

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (DPGF)
VALANT
CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)

Indice 1 du 19/10/2026

SID -IDF - USID Versailles - Maître d'ouvrage
Jérôme Monnéry Architecte - Maître d'œuvre

VERSAILLES (78) – HOTEL DE LA GUERRE - DCSID - CARNOT
Rafraîchissement des locaux des niveaux R+1, RDC et cour basse

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
ALLOTISSEMENT / DECOMPOSITION EN TRANCHES ET PHASES							
LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)							
LOT02 - ELECTRICITE (CFO / CFA)							
LOT03 - CVC-PLOMBERIE							
Les travaux comportent une tranche ferme qui est décomposée en phases comme suit :							
	TRANCHE FERME - PHASE 1 - RDC - AILE EST ET SUD => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
	TRANCHE FERME - PHASE 2 - R+1 - AILE SUD ET ARRIERE (Compris mezzanine partielle sur R+1) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
	TRANCHE FERME - PHASE 3 - R+1 - AILE OUEST => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
	TRANCHE FERME - PHASE 4 - RDC - AILE SUD ET ARRIERE => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
	TRANCHE FERME - PHASE 5 - RDC - AILE OUEST (Compris mezzanine partielle sur RDC) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
	TRANCHE FERME - PHASE 6 - COUR BASSE (R-1 / ENTRESOL) => concerne les LOT01 / LOT02 / LOT03						0,00 €
Les travaux comportent une tranche optionnelle N°01 qui est décomposée en phases comme suit :							
	TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 7 - ESCALIERS OUEST ET DE SERVICE => concerne les LOT01 / LOT02						0,00 €
	TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 8 - ESCALIER EST => concerne les LOT01 / LOT02						0,00 €
Les travaux comportent une tranche optionnelle N°02 qui n'est pas décomposée en phase comme suit :							
	TRANCHE OPTIONNELLE N°02 - TGBT / TABLEAUX DIVISIONNAIRES => concerne le LOT02						Sans-objet
DISPOSITIONS GENERALES - GENERALITES OPPOSABLES A TOUTES LES TRANCHES ET TOUTES LES PHASES							
AVERTISSEMENTS							
Les quantités données par le maître d'œuvre sont indicatives. Il appartient au titulaire de vérifier et proposer les quantités lui permettant d'honorer son obligation globale et							
Les formules de calcul du présent document sont à vérifier strictement par le titulaire qui devra remettre une offre sans aucune erreur de calcul							
1/ LES TRAVAUX SONT REALISES SUR UNE EMPRISE MILITAIRE AYANT DES CONTRAINTES D'ACCES ET DES PROCEDURES STRICTES QUI EN DECOULENT. LE DETAIL DES CONTRAINTES, OPPOSABLES A TOUS LES INTERVENANTS SUR LE SITE, EST FOURNI DANS L'ANNEXE 1 DES DISPOSITIONS GENERALES. AUCUN ENTREPRENEUR NE POURRA ARGUER D'UNE IMPRECISION SUR CE SUJET POUR SE SOUSTRAIRE A UNE OBLIGATION D'Y REPONDRE							
2/ LES PROCEDURES DE PREVENTION AURONT EGALEMENT DES MODALITES SPECIFIQUES AU SITE A RESPECTER SANS AUCUNE LIMITATION, S'AGISSANT D'UN CHANTIER DANS UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC							
3/ TOUTES LES PRESTATIONS ET PROCEDURES SONT A INTEGRER POUR CHAQUE PHASE ET CHAQUE TRANCHE EN CONSIDERANT QUE LES CHANTIERS DE CHAQUE PHASE ET CHAQUE TRANCHE SONT TOTALEMENT INDEPENDANTS. AUCUN TITULAIRE NE POURRA EXIGER UNE GLOBALISATION DES PRESTATIONS, LES PHASES ET LES TRANCHES DEVANT ETRE REALISEES DANS UNE TEMPORALITE TOTALEMENT DIFFERENTES. CHAQUE PRESCRIPTION EST DONC REPUTEE INTEGREE DE MANIERE INDIVIDUALISEE PAR PHASES ET TRANCHES DANS L'OFFRE DE CHAQUE TITULAIRE POUR TOUS LES LOTS							
4/ LA PLACE DISPONIBLE POUR LES VEHICULES EST LIMITEE SUR LE SITE. LE GABARIT DES VEHICULES EST EGALEMENT LIMITE. CHAQUE TITULAIRE AURA INTEGRE DANS SON OFFRE LES CONTRAINTES CONSTATEES LORS DE SA VISITE D'APPEL D'OFFRE. AUCUN TITULAIRE NE POURRA MECONNAITRE CETTE CONTRAINTES QUI IMPOSERA DES LIVRAISONS ET MOYENS DE MISES EN OEUVRE DE DIMENSIONS ADAPTEES AU SITE. DE FAIT, LE STATIONNEMENT PROLONGE EST INTERDIT SUR LE SITE. A NOTER EGALEMENT QU'IL N'EXISTE PAS D'ASCENSEUR OU DE MONTE-CHARGES SUR SITE							
PRESTATIONS COMMUNES ET GENERALES							
	Le titulaire intégrera sans limite la configuration de l'accès urbain au site des travaux. Les voies d'accès sont étroites. Elles disposent d'une capacités portantes limitée à vérifier. Dans ce contexte, les livraisons du titulaire devront être adaptées au contexte existant du site, s'agissant d'une contrainte connue et vérifiable sans limite en toute autonomie dès l'établissement de l'offre						
	Le titulaire intégrera la désignation des ailes par les points cardinaux sur les plans. Attention toutefois car cette désignation ne correspond pas totalement à la réalité géographique						
	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés						
	Chaque titulaire devra prendre en compte sans aucune limitation, dans le respect des règles de l'art, les prescriptions des annexes techniques générales pour toutes les prestations comprises dans son offre : DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN4-CET DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN5-SSI						
	Chaque titulaire devra prendre en compte sans aucune limitation les documents généraux suivants : DCSID-DCE-RICF DCSID-DCE-PGCSPS DCSID-DCE-CCF Toutes les mentions et observations devront être prises en compte et traitées pour tout ce qui concernent les prestations du titulaire concerné						
	Le bâtiment est classé établissement recevant des travailleurs						

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Les façades et les couvertures sont protégées au titre du code du patrimoine. La totalité de ces éléments est classé au titre des monuments historiques. Aucune intervention ne devra être entreprises sur des éléments classés En complément le site est intégré dans le secteur sauvegardé de Versailles. Les travaux intérieurs devront donc respecter les prescriptions qui découlent des recommandations patrimoniales imposées par les autorités						
	Les travaux seront réalisés en site occupé. La protection des occupants devra être permanente. La gestion des flux séparés et le maintien en bon état des circulations commune devront être garanti en permanence						
	Le suivi des dispositions constructives sera pris en charge par un bureau de contrôle. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction						
	Le suivi des mesures de préventions sera pris en charge par un coordonnateur SPS. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction						
	Le suivi des dispositions du système de sécurité incendie sera pris en charge par un coordonnateur SSI. Toutes les directives de ces intervenants seront à intégrer sans restriction						
	L'ensemble des prescriptions du guide préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité des activités de la construction en période d'épidémie de coronavirus COVID-19 est réputé intégré forfaitairement dans le prix global forfaitaire du titulaire. Chaque titulaire devra toutes les dispositions utiles à la protection de ses collaborateurs, dans le respect des gestes barrières pour protéger les collaborateurs des autres titulaires, du maître d'ouvrage, du maître d'oeuvre et de tous les intervenants du chantier de manière générale. Aucun titulaire ne pourra exiger une indemnisation financière, ni faire valoir une perte de productivité, ni solliciter une prolongation du délai d'exécution pour tout ce qui concerne la gestion de la crise sanitaire liée au COVID-19						
	L'ensemble des hausses de prix liées au contexte sur les matières premières et sur l'énergie notamment, carburants compris, sont considérés comme inclus						
	Prise en compte des mesures de prévention en période de la canicule dans le BTP selon le code du travail : Article R. 4534-142-1 (Mise à disposition de locaux adaptés en cas de survenance de conditions climatiques susceptibles de porter atteinte à la santé) Article R. 4534-143 (Mise à disposition de 3 litres d'eau potable et fraîche par jour et par agent).						
	PROTOCOLE DE SECURITE DE CHARGEMENT / DECHARGEMENT PROTOCOLE OBLIGATOIRE POUR TOUTES LES ENTREPRISES (TITULAIRES ET SOUS-TRAITANTS). A GERER AVEC LE RESPONSABLE DE PREVENTION DU SITE						
	PERMIS FEU PROCEDURE OBLIGATOIRE POUR TOUTES LES ENTREPRISES (TITULAIRES ET SOUS-TRAITANTS). A GERER AVEC LE RESPONSABLE DE PREVENTION DU SITE						
	CHOIX DECORATIFS Voir le cahier de préconisation des choix esthétiques DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN10-CHOIX-DECO - les choix sont imposés du fait que les niveaux R+2 à R+4 aient déjà été réalisés avec ces produits						
Sont compris :							
	<i>Prise de possession du chantier - Etat des lieux en début des travaux</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>La participation aux réunions hebdomadaires de chantier</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Les études d'exécution du lot concerné</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>La participation à la synthèse avec tous les autres corps d'état</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Les réservations, trous / percements / bouchements, calfeutrement / raccords</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Les installations de chantier seront conformes à la réglementation en vigueur</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>La sécurité et les conditions de travail des travailleurs durant le chantier sont de la responsabilité de chaque entrepreneur qui devra en ce sens respecter strictement les dispositions réglementaires</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>La procédure de permis feu pour chaque intervention par point chaud à gérer avec le service compétent du maître d'ouvrage</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>La protection des ouvrages existants pour les acheminements de personnels, matériaux / matériels à approvisionner et matériaux et matériels à évacuer. Les parties communes (escaliers, couloirs, ascenseurs...) devront faire l'objet de protections provisoires selon besoin</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Le nettoyage et la remise en état sont à la charge de chaque entrepreneur pour les prestations qui le concernent</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>L'évacuation et le traitement des déchets sont à la charge de chaque entrepreneur pour les prestations qui le concernent, dans le respect des procédures de le SID-IDF visant à utiliser une gestion globale via TRACK-DECHETS</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Dossier des ouvrages exécutés dans le respect des prescriptions des pièces contractuelles. Les documents devront respecter le cahier des normes graphiques du SID remis en annexe aux dispositions générales</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Les locaux humides seront traités pour une classement EB+c : Locaux humides à usage collectif</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	<i>Remise pendant la période de préparation d'un rapport au maître d'œuvre contenant un tableau de synthèse des commandes de fournitures avec date de commande, date de confirmation du fournisseur et date de livraison envisagée. La synthèse sera accompagné des bons de commandes effectifs. Tout défaut de remise de ce rapport entraînera la pénalité prévue au CCAP</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	<i>Dans le cadre des obligations normatives et réglementaires, remise dpendant la période de préparation au maître d'œuvre d'un rapport détaillant les essais / contrôles / épreuves à réaliser pour toutes les prestations, dans le respect des règles de l'art. Ce rapport permettra de préparer les prestations à honorer. Tout défaut de remise de ce rapport entraînera la pénalité prévue au CCAP</i>	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les travaux en présence de plomb devront être réalisés sous protocole plomb obligatoirement pour toutes les phases et toutes les tranches sans aucune limitation, en lien avec le coordonnateur SPS	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

TRANCHE FERME - PHASE 1 - RDC - AILE EST ET SUD

Les travaux de la phase 1 de la tranche ferme comporte des prestations correctives à réaliser dans tout le bâtiment sans exception. Toutes les prestations à réaliser dans les niveaux ne faisant pas nativement partie du découpage en tranches et phases et présent lot sont à intégrer dans la phase 1 de la tranche ferme obligatoirement. Voir le CCTP de la phase 1 tranche ferme. Le bloc sanitaire R+2 à la jonction des ailes Sud et Est est à traiter intégralement (voir document "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria"). De même, tous les faux-plafonds des blocs sanitaires / douches du niveau R+2 sont à remplacer à neuf

1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE

LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)

1	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
2	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
3	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
4	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
5	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
6	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
7	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
8	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
9	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
10	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
11	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
12	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
Réservations / Calfeutrements							
13	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
Etudes spécifiques							
14	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
	Constat d'huissier en début de chantier pour définir l'état initial de toute les parties communes de l'emprise, du trottoir d'accès, des façades d'accès (extérieures et intérieurs pour le portail et son porche), toutes les cours intérieures compris les perrons... Sans limitation pour tout le site, la visite du commissaire de justice se déroulant en présence des représentants du maître d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre en plus des représentants des entreprises. Le but est de disposer d'un état exhaustif de tous les ouvrages qui ne font pas l'objet de travaux à titre d'état zéro A établir en tranche ferme phase 1 pour tout le chantier	ENS	1				0,00 €
15	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES

Généralités, comprenant notamment :							
IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'œuvre avant intervention pour valider la mise en décharge		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
16	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
17	Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :						
	Les cloisons maçonnées ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Suppression de la cloison retrécissant la circulation au RDC à la limite en circulation entre les locaux 017 et 018	ENS	1				0,00 €
18	Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :						
	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
19	Les équipements d'agencement, comprenant notamment :						
	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les agencements du couloirs japonisant de l'aile Sud - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
20	Les différents revêtements, comprenant notamment :						
	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
21	Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment :						
	Tous les équipements et câblages CFO/CFA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
22	Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment :						
	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
23	Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment :						
	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
24	Cloisons haute dureté / E30						
	Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
	Localisation : Pour la création de la porte de recoupement proche du bloc sanitaire Est à la mitoyenneté avec le local 016 au RDC Le but est de recréer le recoupement à l'identique des niveaux supérieurs	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							
25	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
26	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus Concerne également tous les blocs sanitaires / douches du niveau R+2 en complément du bloc sanitaires Sud-Est à refaire à neuf entièrement	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
27	Bloc-portes double vantail 2V EI30 DAS - BANDEAU GROOM - FEUILLURE - PROFEU						
	Création d'un bloc-porte MALERBA 2V EI30 DAS - BANDEAU GROOM - FEUILLURE - PROFEU - MBD-106 (ou équivalent). Les vantaux seront livrés stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) seront à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : équipements DAS avec ferme-portes bras à glissière et occulus rectangulaires de grandes dimensions (1 par vantail)	ENS	7	ENS	7	Inclus	Inclus
	Localisation : Pour la création de la porte de recoupement proche du bloc sanitaire Est à la mitoyenneté avec le local 016 au RDC Le but est de recréer le recoupement à l'identique des niveaux supérieurs	ENS	7				0,00 €
28	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux EI30 - HUISSERIE PROFEU						
	Création d'un bloc-porte MALERBA 1V EI30 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus Voir "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria" pour la zone classée historique nécessitant un remplacement d'une porte entre les locaux 008 et 009 - à noter que les faces du vantail devront recevoir des baguettes bois décoratives pour restitution de l'esthétique historique	ENS	1				0,00 €
29	Révisions de toutes les portes conservées						
	Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Récréation des détalonnages des portes suivant nouveaux revêtement de sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires...	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les butées de porte au sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Restitution de toutes les portes comportant à l'existant de capitonnage : suppression du capitonnage et reprise complète à neuf des parements et chants des vantaux Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	0,00 €
30	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards						
	Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant	ENS	1				0,00 €
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
Rénovation des sols en parquet historiques							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
31	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussiérage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
32	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
33	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALETIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm A faire globalement en phase 6	Néant	Néant	Néant	Néant	Sans-objet	Sans-objet

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Plinthes de finition en bois							
34	Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
Profils de finition en bois							
35	Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
Stores enrouleurs							
36	Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Pose de patères							
37	Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Pose des tableaux blanc							
38	Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires							
39	Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
Carrelage au sol							
	Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à respecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
40	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRANEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-œuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrée dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
41	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOT01 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointolement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
42	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
	Sol PVC						
	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
42	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
43	Nettoyage + ratisage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés							
44	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs							
45	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
PEINTURE DE SOL							
46	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
47	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
48	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
49	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE FERME - PHASE 2 - R+1 - AILE SUD ET ARRIERE							
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
50	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUTS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
51	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
52	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
53	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
54	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
55	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
56	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
57	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
58	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
59	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
60	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
61	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
62	Réservations / Calfeutrements						
	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
63	Etudes spécifiques						
	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
64	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
65	Généralités, comprenant notamment :						
	IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'oeuvre avant intervention pour valider la mise en décharge	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
66	Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :						
	Les cloisons maçonneries ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
67	Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :						
	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	La double porte vitrée intermédiaire au milieu du couloir 113 de l'aile Sud, compris cloison pour ne conserver que les portes de recoupement utiles à proximité de chaque bloc sanitaire	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
68	Les équipements d'agencement, comprenant notamment :						
	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
69	Les différents revêtements, comprenant notamment :						
	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
70	Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment : Tous les équipements et câblages CFO/CFA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
71	Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
72	Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
73	Cloisons haute dureté / E30 Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							
74	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
75	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
76	Réhaussement du faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les zones en dalles à l'origine. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE Le but de cette modification est de redonner plus de hauteur aux zones de plafonds en dalle sans modifier les entourages en plaques de plâtre pleines	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria" pour la mezzanine aile arrière R+1	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
77	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux E130 - HUISSERIE PROFEU Création d'un bloc-porte MALERBA 1V E130 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
		ENS	1				0,00 €
	Révisions de toutes les portes conservées Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre Récréation des détalonnages des portes suivant nouveaux revêtement de sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
78	Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires...	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les butées de porte au sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
79	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards						
	Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant	ENS	1				0,00 €
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
80	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussierage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
81	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
82	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALETIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm A faire globalement en phase 6	Néant	Néant	Néant	Néant	Sans-objet	Sans-objet

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Plinthes de finition en bois							
83	Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
Profils de finition en bois							
84	Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
Stores enrouleurs							
85	Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Pose de patères							
86	Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Pose des tableaux blanc							
87	Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires							
88	Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
Cloisonnettes stratifiées							
89	Création de cabines vestiaires en panneaux stratifiées : Cabines France équipement 10mm – Couleur : K3018 ANTHRACITE BETON CIRE Concerne toute la façade avant avec 4 portes + toutes les cloisons refends séparatives Compris 3 patères par cabines	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria" pour la mezzanine aile arrière R+1	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
Carrelage au sol							
	Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à repsecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
90	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointolement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRANEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-œuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrée dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
91	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOT01 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointolement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
92	Sol PVC						
	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
93	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinturage, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratissage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
94	PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinturage, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
95	PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinturage	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
96	PEINTURE DE SOL						
	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
97	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
98	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
99	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE FERME - PHASE 3 - R+1 - AILE OUEST							
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
100	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
101	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
102	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
103	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
104	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
105	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
106	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
107	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
108	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
109	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
110	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
111	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
Réservations / Calfeutrements							
112	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
Etudes spécifiques							
113	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
114	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
Généralités, comprenant notamment :							
IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
115	Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'oeuvre avant intervention pour valider la mise en décharge	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :							
116	Les cloisons maçonnées ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :							
117	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les équipements d'agencement, comprenant notamment :							
118	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
Les différents revêtements, comprenant notamment :							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
119	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment :							
120	Tous les équipements et câblages CFO/CFA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment :							
121	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment :							
122	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
123	Cloisons haute dureté / E30						
	Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							
124	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
125	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
126	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux EI30 - HUISSERIE PROFEU						
	Création d'un bloc-porte MALERBA 1V EI30 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
127	Révisions de toutes les portes conservées						
	Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Récréation des détalonnages des portes suivant nouveau revêtement de sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires...	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les butées de porte au sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
128	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards						
	Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant	ENS	1				0,00 €
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
129	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussiérage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
130	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
131	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALETIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm A faire globalement en phase 6	Néant	Néant	Néant	Néant	Sans-objet	Sans-objet

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
132	Plinthes de finition en bois Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
133	Profils de finition en bois Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
134	Stores enrouleurs Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
135	Pose de patères Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
136	Pose des tableaux blanc Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
137	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
	Carrelage au sol Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à respecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
138	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRANEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-œuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrée dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
139	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOT01 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointolement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
140	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
	Sol PVC						
	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
141	Nettoyage + ratisage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés							
142	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs							
143	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
PEINTURE DE SOL							
144	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
145	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
146	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
147	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE FERME - PHASE 4 - RDC - AILE SUD ET ARRIERE							
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
148	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUTS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
149	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
150	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
151	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
152	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
153	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
154	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
155	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
156	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
157	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
158	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
159	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
160	Réservations / Calfeutrements						
	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
161	Etudes spécifiques						
	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
162	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
163	Généralités, comprenant notamment :						
	IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'oeuvre avant intervention pour valider la mise en décharge	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
164	Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :						
	Les cloisons maçonneries ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
165	Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :						
	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
166	Les équipements d'agencement, comprenant notamment :						
	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
167	Les différents revêtements, comprenant notamment :						
	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment :							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
168	Tous les équipements et câblages CFO/CA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
169	Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
170	Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
171	Cloisons haute dureté / E30 Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							
172	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
173	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
174	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux EI30 - HUISSERIE PROFEU Création d'un bloc-porte MALERBA 1V EI30 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
175	Révisions de toutes les portes conservées Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre Récration des détalonnages des portes suivant nouveaux revêtement de sol Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires... Remplacement de toutes les butées de porte au sol Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
176	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
	Localisation : voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
177	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussierage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3 Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
		ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
178	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
179	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALETIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm A faire globalement en phase 6	Néant	Néant	Néant	Néant	Sans-objet	Sans-objet
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
180	Plinthes de finition en bois Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
181	Profils de finition en bois Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
182	Stores enrouleurs Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
183	Pose de patères Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
184	Pose des tableaux blanc Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
185	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
186	Sécurisation d'un escalier isolé dans une circulation Pose d'une bande podotactile en tête	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de profils antidérapant en nez-de-marche	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une main-courante	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : escalier dans la circulation entre l'aile Sud et l'aile arrière au RDC	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
	Carrelage au sol Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à respecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
187	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRANEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-oeuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrée dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerner toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
188	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOT01 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET" Concerner toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
189	Sol PVC						
	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerner toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratissage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
190	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUOPRIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
191	PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
192	PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
193	PEINTURE DE SOL						
	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
194	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
195	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
196	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE FERME - PHASE 5 - RDC - AILE OUEST							
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
197	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
198	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
199	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
200	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
201	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
202	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
203	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
204	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
205	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
206	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
207	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
208	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
Réservations / Calfeutrements							
209	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
Etudes spécifiques							
210	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
211	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
Généralités, comprenant notamment :							
212	IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'oeuvre avant intervention pour valider la mise en décharge	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :							
213	Les cloisons maçonnées ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :							
214	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les équipements d'agencement, comprenant notamment :							
215	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
Les différents revêtements, comprenant notamment :							
216	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment :							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
217	Tous les équipements et câblages CFO/CA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
218	Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
219	Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment : Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
220	Cloisons haute dureté / E30						
	Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							
221	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
221	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
223	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux EI30 - HUISSERIE PROFEU						
	Création d'un bloc-porte MALERBA 1V EI30 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
224	Révisions de toutes les portes conservées						
	Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Récréation des détalonnages des portes suivant nouveaux revêtement de sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires...	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les butées de porte au sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
225	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards						
	Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant	ENS	1				0,00 €
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
226	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussierage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
227	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
228	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALETIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm A faire globalement en phase 6	Néant	Néant	Néant	Néant	Sans-objet	Sans-objet
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
229	Plinthes de finition en bois Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
230	Profils de finition en bois Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
231	Stores enrouleurs Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
232	Pose de patères Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
233	Pose des tableaux blanc Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
234	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne également les distributeurs de boissons et de café du couloir Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
235	Cloisonnettes stratifiées Création de cabines vestiaires en panneaux stratifiées : Cabines France équipement 10mm – Couleur : K3018 ANTHRACITE BETON CIRE Concerne toute la façade avant avec 2 portes + la cloisonsrefend séparative Compris 3 patères par cabines	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir plans du répertoire "03-MICROZONING" pour le local vestiaires contigu au local repro 029	ENS	1				0,00 €
236	Sécurisation d'un escalier isolé à l'entrée du local 028 Pose d'une bande podotactile en tête	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de profils antidérapant en nez-de-marche	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une main-courante	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : escalier dans la circulation à l'entrée du local 028	ENS	1				0,00 €
237	Sécurisation de l'escalier proche du local 039 Pose d'une bande podotactile en tête	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de profils antidérapant en nez-de-marche	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une main-courante	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : escalier dans la circulation proche du local 039	ENS	1				0,00 €
	Sécurisation de l'escalier proche des locaux 035/ 036 / 037 Pose d'une bande podotactile en tête	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
238	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de profils antidérapant en nez-de-marche	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une main-courante	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : escalier dans la circulation proche des locaux 035/036/037 et desservant le sous-sol - valable sur toute la hauteur de l'escalier du RDC au R-1	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
239	Carrelage au sol						
	Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à repsecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRENEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-œuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrée dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
240	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOTO1 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
Sol PVC							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
241	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
242	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratissage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
243	PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
244	PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
245	PEINTURE DE SOL						
	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
246	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
247	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
248	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en œuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE FERME - PHASE 6 - COUR BASSE (R-1 / ENTRESOL)							
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
249	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
250	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
251	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
252	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
253	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
254	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
255	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
256	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
257	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
258	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
259	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
260	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
Réservations / Calfeutrements							
261	La totalité des réservations et des calfeutrements est à la charge du LOT01 pour tous les lots quels que soit la paroi concernées (gros-œuvre et/ou plâtrerie), conformément aux dispositions générales	ENS	1				0,00 €
Etudes spécifiques							
261	Synthèse technique et architecturale pour la totalité des prestations de tous les lots Le titulaire devra se conformer à cette prescription conformément au document contractuel "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN2-1-SYNTHESE-PRORATA". Le titulaire devra organiser des réunions de synthèse et respecter les procédures de validation. Il établira des compte-rendus de réunions	ENS	1				0,00 €
	Constat d'huissier en fin de chantier pour définir l'état final de toute les parties communes de l'emprise, du trottoir d'accès, des façades d'accès (extérieures et intérieurs pour le portail et son porche), toutes les cours intérieures compris les perrons... Sans limitation pour tout le site, la visite du commissaire de justice se déroulant en présence des représentants du maître d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre en plus des représentants des entreprises. Le but est de disposer d'un état exhaustif de tous les ouvrages qui n'ont pas fait l'objet de travaux à titre d'état final comparatif avec l'état zéro réalisé en phase 1 A établir en tranche ferme phase 1 pour tout le chantier	ENS	1				0,00 €
263	Les travaux dans des locaux techniques sécurisés ou des locaux sécurisés, découlant de la protection du secret, feront l'objet d'une planification indépendante qui tiendra compte de la nécessité de protection du secret de la défense nationale mais aussi des contraintes opérationnelles d'activité des locaux concernés	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
Généralités, comprenant notamment :							
IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
Sont compris les prestations d'accompagnement suivantes pour les déménagements / emménagements de chaque phase par les occupants : - Mise à disposition d'une benne pour remplissage de leurs déchets (papiers, mobiliers, matériels...) par les occupants qui quittent une zone - à prévoir 15 jours avant le début de chaque phase - Vider par le titulaire le reliquat de papiers, mobiliers, matériels... laissés dans les locaux de la phase à commencer. Le but est de supprimer tous les éléments résiduels qui entraveraient la réalisation des travaux. Un repérage sera toutefois opéré avec le maître d'œuvre avant intervention pour valider la mise en décharge		ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
264	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
265	Les cloisonnements et faux-plafonds à déposer, comprenant notamment :						
	Les cloisons maçonnées ou en plâtrerie, y compris confortement des ouvrages, selon les nécessités de modifications du projet - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plafonds suspendus démontables / non-démontables - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
266	Les éléments de menuiseries intérieures, comprenant notamment :						
	Les portes intérieures et leurs huisseries - INTERVENTION PARTIELLE	ENS	1				0,00 €
	Les plinthes - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
267	Les équipements d'agencement, comprenant notamment :						
	Les accastillages de toutes natures - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
	Tous les éléments de signalétique de communication et de signalétique de sécurité - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - CETTE PRESTATION CONCERNE LA TOTALITE DU BATIMENT. LES NIVEAUX R+2 / R+3 / R+4 / R-1 sont compris dans la tranche ferme phase 1 en une fois	ENS	1				0,00 €
	Tous les mobiliers fixes (placards, rideaux, équipements des locaux humides...) - INTERVENTION TOTALE AVERTISSEMENT - LES PLANS COMPORTENT LES PLACARDS FIXES A DEPOSER / EVACUER - LES PLANS SONT POSSIBLEMENT INCOMPLET. IL CONVIENT QUE CHAQUE TITULAIRE INTEGRE LES CONSTATS A FAIRE LORS DES VISITES D'APPEL D'OFFRES ET LES PHOTOS INCLUES DANS LE DCE	ENS	1				0,00 €
268	Les différents revêtements, comprenant notamment :						
	Tous les revêtements de sols de toutes natures compris grattage des ragréages et chapes pour restituer les supports de toutes natures, compris les chapes sous carrelage non solidaire du plancher - INTERVENTION TOTALE A noter que les parquets bois anciens doivent être conservés	ENS	1				0,00 €
	Tous les revêtements muraux de toutes natures, compris toile de verre et faïence notamment - INTERVENTION TOTALE	ENS	1				0,00 €
269	Les différents équipements techniques d'électricité, comprenant notamment :						
	Tous les équipements et câblages CFO/CFA inemployés à termes dans le projet, compris goulottes notamment, tant en intérieur qu'en extérieur - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT02	ENS	1				0,00 €
270	Les différents équipements techniques de plomberie, comprenant notamment :						
	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de plomberie, y compris supportages et moyens de distributions... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP. La limite de prestation en amont sera la vanne principale du bâtiment - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
271	Les différents équipements techniques de CVC, comprenant notamment :						
	Tous les équipements, matériels et matériaux techniques de CVC inemployés, y compris supportages, moyens de distributions et raccordements électriques (CFO et régulation)... La consignation préalable est incluse dans le présent CCTP - INTERVENTION TOTALE Après repérage finale avec le LOT03	ENS	1				0,00 €
3/ CLOISONNEMENT / FAUX-PLAFONDS							
CLOISONS							
272	Cloisons haute dureté / E30						
	Création de cloisons SINIAT Cloison PRÉGYMÉTAL D72/48 dB - 43dB - M48-35 - Isolant (ou équivalent) comprenant l'ensemble des matériaux prescrit dans le modèle de référence ou équivalent. Les parements seront haute dureté et traité marine. Les cloisons seront construites de plancher bas à plancher haut pour garantir les performances demandées. Le complexe sera pare-flamme de degré E30 et devra faire l'objet d'un procès-verbal incendie en cours de validité et nominatif pour le chantier. Compris les bandes et les finitions de toutes natures	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Toutes les cloisons intérieures nouvelles. Les parements auront un traitement marine de classement H1 pour les locaux humides (sanitaires) Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
FAUX-PLAFOND							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
273	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ECOPHON ADVANTAGE A20 (ou équivalent) - HORS ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
274	Création d'un faux-plafond en dalles 600 x 600 sur ossatures pour toutes les circulations. Seront compris toutes dispositions de supportage des dalles en rive, découpes des dalles... et d'une manière générale toutes dispositions permettant de réaliser la prestation selon les préconisations du fabricant et des règles de l'art. Le faux-plafond sera de type ROCKFON LOGIC (ou équivalent) - CLASSE A+ POUR ZONE HUMIDE	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir les plans du répertoire "06-PLAFONDS-PROJET" - Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
275	Bloc-portes simple vantail 1V / double vantaux EI30 - HUISSERIE PROFEU						
	Création d'un bloc-porte MALERBA 1V EI30 - BER - HUISSERIE PROFEU (ou équivalent). Chaque vantail sera livré stratifié (teinte au choix du maître d'oeuvre sans limitation) et sera à âme pleine. L'emploi de résineux pour le bloc-porte sera interdit pour garantir sa solidité d'usage dans le contexte technique du site. Compris quincaillerie : serrure à condamnation, béquilles, garniture (rosace interdite), butées de sol et crémone pompier pour les portes doubles vantaux (aiguilles hautes et basses interdites)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
276	Révisions de toutes les portes conservées						
	Ponçages des chants pour supprimer les surépaisseurs de peinture pouvant entraver la manœuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Récréation des détalonnages des portes suivant nouveau revêtement de sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les garnitures de portes, des coffres de serrures et des gâches	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de tous les ferme-portes de toutes les portes donnant sur des locaux techniques, sur des locaux de stockage, sur des escaliers, dans des sanitaires...	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les butées de porte au sol	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
277	Façades / trappes des gaines techniques EI30 et de placards						
	Façades intégrées comprenant des vantaux à peindre avec ensemble bâti + vantaux EI30. L'ouverture se fera par carré technique. 3 carrés seront remis pour mise à disposition de l'exploitant	ENS	1				0,00 €
	Voir les plans des répertoires "04-CLOISONS-DEPOSES" et 05-CLOISONS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
278	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoussiérage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET" Concerne toutes les modifications tous plans confondus	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
279	Accastillage						
	1 patère inox pour chaque WC, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	1 balais WC plastique pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 distributeur de papier WC acier laqué blanc à clé pour chaque WC	ENS	1				0,00 €
	1 patère inox pour chaque douche, référence 4043P de chez DELABIE ou équivalent	ENS	1				0,00 €
	Signalétique						
	La signalétique concernera la totalité des bâtiments / ailes / niveaux du site - tous les locaux de tous les niveaux sont concernés La phase 1 permettra de régulariser tous les locaux des niveaux ayant fait l'objet de travaux antérieurs, tous les locaux sans distinction de chaque phase du présent projet devant être équipés au fur et à mesure selon la planification de chacune des phases	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
280	Chaque local comportera une double signalisation : son appellation sur le vantail de la porte et son identification référencée sur le bâti de la porte. Les logos spécifiques pourront être mis en œuvre pour désigner un usage particulier Chaque niveau comportera sa numérotation à l'intérieur et à l'extérieur de toutes les cages d'escaliers Les éléments seront fixés par un collage définitif durable. L'emploi d'adhésif double-face ne sera pas autorisé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	POUR DES RAISONS DE DECORATION, TOUTE LA SIGNALÉTIQUE SERA PRODUITE PAR DELEAGE : https://www.deleage.com	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	PLAQUE DE PORTE BOIS ACTUALISABLE POUR TOUS LES LOCAUX Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque de porte bois 149 x 210 mm (A5 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	PLAQUE DIRECTIONNELLE BOIS ACTUALISABLE A CHAQUE ESCALIER Pochette en plexi Support en Hêtre massif naturel Support et pochette magnétique Fixation murale invisible Vis et chevilles incluses Plaque directionnelle bois 297 x 420 mm (A3 Vertical) Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	CHIFFRE EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES ESCALIERS TOUS NIVEAUX 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Chiffre et Picto WC Fourniture et découpe - Chiffre ht 100 mm Fourniture et découpe - Picto WC ht 100 mm Pour tous les niveaux des deux escaliers	ENS	1				0,00 €
	PICTO EN BOIS ADHESIF POUR TOUS LES LOCAUX SPECIFIQUES CONCERNES 10mm épaisseur - bois brut sans impression Découpe à la forme Format estimé : ht 100 mm Picto WC Fourniture et découpe - Picto WC / DOUCHES ht 100 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	Signalétique réglementaire de porte coupe-feu Principe à adapter à la réglementation sans limitation - toutes les portes coupe-feu 100 x 50 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
	1 plaque de porte pour Identification référencée Pour toutes les portes sans distinction d'appellation 60 x 15 mm Pour tous les niveaux R+2 / R+3 / R+4 Pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
281	Plans incendie						
	Remplacement des plans de sécurité incendie (1 pour chaque issue à chaque niveau de la totalité du bâtiment pour mise en conformité générale obligatoire de tout le bâtiment) et des plans d'intervention (1 par bâtiment), conformes à la réglementation, pour la totalité du bâtiment compris tous ses niveaux	ENS	1				0,00 €
282	Plinthes de finition en bois						
	Fourniture et pose de plinthe prépeinte toutes faces pour tous les locaux sans carrelage sans aucune distinction et sans aucune limitation	ENS	1				0,00 €
283	Profils de finition en bois						
	Fourniture et pose de cornière bois à peindre pour protection toute hauteur de tous les angles saillants	ENS	1				0,00 €
	Fourniture et pose de plat bois de 5 cm à peindre pour soulignement / encadrement 3 faces des portes donnant sur les circulations	ENS	1				0,00 €
Stores enrouleurs							

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
284	Fourniture et pose de stores enrouleurs de chez STORES DE FRANCE ou équivalent Store Ecran Clip Dimensions sur mesure pour chaque fenêtre . Produit installé dans un lieu SANS enfant de -42 mois . Catégorie 1 : ELYSEE M1 . Toile : Réf. 1XL Blanc . Finition Largeur : Avec profilé de support . Manoeuvre par chaînette en PVC . Coté de manoeuvre à droite . Coloris des profilés / mécanismes : Alu anodisé . Sans fixation . Enroulement intérieur . Pose de face Concerne toutes les fenêtres des locaux, hors circulations, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
285	Pose de patères Pose des patères fournies par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
286	Pose des tableaux blanc Pose des tableaux blancs fournis par le maître d'ouvrage pour tous les locaux hors sanitaires Concerne toutes les locaux, hors circulations et hors sanitaires, pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
287	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousse de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
288	Cuisine pour local cafétéria en Cour Basse						
	Fourniture et pose d'une cuisine professionnelle selon "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria"	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque cuisine comportera des caissons selon les besoins ci-dessous. La gamme des matériaux finis (façades et plan de travail) sera à prendre dans la gamme supérieure de finition du fabricant. Il ne sera pas accepté de produit bas de gamme ou intermédiaire. Le choix final devra être fait par le maître d'oeuvre en présence du titulaire chez le fabricant, sans limitation de matériaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : Local cafétéria en Cour Basse	ENS	1				0,00 €
5/ REVETEMENTS DE SOLS ET MURS							
289	Carrelage au sol						
	Fourniture et pose de revêtement carrelage en grès cérame selon DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN6-CHOIX-DECO	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Classement UPEC à respecter : U4 P3 E3 C2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Lissage soigné du support avec produit agréé possédant le même classement P que le revêtement. Le ragréage sera obligatoirement fibré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'oeuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose par collage au mortier colle agréé	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	En périphérie de tous les locaux, plinthes de hauteur correspondante à la série retenue, en grès cérame coordonné avec le revêtement de sol ci-avant, y compris pour les parois recevant une faïence murale	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Il sera interposé, entre les plinthes et les revêtements muraux d'une part et les revêtements de sol d'autre part, un joint souple et étanche du Type YON boudiné COUVRANEUF ou un joint à la pompe, afin d'assurer l'étanchéité à l'eau en périphérie des pièces et pour empêcher la transmission des bruits d'impact au sol vers les plinthes et revêtements muraux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Les anciens carrelages étant réputés contenir une chape dans toutes les pièces humides anciennes, il est donc demandé un ravaillage afin de restituer le niveau général des planchers de tous les niveaux pour toutes les salles d'eau, le curage étant également inclus. Aucune différence altimétrique de gros-oeuvre ne sera acceptée sur un même plancher d'un même niveau, les épaisseurs de complexes de sols n'étant pas intégrées dans cette interdiction	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt de carrelage ou changement de matériaux Les profils de seuils seront à la suisse lorsque des différences d'épaisseur de sols seront existantes, notamment du fait de la sous-couche acoustique	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La classe de glissance devra obligatoirement être adaptée à chaque usage. Classement R10 minimum pour les locaux humides	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de sous-couches acoustiques pour interdire la transmission des bruits d'impacts aux niveaux inférieures - concerne tous les locaux	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une étanchéité sous carrelage de type industrielle (pour usage cuisine) dans les locaux humides collectifs : lingerie et locaux entretien R+1 / R+2	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de nez-de-marche antidérapant dans tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de contraste de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose de clous vissés (collage interdit) pour constituer des bandes podotactiles à chaque palier R+1 et R+2 de tous les escaliers	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
290	Faïence murale						
	Fourniture et pose de faïence 20X20 BLANC BRILLANT – PRIMUS VICTORIA, comprenant également :	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Chaque carreau devra être obligatoirement rectifié pour assurer une finition parfaite des joints et du calepinage général. Par rectification, le LOT01 comprendra que tous les carreaux devront avoir strictement les mêmes dimensions	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Teinte sera soumise au choix du maître d'œuvre. Prévoir une possibilité de teinte différente pour les douche des chambres	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose toute hauteur du sol au plafond sur toutes les parois des locaux (hors offices où seules les crédences sont concernées sur la totalité des linéaires des meubles agencés)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Remplacement de toutes les plaques de plâtre après dépose des anciennes faïence pour restitution des supports	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Application d'une étanchéité liquide sur toutes les surfaces en contact avec l'eau avant la pose du carrelage. La pose de l'étanchéité devra faire l'objet d'un constat du maître d'œuvre	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Jointoiement au mortier hydrofuge coloré	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Prévoir les grilles de ventilation à ventelles en aluminium brossé des sous-faces des bacs de douche sur plot du plombier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Profils de finition en aluminium brossé à chaque arrêt latéraux et supérieurs	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "07-RVT_MUR-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
291	Sol PVC						
	Remplacement du revêtement de sol souple pour mise en oeuvre d'un sol PVC U4P3E1/2C2 de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de chez GERFLOR. La prestation comprend la dépose obligatoire des anciens revêtements et la mise en oeuvre d'un ragréage fibré obligatoirement pour restitution des supports. Le ponçage des ragréage se fera avec un aspirateur étanche pour éviter la dispersion de poussières. Une profil de finition sera mis en oeuvre à chaque jonction de matériaux. La teinte sera obligatoirement 0760 MOON ISLAND dans le nuancier du produit sélectionné Compris métallisation finale avant réception pour garantir un fini parfaitement nettoyé et brillant à la fin du chantier	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Tous les locaux comportant du sol souple recevront des plinthes en bois prépeintes toutes faces (sapin interdit) sur la totalité de leur périphérie	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Voir les plans du répertoire "08-SOLS-PROJET"	ENS	1				0,00 €
	Concerner toutes les modifications tous plans confondus						
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
292	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratisage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUOPRIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkyles en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Finition sâtinée / classe A - le plafond en bacula ancien du porche donnant accès à la cour basse depuis l'escalier monumental Ouest - correspondant à l'emprise des locaux 028 et 029 du RDC La restitution devra être faite à l'identique des dispositions historiques en réparation / restauration, sans démolition totale	ENS	1				0,00 €
293	PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
294	PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition sâtinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
295	PEINTURE DE SOL						
	Peinture de sol à base de résine	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : toutes les gaines techniques tous niveaux	ENS	1				0,00 €
296	PAPIER PEINT PANORAMIQUE						
	Fourniture et pose d'un papier peint panoramique de type les Dominotiers « panoramique Isle de France »	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : voir "DCSID-DCE-CCTP-DG-ANN16-Carnet-détails-sanitaires-cafeteria"	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
297	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
298	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
7/ ESSAIS / CONTROLES / EPREUVES							
299	Réalisation de tous les essais / contrôle / épreuves normatifs et réglementaires conformément aux règles de l'art et conformément au rapport fourni par le titulaire. Ce rapport est soumis au visa du maître d'œuvre. Il devra obtenir un visa sans observation avant mise en oeuvre Les prestations à réaliser seront sans limitation de moyens et de résultats s'agissant d'une obligation totale de résultats du titulaire	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 7 - ESCALIERS OUEST ET DE SERVICE							
300	Concerne : La totalité de l'escalier monumental Ouest allant du R-1 au R+4 La totalité de l'escalier de service proche du local 038 du RDC allant du RDC au R+4 Sont compris tous les moyens d'accès et de travail en grandes hauteurs par échafaudages	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
301	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
302	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
303	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
304	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
305	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
306	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
307	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
308	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
309	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
310	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
311	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
312	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €

2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES

313	Généralités, comprenant notamment :						
	IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'oeuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier. Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations. Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES

MENUISERIES INTERIEURES

314	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première. Compris retour en atelier. Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage. Finitions manuelle angles et pourtours. Finition générale monobrosse, dépoussiérage. 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches. Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Concerne toutes les marches, contre-marches et paliers toutes hauteurs des deux escaliers	ENS	1				0,00 €

AGENCEMENT

315	Pose de des bandes podotactiles à tous les paliers (principaux et intermédiaires) de tous les escaliers	ENS	1				0,00 €
	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1				0,00 €

316	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires						
	Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers. Défibrillateurs. Trousses de secours. Extincteurs et plaques signalétiques dédiées. Mobiliers historiques à conserver. A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste. Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger. Concerne toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €

6/ PEINTURES / NETTOYAGES

PEINTURES

317	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratissage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkyls en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés							
318	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs							
319	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + dégraissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincalleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
320	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
321	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €
TRANCHE OPTIONNELLE N°01 - PHASE 8 - ESCALIER EST							
322	Concerne : La totalité de l'escalier monumental Est allant du R-1 au R+4 Sont compris tous les moyens d'accès et de travail en grandes hauteurs par échafaudages	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
1/ DISPOSITIONS GENERALES - SPECIFIQUES A LA TRANCHE / PHASE							
LISTE ET AFFECTATION DES DEPENSE DE CHANTIER (voir annexe aux dispositions générales)							
323	PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER TOUS CORPS D'ETATS	ENS	1				0,00 €
324	CLOTURES PERIPHERIQUES, Y COMPRIS LES PORTES ET PORTAILS D'ACCES	ENS	1				0,00 €
325	ACCES AU CHANTIER, EMPRISE DE CHANTIER, VOIES PROVISOIRES ET ABORDS	ENS	1				0,00 €
326	INSTALLATIONS ELECTRIQUES PROVISOIRES	ENS	1				0,00 €
327	INSTALLATION D'EAU PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
328	INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT PROVISOIRE	ENS	1				0,00 €
329	SANITAIRES DE CHANTIER	ENS	1				0,00 €
330	PRECHAUFFAGE, CHAUFFAGE PROVISOIRE, VENTILATION, CLIMATISATION	ENS	1				0,00 €
331	BUREAUX DE CHANTIER, CANTONNEMENTS, LOCAUX DIVERS	ENS	1				0,00 €
332	FERMETURES PROVISOIRES, GARDIENNAGE, GESTION DES CLES	ENS	1				0,00 €
333	NETTOYAGE, EVACUATION	ENS	1				0,00 €
334	REMISE EN ETAT	ENS	1				0,00 €
2/ DEPOSES / DEMOLITIONS / CURAGES							
Généralités, comprenant notamment :							
	IL EST PREVU UN CURAGE GENERAL DES OUVRAGES	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
335	D'une manière générale, dépose de tous les éléments inutiles à l'état futur du projet - concerne tous les locaux de la phase concernée sans exception. Le titulaire devra présenter obligatoirement un plan de démolition qui synthétisera les éléments à traiter au titre du présent article et après comparaison avec l'état futur attendu sans limitation. Ce plan permettra une validation interentreprises et un visa du maître d'œuvre. Il permettra après acceptation le marquage sur site par les soins du titulaire du LOT01 pour validation finale sur le chantier Toutes les déposes / démolitions / curages devront permettre la réalisation des états futurs décrits dans les CCTP de tous les lots et dans les plans. Le principe général est la nécessité de rénover tous les ouvrages intérieurs de toutes natures et de toutes localisations Chaque titulaire sera réputé avoir mené toutes les vérifications utiles lors de sa visite d'appel d'offre obligatoire	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	La consignation des réseaux électriques est à la charge du LOT02 tandis que la consignation de tous les autres réseaux est à la charge du LOT03 sans limitation. Toutes les consignations sont faites en lien avec l'exploitant du site	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
4/ MENUISERIES INTERIEURES, AGENCEMENT ET SERRURERIES INTERIEURES							
MENUISERIES INTERIEURES							
336	Rénovation des sols en parquet historiques						
	Reprises des lames de parquet décoratifs type Versailles chêne de qualité première Compris retour en atelier Compris remplacement de pièces dégradées à hauteur de 10%, l'aspect final devant être parfaitement continu avec les existants	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Ponçage et vitrification de parquet, compris replanissage Finitions manuelle angles et pourtours Finition générale monobrosse, dépoûssiérage 2 couches de vernis avec égrenage entre deux couches Teinte au choix du maître d'œuvre à l'identique des travaux déjà réalisés aux R+2 et R+3	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Concerner toutes les marches, contre-marches et paliers toutes hauteurs des deux escaliers	ENS	1				0,00 €
AGENCEMENT							
337	Pose de des bandes podotactiles à tous les paliers (principaux et intermédiaires) de tous les escaliers	ENS	1				0,00 €
	Pose de contrastes de marche à chaque première et dernière contremarche de toutes les volées de tous les escalier sur tous les niveaux du bâtiment	ENS	1				0,00 €
338	Dépose / repose d'éléments décoratifs et sécuritaires						
	Dépose et repose avec entreposage soigné au R-1 du site des éléments suivants : Affichages syndicaux et divers Défibrillateurs Trousses de secours Extincteurs et plaques signalétiques dédiées Mobiliers historiques à conserver A noter que les plaques historiques gravées en pierre de grande dimension ne seront pas déplacées - elles seront en revanche à protéger au titre du présent poste Les éléments déposés pour repose seront emballés soigneusement afin de les protéger Concerner toutes les locaux pour la phase concernée	ENS	1				0,00 €
6/ PEINTURES / NETTOYAGES							
PEINTURES							
339	PEINTURE SUR PLÂTRE/ENDUIT NEUF ET ANCIEN - Tout parement vertical et horizontal						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Pose d'une toile de verre à enduire de chez TOLLENS ou équivalent en mailles standards de 115g/m2 - produit intégré à l'enduit pour interdire la fissuration des supports finis	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + ratissage général + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression de type MUROPRIIM de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion) / peinture de finition de type SOITEX EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture à base d'une dispersion de résines synthétiques)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des supports anciens : le but est de restituer l'aspect historique des parois (parois verticales et plafonds plats ou en voutes). Les toiles de verre visent à interdire la fissuration ultérieure, l'aspect fini attendu étant une peinture sur enduit sans aucune perception de la toile de verre à aucun endroit	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A - tous locaux de tout le bâtiment (parois et plafonds)	ENS	1				0,00 €
	PEINTURE SUR ELEMENT BOIS - Tout élément bois non stratifiés						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture, compris décapage selon besoin pour les menuiseries anciennes	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus

LOT01 - CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX (CEA)

Postes	Prestations	Unité MOE	Quantité MOE	Unité LOT01	Quantité LOT01	P.U. en € HT	Montant en € HT
340	Nettoyage + ponçage soigné + 1 couche d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture d'impression et de finition, de type PRIMWOOD BÂTIMENT EVOLUTION de chez La SEIGNEURIE ou équivalent, (peinture microporeuse acrylique en phase aqueuse)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments bois de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
341	PEINTURE SUR ELEMENT METALLIQUE - Tout élément métallique intérieurs et extérieurs						
	Travaux de préparation des subjectiles pour les travaux soignés conformes au D.T.U. 59.1 travaux de peinture	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Nettoyage + brossage + grattage de la rouille + décapage des anciennes peintures + degreissage des fonds + 1 couche de primaire d'impression de teinte blanche. Aspect parfaitement fini	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	2 couches de finitions de teinte au choix du maître d'œuvre sans limitation de choix	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Dépose / repose des quincailleries, des vantaux selon besoin	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Peinture PANTINOX SR9 de chez La SEIGNEURIE ou équivalent (peinture aux résines alkydes en solution)	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Finition satinée / classe A	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Cas particuliers des radiateurs existants en fonte : à décaper et à repeindre totalement sur toutes les faces	ENS	1	ENS	1	Inclus	Inclus
	Localisation : tous les éléments métalliques de tous les locaux de tout le bâtiment	ENS	1				0,00 €
NETTOYAGES							
342	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), pour la réception	ENS	1				0,00 €
343	Nettoyage de fin de chantier de l'ensemble de l'emprise des travaux (avec des produits adaptés afin de ne pas endommager les ouvrages réalisés), y compris retrait de tous les déchets de chantier persistant à l'intérieur des bâtiment (bâtiment principal à rénover, extension et auvent), avant livraison des travaux	ENS	1				0,00 €
MONTANT DES TRAVAUX							
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX en euros HT							0,00 €

L'entreprise devra respecter l'ensemble des règles de la construction issues notamment des documents suivants :

- o R.E.E.F., édité par le C.S.T.B.,
- o D.T.U.,
- o Cahiers des Clauses Techniques Générales,
- o Prescriptions provisoires ou techniques isolées ayant valeur de Cahier des Clauses Techniques,
- o Règles de calcul,
- o Code de la Construction et de l'Habitation,
- o Code du Travail,
- o Règlement de sécurité contre l'incendie dans les ERP,
- o Code permanent de l'environnement et des nuisances,
- o Règlement APSAD,
- o Règles de calcul qui ne sont ni DTU, ni normes,
- o Arrêtés et décrets liés à la construction.

Sont réputés applicables au présent marché toutes normes, DTU, applicables aux Marchés Publics.

Les fournitures doivent répondre aux spécifications des normes françaises et /ou européennes existantes.