éguimos
Géomètre-Expert

• **BAIN-DE-BRETAGNE (35470)** • Tél : 02-99-43-76-06
16 Rue du Général John S. Wood • bain@eguimos.com

• **SAINT-MALO** • Tél : 02-99-81-84-80
3 Impasse de la Vigie, Immeuble de la Vigie 1er étage • saintmalo@eguimos.com

• **COMBOURG (35270)** • Tél : 02-23-16-46-18
2 Rue du Clos des Saules • combourg@eguimos.com

• **LA MEZIERE (35520)** • Tél : 02-99-69-36-41
17 Route de Rennes • lamezlere@eguimos.com

• **DINAN (22100)** • Tél : 02-96-39-07-58
13 Avenue René Cassin • dinan@eguimos.com

ILLE ET VILAINE

Commune LE TRONCHET

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Le Petit Bas Liage

PLAN FONCIER

Schéma de repérage :



Date	Version	Nature de la modification	Technicien	Géomètre-Expert : Kévin LECERF
16 / 09 / 2024	B	Mise à jour du plan avec la nouvelle numérotation cadastrale (EDA n°449S)	JP	
30 / 04 / 2024	A	Plan provisoire pour validation des parties	JP	

Dossier n°240209	**Echelle 1/250**	Section B

OBSERVATIONS : Bornage et division effectués le 07 mars 2024
Système de coordonnées Planimétrique RGF93 projection Conique Conforme zone 7 (CC48) rattaché par GNSS (réseau Téria)

Date d'impression : 16/09/2024

Agence de COMBOURG

X= 1342200
X= 1342225
X= 1342250
X= 1342275
Y= 7265375
Y= 7265350
Y= 7265325

N

Indivision BESNARD
Section B n°608

Indivision
BESNARD
Section B n°430

Commune LE TRONCHET
Section B n°642

M. BESNARD
Jean-Yves
Section B n°1014
C= 78ca

M. BESNARD Jean-Yves
Section B n°1013
C= 86ca

Indivision BESNARD
Section B n°1020
C= 23a 10ca

Indivision BESNARD
Section B n°1022
C= 57ca

Indivision BESNARD
Section B n°1019
C= 01ca

Indivision BESNARD
Section B n°1016
C= 01ca

Indivision BESNARD
Section B n°1017
C= 06a 18ca

Indivision BESNARD
Section B n°1018
C= 36ca

Indivision BESNARD
Section B n°1015
C= 85ca

Section B n°394

Acquéreur Indivision BESNARD
Section B n°1021
C= 04ca

Indivision
GUENERAIS
Section B n°334

Indivision
GUENERAIS
Section B n°333

Voie Communale

Les Grand Bois

Route Départementale n°9

B
2
J
K
H
I
A
C
G
F
M
L
E
D

2.87
0.62
36.75
0.24
0.91
10.91
0.51
5.80
5.85
13.69
8.74
9.82
8.37
11.47
14.62
5.55
8.11
6.58
17.37
20.38
7.52
53.97

0 5m 10m

LÉGENDE

Spit, Piquet et broche	Limite de division
Borne O.G.E. nouvelle	Limite de propriété
Borne O.G.E. existante	Limite de délimitation de la propriété publique
Palis	Alignement de propriété (suivant arrêté délivré)
Borne Remembrement	Limite définie par un procès-verbal antérieur
	12.54 Cotation définie par un procès-verbal antérieur
Support Électrique et Télécom	12.54 Cotation de rattachement
	12.54 Cotation d'alignement de l'ouvrage public
Arbres	12.54 Cotation de délimitation
	12.54 Cotation bornage
Clôture barbelée, légère, en dur	12.54 Cotation division
	S=11125m² Superficie Arpentée
Application Cadastrale (sans valeur juridique)	C=1ha11a25ca Contenance Cadastrale (sans valeur juridique)