



UNIVERSITE DE LORRAINE

ILE DU SAULCY
BP 80794
57012 METZ CEDEX 1

À l'attention de Mme MOHRSTEDT-BADIN

C O N T R Ô L E
T E C H N I Q U E
C O N S T R U C T I O N



RAPPORT FINAL

Travaux 2ème phase extension GMP à l'IUT

57 METZ

N° DE CLIENT : 9801647

N° DE CONVENTION : 1668958

CHRONO : 46

DATE : 10/10/2018

VOTRE INTERLOCUTEUR APAVE : CORALIE SCHNEIDER



Agence BGC Lorr. METZ

8, rue Simon de Laplace

Metz Technopôle

BP 65175

57075 METZ CEDEX 3

Tél. : 03-87-74-01-71 - Fax : 03-87-37-28-29

www.apave.com

OPERATION : Travaux 2ème phase extension GMP à l'IUT

LIEU : 57 METZ

PHASE PROJET : Réception

DESTINATAIRES EN COPIE : SARL D'ARCHITECTURE A CONCEPT Estelle MAURICE

MISSIONS CONFIEES :

	MISSIONS OBJET DU RAPPORT	INTERVENANTS
L Solidité des ouvrages	<input checked="" type="checkbox"/>	Justin CHEVALIER CORALIE SCHNEIDER
LE Solidité des existants	<input checked="" type="checkbox"/>	CORALIE SCHNEIDER
P1 Solidité des éléments d'équipements non indissociablement liés	<input checked="" type="checkbox"/>	Justin CHEVALIER CORALIE SCHNEIDER
SEI Sécurité des personnes		
Sécurité incendie	<input checked="" type="checkbox"/>	Justin CHEVALIER Fabrice RAYBOIS CORALIE SCHNEIDER
Hand Accessibilité des constructions aux personnes handicapées	<input checked="" type="checkbox"/>	Justin CHEVALIER CORALIE SCHNEIDER

Les missions confiées non présentes dans ce rapport font l'objet d'un envoi séparé

Le Chargé d'Affaire

ORIGINAL SIGNE

Ce rapport a été validé par : CORALIE SCHNEIDER

SOMMAIRE

1. OBJET DU RAPPORT	4
2. DESCRIPTION SUCCINCTE DES OUVRAGES CONCERNÉS	4
3. MONTANT DES TRAVAUX ET DATE D'EXÉCUTION	4
4. RAPPEL DES DOCUMENTS	4
5. SYNTHÈSE DES AVIS ET OBSERVATIONS FORMULES	5
6. INFORMATIONS ET RECOMMANDATIONS AU MAITRE D'OUVRAGE	6
7. CONCLUSION	6

5. SYNTHÈSE DES AVIS ET OBSERVATIONS FORMULES

La réalisation de nos actes est conditionnée par la fourniture effective au contrôleur des documents et justificatifs (plans et autres documents techniques) indiqués dans la norme NFP 03-100.

5.1. Les observations qui à notre connaissance n'ont pas été suivies d'effet, sont résumées ci-dessous :

Mission L - Solidité des ouvrages

Sans observation

Mission LE - Solidité des existants

Sans observation

Mission P1 - Solidité des éléments d'équipements non indissociablement liés

Sans observation

Mission S - Sécurité incendie

CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES

RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES

Les degrés de résistance au feu des structures et des planchers sont inférieurs à 1h1/2.

Néanmoins, la demande de dérogation a été acceptée lors des travaux d'aménagement de l'ISHS, avec en mesure compensatoire l'extension de la détection incendie des bâtiments constituant l'établissement (cf article GN4).

DESENFUMAGE

OBJET, PRINCIPES, APPLICATION

Le désenfumage mécanique des halles n'est pas alimentées par une alimentation électrique de sécurité conforme à la norme NF S 61-940.

Mission Hand - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Sans observation

6. INFORMATIONS ET RECOMMANDATIONS AU MAITRE D'OUVRAGE

6.1. Précisions complémentaires sur la mission de C.T.C.

Conformément à nos conditions d'intervention, notre mission prend fin à la remise du rapport final.

Les modifications intervenues sur l'ouvrage postérieurement à ce rapport, ne relèvent pas de la mission confiée.

Il ne nous appartient pas de nous assurer que nos avis sont suivis d'effet, ni de prendre ou de faire prendre les mesures nécessaires pour remédier aux défauts signalés.

6.2. Exploitation de l'ouvrage

L'ouvrage a été construit en regard des hypothèses d'exploitation, précisées dans les marchés de travaux.

Tout changement intervenant dans les conditions d'exploitation (hygrométrie, charges d'exploitation, nettoyage, température, interruption d'exploitation, etc.) peut avoir une incidence sur certaines parties de l'ouvrage, et doit faire l'objet d'une étude particulière.

6.3. Maintenance de l'ouvrage

Pour qu'un ouvrage de bâtiment perdure, il faut nécessairement que soit assurée la maintenance de toutes les parties de l'ouvrage.

Celle-ci peut être réalisée d'une manière systématique en s'appuyant sur des logiciels informatiques ou bien encore plus simplement au travers de contrats d'entretien passés avec les entrepreneurs ayant réalisés les travaux.

Elle doit tendre vers une prévention intelligente pour éviter les désordres et les pertes d'exploitation éventuelles.

Il conviendra d'assurer un entretien régulier des ouvrages.

7. CONCLUSION

Ce rapport est établi à la fin des travaux dans le cadre et dans la limite des missions confiées à APAVE par le Maître d'Ouvrage et récapitule les avis qui ont été émis sur les documents qui nous ont été fournis.