Il sera dû toutes les découpes autour des tuyaux, trappes etc... pour une parfaite finition.
- L'entrepreneur devra toute la reprise de toutes les parties ayant donné lieu à des fissures et si des fissures apparaissent les tentures étant exécutées, il aura de plus à sa charge les raccords de peinture indispensables.
- Le spitage des pattes de fixation dans les planchers et plafonds n'est pas autorisé, sauf accord préalable du bureau de contrôle.

III - Prescriptions communes

Raccords - Calfeutrements - Etc.

Sur les surfaces enduites en plâtre, l'entrepreneur du présent lot devra implicitement :

- l'exécution de tous les raccords de percements, scellements, tranchées, etc., afférents aux ouvrages des autres corps d'état ainsi que tous les calfeutrements, garnissages, etc., nécessaires au droit des menuiseries, huisseries, canalisations ou autres
 - tous les raccords de finition en rives après exécution des plinthes et revêtements verticaux, le cas échéant.
- Ces raccords, calfeutrements, etc., font implicitement partie des prestations du marché du présent lot, ceci par dérogation aux clauses de l'article 2.3 du CCS 25.1, dernier alinéa.
- Le présent lot aura également à sa charge l'exécution des raccords des percements, scellements, rebouchages, etc., exécutés par les autres corps d'état sur les cloisons de toutes natures.

Dans le cas toutefois où ces travaux sont consécutifs à des erreurs d'exécution, à des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter, mais les frais en seront supportés par le ou les corps d'état responsables.

Protections et nettoyages

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger lors de l'exécution de ses travaux, tous les ouvrages pouvant être tachés par le plâtre ou par la colle.

Après finition des plâtres et après exécution des raccords, tous les ouvrages qui n'auraient pas ou imparfaitement été protégés seront parfaitement nettoyés.

Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés, les sols seront grattés et soigneusement nettoyés de tous déchets de plâtre pouvant nuire à une parfaite adhérence des revêtements de sols prévus. Tous les déchets de plâtre et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment.

IV – Limites de prestations

Les travaux à la charge des autres corps d'état sont indiqués au chapitre 3.

V – Garanties

Les délais sont indiqués au C.C.A.P.

2.4 – Spécifications et prescriptions techniques pour les faux-plafonds

I – Conditions de pose des plafonds

Tous les faux-plafonds visés par le DTU 58.1, de quelque catégorie qu'ils soient, ne pourront être mis en œuvre que dans les conditions définies à l'article 3.1 du CC de ce DTU.

II – Prescriptions de mise en oeuvre

Généralités

Les travaux comprendront implicitement tous ouvrages principaux et accessoires nécessaires quels qu'ils soient, tant en ce qui concerne les ossatures, suspentes, fixations, etc., que les plafonds proprement dits, et les ouvrages de finition.

Ossatures - Suspentes - Fixations

Pour tous les plafonds de tous types, l'entrepreneur du présent lot devra l'exécution de tous ouvrages nécessaires à la réalisation des ossatures de fixation et de pose.

Ces ossatures comprendront tous les éléments utiles en fonction du type de plafond et de la nature du support.

L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature en fonction des portées, du type de plafond, de la nature du revêtement, des surcharges dues à l'appareillage électrique ou autres, etc., de manière à assurer dans tous les cas une tenue parfaite des plafonds et à donner toutes garanties de sécurité.

Toutes les fixations des éléments de l'ossature sur le support seront à la charge du présent corps d'état.

Sur des supports en béton, ces fixations se feront par fixations autorisées par le B.E.T

Tous les éléments de l'ossature et ceux des suspentes et des fixations en métal ferreux devront avoir été traités contre la corrosion, soit par galvanisation à chaud, soit par métallisation au zinc, ou être en métal inoxydable.

Revêtements de plafond

Les éléments du revêtement de plafond seront fixés sur l'ossature suivant le système prévu par le fabricant. Cette fixation devra être telle qu'il ne puisse se produire aucune déformation du revêtement par suite de dilatations ou autres causes.

La finition du plafond devra être très soigneusement réalisée notamment en ce qui concerne les ajustages en rives.

Coordination avant et pendant les travaux

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra :

- remettre aux autres entreprises intéressées - copies au maître d'œuvre - tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider lesdites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.

En complément aux prescriptions des DTU, l'entrepreneur sera tenu :

- de s'informer auprès du maître d'œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur les travaux de plafonds
- de prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

III - Spécifications diverses

Etat de livraison des faux-plafonds

Les joints de dilatation devront impérativement être respectés et le passage de ces joints devra être conforme aux prescriptions du cahier des charges du DTU 58.1 art. 3.5 suivant le ou les types d'ossatures prévus.

Les faux-plafonds devront être livrés pour la réception, dans un état absolument irréprochable et il ne sera toléré aucune tache, souillure, épaufrure de rive, empreinte ou autres défauts susceptibles de nuire à l'aspect final.

Tout élément présentant l'un de ces défauts sera immédiatement à remplacer aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

2.3 – Spécifications techniques pour les travaux de menuiserie intérieure

I – Fournitures et matériaux

Les fournitures et matériaux entrant dans les ouvrages du présent lot devront répondre aux classifications d'aspect et aux caractéristiques technologiques et physiques précisées par les normes NF B 52-001 /4 /5 et NF B 53-510.

Protection insecticide et fongicide selon DTU.

Couches de préparation compatibles avec les couches de finition réalisées par l'entrepreneur titulaire du lot peintures.

Couches primaire de protection contre la corrosion sur les pièces de ferrage et articles de quincaillerie.

Tous les articles de ferrage ou de quincaillerie devront être poinçonnés ou estampillés NF-SNFQ ou SNFQ.

II – Echantillons

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage de mettre en œuvre.

Pour les ouvrages fabriqués de grandes dimensions (huisseries, bâtis, portes etc.), l'entrepreneur devra présenter les documentations techniques des fournisseurs.

III – Clés – Combinaisons

Clés

L'entrepreneur du présent lot aura à livrer au maître d'ouvrage toutes les clés en 10 exemplaires pour toutes les serrures.

L'entrepreneur du présent lot restera responsable de toutes ces clés jusqu'à la réception des travaux.

Il aura donc en cours de chantier pris toutes dispositions utiles pour assurer aux autres corps d'état l'accès aux locaux sans qu'il soit nécessaire de leur confier les clés. Les trousseaux seront étiquetés, chaque clé comportera l'indication de la porte à laquelle elle correspond.

Ces clés ne comporteront aucune trace d'oxydation. Toute clé perdue entraînera obligatoirement (tout au moins pour les serrures de sûreté) le remplacement de cette serrure.

Combinaison des serrures

C'est l'entrepreneur du présent lot qui aura à sa charge la mise au point de la combinaison des serrures.

Dans ce but, cet entrepreneur établira un organigramme en temps voulu avec le maître d'ouvrage. L'entrepreneur du présent lot aura ainsi à sa charge de coordonner avec les entrepreneurs des autres lots concernés les commandes des serrures et cylindres susceptibles de faire partie de la combinaison de serrures.

Dans le cas de travaux dans un établissement existant, l'entrepreneur du présent lot devra l'extension de l'organigramme existant et si aucune prescription n'est faite ou si aucune mention explicite n'est portée dans la description des travaux prévus dans le projet au chapitre 3 du présent CCTP, la fourniture et la pose de cylindres (à raison de 3 par portes créées ou portes anciennes modifiées) incomberont au titulaire du présent lot.

IV – Tenue au feu

Toutes les portes et autres coupe-feu et pare-flammes prévus au présent lot doivent avoir fait l'objet d'un procès-verbal d'essais émanant d'un organisme de contrôle habilité. Les essais ne pourront être extrapolés que dans le cadre de la législation officielle en vigueur.

Dans l'hypothèse d'ouvrages ne possédant pas de procès-verbal d'essais ou pour lesquels une extrapolation ne pourrait être acceptée, l'entrepreneur aurait à sa charge les essais à effectuer pour lesdits ouvrages. Ceux-ci devront alors être entrepris avec suffisamment d'avance pour ne pas entraîner de retard sur le planning d'exécution.

La mise en œuvre des blocs-portes coupe-feu 1 heure devra être effectuée en respectant strictement les prescriptions du DTU 36.1, article 5.83.

La mise en œuvre des blocs-portes de degré coupe-feu supérieur devra être effectuée en stricte conformité avec les spécifications de l'avis technique ou du PV d'essai, et les prescriptions du fabricant.

En ce qui concerne les bois massifs et les panneaux dérivés du bois, les classements de réaction au feu sont précisés aux « commentaires » de l'article 3.21 du DTU 36.1 en fonction de leur essence et de leur épaisseur. Dans le cas où la réglementation impose un classement de réaction au feu amélioré (M1-M2) par rapport au classement initial, l'entrepreneur devra réaliser un traitement ignifuge, le produit ou le bois ignifugé devra alors faire l'objet d'un PV de classement.

Lorsqu'il est demandé, pour une porte, une qualité de résistance au feu, c'est l'ensemble « bloc-porte avec toute sa quincaillerie » et son oculus le cas échéant qui doit présenter cette qualité. Les portes CF à fermeture automatique ouvertes en temps normal porteront sur une plaque « PORTE COUPE FEU, NE METTEZ PAS D'OBSTACLE A SA FERMETURE ». Les portes à fermeture automatique, fermées en temps normal, porteront sur une plaque « PORTE COUPE FEU A MAINTENIR FERMEE ».

V – Règles d'exécution (pose et fixations)

L'exécution des ouvrages devra se faire dans les conditions précisées aux documents contractuels de référence visées ci-dessus.

Sur les parements vus, les têtes de pointes et de chevilles métalliques doivent être chassées à une profondeur d'au moins 1 mm.

Pour la réception des ouvrages, l'entrepreneur devra vérifier le bon fonctionnement et la manœuvre de toutes les portes.

Les ouvrages seront posés avec la plus grande précision à leur emplacement exact. Toutes les précautions nécessaires à la pose et au calage des différents éléments seront à prendre par l'entrepreneur pour leur assurer un aplomb, un alignement et un niveau correct.

Les tolérances de pose des menuiseries précisées au DTU 36.1 articles 5.811, 5.822, 5.823, 5.824, 5.84 et 5.85 ne devront en aucun cas être dépassées. Dans le cas contraire, les ouvrages devront être déposés et reposés correctement.

Les ouvrages seront calés et fixés avec soin, de manière à ne pas pouvoir se déplacer pendant l'exécution des fixations.

En ce qui concerne ces fixations, il est spécifié que :

- dans le cas de douilles ou autres à incorporer au coulage du béton, l'entrepreneur du présent lot devra prendre tous accords à ce sujet avec l'entrepreneur de gros œuvre.
- dans le cas de parements de gros œuvre restant apparents sans enduit, aucune patte de fixation ou autre apparente ne pourra être admise pour ces parements,
- le mode de fixation proposé par l'entrepreneur ne devra en aucun cas entraîner de prestations supplémentaires pour les autres corps d'état,
- en aucun cas l'entrepreneur du présent lot ne sera fondé à demander un supplément de prix par suite de tel ou tel principe de fixation qu'il n'aurait pas prévu.

La planéité des ouvrages devra répondre aux prescriptions du DTU 36.1, articles 5.86 et 5.882.

En tout état de cause, les principes de fixation envisagés par l'entrepreneur devront être soumis au maître d'œuvre pour approbation, et ce dernier pourra demander à l'entrepreneur toutes modifications qu'il jugera nécessaires.

VI – Habillages – couvre-joints

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement la fourniture et la pose de tous habillages et couvre-joints nécessaires pour réaliser une présentation et un aspect parfaits. Ces éléments seront toujours de mêmes nature et aspect que les menuiseries au droit desquelles ils sont disposés.

VII – Recouplement des vantaux de porte en partie basse

L'entrepreneur du présent lot doit tous les recoupements en partie basse des portes nécessaires, en fonction du principe de ventilation des locaux prévu. Aucun supplément ne sera jamais accordé pour cette sujétion.

VIII – Prescriptions concernant la vitrerie

La mise en œuvre des vitrages et des parecloses devra être effectuée dans les conditions définies par les documents techniques suivants :

- DTU 39 vitrerie - miroiterie
- norme NF P 23-305.

Il est rappelé ici l'obligation de calage des vitrages. Les calages d'assise, périphériques et latéraux devront répondre aux spécifications des documents techniques.

Les jeux, tant périphériques que latéraux, devront être conformes aux prescriptions des documents techniques.

Les fixations devront assurer le maintien du vitrage dans la feuillure, indépendamment des garnitures d'étanchéité.

L'étanchéité des vitrages devra être parfaite. A cet effet, en fonction du système d'étanchéité préconisé, la mise en œuvre desdits matériaux sera exécutée conformément aux spécifications des documents techniques.

Les dispositions complémentaires particulières à certains types de vitrages tels que vitrages isolants thermiques et vitrages feuilletés seront celles définies aux articles correspondants des documents techniques.

Enfin, il est utile de rappeler que le titulaire du présent lot restera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception et qu'en fin de travaux, il devra nettoyer parfaitement tous ses vitrages sur les deux faces.

IX – Parements stratifiés, lamifiés, replaqués etc...

Les ouvrages en panneaux stratifiés, lamifiés, placages, etc. devront dans tous les cas présenter une finition absolument parfaite.

Les coupes, ajustages, joints, etc. devront être très soigneusement réalisés et proprement finis.

Aucune épaufrure du matériau ne sera admise, aucune rayure ou autre défaut sur les parements vus ne sera toléré.

Tous les parements revêtus en stratifié, lamifié, placage, devront être garantis par l'entrepreneur contre les déformations, si minimales soient elles.

Il appartiendra donc à l'entrepreneur de prendre toutes dispositions utiles à cet effet lors de la fabrication, par le choix du matériau support et du type de colle conforme aux normes, par la mise en place de revêtements dits de contrebalancement, etc.

Pour assurer une finition très soignée, les ajustages des revêtements aux angles et arêtes vives seront réalisés à joints vifs, les revêtements étant chanfreinés afin que l'épaisseur du matériau ne soit pas visible.

X – Articles de ferrage – quincaillerie

Avant toute commande, l'entrepreneur devra proposer à l'approbation du maître d'œuvre les modèles et type d'articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage d'utiliser. Ces articles devront répondre aux spécifications ci-après.

Le maître d'œuvre aura toujours le droit de refuser les articles proposés s'ils ne répondent pas aux prescriptions et spécifications du présent CCTP.

Les articles de ferrage et de quincaillerie s'entendent fournis et posés, compris :

- les entailles et trous nécessaires pour scellement
- la fourniture et pose des vis et autres pièces de fixation
- les scellements pour les pièces à sceller.

Les dimensions et la force des articles de ferrage et de quincaillerie devront toujours être adaptées aux dimensions et poids des ouvrages considérés, ainsi qu'à leur usage.

XI – Protection et nettoyage des ouvrages finis

Tous les ouvrages du présent lot qui sont susceptibles d'être dégradés ou détériorés, devront être protégés jusqu'à la réception. Cette protection pourra être constituée par des bandes adhésives, par un film plastique, par un vernis ou par tout autre moyen efficace.

Pour la réception, cette protection devra être complètement et soigneusement enlevée par le présent lot.

Tous les angles vifs et arêtes des ouvrages en bois tels que huisseries, bâtis... devront être protégés pendant la durée du chantier par des baguettes ou autres procédés efficaces.

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent lot seront aux frais du présent lot.

Pour la réception, l'entrepreneur aura à effectuer :

- le nettoyage aux 2 faces de toutes ses menuiseries et accessoires,
- l'enlèvement de tous les déchets en provenance de ces nettoyages.

Ces nettoyages devront faire disparaître toutes les traces, projections et taches de plâtre, de mortier, de peinture...et tous les résidus des films de protection...

XII – Garanties

Les délais sont indiqués au C.C.A.P.

Sujétions imposées par les impératifs des autres corps d'état

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge, sans supplément de prix, toutes les sujétions d'exécution imposées par les impératifs des autres corps d'état, notamment :

- toutes façons de trappes ou volets amovibles ou autres parties de revêtement démontable, pour permettre l'accès aux robinets, tuyauteries, boîtes de dérivation, etc.
- tous percements et découpages pour passage de tuyauteries, gaines, bouches de ventilation contrôlée ou de soufflage, etc.

tous découpages pour mise en place d'appareils d'éclairage ou autres encastrés dans les faux-plafonds.

Ossatures pour équipements techniques

Les équipements techniques tels que : appareils de conditionnement d'air, installations de canalisations fluides, appareils d'éclairage, etc., ne seront pas solidarisés avec les faux-plafonds.

Sécurité contre l'incendie

Les éléments constitutifs des faux-plafonds suspendus et les matériaux de revêtement en plafond doivent être classés au minimum M1 pour les dalles et M0 pour les systèmes de suspension.

Aucune matière moyennement ou facilement inflammable ne doit se trouver dans l'intervalle existant entre le faux-plafond et le plancher haut support.

IV – Limites de prestations

Travaux à la charge des autres corps d'état :

- indication des interventions et plans d'implantation des ouvrages techniques à mettre en œuvre
- coordination pour le passage des réseaux

V - Garanties

Les délais sont indiqués au C.C.A.P.

3/ Description des travaux prévus dans le projet

CHAPITRE 000 : CLOISONS / DOUBLAGES



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 001 – CONTRE CLOISON DE DOUBLAGE D'ISOLATION THERMIQUE DE MURS EXTERIEURS, PLAQUE DE PLATRE TOUTE HAUTEUR

Exécution

Fourniture et mise en œuvre selon les prescriptions du fabricant d'une contre-cloison avec plaques de plâtre simple parement sur ossature métallique, toute hauteur.

Ensemble d'épaisseur environ 0.113m comprenant :

- Une ossature métallique intérieure en acier galvanisé (raidisseurs selon besoins avec répartition des montants selon hauteur),
- Une isolation thermique en laine minérale d'épaisseur 100mm. Caractéristique thermique $R=3.13 \text{ m}^2.K/W$ minimum, certifié ACERMI, toute hauteur.
- Un pare vapeur continu assurant l'étanchéité à l'air
- Un parement constitué d'une plaque de plâtre THD d'épaisseur 13mm, toute hauteur. La plaque sera composée d'un cœur en plâtre hydrofugé compris entre 2 parements cartonnés spécialement traités contre l'absorption d'eau ou d'humidité, dans les locaux humides (sanitaires et parties de murs recevant des éviers). En plus de cette précaution, un produit hydrofuge adapté sera mis en œuvre après la réalisation des joints (bandes).

L'entrepreneur devra la mise en œuvre d'un joint étanche en pied de cloison pour s'opposer au passage de l'eau (avec soit 2 cordons mastic, soit une bande mousse imprégnée comprimée). Revêtement de finition prévu : peinture acrylique (lot peinture).

Fixation des rails au sol et au plafond.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de découpe, d'accessoires, de calfeutrements, d'habillage et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Doublage thermique du vestiaire

ARTICLE 002 – CLOISONS PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE 98 / 48 TRES HAUTE DURETE

Exécution

Fourniture et pose selon les prescriptions du fabricant de cloisons droites 98/48 comprenant une ossature métallique intérieure en acier galvanisé (rails et raidisseurs selon besoins) avec interposition d'une laine minérale et deux parements constitués chacun de 2 plaques de plâtre d'épaisseur minimum 13mm très haute résistance.

Type d'ossature, répartition des montants selon hauteur. Fixation des rails des cloisons au sol et au plafond dans les dalles de plancher.

Les plaques seront de type hydrofuge, dans les locaux humides (sanitaires et entretien). L'entrepreneur devra alors la mise en œuvre d'un joint étanche en pied de cloison pour s'opposer au passage de l'eau (avec soit 2 cordons mastic, soit une bande mousse imprégnée comprimée). Cette prestation comprend également la mise en œuvre d'une bande de renfort pour permettre le collage direct de faïences sur ces cloisons, mise en œuvre selon les prescriptions du fabricant. Enfin, il sera dû au présent article les inserts spécifiques à l'intérieur des cloisons, permettant de fixer correctement les consoles de lavabos ou autres appareils techniques suspendus.

Revêtements de finition prévus : peinture acrylique (lot peinture).

Un degré CF 1h devra être respecté au niveau des cloisons des locaux à risques.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de découpe, d'intégration de blocs-portes et châssis, d'accessoires, de calfeutrements CF et phoniques et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Cloisons de distribution de l'ensemble du projet

ARTICLE 003 – HABILLAGE PAR PLAQUE DE PLATRE COLLEE

Exécution

Fourniture et mise en œuvre d'une plaque de plâtre BA13 collée, permettant l'habillage de mur existant conservé .

Compris finition des joints entre panneaux comprenant le garnissage des joints, la mise en œuvre d'une bande microperforée imprégnée à l'enduit et serrée à la spatule avec application après séchage d'un enduit de finition en deux couches minimum de façon à obtenir une qualité de finition de type A (soignée).

Les plaques de plâtre seront du type hydrofuge dans les locaux humides (sanitaires, vestiaires).

Les angles saillants recevront un renfort par bande armée ou cornière métallique adaptée avec finition à l'enduit dito.

Revêtement de finition prévu : peinture.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

- habillage du mur du fond de la cuisine et de son alcôve
- Habillage de l'ouverture réalisée dans la circulation

ARTICLE 004 – HABILLAGE PAR PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE

Exécution

Fourniture et mise en oeuvre d'une plaque de plâtre BA13 sur ossature, permettant l'habillage de mur existant conservé .
Compris finition des joints entre panneaux comprenant le garnissage des joints, la mise en œuvre d'une bande microperforée imprégnée à l'enduit et serrée à la spatule avec application après séchage d'un enduit de finition en deux couches minimum de façon à obtenir une qualité de finition de type A (soignée).
Les plaques de plâtre seront du type hydrofuge dans les locaux humides (sanitaires, vestiaires).
Les angles saillants recevront un renfort par bande armée ou cornière métallique adaptée avec finition à l'enduit dito.
Revêtement de finition prévu : peinture.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

- habillage du mur du fond de la cuisine et de son alcôve
- habillage d'un mur du réfectoire pour cacher une goulotte électrique.

ARTICLE 005– CALFEUTREMENTS CF

Exécution

Le présent titulaire du lot devra le rebouchage des trémies, des carottages, des baies, des percements afin d'obtenir le degré coupe-feu en conformité avec la réglementation (calfeutrements réalisés à l'aide d'un mortier expansible à résistance au feu de degré EI 60 minimum à EI120)
Le présent titulaire du lot devra également les calfeutrements CF des trémies, carottages du projet.
Compris toutes sujétions d'exécution et de finition pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

- Ensemble des carottages, des baies, des percements, de passage de réseaux concernées par les travaux de tous les autres corps d'état.
- Calfeutrement en périphérie des parois CF.



ETENDUE ET LIMITES DES PRESTATIONS :

Les travaux de faux plafonds à la charge de l'entreprise comprendront les prestations suivantes (cochées ☒):

- ☒ Isolation en laine de verre
- ☒ Faux plafonds standards et acoustiques
- ☒ Jouées de faux plafonds et habillages divers

Les travaux à la charge des autres corps d'état comprennent :

- ☒ les plans de réservation, d'implantation des appareillages, des réseaux de toute nature, des appareils d'éclairage en plafond et des habillages (dimensions comprises) des différents ouvrages techniques.



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 101 – PLAFOND PLATRE SUSPENDU CF = 1 H

Exécution

Fourniture et mise en œuvre de plafond à joints non apparents (horizontal ou en rampant) constitué par vissage de plaques de plâtre sur une ossature métallique en acier galvanisé suspendue par pattes à la structure support. L'ensemble de la mise en œuvre sera conforme aux Avis Techniques du produit ainsi qu'aux recommandations du fabricant.

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose selon les prescriptions du fabricant de plafonds horizontaux CF=1 H à joints non apparents comprenant une ossature métallique en acier galvanisé fixée à l'aide de suspentes sous l'ossature primaire. Plafond constitué de plaques de plâtre cartonnée M0, à haute résistance au feu. Cette ossature devra permettre la fixation des profilés métalliques supports du plafond plâtre. Cette ossature sera composée de tout accessoire permettant sa mise en œuvre et sa résistance au feu à savoir des attaches, des éclisses, des suspentes, des cavaliers... Type et répartition d'ossature selon portée maximale.

Compris finition des joints entre panneaux comprenant le garnissage des joints, la mise en œuvre d'une bande microperforée imprégnée à l'enduit et serrée à la spatule avec application après séchage d'un enduit de finition en deux couches minimum de façon à obtenir une qualité de finition de type A (soignée), le rebouchage des têtes de vis sera réalisé à l'enduit en une ou deux couches de façon à obtenir le même degré de finition.

Ces faux plafonds ayant une fonction de protection incendie, outre le fait que le type employé devra être titulaire des procès-verbaux de résistance au feu correspondant au matériau et au type de support, il sera apporté une attention particulière à la hauteur de plénum préconisé dans les dits PV d'essais et dans les recommandations techniques du fabricant.

Revêtement de finition prévu : peinture glycérophtalique (lot peintures).

Les joints longitudinaux et de dilatation seront traités suivant la technique et les produits prévus dans les procès-verbaux. La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant. Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de découpe, d'accessoires, de calefautements CF et phoniques et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Locaux à risque : Local Ménage

ARTICLE 102 – PLAFOND PLATRE SUSPENDU

Exécution

Fourniture et mise en œuvre de plafond à joints non apparents (horizontal ou en rampant) constitué par vissage de plaques de plâtre sur une ossature métallique en acier galvanisé suspendue par pattes à la structure support. L'ensemble de la mise en œuvre sera conforme aux Avis Techniques du produit ainsi qu'aux recommandations du fabricant.

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose selon les prescriptions du fabricant de plafonds horizontaux à joints non apparents comprenant une ossature métallique en acier galvanisé fixée à l'aide de suspentes sous l'ossature primaire. Plafond constitué de plaques de plâtre cartonnée M0, à haute résistance au feu. Cette ossature devra permettre la fixation des profilés métalliques supports du plafond plâtre. Cette ossature sera composée de tout accessoire permettant sa mise en œuvre et sa résistance au feu à savoir des attaches, des éclisses, des suspentes, des cavaliers... Type et répartition d'ossature selon portée maximale.

Compris finition des joints entre panneaux comprenant le garnissage des joints, la mise en œuvre d'une bande microperforée imprégnée à l'enduit et serrée à la spatule avec application après séchage d'un enduit de finition en deux couches minimum de façon à obtenir une qualité de finition de type A (soignée), le rebouchage des têtes de vis sera réalisé à l'enduit en une ou deux couches de façon à obtenir le même degré de finition.

Revêtement de finition prévu : peinture glycérophtalique (lot peintures).

Les joints longitudinaux et de dilatation seront traités suivant la technique et les produits prévus dans les procès-verbaux. La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant. Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de découpe, d'accessoires, de calfeutrements CF et phoniques et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Réfectoire

ARTICLE 103 – FAUX-PLAFOND ACOUSTIQUE EN DALLES 600 x 600mm

Exécution

Détail d'exécution complétant les spécifications techniques particulières de réalisation des travaux (chapitre 2).

Fourniture et pose de dalles d'épaisseur 25 mm d. Dimensions 600 x 600 mm. Ces panneaux seront posés sur des profilés T de 24 mm conformément aux prescriptions du fabricant. Classement au feu M1. Calepinages et teintes des éléments au choix du maître d'œuvre. Coefficient d'absorption acoustique minimal $\alpha_w = 0.9$. à 500 Hz.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fixations, d'accessoires, de découpes, de raccords, de traitement JD le cas échéant et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Faux-plafonds adaptés dans les locaux humides (sanitaires,...)

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Circulation et WC + WC PMR + Réfectoire

ARTICLE 104 – FAUX-PLAFOND ACOUSTIQUE EN DALLES 600 x 600mm HYDROFUGE

Exécution

Fourniture et pose de dalles d'épaisseur 25 mm de dimensions 600 x 600 mm qualité hydrofuge (pouvant être exposées temporairement à un environnement saturé d'humidité relative de 100%). Ces panneaux seront posés et clipsés sur des profilés T de 24 mm conformément aux prescriptions du fabricant. Classement au feu M1. Calepinages et teintes des éléments au choix du maître d'œuvre. Coefficient d'absorption acoustique minimal $\alpha_w = 0.95$. à 500 Hz.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fixations, d'accessoires, de découpes, de raccords, de traitement JD le cas échéant et de finition. Le tout pour un parfait achèvement.

Faux-plafonds adaptés dans les locaux humides (sanitaires,...)

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Vestiaires et cuisine

ARTICLE 105 – JOUEES DE FAUX-PLAFONDS

Exécution

Les jouées de faux-plafond qui ne pourront pas être exécutées avec des dalles de la catégorie des faux-plafonds mis en œuvre seront réalisées en panneaux plaques de plâtre classées M0 selon localisation et besoins du projet.

Seront comprises toutes les sujétions de fixation, d'habillage des chants, d'ossatures secondaires, de formes, de raccords, de renforts et de traitement barrière CF selon besoins.

Se reporter au DTU en vigueur.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

Selon nécessité du projet et en particulier au niveau des fenêtres.

ARTICLE 106 - PANNEAUX ACOUSTIQUE

Exécution

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de panneaux acoustique à fixer au mur.

Panneaux acoustiques une face constitué d'une armature métallique, d'une mousse alvéolaire, d'un voile microporeux et d'une housse amovible et lavable en textile. Cette housse n'habille qu'une face.

Panneaux acoustique à fixer au mur ayant une excellente absorption acoustique sur une large bande de fréquences. Le coefficient d'absorption α devra respecter les caractéristiques du tableau ci-dessous.

| f(Hz) | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 |
|----------------------------|------|------|------|------|------|------|
| α | 0.29 | 0.70 | 0.85 | 1.01 | 1.05 | 1.11 |

Tissu lavable, ultra résistant aux frottements et salissures, à maille ronde ou carrés, couleur au choix du maître d'ouvrage et maître d'œuvre en phase chantier.

Coloris définit en phase chantier par le MO et LE MOE dans la gamme standard du fabricant

La prestation comprend tous les moyens de mise en œuvre pour le parfait achèvement de l'ouvrage.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, reconnaissance sur site et indications éventuelles portées au plan :

Réfectoire

CHAPITRE 200 : MENUISERIES INTERIEURES



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 201 – BLOC-PORTE SIMPLE VANTAIL CF 1/2h, à AME PLEINE

Exécution

Fourniture et pose dans cloisons sèches ou maçonneries de différentes épaisseurs de blocs-portes CF1/2h.

Huissierie métallique adaptée à l'épaisseur de la cloison (exigence non forcément représentée en plan), prépeinte anti-corrosion à peindre.

Porte à âme pleine stratifié des 2 cotés au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant, largeur de 93 cm.

Etanchéité au feu réalisée par joints thermo gonflants autour du vantail et en traverse. Serrure avec canon du type européen (et sur organigramme dû au présent lot).

Equipements:

- butoir au sol (implantation à voir en phase chantier),
- butées d'isolation acoustique,
- béquilles et rosaces de fonction en aluminium anodisé.
- serrure de sûreté type canon européen sur organigramme (dû au présent lot),
- plaque de propreté en partie basse et plinthe coup de pied, de hauteur : 30 cm (de chaque côté) en aluminium, qui encapsule le bas de porte.
- Montée sur 4 paumelles
- Ferme-porte hydraulique à glissière avec bras coloris au choix de l'architecte et capot d'appareil inox.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de réglage, de calfeutrement CF, d'affichette réglementaire telle que décrite dans les prescriptions techniques. Le tout pour un parfait achèvement. Se reporter au DTU 36.1.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Local ménage

ARTICLE 202 – BLOC-PORTE SIMPLE VANTAIL, à AME PLEINE

Exécution

Détail d'exécution complétant les spécifications techniques particulières (chapitre 2):

Fourniture et pose dans cloisons sèches ou maçonneries de différentes épaisseurs de blocs-portes.

Huissierie bois adaptée à l'épaisseur de la cloison (exigence non forcément représentée en plan) à peindre.

Porte à âme pleine, largeur de 93 cm, à peindre.

Equipements:

- butoir sur mur ou au sol(implantation à voir en phase chantier),
- béquilles et rosaces en aluminium
- serrure type canon européen sur organigramme (dû au présent lot),
- indicateur d'occupation (portes de sanitaires)
- bouton moleté
- plaque de propreté en partie basse et plinthe coup de pied, de hauteur : 30 cm (de chaque côté) en aluminium, qui encapsule le bas de porte.
- Montée sur 4 paumelles
- Oculus carré de dimension 30 cm x 30 cm en partie haute du vantail
- Store d'occultation sur l'oculus (pour le local médecin / avocat)

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de réglage, de calfeutrement et de finition. Le tout pour un parfait achèvement. Se reporter au DTU 36.1.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- réfectoire
- WC

- WC PMR

ARTICLE 203 – CABINE DE DOUCHE EN STRATIFIE

Exécution

Fourniture et pose, selon les prescriptions du fabricant, de cabines de douches en stratifié dans les vestiaires hommes et femmes.

Ensemble constitué de cabine avec porte en stratifié massif de 10 mm d'épaisseur environ (finition « peau de pêche »), garantis en ambiance humide, arrondis en partie basse pour éviter les angles agressifs, avec liaisons et contreventements, bandeaux de façade munis d'embouts, pieds vérins permettant un réglage de vide au sol de 10 à 14 cm et pièces d'assemblage, visserie inox à empreinte spéciale anti-vandalisme.

Porte ouvrant vers l'extérieur, équipée d'un verrou avec voyant « libre/occupé », décondamnable depuis l'extérieur.

La nature du matériau doit permettre l'emploi de la plupart des produits de nettoyage industriels courants sans causer de dégradations.

Classement au feu M2. Coloris au choix de l'architecte.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fixations, de coupes et d'étanchéité, le tout pour un parfait achèvement de l'ouvrage



Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

- Douche des vestiaires

ARTICLE 204 – PORTES DE PLACARD 2 VANTAUX

Exécution

Fourniture et pose - avec coordination de mise en œuvre - dans cloisons BA13 d'un bloc-porte 2 vantaux à âme pleine, à huisseries métalliques. Huisseries adaptées à l'épaisseur de cloison (exigence non forcément représentée en plan), prépeintes anti-corrosion et à peindre avec peinture de finition (LOT PEINTURES).

Ensemble comprenant:

- butoir au sol ou sur mur équipé de tampon caoutchouc et fixé par vis chromée inviolable (implantation à voir en phase chantier),
- béquilles et rosaces de fonction en aluminium anodisé.
- condamnation par serrure 1 point,
- crémone pompier
- serrure de sûreté sur canon européen (dû au présent lot),
- plaque de propreté en partie basse et plinthe coup de pied, de hauteur : 30 cm (de chaque coté) en aluminium, qui encapsule le bas de porte.
- Ferme-porte hydraulique à glissière avec bras coloris au choix de l'architecte et capot d'appareil inox sur le grand vantail
- Sélecteur de fermeture
- tout accessoire nécessaire au parfait achèvement.
- Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de réglage, de calfeutrement et de finition. Le tout pour un parfait achèvement. Se reporter au DTU 36.1.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

Placard dans la circulation

ARTICLE 205 – PLINTHES BOIS**Exécution**

Détail d'exécution complétant les spécifications techniques particulières de réalisation des travaux (chapitre 2).

Fourniture et pose - sur supports traditionnels de plinthes sapin 100 x 10mm à la périphérie de tous les locaux recevant un revêtement de sol souple. Plinthes à peindre avec peinture de finition (LOT PEINTURES).

Compris toutes sujétions de fixations, de coupes, de raccords soignés et de finition.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

L'ensemble des locaux recevant un sol souple :

- Cuisine, réfectoire, sanitaires, circulation

ARTICLE 206 – ORGANIGRAMME DES CLES ET SUJETIONS DE SERRURES**Exécution**

L'entrepreneur du présent lot établira l'organigramme des clés pour l'ensemble des portes prévues dans le cadre du présent projet dans les différents lots, étant entendu que la fourniture et la pose des canons seront à la charge de chaque lot concerné.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées au plan :

- Pour l'ensemble de l'opération, prévoir l'organigramme des clés de toutes les portes

ARTICLE 207 – HABILLAGES DES MENUISERIES INTERIEURES

Exécution

Fourniture et pose de tous profils, champlats à bords arrondis, quarts de rond, frisette, angles etc. pour habillage et parfaite finition. Pour l'ensemble des menuiseries intérieures et à la demande.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Prévoir un forfait pour l'ensemble.

ARTICLE 208 – MEUBLE DE CUISINE MELAMINEE

Exécution

Fourniture et pose de 2 meubles de cuisine mélaminés équipés de :

- Ensemble 1 :
 - Les caissons bas : 2 droits de largeur 60cm et 90cm
 - Les caissons hauts : 3 droits de largeur 80cm et 60cm – intégration de spot dans la partie basse des meubles
 - Les caissons toute hauteur : 1 droit de largeur 60cm sans porte.
 - Les étagères et les portes des caissons
 - 3 tiroirs sous le plan de travail
 - Le plan de travail en aggloméré stratifié avec découpe pour l'emplacement de la plaque de cuisson (dimension à définir avec le MOA en phase chantier).
 - Un plan de travail en aggloméré stratifié pour manger
- Ensemble 2
 - Les caissons bas : 2 droits de largeur 60cm et 100cm
 - Les caissons hauts : 5 droits de largeur 45cm, 60cm et 80cm – intégration de spot dans la partie basse des meubles
 - Les caissons toute hauteur : 1 droit de largeur 60cm sans porte.
 - Les étagères et les portes des caissons
 - Cache tiroir sous le plan de travail de l'évier
 - Le plan de travail avec découpe pour l'emplacement de l'évier (dimension à définir avec lot plomberie en phase chantier).

Les teintes des plans de travail et des portes seront définies en phase chantier. Le titulaire du lot prévoira donc des teintes différentes du blanc de base dans la remise de son chiffrage.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

Mise en place dans la cuisine

(Estimation architecte quantité indicative = 1 forfait)

ARTICLE 209 – TABLE HAUTE

Exécution

Fourniture et pose d'une table haute en aggloméré stratifié de 40mm hydrofuge à poser au sol. Jambages assemblés à coupes d'onglets au plateau, renfort verticale sous plateau pour éviter le cintrage de celui-ci. Jambage sur patin vérin. Un guide fixer au mur permettra sa fixation au mur et le retrait aisé de cet équipement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

Réfectoire

ARTICLE 210 –TRAPPE DE VISITE

Exécution

Fourniture et pose d'une trappe en bois permettant d'accéder aux zones techniques du bâtiment (maintenance des réseaux). Compris toutes sujétions d'exécution, de fixations et de finition.

Dimensions indicatives 0.60m x0.60m.

La prestation comprend toute sujétion concernant l'intégration de cet ouvrage dans la cloison BA13 et le faux-plafond.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Réfectoire : trappe d'accès au plafond et à la contre-cloison.