

**SECRÉTARIAT GÉNÉRAL DU GOUVERNEMENT
MATIGNON**

**18 RUE VANEAU
75007 PARIS**

Département - 75 VILLE DE PARIS
Commune - PARIS 7ÈME
Edifice - HÔTEL DE ROTHÉLIN CHAROLAIS
Opération - TRANSFERT DE LA CUISINE

DOSSIER CONSULTATION DES ENTREPRISES
(D.C.E.)

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

D.P.G.F.

LOT 02 – MACONNERIE / GROS-ŒUVRE / FAUX-PLAFOND / CARRELAGE

Paris, Septembre 2017

I - PRESTATIONS A PRÉVOIR

Les prestations à prévoir sont celles figurant au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et aux plans. Les prix sont réputés complets et inclure toutes les sujétions mentionnées soit au CCAP soit au CCTP ainsi que celles dues à la situation géographique des travaux ou à toute autre cause. Les prix tiennent compte de toutes les sujétions particulières de cette opération.

Ils comprennent les frais découlant :

- Des prescriptions mises à la charge de l'entreprise par le CCAP.
- Des prescriptions énumérées dans chaque article au CCTP et de bordereau.
- Des difficultés résultantes du lieu géographique du chantier et d'accès au chantier.
- Des protections légères nécessaires à la réalisation d'un ouvrage du présent lot nécessitant ou non un remaniage journalier.
- Des moyens individuels destinés à assurer la sécurité des travailleurs.
- Des sujétions liées à l'exploitation de l'édifice.
- Des sujétions particulières des ouvrages.

Toutes les installations doivent être établies conformément aux règlements nationaux et locaux et aux dispositions prescrites par l'Inspection du Travail, de manière à prévenir tout accident vis-à-vis des ouvriers, des tiers et des existants.

Tous les nettoyages, enlèvement des déchets, remises en état, etc ... sont compris dans les différents articles de bordereau et ne sont pas à reprendre.

Chaque décomposition ou prix de bordereau représente une valeur complète d'ouvrage.

CCTP	DESIGNATION DES OUVRAGES	Unit.	Quantités	P.U. HT euros	Sommes HT euros
	LOT 02 - MAÇONNERIE /GROS-OEUVRE / FAUX- PLAFOND / CARRELAGE				
	TRAVAUX EN BASE				
3.01	INSTALLATIONS PROVISOIRES DE CHANTIER POUR L'ENSEMBLE DES CORPS D'ÉTAT				
3.01.1	Installations pour le personnel de chantier – Base vie dans la cour				
	a) Bungalows autonomes et autosuffisants	mois			
	b) Clôture en bois au pourtour de la zone de cantonnement	ml			
	c) Platelage de protection des sols de la zone de cantonnement	m²			
3.01.2	Bureau de chantier – salle de réunion	Ens	1		
3.01.3	Branchement électrique et installations provisoires de chantier	Ens	1		prévu au lot 04
3.01.4	Branchement d'eau / évacuation et installations provisoires de chantier	Ens	1		prévu au lot 05
3.01.5	Panneau de chantier	U			
3.01.6	Clôture extérieure de chantier en bois	ml			
3.01.7	Dalle de protection au sol de l'aire de livraison et stockage	m²			
3.01.8	Signalisation / Balisage	Ens	1		
3.01.9	Nettoyage de chantier	Ens	1		
3.01.10	Evacuation des gravois aux décharges publiques	Ens	1		PM
3.01.11	Cloisons d'isolement intérieures	Ens	1		
3.01.12	Protection des sols existants	m²			
3.01.13	Etat des lieux	Ens	1		
3.01.14	Protection incendie - Extincteurs	Ens	1		
3.02	TRAVAUX DE MACONNERIE – GROS-ŒUVRE				
3.02.1	Dimensionnement, conception des ouvrages de structure et sondages préliminaires	Ens	1		PM
3.02.2	Tracés d'implantation et trait de niveau	Ens	1		
3.02.3	Etudes / Notes de calculs	Ens	1		
3.02.4	Démolition de mur porteur en maçonnerie	Ens	1		

CCTP	DESIGNATION DES OUVRAGES	Unit.	Quantités	P.U. HT euros	Sommes HT euros
3.02.5	Création d'ouverture de baie dans cloison - Pour la création de baie (BP 1 vantail) dans cloison de la cuisine donnant dans le local office attenant, le long de la salle des glaces - Pour la création de baie (BP 1 vantail) dans cloison du Sas CL07 donnant dans la pièce HC01, le long de la salle des glaces - Pour la création de baie (BP 2 vantaux) dans cloison du Sas CL07 donnant dans la salle des glaces	Ens Ens Ens	1 1 1		
3.02.6	Ouverture de baie dans mur porteur	Ens	1		
3.02.7	Elargissement de baie dans mur porteur - Pour la baie (BP 1 vantail) dans mur de la cuisine donnant dans le Sas CL07 - Pour la baie (BP 1 vantail) dans mur de la cuisine donnant dans le dégagement vestibule - Pour la baie de passage dans mur du dégagement vestibule, derrière la cage d'escalier d'accès au sous-sol	Ens Ens Ens	1 1 1		
3.02.8	Prolongement de plancher	Ens	1		
3.02.9	Création de rampe et palier en béton armé	m²			
3.02.10	Scellement de huisserie	U			
3.03	TRAVAUX DE DOUBLAGE - CLOISONNEMENT – PLATRERIE – FAUX-PLAFOND				
3.03.1	Implantation des ouvrages	Ens	1		
3.03.2	Cloison de doublage sur ossature - cloison ½ Stil de 130 mm épaisseur (80 mm isolant + 2 plaques THD de 25 mm chacune) . en doublage intérieur de la cuisine, pour l'ensemble du mur séparatif avec la salle des glaces / l'office / Sas CL07 - cloison ½ Stil de 130 mm épaisseur (80 mm isolant + 2 plaques THD de 25 mm chacune) . en doublage derrière les 2 grandes portes de la salle des glaces donnant sur la cuisine - cloison ½ Stil de 100 mm épaisseur (ossature ½ Stil de 48 mm sans isolant + 2 plaques THD de 25 mm chacune, en doublage intérieur de la cuisine, pour l'ensemble 3 autres pans de mur	m² m² m²			
3.03.3	Cloison de distribution - pour les cloisons de distribution créées dans l'office, le dégagement vestibule compris fond du placard en séparatif avec la cage d'escalier d'accès au sous-sol, et dans la réserve neutre	m²			

CCTP	DESIGNATION DES OUVRAGES	Unit.	Quantités	P.U. HT euros	Sommes HT euros
3.03.4	Raccords de plâtre	m²			
3.03.5	Faux-plafond en dalles lessivables	m²			
3.03.6	Faux-plafond en dalles acoustiques lessivables	m²			
3.03.7	Faux-plafonds en plaques de plâtre	m²			
3.03.8	Corniche du commerce en staff	ml			
3.03.9	Trappe de visite dans cloison	U			
3.03.10	Révision des faux-plafonds existants conservés	m²			
3.04	TRAVAUX DE DALLAGE EN PIERRE - CARRELAGE - FAÏENCE				
3.04.1	Calepins	Ens	1		PM
3.04.2	Dallage en pierre	m²			
3.04.3	Plinthes droites en pierre assortie	Ens	1		prévu au lot 06
3.04.4	Etanchéité sous carrelage au sol	m²			
3.04.5	Etanchéité sous faïence murale	m²			
3.04.6	Carrelage antidérapant au sol	m²			
3.04.7	Plinthes à gorge assorties au carrelage	ml			
3.04.8	Faïence murale	m²			
3.04.9	Traitement des socles en béton à carreler - Provision 200 x 200 x 120 mm ht = 20 unités	U			
3.04.10	Incorporation des siphons de sol - Provision = 6 unités	U			
3.04.11	Barres de seuils	U			
3.05	TRAVAUX A LA DEMANDE DES LOTS TECHNIQUES				
3.05.1	Percements – Scellements - Raccords - Provision Ø 80 mm = 20 unités - Provision Ø 100 mm = 20 unités - Provision Ø 125 mm = 20 unités - Provision Ø 150 mm = 20 unités	U U U U			
3.05.2	Trous / Tranchées / Saignées dans murs - Provision 60 x 60 mm = 25,00 ml	ml			
3.05.3	Socles en béton pour passage de fluides - Provision 200 x 200 x 120 mm ht = 20 unités	U			

CCTP	DESIGNATION DES OUVRAGES	Unit.	Quantités	P.U. HT euros	Sommes HT euros
3.06	OUVRAGES DIVERS				
3.06.1	Chaise support pour bac dégraisseur	U			
3.06.2	Remplacement grille de ventilation de soupirail	U			
3.06.3	Lisse garde-corps pour l'about de rampe créée	ml			
3.06.4	Main-courante pour rampe créée	ml			
3.07	ÉVACUATION DES GRAVOIS AUX DÉCHARGES PUBLIQUES	Ens	1		
3.08	TRAVAUX DIVERS D'ACCOMPAGNEMENT				
	Travaux en dépenses contrôlées				
	- Heures de compagnon	H	24		
	- Heures d'Aide	H	24		
	TOTAL HT - LOT 02 / TRAVAUX EN BASE				
	TVA 20 %				
	TOTAL TTC - LOT 02 / TRAVAUX EN BASE				

A Le

L'entrepreneur