Paris (75)
Manufactures nationales, Sèvres & Mobilier national
Manufacture des Gobelins (cl.M.H.)

Rénovation du bâtiment Chabrol - Manufacture des Gobelins

Installation des espaces innovants (matériauthèque, fablab, co-working) et administratifs du Campus de la Mode, des Métiers d'Art et du Design

Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

C.D.P.G.F

Lot n°2 : Menuiserie - Charpente

11.2026 **IND 01**

L'énumération faite dans le présent document des matériels, fournitures et prestations nécessaires à la bonne exécution des travaux n'est pas limitative. L'entreprise devra prévoir dans son offre l'ensemble des fournitures, travaux, prestations, charges et couts divers, éventuellement non listés dan le présent documents mais nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages et prestations indiqués dans les documents figurants dans la "LISTE DES DOCUMENTS A L'ATTENTION DE CHAQUE ENTREPRISE". Elle ne pourra en aucun cas formuler des demandes de plus-value ou travaux supplémentaires résultant de la réalisation de prestations indiquées dans ces documents de consultation.

Les quantités figurant ci-dessous sont indicatives, l'entreprise effectuera son métré avant présentation de son offre, forfaitaire. Aucune demande de rémunération supplémentaire ne sera acceptée du fait de la mauvaise appréciation ou mensuration par l'entreprise des quantités à réaliser.

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
0	**GENERALITES**				
2.0	**CLAUSES GENERALES PARTICULIERES AU PRESENT LOT**				
2.1	**INSTALLATIONS DE CHANTIER / ECHAFAUDAGES & PROTECTIONS**				
2.1.1	**Eventuelles installations spécifiques au présent lot en complément de celles dues par le lot n°1**				
	En complément des installations prévues au lot n°1	Ens	1		- €
	Un ou plusieurs baraquements spécifiques au présent lot				
	Les protections ou dépose-repose de protections spécifiques au présent lot				
	Les prestations supplémentaires demandées par le SPS				
	Toutes autres prestations que l'entreprise jugerait nécessaires				
	Sous-total 2.1.1				**- €**
2.1.2	**Complément d'échafaudages**				
	En complément des protections prévues au lot n°1	Ens	1		- €
	Sous-total 2.1.2				**- €**
2.1.3	**Protection des baies**				
	Protection des baies par panneaux de polycarbonate alvéolé ou similaire.	U	26		- €
	Panneau de bouchement provisoire- aile haute, grande baie Sud	U	1		- €
	Panneau de bouchement provisoire - aile basse, portes ext. Sud	U	2		- €
	Panneau de bouchement provisoire - aile basse, baies ext. sur cour	U	2		- €
	Sous-total 2.1.3				**- €**
	Total 2.1				**- €**
2.2	**TRAVAUX PREPARATOIRES & DEPOSES**				
2.2.1	**Dépose sans réemploi de menuiseries bois existantes**				
	Extérieures				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.S.0.2-Ff	U	1		- €
	Ch.N.0.2-b	U	1		- €
	Ch.S.0.6-Ff	U	1		- €
	Volets extérieurs	U	2		- €
	Rez de chaussée - aile haute				
	Ch.S.0.1-Ff	U	1		- €
	Sous-total 2.2.1				**- €**
2.2.2	**Dépose en conservation des menuiseries bois**				
	Extérieures				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.N.0.1-Ff	U	1		- €
	Ch.N.0.3-P	U	1		- €
	Volets extérieurs	U	3		- €

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
	Intérieures				
	Premier étage - aile basse				
	Appartements Est et Ouest	U	6		- €

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartements Est et Ouest	U	6		- €
	Sous-total 2.2.1				**- €**
2.2.3	**Dépose en réemploi de parquet bois dans les ébrasements des baies**				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Façade Sud	U	3		
	Façade Nord	U	3		
	Total = (quantités indicatives)	U	6		- €
	Sous-total 2.2.3				**- €**
2.2.4	**Dépose en réemploi de plinthe en bois**				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Appartement Est	ml	15,00		
	Appartement Ouest	ml	15,00		
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation	ml	35,00		
	Premier étage - aile basse				
	Appartament Ouest	ml	35,00		
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartement Ouest	ml	35,00		
	Total = (quantités indicatives)	ml	135,00		- €
	Sous-total 2.2.4				**- €**
2.2.5	**Dépose en réemploi de parquet**				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Aile basse Ouest	m²	37,00		
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation 2	m²	83,20		
	Premier étage - aile basse				
	Appartement Est	m²	40,00		
	Appartement Ouest	m²	39,00		
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartement Est	m²	39,00		
	Appartement Ouest	m²	40,00		
	Total = (quantités indicatives)	m²	278,20		- €
	Sous-total 2.2.5				**- €**
	Total 2.2				**- €**
2.3	**MENUISERIES BOIS EXTERIEURES**				
2.3.1	**Restauration et repose de menuiseries extérieures en bois**				
1	Prescriptions spécifiques	Ens	1		PM
2	Relevés et dessins d'exécution	Ens	1		PM
3	Restauration et repose de portes en bois				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.N.0.3-P - *sur façade sud baie Ch.S.0.2-Ft*	U	1		- €
	Ch.O+c.0.2-P (grille de ventilation)	U	1		- €
	Ch.EP.0.1-P (accès vestibule Est)	U	1		- €
	Rez de chaussée - aile haute				
	Ch.O.0.1-P (mise en conformité incendie)	U	1		- €
4	Restauration et repose de fenêtre en bois				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.N.0.1-Ff dans baie Ch.N.0.3-Ff	U	1		- €
5	Restauration et repose de paires de volets en bois				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Facade Sud	U	3		- €
	Sous-total 2.3.1				**- €**
2.3.2	**Fabrication et pose de menuiseries extérieures neuves en bois**				
1	Prescriptions spécifiques	Ens	1		PM
2	Relevés et dessins d'exécution	Ens	1		PM
3	Fabrication et pose de portes neuves en bois, yc bâti				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.S.0.6-P - *suivant modèle conservé Ch.N.0.3-P*	U	1		- €
	Ch.N.0.1-P - *suivant modèle conservé Ch.N.0.3-P*	U	1		- €
4	Fabrication et pose de fenêtres neuves en bois, yc bâti				
	Rez de chaussée - aile haute				
	Ch.S.0.1-Ff - suivant Ch.S.0.1-Ff (remise à l'état d'origine)	U	1		- €

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
5	Fabrication et pose de persiennes brise-soleil orientables				
	Premier étage - aile basse				
	Volets extérieurs Sud	U	5		- €
	Deuxième étage - aile basse				
	Volets extérieurs Sud	U	5		- €
6	Fabrication et pose de lambrequins				
	Premier étage - aile basse				
	Façade Est	U	1		- €
	Façade Sud	U	5		- €
	Deuxième étage - aile basse				
	Façade Est	U	1		- €
	Façade Sud	U	5		- €
	Sous-total 2.3.2				**- €**
2.3.3	**Révision générale de menuiseries extérieures existantes**				
1	Vérification et restauration des éléments de quincaillerie des fenêtres conservées				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Façade Nord	U	1		- €
	Façade Sud	U	3		- €
	Façade Est	U	1		- €
	Façade Ouest	U	1		- €
	Rez de chaussée - aile haute				
	Façade Est	U	1		- €
	Façade Ouest	U	2		- €
	Premier étage - aile basse				
	Façade Nord	U	3		- €
	Façade Sud	U	5		- €
	Façade Est	U	2		- €
	Façade Ouest	U	1		- €
	Deuxième étage - aile basse				
	Façade Nord	U	3		- €
	Façade Sud	U	5		- €
	Façade Est	U	2		- €
	Façade Ouest	U	1		- €
	Sous-total 2.3.3				**- €**
	Total 2.3				**- €**
2.4	**MENUISERIES BOIS INTERIEURES**				
2.4.1	**Restauration et repose de menuiseries intérieures en bois**				
1	Prescriptions spécifiques	Ens	1		PM
2	Relevés et dessins d'exécution	Ens	1		PM
3	Restauration et repose de portes en bois				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Ch.Int.AB.0.1-P - Intérieur (ancien vestibule) aile basse	U	1		- €
	Premier étage - aile basse				
	Appartements Est et Ouest	U	6		- €
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartements Est et Ouest	U	6		- €
	Sous-total 2.4.1				**- €**
2.4.2	**Fabrication et pose de menuiseries intérieures neuves**				
1	Prescriptions spécifiques	Ens	1		PM
2	Relevés et dessins d'exécution	Ens	1		PM
3	Fabrication et pose de portes neuves en bois, yc bâti				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Porte type 1 (141x335) *suivant modèle conservé Ch.Int.AB.0.1-P*	U	3		- €
	Porte sous tenture – vestibule Est (avec badge)	U	1		- €
	Rez de chaussée - aile haute				
	Ch.Int.AH.0.1-P - Intérieur accès Aile haute (mise en conformité incendie)	U	1		- €
	Porte type 2 (95x210) sanitaires	U	3		- €
	Premier étage - aile basse				
	Porte type 2 (95x210) sanitaires	U	1		- €
4	Fabrication et pose de fenêtres neuves en bois, yc bâti				
	Rez de chaussée - aile basse				

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
	Paroi vitrée tisanerie Est	U	1		- €

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
5	Fabrication et pose de lambris bas, sur murs et ébrasements				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Salle de consultation 1	ml	21,50		- €
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation 2	ml	26,35		- €
	Sous-total 2.4.2				**- €**
2.4.3	**Fabrication et pose de portes préfabriquées CF 1/2h + ferme-porte à l'identique du modèle existant**				
	Premier étage - aile basse				
	Appartements Est local technique CF 1/2h	U	1		- €
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartements Est local technique CF 1/2h	U	1		- €
	Sous-total 2.4.3				**- €**
2.4.4	**Fourniture et pose de portes préfabriquées CF 1h + ferme-porte**				
	Sous-sol				
	Porte Coupe-Feu locaux techniques sous-station de chauffage CF 1h	U	1		- €
	Porte Coupe-Feu locaux techniques CTA CF 1h	U	1		- €
	Sous-total 2.4.3				**- €**
2.4.5	**Fourniture et pose d'écrans solaires intérieurs**				
	Rez de chaussée - aile haute				
	Façade Sud	U	1		- €
	Façades Est et Ouest	U	3		- €
	Sous-total 2.4.5				**- €**
2.4.6	**Restauration et repose de parquet avec apport de compléments à l'identique**				
0	Fourniture et pose de contreplaqué pour fixation du parquet				
	Premier étage - aile basse				
	Appartement Ouest (travée Ouest)	m²	15,00		
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartement Ouest (100%)	m²	40,00		
	Total = (quantités indicatives)	m²	55		- €
1	Restauration de parquet en réemploi				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Salle de consultation 1 (50%)	m²	18,50		
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation 2 (80%)	m²	66,56		
	Premier étage - aile basse				
	Appartament Ouest (100%)	m²	39,00		
	Deuxiéme étage - aile basse				
	Appartement Ouest (100%)	m²	40,00		
	Total = (quantités indicatives)	m²	164		- €
2	Repose de parquet en réemploi				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Salle de consultation 1 (50%)	m²	18,50		
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation 2	m²	83,20		
	Premier étage - aile basse				
	Appartement Est	m²	40,00		
	Appartement Ouest	m²	39,00		
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartement Est	m²	39,00		
	Appartement Ouest	m²	40,00		
	Total = (quantités indicatives)	m²	260		- €
3	Forniture et pose de parquet bois neuf				
	Rez de chaussée - aile basse				
	locaux ancien carrelage	m²	27,40		
	Total = (quantités indicatives)	m²	27,40		- €
	Sous-total 2.4.6				**- €**
2.4.7	**Restauration et repose de parquet bois dans ébrasement de baie**				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Façade Sud	U	3		
	Façade Nord	U	2		
	Total = (quantités indicatives)	U	5		- €
	Sous-total 2.4.7				**- €**

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U.	qté	P.U.h.t.	Total € HT prix forfaitaires
2.4.8	**Restauration et repose de plinthe en bois en réemploi avec apport de compléments à l'identique**				
	Rez de chaussée - aile basse				
	Appartement Est	ml	15,00		
	Appartement Ouest	ml	15,00		
	Rez de chaussée - aile haute				
	Salle de consultation	ml	35,00		
	Premier étage - aile basse				
	Appartament Ouest	ml	35,00		
	Deuxième étage - aile basse				
	Appartement Ouest	ml	35,00		
	Total = (quantités indicatives)	ml	135,00		- €
	Sous-total 2.4.8				**- €**
	Total 2.4				**- €**
2.5	**TRAVAUX SUR CHARPENTE EXISTANTE**				
2.5.1	**Remplacement de bois de charpente (provision)**				
	Toiture - aile basse				
	Provision pour remplacement de sablières en sous-œuvre	m^3	1		- €
	Provision pour remplacement partiel ou total d'entraits, poinçon, pannes, arbalétriers, etc	m^3	2		- €
	Provision pour remplacement de chevronnage, chanlattes, etc	m^3	2		- €
	Provision pour remplacement de bois divers supplémentaires	m^3	1		- €
	Sous-total 2.5.1				**- €**
	Total 2.5				**- €**
2.6	**DIVERS**				
2.6.1	**Provision d'heures complémentaires pour menus ouvrages de toute nature**				
1	Parachèvement en dépenses contrôlées pour menus ouvrages non détaillés				
	Heures de compagnons	H	20		- €
	Sous-total 2.6.1				**- €**
2.6.2	**Evacuation des gravois**				
1	Descente des gravois propres au présent lot et évacuation en décharge publique	Ens	1		- €
	Sous-total 2.6.2				**- €**
2.6.3	**Etablissement du DOE**				
1	Dossier des Ouvrages Exécutés	Ens	1		- €
	Sous-total 2.6.3				**- €**
	Total 2.6				**- €**

			Total € prix forfaitaires
	Total Lot n°2 : Menuiserie - Charpente	**H.T**	**- €**
		TVA 20% =	- €
	Total Lot n°2 : Menuiserie - Charpente	**T.T.C**	**- €**