Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Version : V01

Numéro de dossier : EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT
Norme employée : AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)
Date du repérage : 06/10/2025
Heure d'arrivée : 13 h 30
Date émission : 24/10/2025



Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **RUE DU CHATEAU D'EAU**
BATIMENT 1
29780 PLOUHINEC

Référence cadastrale : **29197-YE0206**
Périmètre de repérage :
Ensemble du bâtiment

Propriétaire

Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-35207 RENNES**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé)* :
Propriétaire
Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-35207 RENNES**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**
Adresse : **4, allée Pierre-Gilles de Gennes**
33700 MERIGNAC

Numéro SIRET : **840 795 348 00027**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité :
7627751904 / 01/07/2026

Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	JOSSO Olivier	Diagnostiqueur	ABCIDIA CERTIFICATION	Obtention : 02/02/2024 Échéance : 01/02/2031 N° de certification : 18-1154
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	JOSSO Olivier	Diagnostiqueur	ABCIDIA CERTIFICATION	Obtention : 02/02/2024 Échéance : 01/02/2031 N° de certification : 18-1154

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

A. Conditions de réalisation du repérage..... 2
B. Laboratoires ayant effectué des analyses..... 2
C. Conclusions du rapport..... 4
D. Résultats détaillés du repérage..... 5
D.1. Listes des locaux visités..... 5
D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante..... 6
D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse..... 7
D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....27
D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante. 27
D.6. Zones non visitées..... 28
E. Annexes au rapport..... 29
E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements..... 29
E.2. Planches de repérage..... 31
E.3. Résultats d'analyses..... 37

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **06/10/2025**
Type de bâtiment : **ANCIEN RESTAURANT**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Aucun accompagnateur

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

L'espace sous la dalle du bâtiment peut comporter des matériaux et/ou produits susceptibles de contenir de l'amiante. Ces éléments de construction ne peuvent être investigués sans travaux lourds de destruction et/ou de terrassement. Lors de ces travaux, il conviendra de faire appel à un diagnostiqueur dès lors qu'un doute serait émis sur la présence de matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés dans le présent rapport. Ceci ne donne pas lieu à un pré-rapport.
Rdc radiateur de la salle absence de fillasse visibles.
Ardoises naturelle non prélevé de par nature ne contient pas d'amiante

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Ecarts par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
EUROFINS	Parc de la Lormandiere Rue Maryse Bastie Batiment C Campus de Ker Lann - 35170 BRUZ	1-6491

Programme de travaux

CURAGE

C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**
(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

Colle de faïence (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 1 - Arrière cuisine	**Colle de faïence** (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 1 - Arrière cuisine

Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités

- RDC - Bar
- Étage 1 - Cuisine
- Étage 2 - Chambre 2
- Étage 2 - WC
- RDC - Salle
- Étage 1 - Arrière cuisine
- Étage 2 - Chambre 3
- Étage 3 - Combles
- RDC - Elec
- Étage 2 - Chambre 1
- Étage 2 - Dégagement
- Toit 3 - Toiture

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

(1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante

(2) : Conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019, le tableau ci-dessous comporte les informations nécessaires à l'évaluation de la quantité de matériaux contenant de l'amiante. Les informations collectées (nombre d'unités, linéaires, surfaces) sont fournies sans précision de marge d'erreur, aucune imprécision ne peut donc être opposée à la société AED Expertises. Ces relevés ne visent en aucun cas à permettre un chiffrage des interventions en sous-section 3 ou 4, ni de traitement des déchets contenant de l'amiante. La responsabilité de la société AED Expertises ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Localisation	Description du matériau(1)	Conclusion	Photo	Quantité estimée(2)
Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0052 Description : Colle de faïence	Après analyse en laboratoire (P0052)		7,91 m2
Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0053 Description : Colle de faïence	Après analyse en laboratoire (P0053)		7,91 m2

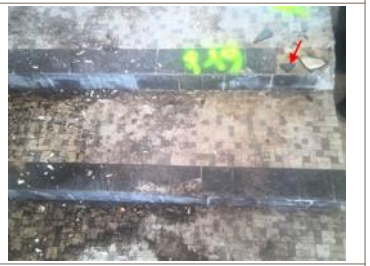
D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Enduit plâtre sur mur brique	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Enduit ciment peint mural	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Enduit ciment peint mural	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Faux plafond	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Peinture plafond	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Enduit plâtre plafond	
RDC - Salle	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC - Salle	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Colle des joints carrelage de sol	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Bar	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Colle	
RDC - Bar	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Colle noire	
RDC - Salle	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Peinture radiateurs (bleu)	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Bar	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Colle jaune sur stratifié	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Bar; RDC - Salle	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Colle de plinthe bois	
RDC - Salle	Identifiant : M0018 (P0018) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC - Salle	Identifiant : M0019 (P0019) Description : Colle de carrelage de sol (nez de marche et contre marche)	
RDC - Salle	Identifiant : M0020 (P0020) Description : Colle de carrelage de sol	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Ragréage	
RDC - Salle	Identifiant : M0022 (P0022) Description : Enduit plâtre	
RDC - Bar	Identifiant : M0023 (P0023) Description : Linoleum + colle	
RDC - Bar	Identifiant : M0024 (P0024) Description : Linoleum + colle	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Bar	Identifiant : M0025 (P0025) Description : Linoleum + colle	
RDC - Bar	Identifiant : M0026 (P0026) Description : Colle	
RDC - Bar	Identifiant : M0027 (P0027) Description : Peinture bitumineuse isophonique	
RDC - Bar	Identifiant : M0028 (P0028) Description : Colle	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Bar	Identifiant : M0029 (P0029) Description : Calorifugeage	
RDC - Bar	Identifiant : M0030 (P0030) Description : Plinthe plastique fine + colle	
RDC - Bar	Identifiant : M0031 (P0031) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Salle	Identifiant : M0032 (P0032) Description : Mastic vitrier	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Salle	Identifiant : M0033 (P0033) Description : Joint chassis-vitrage	
RDC - Salle	Identifiant : M0034 (P0034) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0035 (P0035) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0036 (P0036) Description : Enduit plâtre peint plafond	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0037 (P0037) Description : Colle de plinthe carrelage	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0038 (P0038) Description : Colle de carrelage de sol	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine; Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0039 (P0039) Description : Joint chassis-vitrage	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine; Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0040 (P0040) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0041 (P0041) Description : Enduit plâtre sur mur brique	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0042 (P0042) Description : Isolant	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0043 (P0043) Description : Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	
Étage 1 - Cuisine	Identifiant : M0044 (P0044) Description : Peinture radiateurs	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Cuisine	Identifiant : M0045 (P0045) Description : Joint d'étanchéité de radiateurs	
Étage 1 - Cuisine	Identifiant : M0046 (P0046) Description : Colle	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine; Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0047 (P0047) Description : Joint chassis-maçonnerie	
Étage 1 - Cuisine	Identifiant : M0048 (P0048) Description : Colle de faïence	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine; Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0049 (P0049) Description : Joint chassis-maçonnerie	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0050 (P0050) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0051 (P0051) Description : Enduit plâtre peint plafond	
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0054 (P0054) Description : Enduit plâtre sur mur brique	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Cuisine; Étage 1 - Arrière cuisine	Identifiant : M0055 (P0055) Description : Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - WC	Identifiant : M0056 (P0056) Description : Peinture murale	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - WC	Identifiant : M0057 (P0057) Description : Enduit plâtre sur mur brique	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - WC	Identifiant : M0058 (P0058) Description : Enduit plâtre joint de mur brique	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement	Identifiant : M0059 (P0059) Description : Colle de parquet	
Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - WC	Identifiant : M0060 (P0060) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - WC	Identifiant : M0061 (P0061) Description : Enduit plâtre peint plafond	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement	Identifiant : M0062 (P0062) Description : Enduit plâtre sur mur brique	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement	Identifiant : M0063 (P0063) Description : Enduit plâtre peint plafond	
Étage 2 - WC	Identifiant : M0064 (P0064) Description : Colle de carrelage de sol	
Étage 2 - WC	Identifiant : M0065 (P0065) Description : Colle de plinthe carrelage	
Étage 2 - WC	Identifiant : M0066 (P0066) Description : Lé bitumineux d'étanchéité pare-vapeur	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 2 - WC	Identifiant : M0067 (P0067) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
Étage 2 - WC	Identifiant : M0068 (P0068) Description : Joint chassis-vitrage	
Étage 2 - WC	Identifiant : M0069 (P0069) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	
Parties extérieures	Identifiant : M0070 (P0070) Description : Enduit de façade	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 2 - Dégagement	Identifiant : M0071 (P0071) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	
Étage 2 - Dégagement	Identifiant : M0072 (P0072) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - WC	Identifiant : M0073 (P0073) Description : Joint de maçonnerie	
RDC - Bar	Identifiant : M0074 (P0074) Description : Isolant	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0075 (P0075) Description : Joint de coulisse de volets roulants	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0076 (P0076) Description : Colle	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0077 (P0077) Description : Joint chassis-maçonnerie	
Étage 2 - Chambre 1; Étage 2 - Chambre 2; Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0078 (P0078) Description : Joint chassis-maçonnerie	

Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0079 (P0079) Description : Enduit de façade	
Parties extérieures	Identifiant : M0080 (P0080) Description : Joint de maçonnerie	

D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-

D.6. Zones non visitées

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **PLOUHINEC**, le **24/10/2025**
Par : **JOSSO Olivier**



Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **ABCIDIA CERTIFICATION** - **102, route de Limours - Bat A6 - 78470 SAINT-REMY-LES-CHEVREUSE**

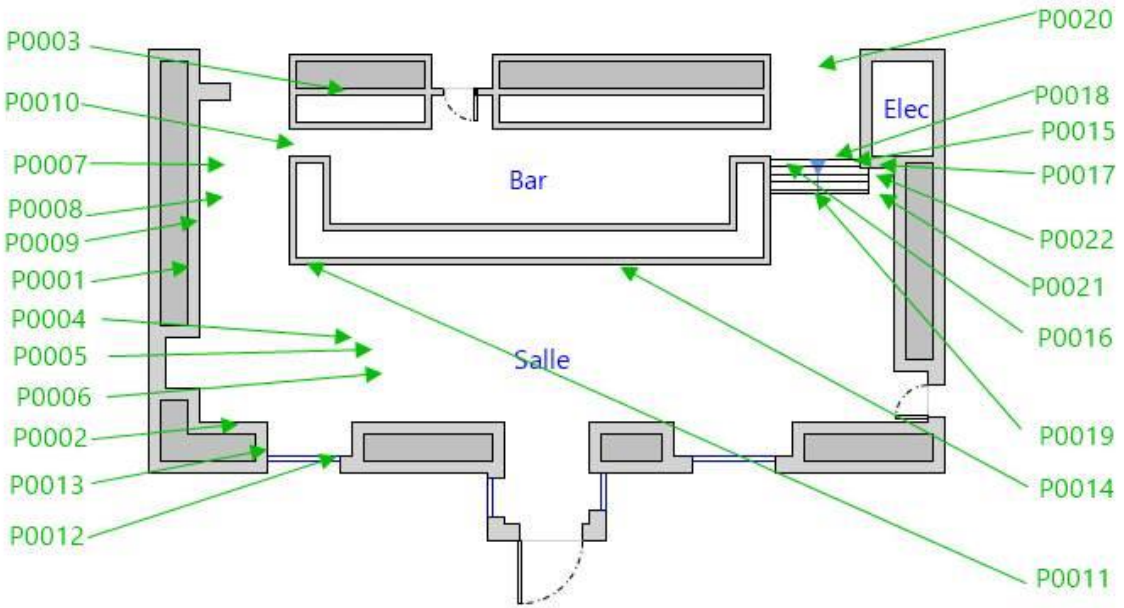
E. Annexes au rapport

E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0001	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Salle
P0002	Enduit ciment peint mural	RDC - Salle
P0003	Enduit ciment peint mural	RDC - Bar
P0004	Faux plafond	RDC - Salle
P0005	Peinture plafond	RDC - Salle
P0006	Enduit plâtre plafond	RDC - Salle
P0007	Colle de carrelage de sol	RDC - Salle
P0008	Colle des joints carrelage de sol	RDC - Salle
P0009	Colle de plinthe carrelage	RDC - Salle
P0010	Colle	RDC - Bar
P0011	Colle noire	RDC - Bar
P0012	Peinture radiateurs (bleu)	RDC - Salle
P0013	Colle de plinthe carrelage	RDC - Salle
P0014	Colle jaune sur stratifié	RDC - Bar
P0015	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Salle
P0016	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	RDC - Salle
P0017	Colle de plinthe bois	RDC - Salle
P0018	Colle de carrelage de sol	RDC - Salle
P0019	Colle de carrelage de sol (nez de marche et contre marche)	RDC - Salle
P0020	Colle de carrelage de sol	RDC - Salle
P0021	Ragréage	RDC - Salle
P0022	Enduit plâtre	RDC - Salle
P0023	Linoleum + colle	RDC - Bar
P0024	Linoleum + colle	RDC - Bar
P0025	Linoleum + colle	RDC - Bar
P0026	Colle	RDC - Bar
P0027	Peinture bitumineuse isophonique	RDC - Bar
P0028	Colle	RDC - Bar
P0029	Calorifugeage	RDC - Bar
P0030	Plinthe plastique fine + colle	RDC - Bar
P0031	Colle de plinthe carrelage	RDC - Bar
P0032	Mastic vitrier	RDC - Salle
P0033	Joint chassis-vitrage	RDC - Salle
P0034	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	RDC - Salle
P0035	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	Étage 1 - Cuisine
P0036	Enduit plâtre peint plafond	Étage 1 - Cuisine
P0037	Colle de plinthe carrelage	Étage 1 - Cuisine
P0038	Colle de carrelage de sol	Étage 1 - Cuisine
P0039	Joint chassis-vitrage	Étage 1 - Cuisine
P0040	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	Étage 1 - Cuisine
P0041	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 1 - Cuisine
P0042	Isolant	Étage 1 - Cuisine
P0043	Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	Étage 1 - Cuisine
P0044	Peinture radiateurs	Étage 1 - Cuisine
P0045	Joint d'étanchéité de radiateurs	Étage 1 - Cuisine
P0046	Colle	Étage 1 - Cuisine
P0047	Joint chassis-maçonnerie	Étage 1 - Cuisine
P0048	Colle de faïence	Étage 1 - Cuisine
P0049	Joint chassis-maçonnerie	Étage 1 - Cuisine
P0050	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	Étage 1 - Arrière cuisine
P0051	Enduit plâtre peint plafond	Étage 1 - Arrière cuisine
P0052	Colle de faïence	Étage 1 - Arrière cuisine

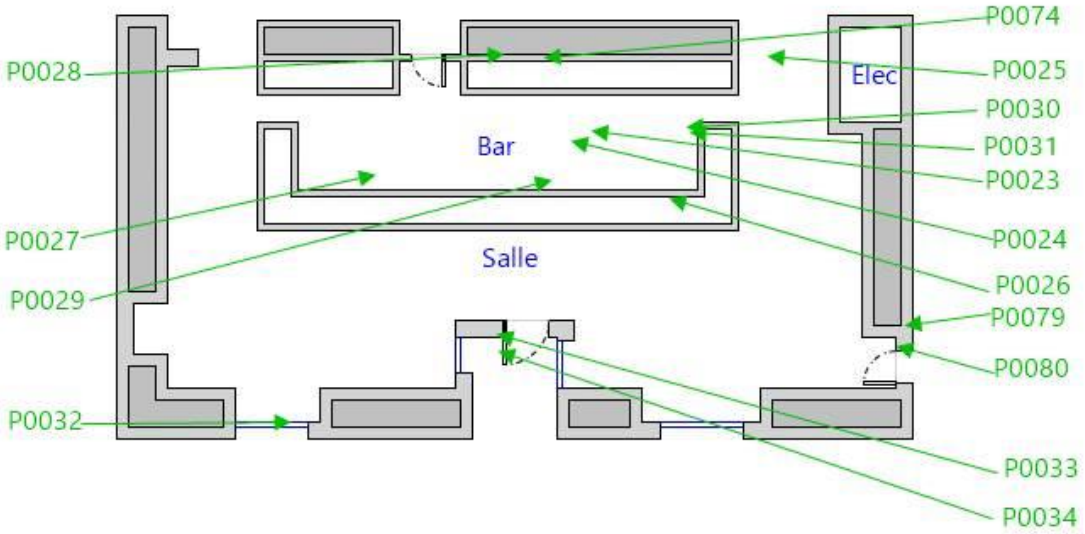
Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0053	Colle de faïence	Étage 1 - Arrière cuisine
P0054	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 1 - Arrière cuisine
P0055	Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	Étage 1 - Arrière cuisine
P0056	Peinture murale	Étage 2 - Chambre 3
P0057	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Chambre 3
P0058	Enduit plâtre joint de mur brique	Étage 2 - Chambre 3
P0059	Colle de parquet	Étage 2 - Dégagement
P0060	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	Étage 2 - Chambre 3
P0061	Enduit plâtre peint plafond	Étage 2 - Chambre 3
P0062	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Chambre 1
P0063	Enduit plâtre peint plafond	Étage 2 - Chambre 1
P0064	Colle de carrelage de sol	Étage 2 - WC
P0065	Colle de plinthe carrelage	Étage 2 - WC
P0066	Lé bitumineux d'étanchéité pare-vapeur	Étage 2 - WC
P0067	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	Étage 2 - WC
P0068	Joint chassis-vitrage	Étage 2 - WC
P0069	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	Étage 2 - WC
P0070	Enduit de façade	Parties extérieures
P0071	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	Étage 2 - Dégagement
P0072	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	Étage 2 - Dégagement
P0073	Joint de maçonnerie	Étage 2 - Dégagement
P0074	Isolant	RDC - Bar
P0075	Joint de coulisse de volets roulants	Étage 2 - Chambre 2
P0076	Colle	Étage 2 - Chambre 2
P0077	Joint chassis-maçonnerie	Étage 2 - Chambre 2
P0078	Joint chassis-maçonnerie	Étage 2 - Chambre 2
P0079	Enduit de façade	Parties extérieures
P0080	Joint de maçonnerie	Parties extérieures

E.2. Planches de repérage



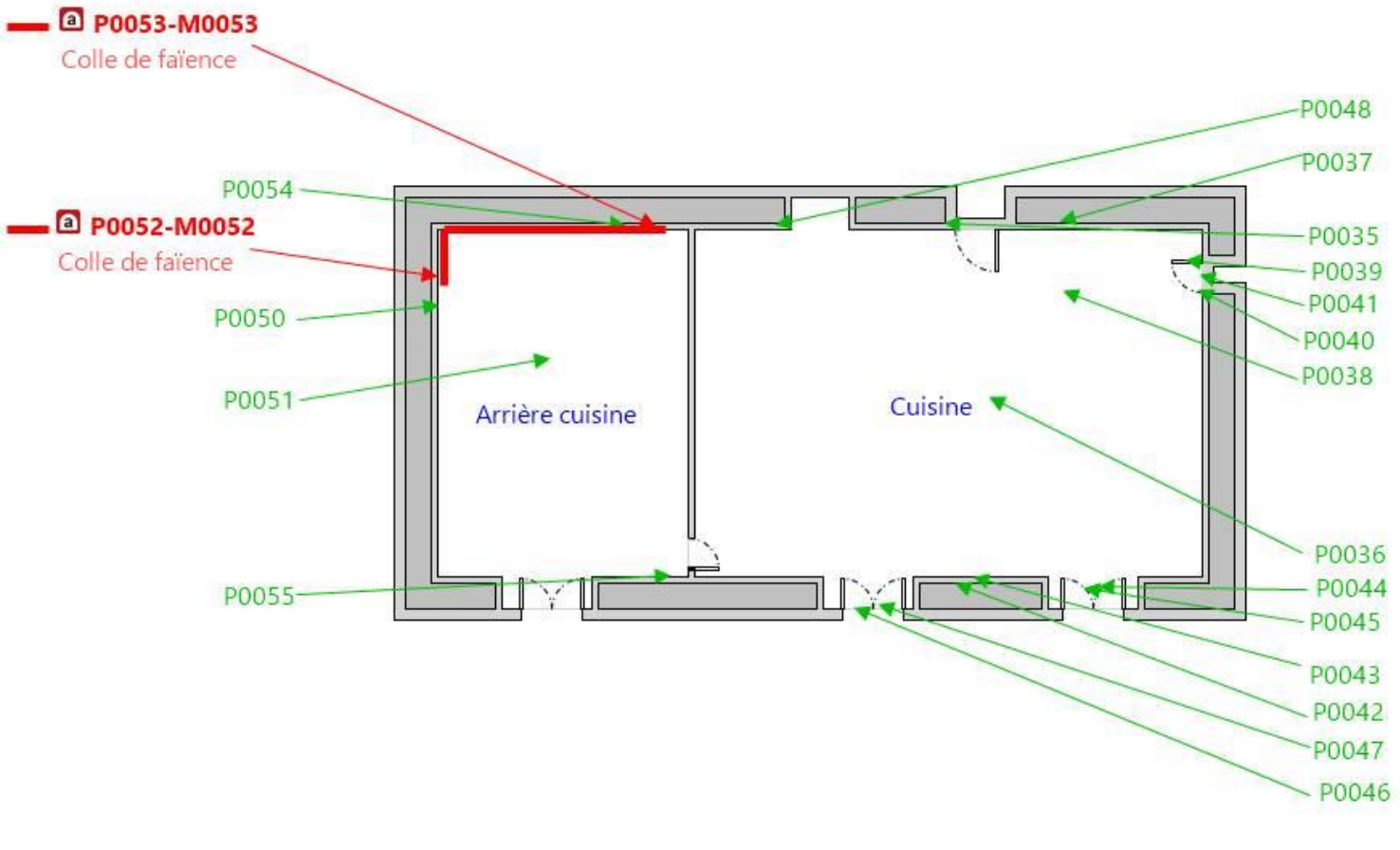
Rez-de-chaussée

Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT**						Croquis 1 / 6	PXXX - MXXX : Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant PXXX : Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse MXXX : Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)
Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : Société : Le :	JOSSO Olivier AED Groupe 24/10/2025	Version : du :	V01 24/10/2025

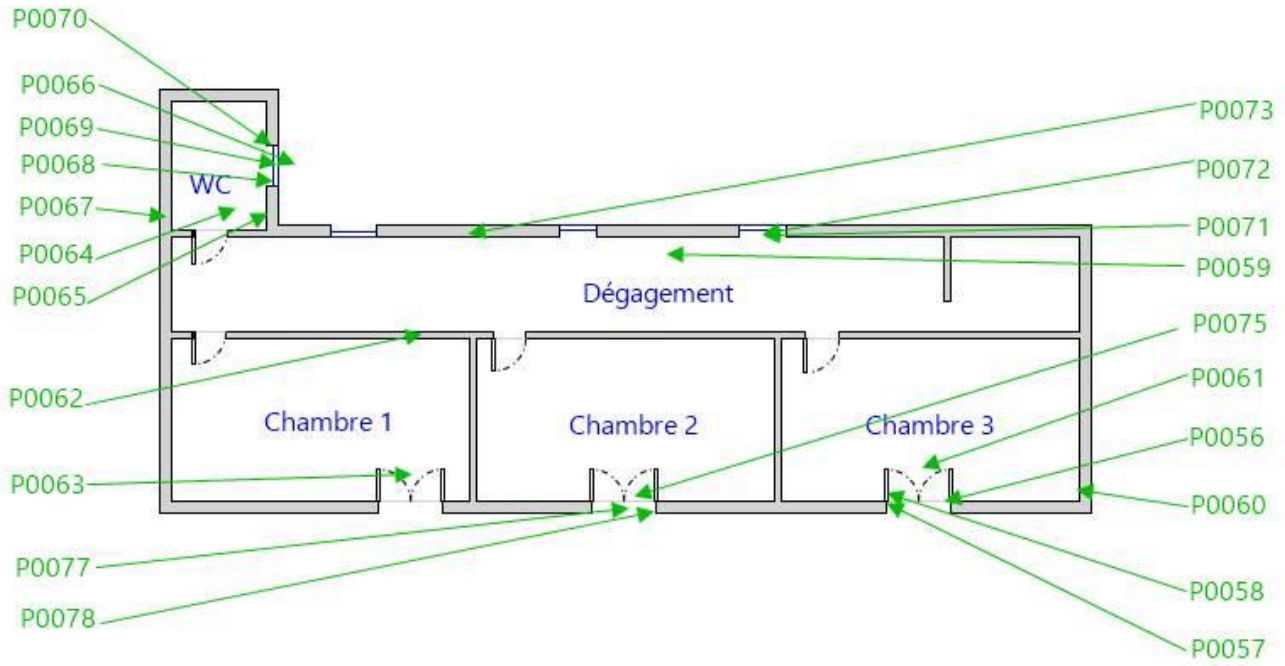


Rez-de-chaussée bis

Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT**						Croquis 2 / 6	PXXX - MXXX : Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : Société : Le :	JOSSO Olivier AED Groupe 24/10/2025	Version : du :	V01 24/10/2025	PXXX : Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse MXXX : Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT**						Croquis 3 / 6	PXXX - MXXX : Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : Société : Le :	JOSSO Olivier AED Groupe 24/10/2025	Version : du :	V01 24/10/2025	PXXX : Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse MXXX : Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



2ème Etage

Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT**						Croquis 4 / 6	PXXX - MXXX : Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : Société : Le :	JOSSO Olivier AED Groupe 24/10/2025	Version : du :	V01 24/10/2025	PXXX : Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse MXXX : Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)

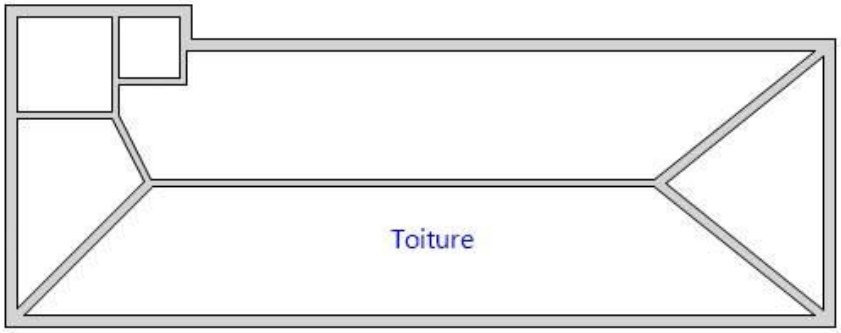


Combles

Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT** — Croquis 5 / 6

Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : JOSSO Olivier Société : AED Groupe Le : 24/10/2025	Version : V01 du : 24/10/2025

PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Toit

Annexe au rapport : **EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT**						Croquis 6 / 6	PXXX - MXXX : Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire :	EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien :	RUE DU CHATEAU D'EAU BATIMENT 1 29780 PLOUHINEC	Etabli par : Société : Le :	JOSSO Olivier AED Groupe 24/10/2025	Version : du :	V01 24/10/2025	PXXX : Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse MXXX : Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)

E.3. Résultats d'analyses

Eurofins Eichrom Amiante SAS

SARL AED EXPERTISES
Monsieur Olivier JOSSO
310 Rue des Fougères
35700 RENNES

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page1/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P0001 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau dur de type brique (rouge) en traces	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
002	P0002 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment peint mural - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau de type peinture (jaune) en traces	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
003	P0003 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment peint mural - RDC - Bar	Matériau semi-dur de type enduit (gris) (cémenteux) (friable) ; matériau de type peinture (blanc)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
004	P0004 - Faux plafonds - Faux plafonds - Faux plafond - RDC - Salle	Matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris) ; matériau de type peinture (blanc) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page2/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	P0005 - Plafonds - Peinture - Peinture plafond - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau de type peinture (beige)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
006	P0006 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre plafond - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
007	P0007 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) (tacheté) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
008	P0008 - Revetements de sol - Colles - Colle des joints carrelage de sol - RDC - Salle	Matériau dur de type joint ciment (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
009	P0009 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) (tacheté) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page3/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010	P0010 - Revetements de sol - Colles - Colle - RDC - Bar	Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau semi-dur (marron) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
011 (1)	P0011 - Revetements de murs - Colles - Colle noire - RDC - Bar	Matériau souple de type joint (noir)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
012	P0012 - Radiateurs - Radiateurs - Peinture radiateurs (bleu) - RDC - Salle	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
013	P0013 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (noir) ; matériau dur de type ciment-colle (noir)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
014	P0014 - Revetements de murs - Colles - Colle jaune sur stratifie - RDC - Bar	Matériau dur (marron) ; matériau de type colle (jaune) en traces ; matériau souple (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page4/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
015	P0015 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) + (vert)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
016	P0016 - Plafonds - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre de plafond - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) + (blanc)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
017	P0017 - Revetements de murs - Colles des plinthes - Colle de plinthe bois - RDC - Salle	Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
018	P0018 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page5/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
019	P0019 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol (nez de marche et contre marche) - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (noir) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
020	P0020 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Salle	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
021	P0021 - Planchers - Chape maigre - Ragreage - RDC - Salle	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
022	P0022 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre - RDC - Salle	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau (gris) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page6/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
023	P0023 - Revetements de sol - Revetement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - RDC - Bar	Matériau souple de type revêtement de sol (gris) ; matériau de type colle (jaune) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
024	P0024 - Revetements de sol - Revetement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - RDC - Bar	Matériau souple de type dalle de sol (gris) (tacheté) ; matériau de type colle (transparent) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple de type revêtement de sol (blanc) (tacheté) ; matériau de type colle (jaune) + (transparent) en traces	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron) ; matériau (gris)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page7/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
025	P0025 - Revetements de sol - Revetement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - RDC - Bar	Matériau souple de type revêtement de sol (blanc) (tacheté) ; matériau (jaune) en traces ; matériau semi-dur (blanc)	**MET** * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
026	P0026 - Revetements de sol - Colles - Colle - RDC - Bar	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur (marron) ; matériau de type colle (jaune)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
027	P0027 - Evier - Peinture bitumineuse - Peinture bitumineuse isophonique - RDC - Bar	Matériau de type peinture (bleu) (clair) ; matériau (poudreux) (gris)(i)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
028	P0028 - Revetements de murs - Colles - Colle - RDC - Bar	Matériau de type colle (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
029 (2)	P0029 - Calorifugeages - Calorifugeages - Calorifugeage - RDC - Bar					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page8/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type mousse (noir)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
030	P0030 - Revetements de murs - Revetement plastique avec sous-couche - Plinthe plastique fine + colle - RDC - Bar	Matériau souple de type revêtement de sol (beige) ; matériau de type colle (jaune)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
031	P0031 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Bar	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau de type colle (jaune) en traces ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
032	P0032 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Salle	Matériau de type peinture (vert) en traces ; matériau semi-dur de type joint (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page9/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
033	P0033 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - RDC - Salle	Matériau de type peinture (gris) ; matériau souple de type joint (noir)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
034	P0034 - Chassis de porte - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de porte - RDC - Salle	Matériau souple de type joint (noir)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
035	P0035 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
036	P0036 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page10/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
037	P0037 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - Etage 1 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
038	P0038 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Etage 1 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
039	P0039 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - Etage 1 - Cuisine	Matériau souple de type joint (noir)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
040	P0040 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de fenetre - Etage 1 - Cuisine	Matériau souple de type joint (noir)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page11/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
041	P0041 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage 1 - Cuisine	Matériau (poudreux) (marron) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
042	P0042 - Murs et cloisons - Isolants - Isolant - Etage 1 - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau fibreux de type isolant (jaune) ; matériau (poudreux) (noir) en traces	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
043	P0043 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur donnant sur l'exterieur - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
044	P0044 - Radiateurs - Radiateurs - Peinture radiateurs - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) + (gris)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page12/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
045	P0045 - Radiateurs - Radiateurs - Joint d'etancheite de radiateurs - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type tresse de fibres (marron)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
046	P0046 - Revetements de murs - Colles - Colle - Etage 1 - Cuisine	Matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type colle (marron)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
047	P0047 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-maconnerie - Etage 1 - Cuisine	Matériau (poudreux) (gris) en traces ; matériau souple de type joint (blanc)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
048	P0048 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faience - Etage 1 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page13/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
049	P0049 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-maconnerie - Etage 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple de type joint (gris) (foncé)	**MET** * / U8VQ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
050	P0050 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
051	P0051 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
052	P0052 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faience - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (rose) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page14/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
053	P0053 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faience - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (rose) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
054	P0054 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
055	P0055 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur donnant sur l'exterieur - Etage 1 - Arriere cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
056	P0056 - Murs et cloisons - Peinture - Peinture murale - Etage 2 - Chambre 3	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) en traces	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page15/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
057	P0057 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 3	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
058	P0058 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre joint de mur brique - Etage 2 - Chambre 3	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau (poudreux) (rouge) en traces	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
059	P0059 - Revetements de sol - Colles - Colle de parquet - Etage 2 - Degagement	Matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau dur de type ciment (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
060	P0060 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 2 - Chambre 3	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (clair)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page16/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
061	P0061 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 2 - Chambre 3	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
062	P0062 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 1	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau dur de type brique (rouge) en traces	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
063	P0063 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 2 - Chambre 1	Matériau de type peinture (orange) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
064	P0064 - Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - Etage 2 - WC	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
065	P0065 - Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - Etage 2 - WC	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page17/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
066 (3)	P0066 - Toitures et etancheite - Revetements et colles - Le bitumineux d'etancheite pare-vapeur - Etage 2 - WC	Matériau de type aluminium (gris)	**MOLP** * / KC6K	1 / 1 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type maillage de fibres (blanc) ; matériau souple bitumineux (noir)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type maillage de fibres (blanc)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
067	P0067 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 2 - WC	Matériau de type peinture (vert) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (marron)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	**MOLP** * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
068	P0068 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - Etage 2 - WC	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple de type joint (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page18/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
069	P0069 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de fenetre - Etage 2 - WC	Matériau souple de type joint (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
070	P0070 - Facades - Enduits - Enduit de facade - Parties exterieures	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (cémenteux) (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
071	P0071 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de fenetre - Etage 2 - Degagement	Matériau (poudreux) (marron) en traces ; matériau souple de type joint (gris)	**MET** * / BZ65	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
072	P0072 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de fenetre - Etage 2 - Degagement	Matériau souple de type joint (gris)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page19/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
073	P0073 - Murs et cloisons - Maconnerie - Joint de maconnerie - Etage 2 - Degagement	Matériau dur de type joint ciment (gris) (granulaire)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
074	P0074 - Murs et cloisons - Isolants - Isolant - RDC - Bar	Matériau de type mousse (jaune)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
075 (2)	P0075 - Volets roulants - Volets roulants - Joint de coulisse de volets roulants - Etage 2 - Chambre 2	Matériau (gris) (fibreux) ; matériau (blanc) en traces	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
076 (1)	P0076 - Revetements de murs - Colles - Colle - Etage 2 - Chambre 2	Matériau souple de type joint (blanc)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
077	P0077 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-maconnerie - Etage 2 - Chambre 2	Matériau souple de type joint (marron)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page20/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
078	P0078 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-maconnerie - Etage 2 - Chambre 2	Matériau souple de type joint (marron) + (noir)(i)	**MET** * / ZIZ7	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
079	P0079 - Facades - Enduits - Enduit de facade - Parties exterieures	Matériau de type peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau semi-dur de type revêtement de sol (gris)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
080	P0080 - Murs et cloisons - Maconnerie - Joint de maconnerie - Parties exterieures	Matériau dur de type joint ciment (gris) (granulaire)	**MET** * / S3PF	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)

(1) Description client non-cohérente avec l'échantillon physiquement présent.
(2) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
(3) Le matériau de type aluminium est un matériau qui, par nature, ne contient pas d'amiante.

Observation(s) couche(s)

(i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N° 1-6491
Portée disponible sur www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-043046-01 | Date d'émission de rapport : 15/10/2025 9:31 | Page21/21
Dossier N° : 25SE026037 | Date de réception : 10/10/2025 | Date d'analyse : 11/10/2025
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR3_02_20250829_23-29197-1_BATIMENT1_DAT

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches.
NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."
NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.
NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs . La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.
NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10),), Arrêté du 3 juin 2025 (JORFN°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8).
NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.



Pierre-Louis Casier
Technicien(ne) Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 21 page(s
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: https://www.eurofins.fr/nucleaire
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N°
1-6491
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

JOSSO Olivier

sous le numéro 18-1154

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

☑ **Amiante** sans mention — Prise d'effet : 02/02/2024 — Validité : 01/02/2031

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

☑ **Amiante** avec mention — Prise d'effet : 02/02/2024 — Validité : 01/02/2031

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

☑ **DPE** individuel — Prise d'effet : 24/01/2023 — Validité : 23/01/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

☑ **DPE** Tous types de bâtiments — Prise d'effet : 24/01/2023 — Validité : 23/01/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

☑ **CREP** — Prise d'effet : 17/02/2023 — Validité : 16/02/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

18-1154 - v7 - 20/02/2024

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés

Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL Nº 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

Votre Assurance

▸ RCE PRESTATAIRES

Assurance et Banque

ATTESTATION

SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC FR

AGENT

EI- DE LA CHAPELLE, STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSES
Tél : 0557341313
Fax : 05 57 34 06 62
Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR
Portefeuille : 0033074244

Vos références :

Contrat n° 7627751904
Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC

Ainsi que :

AED EXPERTISES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC

AED SERVICES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **01/07/2024** garantissant sa responsabilité civile et professionnelle pour les activités suivantes :

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :
1/ En cas de vente d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1 à 7 de l'article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation ;
2/ En cas de location de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée
• Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
• L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
• L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
• L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
• L'état des risques naturels, miniers et technologiques prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article ;
• Le diagnostic de performance énergétique (DPE) prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;

1D052620241120

• L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;
• L'information sur la présence d'un risque de mérule prévu à l'article L 133-9 du code de la Construction et de l'habitation

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

- Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique,
- Repérages et examens visuels avant travaux, avant démolitions dans les différents types d'établissements tels que ERP Catégories 1 à 4, IGH....) comme le prévoit le code du travail
- Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.
- Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.
- Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.
- Dossier Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)

AUDIT REGLEMENTAIRE ENERGETIQUE

DIAGNOSTICS PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX

Les garanties s'exercent à concurrence des montants de garanties du tableau ci-après.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2025** au **01/07/2026** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSES le 12 juin 2025
Pour la société :

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	**10 000 000** € **par année** d'assurance
Dont : • **Dommages corporels**	**10 000 000** € **par année** d'assurance
• **Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus**	**2 000 000** € **par année** d'assurance
• **Dommages immatériels non consécutifs**	**150 000** € par année d'assurance
• **Dommages aux biens confiés**	**150 000** € par sinistre
Autres garanties :	
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	**2 000 000 €** par année d'assurance dont **1 000 000** € par sinistre
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	**1 500 000** € par année d'assurance dont **1 500 000** € par sinistre
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) **:** **Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont :** Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	**1.000.000** € par année d'assurance **100.000** € par année d'assurance
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	**20.000** € par litige