

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (DPGF)  
VALANT  
CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)

Indice 1 du 19/10/2026

SID -IDF - USID Versailles - Maître d'ouvrage  
Jérôme Monnéry Architecte - Maître d'œuvre

VERSAILLES (78) – HOTEL DE LA GUERRE - DCSID - CARNOT  
Rafraîchissement des locaux des niveaux R+1, RDC et cour basse

LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| ALLOTISSEMENT / DECOMPOSITION EN TRANCHES ET PHASES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| LOT02 - ELECTRICITE (CFO / CFA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| LOT03 - CVC-PLOMBERIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| Les travaux comportent une tranche ferme qui est décomposée en phases comme suit :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| TRANCHE FERME - PHASE 1 - RDC - AILE EST ET SUD => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| TRANCHE FERME - PHASE 2 - R+1 - AILE SUD ET ARRIERE (Compris mezzanine partielle sur R+1) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| TRANCHE FERME - PHASE 3 - R+1 - AILE OUEST => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| TRANCHE FERME - PHASE 4 - RDC - AILE SUD ET ARRIERE => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | Sans-objet      |
| TRANCHE FERME - PHASE 5 - RDC - AILE OUEST (Compris mezzanine partielle sur RDC) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| TRANCHE FERME - PHASE 6 - COUR BASSE (R-1 / ENTRESOL) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| Les travaux comportent une tranche optionnelle N°01 qui est décomposée en phases comme suit :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 7 - ESCALIERS OUEST ET DE SERVICE => concerne les LOT01 / LOT02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | Sans-objet      |
| TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 8 - ESCALIER EST => concerne les LOT01 / LOT02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | Sans-objet      |
| Les travaux comportent une tranche optionnelle N°02 qui n'est pas décomposée en phase comme suit :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| TRANCHE OPTIONNELLE N°02 - TGBT / TABLEAUX DIVISIONNAIRES => concerne le LOT02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              | Sans-objet      |
| DISPOSITIONS GENERALES - GENERALITES OPPOSABLES A TOUTES LES TRANCHES ET TOUTES LES PHASES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| AVERTISSEMENTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| Les quantités données par le maître d'œuvre sont indicatives. Il appartient au titulaire de vérifier et proposer les quantités lui permettant d'honorer son obligation globale et                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| Les formules de calcul du présent document sont à vérifier strictement par le titulaire qui devra remettre une offre sans aucune erreur de calcul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| 1/ LES TRAVAUX SONT REALISES SUR UNE EMPRISE MILITAIRE AYANT DES CONTRAINTES D'ACCES ET DES PROCEDURES STRICTES QUI EN DECOULENT. LE DETAIL DES CONTRAINTES, OPPOSABLES A TOUS LES INTERVENANTS SUR LE SITE, EST FOURNI DANS L'ANNEXE 1 DES DISPOSITIONS GENERALES. AUCUN ENTREPRENEUR NE POURRA ARGUER D'UNE IMPRECISION SUR CE SUJET POUR SE SOUSTRAIRE A UNE OBLIGATION D'Y REPONDRE                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| 2/ LES PROCEDURES DE PREVENTION AURONT EGALEMENT DES MODALITES SPECIFIQUES AU SITE A RESPECTER SANS AUCUNE LIMITATION, S'AGISSANT D'UN CHANTIER DANS UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| 3/ TOUTES LES PRESTATIONS ET PROCEDURES SONT A INTEGRER POUR CHAQUE PHASE ET CHAQUE TRANCHE EN CONSIDERANT QUE LES CHANTIERS DE CHAQUE PHASE ET CHAQUE TRANCHE SONT TOTALEMENT INDEPENDANTS. AUCUN TITULAIRE NE POURRA EXIGER UNE GLOBALISATION DES PRESTATIONS, LES PHASES ET LES TRANCHES DEVANT ETRE REALISEES DANS UNE TEMPORALITE TOTALEMENT DIFFERENTES. CHAQUE PRESCRIPTION EST DONC REPUTEE INTEGREE DE MANIERE INDIVIDUALISEE PAR PHASES ET TRANCHES DANS L'OFFRE DE CHAQUE TITULAIRE POUR TOUS LES LOTS        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| 4/ LA PLACE DISPONIBLE POUR LES VEHICULES EST LIMITEE SUR LE SITE. LE GABARIT DES VEHICULES EST EGALEMENT LIMITE. CHAQUE TITULAIRE AURA INTEGRE DANS SON OFFRE LES CONTRAINTES CONSTATEES LORS DE SA VISITE D'APPEL D'OFFRE. AUCUN TITULAIRE NE POURRA MECONNAITRE CETTE CONTRAINTES QUI IMPOSERA DES LIVRAISONS ET MOYENS DE MISES EN OEUVRE DE DIMENSIONS ADAPTEES AU SITE. DE FAIT, LE STATIONNEMENT PROLONGE EST INTERDIT SUR LE SITE. A NOTER EGALEMENT QU'IL N'EXISTE PAS D'ASCENSEUR OU DE MONTE-CHARGES SUR SITE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
| PRESTATIONS COMMUNES ET GENERALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Le titulaire intégrera sans limite la configuration de l'accès urbain au site des travaux. Les voies d'accès sont étroites. Elles disposent d'une capacités portantes limitée à vérifier. Dans ce contexte, les livraisons du titulaire devront être adaptées au contexte existant du site, s'agissant d'une contrainte connue et vérifiable sans limite en toute autonomie dès l'établissement de l'offre |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Le titulaire intégrera la désignation des ailes par les points cardinaux sur les plans. Attention toutefois car cette désignation ne correspond pas totalement à la réalité géographique                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés                                                                              |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Chaque titulaire devra prendre en compte sans aucune limitation, dans le respect des règles de l'art, les prescriptions des annexes techniques générales pour toutes les prestations comprises dans son offre :<br>DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN4-CET<br>DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN5-SSI                                                                                                                                |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Chaque titulaire devra prendre en compte sans aucune limitation les documents généraux suivants :<br>DCSID-DCE-RICF<br>DCSID-DCE-PGCSPS<br>DCSID-DCE-CCF<br>Toutes les mentions et observations devront être prises en compte et traitées pour tout ce qui concernent les prestations du titulaire concerné                                                                                                |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Le bâtiment est classé établissement recevant des travailleurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |              |             |                |              |                 |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|                       | Les façades et les couvertures sont protégées au titre du code du patrimoine. La totalité de ces éléments est classé au titre des monuments historiques. Aucune intervention ne devra être entreprises sur des éléments classés<br>En complément le site est intégré dans le secteur sauvegardé de Versailles. Les travaux intérieurs devront donc respecter les prescriptions qui découlent des recommandations patrimoniales imposées par les autorités                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |              |             |                |              |                 |
|                       | Les travaux seront réalisés en site occupé. La protection des occupants devra être permanente. La gestion des flux séparés et le maintien en bon état des circulations commune devront être garanti en permanence                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |              |             |                |              |                 |
|                       | Le suivi des dispositions constructives sera pris en charge par un bureau de contrôle. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
|                       | Le suivi des mesures de préventions sera pris en charge par un coordonnateur SPS. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |              |             |                |              |                 |
|                       | Le suivi des dispositions du système de sécurité incendie sera pris en charge par un coordonnateur SSI. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
|                       | L'ensemble des prescriptions du guide préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité des activités de la construction en période d'épidémie de coronavirus COVID-19 est réputé intégré forfaitairement dans le prix global forfaitaire du titulaire. Chaque titulaire devra toutes les dispositions utiles à la protection de ses collaborateurs, dans le respect des gestes barrières pour protéger les collaborateurs des autres titulaires, du maître d'ouvrage, du maître d'oeuvre et de tous les intervenants du chantier de manière générale. Aucun titulaire ne pourra exiger une indemnisation financière, ni faire valoir une perte de productivité, ni solliciter une prolongation du délai d'exécution pour tout ce qui concerne la gestion de la crise sanitaire liée au COVID-19 |           |              |             |                |              |                 |
|                       | L'ensemble des hausses de prix liées au contexte sur les matières premières et sur l'énergie notamment, carburants compris, sont considérés comme inclus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |              |             |                |              |                 |
|                       | Prise en compte des mesures de prévention en période de la canicule dans le BTP selon le code du travail :<br>Article R. 4534-142-1 (Mise à disposition de locaux adaptés en cas de survenance de conditions climatiques susceptibles de porter atteinte à la santé)<br>Article R. 4534-143 (Mise à disposition de 3 litres d'eau potable et fraîche par jour et par agent).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|                       | <b>PROTOCOLE DE SECURITE DE CHARGEMENT / DECHARGEMENT</b><br>PROTOCOLE OBLIGATOIRE POUR TOUTES LES ENTREPRISES (TITULAIRES ET SOUS-TRAITANTS). A GERER AVEC LE RESPONSABLE DE PREVENTION DU SITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |              |             |                |              |                 |
|                       | <b>PERMIS FEU</b><br>PROCEDURE OBLIGATOIRE POUR TOUTES LES ENTREPRISES (TITULAIRES ET SOUS-TRAITANTS). A GERER AVEC LE RESPONSABLE DE PREVENTION DU SITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |              |             |                |              |                 |
|                       | <b>CHOIX DECORATIFS</b><br>Voir le cahier de préconisation des choix esthétiques DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN10-CHOIX-DECO - les choix sont imposés du fait que les niveaux R+2 à R+4 aient déjà été réalisés avec ces produits                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |              |             |                |              |                 |
| <b>Sont compris :</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |              |             |                |              |                 |
|                       | <i>Prise de possession du chantier - Etat des lieux en début des travaux</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>La participation aux réunions hebdomadaires de chantier</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Les études d'exécution du lot concerné</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>La participation à la synthèse avec tous les autres corps d'état</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Les réservations, trous / percements / bouchements, calfeutrement / raccords</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Les installations de chantier seront conformes à la réglementation en vigueur</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>La sécurité et les conditions de travail des travailleurs durant le chantier sont de la responsabilité de chaque entrepreneur qui devra en ce sens respecter strictement les dispositions réglementaires</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>La procédure de permis feu pour chaque intervention par point chaud à gérer avec le service compétent du maître d'ouvrage</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>La protection des ouvrages existants pour les acheminements de personnels, matériaux / matériels à approvisionner et matériaux et matériels à évacuer. Les parties communes (escaliers, couloirs, ascenseurs...) devront faire l'objet de protections provisoires selon besoin</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Le nettoyage et la remise en état sont à la charge de chaque entrepreneur pour les prestations qui le concernent</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>L'évacuation et le traitement des déchets sont à la charge de chaque entrepreneur pour les prestations qui le concernent, dans le respect des procédures de le SID-IDF visant à utiliser une gestion globale via TRACK-DECHETS</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Dossier des ouvrages exécutés dans le respect des prescriptions des pièces contractuelles. Les documents devront respecter le cahier des normes graphiques du SID remis en annexe aux dispositions générales</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Les locaux humides seront traités pour une classement EB+c : Locaux humides à usage collectif</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                       | <i>Remise pendant la période de préparation d'un rapport au maître d'œuvre contenant un tableau de synthèse des commandes de fournitures avec date de commande, date de confirmation du fournisseur et date de livraison envisagée. La synthèse sera accompagné des bons de commandes effectifs. Tout défaut de remise de ce rapport entraînera la pénalité prévue au CCAP</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|        | <i>Dans le cadre des obligations normatives et réglementaires, remise d'après la période de préparation au maître d'œuvre d'un rapport détaillant les essais / contrôles / épreuves à réaliser pour toutes les prestations, dans le respect des règles de l'art. Ce rapport permettra de préparer les prestations à honorer. Tout défaut de remise de ce rapport entraînera la pénalité prévue au CCAP</i> | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## TRANCHE FERME - PHASE 1 - RDC - AILE EST ET SUD

Les travaux de la phase 1 de la tranche ferme comporte des prestations correctives à réaliser dans tout le bâtiment sans exception. Toutes les prestations à réaliser dans les niveaux ne faisant pas nativement partie du découpage en tranches et phases et présent lot sont à intégrer dans la phase 1 de la tranche ferme obligatoirement. Voir le CCTP de la phase 1 tranche ferme. Le bloc sanitaire R+2 à la jonction des ailes Sud et Est est à traiter intégralement (voir document "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria"). De même, tous les faux-plafonds des blocs sanitaires / douches du niveau R+2 sont à remplacer à neuf, équipements des corps d'états techniques compris

### 1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |   |  |  |  |        |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|--|--|--|--------|
| 1 | Accompagnement du LOT01 qui met en place les moyens généraux sans gérer en lieu et place de chaque titulaire les postes de travail spécifiques<br>Chaque titulaire est redevable du nettoyage de ses postes de travail et de l'évacuation de ses déchets d'intervention vers les bennes du LOT01<br>En cas d'irrespect, le LOT01 effectuera les interventions sur refacturation au titulaire en défaut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ENS | 1 |  |  |  | 0,00 € |
|   | Etablissement d'un audit général des équipements CVC de tous les bâtiments du site, en lien avec les observations des rapports CVPO remis au DCE dans le répertoire "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN13-CVPO"<br>L'audit permettra d'établir un rapport par équipement de type climatisation. Les rapports établiront le diagnostic complet des installations avec les préconisations de réparation. Lors de la phase 6, il sera opéré une révision générale à laquelle pourra potentiellement être intégrées des réparations constatées via des travaux modificatifs<br>Chaque équipement fera l'objet d'un rapport en intégrant le fait qu'il existe les systèmes suivants :<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine un groupe froid en façade dans la cour basse<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine une unité extérieure sur la toiture du bâtiment bas en cours basse<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine des unités intérieures dans un local au R+2 en aile arrière<br>- Ensemble de climatisation du R+4 ayant pour origine une local proche de la pièce 405<br>- Equipements de climatisation / déshumidification du salon de diane<br>- Equipements de climatisation des 5 locaux CFA (2 au RDC / 1 au R+1 / 2 au R+3)<br>- Chauffage gaz au R-1 | ENS | 1 |  |  |  | 0,00 € |

### 2/ DEPOSES

|   |                                                                                                                                                                                                                                         |     |   |  |  |  |        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|--|--|--|--------|
| 2 | La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site | ENS | 1 |  |  |  | 0,00 € |
| 3 | Repérage précis avec marquage colorée sur site des éléments à ne pas conserver au titre des prestations du présent lot pour dépose / démolition / curage par le LOT01                                                                   | ENS | 1 |  |  |  | 0,00 € |

### 3/ PLOMBERIE

#### GENERALITES

|   |                                                                                                                                                                                                                 |     |   |     |   |        |        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|--------|--------|
|   | Les dispositions permettant de gérer le risque légionellose sont incluses                                                                                                                                       | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|   | L'ensemble de la distribution devra faire l'objet d'un mitigeage réglementaire                                                                                                                                  | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
| 4 | Une désinfection des réseaux AEP sera réalisée après travaux et avant réception à l'intérieur du bâtiment. Une analyse d'eau sera également remise avant la réception en vue de vérifier la potabilité de l'eau | ENS | 1 |     |   |        | 0,00 € |

#### RESEAU DE DISTRIBUTION EF / ECS

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |   |     |   |        |        |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|--------|--------|
|   | Tubes multicouches (composés de couches d'aluminium et de PER) disposant obligatoirement d'une accréditation CSTB, compris toutes sujétions de sertissage. La mise en œuvre devra être faite par une entreprise qualifiée disposant impérativement de références pour éviter tous risques de fuites liés à des défauts de mise en œuvre. Les autres types de canalisation seront refusés | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
| 5 | Compris tous système de raccords, de fixations et de pose sous fourreaux, selon besoins de respect des règles de l'art                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|   | Toutes les arrivées EF et ECS de tous les appareils sanitaires auront une vanne de coupure immédiatement accessible sous chaque appareil                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|   | Calorifuge anti-condensation de type Armaflex Sh ou équivalent approuvé, épaisseur minimale 9 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|   | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                | ENS | 1 |     |   |        | 0,00 € |

#### RESEAU D'EVACUATION EU / EV

|   |                                                                                                                                         |     |   |     |   |        |        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|--------|--------|
|   | Tube PVC M1                                                                                                                             | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
| 6 | Compris tous système de raccords et de fixations                                                                                        | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|   | Concerne tous les appareils sanitaires depuis les appareils jusqu'au collecteur principal en gaine technique                            | ENS | 1 |     |   |        | 0,00 € |
| 7 | Création des ventilations primaires du réseau WC par clapets aérateur à positionner au point le plus haut des colonnes, sans limitation | ENS | 1 |     |   |        | 0,00 € |

#### APPAREILS SANITAIRES

|   |                                                                                                                                                  |     |   |     |   |        |        |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|--------|--------|
| 8 | Les joints d'étanchéité entre les appareils sanitaires et les supports d'une part et les joints de finition sont tous à la charge du présent lot | ENS | 1 | ENS | 1 | Inclus | Inclus |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|---|--------|--------|

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes        | Prestations                                                                                                                                                                                                                                               | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| 9             | <b>Ballon ECS</b>                                                                                                                                                                                                                                         |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Ballon ECS à dimensionner pour le besoin des équipements concernés, compris tous les équipements tel que groupe de sécurité, vidange...<br>1 BECS sera à prévoir pour chaque bloc sanitaires / douche / entretien / cafétéria                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 10            | <b>Vidoir ménage</b>                                                                                                                                                                                                                                      |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Vidoir NORMA mural blanc, référence E1899-00 de chez JACOB DELAFON ou équivalent, compris grille porte-seau                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Robinet mitigeur à bec de chez DELABIE ou équivalent. La dimension du bec devra être parfaitement adaptée au vidoir pour ne pas faire refluer l'eau en dehors de l'équipement                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 11            | <b>WC à l'anglaise sur pieds</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EV                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Blocs cuvettes équipé d'abattants de chez JACOB DELAFON ou équivalent. Les produits seront obligatoirement prévus pour un usage tertiaire intensif                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Réservoir de chasse en porcelaine avec mécanisme économiseur d'eau 3/6 litres et abattant (thermodur) démontable de chez JACOB DELAFON ou équivalent                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement, avec modifications des raccordements spécifiques du RDC du fait de la nouvelle configuration du local sanitaire commun                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 12            | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|               | <b>Lavabos</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Lavabo de type STRUKTURA de chez JACOB DELAFON ou équivalent en céramique (50 cm x 40 cm)                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 13            | Fourniture et pose d'un miroir en verre à chaque lavabo collectif monté sur rails haut et bas obligatoirement. Chaque miroir aura la même largeur que le lavabo et aura une hauteur de 60 cm. Compris joint sanitaire d'étanchéité entre miroir et lavabo | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Robinet à mitigeur thermostatique de chez GROHE ou équivalent avec cartouche C3                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Tablette inox, référence 553 de chez DELABIE ou équivalent. A poser sur toute la longueur des auges                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 14            | <b>Fontaine à eau</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose du système d'attente avec vanne d'arrêt, compris raccordement de l'équipement fourni par le maître d'ouvrage                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 15            | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - La réalisation concerne chaque bloc sanitaire et chaque cafétéria à chaque phase                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|               | <b>Bac de douche 90 x 90</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS, ECS et EU                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Bac de douche - antidérapant, compris bonde extra-plate et raccordements EU / AEP / ECS. A poser sur des plots, compris jupe de finition en plaque WEDI ou équivalent pour pose de carrelage                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Porte parois de douche métal / verre avec portes                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 16            | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|               | <b>Colonnes de douche thermostatiques</b>                                                                                                                                                                                                                 |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et ECS                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Colonne de douche chromé avec mitigeur thermostatique, flexible et douchette de chez GROHE ou équivalent                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Pose en applique sur le carrelage mural                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 17            | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>4/ CVC</b> |                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|               | <b>Ventilation mécanique simple flux</b>                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
|               | <b>Prestations sur extractions en combles</b>                                                                                                                                                                                                             |           |              |             |                |              |                 |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                                              | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| 15                                                                  | Remplacement de tous les groupes d'extraction à poser aux emplacements existants sur supports antivibratiles. Les extracteurs seront de type caisson VMC (modèle en caisson insonorisé, centrifuge) et disposeront d'un classement au feu C4. Ces caissons seront de la gamme EASYVEC C4 de chez ALDES ou équivalent. Les ventilateurs sont prévus à fonctionnement permanent. L'alimentation électrique des ventilateurs doit être protégée mécaniquement, en câble CR1 et raccordée en amont du TGBT pour garantir le fonctionnement permanent                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Réseau de gaines pour création / adaptation et raccordement sur les colonnes conservées                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Mettre en œuvre un arrêt d'urgence de proximité pour la maintenance de chaque moteur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : tous les équipements CVC des systèmes indépendant<br>- Pour les blocs sanitaires toute hauteur à la jonction des ailes Est et Sud<br>- Pour les blocs sanitaires toute hauteur à la jonction des ailes Ouest et Sud<br>- Pour les blocs sanitaires toute hauteur de l'aile Ouest côté escalier de service Nord - A noter que cette colonne dispose de moteurs indépendants à chaque niveau RDC / R+2 / R+3 / R+4, hors R+2<br>- Pour les sanitaires du cabinet de la direction au R+1<br>Voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 16                                                                  | <b>Ventilation mécanique simple flux</b><br><b>Prestations sur terminaisons dans les locaux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Réseau de gaines depuis les bouches hygroréglables jusqu'à la colonne VMC verticale, compris supportage et fixation. Les gaines seront en acier rigide obligatoirement. Seuls les terminaisons devront être en gaine souple acoustique pour interdire tous bruits dans les chambres. Les conduits doivent être réalisés en matériaux incombustibles<br>Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Bouches hygroréglables pour les locaux humides avec un niveau de bruit reçu ne dépassant pas LnAT ≤ 30 dB (A)<br>Chaque appareil sanitaire disposera d'une bouche d'extraction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>5/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 17                                                                  | Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en œuvre<br>Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>MONTANT DES TRAVAUX</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| <b>MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              | <b>0,00 €</b>   |
| <b>TRANCHE FERME - PHASE 2 - R+1 - AILE SUD ET ARRIERE</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| <b>1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 18                                                                  | Accompagnement du LOT01 qui met en place les moyens généraux sans gérer en lieu et place de chaque titulaire les postes de travail spécifiques<br>Chaque titulaire est redevable du nettoyage de ses postes de travail et de l'évacuation de ses déchets d'intervention vers les bennes du LOT01<br>En cas d'irrespect, le LOT01 effectuera les interventions sur refacturation au titulaire en défaut                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>2/ DEPOSES</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 19                                                                  | La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 20                                                                  | Repérage précis avec marquage colorée sur site des éléments à ne pas conserver au titre des prestations du présent lot pour dépose / démolition / curage par le LOT01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>3/ PLOMBERIE</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| <b>GENERALITES</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 21                                                                  | Les dispositions permettant de gérer le risque légionellose sont incluses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | L'ensemble de la distribution devra faire l'objet d'un mitigeage réglementaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Une désinfection des réseaux AEP sera réalisée après travaux et avant réception à l'intérieur du bâtiment. Une analyse d'eau sera également remise avant la réception en vue de vérifier la potabilité de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU DE DISTRIBUTION EF / ECS</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 22                                                                  | Tubes multicouches (composés de couches d'aluminium et de PER) disposant obligatoirement d'une accrédiation CSTB, compris toutes sujétions de sertissage. La mise en œuvre devra être faite par une entreprise qualifiée disposant impérativement de références pour éviter tous risques de fuites liés à des défauts de mise en œuvre. Les autres types de canalisation seront refusés                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Compris tous système de raccords, de fixations et de pose sous fourreaux, selon besoins de respect des règles de l'art                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                             | Prestations                                                                                                                                                                                                                                               | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|                                    | Toutes les arrivées EF et ECS de tous les appareils sanitaires auront une vanne de coupure immédiatement accessible sous chaque appareil                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Calorifuge anti-condensation de type Armaflex Sh ou équivalent approuvé, épaisseur minimale 9 mm                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU D'EVACUATION EU / EV</b> |                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
| 23                                 | Tube PVC M1                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Compris tous système de raccords et de fixations                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Concerne tous les appareils sanitaires depuis les appareils jusqu'au collecteur principal en gaine technique                                                                                                                                              | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 24                                 | Création des ventilations primaires du réseau WC par clapets aérateur à positionner au point le plus haut des colonnes, sans limitation                                                                                                                   | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>APPAREILS SANITAIRES</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
| 25                                 | Les joints d'étanchéité entre les appareils sanitaires et les supports d'une part et les joints de finition sont tous à la charge du présent lot                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 26                                 | <b>Ballon ECS</b>                                                                                                                                                                                                                                         |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Ballon ECS à dimensionner pour le besoin des équipements concernés, compris tous les équipements tel que groupe de sécurité, vidange...<br>1 BECS sera à prévoir pour chaque bloc sanitaires / douche / entretien / cafétéria                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 27                                 | <b>Vidoir ménage</b>                                                                                                                                                                                                                                      |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Vidoir NORMA mural blanc, référence E1899-00 de chez JACOB DELAFON ou équivalent, compris grille porte-seau                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Robinet mitigeur à bec de chez DELABIE ou équivalent. La dimension du bec devra être parfaitement adaptée au vidoir pour ne pas faire refluer l'eau en dehors de l'équipement                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 28                                 | <b>WC à l'anglaise sur pieds</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | Raccordement EFS et EV                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Blocs cuvettes équipé d'abattants de chez JACOB DELAFON ou équivalent. Les produits seront obligatoirement prévus pour un usage tertiaire intensif                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Réservoir de chasse en porcelaine avec mécanisme économiseur d'eau 3/6 litres et abattant (thermodur) démontable de chez JACOB DELAFON ou équivalent                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Y compris toutes sujétions de raccordement, avec modifications des raccordements spécifiques du RDC du fait de la nouvelle configuration du local sanitaire commun                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 29                                 | <b>Lavabos</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Lavabo de type STRUKTURA de chez JACOB DELAFON ou équivalent en céramique (50 cm x 40 cm)                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Fourniture et pose d'un miroir en verre à chaque lavabo collectif monté sur rails haut et bas obligatoirement. Chaque miroir aura la même largeur que le lavabo et aura une hauteur de 60 cm. Compris joint sanitaire d'étanchéité entre miroir et lavabo | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Robinet à mitigeur thermostatique de chez GROHE ou équivalent avec cartouche C3                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Tablette inox, référence 553 de chez DELABIE ou équivalent. A poser sur toute la longueur des auges                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|                                    | <b>Fontaine à eau</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Fourniture et pose du système d'attente avec vanne d'arrêt, compris raccordement de l'équipement fourni par le maître d'ouvrage                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                    | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - La réalisation concerne chaque bloc sanitaire et chaque cafétéria à chaque phase                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>4/ CVC</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | <b>Ventilation mécanique simple flux</b>                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
|                                    | <b>Prestations sur terminaisons dans les locaux</b>                                                                                                                                                                                                       |           |              |             |                |              |                 |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                                       | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| 30                                                           | Réseau de gaines depuis les bouches hygroréglables jusqu'à la colonne VMC verticale, compris supportage et fixation. Les gaines seront en acier rigide obligatoirement. Seuls les terminaisons devront être en gaine souple acoustique pour interdire tous bruits dans les chambres. Les conduits doivent être réalisés en matériaux incombustibles<br>Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Bouches hygroréglables pour les locaux humides avec un niveau de bruit reçu ne dépassant pas LnAT ≤ 30 dB (A)<br>Chaque appareil sanitaire disposera d'une bouche d'extraction                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 5/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 31                                                           | Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre<br>Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire                  | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| MONTANT DES TRAVAUX                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              | 0,00 €          |
| TRANCHE FERME - PHASE 3 - R+1 - AILE OUEST                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 32                                                           | Accompagnement du LOT01 qui met en place les moyens généraux sans gérer en lieu et place de chaque titulaire les postes de travail spécifiques<br>Chaque titulaire est redevable du nettoyage de ses postes de travail et de l'évacuation de ses déchets d'intervention vers les bennes du LOT01<br>En cas d'irrespect, le LOT01 effectuera les interventions sur refacturation au titulaire en défaut                                             | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 2/ DEPOSES                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 33                                                           | La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 34                                                           | Repérage précis avec marquage colorée sur site des éléments à ne pas conserver au titre des prestations du présent lot pour dépose / démolition / curage par le LOT01                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 3/ PLOMBERIE                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| GENERALITES                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 35                                                           | Les dispositions permettant de gérer le risque légionellose sont incluses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | L'ensemble de la distribution devra faire l'objet d'un mitigeage réglementaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Une désinfection des réseaux AEP sera réalisée après travaux et avant réception à l'intérieur du bâtiment. Une analyse d'eau sera également remise avant la réception en vue de vérifier la potabilité de l'eau                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| RESEAU DE DISTRIBUTION EF / ECS                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 36                                                           | Tubes multicouches (composés de couches d'aluminium et de PER) disposant obligatoirement d'une accrédiation CSTB, compris toutes sujétions de sertissage. La mise en œuvre devra être faite par une entreprise qualifiée disposant impérativement de références pour éviter tous risques de fuites liés à des défauts de mise en œuvre. Les autres types de canalisation seront refusés                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Compris tous système de raccords, de fixations et de pose sous fourreaux, selon besoins de respect des règles de l'art                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Toutes les arrivées EF et ECS de tous les appareils sanitaires auront une vanne de coupure immédiatement accessible sous chaque appareil                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Calorifuge anti-condensation de type Armaflex Sh ou équivalent approuvé, épaisseur minimale 9 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| RESEAU D'EVACUATION EU / EV                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 37                                                           | Tube PVC M1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Compris tous système de raccords et de fixations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Concerne tous les appareils sanitaires depuis les appareils jusqu'au collecteur principal en gaine technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 38                                                           | Création des ventilations primaires du réseau WC par clapets aérateur à positionner au point le plus haut des colonnes, sans limitation                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| APPAREILS SANITAIRES                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
| 39                                                           | Les joints d'étanchéité entre les appareils sanitaires et les supports d'une part et les joints de finition sont tous à la charge du présent lot                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 40                                                           | <b>Ballon ECS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
|                                                              | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Ballon ECS à dimensionner pour le besoin des équipements concernés, compris tous les équipements tel que groupe de sécurité, vidange...<br>1 BECS sera à prévoir pour chaque bloc sanitaires / douche / entretien / cafétéria                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                              | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes        | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 41            | <b>Vidoir ménage</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Vidoir NORMA mural blanc, référence E1899-00 de chez JACOB DELAFON ou équivalent, compris grille porte-seau                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Robinet mitigeur à bec de chez DELABIE ou équivalent. La dimension du bec devra être parfaitement adaptée au vidoir pour ne pas faire refluer l'eau en dehors de l'équipement                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 42            | <b>WC à l'anglaise sur pieds</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Blocs cuvettes équipé d'abattants de chez JACOB DELAFON ou équivalent. Les produits seront obligatoirement prévus pour un usage tertiaire intensif                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Réservoir de chasse en porcelaine avec mécanisme économiseur d'eau 3/6 litres et abattant (thermodur) démontable de chez JACOB DELAFON ou équivalent                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement, avec modifications des raccordements spécifiques du RDC du fait de la nouvelle configuration du local sanitaire commun                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 43            | <b>Lavabos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Lavabo de type STRUKTURA de chez JACOB DELAFON ou équivalent en céramique (50 cm x 40 cm)                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose d'un miroir en verre à chaque lavabo collectif monté sur rails haut et bas obligatoirement. Chaque miroir aura la même largeur que le lavabo et aura une hauteur de 60 cm. Compris joint sanitaire d'étanchéité entre miroir et lavabo                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Robinet à mitigeur thermostatique de chez GROHE ou équivalent avec cartouche C3                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Tablette inox, référence 553 de chez DELABIE ou équivalent. A poser sur toute la longueur des auges                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|               | <b>Fontaine à eau</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Fourniture et pose du système d'attente avec vanne d'arrêt, compris raccordement de l'équipement fourni par le maître d'ouvrage                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - La réalisation concerne chaque bloc sanitaire et chaque cafétéria à chaque phase                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 44            | <b>Bac de douche 90 x 90</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS, ECS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Bac de douche - antidérapant, compris bonde extra-plate et raccordements EU / AEP / ECS. A poser sur des plots, compris jupe de finition en plaque WEDI ou équivalent pour pose de carrelage                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Porte parois de douche métal / verre avec portes                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 45            | <b>Colonnes de douche thermostatiques</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|               | Raccordement EFS et ECS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Colonne de douche chromé avec mitigeur thermostatique, flexible et douchette de chez GROHE ou équivalent                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Pose en applique sur le carrelage mural                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>4/ CVC</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |              |             |                |              |                 |
| 46            | <b>Ventilation mécanique simple flux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|               | <b>Prestations sur terminaisons dans les locaux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |              |             |                |              |                 |
|               | Réseau de gaines depuis les bouches hygroréglables jusqu'à la colonne VMC verticale, compris supportage et fixation. Les gaines seront en acier rigide obligatoirement. Seuls les terminaisons devront être en gaine souple acoustique pour interdire tous bruits dans les chambres. Les conduits doivent être réalisés en matériaux incombustibles | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                         |           |              |             |                |              |                 |
|               | Bouches hygroréglables pour les locaux humides avec un niveau de bruit reçu ne dépassant pas LnAT ≤ 30 dB (A)                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|               | Chaque appareil sanitaire disposera d'une bouche d'extraction                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |              |             |                |              |                 |
|               | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                                              | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>5/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 47                                                                  | Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre<br>Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>MONTANT DES TRAVAUX</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| <b>MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              | <b>0,00 €</b>   |
| <b>TRANCHE FERME - PHASE 4 - RDC - AILE SUD ET ARRIERE</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Cette zone ne comporte pas de locaux sanitaires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Néant     | Néant        | Néant       | Néant          | Sans-objet   | Sans-objet      |
| <b>TRANCHE FERME - PHASE 5 - RDC - AILE OUEST</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| <b>1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 48                                                                  | Accompagnement du LOT01 qui met en place les moyens généraux sans gérer en lieu et place de chaque titulaire les postes de travail spécifiques<br>Chaque titulaire est redevable du nettoyage de ses postes de travail et de l'évacuation de ses déchets d'intervention vers les bennes du LOT01<br>En cas d'irrespect, le LOT01 effectuera les interventions sur refacturation au titulaire en défaut                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>2/ DEPOSES</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 49                                                                  | La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 50                                                                  | Repérage précis avec marquage colorée sur site des éléments à ne pas conserver au titre des prestations du présent lot pour dépose / démolition / curage par le LOT01                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>3/ PLOMBERIE</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| <b>GENERALITES</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 51                                                                  | Les dispositions permettant de gérer le risque légionellose sont incluses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | L'ensemble de la distribution devra faire l'objet d'un mitigeage réglementaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Une désinfection des réseaux AEP sera réalisée après travaux et avant réception à l'intérieur du bâtiment. Une analyse d'eau sera également remise avant la réception en vue de vérifier la potabilité de l'eau                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU DE DISTRIBUTION EF / ECS</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 52                                                                  | Tubes multicouches (composés de couches d'aluminium et de PER) disposant obligatoirement d'une accréditation CSTB, compris toutes sujétions de sertissage. La mise en œuvre devra être faite par une entreprise qualifiée disposant impérativement de références pour éviter tous risques de fuites liés à des défauts de mise en œuvre. Les autres types de canalisation seront refusés                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Compris tous système de raccords, de fixations et de pose sous fourreaux, selon besoins de respect des règles de l'art                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Toutes les arrivées EF et ECS de tous les appareils sanitaires auront une vanne de coupure immédiatement accessible sous chaque appareil                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Calorifuge anti-condensation de type Armaflex Sh ou équivalent approuvé, épaisseur minimale 9 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU D'EVACUATION EU / EV</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 53                                                                  | Tube PVC M1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Compris tous système de raccords et de fixations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Concerne tous les appareils sanitaires depuis les appareils jusqu'au collecteur principal en gaine technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 54                                                                  | Création des ventilations primaires du réseau WC par clapets aérateur à positionner au point le plus haut des colonnes, sans limitation                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>APPAREILS SANITAIRES</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
| 55                                                                  | Les joints d'étanchéité entre les appareils sanitaires et les supports d'une part et les joints de finition sont tous à la charge du présent lot                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 56                                                                  | <b>Ballon ECS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Ballon ECS à dimensionner pour le besoin des équipements concernés, compris tous les équipements tel que groupe de sécurité, vidange...<br>1 BECS sera à prévoir pour chaque bloc sanitaires / douche / entretien / cafétéria                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 57                                                                  | <b>Vidoir ménage</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Vidoir NORMA mural blanc, référence E1899-00 de chez JACOB DELAFON ou équivalent, compris grille porte-seau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Robinet mitigeur à bec de chez DELABIE ou équivalent. La dimension du bec devra être parfaitement adaptée au vidoir pour ne pas faire refluer l'eau en dehors de l'équipement                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|        | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 58     | <b>Eviers de cuisine sur meuble pour local permanence</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS, ECS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Evier double bac avec égouttoir intégré compris meuble évier intégré                                                                                                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Robinet pour évier de chez GROHE ou équivalent                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 59     | <b>WC à l'anglaise sur pieds</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS et EV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Blocs cuvettes équipé d'abattants de chez JACOB DELAFON ou équivalent. Les produits seront obligatoirement prévus pour un usage tertiaire intensif                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Réservoir de chasse en porcelaine avec mécanisme économiseur d'eau 3/6 litres et abattant (thermodur) démontable de chez JACOB DELAFON ou équivalent                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Y compris toutes sujétions de raccordement, avec modifications des raccordements spécifiques du RDC du fait de la nouvelle configuration du local sanitaire commun                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 60     | <b>Lavabos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Lavabo de type STRUKTURA de chez JACOB DELAFON ou équivalent en céramique (50 cm x 40 cm)                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Fourniture et pose d'un miroir en verre à chaque lavabo collectif monté sur rails haut et bas obligatoirement. Chaque miroir aura la même largeur que le lavabo et aura une hauteur de 60 cm. Compris joint sanitaire d'étanchéité entre miroir et lavabo                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Robinet à mitigeur thermostatique de chez GROHE ou équivalent avec cartouche C3                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Tablette inox, référence 553 de chez DELABIE ou équivalent. A poser sur toute la longueur des auges                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|        | <b>Fontaine à eau</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 61     | Fourniture et pose du système d'attente avec vanne d'arrêt, compris raccordement de l'équipement fourni par le maître d'ouvrage                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - La réalisation concerne chaque bloc sanitaire et chaque cafétéria à chaque phase                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|        | <b>Bac de douche 90 x 90</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS, ECS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Bac de douche - antidérapant, compris bonde extra-plate et raccordements EU / AEP / ECS. A poser sur des plots, compris jupe de finition en plaque WEDI ou équivalent pour pose de carrelage                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 62     | Porte parois de douche métal / verre avec portes                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|        | <b>Colonnes de douche thermostatiques</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |              |             |                |              |                 |
|        | Raccordement EFS et ECS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Colonne de douche chromé avec mitigeur thermostatique, flexible et douchette de chez GROHE ou équivalent                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Pose en applique sur le carrelage mural                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 63     | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|        | <b>Ventilation mécanique simple flux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|        | <b>Prestations sur terminaisons dans les locaux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |              |             |                |              |                 |
|        | Réseau de gaines depuis les bouches hygroréglables jusqu'à la colonne VMC verticale, compris supportage et fixation. Les gaines seront en acier rigide obligatoirement. Seuls les terminaisons devront être en gaine souple acoustique pour interdire tous bruits dans les chambres. Les conduits doivent être réalisés en matériaux incombustibles | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 63     | Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                         |           |              |             |                |              |                 |
|        | Bouches hygroréglables pour les locaux humides avec un niveau de bruit reçu ne dépassant pas LnAT ≤ 30 dB (A)                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Chaque appareil sanitaire disposera d'une bouche d'extraction                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|        | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 63     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |              |             |                |              |                 |

### 4/ CVC

### 5/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                                              | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| 64                                                                  | Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en œuvre<br>Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>MONTANT DES TRAVAUX</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| <b>MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              | <b>0,00 €</b>   |
| <b>TRANCHE FERME - PHASE 6 - COUR BASSE (R-1 / ENTRESOL)</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| <b>1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 65                                                                  | Accompagnement du LOT01 qui met en place les moyens généraux sans gérer en lieu et place de chaque titulaire les postes de travail spécifiques<br>Chaque titulaire est redevable du nettoyage de ses postes de travail et de l'évacuation de ses déchets d'intervention vers les bennes du LOT01<br>En cas d'irrespect, le LOT01 effectuera les interventions sur refacturation au titulaire en défaut                           | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>2/ DEPOSES</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 66                                                                  | La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 67                                                                  | Repérage précis avec marquage colorée sur site des éléments à ne pas conserver au titre des prestations du présent lot pour dépose / démolition / curage par le LOT01                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>3/ PLOMBERIE</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| <b>GENERALITES</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 68                                                                  | Les dispositions permettant de gérer le risque légionellose sont incluses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | L'ensemble de la distribution devra faire l'objet d'un mitigeage réglementaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Une désinfection des réseaux AEP sera réalisée après travaux et avant réception à l'intérieur du bâtiment. Une analyse d'eau sera également remise avant la réception en vue de vérifier la potabilité de l'eau                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU DE DISTRIBUTION EF / ECS</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 69                                                                  | Tubes multicouches (composés de couches d'aluminium et de PER) disposant obligatoirement d'une accréditation CSTB, compris toutes sujétions de sertissage. La mise en œuvre devra être faite par une entreprise qualifiée disposant impérativement de références pour éviter tous risques de fuites liés à des défauts de mise en œuvre. Les autres types de canalisation seront refusés                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Compris tous système de raccords, de fixations et de pose sous fourreaux, selon besoins de respect des règles de l'art                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Toutes les arrivées EF et ECS de tous les appareils sanitaires auront une vanne de coupure immédiatement accessible sous chaque appareil                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Calorifuge anti-condensation de type Armaflex Sh ou équivalent approuvé, épaisseur minimale 9 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>RESEAU D'EVACUATION EU / EV</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 70                                                                  | Tube PVC M1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Compris tous système de raccords et de fixations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Concerne tous les appareils sanitaires depuis les appareils jusqu'au collecteur principal en gaine technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 71                                                                  | Création des ventilations primaires du réseau WC par clapets aérateur à positionner au point le plus haut des colonnes, sans limitation                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>APPAREILS SANITAIRES</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 72                                                                  | Les joints d'étanchéité entre les appareils sanitaires et les supports d'une part et les joints de finition sont tous à la charge du présent lot                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 73                                                                  | <b>Ballon ECS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Ballon ECS à dimensionner pour le besoin des équipements concernés, compris tous les équipements tel que groupe de sécurité, vidange...<br>1 BECS sera à prévoir pour chaque bloc sanitaires / douche / entretien / cafétéria                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 74                                                                  | <b>Vidoir ménage</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Raccordement ECS, EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Vidoir NORMA mural blanc, référence E1899-00 de chez JACOB DELAFON ou équivalent, compris grille porte-seau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Robinet mitigeur à bec de chez DELABIE ou équivalent. La dimension du bec devra être parfaitement adaptée au vidoir pour ne pas faire refluer l'eau en dehors de l'équipement                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                                                     | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|                                                                     | <b>Eviers de cuisine pour cafétéria</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |              |             |                |              |                 |
|                                                                     | Raccordement EFS, ECS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                  | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
| 75                                      | Evier simple bac en céramique blanche avec égouttoir intégré de type FRANKIE ou équivalent à encastrer dans le meuble évier des cuisines                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Robinet pour évier de chez GROHE ou équivalent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 76                                      | <b>WC à l'anglaise sur pieds</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |              |             |                |              |                 |
|                                         | Raccordement EFS et EV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Blocs cuvettes équipé d'abattants de chez JACOB DELAFON ou équivalent. Les produits seront obligatoirement prévus pour un usage tertiaire intensif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Réservoir de chasse en porcelaine avec mécanisme économiseur d'eau 3/6 litres et abattant (thermodur) démontable de chez JACOB DELAFON ou équivalent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Y compris toutes sujétions de raccordement, avec modifications des raccordements spécifiques du RDC du fait de la nouvelle configuration du local sanitaire commun                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 77                                      | <b>Lavabos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |              |             |                |              |                 |
|                                         | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Lavabo de type STRUKTURA de chez JACOB DELAFON ou équivalent en céramique (50 cm x 40 cm)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Fourniture et pose d'un miroir en verre à chaque lavabo collectif monté sur rails haut et bas obligatoirement. Chaque miroir aura la même largeur que le lavabo et aura une hauteur de 60 cm. Compris joint sanitaire d'étanchéité entre miroir et lavabo                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Robinet à mitigeur thermostatique de chez GROHE ou équivalent avec cartouche C3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Tablette inox, référence 553 de chez DELABIE ou équivalent. A poser sur toute la longueur des auges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
|                                         | <b>Fontaine à eau</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |              |             |                |              |                 |
|                                         | Raccordement EFS et EU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Fourniture et pose de système d'évacuation par siphon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Fourniture et pose du système d'attente avec vanne d'arrêt, compris raccordement de l'équipement fourni par le maître d'ouvrage                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Y compris toutes sujétions de raccordement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - La réalisation concerne chaque bloc sanitaire et chaque cafétéria à chaque phase                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>4/ CVC</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 78                                      | <b>Ventilation mécanique simple flux</b><br><b>Prestations sur extractions en combles</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |              |             |                |              |                 |
|                                         | Remplacement de tous les groupes d'extraction à poser aux emplacements existants sur supports antivibratiles. Les extracteurs seront de type caisson VMC (modèle en caisson insonorisé, centrifuge) et disposeront d'un classement au feu C4. Ces caissons seront de la gamme EASYVEC C4 de chez ALDES ou équivalent. Les ventilateurs sont prévus à fonctionnement permanent. L'alimentation électrique des ventilateurs doit être protégée mécaniquement, en câble CR1 et raccordée en amont du TGBT pour garantir le fonctionnement permanent | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Réseau de gaines pour création / adaptation et raccordement sur les colonnes conservées                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Mettre en œuvre un arrêt d'urgence de proximité pour la maintenance de chaque moteur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : Pour les sanitaires et la cafétéria en cour basse<br>Voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| 79                                      | <b>Ventilation mécanique simple flux</b><br><b>Prestations sur terminaisons dans les locaux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
|                                         | Réseau de gaines depuis les bouches hygroréglables jusqu'à la colonne VMC verticale, compris supportage et fixation. Les gaines seront en acier rigide obligatoirement. Seuls les terminaisons devront être en gaine souple acoustique pour interdire tous bruits dans les chambres. Les conduits doivent être réalisés en matériaux incombustibles<br>Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                               | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Bouches hygroréglables pour les locaux humides avec un niveau de bruit reçu ne dépassant pas LnAT ≤ 30 dB (A)<br>Chaque appareil sanitaire disposera d'une bouche d'extraction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Mise en service, compris essais de régulation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
|                                         | Localisation : voir les plans du répertoire "12-PLB-PROJET" - Concerne tous les appareils sanitaires / douches / entretien / cafétéria à créer / modifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>Révisions des équipements de CVC</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |

## LOT03 - CVC-PLOMBERIE

| Postes                                       | Prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Unité MOE | Quantité MOE | Unité LOT03 | Quantité LOT03 | P.U. en € HT | Montant en € HT |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-----------------|
|                                              | Révisions des équipements de CVC comprenant le nettoyage complet, le remplacement des filtres, les essais de fonctionnement... entretien / maintenance selon les préconisations du fabricant concerné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ENS       | 1            | ENS         | 1              | Inclus       | Inclus          |
| 80                                           | Localisation :<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine un groupe froid en façade dans la cour basse<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine une unité extérieure sur la toiture du bâtiment bas en cours basse<br>- Ensemble de climatisation ayant pour origine des unités intérieures dans un local au R+2 en aile arrière<br>- Ensemble de climatisation du R+4 ayant pour origine une local proche de la pièce 405<br>- Equipements de climatisation / déshumidification du salon de diane<br>- Equipements de climatisation des 5 locaux CFA (2 au RDC / 1 au R+1 / 2 au R+3)<br>- Chauffage gaz au R-1 | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>5/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| 81                                           | Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre<br>Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire                                                                                                                                                                                                | ENS       | 1            |             |                |              | 0,00 €          |
| <b>MONTANT DES TRAVAUX</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              |                 |
| <b>MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |              |             |                |              | <b>0,00 €</b>   |

L'entreprise devra respecter l'ensemble des règles de la construction issues notamment des documents suivants :

- o R.E.E.F., édité par le C.S.T.B.,
  - o D.T.U.,
  - o Cahiers des Clauses Techniques Générales,
  - o Prescriptions provisoires ou techniques isolées ayant valeur de Cahier des Clauses Techniques,
  - o Règles de calcul,
  - o Code de la Construction et de l'Habitation,
  - o Code du Travail,
  - o Règlement de sécurité contre l'incendie dans les ERP,
  - o Code permanent de l'environnement et des nuisances,
  - o Règlement APSAD,
  - o Règles de calcul qui ne sont ni DTU, ni normes,
  - o Arrêtés et décrets liés à la construction.
- Sont réputés applicables au présent marché toutes normes, DTU, applicables aux Marchés Publics.  
 Les fournitures doivent répondre aux spécifications des normes françaises et /ou européennes existantes.