

Ministère de la justice

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES DE PARIS

DEPARTEMENT DES AFFAIRES IMMOBILIERES

3 AVENUE DE LA DIVISION LECLERC

BP 103 - 94267 FRESNES CEDEX

Accessibilité PMR aux établissements pénitentiaires

Rénovation des accès aux personnes à mobilités réduite

à la maison d'arrêt de Fleury Mérogis

CCTP LOT 3

ASCENSEURS

Sommaire

1	GENERALITES	3
1.1	<i>Objet du projet</i>	3
1.2	<i>Documents de base</i>	3
1.3	<i>Isolement acoustique</i>	4
1.4	<i>Choix des matériaux</i>	4
1.5	<i>Prescriptions relatives aux matériaux</i>	4
1.6	<i>Quincaillerie</i>	5
1.7	<i>Mise en œuvre</i>	5
1.8	<i>Protection des ouvrages</i>	5
1.9	<i>Coordination avec les autres corps d'états</i>	6
1.10	<i>Intervention de l'entrepreneur</i>	6
1.11	<i>Sections des fers</i>	6
1.12	<i>Ouvrages divers</i>	7
1.13	<i>Accord du Contrôleur Technique et du Coordonnateur de Sécurité</i>	7
1.14	<i>Combinaison des serrures</i>	7
1.15	<i>Horaires</i>	7
1.16	<i>Réunions de chantier</i>	8
1.17	<i>Bruits de chantier</i>	8
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	9
2.1	<i>Gaines et adaptations</i>	9
2.2	<i>Monte handicapés</i>	9
2.3	<i>Ascenseurs</i>	10

1 GENERALITES

1.1 Objet du projet

Le projet s'inscrit dans la continuité de la demande d'AD'AP réalisée en 2015 par la maîtrise d'ouvrage, il consiste à réhabiliter certaines zones de la maison d'arrêt de Fleury Mérogis pour les rendre accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite conformément aux réglementations suivantes :

- Code de la construction et de l'habitation, articles L.111-7, L.111-7-3 et L.111-7-5 à L.111-7-11, R. 111-19 à R. 111-19-11 et R.111-19-31 à R.111-19-44 ;
- Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-7 à R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public, JO du 13 décembre 2014 ; et aux réglementations de l'AD'AP : Art. R. 111-19-31., Art. R. 111-19-32. - I. ; les articles : L. 111-7-3, D.111-19-45 et D. 111-19-46.

L'établissement a fait le choix de supprimer quelques travaux qu'il juge régulariser autrement.

Les Entreprises auront obligation de résultat à l'égard de ces réglementations et labels et devront prévoir, au stade de leur étude de prix, toutes incidences en découlant, et palier aux erreurs ou omissions contradictoires qui pourraient apparaître au cours du CCTP.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix à ce sujet en cours de travaux.

Les travaux ont lieu sur un site occupé, l'entreprise doit proposer une méthodologie précise afin d'assurer le bon fonctionnement de circulation durant toute la durée des travaux.

1.2 Documents de base

Les fournitures et travaux devront être conformes aux prescriptions et règlements en vigueur à la date du présent marché et notamment aux prescriptions des documents rappelés ci-après :

- Normes Françaises et Européennes en vigueur (Notamment les NFP 01.012 et NFP 01.013 concernant les garde-corps).
- Normes U.E.A.T.C.

- Code de la Construction et de l'Habitat.
- Code de l'Urbanisme.
- Règles professionnelles.
- Etc.

Nota : les descriptions qui vont suivre ne sont pas limitatives, étant bien entendu que l'entrepreneur devra tous les travaux nécessaires au bon achèvement de ses ouvrages.

1.3 Isolement acoustique

Les isolements acoustiques vis-à-vis de l'extérieur, les isolements acoustiques intérieurs aux bâtiments, les niveaux de bruit de chocs et le niveau de bruit des équipements est précisé dans le lot 00 Prescriptions Communes à tous les Corps d'Etat et suivant l'étude acoustique jointe au DCE.

1.4 Choix des matériaux

Les entreprises seront en mesure de fournir au Maître d'Ouvrage les informations concernant les performances environnementales se rapportant à la structure, l'enveloppe, le cloisonnement et les revêtements intérieurs, relatifs à leur lot, en référence à l'application de la NF P01-010.

A défaut, quand elles n'existent pas pour un ou plusieurs produits, les informations concernant les performances environnementales, limitées aux seuls impacts sanitaires, seront au moins connues des entreprises, et disponibles dans une forme les situant par rapport aux exigences de la norme NF P01-010.

1.5 Prescriptions relatives aux matériaux

A- aciers

Les aciers employés pour l'exécution des travaux du présent corps d'état doivent être de la qualité dite "aciers doux du Commerce", de dimensions conformes aux Normes "AFNOR". Tous les accessoires utilisés doivent être, sauf indications particulières en "acier doux du Commerce". Ils doivent être de dimensions courantes, correspondant aux Normes AFNOR. Les tôles seront parfaitement planes et les rives parfaitement dressées.

Essais d'allongement et de rupture, essais de pliage et de malléabilité à réaliser dans un laboratoire officiel aux frais de l'entreprise.

B- aluminium

Profilés filés à la presse, à partir d'alliages d'aluminium. Tolérances sur dimensions, et dimensions recommandées conformes aux prescriptions des Normes Françaises, Classe A, métallurgie. L'anodisation prévue sur l'ensemble des éléments en aluminium ou alliages sera de qualité O.AA, aspect de surface mat, avec face préférentielle repérée. Protection par vernis pelable sur l'ensemble des ouvrages.

1.6 Quincaillerie

La quincaillerie fournie portera le label NF SNFQ. Les pattes à scellement, les équerres, les platines et d'une manière générale toutes les pièces de quincaillerie nécessaires à la pose des ouvrages seront de force appropriée et en nombre suffisant pour obtenir une parfaite rigidité des ouvrages.

1.7 Mise en œuvre

Les fers seront toujours bien dressés sans jarret ni cassure. Pour chaque type d'ouvrage, il sera établi des plans d'atelier et de chantier ainsi qu'un modèle, qui seront soumis au Maître d'Œuvre. L'acceptation de ces plans ou modèles de l'entrepreneur ne le dégage en rien des conditions imposées et tout ouvrage qui, après sa pose, ne répondrait pas aux qualités requises, sera refusé et remplacé sans que l'entrepreneur puisse prétendre, de ce fait, à un supplément quelconque sur les prix. Les ouvrages recevront, avant la pose ou en cours de montage et sur toutes leurs faces, une couche de peinture anti-rouille appliquée avec soin, après préparation des surfaces métalliques qui devront être parfaitement nettoyées, brossées et dégraissées, ou un traitement par galvanisation.

L'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre les fers de l'échantillon demandé que dans la mesure où leur section sera suffisante pour assurer une parfaite rigidité des ouvrages, quelles que soient leurs dimensions.

1.8 Protection des ouvrages

Avant toute exécution de protection, les surfaces à peindre devront être convenablement décalaminées, désoxydées, dégraissées par sablage ou grenaillage en atelier avant assemblage, de façon à présenter un

aspect de surface propre à recevoir la peinture. Toutes les parties métalliques visibles ou cachées (intérieur des portes par exemple) seront protégées par une couche d'Epoxy de zinc, de 20 à 25 microns d'épaisseur, en accord avec le peintre.

L'ENTREPRENEUR DOIT LA PROTECTION ANTIROUILLE DE TOUS SES OUVRAGES.

Après pose, tous les raccords d'impression seront dus sur toutes les parties où la protection aurait disparue.

1.9 Coordination avec les autres corps d'états

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur devra produire le ou les plans d'implantation des ouvrages métalliques avec toutes les indications nécessaires sur les appuis ou scellements, charges, pressions par cm², niveaux d'appuis, formes et dimensions des trous de scellements à réserver.

De même, l'entrepreneur assurera toutes les coordinations entre les corps d'états associés dans un ensemble de prestations, afin de mettre au point et d'assurer la jonction entre les différents ouvrages.

Les pièces incluses dans le béton coulé en place seront placées dans les coffrages dans la période prévue au planning général des travaux avec vérification de la position après décoffrage à la charge du présent corps d'état.

1.10 Intervention de l'entrepreneur

Le début d'exécution des travaux à l'atelier est fixé au calendrier d'exécution.

Avant le montage, l'entrepreneur doit s'assurer que l'état du chantier lui permet de commencer les travaux. Il doit notamment vérifier les implantations de tous genres sur lesquels reposeront les ouvrages.

1.11 Sections des fers

Il est rappelé à l'entrepreneur que les sections des fers et profilés précisées au présent corps d'état devront être vérifiées et confirmées par lui. Les fers profilés auront une section suffisante pour assurer une parfaite rigidité des ouvrages quelles que soient leurs dimensions et les charges imposées.

L'acceptation des plans d'atelier et de chantier ne dégage en rien l'entrepreneur des conditions imposées, et tout ouvrage qui, après pose ne répondrait pas aux qualités requises, sera renforcé ou remplacé par lui, sans qu'il puisse prétendre, de ce fait, à un supplément quelconque sur les prix.

1.12 Ouvrages divers

L'énumération des fournitures des articles ci-après n'étant pas limitative, l'entrepreneur devra tous les menus ouvrages de serrurerie qui s'avéreront nécessaires pour la réalisation du projet tel que défini par les plans et détails.

1.13 Accord du Contrôleur Technique et du Coordonnateur de Sécurité

L'accord du Contrôleur Technique sera obtenu sur tous les principes constructifs et de fabrication ainsi que des dispositions générales des ouvrages avant toute mise en œuvre. L'entrepreneur sera tenu d'apporter, sans supplément, les corrections et modifications demandées par ces organismes.

1.14 Combinaison des serrures

Un organigramme est prévu, et sera réalisé en collaboration avec les lots Menuiseries intérieures, Menuiseries extérieures, et le présent lot.

Il devra être soumis et approuvé par le Maître d'Œuvre avant toutes commandes de serrures par l'entrepreneur. Toutes les serrures seront livrées avec 3 clés. Il sera prévu un organigramme par bâtiment.

Les serrures des locaux communs qui ne seraient pas en combinaison avec les portes palières seront livrées avec 3 clés par logements. Il sera prévu d'intégrer à l'organigramme des passes à plusieurs niveaux notamment un passe "personnel de nettoyage" et un passe technique, suivant les directives du Maître d'Œuvre.

1.15 Horaires

L'entrepreneur devra respecter les heures d'ouverture du chantier qui lui auront été notifiées.

En dehors de ces heures, aucun trouble ne devra être apporté à la tranquillité du voisinage.

En tout état de cause, l'entrepreneur sera tenu de respecter les modifications des horaires de travail qui pourraient éventuellement lui être imposées en cours de chantier.

1.16 Réunions de chantier

Réunions hebdomadaires :

L'entreprise est informée qu'une réunion hebdomadaire de chantier est organisée dans le bureau de l'entreprise affecté à cet usage. Cette périodicité est définie à ce jour et peut être révisée à tout instant par la maîtrise d'ouvrage sans que l'entreprise ne puisse se prévaloir de quelque compensation que ce soit.

L'entreprise doit être représentée lors de cette réunion par :

- Le responsable de l'entreprise ayant autorité pour engager toutes les actions nécessaires au parfait accomplissement du chantier.
- Le responsable des travaux effectivement présent sur le site.

Visites de point d'arrêt :

Les visites de chantier pour réalisation des contrôles de point d'arrêt sont planifiées en début de chantier selon le planning prévisionnel d'exécution de l'entreprise.

Le Point d'Arrêt est réalisé en présence du maître d'œuvre, qui le valide.

La réalisation de contre-visites supplémentaires éventuelles, sera organisée lors de la réunion de chantier hebdomadaire suivante, sans que l'entreprise puisse réclamer d'indemnités pour les retards occasionnés.

1.17 Bruits de chantier

Les bruits de chantier ne devront en aucun cas dépasser les niveaux sonores fixés par la réglementation en vigueur, pour le site considéré. A défaut de réglementation municipale, les dispositions de la réglementation générale concernant la limitation des nuisances provoquées par les chantiers de travaux, seront strictement applicables.

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Nota : l'entreprise s'occupera des raccordements électriques, la vérification de la puissance de l'installation électrique , note de calcul , emplacement sur l'armoire électrique, etc...

2.1 Gaines et adaptations

L'entreprise du présent lot devra fournir et mettre en œuvre des gaines d'ascenseurs maçonnée ou en béton armé porteuse destinées à supporter l'ouvrage ascenseurs et ses accessoires.

Compris toutes sujétions d'adaptation au site pour une parfaite finition des ouvrages. Notes de calculs, plans d'exécution, etc... dus au présent lot.

Localisation : ascenseurs et monte PMR du projet. Compris adaptations spéciales gaine extérieure fiche 62 P.

2.2 Monte handicapés

Fourniture et pose de monte handicapé hydraulique type ETNA Opale ou équivalent, composé comme suit :

- Simple et double accès,
- accès opposés,
- structure pylônes en acier habillés,
- habillage cabine en acier,
- sol en aluminium finition grains de riz,
- boîte à boutons,
- main courante en inox,
- portes palières inox brossé,
- portes de cabines en acier, PF 1/2 heure,
- pare-closes en acier,

- habillage latéraux en acier,
- barrières de cellule de protection,
- charge nominale 420kg/1 personne en fauteuil,
- vitesse nominale 0,40 m/s,
- façade en acier laqué.

Localisation : selon plans et détails architecte.

2.3 Ascenseurs

Fourniture et pose d'ascenseurs, simple accessibles et double accès avec porte T2 télescopique, à traction directe 3300, 630kg ou équivalent, style Time Square des établissements SCHINDLER, composé comme suit :

- hauteur de porte 2700mm et 2100 mm,
- ligne Esplanade,
- main courante en acier inoxydable brossé droite,
- parois en acier inoxydable « Brossé Lucerne »,
- plafond gris Riga,
- angles et plinthes en Aluminium anodisé,
- éclairage par 4 spots,
- portes de cabine, palières et façade en acier inoxydable « Brossé Lucerne », PF 1/2 heure, coulissantes, et à ouverture centrale,
- habillage intérieur en inox brossé,
- pare-closes en inox brossé,
- habillage latéraux en inox brossé ,
- éclairage indirect,
- plafond en peinture couleur au choix,
- boîte à boutons (COP) accessible et braille, finition « affleurant »,
- cabine et gaines selon plans,

- charge nominale 630kg/08 personnes,
- vitesse nominale 1,00 m/s.

Localisation : selon plans et détails architecte.