CROUS de VERSAILLES

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES SITES GERES PAR LE CROUS de VERSAILLES
Annexe 4 - C.C.T.P

Référentiels d’évaluation des familles de locaux

ID Famille	Désignation	Description	Seuil d'Acceptabilité IQ Famille
HALL	Halls	Hall d'entrée	**90,00%**
CIRC	Circulations	Circulation Intérieure, SAS, Accès	**85,00%**
CREXT	Circulations	Circulation Extérieure	**85,00%**
CRSV	Circulations Extérieures	Coursive Extérieure	**85,00%**
CUIS	Cuisines	Cuisinettes, Cuisines, Réfectoire, Cuisine Personnel CROUS	**90,00%**
ASC	Ascenseurs	Ascenseur	**90,00%**
LAVE	Laverie	Laverie, Buanderie, Lingerie	**90,00%**
SPL	Salles Polyvalentes	Foyer, Salon Télé, Salle de Travail / Informatique / Activité / Détente / Musique / Sport	**85,00%**
ESC	Escaliers	Escaliers	**85,00%**
SAN	Sanitaires	Sanitaires / Douches	**95,00%**
BUR	Bureaux	Bureaux / Salle de réunion et Assimilés	**80,00%**
PKG	Parkings	Parkings, Stationnement	**80,00%**
TEC	Local Technique	Local Technique, Stockage, Réserve, Local Poubelles	**80,00%**
EXT	Extérieurs	Cour, Abords, Extérieurs, Terrasses	**80,00%**

LEXIQUE

Empoussièrement

On entend par poussières, toutes les particules d'une granulométrie telle, qu'on ne peut les ramasser manuellement, mais qui sont facilement éliminables par balayage, aspiration ou essuyage.
La mesure de l'empoussièrement pourra se faire par frottis comparé à l'échelle des Gris (sur les surfaces de meublants...) et au Patin de mesure « Bassoumètre » pour les sols.

Encrassement

L'encrassement d'un sol ou d'une surface est déterminé par la présence d'une pellicule grasse ou non, d'étendue variable. Cet encrassement donne à la surface un aspect souillé, terne, adhérent, dégradé, etc.., et qui peut être facilement traité par des opérations de lavage et l'utilisation de produits adaptés.
La mesure de l'encrassement pourra se faire par frottis comparé à l'échelle des Gris (sur les surfaces de meublants...) et au Patin de mesure « Bassoumètre » pour les sols.

Déchets

On entend par déchet, tout objet solide ou pâteux, déformable ou non, de toute nature, susceptible de joncher les sols ou équipements.
La quantification des déchets sera évaluée, quelle que soit la nature des sols ou équipements sur une surface de référence définie.
Sont considérés comme déchets : papiers, textiles, métaux, verres, déchets alimentaires, adhésifs, autocollants, ...

Taches / Traces

On entend par tache ou trace, les salissures adhérentes de toute nature (maigres ou grasses) et d'étendue variable, a l'exception de toute dégradation irréversible (brûlures de cigarettes, rayures, poinçonnements, décolorations de surfaces occasionnées par divers produits autres que ceux utilisés pour le nettoyage).
De manière plus générale, l'évaluateur s'assurera que les taches ou traces observées sont susceptibles de disparaître avec les produits traditionnels mis en œuvre pour les opérations de nettoyage.
On entend aussi par taches : les traces de colle, les spectres de gomme à mâcher résultant d'un grattage.

Coulures sèches

On entend par coulures sèches, toutes traces de liquide quelle que soit la nature ayant séché en coulant ou stagnant sur un support.

Traces de doigts

On entend par traces de doigts, toutes traces grasses laissées par toute ou partie de la main :
- Marque d'un doigt = une trace de doigts
- Marque d'une paume= une trace de doigts

Traces résiduelles de lavage

On entend par traces résiduelles de lavage :
- Les traces résultant d'une opération de lavage ou d'essuyage humide et que l'on peut observer après séchage de la surface.
- Les résidus de produits de nettoyage faisant suite à une opération de lavage et dont l'élimination n'est pas totale

Traces de tartre

On entend par traces de tartre, tout voile ou traces d'origine calcaire laissés par le passage de l'eau après évaporation.

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

HALL : Halls d'Entrée

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

HALL : Halls d'Entrée						
GROUPE D'EVALUATION	**ELEMENT(S) D'EVALUATION**	**CRITERE(S) D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Mobiliers	**Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)**	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Tables et Chaise(s)	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

CIRC : Circulations Intérieures

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

CIRC : Circulations Intérieures						
GROUPE D'EVALUATION	**ELEMENT(S) D'EVALUATION**	**CRITERE(S) D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Mobiliers	**Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)**	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Tables et Chaise(s)	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						
Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

CUIS : Cuisinettes / Cuisines personnel CROUS

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	2	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Mobiliers	Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)	Taches / Traces / Graisse Résiduelle	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	Taches / Traces / Graisse Résiduelle	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

CUIS : Cuisinettes / Cuisines personnel CROUS						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Tables	**N/A**	**Déchets**	≤ 5 cm2	1	3	
		Empoussièrement		2		
		Taches / Traces	≤ 5 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Si Encombrement table > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement table ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						
Eviers ou Lave-Mains	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Tarte sur Parties Accessibles		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	3		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Four Micro-Ondes	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	0	3	
		Graisse résiduelle		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Réfrigérateurs	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	0	3	
		Graisse résiduelle		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

CUIS : Cuisinettes / Cuisines personnel CROUS						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Hottes Aspirantes	**N/A**	**Empoussièrement**	Echelle de gris	2	3	
		Graisse résiduelle		0		
		Salissures adhérentes ou coulures sèches		0		
		Traces résiduelles de lavage		0		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

LAVE : LAVERIE / BUANDERIE

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

LAVE : LAVERIE / BUANDERIE						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Mobiliers	**LAVE LINGE**	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	MONNAYEURS	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de		0		
		Traces de doigts		3		
	SECHE LINGE	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

SPL : Salles Polyvalentes (Travail, Activité, Détente, Sport, Foyer, etc ...)

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	2	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Mobiliers	Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

SPL : Salles Polyvalentes (Travail, Activité, Détente, Sport, Foyer, etc ...)						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Tables	**N/A**	**Déchets**	≤ 5 cm2	1	3	
		Empoussièrement		2		
		Taches / Traces	≤ 5 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Si Encombrement table > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement table ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						
Eviers ou Lave-Mains	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Tarte sur Parties Accessibles		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	3		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Four Micro-Ondes	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	0	3	
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Réfrigérateurs	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	0	3	
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

SPL : Salles Polyvalentes (Travail, Activité, Détente, Sport, Foyer, etc ...)						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Téléphones	**Base et Combiné**	**Empoussièrement**	Echelle de gris	2	3	
		Salissures adhérentes ou coulures sèches		0		
		Traces résiduelles de lavage		0		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux
ESC : ESCALIER

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Rampes, Mains Courantes, Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Propreté Générale	Corbeille	Taux de remplissage		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

ASC : Ascenseurs

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes Palières (Face Intérieure et Extérieure)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	Taches ≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Toiles d'araignées	N/A	Toiles	< 20 cm2	1	3	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

CREXT : Circulations Extérieures

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Propreté Générale	Corbeille	Taux de remplissage		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

CRSV : Coursives Extérieures / Voiries

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Propreté Générale	Corbeille	Taux de remplissage		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

SAN : Sanitaires

SECTEUR D'EVALUATION	GROUPE D'EVALUATION	CRITERE D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	5	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	3	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	4	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Mobiliers	Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Tables et Chaise(s)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

SAN : Sanitaires						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Cuvettes WC	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 5 cm2	0	5	
		Tarte sur Parties Lisses et Accessibles		0		
		Taches ou Coulures Sèches sur Lunette ou Abattant	≤ 5 cm2	0		
		Taches ou Coulures Sèches sur Extérieur Cuvette		2		
		Taches ou Coulures Sèches sur Intérieur Cuvette		1		
		Vadrouille		Présente		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Urinoirs	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**		0	4	
		Déchets dans l'urinoir		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Tartre sur parties lisses et accessibles		0		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Lavabos / Eviers / Lave Mains	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Tarte sur Parties Accessibles		0		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	1		
		Déchets	≤ 20 cm2	1		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Distributeurs de Papier Hygiénique	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Empoussièrement		1		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	2		
		Présence de papier toilette		Obligatoire		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Containers Hygiène Féminine	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Empoussièrement		1		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	2		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

SAN : Sanitaires						
SECTEUR D'EVALUATION	**GROUPE D'EVALUATION**	**CRITERE D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Distributeurs de Savon	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Empoussièrement		1		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	2		
		Présence de savon		Obligatoire		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Distributeurs d'Essuie-Mains	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Empoussièrement		1		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	2		
		Présence d'Essuie-Mains		Obligatoire		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Séchoirs Electriques	**N/A**	**Traces résiduelles de lavage**	≤ 20 cm2	1	4	
		Empoussièrement		1		
		Taches ou coulures sèches	≤ 20 cm2	2		
Surface de référence : surface totale de l'élément						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	4	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

BUR : Bureaux et Assimilées

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	4	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	2	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	2	
Surface de référence : 20 m2, ou totalité si surface zone < 20 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	5	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces de doigts		3		
	Portes Vitrées, Miroirs	Taches / Traces	≤ 5 cm2	1	4	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		2		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	0		
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Appliques Murales *	Empoussièrement	Echelle de gris	1	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Mobiliers Muraux **	Empoussièrement	Echelle de gris	2	2	
		Encrassement	Echelle de gris	2		
	Plinthes et Appuis de Fenêtre	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Appliques Murales : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Commandes vidéos, Commandes Domotiques						
+ périphérie de ces éléments (10 cm des bords)						
** Mobiliers Muraux :Radiateurs et tuyauteries, Extincteurs / RIA, tout objet "non personnel" fixé au mur...						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Mobiliers	Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes, structure et dessus d'armoire)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		3		
	Tables et Chaise(s) (hors poste de travail)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	1		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Armoires Hautes (portes, structure et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Autres Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

BUR : Bureaux et Assimilées						
GROUPE D'EVALUATION	**ELEMENT(S) D'EVALUATION**	**CRITERE(S) D'EVALUATION**	**Sous Critère d'Evaluation**	**Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)**	**Coeff. de pondération**	**NOTE**
Poste de Travail ou Table de Salle de Réunion	**Plan de travail**	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
	Téléphone (Base et Combiné)	**Empoussièrement**	Echelle de gris	2	3	
		Salissures adhérentes ou		0		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Siège / Fauteuil de Bureau	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Caisson de Bureau (portes, structure et dessus de caisson)	**Taches / Traces**	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements						
Table de réunion : peut être un groupe de plusieurs tables, Chaises : 4 Unités Maximum						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB : l'empoussièrement des assises et des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

Propreté Générale	**Corbeille**	**Taux de remplissage**		< 30%	3	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	**Toiles**	< 20 cm2	1	3	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

TEC : Locaux Techniques

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	2	2	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
	Empoussièrement	Empoussièrement	Echelle de gris	2	4	
	Taches / Traces	Taches / Traces	≤ 20 cm²	2	3	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
	Encrassement	Encrassement	Echelle de gris	2	5	
	Traces résiduelles de lavage	Traces résiduelles de lavage		0	1	
Surface de référence : 20 m2						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Surfaces Verticales	Portes et Poignées	Taches	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces de doigts		4		
	Murs, Cloisons et Piliers	Taches	≤ 20 cm²	2	2	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
	Plinthes	Taches	≤ 5 cm2	3	2	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
	Cloisons Vitrées, Portes Vitrées, Miroirs, Appuis de Fenêtre	Taches	Taches ≤ 5 cm2	1	2	
		Empoussièrement	Empoussièrement	1		
		Traces de doigt		3		
	Equipements Muraux *	Taches	≤ 5 cm2	2	1	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
Surface de référence pour chaque groupe d'évaluation : 2 m2 = 1 m(L) x 2 m (H) ou totalité de l'élément si surface inférieure, Plinthes : 1 ML						
* Equipements Muraux : Interrupteurs, Commandes climatisation / chauffage, Luminaires Muraux, Radiateurs, Tuyauteries, Extincteurs / RIA et tout autre équipement "non personnel" fixé au mur						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
Mobiliers	Armoires Basses (H ≤ 1,60 m) (portes et dessus d'armoire)	Taches	≤ 5 cm2	2	2	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		4		
	Tables et Chaise(s)	Taches	≤ 5 cm2	3	2	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Armoires Hautes (portes et dessus d'armoire) et mobilier > 1,60 m	Taches	≤ 5 cm2	2	1	
		Empoussièrement	Echelle de gris	3		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements, Chaises : 2 Unités maximum, Armoires et Mobiliers : 1 Unité Maximum / groupe						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB 1 : l'empoussièrement des assises et/ou des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

TEC : Locaux Techniques

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté ou Caractéristique)	Coeff. de pondération	NOTE
Poste de Travail ou Table de Salle de Réunion	Plan de travail	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
		Traces de doigts		5		
	Téléphone (Base et Combiné)	Empoussièrement	Echelle de gris	2	3	
		Salissures adhérentes ou coulures sèches		0		
		Traces résiduelles de lavage		0		
	Siège / Fauteuil de Bureau	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	3	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
	Caisson de Bureau (portes, structure et dessus de caisson)	Taches / Traces	≤ 5 cm2	2	1	
		Empoussièrement	Echelle de gris	2		
		Traces résiduelles de lavage		0		
Surface de référence : surface totale de l'élément + piètements						
Table de réunion : peut être un groupe de plusieurs tables, Chaises : 4 Unités Maximum						
Si Encombrement plan de travail > 40 %, NOTE = 1						
Si Encombrement plan de travail ≤ 40 % : Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						
NB : l'empoussièrement des assises et des dossiers des sièges textiles sera évalué de la façon suivante :						
l'évaluateur tapera à plat de la main l'assise ou le dossier et ne devra constater aucun envol de poussière.						

Propreté Générale	Corbeille	Taux de remplissage		< 30%	4	
		Présence d'un sac dans le contenant permettant la collecte des DIB		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	1	
		Toiles	> 20cm^2 et ≤ 50 cm^2	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond)						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

PKG : Parkings

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	3	4	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	1		
	Taches	Taches	≤ 20 cm²	3	2	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
Surface de référence : 50 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Propreté Générale	Corbeilles à papier : réceptacle de collecte des DIB	Taux de remplissage		< 30%	3	
		Présence d'un sac dans le contenant		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Cendriers	Taux de remplissage		< 30%	2	
		Présence d'un sac dans le contenant		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle, structure)		2		
		Taches ou coulures	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	2	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond) // HSP exterieurs = 3m						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Référentiel d'évaluation des familles de locaux

EXT : Abords, Cours, Extérieurs et Assimilés

GROUPE D'EVALUATION	ELEMENT(S) D'EVALUATION	CRITERE(S) D'EVALUATION	Sous Critère d'Evaluation	Seuil d'acceptabilité (Qté)	Coeff. de pondération	NOTE
SOLS	Déchets	Déchets	≤ 20cm²	3	4	
			> 20cm² et ≤ 50 cm²	1		
	Taches	Taches	≤ 20 cm²	3	2	
			> 20cm² et ≤ 100 cm²	1		
Surface de référence : 50 m²						
NB : Pour les SOLS, chaque critère d'évaluation se voit attribuer une note !						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						

Propreté Générale	Corbeilles à papier : réceptacle de collecte des DIB	Taux de remplissage		< 30%	3	
		Présence d'un sac dans le contenant		Obligatoire		
		Empoussièrement (couvercle)		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Cendriers	Taux de remplissage		< 30%	2	
		Présence d'un sac dans le contenant		Obligatoire		
		Empoussièrement		2		
		Taches ou coulures sèches	< 20 cm2	2		
		Traces résiduelles de lavage	< 50 cm2	1		
	Toiles d'araignées	Toiles	< 20 cm2	1	2	
		Toiles	> 20cm² et ≤ 50 cm²	0		
Les toiles d'araignées seront évaluées dans le volume total de la zone d'évaluation						
N.B. : Volume total : (surface au sol de la zone) X (hauteur sous-plafond) // HSP exterieurs = 3m						
Toutes conditions respectées : NOTE = 1 // 1 Condition ou + non respectée : NOTE = 0						