

**SECRÉTARIAT GÉNÉRAL DU GOUVERNEMENT
MATIGNON**

**18 RUE VANEAU
75007 PARIS**

Département - 75 VILLE DE PARIS
Commune - PARIS 7ÈME
Edifice - HÔTEL DE ROTHELIN CHAROLAIS
Opération - TRANSFERT DE LA CUISINE

PROJET CONSULTATION DES ENTREPRISES
(D.C.E.)

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

C. C. T. P.

LOT 06 – MENUISERIE BOIS

Paris, Septembre 2017

SOMMAIRE

CHAPITRE I - GÉNÉRALITÉS	1
1.01 PRÉSENTATION DU PROJET	1
1.02 DÉFINITION DES OUVRAGES	1
1.03 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES COMMUNES	1
 CHAPITRE II - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES	 2
2.01 NORMES ET RÈGLEMENTS	2
2.02 CONDITIONS D'EXÉCUTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE	3
2.03 CONDITIONS D'EXÉCUTION DES OUVRAGES DE SERRURERIE	8
2.04 RELEVÉS SUR PLACE	9
2.05 PLANS - ÉCHANTILLONS	9
 CHAPITRE III - DESCRIPTION DES OUVRAGES	 10
3.01 ÉCHAFAUDAGES / PROTECTIONS	10
3.02 BLOCS-PORTES DE DISTRIBUTION INTÉRIEURS NEUFS	10
3.03 REVISIONS BLOCS-PORTES DE DISTRIBUTION INTÉRIEURS EXISTANTS	15
3.04 HABILLAGES DIVERS	16
3.05 REMPLACEMENT VITRAGES MENUISERIES EXTERIEURES	18
3.06 ADAPTATION DE MENUISERIE EXTERIEURE	19
3.07 PARQUET NEUF A L'ANGLAISE	21
3.08 TRAVAUX DIVERS D'ACCOMPAGNEMENT	21
 CHAPITRE IV - NOTE FINALE	 22

CHAPITRE I - GÉNÉRALITÉS

1.01 PRÉSENTATION DU PROJET

Le présent C.C.T.P. a pour objet de définir les prestations du **Lot 06 – Menuiserie bois**, pour :

- ⇒ Le transfert de la cuisine de l'hôtel ROTHELIN CHAROLAIS
101 Rue de Grenelle à PARIS 7^{ème}.

1.02 DÉFINITION DES OUVRAGES

Les travaux comprennent la totalité des ouvrages énumérés ci-après, ainsi que tous ceux nécessaires à l'exécution des travaux décrits, même s'ils ne sont pas explicitement définis, l'entrepreneur devant, de par ses connaissances professionnelles, suppléer aux détails pouvant être omis.

Afin d'éviter toute contestation en cours de chantier, il est rappelé que les entreprises devront effectuer une visite approfondie pour reconnaître les lieux, la nature et l'importance des travaux à réaliser.

1.03 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES COMMUNES

L'entrepreneur du présent lot se référera aux dispositions du Cahier des Clauses Techniques Communes à Tous les Corps d'Etat (CCTC-TCE) applicables à chacun des corps d'état intervenant dans la présente opération.

CHAPITRE II - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

2.01 NORMES ET RÈGLEMENTS

Les travaux seront exécutés dans les règles de l'art conformément aux prescriptions du CCTP ainsi qu'aux documents techniques et normes suivantes : (liste non limitative)

- Normes Européennes Eurocodes

- Normes Françaises

- NF B 50-100, 50-101, 50-102, traitement du bois.
- NF X 40-500, préservation du bois dans la construction.
- NF B 50-001, 50-002, 50-003, 50-004, nomenclature et vocabulaire bois.
- NF B 51-001 à 51-031, caractéristiques technologiques et chimiques des bois.
- NF B 52-001-1 à 52-001-5, règles d'utilisation du bois.
- NF B 53-301 à 53-303, classement des bois.
- NF B 53-520, 53-521, classement des bois.
- NF B 54-150, 54-154, 54-160, 54-161, contreplaqué.
- NF B 54-100, 54-110, 54-111, 54-112, 54-113, panneaux de particules.
- NF P 78-301 à 78-305, verres pour le bâtiment.
- NF P 01-005, dimensions des portes.
- NF P 20-302, caractéristiques des fenêtres.
- NF P 20-501 à 20-506, méthodes d'essais des fenêtres.
- NF P 26-101 à 26-103, serrures, crémones, quincaillerie.
- NF P 26-301 à 26-306, quincaillerie.
- NFP 24-301, Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes métalliques
- NFP 24-351, Menuiserie Métallique - Fenêtres, façades rideaux, semi-rideaux, panneaux à ossature métallique – Protection contre la corrosion et préservation des états de surface
- NFP 26-433, Quincaillerie pour le bâtiment - Résistance à la corrosion - Prescriptions et méthodes d'essais
- NFP 28-101, Façade légère - Définition - Classifications – Terminologie
- NFP 34-601, Bandes et tôles d'aciers prélaqué en continu – Spécifications
- NFP 01-012, Règles de sécurité relatives aux dimensions des garde-corps et rampes d'escalier
- NFP 01-013, Méthodes et critères

- Documents Techniques Unifiés - DTU

- n° 36.1 Menuiseries en bois.
- n° 39 Vitrerie – Miroiterie (NFP 78-201.1).
- n° 59.1 Peinture (NFP 74-201.1).
- n° 32.1 Construction Métallique Charpente en Acier
- n° 37.1 Menuiseries Métalliques (NFP 24-203.1 et 24-203.2)

Les matériaux éléments ou ensembles non traditionnels devront faire l'objet d'un avis technique du CSTB et bénéficier d'une police d'assurances dont l'attestation devra être fournie au maître d'œuvre.

Nota :

L'énumération des documents C.S.T.B. - D.T.U. - N.F. etc ... n'est donnée qu'à titre indicatif et d'information et ne peut constituer une énumération limitative.

L'entrepreneur devra se référer à tous les règlements, lois, arrêtés, etc ... en vigueur.

2.02 CONDITIONS D'EXÉCUTION DES OUVRAGES DE MENUISERIE

2.02.1 Qualité des Bois

Les choix d'aspect des bois utilisés doivent être les suivants :

Conditions d'emploi et de finition des faces

	Ebénisterie	Visibles	Peintes	Cachées
Sapin/Epicéa NF B 53.502	Classe A	Classe B	Classe C	Classe D
Pins NF B 53.510 commune		sans nœud	menuiserie fine	menuiserie
Mélèze NF B 53.510		1er choix	menuiserie	menuiserie
Résineux d'importation l'essence et les conditions d'emploi		choix au moins	équivalent aux	précédents, suivant
Feuillus durs NF B 53.501	Classe X	Classe A	Classe B	Classe C
Feuillus tendres		choix	bon bois	bon bois
Feuillus d'importation		choix au moins	équivalent aux	précédents, suivant l'essence et les conditions d'emploi

2.02.2 Qualité des Bois

Tous les bois employés seront des bois « secs à l'air » suivant les normes en vigueur, le degré d'humidité sera inférieur à 15%. Le séchage sera effectué conformément au cahier du CSTB de façon à l'altérer ni l'aspect ni les propriétés du bois.

2.02.3 Protection des Bois

Tous les bois employés seront obligatoirement traités avec des produits insecticides et fongicides réglementés par les Normes Françaises, ou par des produits homologués à la marque CTB « F ».

Les produits utilisés seront stables, ininflammables, totalement insolubles à l'eau, chimiquement stables, neutres et non corrosifs.

Ils seront totalement exempts de goudrons et permettront après séchage l'application de peinture et de vernis.

L'entrepreneur du présent lot devra exécuter avant pose sur toutes les faces des menuiseries destinées à être peintes ou vernies :

- Le dégraissage des bois exotiques au solvant spécial.
- La peinture d'impression des menuiseries à peindre.
- L'impression au vernis coupé des menuiseries à vernir.
- Les parties embrevées seront peintes avant montage.

2.02.4 Protection des Éléments en Acier

Selon les spécifications de la description ci-après, les ouvrages en métaux ferreux seront :

- Soit galvanisés (épaisseur mini 55 microns).
- Soit avec peinture de protection primaire (peinture au chromate de zinc épaisseur mini 40 microns, appliqué en atelier après brossage soigné à la brosse métallique, avec retouches après montage si nécessaire).
- Soit avec peinture de finition cuite au four ou thermolaquée.

Tous les profils en acier, la visserie, les accessoires pour ouvrages de fixation apparents ou non, etc ... seront galvanisés ou cadmiés.

Tous les accessoires en aluminium ou alliages légers seront protégés par oxydation anodique (classe 20 EWAA minimum) ou chromés, ou thermolaqués selon prescriptions.

En particulier, les quincailleries visibles (béquilles, boutons, crémones, etc ...) doivent être assortis aux béquilles soit :

- Laquées au four ou thermolaquées (ton au choix du maître d'œuvre).
- Aspect laiton.
- Chromées mat ou aluminium anodisé ton naturel.
- Dorées.

Selon précisions données dans les tableaux de portes.

2.02.5 Exécution des Ouvrages en Bois

a) Dimensionnement

Les menuiseries doivent présenter les dimensions et dispositions indiquées sur les plans et être de sections nécessaires à la bonne tenue et conformes aux spécifications éventuelles ou aux règles de l'art.

Les dimensions des ouvrages de menuiserie et les sections finies lorsqu'elles sont mentionnées doivent être considérées comme des minimales.

Il appartiendra à l'entrepreneur de les augmenter, après accord du maître d'œuvre, s'il estime que les sections prévues sont insuffisantes à la bonne tenue des menuiseries ou si elles ne peuvent être obtenues dans le débit normal des bois actuellement livrés dans le commerce.

L'entrepreneur doit intégrer, dès à présent, l'incidence de ces augmentations dimensionnelles car il ne lui sera accordé après coup aucune indemnité ou augmentation de son prix forfaitaire.

b) Habillages divers

Les types, dimensions et caractéristiques des habillages et éléments divers de menuiserie, seront définis au présent descriptif.

c) Menuiseries bois

Les pièces de bois seront obligatoirement d'une seule pièce dans la longueur et dans leurs sections.

Tout élément lamellé, alaisé ou abouté est proscrit.

Tous arasements et assemblages seront parfaitement étanches.

Les assemblages à tenon et mortaise doivent être bien ajustés et maintenus à l'aide de chevilles en bois sec ou métal d'un modèle agréé.

Les colles employées doivent être résistantes à l'eau, totalement insensibles à l'humidité et aux attaques des moisissures et des champignons. Elles doivent avoir l'agrément du CTB. Les bois doivent être, avant collage, convenablement séchés, bien corroyés et parfaitement propres.

Les assemblages de rainure et languette sont à fil parallèle et dressés de façon à obtenir un joint parfait.

Les embrèvements sont suffisamment profonds pour qu'en aucun cas les languettes ne sortent des rainures.

Les assemblages de menuiseries seront toujours collés et chevillés, rechassés pour être mastiqués par le peintre.

Toutes les menuiseries employées en décoration chants, moulures, baguettes, etc..., seront parfaitement fixées par clous en quantité suffisante, avec tamponnage partout où il y aura lieu (pour fixation sur pierre ou béton en particulier).

Elles devront assurer une application parfaite sur les enduits, sans toutefois épouser les sinuosités des enduits mal dressés.

L'entrepreneur signalera au maître d'œuvre toutes déficiences de cette nature. A ce défaut, il aura à sa charge la dépose et repose des menuiseries posées sur enduits défectueux.

Les profils des moulurations seront effectués à l'identique des moulurations des ouvrages à remplacer ou suivant plan.

Toutes les pièces de bois seront soigneusement rabotées et poncées, toutes arêtes vives abattues.

d) Implantation - Scellement

Les menuiseries doivent être mises en place avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait, aux emplacements prévus sur les plans, dans des conditions telles qu'elles ne puissent subir aucun déplacement pendant l'exécution des scellements.

A cet effet, il doit être prévu toutes les cales et étrésillons provisoires jusqu'au séchage des calfeutrements et enduits.

L'entreprise doit effectuer la pose, le réglage et le calage solide de ses ouvrages, dont elle est seule responsable.

Elle doit la fixation définitive de ses ouvrages par scellement, chevilles auto-foreuses, etc ... Les fixations par pistoscellement sont interdites.

Toutes les fixations doivent respecter l'indépendance totale des chapes flottantes (en particulier les fixations d'huisseries, bandes de seuils, etc ...).

e) Liaisons avec les autres ouvrages

L'entrepreneur devra comprendre dans son prix, toutes les sujétions de raccordements et d'étanchéité avec les ouvrages des autres lots et notamment, joints d'étanchéité, baguettes, couvre-joints nécessaires pour raccord de ses menuiseries avec la maçonnerie, habillage, etc ... (liste non limitative).

Les éléments de raccordement devront assurer une bonne étanchéité et satisfaire aux mêmes exigences d'isolation phonique et protection incendie que celles des ouvrages.

La fourniture comprend également tous les systèmes de fixation, scellements, ancrages, appuis nécessaires à la tenue de ses ouvrages.

2.02.6 Généralités concernant les portes

Les dimensions indiquées sont des dimensions nominales de passage libre minimum.

Les huisseries et bâtis font partie du présent lot, ils sont en bois dur et adaptés aux murs et cloisons en plaques de plâtre, ou en brique plâtrière.

Les portes du commerce seront munies du label CTB et les procès-verbaux ou certificats d'essais officiels pour les portes présentant des qualités acoustiques ou coupe feu.

2.02.7 Généralités concernant la Quincaillerie

Les articles de quincaillerie destinés au ferrage et la fermeture des menuiseries seront des articles du commerce, de toute première qualité et comporteront l'estampille S.N.F.Q. et d'un modèle le plus approchant des quincailleries existantes.

Ils seront de première marque hautement réputée et agréée par le maître d'œuvre.

La quincaillerie sera mise en place avec le plus grand soin, les entailles bien exécutées, ayant juste les dimensions et profondeurs voulues pour recevoir les pièces sans diminuer la force des bois. La fixation de ces pièces se fera au moyen de vis à tête fraisée.

Les pièces de quincaillerie et les entailles recevant ces pièces seront imprimées par le présent lot conformément à l'Article 2.02.4 ci-avant.

2.02.8 Réglages - Protection des Ouvrages

Les matériaux seront déchargés avec précaution sur le chantier et stockés à l'abri des intempéries et de l'humidité.

Les éléments stockés seront calés avec précaution pour éviter toute déformation.

Tous les ouvrages appuyés sur un sol lavable seront posés sur un profilé plastique en U (avec masticage des angles et des joints au mastic silicone) ou autres systèmes à proposer empêchant les remontées d'humidité.

Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries, l'entrepreneur devra réviser tous les ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés de façon parfaite.

Il devra, en outre, l'entretien des dits ouvrages jusqu'à la réception.

Au cas où pendant l'année qui suit la réception, des défauts apparaîtraient et notamment, le gauchissement des portes, châssis, huisseries, bâtis, le retrait des panneaux, des lambris, etc...., l'entrepreneur devra remédier à ses frais aux inconvénients signalés jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le maître d'œuvre.

Toutes les menuiseries seront protégées très soigneusement au cours de leur ajustement. Les menuiseries sur lesquelles apparaîtraient des épaufrures ou autres défauts au cours des travaux, même s'ils ont été causés par des ouvriers étrangers à l'entreprise, seront changées aux frais du présent lot.

A cet effet, il sera fourni les protections nécessaires qui seront fixées partout où besoin sera.

2.02.09 Responsabilité - Garantie

L'approbation écrite ou tacite des dessins d'exécution et des spécifications de quincaillerie par le maître d'œuvre ne saurait avoir pour effet de décharger l'entrepreneur spécialiste de quelque responsabilité que ce soit, en ce qui concerne l'exécution des travaux.

Le bon fonctionnement des ouvrages, toutes fournitures, façons et réfections nécessaires pour obtenir la perfection exigée au présent texte demeurent complètement et exclusivement à la charge de l'entrepreneur du présent lot, nonobstant l'approbation du maître d'œuvre sur les dispositions qui se révéleraient défectueuses à l'usage.

2.02.10 Contrôles et Essais

L'entreprise devra proposer au niveau de l'offre le programme des essais sur les matériaux et les produits entrant dans la confection des ouvrages ainsi que sur les ouvrages eux-mêmes, conformément aux documents de référence (D.T.U., Normes Françaises, etc....)

Le maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer tous les essais complémentaires par un organisme agréé, tous les frais afférents à ces contrôles qu'ils soient favorables ou non à l'entreprise, sont à la charge de cette dernière.

2.03 CONDITIONS D'EXÉCUTION DES OUVRAGES DE SERRURERIE

a) Perçages - Coupes

Les poinçonnages seront nets et ne devront présenter aucun tassement ni déchirure. Ils seront finis à l'alésoir avec un léger fraisage des bords.

Les coupes des profilés courants du commerce et petits profilés seront faites exclusivement à la meule et à la tronçonneuse. Les bavures seront éliminées par meulage.

Les grugeages devront être rectilignes. Un jeu minimum nécessaire au montage des pièces devra être respecté sans toutefois dépasser les tolérances admises aux normes.

b) Montage à blanc

Les pièces remplacées feront l'objet d'un montage à blanc en atelier.

c) Transport

Le transport et les manutentions diverses seront réalisés de façon à éviter toute détérioration.

Les pièces les plus fragiles seront protégées par des cornières métalliques ou des pièces en bois.

Le stockage sera également étudié pour éviter toute détérioration.

L'entrepreneur sera seul responsable des détériorations survenues au cours du transport, des manutentions ou du montage.

d) Soudure

Les surfaces des pièces destinées à recevoir de la soudure devront être parfaitement propres, exemptes de rouille, de pellicule de laminage, de peinture, etc ...

Toutes les intersections de tubes sont prévues en gueule de loup avec recouvrement ou goussets d'interfaces symétriques.

Les soudures bout à bout seront réalisées "à cœur". Les soudures jugées dangereuses ou défectueuses entraîneront le refus des pièces et leur mise en conformité.

Les chanfreins pour les joints soudés seront préparés à la raboteuse, au burin, à la meule ou au chalumeau.

Les travaux de soudure devront obligatoirement être exécutés par des soudeurs qualifiés.

e) Montage sur le chantier

Assemblages

Pièces métallisées : les soudures sur chantier pour l'assemblage de ces pièces feront l'objet de reprise de métallisation et peinture.

L'entreprise devra contrôler les soudures effectuées et remédier à celles défectueuses.

Brochage et perçages

Le brochage des éléments d'assemblage sera assuré sans écrasement ni déformation des pièces.

Si un perçage sur chantier s'avère nécessaire, seuls les moyens mécaniques (par perceuse, par poinçon) seront utilisés à l'exclusion de chalumeau.

2.04 RELEVÉS SUR PLACE

L'entrepreneur du présent lot doit lors de l'exécution, le relevé sur place des cotes nécessaires à l'exécution de ses ouvrages. Il devra également prendre auprès de l'entrepreneur des autres corps d'état, les renseignements nécessaires à la fabrication, pose ou à la modification des menuiseries.

Il ne pourra, en aucune façon, se prévaloir de l'insuffisance ou de l'inexactitude des renseignements de cet entrepreneur pour justifier ou une omission ou une imperfection quelconque.

Les dimensions des ouvrages indiquées sur les plans et dans le présent descriptif, sont des cotes prises en tableau des baies. Ces dimensions sont données à titre indicatif pour situer l'importance des travaux, mais en aucun cas l'entrepreneur ne peut les considérer comme définitives et contractuelles.

Il sera amené à prendre les cotes sur place avant de procéder à la fabrication.

2.05 PLANS - ÉCHANTILLONS

Avant tout commencement d'exécution et en complément des détails graphiques donnés par le maître d'œuvre, l'entrepreneur devra fournir les dessins de toutes les menuiseries à l'échelle de 0.10 par mètre, avec détails grandeur de tous les profils.

Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par le maître d'œuvre pour fixer son choix, font expressément partie des prix unitaires ainsi que toutes présentations, modifications, dépose des ouvrages ou parties d'ouvrages non acceptés.

A ce sujet, il est spécifié que l'entrepreneur, après approbation de ses plans d'exécution par le maître d'œuvre, devra fournir et posée à son emplacement définitif à titre d'échantillon, une menuiserie des types principaux, conforme à la description détaillée du présent devis.

Toutes les pièces de quincaillerie seront soumises préalablement à l'acceptation du maître d'œuvre.

CHAPITRE III - DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.01 ÉCHAFAUDAGES / PROTECTIONS

L'entreprise du présent lot devra tous les échafaudages, les protections nécessaires pour la mise en œuvre de ses prestations et pour la protection des ouvrages dans les locaux.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- pour les travaux du présent lot

3.02 BLOCS-PORTES DE DISTRIBUTION INTÉRIEURS NEUFS

3.02.1 Bloc-porte isoplane

Fourniture et pose de bloc-porte isoplane avec degré coupe-feu et leurs équipements devront être agréés DAS suivant la norme NFS 61937.

Les différentes caractéristiques envisagées sont les suivantes :

Bâti - Huisseries

En chêne constitués par 2 montants verticaux réunis à la partie supérieure par une traverse haute et dans sa partie inférieure par une traverse basse destinée à maintenir l'écartement du cadre pendant la phase "chantier".

Assemblage à enfourchement et chevilles.

Epaisseur variable suivant localisation.

Ensemble corroyé, poncé, pour recevoir la peinture. Une couche d'impression est due au titre du présent lot.

Fixation par pattes à scellement dans la maçonnerie ou par vis spéciales dans l'ossature en pan de bois.

L'habillage par chambranles et socles est décrit ultérieurement.

Les arêtes seront chanfreinées.

Fourniture et pose d'un joint amortisseur isophonique en feuilure de portes.

Calfeutrement par joint ou bourrage entre bâti / huisserie et support.

Portes Isoplanes

Les portes seront de différents types suivant la localisation.

Pour les portes pour lesquelles des caractéristiques feu et/ou acoustiques sont demandées, l'entrepreneur devra fournir les procès-verbaux d'un laboratoire agréé, type PHONIBLOC 40 et 36 BA Ei30, ou de caractéristiques équivalentes.

Porte à « âme pleine », alaisée aux 4 faces, isoplanes, prépeintes.

Épaisseur minimale : 40 mm.

Ferrage - Quincaillerie

L'ensemble de la quincaillerie et de ferrage sera de première qualité et comportera le label SNFQ.

Paumelles

3 ou 6 paumelles minimum pour les portes sans ferme-porte.

4 ou 8 paumelles minimum pour les portes avec ferme-porte.

Le nombre de paumelles indiqué ci-avant constitue un minimum qui devra être augmenté par l'entreprise en fonction du poids des portes.

Serrures

Les serrures sont destinées à un usage intensif, leurs éléments constitutifs ainsi que leurs dispositions techniques correspondront aux critères suivants quelle que soit la marque.

- Modèle suivi de fabrication nationale.
- Conformité aux règles APSAIRD.
- Aspect extérieur et solidité dans le temps.

Il est prévu 3 types de serrures :

- 1) Pêne dormant demi-tour.
- 2) Bec de cane.
- 3) Bec de cane à condamnation et voyant (libre/occupé).

Les serrures de type "à larder" seront constituées d'un coffre en acier plié verni, têtère 230 x 20 mm, finition vernis anti-corrosion, pêne dormant et demi tour nickelé, fouillot carré de 7 mm avec têtère renforcée. Elles seront livrées avec gâche.

Cylindres

Cylindre à profil européen en laiton nickelé, 5 pistons "multiforme" gênant l'ouverture par crochetaje, à double entrée, à bouton suivant tableau de portes.

Longueur des cylindres suivant épaisseur des portes.

Tous les cylindres fonctionneront sur combinaison en fonction d'un organigramme.

Chaque clé sera repérée par gravure au numéro du local indiqué sur le tableau de combinaison.

Chaque cylindre sera livré avec 3 clefs en laiton nickelé livrées avec porte étiquette métallique gainée PVC gravée, portant le numéro de la porte et la référence au local.

Fourniture par type de cylindre de passes partiels et de passes généraux.

Cylindre chantier

Pendant la phase "chantier", il sera mis en place des cylindres provisoires pour l'ensemble des portes équipées en définitif de cylindre.

Garnitures

- Béquilles en aluminium anodisé argent avec carré de 7 mm sur rosace.
- Paire de rosaces en aluminium anodisé argent sur cylindre ou sur condamnation.

Fermetures anti-panique

Porte à 1 vantail :

- En applique : fermeture anti-panique à pêne latéral avec cylindre pour les portes du local technique électrique et CVC et le local réserves

Ferme-portes

- A crémaillères en appliques avec force de fermeture variable et à coup final réglable pour toutes les portes neuves et pour la porte existante restaurée de la salle à manger.

Butoirs de portes

- Butoirs de portes en aluminium anodisé teinte argent pour chaque vantail de porte.

Tôle de protection

- Les portes d'accès à la cuisine, au local réception, au local tampon, aux dégagements seront protégées aux 2 faces et sur chaque vantail par une tôle en acier inoxydable brossé de 10/10^{ème} d'épaisseur sur 1,00 m de hauteur.

Signalétique

- Fourniture et pose des panneaux réglementaires avec écriture blanche sur fond rouge :
 - * Porte coupe-feu à fermeture automatique : mention "porte coupe feu, ne mettez pas d'obstacle à sa fermeture".
 - * Porte coupe-feu fermée en permanence : mention "porte coupe-feu à maintenir fermée".

Localisation :

Suivant plans et tableau de nomenclature du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

Cuisine

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces – Ei30 – 35 dB – 1 unité.
- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces – Ei30 – 40 dB – 1 unité.
- Porte 1 vantail, protection tôle inox 1 seule face – Ei30 – 40 dB – 1 unité.

Dégagement vestibule

- Porte 1 vantail – Ei30 - 1 unité.
- Porte 2 vantaux tiercés, protection tôle inox aux 2 faces – Ei30 – 1 unité.

Réserve neutre

- Porte 1 vantail - 1 unité.

Salle des conseillers

- Porte 1 vantail, protection tôle inox 1 seule face – Ei30 – 40 dB – 1 unité.

Local tampon

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces – Ei30 - 2 unités.

3.02.2 Bloc-porte cintré sous tenture

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de bloc-porte cintré sous tenture à un vantail sur mesure (700 x 2000 mm ht environ) en chêne massif, comprenant :

Bâti en bois

En chêne constitués par 2 montants verticaux réunis à la partie supérieure par une traverse haute courbe et dans sa partie inférieure par une traverse basse destinée à maintenir l'écartement du cadre pendant la phase "chantier".

Assemblage à enfourchement et chevilles.

Ensemble corroyé, poncé, pour recevoir la peinture. Une couche d'impression est due au titre du présent lot.

Fixation par pattes à scellement dans la maçonnerie.

Les arêtes seront chanfreinées.

Fourniture et pose d'un joint amortisseur isophonique en feuille de portes.

Calfeutrement par joint ou bourrage entre bâti / huisserie et support.

Habillage

- Sur une face du bâti par chambranles moulurés en chêne, classe A, sur socles moulurés en chêne dito.

- Plinthe mouluré et filet haut en raccord avec l'existant sur la face sous tenture.

Porte courbe sous tenture

Les caractéristiques de la porte sont les suivantes :

- Dimensions 0,70 x 2,00 m environ
- Epaisseur 40 mm
- Porte courbe
- Sous tenture
- Avec panneaux rapportés formant grand cadre aux 2 parements.
- Caractéristiques feu : Pas de caractéristiques particulières
- Caractéristiques acoustiques : Pas de caractéristiques particulières

Ferrage / Quincaillerie

L'ensemble de la quincaillerie et de ferrage sera de première qualité et comportera le label SNFQ.

Ferrage sous pivot pour portes sous tenture

Serrures

Les serrures sont destinées à un usage intensif, leurs éléments constitutifs ainsi que leurs dispositions techniques correspondront aux critères suivants quelle que soit la marque.

- Modèle suivi de fabrication nationale.
- Conformité aux règles APSAIRD.
- Aspect extérieur et solidité dans le temps.

Il est prévu 1 type de serrure :

- 1) Pêne dormant demi-tour.

Les serrures de type "à larder" seront constituées d'un coffre en acier plié verni, tête 230 x 20 mm, finition vernis anti-corrosion, pêne dormant et demi-tour nickelé, fouillot carré de 7 mm avec tête renforcée. Elles seront livrées avec gâche.

Fermeture

- Serrure de sûreté à mortaises, à bec de cane et cylindre, clé sur combinaison et passe général type JPM KESO 1000 ou équivalent.
- Pendant la phase « chantier », il sera mis en place des cylindres provisoires.
- Béquille « bronze de France » en laiton poli sur rosace avec ressort de rappel,
- Butoir de porte constitué d'une douille en laiton et d'une couronne en caoutchouc de 35 mm de diamètre, fixé au sol par vis à bois cuivre à tête ronde.
- Ferme porte automatique par pivot déporté.

Finition

- Application d'une couche de peinture pour impression sur tous les ouvrages en bois et avant pose.

Localisation :

Suivant plans et tableau de nomenclature du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

Sas CL07

- Porte cintrée 1 vantail - 1 unité.

3.03 REVISIONS BLOCS-PORTES DE DISTRIBUTION INTÉRIEURS EXISTANTS

L'entrepreneur du présent lot devra la révision des portes en place comprenant :

- Dégondage, regondage des ouvrants.
- Mise en jeu des ouvrants par rabotage, retaille ou apport d'alaises en chêne de classe A à la demande.
- Mise en place des pièces rapportées en chêne de classe A sur trous, éclats, joint d'embrèvement et autres.
- Sur bâti dormant, révision, décapage de feuillure, dressage du parement, mise en place de pièces rapportées en chêne classe A à la demande.

Révision et restauration générale de la quincaillerie

- Dépose et repose à la demande des fiches, paumelles, remplacement des bagues en cuivre.
- Le traitement des ferrures comprenant le décapage des anciennes peintures, le redressement des fers et le traitement anticorrosion.
- Dépose avec soin des serrures et accessoires, remplacement des éléments cassés ou usés ou manquants.
- Repose de l'ensemble y compris remplacement des vis de fixation en laiton.

Tôle de protection

- Certaines portes seront protégées aux 2 faces et sur chaque vantail par une tôle en acier inoxydable brossé de 10/10^{ème} d'épaisseur sur 1,00 m de hauteur.

Localisation :

Suivant plans et tableau de nomenclature du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

Réserve neutre

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces - 1 unité.

Réception

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces - 1 unité.

Dégagement CC05

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces - 1 unité.

Réserve neutre

- Porte 1 vantail, protection tôle inox aux 2 faces - 1 unité.

Bureau intendance

- Porte 1 vantail - 1 unité.

Salle des conseillers

- Porte 1 vantail - 3 unités.

3.04 HABILLAGES DIVERS

3.04.1 Chambranles et socles

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de chambranles et de socles en chêne classe B, moulurés, profil et section à soumettre au Maître d'œuvre, jonction en coupe d'onglet, traînées, etc...

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- Aux 2 faces et au pourtour des portes en bois neuves (excepté coté faïence et sous tenture).

Sas CL07

- Porte cintrée 1 vantail - 1 unité.

Cuisine

- Porte 1 vantail – 3 unités.

Dégagement vestibule

- Porte 1 vantail - 1 unité.

- Porte 2 vantaux tiercés – 1 unité.

Réserve neutre

- Porte 1 vantail - 1 unité.

Salle des conseillers

- Porte 1 vantail – 1 unité.

Local tampon

- Porte 1 vantail - 2 unités.

3.04.2 Plinthes médium 250 x 20

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de plinthes droites en médium, de 250 mm de ht et de 20 mm d'épaisseur, coupe d'onglet dans les angles.

Fixation par collage et/ou clouage, suivant nature du support.

Y compris traînées pour épouser la planimétrie des sols.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

En périphérie des pièces

- Sas CL07

3.04.3 Plinthes médium 150 x 20

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de plinthes droites en médium, de 150 mm de ht et de 20 mm d'épaisseur, coupe d'onglet dans les angles.

Fixation par collage et/ou clouage, suivant nature du support.

Y compris traînées pour épouser la planimétrie des sols.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

En périphérie des pièces

- Salle des conseillés
- Salle du personnel
- Bureau intendance
- Dégagement CC05

3.04.4 Cimaïses en médium

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de cimaïses chanfreinées en médium, de 60 mm de ht et de 20 mm d'épaisseur, coupe d'onglet dans les angles.

Fixation par collage et/ou clouage, suivant nature du support.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

En périphérie des pièces

- Salle des conseillés

3.04.5 Lambris en médium

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de lambris en plaque de médium, de 550 mm de ht et de 10 mm d'épaisseur, avec montants médium de 550 mm de ht, de 60 mm de largeur et de 10 mm d'épaisseur positionnés suivant calepinage au droit des jonctions de plaques.

Fixation par collage et/ou clouage, suivant nature du support.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

En périphérie des pièces

- Salle des conseillés

3.04.6 Film opalin blanc sur vitrage

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et collage de films opalin blanc sur les vitrages des fenêtres.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- Pour les 2 fenêtres de la cuisine donnant sur la cour.

3.04.7 Cimaïses en téflon

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de cimaïses horizontales en téflon blanc, de 150 mm de ht x 15 mm d'épaisseur de section, fixées ou collées sur la faïence murale.

Le mode de fixation sera particulièrement solide et soumis au maître d'œuvre.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

A 1 mètre du sol fini environ et en périphérie des pièces

- Cuisine
- Dégagement vestibule compris renforcement des placards

3.05 REMPLACEMENT VITRAGES MENUISERIES EXTERIEURES

L'entrepreneur du présent lot devra le remplacement de vitrages fêlés, cassés ou endommagés sur menuiseries extérieures, comprenant :

- Dépose sans réemploi des vitrages fêlés, cassés ou endommagés y compris toutes sujétions de déparclosage et enlèvement aux décharges publiques.
- Fourniture et pose de vitrages d'aspect et de composition identiques à l'existant y compris toutes sujétions de remise en place des parclores (compris remplacement à l'identique si parclores endommagées ou vétustes).

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- Pour les 2 vitrages endommagés sur menuiseries extérieures dans l'office.
- Pour un vitrage endommagé sur une menuiserie extérieure dans la cuisine, coté cour.

3.06 ADAPTATION DE MENUISERIE EXTERIEURE

L'entrepreneur du présent lot devra l'adaptation d'une menuiserie extérieure existante type fenêtre à la française avec imposte et soubassement menuisés parties fixes, en « type porte-fenêtre » pour permettre le passage piéton, en reprenant l'esthétique et la répartition de l'ensemble menuisé en place, comprenant :

La prestation comprend :

- Mise en place de chèvres ou de treuils, ou tout autre procédé, pour la dépose et repose soignées des ouvrants.
- Le dégondage des ouvrants avec soin.
- La dépose avec soin par désassemblage du soubassement, de la traverse d'imposte et de l'imposte.
- La fourniture et la mise en place d'une protection provisoire constituée d'une ossature bois revêtue de panneaux de polycarbonate y compris calfeutrement provisoire sur le pourtour.
- Mise à plat, protection et chargement en camion pour transport en atelier et pour le transport retour sur le site après restauration.

En atelier :

- Le désassemblage complet des ouvrants, du soubassement et de l'imposte et le repérage de chaque élément pour remontage.
- Le **décapage** total de la peinture pour mise à nu des bois y compris toutes sujétions pour présence de peinture au plomb.
- Le remplacement des bois défectueux ou trop déformés par des entures en chêne de classe A parfaitement ajustées.
- La remplacement par entures en chêne de classe A des noix, gueules de loup, moutons, jets d'eau, etc...
- L'adaptation des anciennes parties fixes (soubassement, traverse d'imposte et imposte) pour remise en place dans les ouvrants.
- Le nettoyage ou réfection des gorges d'écoulement et trous de buée.
- Le remplacement des équerres métalliques, des chevilles y compris affleurage.
- Le remontage et le réassemblage de l'ensemble des bois afin de former une menuiserie de type porte-fenêtre ouvrante à deux vantaux, chaque vantail étant composé d'un soubassement, d'une partie intermédiaire. L'imposte restera fixe en reprenant l'esthétique et la répartition de l'ensemble menuisé en place.
- En feuillure des jets d'eau, du dormant et au droit de la gueule de loup, fourniture et pose en rainure à créer d'un joint caoutchouc isophonique type DUAL ou équivalent.
- La révision complète du bâti dormant, compris dépose des vieux joints métalliques ou autres ainsi que les compléments de dormant si nécessaire.

Révision et restauration générale de la quincaillerie

- Dépose et repose à la demande des fiches, remplacement des bagues en cuivre pour reprise des affaissements des vantaux.
- Le traitement des ferrures comprenant le décapage des anciennes peintures, le dressement des fers et le traitement anti-corrosion.
- Dépose et repose des équerres, réentaillage, décapage, traitement au minium des équerres et des entailles.
- Dépose avec soin de la crémone, réparation du boîtier, remplacement des éléments cassés ou usés ou manquants à la demande, remplacement du conduit pour allongement, gâche, chapiteaux, crémones, espagnolettes, etc...
- Repose de l'ensemble y compris remplacement des vis de fixation en laiton.
- Révision et nettoyage des rails au sol, des arrêts, etc...

Finition de la quincaillerie, à charge du présent lot :

- Crémones : canon de fusil
- Boîtiers et accessoires : dorure nitratée.

Changement de vitrage

- Dépose des verres existants, y compris parcloses, mastic.
- Modification, approfondissement approprié des feuillures suivant épaisseur des nouveaux verres.

Fourniture et pose d'un double vitrage comprenant :

- face extérieure : verre soufflé à la bouche, extra clair des Etablissements Saint Just, épaisseur 2,5 mm,
- vide de gaz ARGON : 4 mm,
- face intérieure par vitrage type stadip 3.3.2, avec un verre à isolation thermique et acoustique renforcée avec film anti-UV,
- pose du vitrage sur double bain de mastic, fixation par parcloses (*les ouvrants seront livrés vitrés en atelier*).
- Fourniture et pose de parcloses en chêne de classe A, moulurées, vissées de sections appropriées.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- Pour la porte-fenêtre extérieure de la salle des conseillers.

3.07 PARQUET NEUF A L'ANGLAISE

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose collée de parquet massif en chêne fini d'usine, pose à l'anglaise à joints perdus, comprenant :

- Préparation du support plancher par exécution d'un ragréage avec produit agréé du commerce, compatible avec le revêtement et la colle employés pour le parquet ainsi qu'avec le support, par un enduit de lissage type 3 titulaire d'un avis technique et exécuté conformément à cet avis. Procès-verbal de réaction au feu : M 4 minimum.
- Ponçage après séchage.
- Nettoyage et dépoussiérage des supports.
- Fourniture et pose d'un parquet collé neuf à l'anglaise à joints perdus, en chêne, à lames massives à chants profilés pour assemblage ou guidage, d'épaisseur 16 mm, de largeur 140 mm, finition huilée d'usine, teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.
- Base prix public d'achat : 95,00 euros H.T. (prix catalogue ou prix public avant remise).

La colle sera appliquée dans les conditions fixées par l'avis technique (en saison chaude, il faut éviter les colles à prise rapide).

Procès-verbal de réaction au feu : M 4 minimum.

Mise en place de protections préalables aux travaux par panneaux ISOREL. Ces protections seront remaniées par l'entrepreneur du présent lot au fur et à mesure de l'avancement des travaux de révision des parquets, mais elles devront rester en place jusqu'à l'ordre de dépose par le Maître d'œuvre.

Localisation :

Suivant plans du Maître d'œuvre, dans les zones traitées

- Pour la salle des conseillers.

3.08 TRAVAUX DIVERS D'ACCOMPAGNEMENT

Travaux en dépenses contrôlées

Prévision rendue contractuelle par le présent CCTP pour diverses prestations dont la nature et l'étendue ne pourront être définies et déterminées avec précision qu'en cours de chantier.

- | | |
|-----------------------|------|
| - Heures de Compagnon | 24 H |
| - Heures d'Aide | 24 H |

Les prix souscrits comprendront toutes les primes, indemnités et tacots de toutes sortes ainsi que la valeur de l'outillage utilisé.

Le temps passé sera reconnu par présentation d'attachements à soumettre en temps opportun à l'acceptation du Maître d'œuvre.

CHAPITRE IV - NOTE FINALE

L'entrepreneur aura à sa charge tous les ouvrages de sa profession, utiles à l'exécution convenable et complète des travaux, de façon que leur achèvement dans les conditions déterminées par les documents contractuels ne donne lieu à aucun supplément, sauf modifications faisant l'objet **d'ordres formels et écrits**.

Lu et accepté,

L'entrepreneur