

# INSTALLATION DU RESTAURANT DU PERSONNEL

## 13<sup>ème</sup> ETAGE IGH « ADULTES »

### HOPITAL LA TIMONE - MARSEILLE



#### Maîtrise d'Ouvrage / Maîtrise d'œuvre EXE

**APHM**  
Direction du Patrimoine, des Travaux, des Services  
Techniques et de la Sécurité des Sites  
80 rue Brochier – 13354 Marseille Cedex 05  
Tél : 04.91.38.13.31 – Fax : 04.91.38.18.59

#### Assistant Technico-Economique

**Mandataire - R2M**  
22 Avenue André Roussin – Immeuble XANADU – 13016 MARSEILLE  
Tél : 04.96.15.12.30 – Fax : 04.96.15.12.31  
Mail : [r2m.economiste@wanadoo.fr](mailto:r2m.economiste@wanadoo.fr)

**Co-Traitant Fluides et Electricité - SARLEC**  
164 Chemin Saint Jean Du Désert – 13005 MARSEILLE –  
Tél : 04.91.32.28.80 – Fax : 04.91.32.28.89  
Mail : [sarlec@g2i.fr](mailto:sarlec@g2i.fr)

## LOT 03 – FAUX PLAFONDS – REVETEMENTS DE SOLS – PEINTURE – NETTOYAGE

### PHASE PRO

#### AUDIT R2M - FIN DE PHASE

Date	Indice	Modifications	Créé	Contrôlé	Validé	Visa - Observations
13.12.17	0	Document d'origine	KP	AM	AA	
11.01.18	1	Prise en compte des remarques de l'APHM	KP	AM	AA	
29.01.18	2	MAJ à la suite des remarques de l'APHM	KP	AM	AA	
20.02.18	3	MAJ à la suite des remarques de l'APHM par mail du 16.02.2018	KP	AM	AA	

## S O M M A I R E

<b>0</b>	<b>PRESCRIPTIONS COMMUNES .....</b>	<b>5</b>
<b>1</b>	<b>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES .....</b>	<b>6</b>
1.1	DESCRIPTION DE L'OUVRAGE .....	6
1.2	OBJET DU PRESENT C.C.T.P. ....	6
1.3	NATURE ET QUALITE DES MATERIAUX ET PRODUITS EN GENERAL .....	6
1.4	ETABLISSEMENT DE L'OFFRE .....	7
1.5	NORMES ET REGLEMENTATIONS .....	8
1.6	DOCUMENTS D'EXECUTION .....	8
1.7	VERIFICATION DES DOCUMENTS GRAPHIQUES .....	8
1.8	VERIFICATIONS DES COTES.....	8
1.9	REGLES GENERALES D'EXECUTION.....	9
1.10	PREPARATION ET PRECAUTIONS.....	9
1.11	DOCUMENT ET ECHANTILLONS A FOURNIR.....	10
1.12	DOCUMENTS A FOURNIR APRES EXECUTION .....	10
1.13	MARQUES COMMERCIALES .....	10
1.14	SECURITE DU TRAVAIL.....	10
1.15	NETTOYAGES .....	10
1.16	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES – REVETEMENTS DE SOLS .....	11
1.16.1	EXECUTION DES TRAVAUX .....	11
1.16.1.1	RECEPTION ET PREPARATION DES SUPPORTS.....	11
1.16.1.2	TOLERANCE DE POSE.....	12
1.16.1.3	COLORIS.....	12
1.16.1.4	NOTICES D'ENTRETIEN .....	12
1.16.1.5	SUJETIONS DE FINITIONS.....	13
1.16.1.6	CONDITIONS DE RECEPTION, GARANTIE, ENTRETIEN .....	13
1.16.2	ECHANTILLONS .....	13
1.16.3	LIMITES DE PRESTATIONS.....	13
1.17	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES FAUX PLAFONDS .....	14
1.17.1	EXECUTION DES TRAVAUX .....	14
1.17.1.1	RACCORDS (IMPORTANT).....	14
1.17.1.2	TOLERANCES DE POSES .....	14
1.17.1.3	TRAITEMENT DES JOINTS .....	15

1.17.1.4	PROTECTION CONTRE L'HUMIDITE .....	15
1.17.1.5	LIMITES DE PRESTATIONS.....	15
1.17.2	PLANS, PROCEDURES ET ETUDES D'EXECUTION .....	15
1.18	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES - PEINTURES.....	16
1.18.1	LIMITES DES PRESTATIONS.....	16
1.18.2	CONTROLES .....	16
1.18.3	PROTECTIONS.....	16
1.18.4	NATURE ET QUALITE DES MATERIAUX ET PRODUITS EN GENERAL .....	16
1.18.5	TONS.....	17
1.18.6	EXECUTION DES TRAVAUX .....	18
1.18.7	CONDITIONS DE RECEPTION DES TRAVAUX.....	19
1.18.8	ECHANTILLONS.....	19
<b>2</b>	<b>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES .....</b>	<b>20</b>
2.1	REVETEMENTS DE SOLS DURS.....	20
2.1.1	FORME DE PENTES .....	20
2.1.2	ETANCHEITE LIQUIDE SOUS CARRELAGE SCELLE.....	20
2.1.3	REVETEMENT DE SOL CARRELAGE SCELLE 20X20CM – U4P4SE3C2 – R13.....	21
2.1.4	REVETEMENT DE SOL CARRELAGE SCELLE 20X20CM – U4P3E2C2 – R10 .....	21
2.1.5	REVETEMENT DE SOL CARRELAGE COLLE 20X20CM – U4P4SE3C2 – R11.....	22
2.2	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES .....	23
2.2.1	REPRISE ET REPARATION DES SOLS .....	23
2.2.2	ENDUIT DE LISSAGE AU SOL .....	23
2.2.3	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLE EN PVC .....	23
2.2.3.1	PLINTHES EN PVC ASSORTIES AU REVETEMENT DE SOL SOUPLE .....	24
2.3	OUVRAGES DIVERS DE REVETEMENTS DE SOLS.....	24
2.3.1	PROFILS DE TRANSITION DE SOLS .....	24
2.4	REVETEMENTS MURAUX DURS.....	25
2.4.1	FAÏENCE 20 X 20CM.....	25
2.5	FAUX PLAFONDS.....	25
2.5.1	FAUX PLAFONDS NON DEMONTABLES EN PLAQUE DE PLATRE.....	25
2.5.2	FAUX PLAFONDS DEMONTABLES EN DALLES 600X600MM TYPE ACOUSTIQUE .....	26
2.5.3	FAUX PLAFONDS DEMONTABLES EN DALLES 600X600MM TYPE MEDICARE .....	27
2.5.4	FAUX PLAFONDS DEMONTABLES EN DALLES 600X600MM TYPE HYGIENE .....	27
2.5.5	FAUX PLAFOND DEMONTABLES EN BACS METALLIQUES .....	28
2.5.6	DEPOSE ET REPOSE DU FAUX PLAFOND EXISTANT CONSERVE .....	28
2.6	PEINTURE - NETTOYAGE.....	29

2.6.1	PEINTURE SUR FAUX PLAFOND NON DEMONTABLE.....	29
2.6.2	PEINTURE MURALE.....	29
2.6.2.1	PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE .....	29
2.6.2.2	PEINTURE ACRYLIQUE MATE – ECONOMIQUE .....	29
2.6.3	PEINTURE SUR CANALISATIONS .....	30
2.6.4	PEINTURE SUR BOIS ET DERIVES .....	30
2.6.5	PEINTURE SUR OUVRAGE METALLIQUES .....	31
2.6.6	NETTOYAGE .....	31
2.6.7	RACCORDS .....	32

RESTAURANT DU PERSONNEL / R+13 / IGH ADULTES – HOPITAL LA TIMONE - MARSEILLE	Page   5/32
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	20.02.2018
LOT 03 – FAUX PLAFONDS – REVETEMENTS DE SOLS – PEINTURE – NETTOYAGE	PRO

R2M : E16020\_PRO\_CCTP Lot 03\_V3.20.02.18

## 0 PRESCRIPTIONS COMMUNES

L'ensemble des prescriptions communes définies dans le lot 01 s'applique pour l'ensemble des articles du présent CCTP et de son DPGF. Les compléments descriptifs au sein de chaque article du lot 01 viennent en complément des prescriptions techniques particulières indiquées ci-après.

L'entreprise devra donc incorporer dans son prix unitaire de chaque article les prescriptions techniques générales décrites au lot 01.

# 1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

L'ensemble des prescriptions techniques définies ci-après s'applique pour l'ensemble des articles du présent CCTP et de son CDPGF. Les compléments descriptifs au sein de chaque article viennent en complément de ces prescriptions.

L'entreprise devra donc incorporer dans son prix unitaire de chaque article les prestations décrites ci-après.

## 1.1 DESCRIPTION DE L'OUVRAGE

Le projet consiste au réaménagement du restaurant du 13ième étage, de l'IGH de l'hôpital La Timone à Marseille. Afin d'accueillir le self du personnel.

Les travaux comprennent notamment :

- Des travaux de désamiantage et de démolition partielle.
- La création d'une extension de 276 m2, de la salle de restaurant sur la toiture terrasse existante
- Le réaménagement complet des locaux existants (cloisons, sols, revêtements muraux, faux plafonds, etc...).
- Reprise à neuf de l'ensemble des réseaux de CVCPB, CFO&CFA.

A noter que l'ensemble des travaux de désamiantage de la zone concernée par les travaux du projet, seront déjà réalisés par l'APHM avant le démarrage du présent marché.

## 1.2 OBJET DU PRÉSENT C.C.T.P.

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot 03 concerne les prescriptions techniques générales et particulières relatives aux travaux de faux plafonds, de revêtements de sols, ainsi que les peintures et nettoyages pour le projet présenté ci-avant.

## 1.3 NATURE ET QUALITÉ DES MATÉRIAUX ET PRODUITS EN GÉNÉRAL

Les produits, matériels et procédés employés doivent obligatoirement être conformes aux normes françaises en vigueur au moment de la soumission pour les produits traditionnels, ou être titulaires d'un avis technique en cours de validité lors de la soumission et de la mise en œuvre.

Les ouvrages doivent être d'excellente qualité, conformes en tous points aux règles de l'Art, exempts de toutes malfaçons et présenter toute la perfection souhaitée.

S'ils ne satisfont pas à ces conditions, ils sont refusés, démolis et remplacés aux frais de l'Entrepreneur concerné.

Les entreprises sont également responsables vis-à-vis du Maître d'Ouvrage, des fautes et malfaçons commises par leurs agents ou ouvriers dans la fourniture et l'emploi de matériaux.

La qualité, la façon et la mise en œuvre des fournitures et matériaux doivent être conformes aux stipulations contenues dans les différentes pièces du Marché.

Elles doivent satisfaire aux dispositions des normes françaises et européennes homologuées.

L'entrepreneur est tenu de produire toutes justifications de provenance et de qualité de matériaux, et de fournir tous les échantillons qui lui seraient demandés en vue des essais imposés dans chaque cas particulier par les CCTP.

RESTAURANT DU PERSONNEL / R+13 / IGH ADULTES – HOPITAL LA TIMONE - MARSEILLE	Page   7/32
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	20.02.2018
LOT 03 – FAUX PLAFONDS – REVETEMENTS DE SOLS – PEINTURE – NETTOYAGE	PRO

R2M : E16020\_PRO\_CCTP Lot 03\_V3.20.02.18

Dans tous les cas où les mots "équivalent ou similaire" sont employés dans les CCTP, l'entrepreneur doit soumettre le produit à substituer et le nom du fabricant, au Maître d'Œuvre qui appréciera s'il y a équivalence ou similitude.

Les formules "équivalentes ou similaires" sont complétées par "ou techniquement équivalentes".

Le présent CCTP sous-entend tous les accessoires et détails qui pourraient être omis dans les chapitres ci-après, l'entrepreneur étant tenu d'assurer le complet et parfait achèvement des travaux, conformément notamment aux documents contractuels généraux du marché, aux règlements applicables à ce type de bâtiment et aux règles de l'art, et sans qu'il puisse prétendre à aucune majoration de prix étant entendu qu'il s'est rendu compte des travaux à exécuter, de leur importance et leur nature, et qu'il aura suppléé, par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être omis sur les plans et CCTP.

## 1.4 ETABLISSEMENT DE L'OFFRE

Les candidats sont invités à lire attentivement chaque article du présent document, afin de prendre la mesure exacte des prestations à réaliser. Le fait de formuler une offre implique l'acceptation, sans réserve, des conditions d'exécution du marché.

Toutes les prestations et la mise en œuvre de tous moyens nécessaires pour parvenir à leur exécution seront exigées.

Tous les travaux devront être exécutés conformément aux stipulations des règlements départementaux, communautaires, municipaux et de leurs différents additifs applicables à la date d'exécution.

**Pour l'établissement de son offre, l'entrepreneur devra se rendre sur le site et ce afin d'apprécier par lui-même la nature, et les sujétions concernant les travaux à réaliser dans le cadre de son marché ainsi que les possibilités d'accès et de zones de stockage.**

Dans le présent document, le maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner aussi exactement que possible les entreprises sur la nature et l'importance des ouvrages à exécuter, mais il est spécifié que les dispositions de ce document n'ont pas un caractère limitatif. Il est précisé en outre, que les Plans, le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) ne sont remis aux entreprises que pour fixer d'une manière générale, la nature et l'importance des travaux nécessaires à la réalisation du présent programme. S'il constate des erreurs ou des omissions dans les documents remis (C.C.T.P, Plans Notes de calculs, etc....), il doit demander tous éclaircissements nécessaires au maître d'œuvre, en temps utile.

L'entreprise est, de par sa qualification, apte à pallier tous défauts d'énonciation, de ce fait l'entrepreneur ne pourra arguer postérieurement à la signature du marché, d'un oubli, d'une omission, d'une erreur ou d'une interprétation erronée d'un document pour ne pas exécuter les travaux nécessaires à la terminaison totale et à la parfaite finition de son lot. Il ne pourra prétendre à aucun supplément de prix pour des travaux indispensables mais non décrits, ni se dérober devant l'obligation de conformité et du respect des réglementations en vigueur régissant les travaux de sa spécialité.

En résumé, font partie du présent cahier tous les travaux nécessaires au complet achèvement des ouvrages projetés et ceci dans tous leurs détails et suivant les règles de l'art. Par ailleurs, si préalablement ou en cours d'exécution, des modifications d'ordre secondaire, travaux accessoires et annexes inhérents à tout chantier s'avèrent nécessaires, l'entreprise ne saurait, de ce fait, demander une quelconque plus-value.

Enfin, une fois le Marché signé et la commande passée, l'entrepreneur exécutera, sans pouvoir prétendre à un supplément de prix, tous les ouvrages qui, quoique non explicitement prévus aux pièces écrites et plans descriptifs, s'avèrent nécessaires à un complet et parfait achèvement des travaux, conformément aux D. T. U. et aux "Règles de l'Art". Même si certaines prestations ne sont pas décrites dans ce présent document mais dessinées sur les plans DCE seront à la charge de l'entreprise sans supplément de prix

RESTAURANT DU PERSONNEL / R+13 / IGH ADULTES – HOPITAL LA TIMONE - MARSEILLE	Page   8/32
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	20.02.2018
LOT 03 – FAUX PLAFONDS – REVETEMENTS DE SOLS – PEINTURE – NETTOYAGE	PRO

R2M : E16020\_PRO\_CCTP Lot 03\_V3.20.02.18

## 1.5 NORMES ET RÉGLEMENTATIONS

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, à la réglementation applicable en France et aux cahiers de clauses techniques DTU et Règles de calculs DTU.

Le fait que toutes les réglementations en vigueur ne soient pas rappelées dans le présent document ne dispense pas l'entrepreneur de s'y conformer. Celui-ci étant censé connaître parfaitement la réglementation relevant de ses propres travaux.

Il ne sera donc toléré aucune dérogation aux règles édictées dans les divers documents.

Il est bien stipulé que lorsqu'il existe à la fois une réglementation Française et Européenne, cette dernière prévaudra.

## 1.6 DOCUMENTS D'EXÉCUTION

Avant toute exécution, l'entrepreneur est tenu de soumettre plans, épures d'exécution, notes de calculs et notices explicatives au visa de la maîtrise d'œuvre et du bureau de contrôle.

Les plans ne seront pas exécutés à une échelle inférieure à 1/50<sup>ème</sup>.

Certains plans pourront tout de même être exécutés au 1/100<sup>ème</sup> suivant demandes du MOE.

Tout changement imposé par le Maître d'œuvre et le Bureau de Contrôle, à quelque moment que ce soit, ne pourra changer en rien le prix de la soumission de l'entrepreneur, si les entreprises ne présentent pas en temps utile des objections écrites et motivées.

Si les entreprises omettent de soumettre au Maître d'œuvre les documents visés au présent article, ils sont entièrement responsables des conséquences de ces omissions.

Ils sont également responsables du retard dans l'exécution des travaux résultant de la remise tardive nécessitée par leur mise au point.

## 1.7 VÉRIFICATION DES DOCUMENTS GRAPHIQUES

Tous les entrepreneurs sont tenus, avant toute exécution, de vérifier tous les documents graphiques qui leur seront remis.

Ils signaleront en temps utile au Maître d'œuvre, les dispositions qui ne leur paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation, l'usage auquel ces ouvrages sont destinés.

En cas d'erreur, d'insuffisances de côtes, les entrepreneurs devront en référer au Maître d'œuvre qui fera lui-même les mises au point ou rectifications nécessaires.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans. Les entrepreneurs resteront seuls responsables des erreurs, ainsi que des modifications qu'entraîneraient pour eux et pour les autres corps d'état, un oubli ou l'inobservation de cette clause.

Les plans de détails établis à plus grande échelle, prévaudront sur les autres.

## 1.8 VÉRIFICATIONS DES COTES

L'entrepreneur devra soigneusement vérifier toutes les côtes portées sur les plans, s'assurer de la concordance entre les différents plans d'ensemble et le CCTP, le cas échéant, informer le Maître d'œuvre des omissions, erreurs ou anomalies qu'il aurait pu constater. Il restera seul responsable des erreurs ou omissions qu'il n'aura pas signalées.

L'entrepreneur ne pourra lui-même modifier quoi que ce soit au projet du maître d'œuvre, mais devra signaler tous les changements qu'il croirait utiles.



Dans le cadre des réceptions des supports et avant tous lancements en fabrication, l'entrepreneur du présent corps d'état devra avoir effectué tous les relevés nécessaires des ouvrages support de ses travaux et, signaler immédiatement les éventuelles non conformités ou incompatibilités à la Maîtrise d'œuvre.

## 1.9 RÈGLES GÉNÉRALES D'EXÉCUTION

Tous les travaux devront être exécutés selon les règles de l'art avec toute la perfection possible et selon les meilleures techniques et pratiques en usage.

A ce sujet, il est formellement précisé à l'entreprise qu'il lui sera exigé un travail absolument parfait et répondant en tous points aux règles de l'art, et qu'il ne sera accordé aucune plus-value pour obtenir ce résultat, quelles que soient les difficultés rencontrées et les raisons invoquées.

La déconstruction de tous travaux reconnus défectueux par le Maître d'œuvre et leur réfection jusqu'à satisfaction totale seront implicitement à la charge de l'entrepreneur, de même que tous frais de réfection des dégâts éventuels causés aux ouvrages existants à conserver (sans aucune prolongation de délai).

Tous les matériaux, éléments et articles fabriqués "non traditionnels" devront toujours être mis en œuvre conformément aux prescriptions de "l'Avis technique".

## 1.10 PRÉPARATION ET PRÉCAUTIONS

Avant le commencement des travaux, l'entrepreneur devra prendre toutes les mesures de sécurité propres à éviter les accidents sur le chantier.

L'entrepreneur est soumis à l'application de la réglementation concernant la sécurité et la protection de la santé des travailleurs sur les chantiers BTP.

L'entrepreneur devra également :

- ☐ Assurer une bonne mise en application des principes généraux de prévention en concertation avec les autres intervenants responsables : maître d'ouvrage, maître d'œuvre, coordonnateur SPS (article L.230.2 du Code du Travail).
- ☐ Respecter l'ensemble des textes réglementaires et législatifs en vigueur.
- ☐ Assumer les conséquences que pourrait avoir sa négligence ou celle de ses agents, à cet égard, ainsi que des dommages et poursuites pouvant en résulter.
- ☐ Assumer les conséquences financières des dommages causés.
- ☐ Assurer que la clause de bon maintien des ouvrages est valable sans limitation de durée.
- ☐ Apprécier et inclure dans son offre le coût des prescriptions, ouvrages et mesures de prévention et protection collectives imposés par les textes généraux susvisés, ou définis explicitement ou implicitement dans le PGC établi par le coordonnateur SPS.
- ☐ Fournir au Maître d'œuvre son PPSPS suivant la réglementation.
- ☐ Respecter des zones de travail selon les exigences et recommandations du pilote de chantier et du CSPS.
- ☐ Entretenir régulièrement les aménagements de chantier et l'accès. L'entreprise assurera une surveillance interne à la bonne tenue des ouvriers quant au respect des dispositions collectives et individuelles.
- ☐ Assurer la protection de l'ensemble des ouvrages jusqu'à la livraison complète de l'opération.

### 1.11 DOCUMENT ET ÉCHANTILLONS À FOURNIR

L'entreprise titulaire du présent corps d'état devra, avant mise en œuvre définitive, la confection de tous les échantillons, modèles, etc. qui seront pour certains nécessaires au Maître d'œuvre pour fixer son choix sur les arrangements de détail.

Des documents spécifiques devront également être fournis ;

- ☐ La documentation technique complète des ouvrages mis en œuvre
- ☐ Tous les procès-verbaux d'essais et de classement des matériaux
- ☐ Tous les avis techniques dans les cas de procédé et ou matériaux non traditionnels.

### 1.12 DOCUMENTS À FOURNIR APRÈS EXÉCUTION

Indépendamment des documents qu'il est tenu de fournir avant ou pendant l'exécution des travaux, chaque Entrepreneur remet au maître d'œuvre, en 3 exemplaires papier + 2 supports numérisés :

- ☐ Leurs Dossiers d'Ouvrages Exécutées (DOE), conformément aux stipulations du CCAP.

La fourniture de ce dossier conditionne le règlement financier définitif des travaux de chaque Entreprise concernée.

### 1.13 MARQUES COMMERCIALES

Par commodité, des marques commerciales peuvent être citées. Elles ne sont jamais contractuelles.

Les mots "équivalent ou similaire" accompagnent ces marques dans les CCTP, le cas échéant, l'entrepreneur doit soumettre le produit à substituer et le nom du fabricant, au Maître d'Œuvre qui appréciera s'il y a équivalence ou similitude.

Les marques et produits contractuels seront ceux cités dans le devis de l'entreprise.

### 1.14 SÉCURITÉ DU TRAVAIL

L'entrepreneur sera responsable de son chantier à compter de l'ordre de service. D'une façon générale, il devra veiller à ce que soient mis en place tous les dispositifs de sécurité réglementaires et nécessaires à ses travaux, équipements électriques, fixes, mobiles, avec leurs protections, etc...

Il devra vérifier que le personnel utilise les dispositifs de sécurité individuelle. Il peut se faire aider dans sa mission par un spécialiste dûment agréé. En cas de défaut, le maître d'œuvre peut ordonner l'exécution de telle ou telle mesure qu'il estime indispensable, aux frais de l'entrepreneur, sans que celui-ci puisse faire une demande de suppléments de prix ou de délais.

Il devra aussi, se conformer à toutes les demandes et exigences de l'OPPBTP, la CRAM et l'inspection du travail. Il devra en outre préciser tous les moyens de secours et d'évacuation mis en place.

### 1.15 NETTOYAGES

Chaque entrepreneur devra veiller à ce que le chantier soit toujours dans un bon état de propreté. A cet effet, chaque entreprise devra l'enlèvement de ses gravois et le nettoyage de ses ouvrages, elle sera responsable jusqu'à la réception des ouvrages de la propreté des lieux, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur du bâtiment conformément aux indications apportées par le Plan Général de Coordination.

Elles devront prévoir en nombre suffisant, les bennes à déchets nécessaires à l'évacuation de leurs déchets.

Si ces dispositions n'étaient pas observées, le Maître d'Œuvre pourrait faire exécuter le nettoyage par l'entreprise titulaire du lot 02 et les frais seraient supportés par le compte prorata. Par ailleurs, le Coordinateur Sécurité et Protection de la santé se réserve le droit d'imposer des fréquences de nettoyages rapprochés si le besoin s'en faisait sentir.

En cas de défaillance, le maître d'œuvre pourra ordonner à tout moment et sans délai, après mise en demeure, le nettoyage de chantier par l'entreprise du lot 02, les dépenses seront imputées au compte prorata.

## 1.16 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES – REVÊTEMENTS DE SOLS

### 1.16.1 Exécution des travaux

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance dans les différents plans :

- ❑ A l'exécution, il devra s'assurer sur place, avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les cotes et indications diverses,
- ❑ Dans le cas de doute, il en réfèrera immédiatement au Maître d'œuvre et devra signaler les modifications qu'il croira utile d'apporter,
- ❑ L'entrepreneur provoquera tous renseignements complémentaires, sur tout ce qui lui semblera douteux ou incomplet.

Faute de se conformer à ces prescriptions, l'entrepreneur deviendra responsable de toutes les erreurs relevées en cours d'exécution ainsi que des conséquences de toute nature qu'elles entraîneraient pour son lot ainsi que pour les autres corps d'états.

Pour tous les produits et matériaux ayant fait l'objet de normes de qualité, l'entrepreneur ne devra utiliser que des produits et matériaux justifiant de cette conformité aux normes.

L'entrepreneur est tenu de présenter et d'employer les matériaux, produits ou composants de construction fixés aux documents contractuels.

L'entrepreneur prendra toutes dispositions pour ne pas détériorer les parements des autres ouvrages.

Il supportera seul toutes les conséquences résultant des dégâts éventuels.

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, en respectant les dispositions du projet et celles arrêtées en commun pendant la période de préparation.

#### Un soin tout particulier sera apporté à :

- ❑ L'alignement des joints.
- ❑ La planimétrie d'ensemble ; tout affleurement perceptible au pied sera obligatoirement corrigé.

Tout ouvrage jugé irrecevable sera démoli et refait ; tout carreau défectueux, ébréché, écaillé, fendu ou brisé sera changé et ce jusqu'à la réception des ouvrages.

Les éventuelles chapes de rattrapage seront réalisées après la mise en œuvre des doublages thermiques et des cloisons, avec bande résiliente en périphérie de chaque local.

#### 1.16.1.1 Réception et préparation des supports

L'entrepreneur devra en particulier :

- ☐ S'informer de la nature des supports et de l'infrastructure, ainsi que les sujétions ultérieures pouvant être imposées au revêtement de sol souple.
- ☐ Vérifier les niveaux et aplombs
- ☐ Vérifier que les épaisseurs réservées pour la pose des revêtements ont bien été respectées
- ☐ Faire le nettoyage complémentaire des sols bruts qui doivent lui être livrés propres et débarrassés de toutes traces de plâtre, mortier ou autre
- ☐ L'entrepreneur devra assurer la protection des revêtements neufs jusqu'au jour de la réception par tous les moyens à sa convenance.

#### [1.16.1.2 Tolérance de pose](#)

##### 1.16.1.2.1 De sol durs

- ☐ Planéité sous la règle de 2 m  $\leq$  3 mm.
- ☐ Ecart de niveau entre le niveau théorique et le niveau constaté  $\leq$  5 mm.
- ☐ Ecart d'alignement des joints  $\leq$  2 mm.

##### 1.16.1.2.2 De sol souples

Sous la règle de 2 m, aucune flèche supérieure à 5 mm ne doit être observée après déplacements en tous sens sur la surface du support.

Sous le réglet de 0,20 m, aucune flèche supérieure à 2 mm ne doit être observée après déplacements en tous sens sur la surface du support.

Si l'état du support ne permet pas le respect des tolérances ci-dessus, par la simple application de l'enduit de lissage, il est réalisé par l'entreprise du présent lot un rattrapage du nivellement par application d'un primaire curatif selon les dispositions ci-dessous.

##### 1.16.1.2.3 Murs

- ☐ Planéité: elle dépendra des tolérances admises sur les supports quelle que soit leur nature, tout en tenant compte qu'une recharge pourra être acceptée sur une épaisseur maximale de 10 mm.
- ☐ Ecart d'alignement des joints : idem que pour les sols, sous réserve de leur parfaite verticalité et horizontalité.

#### [1.16.1.3 Coloris](#)

Les coloris des matériaux mis en œuvre au présent lot sont choisis par le Maître d'œuvre, après une étude de colorimétrie réalisée par ce dernier. Les coloris sont choisis dans la gamme complète du fabricant.

#### [1.16.1.4 Notices d'entretien](#)

Pour chacun des types de revêtements de sols proposés, l'entrepreneur fournira une notice détaillée portant sur les points suivants

- ☐ Produits préconisés pour le gros nettoyage et le détachage,
- ☐ Produits préconisés pour l'entretien journalier,
- ☐ Liste des produits d'entretien à rejeter.

Nota : Recourir de préférence à des produits d'entretien non polluants et sans risque pour la santé.

#### 1.16.1.5 Sujétions de finitions

Le raccordement des revêtements de sol se fera toujours à mi-feuillure des portes de façon à rester invisible lorsque le battant est ferme.

Lorsque des travaux seront exécutés, après ou pendant la pose des revêtements, l'entrepreneur est tenu, et cela sans supplément, d'exécuter tous les raccords nécessaires au droit de tous les percements, trous et scellements y compris toutes fournitures et façons.

#### 1.16.1.6 Conditions de réception, garantie, entretien

- ❑ À la livraison, les contrôles porteront sur l'origine, la qualité et les caractéristiques des matériaux de revêtements, afin d'assurer qu'ils sont conformes au C.C.T.P.
- ❑ A la mise en œuvre, les contrôles permettront de s'assurer de la qualité de l'exécution et du respect des prescriptions du C.C.T.P.

Dans le cas de malfaçons, l'entrepreneur devra refaire les ouvrages défectueux ou corriger les malfaçons si le Maître d'œuvre ne juge pas le remplacement nécessaire.

#### 1.16.2 Echantillons

Avant toute commande de matériaux, l'entrepreneur du présent lot devra présenter au maître d'œuvre les fiches techniques et tous les échantillons demandés pour permettre un choix de matériaux et de coloris.

#### 1.16.3 Limites de prestations

L'entrepreneur du présent lot devra l'exécution des revêtements de sols souples, de sols durs depuis la dalle brute.

Il aura à sa charge (sans que cette énumération soit limitative) :

- ❑ La fourniture, le montage et la mise en œuvre de tous ses matériaux et revêtements.
- ❑ Toutes les prestations et sujétions générales ou particulières (transports, manutentions, emballages, stockage, déchets, nettoyage, enlèvement des gravois, protection et entretien des ouvrages, coupes, raccords, etc...).
- ❑ Avant toute exécution de ses ouvrages, nettoyage soigné du support.
- ❑ Les ragréages soignés avec un produit agréé.
- ❑ Les chapes de rattrapage avec forme de pente.
- ❑ Pendant les travaux, l'entrepreneur devra assurer la clôture des locaux pour éviter toute dégradation due au passage des personnes.
- ❑ La protection de ses ouvrages jusqu'à la réception. Si des dégradations étaient faites à ses ouvrages, l'entrepreneur devra en exécuter la réparation aux frais du responsable des dégâts si celui-ci est connu ou à ses propres frais, si l'auteur est inconnu et ce, jusqu'à la réception des travaux.
- ❑ Toutes les sujétions de découpe, de raccordement et de calfeutrement par un joint à la pompe, résultant du passage dans les sols et murs d'ouvrages concernant les autres corps d'état (canalisations, boîtiers électriques, tubes électriques, menuiseries, etc...) sont inclus au présent lot.
- ❑ Protection des sols par moquette.

De même, l'entrepreneur devra exécuter tous les joints de fractionnement prévus aux DTU après accord du Maître d'œuvre et du contrôleur technique sur le calepinage de ces fractionnements.

Les placards maçonnés seront traités de la même manière que le local dans lequel ils se trouvent.

## 1.17 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES FAUX PLAFONDS

### 1.17.1 Exécution des travaux

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance dans les différents plans :

- ❑ A l'exécution, il devra s'assurer sur place, avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les cotes et indications diverses,
- ❑ Dans le cas de doute, il en réfèrera immédiatement au Maître d'œuvre et devra signaler les modifications qu'il croira utile d'apporter,
- ❑ L'entrepreneur provoquera tous renseignements complémentaires, sur tout ce qui lui semblera douteux ou incomplet.

Faute de se conformer à ces prescriptions, l'entrepreneur deviendra responsable de toutes les erreurs relevées en cours d'exécution ainsi que des conséquences de toute nature qu'elles entraîneraient pour son lot ainsi que pour les autres corps d'états.

Pour tous les produits et matériaux ayant fait l'objet de normes de qualité, l'entrepreneur ne devra utiliser que des produits et matériaux justifiant de cette conformité aux normes.

L'entrepreneur est tenu de présenter et d'employer les matériaux, produits ou composants de construction fixés aux documents contractuels.

L'entrepreneur prendra toutes dispositions pour ne pas détériorer les parements des autres ouvrages.

Il supportera seul toutes les conséquences résultant des dégâts éventuels.

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, en respectant les dispositions du projet et celles arrêtées en commun pendant la période de préparation.

**Un soin tout particulier sera apporté à :**

#### 1.17.1.1 Raccords (important)

L'entrepreneur du présent lot exécutera tous les raccords nécessaires à ses ouvrages proprement dits, et les travaux des autres corps d'état nécessaires au parfait achèvement des ouvrages. Mais il est précisé que les entreprises responsables des raccords lui en seront redevables.

Le règlement devra s'effectuer, par entente directe entre les entrepreneurs intéressés sans intervention du Maître d'Œuvre. Le présent alinéa ayant valeur d'ordre de service générale.

#### 1.17.1.2 Tolérances de poses

Les tolérances de pose sont les suivantes :

- ❑ Plafonds :
  - Défaut d'affleurement entre arêtes en regard appartenant à deux plaques adjacentes : inférieur à 1mm
  - Ecart d'alignement de chaque file de joints : inférieur à 0,5 mm

- Planéité sous règle de 2 m :  $\pm 3$  mm.

#### 1.17.1.3 Traitement des joints

Tous les joints des plaques plafonds seront traités de la manière suivante :

- ☐ Enduit de collage, pose de calicots
- ☐ Enduit de finition
- ☐ Ponçage
- ☐ Enduit de lissage

Si la bordure des plaques n'est pas biseautée, le tasseau ou la contre-latte situé en bout de plaque sera posé à 3 mm en retrait par rapport au nu fini, de façon à éviter toute saillie du joint.

#### 1.17.1.4 Protection contre l'humidité

Dans les pièces humides l'entrepreneur devra prévoir sous tous les types de plafond une protection contre l'humidité. Plaque de type hydrofuge

#### 1.17.1.5 Limites de prestations

L'entrepreneur du présent lot doit tous les faux plafonds. Il devra :

- ☐ La fourniture, le montage et la distribution de ses fournitures, ainsi que leurs finitions d'angles et de surfaces.
- ☐ Les échafaudages nécessaires à l'exécution de ses travaux.
- ☐ L'implantation comme indiqué ci-avant.
- ☐ L'incorporation des fourreaux électriques et courants faibles et la découpe des boîtes en coordination avec le lot concerné.
- ☐ Toutes les réservations pour les autres corps d'état.
- ☐ Tous les raccords après passage des autres corps d'état.
- ☐ Un carton de plaques de chaque type de faux plafonds démontable sera laissé à disponibilité du maître d'ouvrage, pour le cas échéant, des réparations (maintenance/entretien).
- ☐ Le nettoyage des locaux pendant et après exécution de ses travaux.

### 1.17.2 Plans, procédures et études d'exécution

L'entreprise titulaire du présent marché a, à sa charge, l'établissement des documents d'exécution liés aux travaux du présent marché. Ces documents devront parvenir au maître d'œuvre, au bureau de contrôle et au coordonnateur SPS.

Il assurera la diffusion de ces documents au bureau de contrôle et au Maître d'œuvre pour visa avant toute passation de commande et avant tout démarrage de travaux.

L'entrepreneur doit la fourniture de toutes les fiches techniques de ses matériaux, avec la remise de son offre.

## 1.18 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES - PEINTURES

### 1.18.1 Limites des prestations

Avant tout commencement, l'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception sans réserve des supports livrés par les autres corps d'état.

La vérification de la planéité des parois dressées par les autres corps d'état sera faite selon les articles traitant de ces problèmes dans le D.T.U. 25/1 pour les enduits au plâtre et 26/1 pour les enduits au mortier de ciment.

L'entrepreneur du présent lot devra consigner ses observations éventuelles par écrit et obtiendra des entreprises concernées les ragréages, raccords et rectifications nécessaires et ce, en temps voulu pour éviter tout retard d'intervention sur le chantier.

De ce fait, il ne pourra arguer de la mauvaise exécution des travaux des autres lots pour dégager sa responsabilité tant durant l'exécution de ses travaux que pendant la période légale de garantie.

Tous les supports où les travaux commencés passent sous la seule responsabilité du présent lot.

L'entrepreneur du présent lot devra exécuter, tous les travaux de peinture intérieure nécessaires à la parfaite finition de l'ensemble des constructions.

Tous les travaux préparatoires tels que nettoyage, dépoussiérage, égrenage, ponçage, impression, enduits, grattage de rouille, dégraissage, etc.... font partie des travaux demandés. L'enlèvement des poussières est obligatoire avant toute exécution d'enduit ou de peinture.

Le présent lot devra un enduit garnissant sur tous les parements de béton pour débullage. Tous les ouvrages de peinture s'entendent aux 2 faces de tous les ouvrages de menuiseries bois et serrurerie. Sauf description spécifique, les placards seront traités comme le local dans lequel ils se trouvent.

### 1.18.2 Contrôles

Les opérations de contrôles définies au D.T.U. n° 59 seront complétées par les prélèvements nécessaires aux essais de laboratoire qui seront éventuellement effectués en présence du maître d'œuvre à raison de 1/500° du poids des produits utilisés et échelonnés au fur et à mesure de l'avancement des travaux en vue d'analyse. Les contrôles sont à la charge du présent lot.

### 1.18.3 Protections

L'entrepreneur est tenu d'assurer la protection des surfaces qui pourraient être tâchées, attaquées ou détériorées par ses interventions : menuiseries, inox, aluminium, vitrages, carrelages, appareils sanitaires, appareillages électriques, etc...

En cas de carence à cet égard, il aura à sa charge, outre les nettoyages, toutes les réfections et s'il y a lieu le remplacement des revêtements ou d'éléments rendus nécessaires.

L'entrepreneur devra tous les nettoyages et mise en fonctionnement des parties mobiles, portes, trappes, châssis, portillons, etc...

Protection des sols par moquettes.

### 1.18.4 Nature et qualité des matériaux et produits en général

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent corps d'état aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas



échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc. Il devra pour cela, la reconnaissance des fonds et sera tenu de signaler ceux qui ne sembleraient pas offrir une garantie suffisante pour la bonne tenue des peintures prévues.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture après exécution des jeux éventuels, sur toutes les canalisations et appareils de plomberie, après les essais de mises en service de l'installation. Il devra également vérifier et s'assurer après peinture du bon fonctionnement de toutes les ouvertures.

La mise au ton des différents produits décrits sera fournie à l'entreprise avant l'exécution de son travail, le programme ton sera particulier à chaque ouvrage.

L'entrepreneur sera tenu de respecter tous les tons donnés qui seront choisis par le Maître d'œuvre parmi les cartes d'échantillons de la marque citée en référence. Ces teintes ne devront pas faire l'objet d'une mise au ton, approximative par l'entrepreneur, au moyen de colorants divers autres que ceux préconisés par le fabricant.

Avant toute application, l'entrepreneur sera tenu de présenter au Maître d'œuvre des échantillons correspondant en qualité et mise à la teinte, à ceux décrits dans le programme couleur.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent corps d'état devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

Une différence de teinte pourra être demandée par le Maître d'œuvre entre la sous-couche et la finition.

Les fournitures et matériaux entrant dans les travaux du présent corps d'état devront répondre aux conditions et prescriptions suivantes :

- ❑ Classification des Produits de peinture
  - Ces produits sont classés suivant la norme NF T 36-005, et doivent être conformes aux normes énumérées au chapitre 2 "Références normatives" du DTU 59.1.
- ❑ Produits de marque
  - Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.
  - Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage. L'acceptation par le Maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit. Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

#### 1.18.5 Tons

L'entrepreneur doit se conformer strictement aux directives du Maître d'Œuvre, pour les tons à employer et à fournir, à la demande, tous les échantillons nécessaires.

Cette sujétion, y compris rechapissages, est incluse dans le montant du forfait, ainsi que l'emploi de couleurs vives.

#### 1.18.6 Exécution des travaux

L'entrepreneur doit se conformer aux notices techniques des fabricants et employer tous les composants préconisés par ces notices, même si ceux-ci ne sont pas décrits au présent C.C.T.P.

La peinture s'effectuera uniquement dans des locaux où aucun autre travail n'est effectué et dont l'atmosphère sera libre de poussières et sans courants d'air.

##### **Règles générales d'emploi des produits :**

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être compatibles avec le support et compatibles entre eux. Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant, les travaux préparatoires devront être compatibles avec ces produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux supports en raison des différences d'absorption de ces derniers.

##### **Préparation des supports :**

Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement secs. Avant application de toute couche, le support devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les supports ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

##### **Couches de peinture :**

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du support du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

L'entrepreneur effectuera une révision générale de tous ses ouvrages après achèvement des travaux de tous les autres corps d'état.

##### **Tolérance de pose**

- ☐ Planéité: elle dépendra des tolérances admises sur les supports quelle que soit leur nature, tout en tenant compte qu'une recharge pourra être acceptée sur une épaisseur maximale de 10 mm.

##### **Réception des supports**

Avant toute exécution, l'entrepreneur assurera le nettoyage et le dépoussiérage du support qui devra être débarrassé de toutes traces de plâtre. Suite à cela, l'entreprise procédera, en présence du Maître d'œuvre et de l'entrepreneur, à la réception des supports devant recevoir les revêtements.

Pour cette réception, il vérifiera que les supports répondent aux exigences du D.T.U., règles professionnelles et autres.

##### **Définition des qualités d'aspect**

Les qualités d'aspect sont classées comme défini dans le D.T.U. 59.1.

Pour la présente construction, les finitions doivent être de QUALITE "A" sauf précision contraire dans la description des travaux ci-après.

### Réception des travaux

Elle sera effectuée après l'achèvement des travaux de peinture et séchage parfait.

L'état de finition des surfaces réceptionnées sera conforme aux prescriptions du DTU et à l'aspect présenté par les surfaces de référence exécutées.

De faibles écarts de couleur et de brillant sont acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment. En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, il sera procédé à la vérification des caractéristiques visées dans le DTU 59.1.

#### 1.18.7 Conditions de réception des travaux

##### Les contrôles porteront sur :

- ☐ Le pouvoir couvrant des peintures.
- ☐ L'aspect des surfaces et des finitions.
- ☐ La régularité des rechapissages.
- ☐ La conformité avec la palette de teinte établie en début de chantier avec le Maître d'œuvre.

#### 1.18.8 Echantillons

Sitôt que les travaux le permettront, des échantillons et des surfaces témoins concernant les différentes peintures et revêtements muraux seront exécutés par l'entrepreneur sur différents supports : béton, enduit, mortier et plâtre, métaux ferreux, bois, etc... Ces échantillons seront exécutés en présence et sur les indications du fabricant au choix du Maître d'œuvre et seront conservés jusqu'à la réception des travaux.

## 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

### 2.1 REVÊTEMENTS DE SOLS DURS

#### 2.1.1 Forme de pentes

Après démolition et curage des sols réalisé par le lot 02, le présent lot devra réaliser une forme de pente dans les locaux recevant une étanchéité sous carrelage et notamment dans les locaux cuisine, laverie et douches.

Les formes de pentes seront réalisées :

- ☐ A l'aide d'une chape béton solidaire de la structure.
- ☐ De pente 1% minimum conformément à la réglementation et vers les siphons.

Une forme de pentes de 5% à l'aide d'une chape béton solidaire de la structure sera également réalisé au niveau de la salle de restauration permettant l'accès à celle-ci pour les PMR.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte, et notamment :  
 - Toutes les surfaces recevant une étanchéité liquide sous carrelage scellé,  
 - Rampe d'accès PMR (5%) à la salle de restauration à partir de la zone de distribution SELF.

#### 2.1.2 Etancheite liquide sous carrelage scellé

Sur forme de pente décrite ci-avant, le présent lot devra la réalisation d'une étanchéité liquide sous carrelage scellé de type Parathane de chez SIPLAST ou techniquement équivalent.

Ce SEL sera réalisé conformément aux Règles APSEL Edition n°2 de Mars 2010 ou selon Avis Technique du produit retenu.

#### **Support :**

Horizontale : En béton ou chape béton avec Pente  $\geq 1\%$  vers siphons.

Verticale : En béton ou ouvrage admissible selon préconisation du fabricant et localisation.

#### **Relevés :**

Prévoir un renfort type Parathane Mat associé au parathane Mastic de chez SIPLAST ou équivalent, en périphérie du local à étancher.

Les reliefs reçoivent le SEL relevé sur une hauteur d'au moins 10cm au-dessus du niveau circulé. Les parois et cloisons en périphérie des douches recevront un SPEC à charge du lot revêtements de sols durs. Ce SPEC sera posé en recouvrement du relevé du SEL.

Finition pour recevoir un revêtement de sol dur scellé.

Nota : L'étanchéité sera réalisée sur toute la surface du local. Et devra déborder de 1m minimum dans le local attenant, au droit des portes.

### Siphons de sols :

Les siphons de sol étant fournis par le lot 04 – CVCPB, le présent lot doit la pose des siphons de sols au droit des étanchéités liquides.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte, et notamment :

- L'ensemble des locaux cuisines,
- Local laverie et déchets,
- Local sanitaire/douches PMR au droit des vestiaires,
- Local palier d'ascenseurs monte charge.

### 2.1.3 Revetement de sol carrelage scellé 20x20cm – U4P4sE3C2 – R13

Fourniture et pose scellée à bain de mortier de revêtement grès cérame émaillé, comprenant :

- ☐ Dimensions 20x20 cm.
- ☐ Epaisseur 11mm.
- ☐ Teinte et finition au choix de l'architecte.
- ☐ Classement minimum : U4 P4s E3 C2.
- ☐ Anti-dérapant classé PC35 (R13).

Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte

La pose, la réalisation des joints, les coupes et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art.

Réalisation des joints d'étanchéité en élastomère de 1ère catégorie, conforme aux DTU.

Joints de fractionnement tous les 40m<sup>2</sup> maximum, par incorporation de profilés inox.

La prestation comprendra également :

- ☐ Fourniture et pose de plinthes à gorges, assorties au carrelage, d'une hauteur de 10cm y compris sur les murs carrelés. Mise en œuvre par collage au ciment-colle selon Cahier des charges et Avis Technique du fabricant.
- ☐ Compris découpes, raccords, calfeutrements, pièces spéciales pour angles intérieurs et extérieurs, coupe des angles en onglet.
- ☐ L'entrepreneur devra autour de toutes les canalisations et tuyaux un socle en béton revêtu par des plinthes.
- ☐ Entre l'étanchéité et la recharge en bain de mortier, le présent lot devra prévoir la mise en place d'une couche drainante de désolidarisation type DRAIN A G10 et joint périphérique en matériau résilient avec un indice  $\Delta Lw$  de 19 dB minimum.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des sols.

### 2.1.4 Revetement de sol carrelage scellé 20x20cm – U4P3E2C2 – R10

Fourniture et pose scellée à bain de mortier de revêtement grès cérame émaillé, comprenant :

- ☐ Dimensions 20x20 cm.

- ☐ Epaisseur 11mm.
- ☐ Teinte et finition au choix de l'architecte.
- ☐ Classement minimum : U4 P3 E2 C2.
- ☐ Anti-dérapant classé PC10 (R10).

Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte

La pose, la réalisation des joints, les coupes et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art.

Réalisation des joints d'étanchéité en élastomère de 1ère catégorie, conforme aux DTU.

Joints de fractionnement tous les 40m<sup>2</sup> maximum, par incorporation de profilés inox

La prestation comprendra également :

- ☐ Fourniture et pose de plinthes à gorges, assorties au carrelage, d'une hauteur de 10cm y compris sur les murs carrelés. Mise en œuvre par collage au ciment-colle selon Cahier des charges et Avis Technique du fabricant.
- ☐ Compris découpes, raccords, calfeutrements, pièces spéciales pour angles intérieurs et extérieurs, coupe des angles en onglet.
- ☐ L'entrepreneur devra autour de toutes les canalisations et tuyaux un socle en béton revêtu par des plinthes.
- ☐ À la suite de la dépose du revêtement existant réalisé par le lot démolition. Le présent lot devra prévoir à minima dans offre la réalisation d'un ragréage sur l'ensemble de la zone concernée à l'aide d'un produit adapté au revêtement. Et au maximum suivant l'aspect du support prévoir la réalisation d'une chape de rattrapage comprenant toutes les reprises nécessaires.
- ☐ Fourniture et poser d'une isolation acoustique mince de type Soukaro confort avec un indice  $\Delta L_w$  de 18 dB minimum.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des sols.

#### 2.1.5 Revetement de sol carrelage collé 20x20cm – U4P4sE3C2 – R11

Fourniture et pose collé de revêtement grès cérame émaillé, comprenant :

- ☐ Dimensions 20x20 cm.
- ☐ Epaisseur 11mm.
- ☐ Teinte et finition au choix de l'architecte.
- ☐ Classement minimum : U4 P4s E3 C2.
- ☐ Anti-dérapant classé PC20 (R11).
- ☐ Colle adaptée au support et au revêtement.

Rejointoiement au ciment gris ou blanc au choix de l'architecte

La pose, la réalisation des joints, les coupes et toutes les sujétions seront conformes aux DTU et règles de l'Art.

Réalisation des joints d'étanchéité en élastomère de 1ère catégorie, conforme aux DTU.

Joints de fractionnement tous les 40m<sup>2</sup> maximum, par incorporation de profilés inox.

La prestation comprendra également :

- ❑ Fourniture et pose de plinthes à gorges, assorties au carrelage, d'une hauteur de 10cm y compris sur les murs carrelés. Mise en œuvre par collage au ciment-colle selon Cahier des charges et Avis Technique du fabricant.
- ❑ Compris découpes, raccords, calfeutrements, pièces spéciales pour angles intérieurs et extérieurs, coupe des angles en onglet.
- ❑ L'entrepreneur devra autour de toutes les canalisations et tuyaux un socle en béton revêtu par des plinthes.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des sols.

## 2.2 REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES

### 2.2.1 Reprise et réparation des sols

La prestation comprend, si nécessaire selon diagnostic à réaliser par l'entreprise, le bouchement par enduit ou ragréage adapté, des surfaces non satisfaisantes, après dépose des cloisons, des sols et autres prestations de démolitions, y compris au droit des ouvertures créées vers des locaux non concernées par les travaux.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte, toutes les surfaces recevant un sol souple décrit ci-après, sauf la zone concernée par les travaux neufs de l'extension.

### 2.2.2 Enduit de lissage au sol

Toutes les surfaces destinées à recevoir un revêtement de sol souple, seront soigneusement ragréées par un enduit de lissage agréé classement P3 sur primaire, conformément aux prescriptions ci-après :

- ❑ Les supports devront être préalablement réceptionnés, notamment par la mesure de leur taux d'humidité. La mise en œuvre sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs, cahier n° 1835 du CSTB, livraison 237 de Mars 1983.
- ❑ Après nettoyage soigné du support, application d'un primaire cité dans l'avis technique de l'enduit de lissage.
- ❑ Exécution d'un ragréage de l'enduit de lissage : "dit épais" possédant l'agrément du STAC, classé P3, de 3 mm mini d'épaisseur, à raison de 1,5 Kg de poudre par m2 et mm d'épaisseur soit 4,5 Kg/m2 mini. Sa résistance au poinçonnement sera au moins égale à celle demandée pour le revêtement proprement dit.
- ❑ Après temps de séchage nécessaire, l'entrepreneur devra contrôler le résultat et réaliser les reprises nécessaires le cas échéant, le ponçage afin d'assurer une planéité parfaite.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte, toutes les surfaces destinées à recevoir un revêtement de sol souple, et décrits ci-après.

### 2.2.3 Revêtements de sols souple en PVC

Fourniture et pose d'un revêtement PVC hétérogène compact certifié NF UPEC en lames ou dalles de classement U4 P3 E2 C2 de type Allura 0.70 de chez FORBO, ou équivalent.

Le revêtement de sol sera un revêtement PVC hétérogène compact décoratif en dalles et lames calandré sous haute pression de conception et fabrication 100 % européenne à partir d'une technologie sans phtalate. Il bénéficiera d'une résistance au glissement accrue (R10), d'une très bonne résistance au trafic et d'une excellente résistance au poinçonnement  $pr \leq 0,04$  mm.

Son armature en voile de verre lui conférera une excellente stabilité dimensionnelle  $\leq 0,05$  %. Il sera doté d'une couche d'usure en PVC compact transparente groupe T d'abrasion et il bénéficiera d'une protection de surface PUR de type polyuréthane qui facilitera l'entretien et évitera l'application d'une métallisation pendant toute la durée de vie du produit.

Il bénéficiera impérativement d'une garantie de 7 ans et pourra obtenir une extension jusqu'à 6 ans supplémentaires (suivant conditions de mise en œuvre des tapis de propreté Coral ou Nuway du fabricant (1)).

Les chutes de pose peuvent être recyclées via notre programme de recyclage Forbo Tournesol.

#### **Mode de pose :**

- ☐ Pose collée : mise en œuvre et type de colle (type V40 green) suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.2.
- ☐ En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E :
  - E1 : joints vifs sur support bois
  - E2 : joints vifs sur support béton

La prestation comprendra également la fourniture et pose de Plinthes en PVC de 10 cm de ht, assorties au revêtement de sol souple

#### **Entretien :**

L'entreprise en charge du nettoyage des revêtements devra impérativement respecter les protocoles d'entretien du fabricant. La notice d'entretien devra être transmise par le présent lot revêtement de sol ou par le fabricant.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérage des sols.

#### **2.2.3.1 Plinthes en PVC assorties au revêtement de sol souple**

La fourniture et pose de Plinthes en PVC de 10 cm de ht, assorties au revêtement de sol souple décrits ci-dessus.

Y compris toutes sujétions de parfaite finition.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérage des sols. Et notamment, tous les locaux recevant un revêtement de sol souple en PVC décrit ci-dessus.

## **2.3 OUVRAGES DIVERS DE REVETEMENTS DE SOLS**

### **2.3.1 Profils de transition de sols**

Fourniture et fixation de profilé Type DN, spécial de transition progressive, à recouvrement, permettant le rattrapage de niveau (2 cm maxi) entre deux revêtements de sol de hauteurs différentes.



Ou profilé en acier inoxydable intégrant une cornière pour le scellement dans les chapes. Profilé permettant le passage des chariots sans ressaut.

## 2.4 REVÊTEMENTS MURAUX DURS

### 2.4.1 Faïence 20 x 20cm

Un système de protection à l'eau sous carrelage devra être mis en œuvre sur toute la hauteur au droit des douches (en complément des plaques hydro).

Fourniture et pose de carreaux de faïence avec possibilité de pose au ciment colle sur supports préalablement réceptionnés par le présent Corps d'état, et selon calepinage. Appareillage au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant retenu.

#### **Produit retenu**

- ☐ Faïence de dimension 20 x 20cm.

La pose comprendra l'ensemble des travaux annexes tels que coupes, carreaux à bords arrondis, profilés de renfort d'angle en alu chromé ou PVC (toute hauteur) pour angles saillants et arrêts de faïences, découpes pour appareillages ou canalisations, etc.

Les joints seront réalisés et garnis au ciment blanc, leur largeur sera définie par croisillons à l'exclusion de tout autre procédé.

Pour chaque départ latéral de faïence il sera mis en œuvre un profil en alu chromé ou PVC en quart de rond (coloris blanc).

#### **La prestation comprendra également:**

- ☐ Cornières de finition d'angle ou finition murale en quart de rond pvc blanc ou finition alu chromé
- ☐ Y compris toutes sujétions de renformis sur canalisations.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des revêtements muraux.

## 2.5 FAUX PLAFONDS

### 2.5.1 Faux Plafonds non démontables en plaque de plâtre

Fourniture et mise en œuvre de plafonds suspendus non démontables en plaques de plâtre pleines de 13 mm d'épaisseur. Les plaques seront mises en œuvre sur un système d'ossature métallique en acier, fixées au support par des suspentes adaptées en fonction du support et adapté aux divers matériaux en présence. L'ossature sera invisible.

- ☐ Ossature métallique constituée de cornières de rive, de rails et suspente avec fixations, adaptée à la structure des planchers et des murs ou cloisons,
- ☐ Les dispositifs de suspension doivent reprendre, sans déformation, les charges en présence à supporter,
- ☐ L'entraxe et la section des profilés qui assurent l'ossature porteuse de l'ensemble du support seront établis suivant les critères et données du fabricant,

- ☐ Le choix des suspentes sera fonction du support et adapté aux divers matériaux en présence,
- ☐ Rails métalliques fixés aux suspentes, avec appareillages adaptés présentant une planimétrie parfaite,
- ☐ Mise en œuvre d'une plaque de plâtre de 13 mm d'épaisseur,
- ☐ Résistance au feu : R15 soit SF1/4h,
- ☐ Réaction au feu du parement plaque : M0 soit A2-s1,d0,
- ☐ Mise en peinture à prévoir à la charge du corps d'état Peinture.

Traitement des joints et finitions des parements avec bandes de calicots plus un enduit de lissage, compris traitement des angles saillants par bandes armées.

Traitement des espaces entre cornière de rive et support au joint acrylique blanc.

Compris toutes sujétions de découpes et raccordements aux ouvrages en présence et incorporation des trappes d'accès ou tout autre élément (grilles, luminaires, ...) suivant localisation pour une parfaite finition.

**A noter :** L'entreprise du présent lot tiendra compte des indications des plans techniques du dossier (Chauffage, rafraîchissement, ventilation, plomberie, électricité) concernant en particulier les encombrements des appareils en plafond.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des faux plafonds.

## 2.5.2 Faux plafonds démontables en dalles 600x600mm Type acoustique

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques démontables en laine de roche de forte densité, conformément aux prescriptions ci-après :

- ☐ Le plafond sera de type : ECOPHON Master A ou équivalent,
- ☐ Dimensions des dalles : 600 x 600 mm,
- ☐ Epaisseur minimum : 40 mm,
- ☐ Ossatures / profils : T24,
- ☐ Les panneaux sont en laine de verre de haute densité. La face exposée est traitée Akutex™ FT. Le dos des panneaux est revêtu d'un voile de verre. Les bords sont peints
- ☐ Coefficient absorption acoustique minimum :  $\alpha_w$  de 1.00,
- ☐ Réaction au feu : A2-s1,d0 (M0),
- ☐ Réflexion à la lumière : 85%
- ☐ Entretien : Le plafond pourra être épousseté ou dépoussiéré à l'aspirateur quotidiennement, et/ou nettoyé au chiffon humide une fois par semaine.

La prestation comprendra également toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans de calepinage.

### Sujétions diverses :

- ☐ Incorporation de plaques en BA 13 (Voir article 2.5.1 « Faux plafond non démontables en plaque de plâtre ») en périphérie du présent faux plafond.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des faux plafonds.

### 2.5.3 Faux plafonds démontables en dalles 600x600mm type MEDICARE

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques démontables en laine de roche de forte densité, conformément aux prescriptions ci-après :

- ☐ Le plafond sera de type : ROCKFON® MediCare® Standard ou équivalent,
- ☐ Dimensions des dalles : 600 x 600 mm,
- ☐ Epaisseur minimum : 15 mm,
- ☐ Type de bords : E15,
- ☐ La face apparente sera pourvue d'un voile de verre Blanc et Structuré,
- ☐ Coefficient absorption acoustique minimum :  $\alpha_w$  de 0.95,
- ☐ Réaction au feu : A1,
- ☐ Réflexion à la lumière : 86%
- ☐ Système d'installation : ROCKFON® System T15 A, E™ ou équivalent.
- ☐ Entretien : Le plafond pourra être épousseté ou dépoussiéré à l'aspirateur et / ou nettoyé avec un chiffon humide ou à la vapeur d'eau une fois par semaine.

La prestation comprendra également toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans de calepinage.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des faux plafonds.

### 2.5.4 Faux plafonds démontables en dalles 600x600mm Type HYGIENE

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques démontables en laine de roche de forte densité, conformément aux prescriptions ci-après :

- ☐ Le plafond sera de type : ECOPHON Hygiène Foodtec ou équivalent,
- ☐ Dimensions des dalles : 600 x 600 mm,
- ☐ Epaisseur minimum : 20 mm,
- ☐ Ossatures / profils : T24,
- ☐ Les panneaux sont en laine de verre de haute densité, traités 6 faces : une finition Akutex™ HS sur les 2 faces, et les bords sont enduits et peints
- ☐ Coefficient absorption acoustique minimum :  $\alpha_w$  de 0.90,
- ☐ Réaction au feu : A2-s1,d0 (M0),
- ☐ Réflexion à la lumière : 84%
- ☐ Entretien : Le plafond pourra être épousseté ou dépoussiéré à l'aspirateur quotidiennement, nettoyé au chiffon humide sur toute la surface une fois par semaine, lavé au jet haute pression (35 °C maxi) deux fois par an, à la vapeur quatre fois par an. Résistant aux désinfectants chimiques usuels. Le système répond aux exigences du bio-nettoyage.

RESTAURANT DU PERSONNEL / R+13 / IGH ADULTES – HOPITAL LA TIMONE - MARSEILLE	Page   28/32
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	20.02.2018
LOT 03 – FAUX PLAFONDS – REVETEMENTS DE SOLS – PEINTURE – NETTOYAGE	PRO

R2M : E16020\_PRO\_CCTP Lot 03\_V3.20.02.18

La prestation comprendra également toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans de calepinage.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des faux plafonds.

#### 2.5.5 Faux plafond démontables en bacs métalliques

Le plafond suspendu sera réalisé avec des panneaux métalliques autoportants PM8 SF de chez PLAFOMETAL ou équivalent, conformément aux prescriptions ci-après :

- ☐ Classement FEU : M0 ou A2,s1,d0,
- ☐ Stabilité au feu ¼ h,
- ☐ de largeur de 300 mm,
- ☐ en acier prélaqué blanc, de 6/10ème d'épaisseur, et perforé,
- ☐ Les bacs perforés seront équipés d'un voile acoustique noir thermocollé en usine ou d'un matériau isolant assurant l'absorption acoustique de l'ensemble,
- ☐ La perforation sera continue dans la longueur et arrêtée sur la largeur du panneau,
- ☐ Les panneaux seront jointifs à angles vifs sur leurs côtés longitudinaux,
- ☐ Leurs extrémités seront à bouts ouverts ou à bouts relevés droits.

#### Mise en œuvre :

- ☐ Le plafond sera mis en œuvre sur un système d'ossatures type cornière ou cornière à becquet de dimension 30 x 30 mm et d'épaisseur 8/10ème,
- ☐ Les dalles reposeront sur l'ossature qui restera apparente dans sa totalité,
- ☐ La longueur et le taux de perforation ainsi que la mise en œuvre du plafond devront tenir compte des spécifications inscrites sur les rapports de classement et d'essai de Stabilité au Feu 1/2 h et sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1&2, DTU 58.1,
- ☐ Pour toute application spécifique, l'utilisateur devra s'assurer auprès de la Sté PLAFOMETAL que les caractéristiques techniques sont conformes à l'usage qu'il souhaite en faire.

**Localisation :** Conformément aux plans architectes et plans de repérages des faux plafonds.

#### 2.5.6 Dépose et repose du faux plafond existant conservé

Au R+12, le présent lot devra prévoir la dépose et repose du faux plafond existant au droit de chaque raccordement de siphons de sol à créer.

Y compris toutes sujétions de parfaite finition.

**Localisation :** Conformément aux plans architectes et plans de repérages des faux plafonds.

## 2.6 PEINTURE - NETTOYAGE

### 2.6.1 Peinture sur faux plafond non démontable

Sur travaux préparatoires et adaptés à charge du présent corps d'état, peinture acrylique mate veloutée lavable de la Seigneurie ou équivalent.

- ☐ Produit bénéficiant d'un label NF Environnement ou d'un Ecolabel.
- ☐ Support : plâtre.
- ☐ Couche d'impression adaptée.
- ☐ Couches de finition :
  - Aspect : mat.
  - Qualité : Travaux de finition type B - Courante.
  - Coloris : Au choix de l'architecte et de la décoratrice dans la gamme du fabricant retenu.

Mise en œuvre suivant NF-DTU et conformément au cahier des charges du fabricant.

Compris tous travaux annexes (préparations de support, couche d'impression, etc...) et sujétions.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et notamment sur l'ensemble des faux plafonds non démontable en plaque de plâtre.

### 2.6.2 Peinture murale

#### 2.6.2.1 Peinture acrylique satinée

Sur travaux préparatoires et adaptés à charge du présent corps d'état, peinture acrylique satinée lavable de la Seigneurie ou équivalent.

- ☐ Produit bénéficiant d'un label NF Environnement ou d'un Ecolabel.
- ☐ Support : Béton, plâtre ou ancienne peinture.
- ☐ Couche d'impression adaptée.
- ☐ Couches de finition :
  - Aspect : Satinée.
  - Qualité : Travaux de finition type B - Courante
  - Coloris : Au choix de l'architecte et de la décoratrice dans la gamme du fabricant retenu.

Mise en œuvre suivant NF-DTU et conformément au cahier des charges du fabricant.

Compris tous travaux annexes (préparations de support, couche d'impression, etc...) et sujétions.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des revêtements muraux.

#### 2.6.2.2 Peinture acrylique mate – Economique

Sur travaux préparatoires et adaptés à charge du présent corps d'état, peinture acrylique satinée lavable de la Seigneurie ou équivalent.

- ☐ Produit bénéficiant d'un label NF Environnement ou d'un Ecolabel.

- ❑ Support : Béton, plâtre ou ancienne peinture.
- ❑ Couche d'impression adaptée.
- ❑ Couches de finition :
  - Aspect : Satinée.
  - Qualité : Travaux de finition type C – élémentaire
  - Coloris : Au choix de l'architecte et de la décoratrice dans la gamme du fabricant retenu.

Mise en œuvre suivant NF-DTU et conformément au cahier des charges du fabricant.

Compris tous travaux annexes (préparations de support, couche d'impression, etc...) et sujétions.

**Localisation :** Conformément aux plans architecte et plans de repérages des revêtements muraux.

### 2.6.3 Peinture Sur canalisations

#### Travaux de peinture sur métaux non ferreux :

- ❑ Brossage
- ❑ Dégraissage au trichloréthylène
- ❑ Couche d'impression primaire
- ❑ 2 couches de peinture thermique
- ❑ Coloris au choix du maître d'œuvre
- ❑ Sauf contre-indication, la qualité et le type de finition seront les suivants :
  - Qualité soignée
  - Finition brillante

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent corps d'état aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

#### Travaux de peinture sur canalisations en PVC et PE :

Sur tous travaux préparatoires : nettoyage, dégraissage, l'entrepreneur du présent corps d'état devra la fourniture et l'application de peinture glycérophtaliques adaptées au matériau PVC et PE pour traitement de l'ensemble des canalisations restant apparentes pour l'ensemble du projet.

**Localisation :** Parties visibles des canalisations d'alimentation AEP en cuivre ou en PE (couleur réglementaire), parties visibles des canalisations d'évacuation en cuivre et PVC.

### 2.6.4 Peinture sur bois et dérivés

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture :

- ❑ Propriétés :

- Phase : Aqueuse.
- Aspect : Satiné.
- Qualité : Travaux courants.
- ❑ Préparation des subjectiles :
  - Suivant la nature du support existant ou neuf et la qualité du rendu attendu. Le présent lot devra prévoir dans son offre tous travaux de rebouchage, ponçage et décapage du support.
- ❑ Couche d'impression :
  - 1 couche d'impression aux résines acryliques en dispersion aqueuse.
  - Produit bénéficiant d'un label NF environnement.
- ❑ Finition :
  - 2 couches de peinture satinée aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse.
  - Produit bénéficiant d'un label NF environnement.

**Localisation :** Suivant localisation du corps d'état Menuiseries intérieures et notamment pour les portes, gaines techniques, ouvrages bois divers devant être peints (Liste non exhaustive).

#### 2.6.5 Peinture sur ouvrage métalliques

Sur tous travaux préparatoires, application de 2 couches de peinture à base de peinture acrylique uréthane aliphatique et de pigments inhibiteurs de corrosion, suivant les descriptions ci-après :

- ❑ Aspect : satiné
- ❑ Teintes : Au choix de l'architecte
- ❑ Type de travaux : Travaux courants
- ❑ Une couche primaire inhibitrice de la corrosion.
- ❑ Masticage.
- ❑ Une couche primaire de renforcement.
- ❑ Une couche intermédiaire de peinture acrylique Uréthane Aliphatique.
- ❑ Une couche de finition, de peinture acrylique Uréthane Aliphatique.

#### Préparations des subjectiles :

- ❑ Le support devra être sain, propre, dépoussiéré, sec, non gras, exempt de corrosion, adhérent et compatible.

**Localisation :** Sur tous les ouvrages métalliques devant recevoir une peinture de finition et notamment pour les huisseries métalliques (Liste non exhaustive).

#### 2.6.6 Nettoyage

L'entrepreneur du présent corps d'état devra le nettoyage total et parfait de tous les locaux dans l'emprise du projet et notamment :

- ☐ Les menuiseries, compris équipements,
- ☐ Les vitres sur les 2 faces, les miroirs, les profilés.
- ☐ Les appareils sanitaires et robinetteries,
- ☐ Les sols, et plinthes,
- ☐ nettoyage des extérieurs et des éléments de serrurerie,
- ☐ Les interrupteurs et appareillages électriques, etc...

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture après nettoyage et rabotage.

L'emploi de détersifs pouvant attaquer les parties nettoyées est formellement interdit, l'entreprise étant responsable des dégradations consécutives à ces nettoyages.

L'entrepreneur devra exécuter un premier nettoyage avant les opérations préalables à la réception et un deuxième nettoyage complémentaire après la levée des réserves par les autres corps d'état et ce, juste avant la réception par le Maître d'Ouvrage.

Le Maître d'œuvre réceptionnera ces nettoyages et demandera leur parachèvement sans plus-value jusqu'à obtenir un résultat concluant pour la destination des locaux.

**Localisation : Nettoyage de tous les locaux avant réception.**

#### 2.6.7 Raccords

L'entrepreneur du présent lot devra exécuter tous les raccords après passage des corps d'état pour reprises diverses de levée des réserves.