

Aménagement de l'agence Pôle Emploi de BARENTIN
Boulevard de Normandie - 76360 - BARENTIN



DCE
mars 2020

CCTP - Lot N°02 REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX

Maîtrise d'ouvrage :

Pôle Emploi - Direction Régionale Normandie - Service Immobilier
90, Avenue de Caen - 76040 - ROUEN
Tel : 02 32 12 98 51 -



Maîtrise d'oeuvre :

Ingénierie - ADFACTO
11a, Avenue de l'Industrie - 76190 - SAINTÉ MARIE DES CHAMPS
Tel : 02 35 96 17 17 - Email : adfacto@adfacto.fr



-
- -
-

Table des matières

A PRESCRIPTIONS GENERALES	3
A.1 REVETEMENTS DE SOLS CARRELES	3
A.1.1 Exigences réglementaires	3
A.1.2 Consistance des travaux	3
A.1.3 Mode de pose	4
A.1.4 Teintes des revêtements	4
A.2 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	4
A.2.1 Exigences réglementaires	4
A.2.2 Consistance des travaux	5
A.2.3 Mode de pose	5
A.2.3.1 Pose pour revêtements souples	5
A.2.4 Finition	6
A.2.4.1 Teintes des revêtements	6
B PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES	7
B.1 TRAVAUX PREPARATOIRES	7
B.1.1 Ragréage fibré	7
B.2 REVÊTEMENTS DE SOLS CARRELAGE	7
B.2.1 Carrelage grés cérame 30 x 30 collée U4P4	7
B.2.2 Plinthes droites 30 x 10	7
B.3 REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES	8
B.3.1 Revêtements en lés PVC U4 P3	8
B.3.2 Protection des sols PVC	8
B.3.3 Revêtements en lés U4 P3 pour escalier	8
B.4 REVETEMENTS MURAUX	9
B.4.1 Crédence murale en panneau stratifié	9
B.5 ACCESSOIRES ET FINITIONS	9
B.5.1 Barres de seuils	9
B.5.2 Bande podotactile PVC	9
B.5.3 Tapis d'entrée encastré	10

REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX

A PRESCRIPTIONS GENERALES

A.1 REVETEMENTS DE SOLS CARRELES

A.1.1 Exigences réglementaires

Les travaux de revêtements de sols scellés seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants, en vigueur à la date de remise des offres:

- Normes Françaises AFNOR
- Documents Techniques Unifiés et plus particulièrement :
 - NF P 61-202-1 (DTU 52.1) : Revêtements de sol scellés
 - NF P 52-303-2 (DTU 65.8) : Exécution de planchers chauffants à eau chaude utilisant des tubes en matériau de synthèse noyés dans le béton
 - NF EN 87 (P 61-101) (novembre 1991) : Carreaux et dalles céramiques de sols et de murs
 - NF P 61-202-2 (DTU 52.1) : Revêtements de sol scellés
- Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs (Cahier du C.S.T.B. N° 1835).
- Cahier des Charges de préparation des ouvrages en vue de la pose de revêtements de sols minces.
- Cahier des Prescriptions Techniques N° 255-1 à 255-6 édités par le CSTB et concernant la mise en œuvre des revêtements céramiques à l'aide des mortiers-colles
- Réglementation concernant la sécurité des personnes
- Réglementation sanitaire

A.1.2 Consistance des travaux

Les travaux de revêtements de sols comprennent :

- le constat du tracé du trait de niveau qui permet de déterminer les arases du sol fini
- la réception de l'état des supports (cote d'arase, état de surface), dalles flottantes et formes débarrassées de tous gravats et souillures
- l'exécution éventuelle des chapes si cette prestation est mise à la charge de l'Entreprise du présent lot
- les études, plans d'appareillage et calepinage éventuel du revêtement

- pour les sols carrelés

- la fourniture et la pose des revêtements et plinthes prévus aux "Prescriptions particulières et détaillées des ouvrages", conformément au Cahier des Clauses Techniques, D.T.U. N° 52.1
- la fourniture et la mise en œuvre du matériau de remplissage des joints de fractionnement dont la nature est fixée aux "Prescriptions particulières et détaillées des ouvrages"
- toutes les coupes et découpes de carreaux engendrées par la forme des locaux ou la présence de tuyauteries et d'appareils divers reposant au sol.
- les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements
- le balayage et le nettoyage des revêtements et plinthes
- la livraison des revêtements dans un parfait état de propreté
- l'épandage d'une couche de sciure de bois blanc en protection des revêtements qui le nécessitent
- l'enlèvement hors chantier de tous déchets et gravats résultant des travaux de revêtements.

Ne font pas partie des travaux :

- l'exécution des supports
- le tracé des traits de niveau
- les travaux rectificatifs ou complémentaires du gros-œuvre ou de tous autres corps d'état nécessaires pour mettre le chantier en l'état

- les travaux d'étanchéité, leurs protections y compris relevés
- les raccords de revêtements au droit des canalisations, fourreaux, conduits, appareils sanitaires ou autres accessoires qui seraient posés après l'exécution des revêtements
- les raccords de revêtements en attente d'exécution ou de modification d'ouvrages d'autres corps d'état

A.1.3 Mode de pose

Pose collée sur ragréage

Le collage des carreaux au sol sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques N° 1298 édité par le C.S.T.B. Les carrelages seront posés directement sur la chape. En conséquence, l'Entrepreneur du présent lot aura à sa charge, avant pose des carrelages, l'exécution d'un enduit de lissage en produit spécial faisant l'objet d'un Avis Technique favorable délivré par le C.S.T.B., en quantité suffisante pour permettre l'obtention d'une surface lisse et plane. La mise en œuvre du ragréage sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs, d'Avril 1980, édité par le C.S.T.B. (Cahier 1645). Les carreaux seront collés à l'aide d'un mortier-colle spécial faisant l'objet d'un Avis Technique favorable délivré par le C.S.T.B. Les joints entre carreaux seront réguliers et remplis en coulis de ciment pur.

Joints de fractionnement

Les surfaces de carrelage supérieures aux valeurs indiquées à l'article 4.73 du D.T.U. N° 52.1 seront fractionnées par des joints d'au moins 5 mm de largeur garnis d'une matière souple ou semi-rigide.

Joints périphériques

A défaut d'un relevé en matériau résilient, un vide d'au moins 3 mm sera réservé entre la dernière rangée de carreaux et les parois verticales des locaux à carrelers.

Pose des plinthes en carrelage

Les plinthes en carrelage seront collées à l'aide d'un mortier-colle spécial faisant l'objet d'un Avis Technique favorable délivré par le C.S.T.B.

Les joints entre carreaux seront remplis en coulis de ciment pur.

Les joints mortier à la jonction entre plinthe et carrelage seront à proscrire, il sera donc réaliser un joint souple, dito à la jonction carrelage / huisseries et seuils de portes.

A.1.4 Teintes des revêtements

Les teintes seront choisies par le Maître d'Œuvre dans les palettes existantes des catégories définies au chapitre "Prescriptions particulières et détaillées des ouvrages".

Le Maître d'Œuvre donnera les indications des dessins à exécuter. Il pourra être utilisé 1 teinte différente par local et suivant plans un motif utilisant 2 teintes.

La validation des échantillons sera faite par le Maître d'Oeuvre et le maître d'Ouvrage.

A.2 **REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES**

A.2.1 Exigences réglementaires

Les travaux de revêtements de sols collés seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants, en vigueur à la date de remise des offres :

- Normes Françaises AFNOR
- Documents Techniques Unifiés et plus particulièrement :
 - D.T.U. N° 53.2 - NF P 62-203- " Revêtements de sols plastiques collés "
 - NF P62-001 (juin 1996) : Revêtements de sol résilients - Comportement électrostatique - Classification
 - GS 12 : Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (e-Cahiers du CSTB, cahier n°3782_V2, de juin 2018 et applicable au 1er Juillet 2018)
 - GS 12 : Revêtements de sol textiles en dalles plombantes amovibles utilisées dans le bâtiment - Cahier des Prescriptions Techniques de mise en œuvre (Cahiers CSTB 2193 octobre 1987)
 - GS 12 : Exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Cahier des prescriptions techniques (Cahiers CSTB 3469 juillet-août 2003)
 - GS 12 : Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (e-Cahiers du CSTB, cahier 3509, novembre 2004)
- Chapes fluides à base de sulfate de calcium - Cahier de Prescriptions Techniques d'exécution (e-Cahiers du CSTB,

cahier 3578, décembre 2006)

- Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution "Revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs en travaux neufs" - (Cahiers CSTB 3265 octobre 2000) + Erratum 1 (Cahiers CSTB 3351 juin 2001) + Modificatif 1 (e-Cahiers du CSTB, cahier 3510, octobre 2004) + Modificatif 2 (e-Cahiers du CSTB, cahier 3523, juin 2005) + Modificatif 3 (e-Cahiers du CSTB, cahier 3551, mai 2006)
- Certification "CERTIFIÉ CSTB" des colles à carrelage - Document de référence (e-Cahiers du CSTB, cahier 3522, juin 2005) + Modificatif 1 (e-Cahiers du CSTB, cahier 3550, mai 2006)

A.2.2

Consistance des travaux

Les travaux de revêtements de sols comprennent :

- le constat du tracé du trait de niveau qui permet de déterminer les arases du sol fini
- la réception de l'état des supports (cote d'arase, état de surface), dalles flottantes et formes débarrassées de tous gravats et souillures.
- le contrôle par la mesure du taux d'humidité du support par technique reconnue dans les textes dont la "bombe à carbure" (taux d'humidité maxi de 4,5% mesurée sur un prélèvement effectué au-delà de 4 cm de profondeur)
- l'exécution éventuelle des chapes si cette prestation est mise à la charge de l'Entreprise du présent lot
- les études, plans d'appareillage et calepinage éventuel du revêtement

Pour les sols collés :

- la fourniture et l'application obligatoire d'un enduit de lissage
- la fourniture et l'application de l'adhésif nécessaire à la fixation du revêtement, cet adhésif devant être compatible avec la nature du support et du revêtement
- la fourniture et la pose des revêtements de sols proprement dits, y compris chutes et déchets d'emploi nécessités par les dimensions ou la forme des locaux à revêtir, ainsi que les coupes nécessaires
- la fourniture et la pose des matériels annexes tels que bandes d'ancrage et tringles pour la pose tendue, barres de seuils, plinthes ou relevés sur murs
- les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements
- le balayage et le nettoyage des revêtements et plinthes
- la livraison des revêtements dans un parfait état de propreté
- l'épandage d'une couche de sciure de bois blanc en protection des revêtements qui le nécessitent
- l'enlèvement à la benne prévue au lot gros œuvre de tous déchets et gravats résultant des travaux de revêtements.

Ne font pas partie des travaux :

- l'exécution des supports
- le tracé des traits de niveau
- les travaux rectificatifs ou complémentaires du gros-œuvre ou de tous autres corps d'état nécessaires pour mettre le chantier en l'état
- les travaux d'étanchéité, leurs protections y compris relevés
- les raccords de revêtements au droit des canalisations, fourreaux, conduits, appareils sanitaires ou autres accessoires qui seraient posés après l'exécution des revêtements
- les raccords de revêtements en attente d'exécution ou de modification d'ouvrages d'autres corps d'état.

A.2.3

Mode de pose

A.2.3.1

Pose pour revêtements souples

Un enduit de lissage sera obligatoirement exécuté sur le support avant collage du revêtement. Il sera réalisé conformément au "Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs" (Cahier du C.S.T.B. N° 1835 - Mars 1983).

La qualité de l'enduit de lissage sera en rapport direct avec le classement U.P.E.C. du revêtement à coller :

- enduit de lissage de type P4 pour un classement U.P.E.C. P4
- enduit de lissage de type P3 pour un classement U.P.E.C. P3
- enduit de lissage de type P2 pour un classement U.P.E.C. P2

La quantité d'enduit mise en œuvre sera suffisante pour permettre l'obtention d'une surface lisse et plane apte à recevoir le revêtement prévu.

Mise en œuvre des revêtements conformément aux prescriptions du Fabricant par imprégnation du support et collage au moyen d'un adhésif spécial adapté à la nature du support et du revêtement.

Le collage des revêtements ne sera autorisé que par des températures ambiantes supérieures au minimum indiqué par le Fabricant.

En tout état de cause, les prescriptions de mise en œuvre définies dans l'Avis Technique délivré pour le revêtement devront être scrupuleusement respectées.

A.2.4 **Finition**

A.2.4.1 **Teintes des revêtements**

Les teintes seront choisies par le Maître d'Ouvrage dans les palettes existantes des catégories définies au chapitre "Prescriptions particulières et détaillées des ouvrages".

Le Maître d'Ouvrage donnera les indications des dessins à exécuter.

La validation des échantillons sera faite par le Maître d'Oeuvre et le maître d'Ouvrage.

B PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES

Note :

- l'approvisionnement des matériaux "encombrants" ne pourra se faire par les parties communes (escaliers, ascenseurs). A inclure aux différents articles ci-après toutes incidences pour l'approvisionnement des matériaux par les façades, compris moyen de levage.

B.1 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

B.1.1 Ragréage fibré

Fourniture et mise en œuvre d'un ragréage autolissant fibré polyvalent, de type WEBERNIV FOR ou WEBERNIV DUR suivant épaisseur à rattraper et classement UPEC des locaux, des Ets WEBER ou équivalent, avec mise en œuvre en quantité suffisante pour l'obtention d'une surface lisse et plane sur toute la surface d'un même niveau sans décalage et apte à recevoir le revêtement prévu.

Compris nettoyage et préparation des supports et primaire d'accrochage.

A prévoir :

- pour l'ensemble des locaux, exceptés les sanitaires, local ménage, WC, espace café, WC hommes et femmes, local technique et chaufferie

B.2 REVÊTEMENTS DE SOLS CARRELAGE

B.2.1 Carrelage grès cérame 30 x 30 collée U4P4

Fourniture et pose de carrelage en pose collée sur et y compris mortier colle, de chez CASALGRANDE PADANA ou équivalent, série au choix du Maître d'Ouvrage.

Caractéristiques :

- format 0.30 x 0.30 m de côté, épaisseur = 8.3 mm
- Aspect : uni
- type : Grès cérame pleinement vitrifié
- carreaux pressés : groupe BI a (minimum)
- critère d'adhérence : R10 (R11 pour le sas)
- classement U.P.E.C. : U4, P4, E3, C2,
- coloris : teintes au choix de l'Architecte dans la palette du fabricant

Joints réguliers entre de chaque carreau de 2 mm, remplis en coulis ou mortier de jointoiement. Coloris au choix du Maître d'Ouvrage.

Pose de plinthes droites (cf. article ci-après).

A prévoir :

- pour le SAS d'entrée

B.2.2 Plinthes droites 30 x 10

Fourniture et pose de plinthes droites en carreaux de grès cérame posées au mortier colle

Caractéristiques :

- format : 0.30 de longueur, 0.10 m de hauteur
- assorties dans la gamme du carrelage de la partie courante

Joints réguliers remplis en coulis ou mortier de jointoiement. Coloris au choix du Maître d'Ouvrage.

A prévoir :

- en périphérie du SAS d'entrée

B.3 **REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES**

B.3.1 **Revêtements en lés PVC U4 P3**

Revêtement de sol PVC en lés de 2.00 m de largeur, de type TARALAY IMPRESSION CONFORT des Ets GERFLOR ou équivalent.

Caractéristiques :

- Classement UPEC : U4 - P3 - E2/3 - C2,
- Classement glissance : R10
- Isolation acoustique : ΔL 19 dB minimum,
- Réaction au feu : Bfl s1,
- Poids total : 2.825 Kg/m²,
- Épaisseur totale de 3.35 mm, couche d'usure de 0,65 mm minimum,
- Résistance à la lumière = 6

Pose en lés inversés ou dans le même sens suivant décors choisis, par collage à l'aide de colle en émulsion acrylique préconisée par le fabricant. Traitement des joints et des rives suivant le classement de chaque local.

Décoration imitation parquet (essence de bois Noyer) au choix du Maître d'Ouvrage dans la palette du fabricant.

Sujétions particulières :

- classement UPEC des locaux suivant règles de l'art
- parfaite exécution des joints au droit des portes.

A prévoir :

- pour l'ensemble des locaux, exceptés ceux carrelés, local poubelles (mise en peinture), les sanitaires, local ménage, WC, espace café, WC hommes et femmes, local technique et chaufferie (qui seront réalisés)

B.3.2 **Protection des sols PVC**

Fourniture et mise en place de protection sur toute la surface des sols PVC pendant la réalisation des travaux, et comprenant :

- la pose d'un film polyane
 - la pose d'un platelage en panneau bois HDF de 3 mm d'épaisseur
- Compris la dépose, le chargement et l'évacuation de ces éléments en fin de chantier.

La protection sera mise en place juste après la réalisation des sols PVC, et sera déposé pour la réception des travaux. Une réception des sols PVC sera réalisée avant la mise en place de la protection, en présence du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Oeuvre.

A prévoir :

- pour l'ensemble des sols PVC ci-avant

B.3.3 **Revêtements en lés U4 P3 pour escalier**

Revêtement de sol PVC en lé spécial pour escalier, constitué d'une couche PVC isophonique, multicouche, armaturé, non chargé, à couche d'usure transparente, groupe T d'abrasion, sur sous-couche mousse, de type TARASTEP des Ets GERFLOR ou équivalent.

Caractéristiques :

- Classement UPEC : U4 - P3 - E2 - C2,
- Isolation acoustique : ΔL_w 17 dB,
- Réaction au feu : Cfl s1,
- Poids total : 3,100 Kg/m², épaisseur totale de 3,35 mm
- Couche d'usure de 0.85 mm
- Solidité à la lumière ≥ 6 degré

Traitements :

- polyuréthane supprimant toute métallisation,
- fongistatique et bactériostatique

Pose par collage à l'aide de colle de contact translucide monocomposant à base de résine polyuréthane TEC 22 de HB FULLER préconisée par le fabricant.

Traitement des joints par soudure à froid entre les marches et le raccordement nez de marche/ revêtement des

paliers se fera par soudure à chaud avec cordon d'apport rond CR40.
Teintes au choix du Maître d'Ouvrage dans la palette du fabricant.

Sujétions particulières :

- compris couleurs contrastées à la première et dernière contremarches de la volée d'escalier et profil antidérapant et contrasté en nez de marche.
- parfaite exécution des joints au droit des paliers.

A prévoir :

- pour les emmarchements

B.4 **REVETEMENTS MURAUX**

B.4.1 **Crédence murale en panneau stratifié**

Fourniture et pose de revêtement murale en panneau stratifié de type Polyform® Stratifié HPL de chez POLYREY ou équivalent.

Caractéristiques :

- format des panneaux : 0.64 m de hauteur, 9.6 mm d'épaisseur
- Aspect : finition au choix du Maître d'Ouvrage dans la gamme du fabricant
- type : panneau stratifié HPL qualité hydrofuge à chants droits
- Réaction au feu : D-s2, d0

Les panneaux seront Antibactérien Sanitized® et seront Eco-certifié PEFC®

Compris toutes découpes et traitement des chants par mise en place de bande thermoplastique.

Sujétions particulières :

- joint périphérique au droit des appareils sanitaires avec profil support de joint,
- coordination avec le lot plomberie et peinture pour parfaite exécution
- prévoir la mise en œuvre d'un liseret coloré à mi-hauteur dans les sanitaires

A prévoir :

- au dessus du plan de travail du local détente en R+1 sur 0.70m de hauteur

B.5 **ACCESSOIRES ET FINITIONS**

B.5.1 **Barres de seuils**

Fourniture et pose de barres de seuils percées, largeur de 35 mm, type EUROPEEN des Ets ROMUS en alu bronze.
Fixation par vis de 3.5 x 25 mm à tête fraisée bombée fendue et aspect traité bronze, sur chevilles adaptées.

A prévoir :

- en liaison entre sol souple et autre revêtement de sol

B.5.2 **Bande podotactile PVC**

Fourniture et mise en œuvre de bande podotactile par plaques en polymère, en pose collée, type Tactibande des Ets TACTIFRANCE ou équivalent.

Bande de 42 x 84 cm.

Fixation par collage suivant recommandation du fabricant.

Mise en œuvre à 50 cm de l'emmarchement à l'arrivée de chaque volée d'escalier sur toute la longueur et sur une bande de 42 cm de largeur (largeur réduite selon la norme NF P 98-351).

Les dalles podotactiles devront être contrastées visuellement du revêtement en partie courante.

Mise en œuvre conformément aux réglementations accessibilité handicapé en vigueur.

Compris toutes suggestions de mise en œuvre et de finition.

A prévoir :

- au départ et à l'arrivée de chaque volée d'escaliers

B.5.3 Tapis d'entrée encastré

Fourniture et pose d'un tapis d'entrée encastré type CLASSIC avec lames REPS ou équivalent comprenant :

- cadre en cornière aluminium soudés d'onglets aux angles, avec pattes de scellement laiton soudées.
 - essuie-pieds constitué de profilés en aluminium brossé, de bandes d'essuie-pieds en caoutchouc à surface textile polypropylène
 - épaisseur essuie-pieds : 17 mm mini.
 - classement au feu : M3
 - chape de fond en mortier de ciment dressé et lissé.
 - dimensions : 2.60 x 1.00 m
- Le tapis sera accessible aux personnes à mobilité réduite.

Sujétions particulières :

- réalisation au préalable, et à la charge du présent lot, d'une réservation dans le plancher existant adaptée au système pour une pose encastrée. Compris réalisation d'un ragréage sur environ 2 mm d'épaisseur.

A prévoir :

dans le SAS d'entrée