

Avril 2020



DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES – ind 00

LOT 02 DEMOLITION – GO - CARRELAGE

MAITRISE DE L'OUVRAGE

VOIES NAVIGABLES DE FRANCE

TRAVAUX DE REHABILITATION DU REZ-DE-CHAUSSEE DU BATIMENT B A LYON (69)

MAITRISE D'ŒUVRE



HAUTS DE FRANCE / OUEST 19, AVENUE ETIENNE AUDIBERT - 60300 SENLIS T +33 (0)3 44 28 90 59
GRAND PARIS – CITE DESCARTES - 18 rue Albert Einstein – 77 420 CHAMPS SUR MARNE T +33 (0)1 60 06 04 75
HAUTS DE FRANCE 2, RAMPE ST MARCEL – 02000 LAON T +33 (0)3 23 22 61 06
GRAND EST - 23, rue de Savoye – 51100 REIMS T +33 (0)3 26 05 83 90
LYON – 74, rue Maurice Flandrin – 69 003 LYON T +33 (0)4 37 69 99 26

SARL D'ARCHITECTURE & D'INGENIERIE AU CAPITAL DE 150000 € - RCS COMPIEGNE B 403 616 030 CODE NAF 7111Z - SIRET 403 616 030 000 58 - N° ORDRE DES ARCHITECTES : S03360

LOT 02 – DEMOLITION – GO - CARRELAGE

Avant-propos

L'acceptation de la commande implique une adhésion totale de l'entreprise aux diverses clauses de l'ensemble des documents remis concernant cette affaire, tels que les descriptifs de tous les corps d'état, ainsi que les éventuels plans d'aménagement du chantier dont elle reconnaît avoir pris connaissance.

L'entreprise accepte sans réserve l'ensemble des conditions et prescriptions définies dans les "GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT".

Il est rappelé en particulier que les prescriptions du présent C.C.T.P. ne sont pas limitatives, l'entrepreneur étant tenu de fournir et d'exécuter toute prestation nécessaire au parfait achèvement de l'ouvrage dont le détail de description aurait pu être omis.

De même, dans le cas où il apparaîtrait un manque de conformité dans la rédaction du présent C.C.T.P., il incomberait à l'entrepreneur de le rectifier, étant bien spécifié que le montant de son offre devrait correspondre à des ouvrages totalement conformes aux prescriptions des documents techniques contractuels applicables au présent lot.

En tout état de cause, l'entrepreneur est soumis à une obligation de résultat et non pas à une obligation de moyens. Il lui incombe de prendre toutes les dispositions de son choix pour obtenir les résultats imposés.

Il est rappelé également que l'entrepreneur reconnaît s'être rendu compte de l'état des lieux et qu'il a fait son affaire des difficultés d'accès éventuelles.

Les travaux doivent être exécutés dans des conditions telles que les ouvrages présentant toutes les qualités de stabilité et de durée soient conformes à l'Art de bâtir.

1/ Etendue des travaux – Réglementations - Normes

I - Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants :

- ❑ Chapitre 000 – Travaux préliminaires
- ❑ Chapitre 100 – Travaux de démolitions
- ❑ Chapitre 200 – Travaux de GO
- ❑ Chapitre 300 – Travaux de carrelage

II - Documents de référence contractuels

- ❑ DTU ET NORMES FRANCAISES

La liste des DTU actuellement en vigueur est intégrée dans les "Généralités tous corps d'état" du présent C.C.T.P. L'entrepreneur sera tenu de suivre les prescriptions de ces documents réglementaires en complément de la description des travaux à réaliser.

- ❑ REGLES DE CALCUL ET AUTRES REGLES

Editées par le C.S.T.B.

- ❑ REGLES PROFESSIONNELLES

2/ Spécifications techniques particulières

2.1 – Spécifications techniques pour les travaux de dépose et de démolitions.

Se reporter aux prescriptions rédigées dans les « GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT ».

2.2 – Spécifications techniques pour les travaux à réaliser dans l'existant.

Se reporter aux prescriptions rédigées dans les « GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT ».

2.3 – Spécifications techniques pour les travaux de gros-œuvre

I - Composition des bétons et mortiers

Bétons

La composition et la confection des bétons se feront dans les conditions précisées aux DTU correspondants. Les bétons armés seront exécutés conformément aux dispositions des "Règles BAEL".

La composition des bétons sera définie en vue de satisfaire aux prescriptions concernant les résistances mécaniques prises en compte dans les calculs, tout en recherchant une bonne compacité et une faible aptitude à la fissuration. Pour les bétons en contact avec le terrain, le ciment à employer devra être capable de résister aux eaux éventuellement agressives, et à la nature chimique des terres.

L'entrepreneur restera responsable de la composition des bétons à mettre en œuvre.

A ce sujet, il est ici bien spécifié que les dosages et compositions indiqués dans le C.C.T.P. ci-après sont strictement indicatifs et ne relèvent pas l'entrepreneur de sa responsabilité.

Quantité et granulométrie des cailloux, graviers et sables ainsi que nature et dosage du ciment à déterminer par l'entrepreneur en fonction :

- de la nature du béton à obtenir
- du mode de transport et de mise en œuvre
- de la nature de l'ouvrage
- de la résistance exigée
- de la finition des parements.

Béton prêt à l'emploi

Le béton prêt à l'emploi devra répondre aux conditions et prescriptions de la norme expérimentale P 18-305 de décembre 1994. L'entrepreneur devra strictement respecter cette norme (rendue contractuelle dans le cadre du présent dossier).

Pour les passations de commande de béton, l'entrepreneur devra, en se basant sur le " Guide d'utilisation de la norme expérimentale P 18-305 " édité par le SNBPE, définir de manière précise le béton à livrer, et notamment :

- la classe d'environnement (classes 1 à 5)
- le type de béton (armé - non armé - précontraint)
- la résistance caractéristique
- la granularité, la consistance et, s'il y a lieu, la nature du ciment.

Mortiers

La confection des mortiers se fera dans les conditions précisées aux DTU correspondants.

L'entrepreneur restera responsable de la composition des mortiers y compris dans les cas spéciaux consécutifs à des conditions particulières rencontrées ainsi que pour les matériaux pour lesquels le fabricant recommande un mortier particulier.

II – Fondations

Les fonds de fouille devront être parfaitement propres avant coulage.

En cas de différents niveaux, les assises des ouvrages seront toujours horizontales, en gradins successifs et les ouvrages se relèveront avec au minimum la même section.

Fondations en béton ordinaire

Les fondations en béton ordinaire seront coulées en principe en pleine fouille, ou éventuellement si les conditions d'exécution l'exigent, dans les boisages verticaux.

Fondations en béton armé

Pour les ouvrages de fondations en béton armé, le béton ne devra jamais être mis en place contre terre, mais il devra toujours être coulé sur une couche de propreté en fond de fouille, et entre coffrages verticaux.

La couche de propreté sera coulée en béton ordinaire, son épaisseur minimale sera de 0,05 m, le dessus sera dressé horizontalement.

Boisages et coffrages des fondations

L'entrepreneur aura à sa charge l'exécution de tous les boisages éventuellement nécessaires pour les ouvrages en béton ordinaire, ainsi que tous les coffrages des ouvrages en béton armé.

III - Ouvrages en béton et en béton armé

Qualité des bétons

Le béton pour béton armé sera obligatoirement de la qualité déterminée par les études techniques.

Cette prescription de qualité devra être strictement observée, et l'entrepreneur prendra les dispositions pour assurer les contrôles réguliers indépendamment des essais qui seront faits.

En cas de divergences, des essais complémentaires pourront être demandés à un organisme spécialisé agréé, aux frais et charges exclusifs de l'entrepreneur.

Armatures

Les aciers pour armatures seront de caractéristiques répondant à la réglementation et aux normes en vigueur.

Ils devront être exempts de toutes traces de graisse, seule une légère oxydation naturelle sera tolérée.

Règles de mise en œuvre

La mise en œuvre du béton se fera conformément aux prescriptions des documents techniques visés précédemment compte tenu des prescriptions particulières qui seraient éventuellement imposées par l'ingénieur, ou le BET, et le bureau de contrôle, le cas échéant.

Les coffrages seront réalisés de façon à ne subir aucune déformation lors du coulage.

Les faces de coffrages devant être en contact avec le béton seront enduites d'un produit de décoffrage, choisi de manière à ne causer aucun désordre lors de l'application des enduits, peintures, etc., sur ces parements.

Pour tous les parements béton destinés à recevoir un enduit ou un revêtement posé au mortier, il devra être veillé à ce que le parement soit suffisamment rugueux pour permettre une parfaite adhérence du mortier. En cas de non respect de cette prescription, l'entrepreneur en supportera toutes les conséquences éventuelles.

Les armatures devront être mises en place dans les coffrages d'une manière telle qu'elles puissent être parfaitement et complètement enrobées.

Les ouvrages devront comporter toutes les engravures pour relevés d'étanchéité, toutes les feuillures, rainures, gaines, etc., nécessaires.

Tous les bandeaux saillants, linteaux extérieurs et autres avancées devront comporter un larmier en sous-face parfaitement réalisé.

IV - Maçonneries

Toutes les maçonneries devront comporter toutes les feuillures aux dimensions voulues et aux emplacements indiqués nécessaires à la mise en place des ouvrages de menuiserie en bois, métalliques ou autres ouvrages.

Elles devront également comporter toutes gaines, niches, etc., pour passage de tuyauteries et autres.

Dans le cas de construction avec couverture, le sommet des murs devra être arasé suivant le type et le profil de la couverture, soit lors du montage, soit après pose de la couverture selon le cas.

Toutes les cloisons en matériaux traditionnels d'épaisseur brute jusqu'à 0,11 m inclus, devront répondre aux dispositions des articles du DTU 20.1 s'y rapportant.

Lors du montage des cloisons, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge le bourrage et le garnissage au mortier des montants d' huisseries métalliques disposés contre les murs, ainsi que le garnissage au mortier du dessus des huisseries métalliques dans le cas de cloisons basses.

V - Sols, dallages, chapes

Préparation du fond de forme

Le fond de forme sera toujours nettoyé, nivelé et compacté avant tous travaux, et dans le cas de sol argileux ou impropre, il sera mis en place une couche de sable ou mâchefer avant sous-couche.

Sous-couche sous forme en béton

Dans le cas où le sol sur terre-plein devra être étanche aux remontées capillaires, la sous-couche devra être constituée par un empierrement en gros cailloux roulés sans aucun élément fin, ni sable. Dans les cas courants, la sous-couche sera constituée par un empierrement en matériaux étalés à la griffe et soigneusement damés ou roulés.

Formes en béton

Les formes en béton seront selon spécifications ci-après, soit armées, soit non armées.

Elles seront réalisées dans les conditions précisées au chapitre 3 du DTU 26.2.

Chapes rapportées

Les chapes ne pourront être exécutées que sur des supports rugueux et parfaitement propres, débarrassés de tout ce qui pourrait nuire à une bonne adhérence.

L'obtention de cet état de support est à la charge du présent lot. L'exécution des chapes rapportées sera conforme aux prescriptions de l'article 3.4 du DTU n° 26.2.

VI - Bandes d'étanchéité

Un joint d'isolation contre les remontées capillaires sera à réaliser sur tous les murs, poteaux et cloisons fondés par incorporation de produit hydrofuge sur une certaine hauteur pour les ouvrages en béton, et par un film étanche entre 2 lits de mortier pour les maçonneries.

Dans le cas où il est prévu une étanchéité verticale sur la face extérieure des murs enterrés, elle sera appliquée à la brosse ou au pistolet après dépoussiérage et brossage du parement.

A tous les joints de dilatation et de tassement différentiel, il sera interposé un joint en matériau rigide de même épaisseur que le vide du joint, constitué par un polystyrène expansé.

Le calfeutrement de ces joints aux parements vus sera réalisé :

- soit par un bourrage en matériau pâteux
- soit par des éléments rigides.

Sur la hauteur des murs enterrés, le calfeutrement se fera toujours par un bourrage en matériau pâteux pour assurer l'étanchéité du joint.

VII - Enduits

Les spécifications qui suivent s'appliquent à tous les enduits extérieurs et intérieurs au mortier de ciment, de chaux ou bâtard, ou en mortier "prêt à l'emploi".

Il est spécifié que l'incorporation dans les mortiers de produits étrangers tels que plastifiants, accélérateurs de prise, antigels, etc., est interdite, sauf autorisation expresse du maître d'œuvre.

Les enduits extérieurs quels qu'ils soient, devront toujours assurer l'étanchéité parfaite des murs. A cet effet, il sera incorporé si nécessaire un produit hydrofuge de provenance agréée, plus particulièrement sur les murs exposés à l'ouest.

Les travaux d'enduits comprendront implicitement tous travaux accessoires nécessaires à la finition parfaite, notamment les arêtes droites ou arrondies, les gorges, les glacis, les calfeutrements de menuiseries et autres, les filets et chants, les raccords de bouchements et de scellements, etc., ainsi que tous renformis éventuellement nécessaires par suite d'un défaut de planéité des maçonneries.

Les dosages en liant indiqués s'entendent toujours pour 1 m³ de sable sec.

Les compositions et dosages des mortiers pour enduits indiqués sont des compositions et dosages courants ; il appartiendra toujours à l'entrepreneur de les modifier pour les adapter aux conditions particulières éventuellement rencontrées, selon les supports, les conditions atmosphériques, l'exposition des murs, etc.

Il est bien spécifié que l'entrepreneur sera toujours responsable des compositions et dosages des enduits qu'il aura réalisés.

VIII - Ouvrages divers de gros-œuvre

Les ouvrages divers de gros œuvre et de béton à la charge du présent lot sont décrits et définis ci-après.

L'exécution de ces ouvrages devra répondre aux conditions et prescriptions des différents articles ci-dessus auxquels ils se rapportent.

En ce qui concerne les ouvrages divers de gros œuvre nécessaires pour les équipements techniques, l'entrepreneur du présent lot devra se reporter aux plans techniques des équipements.

Ces ouvrages de gros œuvre devront toujours être réalisés suivant les instructions des entreprises d'équipements techniques concernés.

IX - Conduits de ventilation

Il est rappelé que toutes les ventilations devront répondre à la réglementation et aux normes en vigueur.

Les systèmes utilisés ainsi que tous les éléments préfabriqués et articles accessoires devront être titulaires d'un Avis Technique. Tous les éléments préfabriqués d'un même ouvrage devront toujours provenir du même fabricant ; ils devront être mis en œuvre conformément aux prescriptions de ce fabricant. Les sections indiquées s'entendent toujours comme section de passage d'air effectif.

Le maître d'œuvre pourra demander à l'entrepreneur des essais des conduits avant réception ; ces essais à l'aide de cartouches fumigènes seront à la charge de l'entrepreneur.

X – Limites de prestations

Les travaux à la charge des autres corps d'état sont décrits au chapitre 3.

XI – Garanties

Les délais sont indiqués au C.C.A.P.

2.3 – Spécifications techniques pour les carrelages et les faïences murales

I – Fourniture et matériaux

Matériaux pour revêtements de sols et muraux

Les carreaux et dalles pour sols et murs devront répondre aux différentes normes, énumérées dans l'annexe 3 du DTU 52.1. Ils seront toujours de 1er choix dans l'espèce indiquée.

Les carreaux et dalles soumis à la classification UPEC devront comporter la marque NF – Classement UPEC.

Enduits de lissage

Les enduits de lissage seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur le chantier ne seront pas admis. Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un avis technique assorti d'un classement P au moins égal à celui du local à revêtir.

Colles et mortiers-colles

Les colles et mortiers-colles seront obligatoirement, pour chaque type de revêtement, celui ou l'un de ceux préconisés par le fournisseur du revêtement considéré.

II – Règles de mise en œuvre

Travaux préparatoires

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait par tous moyens, des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements.

Prescriptions générales

Lors de la pose des revêtements, la disposition et les alignements seront déterminés de manière à permettre une exécution avec un minimum de coupes de carreaux ; les coupes inévitables devront toujours être exécutées sous les plinthes ou en rive des locaux.

Toutes les entailles et découpes au droit des tuyauteries, robinets ou autres, devront être très soigneusement ajustées; tout carreau comportant une découpe mal ajustée, ou fendue ou détériorée lors du découpage, sera immédiatement à remplacer.

Au droit des emplacements où le sol carrelage sera contigu à un autre type de sol, l'entrepreneur de carrelage aura à fournir et à poser un arrêt métallique constitué par un fer cornière de 30 x 30 mm.

A tous les angles saillants, et sur toutes les rives libres des revêtements verticaux, il sera fait emploi de carreaux spéciaux à bord arrondi ou à rive émaillée. Même observation en ce qui concerne les angles saillants des plinthes.

Au droit des appareils sanitaires, le revêtement vertical en carrelage devra réaliser l'étanchéité absolue entre l'appareil sanitaire et la paroi, et à cet effet, le joint entre la gorge de l'appareil et le 1er rang de carrelage devra être un joint souple en produit pâteux, la façon de ce joint étant à la charge du présent lot, y compris la fourniture du produit.

Dans le cas où il est prévu un calepinage par le maître d'œuvre, la pose devra respecter ce calepinage.

Joints de fractionnement

L'entrepreneur devra prévoir et réaliser tous les joints de fractionnement nécessaires, conformément aux prescriptions de l'article 4.73 du DTU 52.1. Sauf spécifications contraires au descriptif ci-après, ces joints devront être garnis avec un matériau pâteux en produit synthétique. Ce produit devra justifier d'un Avis Technique le certifiant apte à cet usage.

Règles de pose des revêtements scellés horizontalement

Les carreaux et dalles seront posés sur un lit de mortier, les joints seront coulés avant que le mortier de pose n'ait terminé sa prise afin d'assurer l'adhérence nécessaire.

Si l'épaisseur réservée la rend nécessaire, une sous-couche en béton sera exécutée avant pose du revêtement carrelage, conforme au DTU.

Le nettoyage devra avoir lieu sitôt après le raffermisssement des coulis de joints (début de prise).

Règles de pose des revêtements scellés verticalement

Les carreaux seront scellés au mortier, les joints seront garnis avant que le mortier de scellement n'ait terminé sa prise afin d'assurer l'adhérence nécessaire. Le nettoyage devra être effectué dès le début de prise des joints.

Règles de pose des revêtements collés horizontalement

Avant la pose, l'entrepreneur du présent lot aura à exécuter un ragréage du support. Les carrelages seront posés sur une couche mince de colle ou mortier colle. Les joints seront coulés soit au coulis de joint traditionnel, soit de préférence avec un coulis spécial pour carrelage collé. Le nettoyage devra avoir lieu sitôt après le début de prise du coulis des

joints.

Règles de pose des revêtements collés verticalement

Avant pose, un ragréage du support sera exécuté, choisi en fonction du type de support. Les carrelages seront posés sur une couche mince de colle. Les joints seront coulés soit au coulis traditionnel de joint, soit de préférence avec un coulis spécial pour carrelage collé, gris ou blanc au choix du maître d'œuvre. Le nettoyage devra avoir lieu sitôt après le début de prise du coulis des joints.

III – Largeur des joints

La pose des carrelages se fera soit à joints dits larges, soit à joints dits serrés, selon le type de carrelage et au choix du maître d'œuvre.

Pour les joints dits larges, la pose se fera à la grille, ou avec emploi de cales. Le terme joints dits larges s'entend jusqu'à 10 mm largeur.

IV – Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de carrelages au droit des scellements, passages de tuyaux ou autres, afférents aux travaux des autres corps d'état.

V – Joints de dilatation

Dans le cas où des revêtements seront à poser au droit des joints de dilatation, le présent lot devra les respecter lors de l'exécution des revêtements. Pour l'exécution de ces joints, l'entrepreneur soumettra au maître d'œuvre avant le début des travaux, les dispositions qu'il compte prendre pour cette exécution.

Quelle que soit la solution adoptée, les joints devront être étanches aux eaux de lavage.

VI – Caractéristiques des revêtements de sols finis

Les revêtements finis devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tache ni salissure, de couleur et de ton uniformes et réguliers.

En ce qui concerne la planéité, les tolérances admises sont celles précisées par les DTU. Toutes les parties de revêtements accusant des défauts supérieurs aux tolérances admises, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc., seront refusés, déposés et refaits par l'entrepreneur à ses frais.

VII - Nettoyage et protection des revêtements finis

Immédiatement après pose, les revêtements de sols seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats par le présent lot, et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à la réception.

Dans certains cas, en fonction des conditions particulières du chantier et de la nature du revêtement de sol, le présent lot pourra se trouver amené à assurer une protection absolument efficace par tout moyen de son choix.

VIII – Garanties

Les délais sont indiqués au C.C.A.P.

3/ Description des travaux prévus dans le projet

CHAPITRE 000 : TRAVAUX PRELIMINAIRES



ETENDUE ET LIMITES DES PRESTATIONS :

Les **travaux préliminaires** à la charge de l'entreprise comprendront les prestations suivantes (cochées ☒):

- ☒ Installations de chantier (voir Généralités Tous Corps d'Etat)

Les **travaux à la charge des autres corps d'état** comprennent :

- ☒ les installations de chantier



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 001 – PANNEAUX EXTERIEURS DE CHANTIER ET D'ACCES AU CHANTIER

Exécution

Voir chapitre "1.8 – Organisation du chantier" et suivants dans les "Généralités Tous Corps d'Etat". Implantation des panneaux déterminée en phase chantier.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet :

Prévoir 1 forfait pour l'ensemble de l'opération.

ARTICLE 002 – CLOTURES DE PROTECTION EXTERIEURE

Exécution

Réalisation d'une clôture par panneaux soudés, rubalises, et signalétiques. Palissade exécutée et entretenue par tous moyens propres à assurer une sécurité complète pendant toute la durée des travaux et ce, dans le but d'assurer la sécurité des tiers. Déplacement en fonction de l'avancement des travaux, si nécessaire. Signalisation à plusieurs endroits sur cette protection : "Chantier - Accès interdit au public".

Compris toutes sujétions relatives au maintien d'un fonctionnement normal des accès et sorties. Voir chapitre "1.8 – Organisation du chantier" et suivants dans les "Généralités Tous Corps d'Etat" et prescriptions particulières contenues dans le PGCSPS.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans:

Prévoir un forfait d'utilisation pendant toute la durée des travaux afin d'interdire l'accès aux personnes qui désireraient s'aventurer sur les espaces en chantier.

ARTICLE 003 – BARAQUES DE CHANTIER ET SANITAIRES DE CHANTIER

Exécution

Voir chapitre "VII – Organisation du chantier" et suivants dans les "Généralités Tous Corps d'Etat" et PGCSPS.

L'entreprise aura à supporter les frais nécessaires à la mise en place d'une base vie conformément à la réglementation en vigueur et selon les prescriptions particulières contenues dans le PGCSPS.

Implantation de la base vie déterminée selon indications fournies dans le PGCSPS.

Cette prestation comprendra la fourniture et le raccordement de différents bungalows (vestiaires / blocs sanitaires, salle de réunion et réfectoire) pendant toute la durée du chantier.

Le bloc sanitaire doit comprendre au minimum :

- des cabines WC raccordées à l'égout
- une cabine équipée de douche, lavabo, robinet... raccordée sur les réseaux ou autonomes avec vidage hebdomadaire si pas de possibilité de raccordement
- des points lumineux intérieur et extérieur (compris interrupteur)
- un cumulus à chauffe rapide

- un convecteur classe II

La prestation doit comprendre le nettoyage spécifique lié à la crise sanitaire dont les spécifications sont indiquées dans le PGCSPS.

Compris toutes sujétions d'amenée, de mise en place et de calage (forme de propreté éventuelle), de branchements, de repliement en fin de chantier. Note importante = les extérieurs devront être remis en état lors des opérations de repli des installations de chantier (surfaces engazonnées, surfaces revêtues en enrobé etc...).

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

Prévoir 1 forfait pour l'ensemble de l'opération.

ARTICLE 004 – BENNES DE CHANTIER

Exécution

Voir chapitre "VII – Organisation du chantier" et suivants dans les "Généralités Tous Corps d'Etat" et PGCSPS. Implantation des bennes de chantier déterminée en phase chantier. Selon besoins du chantier en tenant compte des exigences de tri des déchets (gravats à base de béton, plâtre et bois – métaux – plastiques) dans le cadre des évacuations en décharges contrôlées. De plus, l'entreprise prévoira également toutes protections appropriées afin de protéger les personnes extérieures contre les projections éventuelles de matériaux.

L'entreprise prévoiera également la mise en place d'une goulotte plastique pour l'évacuation des matériaux depuis les étages du projet.

Cette prestation comprend la mise à disposition de bennes pendant toute la durée des travaux de démolition uniquement, les autres lots gérant eux-même leurs éventuelles déchets.

Compris toutes sujétions d'amenée, de mise en place et de calage, de repliement en fin de chantier. Note importante = les extérieurs devront être remis en état lors des opérations de repli des installations de chantier (surfaces engazonnées, surfaces revêtues en enrobé etc...). Ne pas sous-estimer cette prestation.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

Prévoir 1 forfait selon les besoins du chantier.

ARTICLE 005 – REMISE EN ETAT DES ABORDS

Exécution

L'entrepreneur devra prévoir un forfait de remise en état des abords suite aux travaux pour palier aux éventuelles dégradations occasionnées aux bordures de trottoirs, voies d'accès, espaces verts, panneaux de signalisation etc...

Prestations complètes comprenant : les descelllements, déposes, démolitions, ou évacuations des ouvrages dégradés et leur remplacement à l'identique.

En ce qui concerne les espaces verts endommagés, une reprise des terres sera à prévoir avec une opération de ratissage et de semis de gazon rustique. Par ailleurs, les voiries salies par les accès des véhicules, les travaux de réfection et l'entreposage des matériaux seront nettoyés par tout moyen approprié afin de les rendre au maître d'ouvrage dans leur état initial. Il y a donc lieu de ne pas sous-estimer ces prestations.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet :

Prévoir 1 forfait pour l'ensemble de l'opération.

ARTICLE 006 - CONSTAT CONTRADICTOIRE DES ENVIRONNANTS

Exécution

L'entrepreneur prendra en charge les démarches de rédaction d'un constat contradictoire rédigé par un huissier assermenté. Les frais de constat seront affectés dans le compte prorata. L'entreprise devra la convocation de l'ensemble des intervenants : le propriétaire du bâtiment, le maître d'ouvrage, le coordonateur SPS et l'huissier. L'entrepreneur sera responsable de toutes déformations et dégradations des parties communes, accès et zones travaux subies lors des travaux et tous les frais de réfections, consolidations et remise en état de quelque nature qu'ils soient, seront à la charge de la présente entreprise.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, indications éventuelles portées aux plans des existants et selon reconnaissance sur place:

- 1 forfait



ETENDUE ET LIMITES DES PRESTATIONS :

Les **travaux de démolition** à la charge de l'entreprise comprendront les prestations suivantes (cochées ☒):

- ☒ démolitions et arrachages de tout élément de structure ou d'embellissement, en vue de la réalisation des objectifs fixés par le CCTP et les plans,



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 101 - DEMOLITION DE CLOISONNEMENTS

Exécution

L'entrepreneur devra la démolition de cloisons de distribution de tout type (maçonneries ou non, amovible) revêtues ou non de faïence ou d'un autre type de revêtement. Les travaux comprendront la dépose préalable des portes, trappes, ouvrages de menuiserie ou de serrurerie etc.... La prestation devra être particulièrement soignée, dans le cas de maçonneries et de cloisons contigües à conserver.

Toute démolition ne pourra être réalisée qu'après vérification qu'il s'agit bien d'une maçonnerie non porteuse. Sinon toutes les dispositions nécessaires devront être prises pour remédier au problème (mise en œuvre de soutènements provisoires, création de linteaux...).

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur la mise en place de film polyane afin de rendre complètement étanche lors des démolitions les installations informatiques du local serveur, celle-ci ne seront pas retirées lors des déposes.

Compris toutes sujétions d'exécution, de protection des sols, de consolidation, d'enlèvements des gravats en décharges agréées, de réfection et dressement propre des têtes de mur conservées.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, reconnaissance sur site et indications éventuelles portées au plan :

- Dépose de l'ensemble des cloisons existantes de la zone travaux, selon repérage aux plans
- Dépose des contre-cloisons existantes de la zone travaux, selon repérage aux plans

ARTICLE 102 - DEMOLITION DE PLAFONDS

Exécution

L'entrepreneur devra la démolition de plafonds suspendus de toute nature comprenant la dépose des suspentes, ossature primaire (ossature secondaire le cas échéant) ainsi que les éventuelles jouées de faux-plafonds, trappes, isolant et tous accessoires de fixations sous plancher.

Compris protections des sols et tri sélectif des gravats pour enlèvements et évacuation dans décharges agréées.

L'entrepreneur devra s'assurer préalablement à ses interventions que les réseaux électriques auront bien été neutralisés.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, indications éventuelles portées aux plans des existants et selon reconnaissances sur place:

- Dépose de l'ensemble des faux plafonds 600x600 de la zone travaux.

ARTICLE 103 – OUVERTURES DE BAIES POUR CREATION DE PORTES

Exécution

L'entreprise chargée d'exécuter les prestations incluses au présent article doit s'assurer de l'état des bâtiments existants, fera son affaire de toutes les investigations nécessaires à l'estimation des travaux de démolitions décrits ci-après. La description des ouvrages correspond à une obligation de résultats par comparaison des plans état existant et état futur, tous les moyens à prévoir (responsabilité de l'entreprise) sont à prévoir sans que l'entreprise puisse se prévaloir à l'exécution d'une méconnaissance des lieux, des conditions d'exécution ou d'une incompréhension sur la nature des travaux à exécuter. L'entreprise devra présenter une attestation d'assurance couvrant sa responsabilité civile et professionnelle avec extension "risques aux existants".

Elle procédera à ses frais à tout constat qu'elle jugera nécessaire, la protection et la préservation en l'état de tous les ouvrages à conserver font partie de la présente prestation. En cas de dégâts, l'entreprise procédera aux réparations nécessaires (charge à elle d'effectuer les démarches auprès de ses assurances sans que cela n'interfère en rien sur le déroulement du présent chantier).

Découpe par disque diamant pour obtention de tableaux parfaitement dressés aux dimensions suivant plans. Compris toutes sujétions de percement, d'étalement, de linteau béton, de poutre, de réfection des jambages et de têtes de murs, de garnissage, de calfeutrement, de reprise de seuil au droit de la baie etc...

Sont à la charge de l'entreprise également les notes de calculs et les plans d'exécution de ces ouvrages.

Avant découpe, l'entreprise devra soumettre au Bureau de Contrôle et à l'architecte les éléments de reprise des descentes de charges.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, reconnaissance sur site et indications éventuelles portées aux plans Existant/Démolitions :

Ouverture de la baie entre la circulation et l'extérieur (1U).

ARTICLE 104 - DEMOLITION DE SOCLE BETON

Exécution

L'entrepreneur devra la démolition d'un socle en béton intégrant un bac à douche. Après désellement et évacuation du receveur en porcelaine ou céramique, l'entreprise devra la démolition du socle en béton. Démolition soignée (notamment aux abords des murs contigus conservés) sur toute la surépaisseur de la dalle afin de mettre à niveau la surface de la douche par rapport aux surfaces contigue. La neutralisation et le bouchement du réseau d'évacuation est à prévoir. Une chape ciment sera réaliser afin de poser un sol souple.

L'entreprise fera son affaire de vérifier la nature des réseaux éventuellement rencontrés et demandera avant toute intervention confirmation à la maîtrise d'œuvre et au contrôleur technique pour envisager la démolition de ces ouvrages.

Compris toutes sujétions de découpes, de protections et d'évacuation en décharges agréées. Le tout permettant un parfait achèvement de la tâche.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Démolition de socle en béton au niveau de la douche existant

ARTICLE 105 - DEPOSE DE BLOCS-PORTES INTERIEURS (VANTAUX + HUISSERIES)

Exécution

L'entrepreneur devra la dépose sans réemploi de blocs-portes intérieurs existants à 1 vantail ou 2 vantaux. Prestation comprenant la dépose des vantaux et des huisseries banchées ou non et la remise en état des existants dégradés accidentellement. La prestation devra être particulièrement soignée dans le cas de maçonneries et de cloisons à conserver. Reprise à l'enduit ciment des tableaux de portes. Le support devra permettre la pose de nouveaux blocs-porte selon localisation.

Compris toutes sujétions d'enlèvement et d'évacuation en dehors du chantier dans des décharges agréées.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dépose des blocs-porte et vantaux intérieurs sur l'ensemble de la zone projet, selon plans.

ARTICLE 106 - CAROTTAGE DANS LES PLANCHERS ET LES MURS EN ELEVATION

Exécution

L'entrepreneur devra la réalisation de carottages de diamètres indicatifs 100mm à 200mm, dans les planchers, les murs extérieurs et/ou de refends, nécessaires au passage des réseaux VMC, EU/EV/EP, de chauffage et électriques.

Si la création de chevêtres s'avérait nécessaire, cette prestation (qui fera l'objet d'une note de calcul soumise à l'approbation du Bureau de Contrôle et du maître d'œuvre) serait due.

Compris toutes sujétions de découpes, d'adaptations, de protections, d'étanchéité, de calfeutrement et d'évacuation en décharges agréées. Le tout permettant un parfait achèvement de la tâche.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et reconnaissance sur place :

- carottages demandés par le titulaire du lot plomberie, chauffage, VMC,
- carottages demandés par le titulaire du lot électricité.

CHAPITRE 200 : ASSAINISSEMENT ET RESEAUX ENTERRES



ETENDUE ET LIMITES DES PRESTATIONS

Les travaux d'assainissement et autres réseaux enterrés à la charge de l'entreprise comprendront les prestations suivantes (cochées ☒):

- ☒ ensemble des ouvrages d'assainissement à l'intérieur des bâtiments nécessaires au projet ainsi que leurs implantation, tranchées et fondations
- ☒ ensemble des ouvrages enterrés autres que ceux d'assainissement et fourreaux - à l'intérieur des bâtiments et nécessaires au projet - ainsi que leurs implantations, trous et fondations
- ☒ plaques, bornes et pastilles de repérage et de signalisation des réseaux enterrés
- ☒ essais et épreuves d'étanchéité et autres



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 201 - OUVERTURES DANS DALLAGES

Exécution

L'entrepreneur devra la démolition ponctuelle de sols en vue de la réalisation de canalisations enterrées sous dallages existants pour les évacuations des EU/EV/EP et l'implantation de siphon de sol dans le dallage existant. Démolition soignée sur toute l'épaisseur du dallage comprenant découpe par disque diamant pour obtention d'un sciage net. L'entreprise fera son affaire de vérifier la nature des ouvrages ou réseaux éventuellement rencontrés en profondeur et demandera avant toute intervention confirmation à la maîtrise d'œuvre pour envisager la démolition de ces ouvrages. Il sera nécessaire de consulter le lot titulaire du lot plomberie afin de connaître les dimensions minimales nécessaires pour les saignées. Compris toutes sujétions d'exécution, de rebouchement et de réfection du dallage après pose des canalisations.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet, reconnaissance sur site et par contradiction entre les plans DCE :

- Ensemble des saignées nécessaires pour les réseaux EU/EV

ARTICLE 202 – FOUILLES EN RIGOLES

Exécution

Réalisation de fouilles en rigoles, destinées à recevoir les fondations du mur en aggloméré créé. Fouilles exécutées manuellement ou à l'aide d'engin mécanique comprenant dressage des talus, alignement des parois et évacuation des terres excédentaires hors du chantier (selon dispositions prévues dans les Généralités Tous Corps d'Etat). Réglage des fonds de fouille horizontaux aux profondeurs spécifiées dans l'étude géotechnique. Ces excavations seront non décompressées et débarrassées de tous déchets, gravats éventuels etc... L'entrepreneur veillera à ne pas endommager les fondations des ouvrages existants. Pour se faire, les terrassements en déblais devront être réalisés par petite partie, sous la forme de tranchées, de puits ou de galeries. Dans tous les cas, les terres et ouvrages existants devront être étayés et blindés pour éviter tout mouvement du terrain sous ces maçonneries. La présence de remblais dans la zone de travaux rend cette opération encore plus délicate et demande une grande vigilance sur ce point. Cette prestation comprend l'évacuation des terres excédentaires à la décharge. Compris toutes sujétions liées à la nature du terrain rencontré. Se reporter aux DTU 12 et DTU 13.11 à DTU 13.2. Ne pas négliger les sujétions de confortements au droit des fondations existantes conservées, mises à jour.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Fouilles à prévoir au droit des ouvertures décrites précédemment, afin de permettre la mise en œuvre la mise en place des réseaux EU/EV.

ARTICLE 203 – CANALISATIONS POUR RÉSEAUX E.U. / E.V. ENTERRES

Exécution

Fourniture et pose de canalisations enterrées sous dallage selon spécifications techniques particulières d'exécution (chapitre 2) pour l'évacuation des EU/EV enterrés sous dallage et jusqu'au réseau existant. Raccordement des réseaux sur les réseaux existants. Ecoulement par gravité à pente suffisante pour assurer un curage autonome. Essais d'étanchéité avant et après remblaiements. Sections, nature des canalisations (PVC, béton ou fonte), pentes et implantations à établir par l'entrepreneur dans le cadre des études d'exécution à sa charge. Hypothèse retenue pour la présente opération : PVC.

Compris toutes sujétions mise en œuvre des canalisations, de passages sous fourreaux, de croisement d'obstacles de toute nature, d'accessoires (coudes, pièces de jonction, dispositifs anti-retour, cônes d'augmentation, tés de visite et de curage etc...), de raccordement sur regards EP et EU/EV intérieurs et extérieurs créés. Le tout pour un parfait achèvement. Se reporter au fascicule 70 CCTG et au DTU 20.1.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Réseaux pour les évacuations des réseaux EU/EV (à raccorder sur les réseaux existant), à créer sous la dalle du bâtiment à créer dans les saignées précédemment décrites

ARTICLE 204 – REMBLAIEMENTS DE FOUILLES

Exécution

L'entrepreneur devra les travaux de remblaiement des fouilles selon les spécifications techniques particulières d'exécution (chapitre 2)

Dans le cas de fouilles étayées par blindages, l'enlèvement des dispositifs d'étalement se fera au fur et à mesure des travaux de remblaiement.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fournitures et d'accessoires (grillages avertisseurs etc...), le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Remblaiement des fouilles précédemment décrites

ARTICLE 205 - RECONSTITUTION DE DALLAGES EN BETON

Exécution

Reconstitution des parties de dallages démolies au droit des fouilles en rigoles

Compris toutes sujétions de reprise, de liaison des aciers avec l'existant et de compléments éventuels d'armature.

RAPPEL = préalablement à toute intervention, soumettre les notes de calculs à l'approbation de l'architecte et du bureau de contrôle. Les sujétions liées à la nature du sol existant, devront être prises en compte dans le chiffrage établi par l'entreprise.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet :

- Reconstitution des parties de dallages démolies, au droit des fouilles en rigole



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 301– RAMPE

Exécution

Réalisation de rampe PMR en béton armé. Préalablement à l'intervention, l'entrepreneur devra le piquage du sol au niveau de la rampe.

Bétonnage :

Les travaux prévus au présent article seront réalisés conformément au DTU en vigueur. En particulier le béton sera de classe d'environnement minimale XC3.

L'entrepreneur s'assurera de l'absence de corps étrangers avant coulage.

Une attention particulière sera apportée au respect des enrobages minimaux des armatures (l'emploi de cales spécifiques est exigé).

Des repères altimétriques permettront d'obtenir le niveau souhaité.

La surface devra présenter une bonne adhérence (pas de lissage).

Ferraillage :

Fourniture et mise en œuvre d'armatures pour béton armé conformes à la norme NFA 35-027 « Produits en acier pour béton armé ».

Ces armatures feront l'objet d'une étude de rupture suivant les règles des eurocodes.

Coffrage bois :

Fabrication avec ou sans réemploi et mise en œuvre de coffrage bois traditionnel (composé de bastaings, chevrons, planches, contreplaqué etc...).

Caractéristiques du parement demandé conformément au DTU 21 « Béton armé » :

- Parement élémentaire : pas de spécifications particulières autre que les tolérances d'implantation des ouvrages coffrés

Compris toutes sujétions de réservation et de mise en œuvre pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Création de la rampe PMR entre le réfectoire et la cuisine.

CHAPITRE 400 : CARRELAGE – FAIENCES



ETENDUE ET LIMITES DES PRESTATIONS

Les travaux de carrelages et de faïences à la charge de l'entreprise comprendront les prestations suivantes (cochées [X]):

- ☒ Revêtements carrelés au sol
- ☒ Faïences murales
- ☒ Accessoires liés



DESCRIPTION DES ARTICLES :

ARTICLE 401– MORTIER DE RAGREAGE ET DE LISSAGE

Exécution

Détail d'exécution complétant les spécifications techniques particulières de réalisation des travaux (chapitre 2).

Réalisation soignée et parfaite d'un mortier hautes performances pour le ragréage et le lissage des sols, et pour corriger éventuellement les défauts de planéité des supports ou prendre en compte les créations de nouvelles ouvertures, avant mise en œuvre d'un sol souple.

L'entrepreneur devra les travaux préparatoires suivants: nettoyage, dépoussiérage et époussetage du support afin de faire disparaître tout produit étranger.

Le ragréage comprendra:

- l'application à l'aide d'un rouleau laine ou d'une brosse plate d'un primaire d'adhérence. Conditions de mise en œuvre selon prescriptions du fabricant.
- l'application d'un mortier rapide de nivellement avec classement P3. Conditions de mise en œuvre selon prescriptions du fabricant.

L'épaisseur de ce ragréage ne sera jamais inférieure à 4 mm. Se rapprocher de l'entreprise chargée du scellement des équipements d'évacuation de sol et des formes de pente pour le parfait raccord de ces ouvrages.

Compris toutes sujétions d'exécution, de joints de dilatation et de fractionnement des supports supposant l'intégration de profilés plastiques souples adaptés à l'épaisseur de l'enduit appliqué. L'entrepreneur devra prévoir - en phase chantier selon décision de la maîtrise d'œuvre - la mise en œuvre de barres de seuil inox grande largeur 50mm ou de profilés de protection et de rattrapage éventuel des seuils au droit des portes. Le tout pour un parfait achèvement des ouvrages. Se reporter aux DTU 26.1 et DTU 26.2.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dans le vestiaire

ARTICLE 402 – REALISATION D'UN SEL

Exécution

Dans le cadre de la pose du carrelage et de la faïence, l'entrepreneur devra la réalisation d'un Système d'Etanchéité Liquide sur les parois verticales avant pose de la faïence, suivant réglementation en vigueur pour les locaux classés EB+ collectif. Réalisation d'un Système d'Etanchéité de Plancher Intermédiaire (SEPI) sur chape avant pose du carrelage, suivant réglementation en vigueur pour les locaux classés EB+ collectif. Type natte d'étanchéité en polyéthylène souple revêtue de non tissé 2 faces, ou similaire, compris toutes sujétions de colle et de finition suivant recommandations de mise en œuvre du fabricant.

Consistance des travaux

Selon projet et indications portées aux plans :

- Dans le vestiaire

ARTICLE 403 – REALISATION D'UN SPEC

Exécution

Dans le cadre de la pose du carrelage et de la faïence, l'entrepreneur devra la réalisation d'un Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC) sur les parois verticales avant pose de la faïence, suivant réglementation en vigueur pour les locaux classés EB+ collectif. Réalisation d'un Système d'Etanchéité de Plancher Intermédiaire (SEPI) sur chape avant pose du carrelage, suivant réglementation en vigueur pour les locaux classés EB+ collectif. Type natte d'étanchéité en polyéthylène souple revêtue de non tissé 2 faces, ou similaire, compris toutes sujétions de colle et de finition suivant recommandations de mise en œuvre du fabricant.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dans le vestiaire

ARTICLE 404 – CARRELAGE GRES CERAME U4P3E2C2

Exécution

Fourniture et pose au ciment colle faisant l'objet d'un certificat " CERTIFIE CSTB "sur supports préalablement préparés (ragrés selon nécessité avec ragréages de classement compatibles avec le classement UPEC du carrelage) de carreaux grès cérame série économique - format en fonction de la localisation (cf plans) bénéficiant au minimum d'un classement UPEC U4P3E2C2 - comprenant préparation des supports, coupes soignées, profilés métalliques de jonction avec les autres types de revêtement de sol prévus et les éventuels caniveaux ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Le titulaire devra en préparation de support la mise en œuvre d'un système de protection à l'eau du support en deux couches dans les locaux avec un siphon de sol et dans les douches.

L'entrepreneur devra respecter les prescriptions éditées dans les divers Cahiers des Prescriptions Techniques d'exécution (Cahiers CSTB 2005 et suivants) relatifs aux Revêtements en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles en travaux neufs et en rénovation de sols intérieurs dans les locaux P3, P4 et P4S.

Coloris des carreaux dans le nuancier du fabricant et aspects mat ou brillant au choix de l'architecte.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées au plan :

- Dans le vestiaire

ARTICLE 405 – CARRELAGE FAIBLE GLISSANCE

Exécution

Fourniture et pose scellée au mortier de carreaux grès cérame sur supports préalablement préparés de carreaux grès cérame série économique (**faible glissance dans les douches – PC 35 selon la norme XP P 05-011**) bénéficiant au minimum d'un classement UPEC U4P4sE3C2, comprenant préparation des supports, coulis de ciment blanc ou gris selon localisation, coupes soignées, profilés métalliques de jonction avec les autres types de revêtement de sol prévus et les caniveaux ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre. Seuils compensés obligatoires pour franchissements de niveaux. Coloris des carreaux dans le nuancier du fabricant et aspects mat ou brillant au choix de l'architecte. Coloris des carreaux dans le nuancier du fabricant et aspects mat ou brillant au choix de l'architecte.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dans le vestiaire : douche

ARTICLE 406 – PLINTHES DROITES EN GRES CERAME

Exécution

Fourniture et pose dans les locaux recevant un revêtement de sol carrelé - sur une couche adhésive à base de ciment colle vinylique pré-mélangé d'une épaisseur 3mm faisant l'objet d'un certificat " CERTIFIE CSTB "- de plinthes droites en carreaux de grès cérame de hauteur 10cm de même nature que les carreaux de sol et dans les séries identiques à ces carreaux. L'entrepreneur devra respecter les prescriptions éditées dans les divers Cahiers des Prescriptions Techniques d'exécution (Cahiers CSTB 3265 octobre 2000 et suivants) relatifs aux Revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs en travaux neufs et sur ancien carrelage ou ancienne peinture en local EB+ privatif au plus.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'angles rentrants et saillants. NB : Les supports devront avoir été au préalable soigneusement préparés avec un ragréage de surface.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dans les locaux décrits à l'article précédent.

ARTICLE 407 – FAIENCE MURALE

Exécution

Fourniture et pose collée avec mortier-colle ou adhésif - l'un ou l'autre adapté selon la nature du local et faisant l'objet d'un certificat " CERTIFIE CSTB " - selon prescriptions du fabricant de carreaux de faïence au format 200 x 200. Coloris et aspect (brillant ou mat) au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant. Aucune teinte ne devra être écartée, prévoir au moins 30% de carreaux aspect mat dans la remise de l'offre et 90% de carreaux colorés.

Le titulaire devra en préparation de support la mise en œuvre d'un système de protection à l'eau du support en deux couches.

Pose sur support parfaitement nettoyé et dépoussiéré. Joints serrés de 2 mm parfaitement alignés réalisés avec barbotine de ciment blanc ou gris selon choix de l'architecte. Coulage 24 heures après la pose du revêtement mural, lavage à l'eau des carreaux. Le revêtement sera parfaitement plan, une règle de 2 m en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 2 mm.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de carreaux à 1 ou 2 bords émaillés (tranches visibles essentiellement), joints de dilatation par joints souples, percements divers et raccords, toutes sujétions de découpes, de joints d'étanchéité le long des rives d'appareils sanitaires (en matériau conservant une élasticité insensible au vieillissement).

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées au plan :

- Faïence mural au-dessus des points d'eau sur une hauteur de 0.60m
- Faïence mural toute hauteur sur les contre-cloisons du vestiaire.

ARTICLE 408 – SIPHON DE SOL

Exécution

Fourniture et pose de siphons cloches à panier en acier inoxydable 18/10 avec sortie horizontale ou verticale, comprenant une garde d'eau de 60 mm et permettant un débit d'écoulement de 2 litres/seconde. Charge maxi : 300 kg. Rosettes standards.

Fournir des modèles compatibles avec le revêtement de sol mis en place.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications portées aux plans :

Douche des vestiaires

ARTICLE 409 – FORMES DE PENTE INTERIEURES

Exécution

L'entrepreneur devra la réalisation de formes de pente pour l'évacuation des eaux dans certains locaux.

Après le piochage nécessaire de la dalle, l'entrepreneur devra réaliser les formes de pente localisées en pointe de diamant à prévoir pour les siphons-cloches (dimensions indicatives 200x 200mm) à gérer avec le ragréage et la colle du carrelage.

Compris toutes sujétions de mise œuvre et de raccords soignés avec les caniveaux et siphons de sol.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Dans tous les locaux équipés de siphons de sol.

ARTICLE 410 – PROFILES TECHNIQUES DE SOL ET DE FINITION

Exécution

Il est dû tous les profilés techniques de sol : de transition, de seuils compensés, de fractionnement, de dilatation, de finition. Coloris et nature des matériaux au choix de l'architecte.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de découpes, de fixations mécaniques ou de collage, de raccords avec les autres éléments de finitions. Le tout pour un parfait achèvement.

Consistance des travaux

Selon besoins du projet et indications éventuelles portées aux plans :

- Tous profilés de finition, au niveau des différents revêtements de sol et des seuils de portes.