REPRISE DES DESORDRES AFFECTANT LE CERD AU STRUTHOF

PHASAGE DES TRAVAUX (PRO)

Date : 03.07.2026



SOMMAIRE

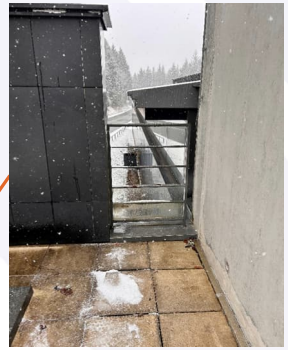
1. DESORDRE N°1A
2. DESORDRE N°1B
3. DESORDRE N°1C
4. DESORDRE N°2
5. DESORDRE N°3
6. DESORDRE N°4A
7. DESORDRE N°4B
8. DESORDRE N°4C
9. DESORDRE N°5 Phase 1
10. DESORDRE N°5 Phase 2
11. DESORDRE N°6
12. DESORDRE N°7A
13. DESORDRE N°7B
14. DESORDRE N°8A
15. DESORDRE N°8B
16. DESORDRE N°9
17. DESORDRE N°10
18. DESORDRE N°11
19. DESORDRE N°12
20. DESORDRE N°13
21. DESORDRE N°14

1, 2 et 3- Désordres n°1A+1B+1C

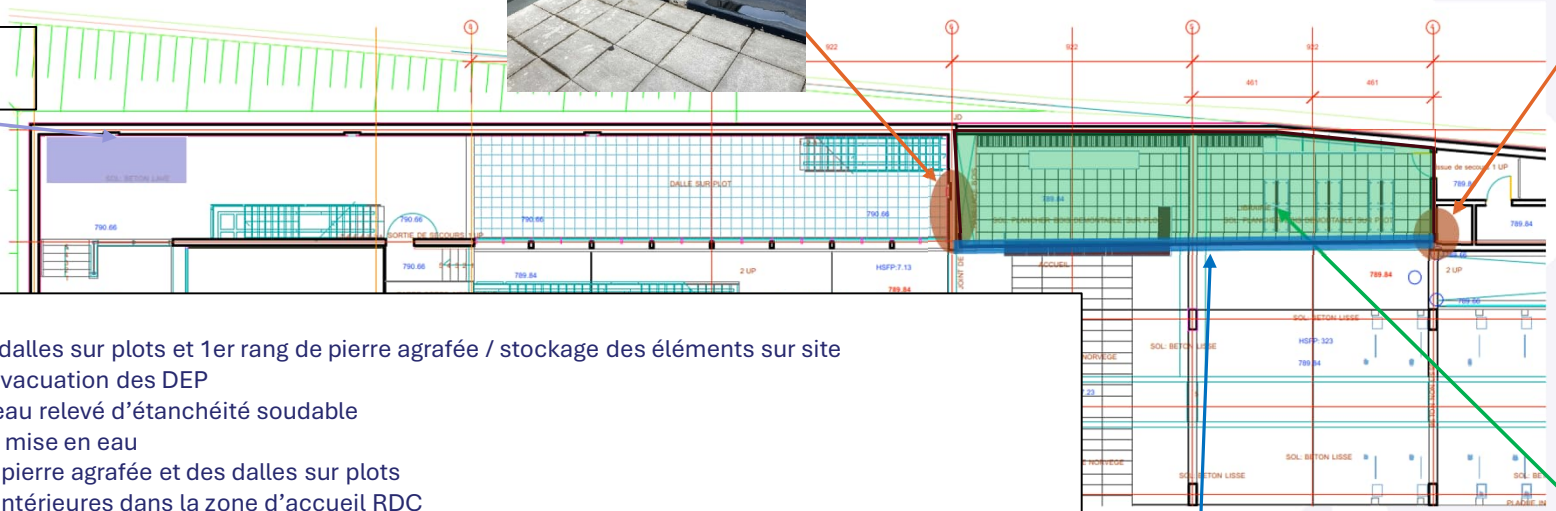
Durée: 1,5 mois
Intervention: mai 2027

Reprise étanchéité terrasse R+1





Stockage des dalles existantes

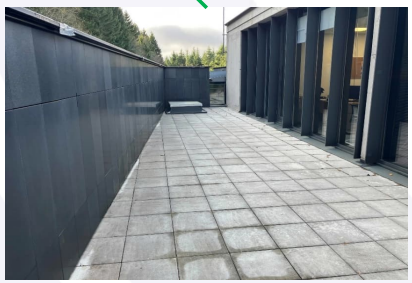


Désordre 1A:
- Dépose complète des dalles sur plots et 1er rang de pierre agrafée / stockage des éléments sur site
- Contrôle de la bonne évacuation des DEP
- Application d'un nouveau relevé d'étanchéité soudable
- Test d'étanchéité avec mise en eau
- Repose du 1er rang de pierre agrafée et des dalles sur plots
- Reprise des peintures intérieures dans la zone d'accueil RDC
- Remplacement des panneaux bois abîmés et dalles de faux-plafonds
- La manutention des dalles existantes pourra s'effectuer ponctuellement via un camion grue stationné sur la RD
- La livraison des nouveaux matériaux d'étanchéité s'effectuera en même temps que la manutention

Désordre 1B:
- Dépose des éléments
- Reprise et traitement de l'étanchéité
- Pose nouvelle couvertine
- Modification du garde-corps

Désordre 1C:
- Dépose des dalles et tablette de fenêtre
- Reprise et traitement de l'étanchéité
- Pose nouvelle tablette



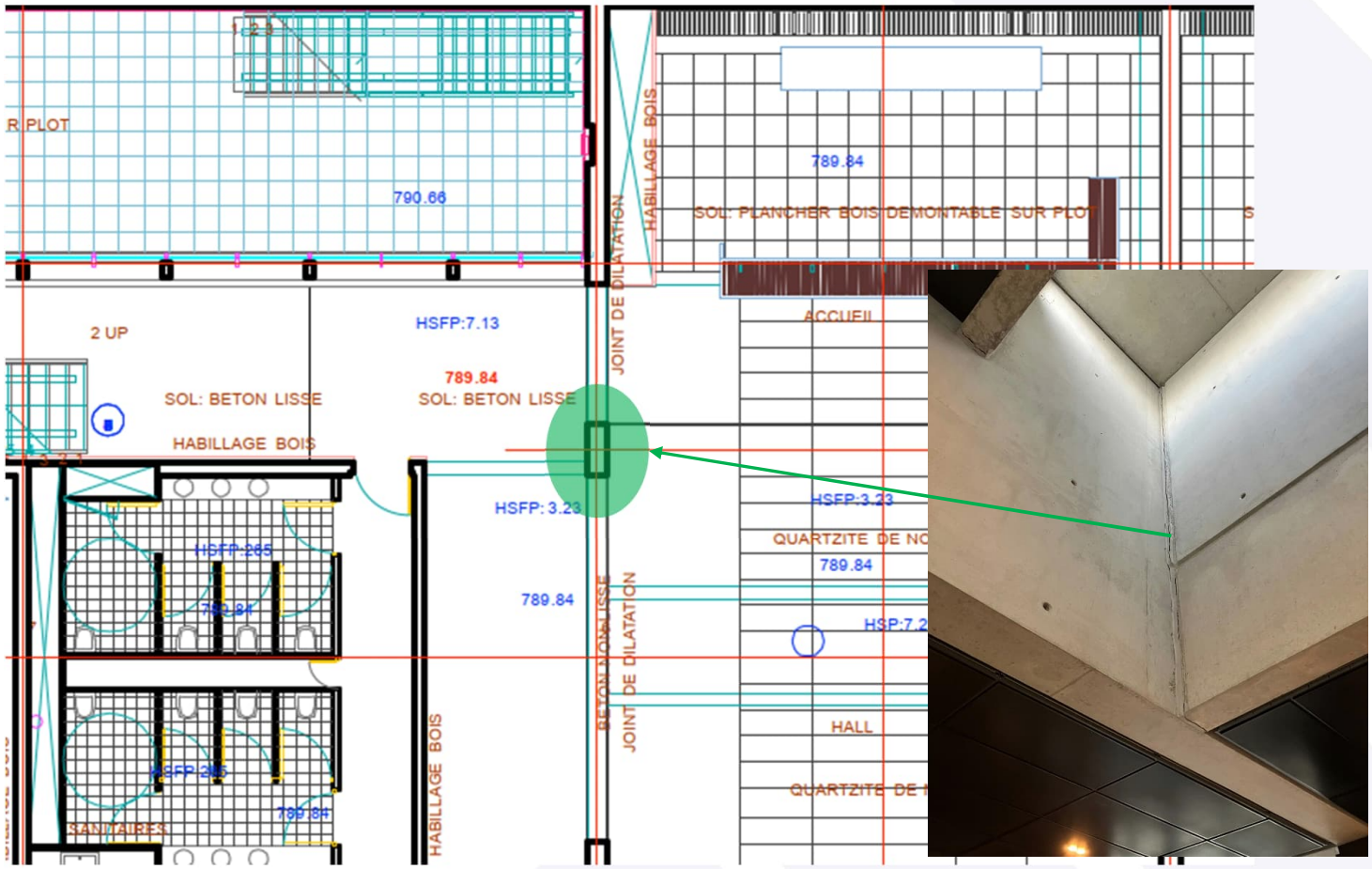


4- Désordre n°2

Durée: 1 jour
Intervention: un lundi

Reprise d’un joint de dilatation au RDC

- Baisage de la zone au RDC
- Montage d’un échafaudage roulant
- Traitement de la fissure
- Intervention les lundis

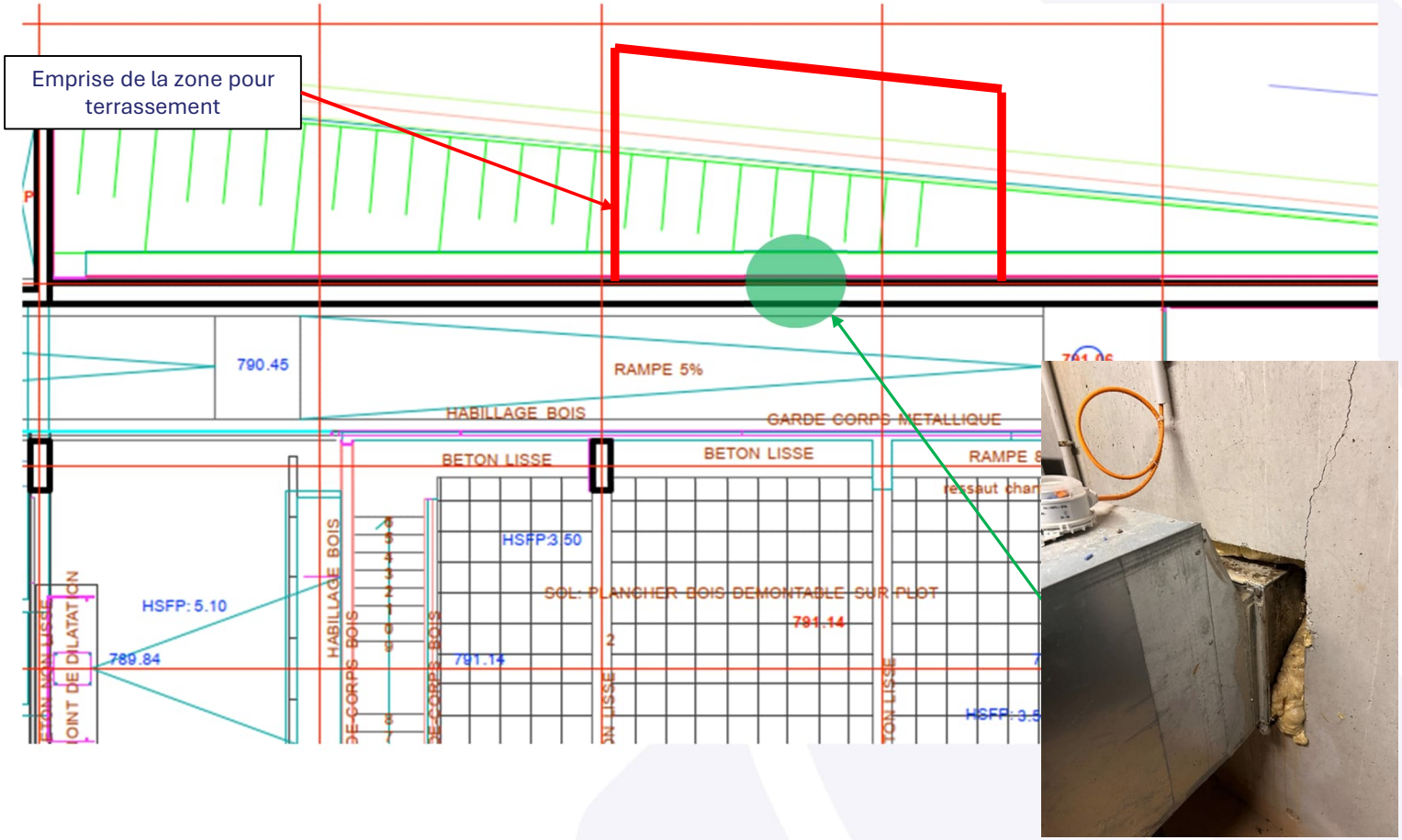


5- Désordre n°3

Reprise des infiltrations dans le local désenfumage

Durée: 1 mois
Intervention:
- Mobilisation d'une demi-voirie / circulation alternée à prévoir
- Septembre 2027

- Démontage du capotage extérieur
- Terrassement extérieur
- Démontage gaine
- Calfeutrement étanche
- Installation nouvelle gaine
- Remblaiement de la zone
- Pose nouveau capotage
- Engazonnement
- Le capotage de la conduite de désenfumage s'effectuera un lundi



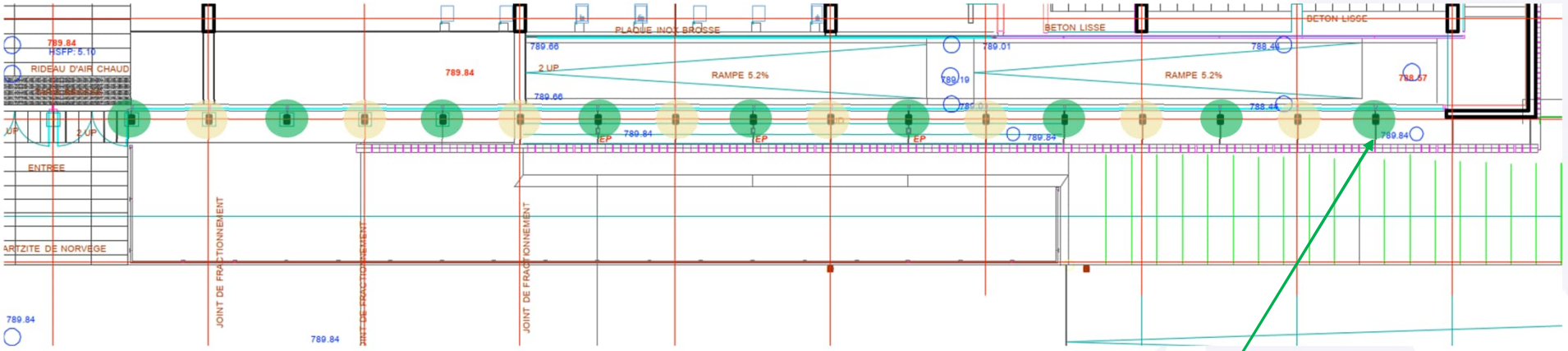
6- Désordre n°4A

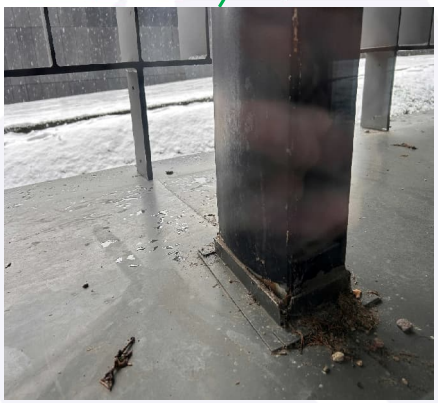
Durée:
- 2 semaines pour dépose
- 3 semaines pour repose

Intervention:
- Démontage en janvier 2027
- Mai 2027 pour repose

Remplacement des poteaux métalliques en façade

Remplacement des poteaux métalliques 1 sur 2 pour assurer le maintien du MR





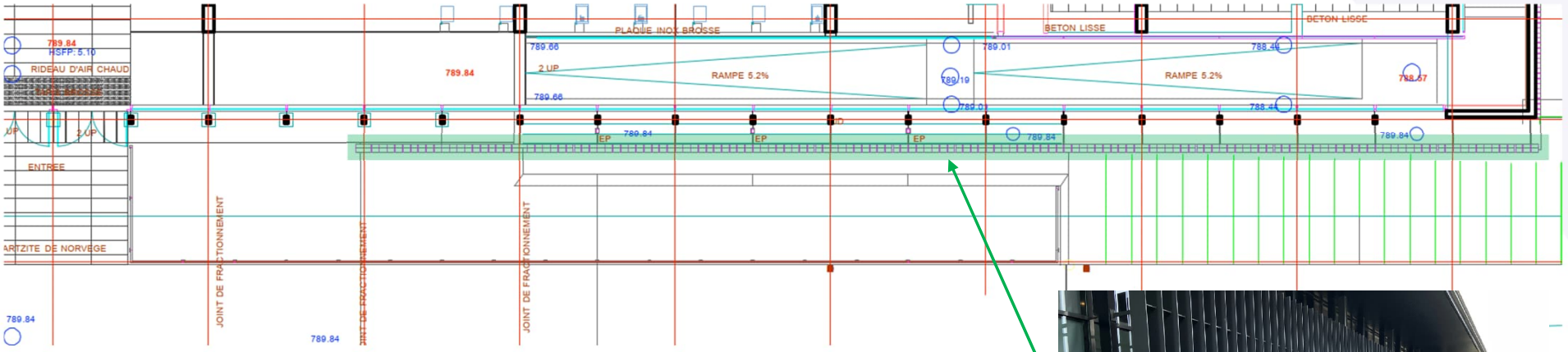
- Balisage de la zone de travaux avec des grilles Heras
- Dépose et évacuation des lamelles métalliques de façades
- Dépose (stockage sur site – zone terrasse arrière) du faux plafond métallique, caillebotis, tablettes de fenêtre, capotage des EP extérieures
- Dépose des poteaux métalliques et évacuation
- Pose des nouveaux poteaux
- Reprise de l' étanchéité
- Repose des éléments déposés stockés sur site

7- Désordre n°4B

Reprise des lamelles métalliques de façade

Durée:
- 5 jours de dépose
- 3 semaines de traitement en usine
- 10 jours de repose

Intervention:
- Dépose en janvier 2027
- Novembre 2027 pour repose





- Dépose des lamelles métalliques de façades
- Traitement en usine avec sablage des éléments et thermolaquage pour remise en peinture uniforme, teinte identique à l'existante
- Repose des éléments sur les nouveaux poteaux

8- Désordre n°4C

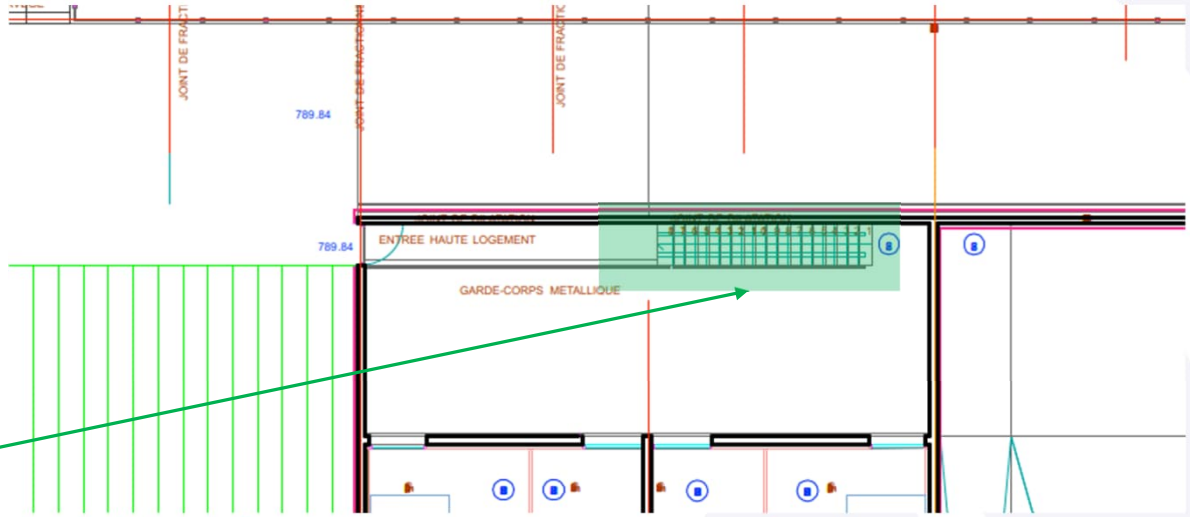
Reprise garde-corps et mains-courantes escaliers extérieurs

Durée:
- 1 jour de dépose
- 2 jours de repose

Intervention:
- Juin 2027

- Dépose des garde-corps existants
- Dépose de la tôle de remplissage
- Pose du nouveau garde-corps et repose de la tôle





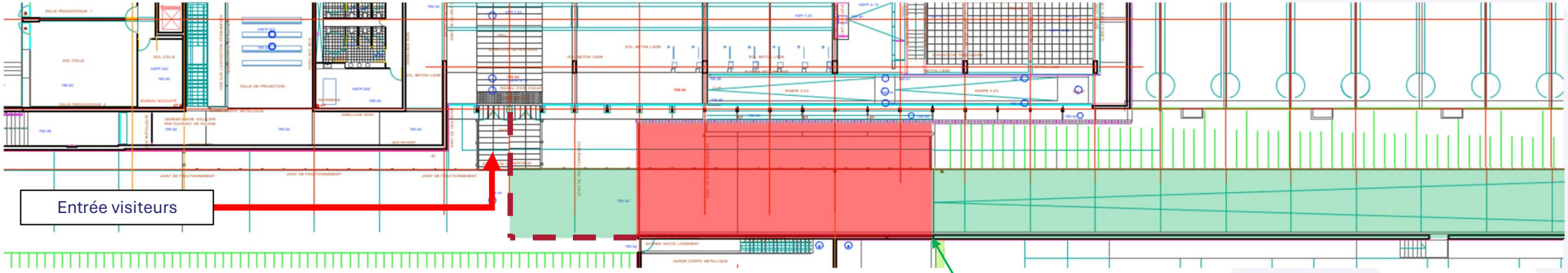
9- Désordre n°5

Durée:
- 1,5 mois

Intervention:
- Septembre 2027
- Nécessitera la fermeture du site

Remplacement cheminement piéton extérieur

Phase 1



- Balisage des zones travaux
- Dépose des lames métalliques et main courante (sera lié aux désordres 4A et 4B)
- Démolition du dallage existant et évacuation des gravats
- Dépose du 1er rang de pierres agrafées
- Reprise des réseaux d'évacuation
- Terrassement pour reprise des étanchéités de voiles enterrés
- Stabilisation des talus par mur de soutènement
- Reprise du fond de forme et contrôle par essais de plaque
- Test d'étanchéité avec mise en eau de la zone rouge
- Création de joint de dilatation
- Réalisation d'un nouveau dallage en béton désactivé coulé en place
- Remplacement de la couvertine existante
- Repose des pierres agrafées

Dalle portée

Dalle sur terre plein

Délimitation zone travaux



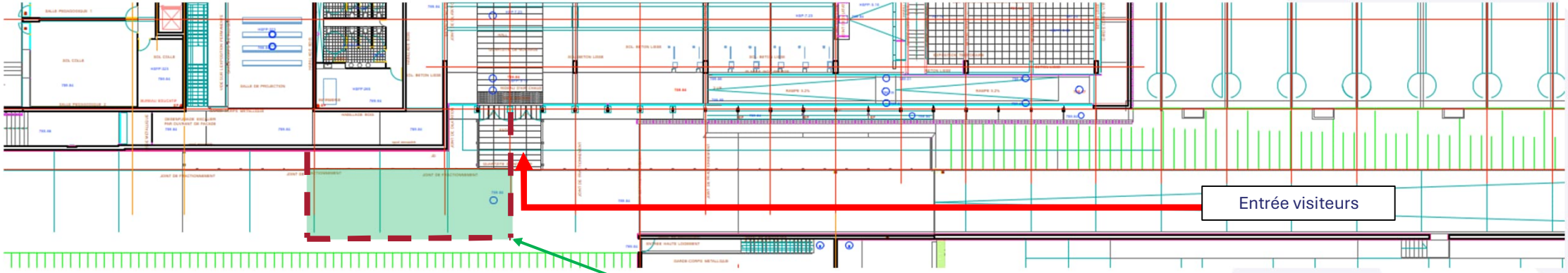
10- Désordre n°5

Durée:
- 1 mois

Intervention:
- Octobre 2027

Remplacement cheminement piéton extérieur

Phase 2



- Balisage des zones travaux
- Dépose des lames métalliques et main courante (sera lié aux désordres 4A et 4B)
- Démolition du dallage existant et évacuation des gravats
- Dépose du 1er rang de pierres agrafées
- Reprise des réseaux d'évacuation
- Terrassement pour reprise des étanchéités de voiles enterrés
- Stabilisation des talus par mur de soutènement
- Reprise du fond de forme et contrôle par essais de plaque
- Test d'étanchéité avec mise en eau de la zone rouge
- Création de joint de dilatation
- Réalisation d'un nouveau dallage en béton désactivé coulé en place
- Remplacement de la couvertine existante
- Repose des pierres agrafées

Dalle sur terre plein

Délimitation zone travaux



11- Désordre n°6

Durée:
- 5 mois

Intervention:
- Janvier à mai 2027
- Evacuation et approvisionnement les lundis

Remplacement des couvertines



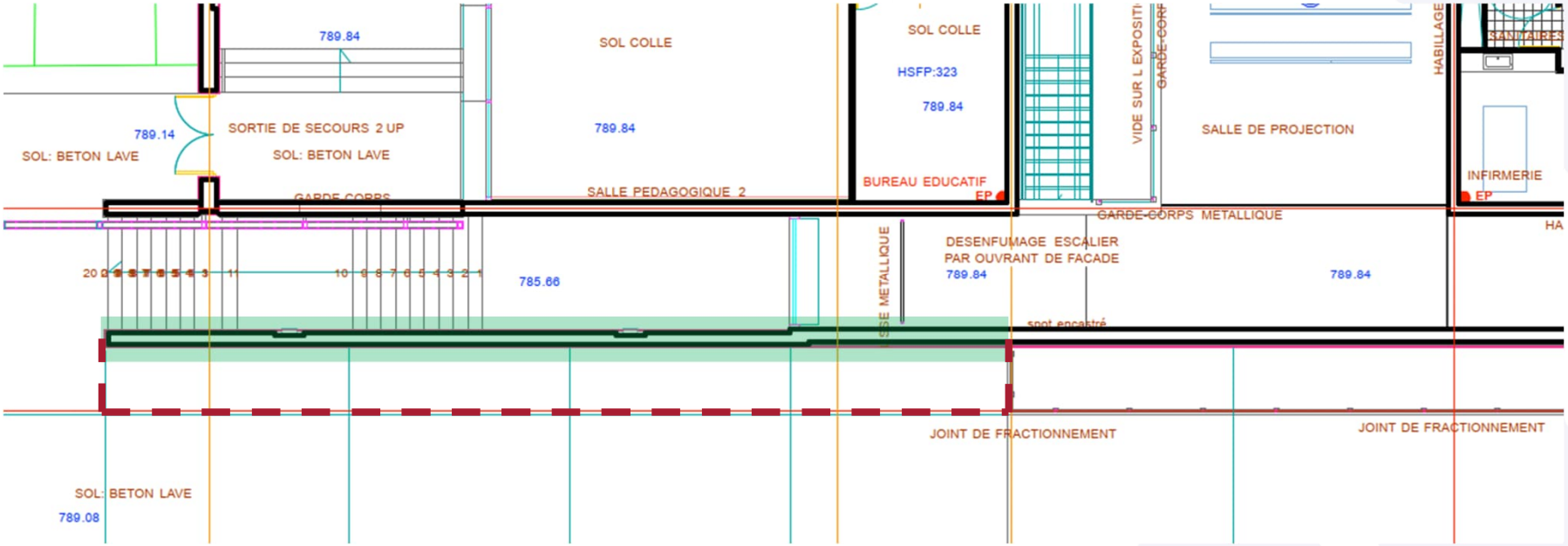
- Mise en place de nacelles ou échafaudage pour les zones les plus hautes
- Dépose des couvertines existantes, non conservées
- Application d'un relevé d'étanchéité soudable recouvrant l'intégralité de la tête d'acrotère ou mur
- Pose des nouvelles couvertines dito existantes avec une pente de 5% vers les toitures terrasses et système de drainage de l'eau à chaque jonction.

12- Désordre n°7A

Durée:
- 5 jours

Intervention:
- Septembre 2027

Renforcement d'un mur béton



- Balisage de la zone de travaux
- Dépose des pierres agrafées et de l'isolant au droit de la fissure, côté extérieur et stockage sur site
- Renforcement de sol par injection de résine
- Une fois stabilisé, agrafage de la fissure côté extérieur et rebouchage au mortier sans retrait
- Côté intérieur, traitement de la fissure avec mise en œuvre d'un plat métallique, teinte idem châssis, fixation d'un côté comme pour traiter un JD
- Repose des pierres agrafées et de l'isolant

Délimitation zone travaux

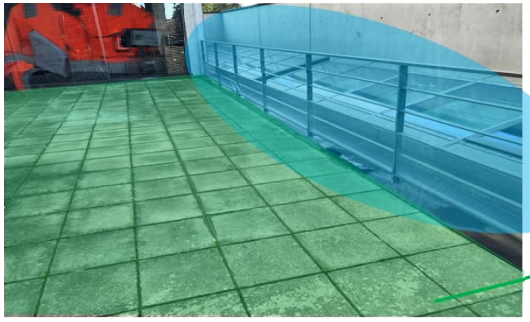
13- Désordre n°7B

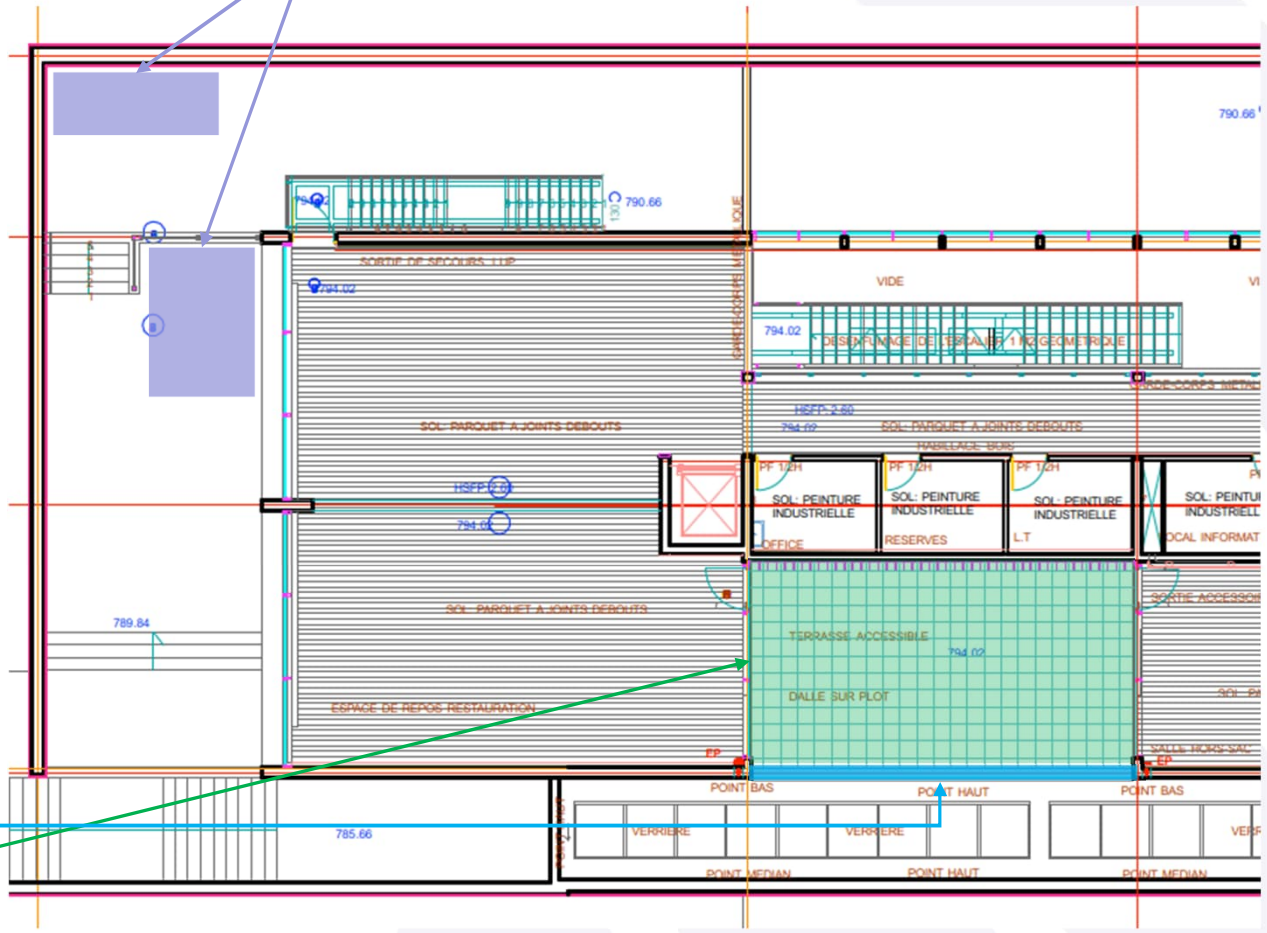
Reprise relevés d’étanchéité et garde-corps

- Dépose complète des dalles sur plots et stockage sur site
- Dépose du garde-corps et couvertines non conservés
- Dépose de la grille caillebotis et stockage sur site
- Dépose des solins existants non conservés
- Application d’un nouveau relevé d’étanchéité soudable
- Traitement du relevé d’étanchéité sur les poteaux
- Pose du garde-corps à l’anglaise
- Repose des dalles sur plots
- Pose de nouvelles couvertines sur la tête d’acrotère
- Remplacement des panneaux bois abîmés

Durée:
- 1 mois

Intervention:
- Juillet 2027
- Evacuation et stockage sur site les lundis





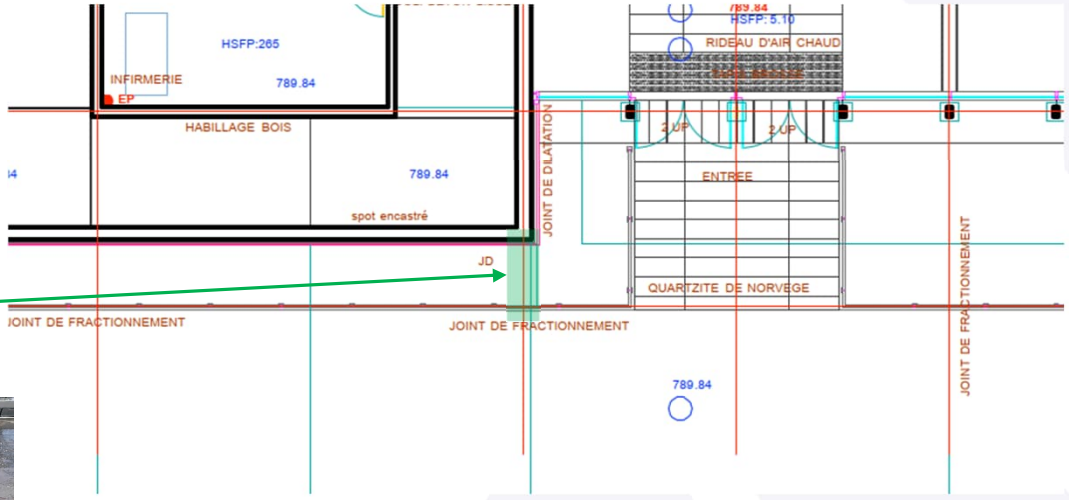
14- Désordre n°8A

Durée:
- 5 jours

Intervention:
- En même temps que le désordre 5 Phase 2

Reprise du joint de dilatation

- Dépose du 1er rang de pierre agrafée au droit du mur
- Démolition du dallage (sera lié au chapitre 5)
- Dépose de l'étanchéité existante
- Reprise de l'étanchéité du joint de dilation
- Test d'étanchéité avec mise en eau
- Repose du 1er rang de pierre agrafée
- Reprise des peintures intérieures dans la zone sous-sol
- Remplacement des panneaux bois abîmés
- Remplacement des dalles de faux-plafonds endommagées y compris dépose / repose des luminaires encastrés







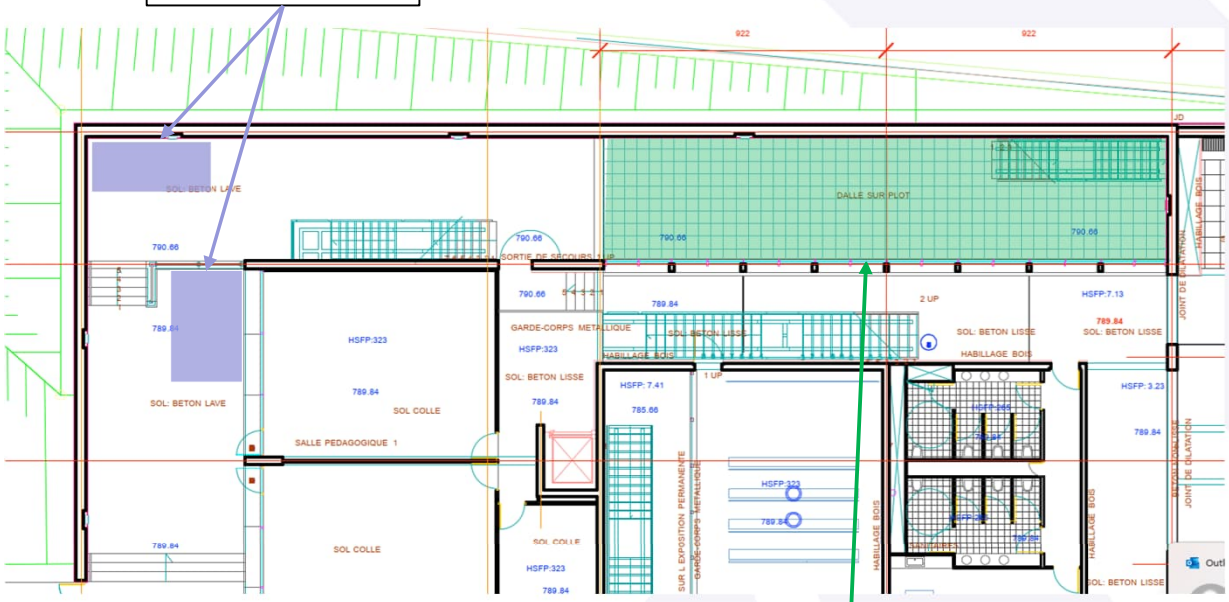
15- Désordre n°8B

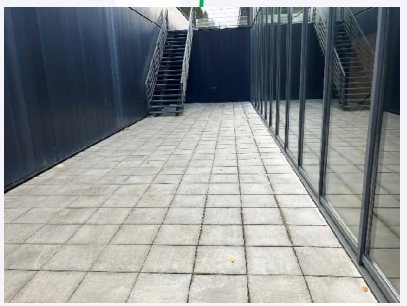
Durée:
- 1 mois

Intervention:
- Juin 2027

Reprise étanchéité terrasse RDC (dalle sur plot)

- Dépose complète des dalles sur plots
- Dépose du bardage métallique côté RD130
- Dépose des bavettes de la menuiserie du mur rideau
- Stockage des éléments sur site
- Contrôle de la bonne évacuation des DEP
- Application d'un nouveau relevé d'étanchéité soudable avec recouvrement
- Traitement de l'about de dalle non étanchée à la jonction entre les dalles sur plots et le béton désactivé
- Test d'étanchéité avec mise en eau
- Si concluant, repose du bardage métallique y compris luminaires encastrés et des dalles sur plots
- Pose de nouvelles bavettes au droit du mur rideau
- Les reprises esthétiques (peinture, nettoyage des vitrages, ...) côté intérieur seront réalisées ultérieurement, après vérification que les infiltrations soient totalement résorbées
- La manutention des dalles existantes pourra s'effectuer ponctuellement via un camion grue stationné sur la RD
- La livraison des nouveaux matériaux d'étanchéité s'effectuera en même temps que la manutention





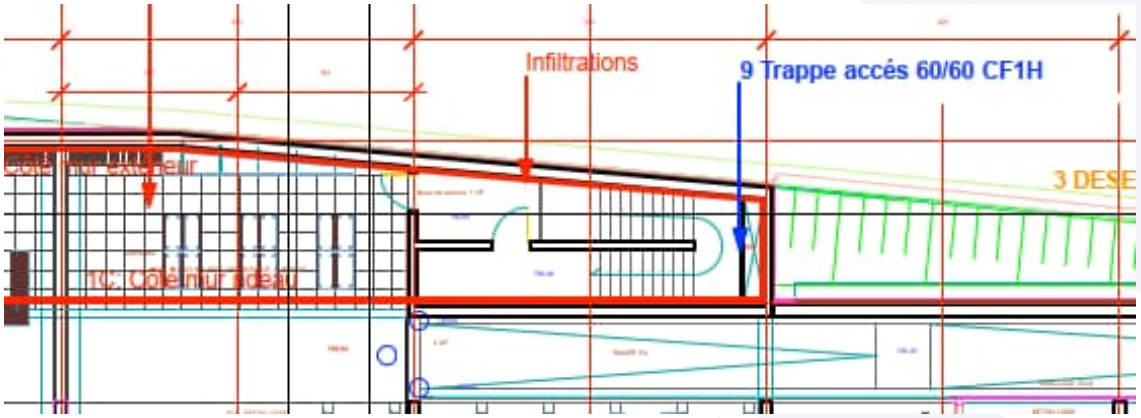
16- Désordre n°9

Durée:
- 2 jours

Intervention:
- Un lundi

Création d’une trappe d’accès à la conduite EP

- Création d’une trémie dans la maçonnerie de la gaine technique
- Pose d’une trappe EI60 60 x 60cm en bois



17- Désordre n°10

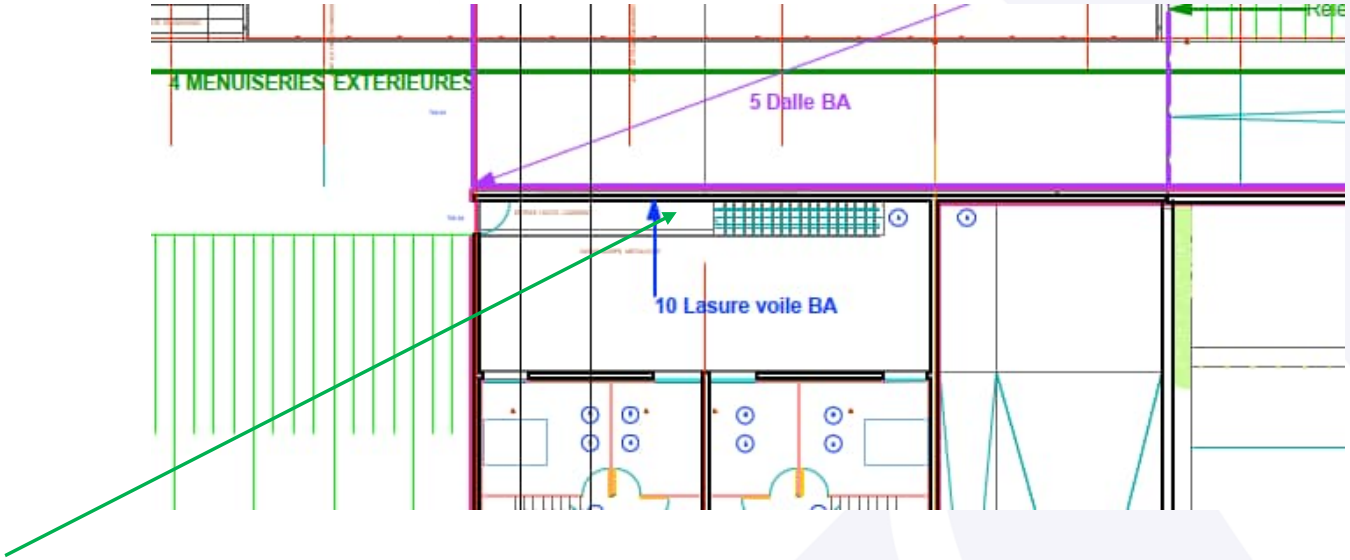
Durée:
- 1 mois

Intervention:
- Août 2027

Reprise de l’effritement du mur

- Montage d’un échafaudage
- Piquage partiel des bétons
- Traitement des armatures à nu
- Mise en œuvre d’un mortier de réparation
- Application d’une lasure sur l’ensemble du voile
- Démontage de l’échafaudage





18- Désordre n°11

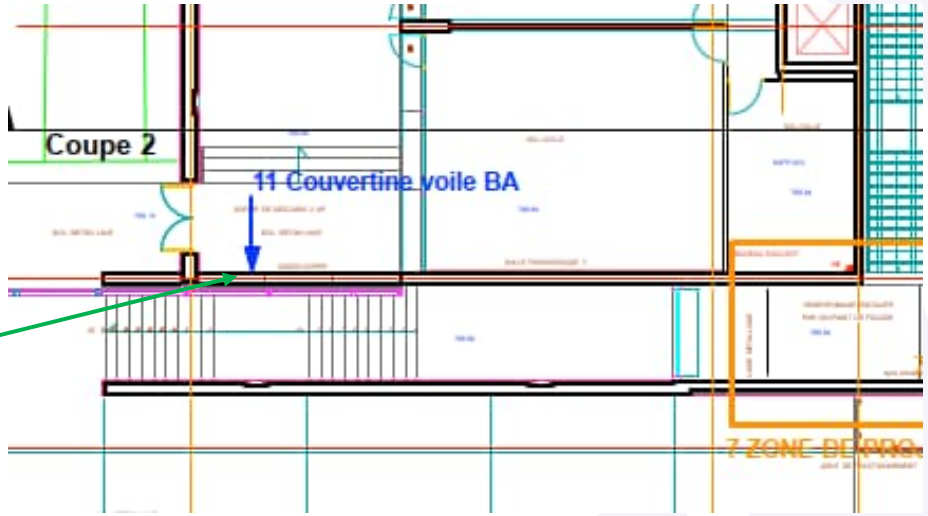
Durée:
- 1 jour

Intervention:
- Un lundi

Pose couvertine sur voile existant non protégé

- Pose d’une nouvelle couvertine dito existante





19- Désordre n°12

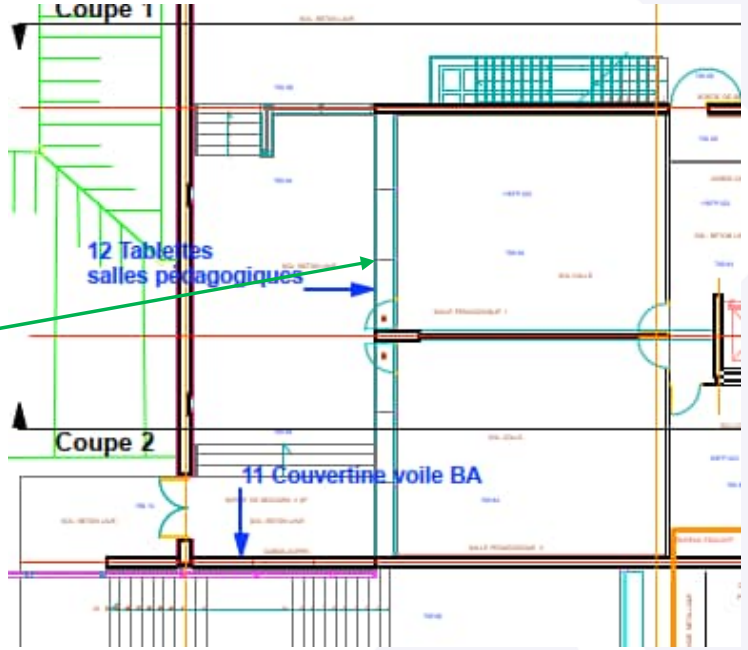
Durée:
- 1 jour

Intervention:
- Un lundi

Remplacement tablettes de fenêtres existantes

- Dépose des tablettes de fenêtres existantes
- Mise en œuvre de nouvelles tablettes de fenêtres en tôle larmée





20- Désordre n°13

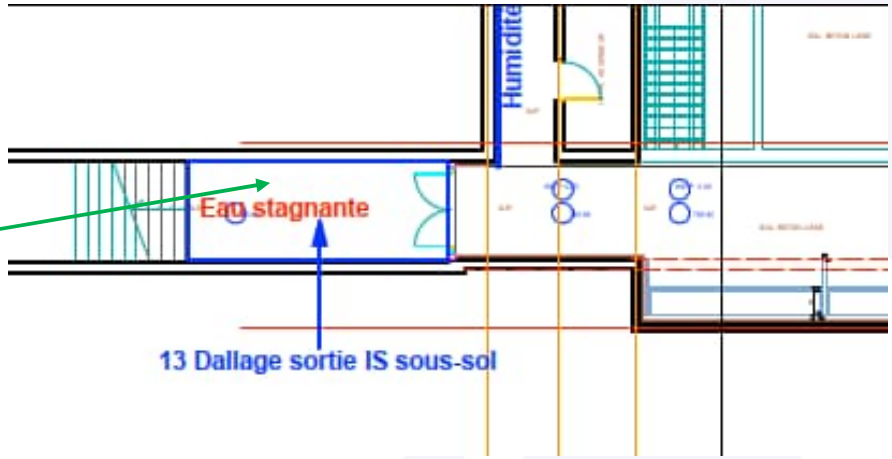
Durée:
- 5 jours

Intervention:
- En même temps que le désordre n°5

Reprise du dallage existant

- Démolition du dallage existant y compris couche de forme sur 20cm
- Reprise des réseaux si nécessaire
- Mise en œuvre d'une nouvelle couche de forme
- Coulage d'un béton désactivé dito existant





21- Désordre n°14

Durée:
- 5 jours

Intervention:
- Un lundi

Reprise des désordres suite aux dégâts du désordre n°13

- Dépose des plinthes existantes
- Assèchement du mur et réfection du plâtre
- Repose nouvelle plinthe + peinture des murs



