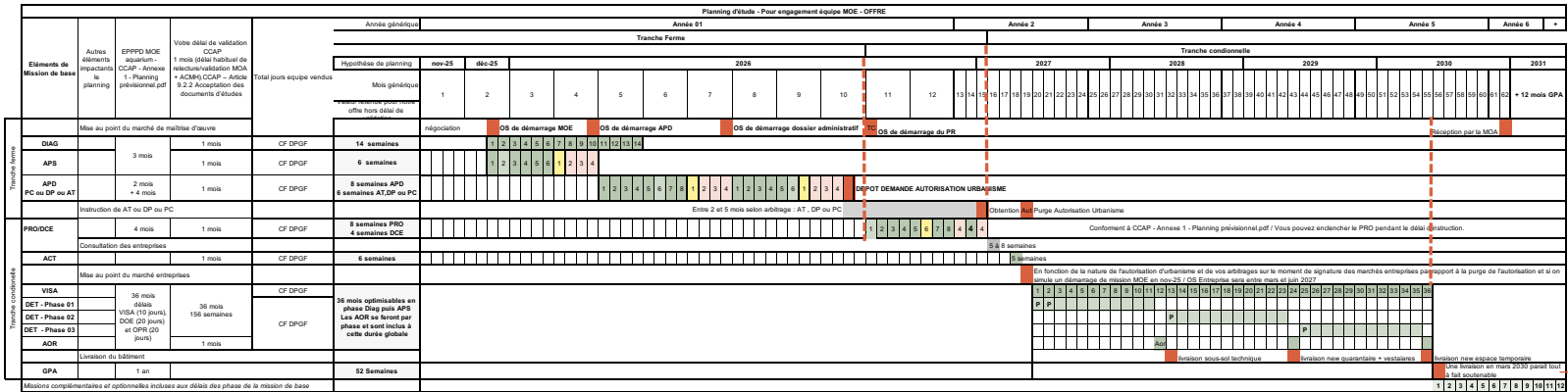




"Etablissement public du Palais de la Porte Dorée - PPI Travaux immédiats
Réaménagement des espaces techniques de l'aquarium tropical et des réserves de l'EPPO"

ZWIA



PLANNING GENERAL - NOTES PHASE APS
02/04/2026

En l'absence à ce stade du lot OPC, le planning présenté correspond à celui établi dans le cadre de notre candidature. Celui-ci est amené à évoluer en phase APD en coordination avec l'OPC.

Éléments susceptibles d'impact sur le planning après production de l'APS

A ce stade de l'étude, plusieurs éléments en attente sont susceptibles d'avoir une incidence sur le planning initial et son phasage :

- Prescriptions de l'ACMH pouvant modifier les conditions d'intervention et le déroulement des travaux
- Rapports de diagnostics structurels nécessaires au recalcul des capacités portantes des planchers et des dallages

Incidences sur le chiffrage et délais d'étude.

En l'absence de ces éléments, le chiffrage APS ne peut être finalisé. Un délai minimal de 15 jours sera nécessaire pour la réalisation des études complémentaires à compter de la réception des données manquantes.

Détails des études :
Délai sous réserve d'obtention des documents nécessaires pour le bon déroulement des études (étude géotechnique, plans de bornage...) et hors extension des délais administratifs ou recours.
Délai de chantier :
Le délai n'est pas la mise en œuvre de fondation spéciale ou de reprise en sous-œuvre.
Le planning phase travaux sera étudié avec un soin particulier à chaque phase d'étude.

Légende :

- Validation MOA ou autres entité
- Délai de validation MOA de la production ZWIA
- Délai administratif
- COPIL
- Délai de production équipe ZWIA
- Durée de chantier
- Durée GPA
- Concertation
- COTECH

Délais de validation des études par le maître d'ouvrage
Article 9.2.2 : Acceptation des documents d'études :
« A titre indicatif, le maître d'ouvrage se prononce sur l'acceptation de chaque dossier d'étude dans le délai d'un mois à compter de la remise des documents formant ce dossier. »
Aucun document n'est accepté tacitement (article 9.2.2).
Le MOA peut assortir son acceptation de remarques, qui doivent être intégrées par la MOE dans la phase suivante.
Délai de validation pour d'autres fondations
VISA : 10 jours calendaires par document, à compter de la transmission des études d'exécution par les entreprises.
DCE (documents des ouvrages exécutés) : délai de 20 jours calendaires pour examen.
OPR (opérations préalables à la réception) : délai de 20 jours calendaires après avis de l'entrepreneur pour réaliser les OPR.
Délai pour les phases APS : PRO/DCE, le jour où le maître d'ouvrage intervient dans un délai indicatif d'un mois (CCAP art. 9.2.2).

VOUS ATTENTES CONTRACTUELLES
"TRANCHE FERME"
Le contrat est conclu pour une durée totale de 3 mois à compter de la notification du contrat.
Temps de mise au point de quinze jours n'est pas compris dans le délai de 3 semaines.
TRANCHE OPTIONNELLE
La durée de la tranche optionnelle sera fonction de l'échéancier prévisionnel des travaux acté par l'acheteur public en fin de tranche ferme.
DURÉE MAXIMALE
Le contrat est conclu pour une durée totale de 24 mois à compter de la notification de la décision d'affermissement."

Fait à : Bordeaux
Le 12-nov-25