Travaux de rénovation de sols et de peinture dans les locaux de Genavir associés avec une prestation de déménagement et de gestion du stockage du mobilier de bureau durant la prestation de rénovation

MARCHE DE SERVICES PASSÉ SELON LA PROCÉDURE ADAPTÉE
(Articles R. 2123-1 à R. 2123-7 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du code de la commande publique)

Marché :

GNVR-12-2026

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)

Lot 1 et Lot 2

Sommaire

1 PRESENTATION DE GENAVIR 3

2 Objet du marché....3

3 Détail des prestations attendues....3
3.1 Lot 1 Travaux de peinture interieur 3
3.2 Travaux de revêtement de sol: 4

4 Lot 2 Prestation de gestion de déménagement et de stockage des bureaux....4

5 Critères environnementaux 4

1 Présentation de Genavir

Créée sous la forme d'un GIE en 1976, Genavir, pouvoir adjudicateur, est devenu le 1er janvier 2020 une société par actions simplifiée unipersonnelle dont l'associé unique est l'IFREMER. Genavir est aujourd'hui l'opérateur principal de la Flotte Océanographique Française et l'armateur du navire océanographique belge Belgica.

Compagnie de Navigation Maritime certifiée ISM* (International Safety Management Code) et ISO 9001, Genavir est adhérent au syndicat professionnel des entreprises françaises d'armement maritime (Armateurs de France). Genavir assure la gestion, l'exploitation et la maintenance de navires côtiers et hauturiers, du sous-marin habité Nautile, de ROV, d'AUV, d'équipements de sismique, de carottage et de tout autre équipement dédié aux opérations de recherche scientifique conduites en mer.

L'entreprise assure également l'acquisition, la qualification, et le traitement de données océanographiques, hydrographiques et halieutiques. Elle possède une expertise de premier plan dans l'exploitation d'équipements acoustiques de recherche : sondeur multifaisceaux, courantomètre, gravimètre, thermosalinographe… et de tout leur environnement électronique.

D'une manière plus générale, Genavir assure toutes prestations de service dans le domaine maritime telles que l'organisation de campagnes scientifiques à la mer ou encore l'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la conception de navires scientifiques.

2 Objet du marché

Genavir souhaite réaliser la rénovation des sols et des peintures intérieures des locaux qu'elle loue à l'Ifremer (lot 1).

Les bureaux sont occupés par les salariés de Genavir. Ils devront être vidés au fur et à mesure de l'avancement de la prestation et les meubles devront être stockés (soit sur site, soit sur un autre lieu de stockage) le temps nécessaire à la bonne réalisation des travaux (lot 2).

Genavir souhaite limiter le télétravail un maximum durant cette période de travaux. Le candidat devra proposer une méthodologie cohérente pour ce faire.

Les titulaires des 2 lots devront gérer entre eux les interactions inerrantes au chantier.

3 Détail des prestations attendues

3.1 Lot 1 Travaux de peinture interieur

Ils concernent l'ensemble des bureaux à l'exception des bureaux 226 et 227.

Ces travaux prendront en compte :

La protection des matériels, préparation du chantier.

Les Peintures murales :

- 2 couches de peinture type professionnel Velours ou Satiné
- Résistance adaptée aux ERP et bureaux
- Teintes à définir par le maitre d'œuvre
- Aspect uniforme
- Absence de traces

Peinture des Portes, Châssis de portes et plinthes :

- Deux couches peinture spécifique menuiserie

Pose de plaque de placo pour cacher l'arrière de l'escalier en montant

Les peintures à privilégier devront contenir le moins de COV possibles, tout en répondant aux contraintes liées à l'usage des locaux.

3.2 Travaux de revêtement de sol:

Ils comprendront :
Les travaux préparatoires et les travaux de pose des revêtements :

Travaux pour le bureau 229.00.13 :
- Enlèvement de la moquette
- Ragréage
- Pose d'un revêtement type PVC

Encapsulage pour le reste du bâtiment :
- Pose de sol type PVC souple acoustique
- Résistance adaptée aux passages réguliers / bureaux
- Classe feu conforme à la réglementation
- Entretien facile.

4 Lot 2 Prestation de gestion de déménagement et de stockage des bureaux

Durant les travaux de peinture, le titulaire du lot 2 devra gérer le déplacement du mobilier des bureaux en cours de rénovation.
Il faudra prendre en compte, le cas échant, les cartons nécessaires pour vider les bureaux et armoires suivant la solution proposée.
Le mobilier sera stocké de préférence sur site, suivant les contraintes exposées dans l'objet du marché.
Les candidats doivent nous proposer une solution simple à mettre en œuvre.

5 Critères environnementaux

Privilégier l'utilisation de :
- Peintures à faible émission de COV ou labellisé écolabel, NF environnement ...
- Revêtements de sol intégrants des matières recyclées ou biosourcées

Le pouvoir adjudicateur sera sensible à la :
- Valorisation des déchets, gestion des eaux de nettoyage peinture
- Limitation des emballages plastiques à usage unique

Fin CCTP