Qualiconsult
IMMOBILIER



RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BÂTI

Code du Travail – article R4412-97
Décret n° 2012-639 du 4 mai 2012
Décret n°2013-594 du 5 juillet 2013
Décret n°2015-789 du 29 juin 2015
Norme NFX 46-020 – août 2017
Décret n°2017-899 du 9 mai 2017
Décret n°2019-251 du 27 mars 2019
Arrêté du 16 juillet 2019

Rapport N° 767281 établi le 10/07/2020

16 square de Broglie
35000 RENNES
Programme de travaux : Ravalement façade, Réfection étanchéité en toiture, Remplacement des menuiseries extérieures, Remplacement des menuiseries intérieures, Rafraichissement des locaux (sols, murs, plafonds), Réagencement des locaux, Réfection équipements techniques (chauffage, plomberie, électricité, ventilation), La partie cuisine au RDC n'est pas concernée par les travaux. La « zone petit déjeuner » est concernée par les travaux.
Ref : Courriel du 02/06/2020



Donneur d'ordre :
DRFIP DE BRETAGNE ET D ILLE ET VILAINE - AVENUE JANVIER
CITE ADMINISTRATIVE SFACT 35 BLOC 2 - 35021 RENNES CEDEX

Représentant ayant accompagné l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

Laboratoire ayant effectué les éventuelles analyses :

ITGA - Espace Performance - Bâtiment K - 35760 SAINT GREGOIRE - Numéro d'accréditation COFRAC : 1-5970

Opérateur de repérage : Marco BELMONTE NORTES

QUALICONSULT IMMOBILIER
Parc d'affaires Edonia
Rue de la Terre Victoria - Bât H - CS 76827
35768 SAINT-GREGOIRE Cedex
Tél : 02 99 23 94 95 / Fax : 02 99 23 14 25
rennes.qci@qualiconsult.fr

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

SOMMAIRE

I. CONCLUSIONS....3
II. CONDITIONS DE REALISATION DE LA MISSION :....9
III. OBSERVATIONS :....9
IV. PREAMBULE....10
V. BUT DE LA MISSION....10
VI. TEXTES REGLEMENTAIRES....18
VII. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC....19
1. Obligations du donneur d'ordre 19
2. Phase de repérage 19
3. Phase prélèvement et analyse d'échantillons 19
VIII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES....20
1. Liste des locaux visités et non visités 20
2. Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante 20
3. Liste des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante 20
IX. RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE....26

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION
ANNEXE 2 - PLANS ET CROQUIS
ANNEXE 3 - PHOTOS
ANNEXE 4 - PROCES VERBAUX DU LABORATOIRE
ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE
ANNEXE 6 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

I. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
Matériau souple en lé rouge (Revêtements de sols)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Cage d'escalier	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Dalle 60 x 60 (Faux plafonds)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Circulation 1, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Bureau / Accueil, Bureau psychologue	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Mastic vitrier (Menuiseries intérieurs bois)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1	Résultat d'analyse	/
Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs,	Résultat d'analyse	/

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
	Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12		
Ragréage seul (Revêtements de sols)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 (Plafonds)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau	Résultat d'analyse	/

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
	psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Salle de defoulement, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12		
Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2 (Plafonds)	**Rdc** Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Béton (Revêtements de sols)	**Rdc** Placard 1	Par nature ne contient pas d'amiante	/
Matériau souple en lé (Revêtements de sols)	**Rdc** Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Placard 2, Rangement, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Bureau mission, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
	2, Archives intermediaire, Salle de defoulement, Dégagement 3, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Dégagement 5, Chambre 11, Chambre 12		
Dalle 60 x 60 (Faux plafonds)	**Rdc** Bureau responsable éducateurs	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Matériau souple en lé vert (Revêtements de sols)	**Rdc** Circulation 1	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Carrelage (Revêtements de sols)	**Rdc** WC PMR, Salle de restauration, Sanitaires **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Faïences (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** WC PMR **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Plinthes carrelées (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** Salle de restauration **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante	/
Colle de faïences blanche (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** Sanitaires	Résultat d'analyse	/
isolant - 2 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Rdc** Sanitaires **Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Panneaux collés vissés ou cloués fibralith (Plafonds)	**Rdc** Chaufferie	Résultat d'analyse	/
Calorifuges Mousse de polyuréthane (Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides))	**Rdc** Chaufferie	Résultat d'analyse	/
Enduit maigre avec revêtement mural (Murs et cloisons maçonnés)	**Rdc** Chaufferie	Résultat d'analyse	/
Enduit maigre avec revêtement mural - 1 (Murs et cloisons maçonnés)	**1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Salle de defoulement, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1,	Résultat d'analyse	/

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
	Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12		
Enduit maigre avec revêtement mural - 2 (Murs et cloisons maçonnés)	**1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 (Murs et cloisons maçonnés)	**1er étage** Chambre 1, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Chambre 6, Chambre 7, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 (Murs et cloisons maçonnés)	**1er étage** Chambre 1, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Chambre 6, Chambre 7, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Chambre 11, Chambre 12	Résultat d'analyse	/
Enduits extérieurs Projeté - 1 (Façades lourdes y compris poteaux)	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/
Enduits extérieurs Projeté - 2 (Façades lourdes y compris poteaux)	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/
Enduits extérieurs soubassement Lissés -1 (Façades lourdes y compris poteaux)	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/
Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2 (Façades lourdes y compris poteaux)	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/
Joints d'étanchéité vitrage - 1 (Menuiseries	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
extérieures)			
Joints d'étanchéité vitrage - 2 (Menuiseries extérieures)	**Extérieur** Façades	Résultat d'analyse	/
Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
isolant -1 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/
Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2 (Étanchéité de toiture terrasse)	**Extérieur** Toiture	Résultat d'analyse	/

Certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles. Des investigations approfondies complémentaires devront être réalisées juste avant ou pendant les différentes étapes des travaux :

INVESTIGATIONS APPROFONDIES COMPLEMENTAIRES	MOTIF
Les conduits et les éléments enterrés, ainsi que les conduits et les éléments dans le vide sanitaire	inaccessibles le jour de notre visite, ces éléments resteront non évaluables sans des travaux lourds de terrassement. L'entreprise retenue pour procéder aux travaux de retrait devra prévoir ce cas de figure dans le plan de retrait ou le mode opératoire si ces éléments sont concernés par les travaux.
Les plénums	Seul une partie des plénums à pu être repérée, ces éléments resteront non évaluables sans un démontage destructif. L'entreprise retenue pour procéder aux travaux de retrait devra prévoir ce cas de figure dans le plan de retrait ou le mode opératoire si ces éléments sont concernés par les travaux.

II. CONDITIONS DE REALISATION DE LA MISSION :

Liste des documents fournis par le donneur d'ordre	Observations	Voir annexe
Plans ou croquis		
Non		**ANNEXE 2**
Autres documents relatifs à la construction		
Non		**/**
Documents relatifs aux travaux projetés		
Non		**/**
Rapports de repérage antérieurs		
Non		**/**

III. OBSERVATIONS :

Intitulé de l'observation	OUI	NON	Sans Objet	Observations
Un plan de prévention a été réalisé avant intervention sur site	☐	☒	☐	/
Le bâtiment était vide d'occupants	☐	☒	☐	/
Le bâtiment était vide de meubles	☐	☒	☐	/
Les équipements et installations étaient en services	☒	☐	☐	/
Les équipements et installations étaient alimentés	☒	☐	☐	/
Le vide sanitaire était visitable	☐	☐	☒	/
Les combles ou la toiture terrasse étaient accessibles et visitables	☒	☐	☐	/
Justificatif des écarts à la norme				

Propriétaire :
Administration DRFIP DE BRETAGNE ET D ILLE ET VILAINE - AVENUE JANVIER
CITE ADMINISTRATIVE SFACT 35 BLOC 2 - 35021 RENNES CEDEX

Organisme ayant réalisé la mission :

QUALICONSULT IMMOBILIER - Agence de RENNES -

Contrat d'assurance : **MMA IARD - n°127.106.241** valide jusqu'au 31 décembre 2020

Opérateur de repérage : **Marco BELMONTE NORTES**

Certificat de compétence : **ABCIDIA Certification - 4 route de la Noue - 91190 GIF SUR YVETTE (16-719)**

Date de réalisation de la mission : le 05/06/2020

Date de la visite complémentaire :

Date de la visite de reconnaissance : le 05/06/2020

IV. PREAMBULE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante des principaux éléments de la construction dans le cadre **des travaux de l'immeuble sis :**

16 square de Broglie
35000 RENNES

Date de délivrance du permis de construire : <1997

Destination présente et passé du local ou de l'immeuble bâti : ,

Un arrêté conjoint des ministres chargés du travail, de la santé, de la construction définit les catégories de matériaux et produits devant faire l'objet de ce repérage ainsi que les modalités d'intervention.

Rapports de repérage amiante antérieurs :

Néant

V. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les éléments de la construction et susceptibles d'être affectés par les travaux

Description des travaux :

Ravalement façade, Réfection étanchéité en toiture,
Remplacement des menuiseries extérieures, Remplacement des menuiseries intérieures, Rafraichissement des locaux (sols, murs, plafonds), Réagencement des locaux, Réfection équipements techniques (chauffage, plomberie, électricité, ventilation), La partie cuisine au RDC n'est pas concernée par les travaux. La « zone petit déjeuner » est concernée par les travaux.

Ref : Courriel du 02/06/2020

Programme et périmètre de repérage

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités	
Rdc Sanitaires	Étanchéité de toiture terrasse / isolant - 2
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse / Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1 Étanchéité de toiture terrasse / isolant -1 Étanchéité de toiture terrasse / Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1 Étanchéité de toiture terrasse / Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2 Étanchéité de toiture terrasse / isolant - 2 Étanchéité de toiture terrasse / Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2 Étanchéité de toiture terrasse / Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1 Étanchéité de toiture terrasse / Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2
Parois verticales extérieures et façades	
Rdc Hall d'entrée	Menuiseries intérieurs bois / Mastic vitrier
Rdc Bureau éducateurs 1	Menuiseries intérieurs bois / Mastic vitrier
Extérieur Façades	Façades lourdes y compris poteaux / Enduits extérieurs Projeté - 1 Façades lourdes y compris poteaux / Enduits extérieurs Projeté - 2 Façades lourdes y compris poteaux / Enduits extérieurs soubassement Lissés -1 Façades lourdes y compris poteaux / Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2 Menuiseries extérieures / Joints d'étanchéité vitrage - 1 Menuiseries extérieures / Joints d'étanchéité vitrage - 2

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
Parois verticales intérieures	
Rdc Hall d'entrée	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau éducateurs 1	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Local informatique	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Placard 1	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau éducateurs 2	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau directrice	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau responsable éducateurs	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Circulation 1	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Placard 2	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Cage d'escalier	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc WC PMR	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Rangement	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1
Rdc Salle de restauration	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées
Rdc Bureau psychologue HD et infirmerie	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Local impression	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Sanitaires	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences blanche Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau mission	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Circulation 2	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau / Accueil	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Bureau psychologue	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Rdc Chaufferie	Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural
1er étage Dégagement 1	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Dégagement 2	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Archives intermediaire	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Salle de bains	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
1er étage Salle de defoulement	Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1
1er étage Wc 1	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Sanitaires 1	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Wc 2	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Dégagement 3	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Douche 1	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Douche 2	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 1	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 2	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Salle d'activités polyvalentes	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Réserve	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1
1er étage Chambre 3	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 4	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 5	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Lingerie	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 6	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 7	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Dégagement 4	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 8	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 9	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 10	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre veille	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Sanitaires 2	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Wc 3	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Wc 4	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Dégagement 5	Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
1er étage Douche 3	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Douche 4	Murs et cloisons maçonnés / Faïences Murs et cloisons maçonnés / Plinthes carrelées Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 11	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
1er étage Chambre 12	Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 Murs et cloisons maçonnés / Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 1 Murs et cloisons maçonnés / Enduit maigre avec revêtement mural - 2
Plafonds et faux plafonds	
Rdc Hall d'entrée	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau éducateurs 1	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Local informatique	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Placard 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau éducateurs 2	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau directrice	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau responsable éducateurs	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Circulation 1	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Placard 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Cage d'escalier	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc WC PMR	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Rangement	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Salle de restauration	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau psychologue HD et infirmerie	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Local impression	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
Rdc Sanitaires	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau mission	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Circulation 2	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau / Accueil	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Bureau psychologue	Faux plafonds / Dalle 60 x 60 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Rdc Chaufferie	Plafonds / Panneaux collés vissés ou cloués fibralith
1er étage Dégagement 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Dégagement 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Archives intermediaire	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Salle de bains	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Salle de defoulement	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1
1er étage Wc 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Sanitaires 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Wc 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Dégagement 3	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Douche 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Douche 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 1	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Salle d'activités polyvalentes	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Réserve	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1
1er étage Chambre 3	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 4	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 5	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Lingerie	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 6	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 7	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Dégagement 4	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 8	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 9	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
1er étage Chambre 10	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre veille	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Sanitaires 2	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Wc 3	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Wc 4	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Dégagement 5	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Douche 3	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Douche 4	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 11	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
1er étage Chambre 12	Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 Plafonds / Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Planchers et planchers techniques	
Rdc Hall d'entrée	Revêtements de sols / Matériau souple en lé rouge Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Bureau éducateurs 1	Revêtements de sols / Matériau souple en lé rouge Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Local informatique	Revêtements de sols / Matériau souple en lé rouge Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Placard 1	Revêtements de sols / Béton
Rdc Bureau éducateurs 2	Revêtements de sols / Matériau souple en lé rouge Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Bureau directrice	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Bureau responsable éducateurs	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Circulation 1	Revêtements de sols / Matériau souple en lé vert Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Placard 2	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Cage d'escalier	Revêtements de sols / Matériau souple en lé rouge
Rdc WC PMR	Revêtements de sols / Carrelage Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Rangement	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Salle de restauration	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / Carrelage
Rdc Bureau psychologue HD et infirmerie	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Local impression	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Sanitaires	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / Carrelage
Rdc Bureau mission	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Circulation 2	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Bureau / Accueil	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Rdc Bureau psychologue	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Dégagement 1	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
1er étage Dégagement 2	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Archives intermediaire	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Salle de bains	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Salle de defoulement	Revêtements de sols / Matériau souple en lé
1er étage Wc 1	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Sanitaires 1	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Wc 2	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Dégagement 3	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Douche 1	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Douche 2	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Chambre 1	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 2	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Salle d'activités polyvalentes	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Réserve	Revêtements de sols / Matériau souple en lé
1er étage Chambre 3	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 4	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 5	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Lingerie	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 6	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 7	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Dégagement 4	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 8	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 9	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre 10	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Chambre veille	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
1er étage Sanitaires 2	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Wc 3	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Wc 4	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Dégagement 5	Revêtements de sols / Matériau souple en lé
1er étage Douche 3	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Douche 4	Revêtements de sols / Ragréage seul Revêtements de sols / carrelage
1er étage Chambre 11	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
1er étage Chambre 12	Revêtements de sols / Matériau souple en lé Revêtements de sols / Ragréage seul
Conduits et accessoires intérieurs	
Rdc Chaufferie	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) / Calorifuges Mousse de polyuréthane

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage

VI. TEXTES REGLEMENTAIRES

- Code du travail – article R4412-97
- Décret n° 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2013-594 du 5 juillet 2013 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2015-789 du 29 juin 2015 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Décret n°2019-251 du 27 mars 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et à la protection des marins contre le risque d'inhalation de poussières d'amiante
- Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NFX 46-020 – Août 2017 : Repérage amiante — Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis — Mission et méthodologie

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

VII. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

1. Obligations du donneur d'ordre

Dans le cadre d'une mission de repérage avant réalisation de travaux, **le donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER le programme détaillé des travaux** les plans du bâtiment ainsi que tout document pouvant faciliter la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante (rapports antérieurs, document concernant la construction, …).

En cas de repérage avant travaux, le donneur d'ordre doit définir la nature et le périmètre de l'opération. Il ne doit pas imposer la méthode de repérage, celle-ci étant définie par la norme NF X 46-020. Il ne doit pas définir le nombre de prélèvements à analyser. Le nombre d'investigations approfondies, de sondages, de prélèvements et d'analyses à effectuer ne peut pas être déterminé avant l'achèvement de la mission de repérage.

Le donneur d'ordre à la responsabilité de fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les moyens d'accès pour le bon déroulement de sa mission et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage. Il désigne un accompagnateur qui doit avoir une connaissance des lieux et qui dispose de tous les instruments d'accès nécessaires.

Le donneur d'ordre informe les occupants et exploitants, de l'intervention qui doit être réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones. Le donneur d'ordre ou son représentant prend, à la demande de l'opérateur de repérage, les dispositions pour faire évacuer temporairement les locaux si les investigations le requièrent ;

Le donneur d'ordre est tenu :

- de vérifier la cohérence entre le programme de travaux, le périmètre et le programme de repérage proposés ;
- de fournir les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.), et d'en définir les conditions d'utilisation ;
- de procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandés par l'opérateur de repérage ;
- d'informer l'opérateur de repérage en cas de modification du programme de travaux,

En cas de manquement à ces obligations, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.

2. Phase de repérage

La phase de repérage comporte deux étapes :
Dans un premier temps, l'opérateur de repérage s'enquiert des caractéristiques constructives de l'immeuble ; pour cela, il recherche des zones présentant des similitudes d'ouvrage
Dans un second temps, il :

- recherche et identifie les matériaux ou produits objets du programme de repérage ;
- repère les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante ;
- conclut sur la présence ou l'absence d'amiante.

Tout au long de la mission, les matériaux et produits du programme de repérage sont enregistrés ainsi que leurs caractéristiques (nature, localisation, forme, aspect, etc.).

Avertissements :
Le repérage est réalisé conformément à la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (par exemple les enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.
Les sondages et investigations approfondies ont été réalisés conformément à l'annexe A de la norme NF X 46-020. Cependant, Il est possible que des revêtements de sol anciens (dalles, colles, ragréages…) n'aient pas été détectés car masqués par un autre revêtement qu'il aura été impossible d'arracher ou enlever le jour de la visite, les locaux étant par exemple encore en activité ou des meubles masquant ces revêtements étant encore en place.

3. Phase prélèvement et analyse d'échantillons

Chaque prélèvement a été réalisé avec un outil adapté à la nature du produit ou du matériau puis placé dans un contenant étanche doublé sur lequel ont été portées les indications nécessaires à son identification. Afin d'éviter toute contamination croisée, le matériel a été soigneusement nettoyé à l'aide de lingettes humides entre chaque prélèvement.
Les prélèvements feront l'objet si besoin d'une analyse par un laboratoire accrédité par le COFRAC au titre du programme 144 sous le n° 1-1029. Les méthodes de prélèvements et d'analyses appliquées sont conformes au programme d'accréditation des laboratoires n°144 « Essais concernant la recherche d'amiante dans les matériaux et dans l'air » du COFRAC.

En fonction de la nature du matériau à analyser, les techniques d'analyses appliquées sont les suivantes :

- La microscopie optique à lumière polarisée (MOLP)
- La microscopie électronique à transmission analytique (META).

Ces techniques d'analyses sont prescrites dans l'annexe de l'arrêté du 6 mars 2003 « relatif aux compétences des organismes procédant à l'identification d'amiante dans les matériaux et produits

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

VIII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES

1. Liste des locaux visités et non visités

Etage	Locaux visités	Zones non accessibles	Remarques
Rdc	Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue, Chaufferie	/	/
1er étage	Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Salle de defoulement, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	/	/
Extérieur	Toiture, Façades	/	/

2. Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante

Néant

3. Liste des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Cage d'escalier	Revêtements de sols	Matériau souple en lé rouge	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Circulation 1, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Bureau / Accueil, Bureau psychologue	Faux plafonds	Dalle 60 x 60	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1	Menuiseries intérieurs bois	Mastic vitrier	Résultat d'analyse P31
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 1	Résultat d'analyse P9, Résultat d'analyse P13

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12			
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 2	Résultat d'analyse P10, Résultat d'analyse P14
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7,	Revêtements de sols	Ragréage seul	Résultat d'analyse P29, Résultat d'analyse P11

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12			
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Salle de defoulement, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Plafonds	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1	Résultat d'analyse P22
Rdc Hall d'entrée, Bureau éducateurs 1, Local informatique, Placard 1, Bureau éducateurs 2, Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Circulation 1, Placard 2, Cage d'escalier, WC PMR, Rangement, Salle de restauration, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Sanitaires, Bureau mission, Circulation 2, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Plafonds	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2	Résultat d'analyse P23
Rdc Placard 1	Revêtements de sols	Béton	Par nature ne contient pas d'amiante
Rdc Bureau directrice, Bureau responsable éducateurs, Placard 2, Rangement, Bureau psychologue HD et infirmerie, Local impression, Bureau mission, Bureau / Accueil, Bureau psychologue **1er étage** Dégagement 1, Dégagement 2,	Revêtements de sols	Matériau souple en lé	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
Archives intermediaire, Salle de defoulement, Dégagement 3, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Dégagement 5, Chambre 11, Chambre 12			
Rdc Bureau responsable éducateurs	Faux plafonds	Dalle 60 x 60	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc Circulation 1	Revêtements de sols	Matériau souple en lé vert	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc WC PMR, Salle de restauration, Sanitaires **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Revêtements de sols	Carrelage	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc WC PMR **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Murs et cloisons maçonnés	Faïences	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc Salle de restauration **1er étage** Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Douche 1, Douche 2, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Douche 3, Douche 4	Murs et cloisons maçonnés	Plinthes carrelées	Postérieur à 1997, non susceptible de contenir de l'amiante
Rdc Sanitaires	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences blanche	Résultat d'analyse P30
Rdc Sanitaires **Extérieur** Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	isolant - 2	Résultat d'analyse P5
Rdc Chaufferie	Plafonds	Panneaux collés vissés ou cloués fibralith	Résultat d'analyse P26
Rdc Chaufferie	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges Mousse de polyuréthane	Résultat d'analyse P27
Rdc Chaufferie	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural	Résultat d'analyse P28
1er étage Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Salle de defoulement, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural - 1	Résultat d'analyse P24
1er étage Dégagement 1, Dégagement 2, Archives intermediaire, Salle de bains, Wc 1, Sanitaires 1, Wc 2, Dégagement 3, Douche 1, Douche 2, Chambre 1, Chambre 2, Salle d'activités polyvalentes, Réserve,	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural - 2	Résultat d'analyse P25

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Lingerie, Chambre 6, Chambre 7, Dégagement 4, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Sanitaires 2, Wc 3, Wc 4, Dégagement 5, Douche 3, Douche 4, Chambre 11, Chambre 12			
1er étage Chambre 1, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Chambre 6, Chambre 7, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Chambre 11, Chambre 12	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1	Résultat d'analyse P12
1er étage Chambre 1, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Chambre 6, Chambre 7, Chambre 8, Chambre 9, Chambre 10, Chambre veille, Chambre 11, Chambre 12	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2	Résultat d'analyse P15
Extérieur Façades	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Projeté - 1	Résultat d'analyse P16
Extérieur Façades	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Projeté - 2	Résultat d'analyse P17
Extérieur Façades	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs soubassement Lissés -1	Résultat d'analyse P18
Extérieur Façades	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2	Résultat d'analyse P19
Extérieur Façades	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité vitrage - 1	Résultat d'analyse P20
Extérieur Façades	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité vitrage - 2	Résultat d'analyse P21
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1	Résultat d'analyse P1
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	isolant -1	Résultat d'analyse P2
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1	Résultat d'analyse P3
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2	Résultat d'analyse P4
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2	Résultat d'analyse P6
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1	Résultat d'analyse P7
Extérieur Toiture	Étanchéité de toiture terrasse	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2	Résultat d'analyse P8

La localisation des prélèvements sont à retrouver dans l'ANNEXE 1 - la fiche de cotation et d'indentification

IX. RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (http://www.travailler-mieux.gouv.fr) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (http://www.inrs.fr).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

– perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;

– remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;

– travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement.

Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret No 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

– de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

– du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;

– de la mairie ;

– ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

N° échantillon	Date du prélèvement	Composant de la construction	Partie du composant	Localisation du prélèvement	Présence d'amiante	Croquis n°	Photo n°	Avis / Interprétation
P1	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P1	/
P2	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	isolant -1	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P2	/
P3	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P3	/
P4	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P4	/
P5	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	isolant - 2	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P5	/
P6	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P6	/
P7	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P7	/
P8	05/06/2020	Étanchéité de toiture terrasse	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2	Toiture - Extérieur	Négatif	/	Photo P8	/
P9	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 1	Sanitaires - Rdc	Négatif	/	Photo P9	/
P10	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 2	Rangement - Rdc	Négatif	/	Photo P10	/
P11	05/06/2020	Revêtements de sols	Ragréage seul	Salle de bains - 1er étage	Négatif	/	Photo P11	/
P12	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1	Chambre 11 - 1er étage	Négatif	/	Photo P12	/
P13	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 1	Réserve - 1er étage	Négatif	/	Photo P13	/
P14	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit plâtre avec revêtement mural - 2	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P14	/
P15	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P15	/
P16	05/06/2020	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Projeté - 1	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P16	/
P17	05/06/2020	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Projeté - 2	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P17	/
P18	05/06/2020	Façades lourdes y compris	Enduits extérieurs soubassement	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P18	/

N° échantillon	Date du prélèvement	Composant de la construction	Partie du composant	Localisation du prélèvement	Présence d'amiante	Croquis n°	Photo n°	Avis / Interprétation
		poteaux	Lissés -1					
P19	05/06/2020	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P19	/
P20	05/06/2020	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité vitrage - 1	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P20	/
P21	05/06/2020	Menuiseries extérieures	Joints d'étanchéité vitrage - 2	Façades - Extérieur	Négatif	/	Photo P21	/
P22	05/06/2020	Plafonds	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1	Salle de defoulement - 1er étage	Négatif	/	Photo P22	/
P23	05/06/2020	Plafonds	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2	Réserve - 1er étage	Négatif	/	Photo P23	/
P24	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural - 1	Salle de defoulement - 1er étage	Négatif	/	Photo P24	/
P25	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural - 2	Réserve - 1er étage	Négatif	/	Photo P25	/
P26	05/06/2020	Plafonds	Panneaux collés vissés ou cloués fibralith	Chaufferie - Rdc	Négatif	/	Photo P26	/
P27	05/06/2020	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges Mousse de polyuréthane	Chaufferie - Rdc	Négatif	/	Photo P27	/
P28	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Enduit maigre avec revêtement mural	Chaufferie - Rdc	Négatif	/	Photo P28	/
P29	05/06/2020	Revêtements de sols	Ragréage seul	Sanitaires - Rdc	Négatif	/	Photo P29	/
P30	05/06/2020	Murs et cloisons maçonnés	Colle de faïences blanche	Sanitaires - Rdc	Négatif	/	Photo P30	/
P31	05/06/2020	Menuiseries intérieurs bois	Mastic vitrier	Bureau éducateurs 1 - Rdc	Négatif	/	Photo P31	/

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

ANNEXE 2 - PLANS ET CROQUIS

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Planche **N°1 / 3**

NIVEAU : RDC

LEGENDE

P	Prélèvement négatif
P	Prélèvement positif
S	Sondage

Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante	Représentation graphique

Divers	Représentation graphique
Locaux non concernés par la mission de repérage	

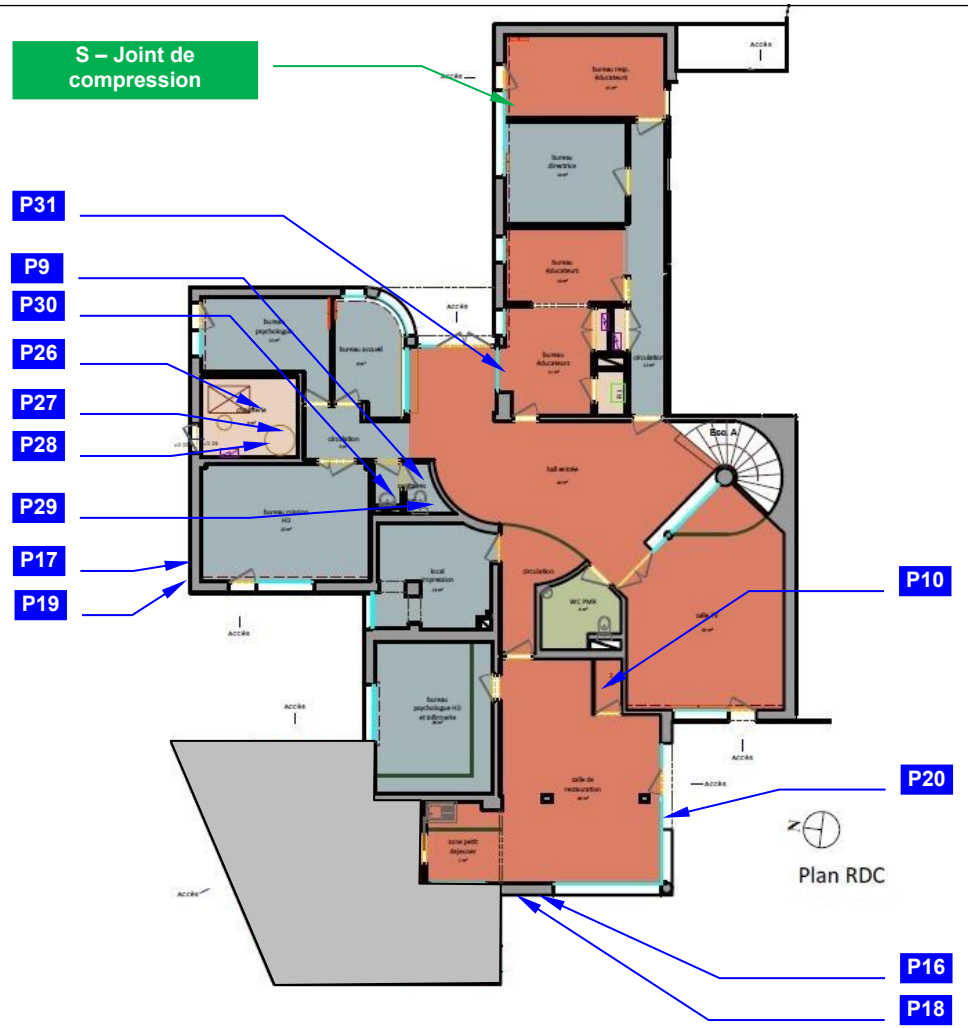


PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Indice de révision : 0 | Origine du plan / Auteur : Marco BELMONTE NORTES | **VUE en PLAN**

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Planche **N°2 / 3**

NIVEAU : 1er étage

LEGENDE

P	Prélèvement négatif
P	Prélèvement positif
S	Sondage

Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante	Représentation graphique

Divers	Représentation graphique
Locaux non concernés par la mission de repérage	

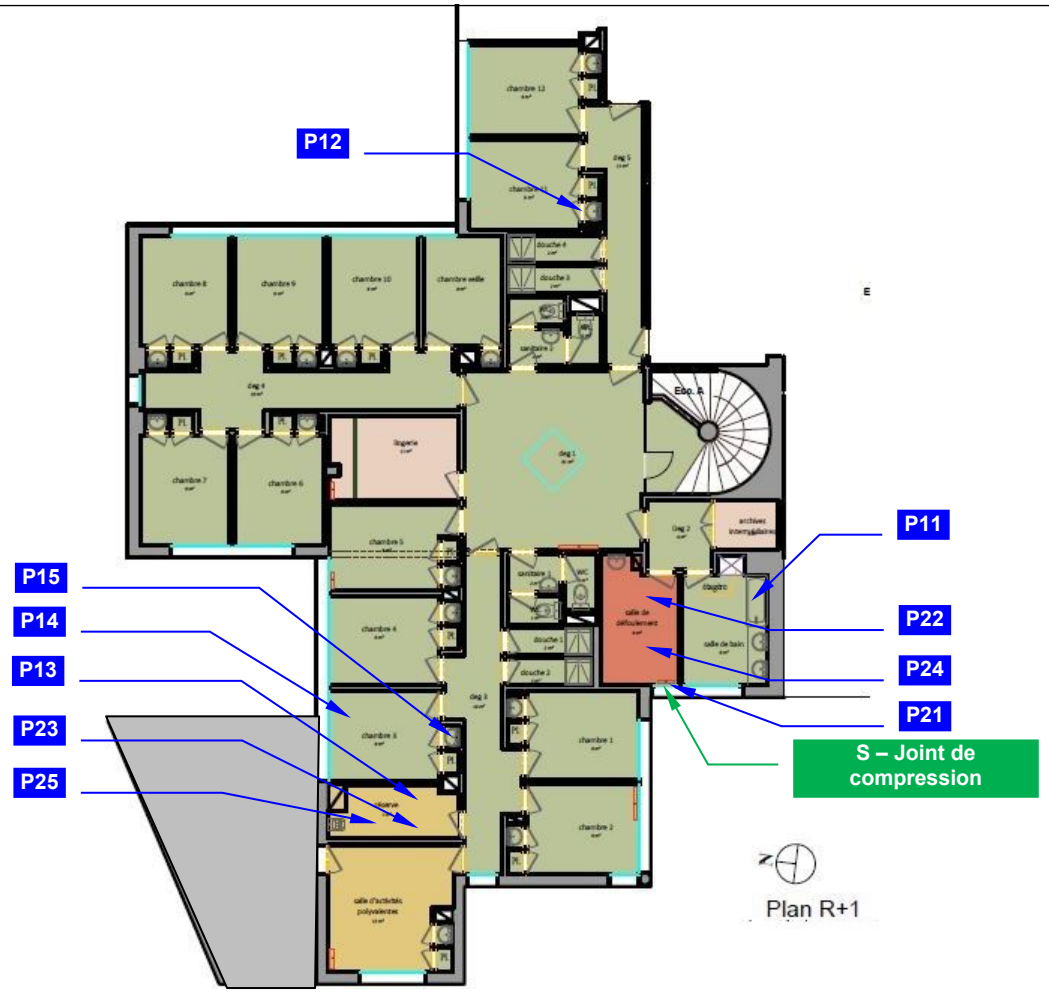


PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Indice de révision : 0 | Origine du plan / Auteur : Marco BELMONTE NORTES | **VUE en PLAN**

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Planche **N°3 / 3**

NIVEAU : Toiture

LEGENDE

P	Prélèvement négatif
P	Prélèvement positif
S	Sondage

Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante	Représentation graphique

Divers	Représentation graphique

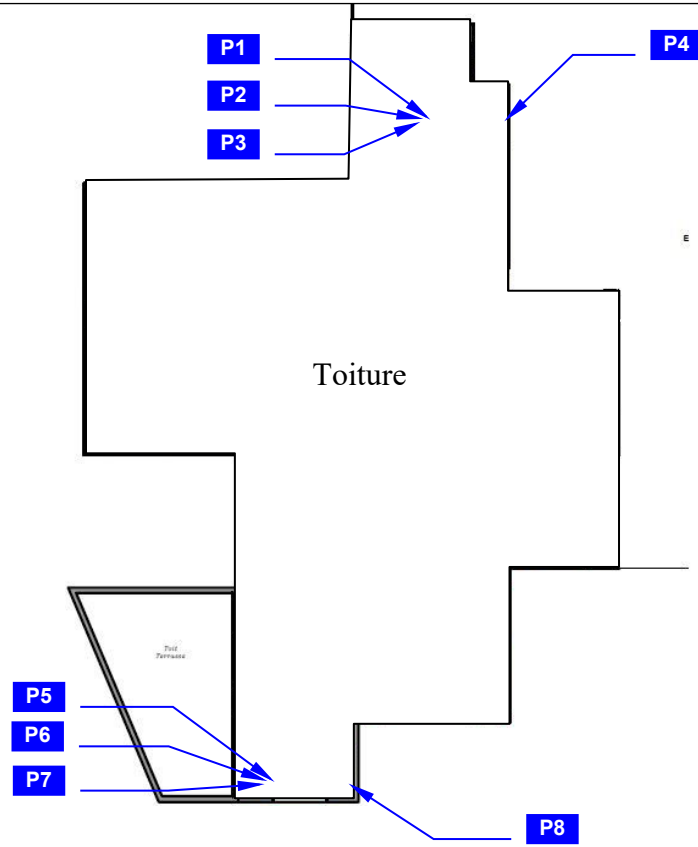


PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Indice de révision : 0 | Origine du plan / Auteur : Marco BELMONTE NORTES | **VUE en PLAN**

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

ANNEXE 3 - PHOTOS

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Qualiconsult IMMOBILIER	**Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante** **Avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti**	N° : 767281 10/07/2020

Immeuble bâti concerné : **16 square de Broglie - 35000 RENNES**

PRELEVEMENT : P1

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P2

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	isolant -1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



Qualiconsult IMMOBILIER	**Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante** **Avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti**	N° : 767281 10/07/2020

Immeuble bâti concerné : **16 square de Broglie - 35000 RENNES**

PRELEVEMENT : P3

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P4

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P5

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	isolant - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P6

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P7

Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P8

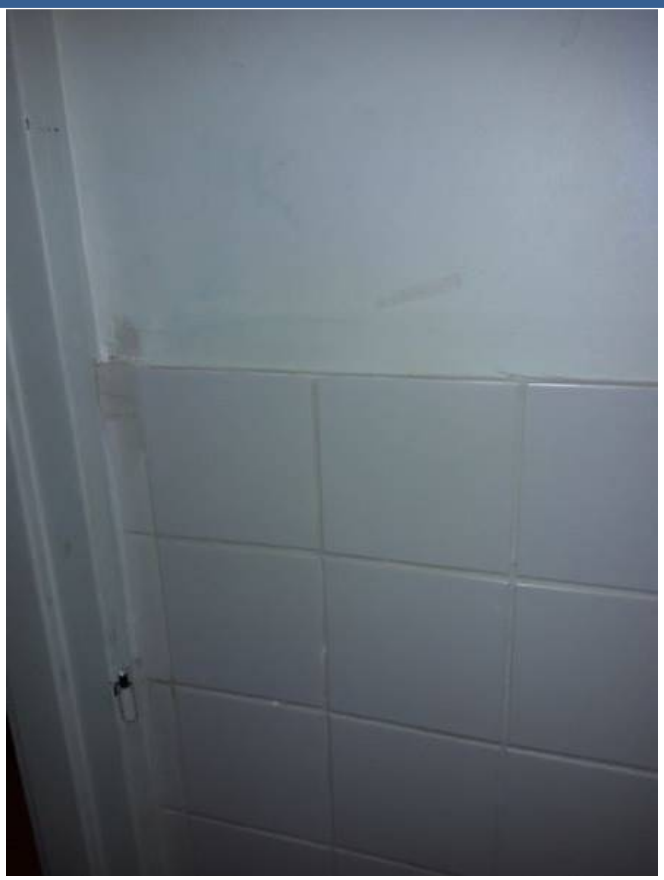
Pièce ou Local	Toiture (Extérieur)
Composant de la construction	Étanchéité de toiture terrasse
Partie du composant	Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

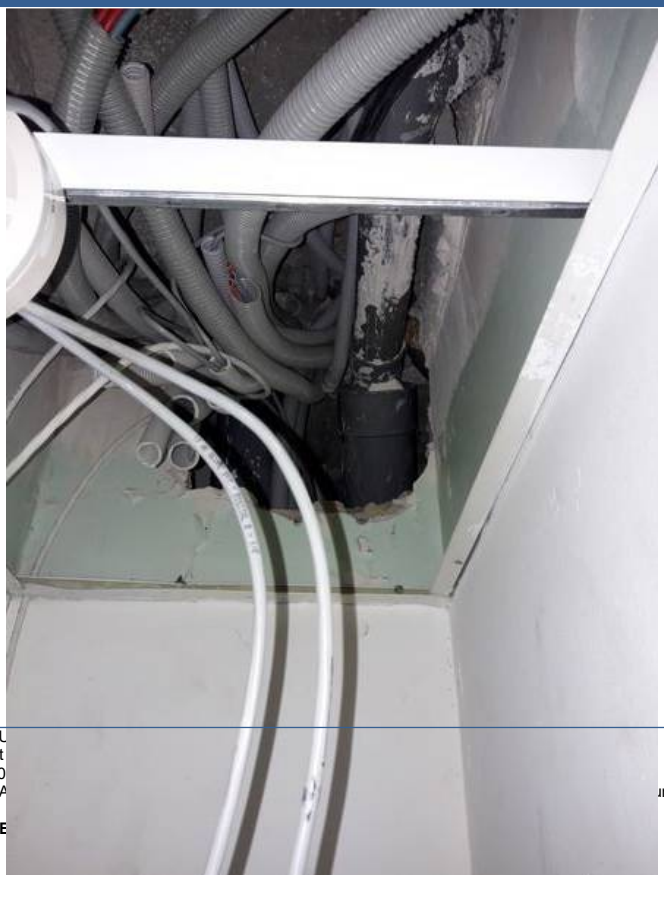
PRELEVEMENT : P9

Pièce ou Local	Sanitaires (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit plâtre avec revêtement mural - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



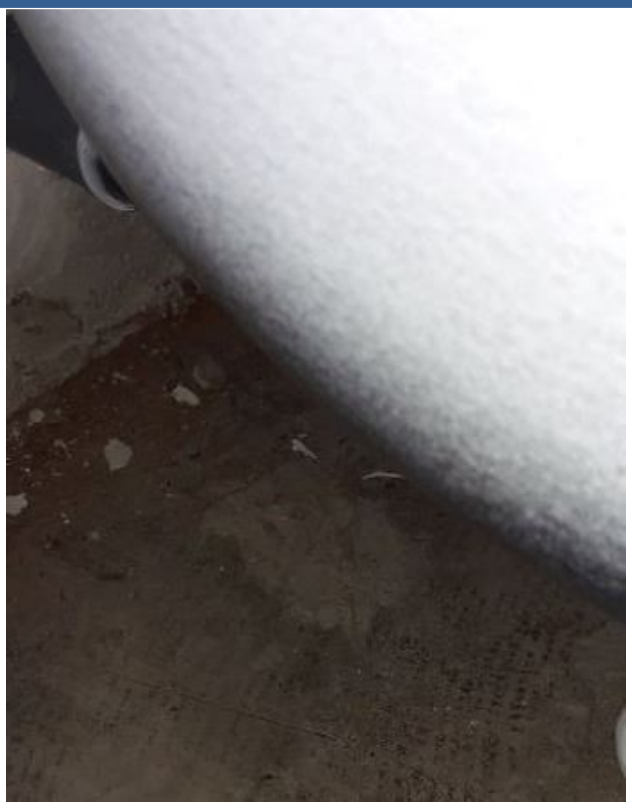
PRELEVEMENT : P10

Pièce ou Local	Rangement (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P11

Pièce ou Local	Salle de bains (1er étage)
Composant de la construction	Revêtements de sols
Partie du composant	Ragréage seul
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P12

Pièce ou Local	Chambre 11 (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P13

Pièce ou Local	Réserve (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit plâtre avec revêtement mural - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



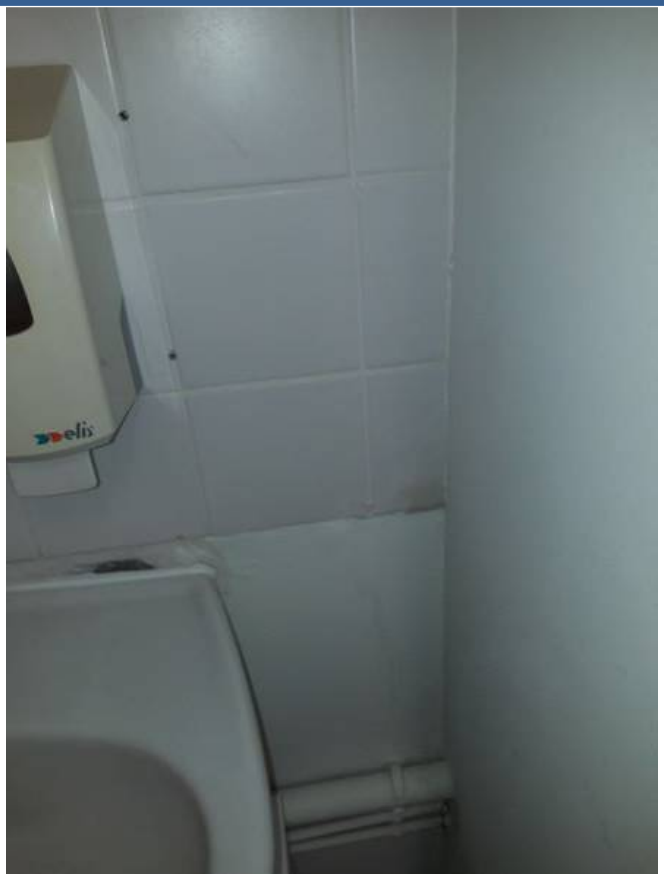
PRELEVEMENT : P14

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit plâtre avec revêtement mural - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P15

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P16

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs Projeté - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

PRELEVEMENT : P17

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs Projeté - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P18

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs soubassement Lissés -1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

PRELEVEMENT : P19

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P20

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Menuiseries extérieures
Partie du composant	Joints d'étanchéité vitrage - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

PRELEVEMENT : P21

Pièce ou Local	Chambre 3 (1er étage)
Composant de la construction	Menuiseries extérieures
Partie du composant	Joints d'étanchéité vitrage - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P22

Pièce ou Local	Salle de defoulement (1er étage)
Composant de la construction	Plafonds
Partie du composant	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P23

Pièce ou Local	Réserve (1er étage)
Composant de la construction	Plafonds
Partie du composant	Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



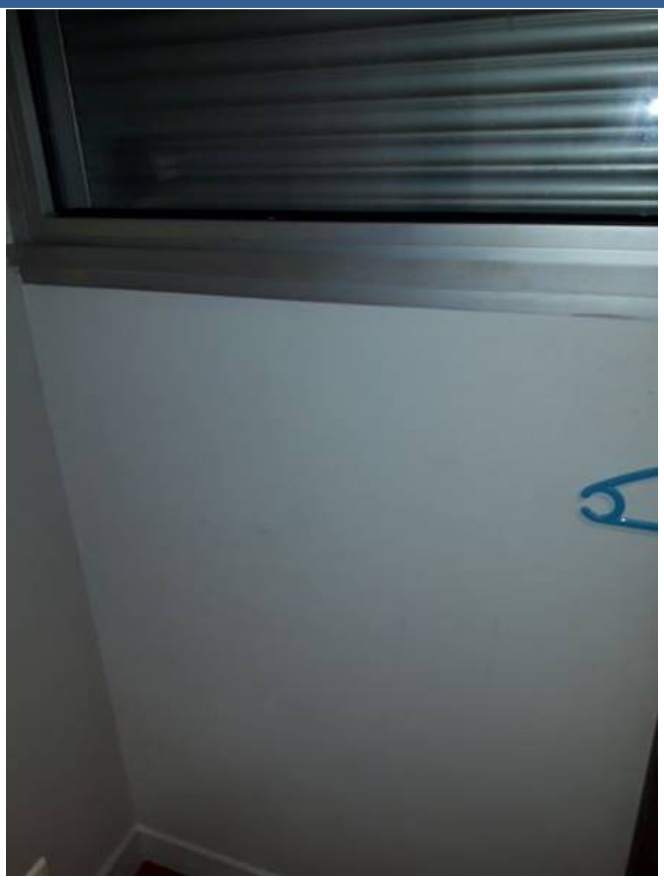
PRELEVEMENT : P24

Pièce ou Local	Salle de defoulement (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit maigre avec revêtement mural - 1
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P25

Pièce ou Local	Réserve (1er étage)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit maigre avec revêtement mural - 2
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P26

Pièce ou Local	Chaufferie (Rdc)
Composant de la construction	Plafonds
Partie du composant	Panneaux collés vissés ou cloués fibralith
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P27

Pièce ou Local	Chaufferie (Rdc)
Composant de la construction	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
Partie du composant	Calorifuges Mousse de polyuréthane
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P28

Pièce ou Local	Chaufferie (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduit maigre avec revêtement mural
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



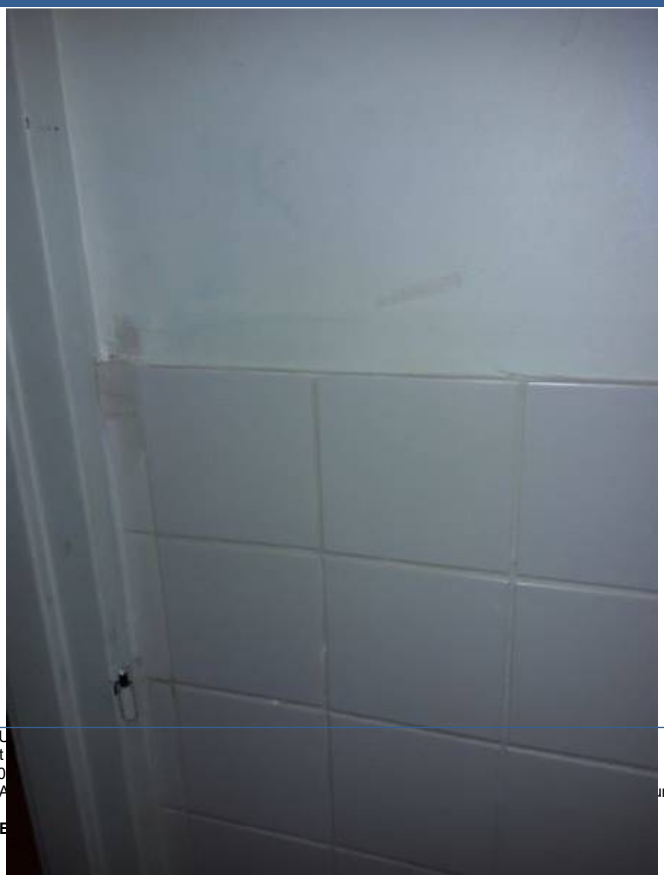
PRELEVEMENT : P29

Pièce ou Local	Sanitaires (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de sols
Partie du composant	Ragréage seul
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P30

Pièce ou Local	Sanitaires (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Colle de faïences blanche
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



PRELEVEMENT : P31

Pièce ou Local	Bureau éducateurs 1 (Rdc)
Composant de la construction	Menuiseries intérieurs bois
Partie du composant	Mastic vitrier
Présence d'amiante	**Non**
Plan N°	/



CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

ANNEXE 4 - PROCES VERBAUX DU LABORATOIRE

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

itga Innovateur en fiabilité

Parc d'affaires Espace Performances Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.23.22.52.27
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5970

Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

cofrac ESSAIS

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : QUALICONSULT IMMOBILIER - RENNES PARC D'AFFAIRE EDONIA - BAT F RUE DES ILES KERGUELEN 35768 ST GREGOIRE CEDEX	Réf. Commande ITGA : IT1420-13198 Réf. Commande Client : 767281/P1

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 10/06/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  (1) - Traitement mécanique en milieu aqueux (méthode interne : IT085 ou IT453)
  (2) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) Analytique(s) :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0001 - Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 1 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT142006-19406 Description ITGA : Matériau bitumineux noir / Matériau fibreux jaune		
Matériau bitumineux noir + matériau fibreux jaune non séparable	META (2)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0002 - isolant -1 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT142006-19408 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières		
Matériau fibreux jaune avec poussières	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0003 - Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 1 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT142006-19410 Description ITGA : Matériau bitumineux noir / Matériau fibreux jaune en faible quantité		
Matériau bitumineux noir + matériau fibreux jaune en faible quantité non séparable	META (2)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19412		
Réf échantillon client : P0004 - Parties planes : revêtements bitumineux couche supérieur - 2 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Description ITGA : Matériau bitumineux beige avec gravillons et aluminium avec couche en toile		
▸ Matériau bitumineux beige avec gravillons et aluminium avec couche en toile	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19413		
Réf échantillon client : P0005 - isolant - 2 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières		
▸ Matériau fibreux jaune avec poussières	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19414		
Réf échantillon client : P0006 - Parties planes : revêtements bitumineux couche primaire - 2 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Description ITGA : Matériau bitumineux noir / Matériau fibreux jaune		
▸ Matériau bitumineux noir + matériau fibreux jaune non séparable	META (2)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19415		
Réf échantillon client : P0007 - Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 1 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Description ITGA : Matériau bitumineux noir / Matériau fibreux jaune en faible quantité		
▸ Matériau bitumineux noir + matériau fibreux jaune en faible quantité non séparable	META (2)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19416		
Réf échantillon client : P0008 - Relevés : revêtements bitumineux + aluminium - 2 - Toiture (Extérieur) / Étanchéité de toiture terrasse		Description ITGA : Matériau bitumineux beige avec gravillons et aluminium avec couche en toile		
▸ Matériau bitumineux beige avec gravillons et aluminium avec couche en toile	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19417		
Réf échantillon client : P0009 - Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 - Sanitaires (Rdc) / Murs et cloisons maçonnés		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
▸ Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES		Réf échantillon ITGA : IT142006-19418		
Réf échantillon client : P0010 - Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 - Rangement (Rdc) / Murs et cloisons maçonnés		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
▸ Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
Parc d'affaires Edonia - Rue de la Terre Victoria - Bâtiment H - CS 76827 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX - Tel./Fax. : 0299239495 - 0299231425
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00817 - APE 7120 B
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0011 - Ragréage seul - Salle de bains (1er étage) / Revêtements de sols		Réf échantillon ITGA : IT142006-19419 Description ITGA : Ragréage rose en vrac / Matériau blanc		
Ragréage rose en vrac + matériau blanc non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0012 - Colle de faïences 15 x 15 blanche - 1 - Chambre 11 (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19420 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige / Couche plâtreuse blanche		
Peinture + carrelage + colle beige non séparable + couche plâtreuse blanche non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0013 - Enduit plâtre avec revêtement mural - 1 - Réserve (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19421 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0014 - Enduit plâtre avec revêtement mural - 2 - Chambre 3 (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19422 Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0015 - Colle de faïences 15 x 15 blanche - 2 - Chambre 3 (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19423 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige en vrac / Couche plâtreuse blanche en vrac		
Peinture + carrelage + colle beige en vrac non séparable + couche plâtreuse blanche en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0016 - Enduits extérieurs Projeté - 1 - Chambre 3 (1er étage) / Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142006-19424 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit gris en vrac hétérogène		
Peinture en vrac non séparable + enduit gris en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0017 - Enduits extérieurs Projeté - 2 - Chambre 3 (1er étage) / Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142006-19425 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit beige en vrac hétérogène		
Peinture en vrac non séparable + enduit beige en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0018 - Enduits extérieurs soubassement Lissés -1 - Chambre 3 (1er étage) / Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142006-19426 Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit gris en vrac hétérogène		
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit gris en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0019 - Enduits extérieurs soubassement Lissés - 2 - Chambre 3 (1er étage) / Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142006-19427 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit gris en vrac hétérogène avec poussières		
Peinture en vrac non séparable + enduit gris en vrac hétérogène avec poussières non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0020 - Joints d'étanchéité vitrage - 1 - Chambre 3 (1er étage) / Menuiseries extérieures		Réf échantillon ITGA : IT142006-19428 Description ITGA : Matériau souple noir		
Matériau souple noir	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0021 - Joints d'étanchéité vitrage - 2 - Chambre 3 (1er étage) / Menuiseries extérieures		Réf échantillon ITGA : IT142006-19429 Description ITGA : Peinture / Matériau souple noir		
Peinture non séparable + matériau souple noir	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0022 - Enduit maigre avec revêtement de plafond - 1 - Salle de defoulement (1er étage) / Plafonds		Réf échantillon ITGA : IT142006-19430 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0023 - Enduit maigre avec revêtement de plafond - 2 - Réserve (1er étage) / Plafonds		Réf échantillon ITGA : IT142006-19431 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac hétérogène		
Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0024 - Enduit maigre avec revêtement mural - 1 - Salle de defoulement (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19432 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0025 - Enduit maigre avec revêtement mural - 2 - Réserve (1er étage) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19433 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
▸ Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0026 - Panneaux collés vissés ou cloués fibralith - Chaufferie (Rdc) / Plafonds		Réf échantillon ITGA : IT142006-19434 Description ITGA : Bois en lamelles avec liant		
▸ Bois en lamelles avec liant	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0027 - Calorifuges Mousse de polyuréthane - Chaufferie (Rdc) / Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)		Réf échantillon ITGA : IT142006-19435 Description ITGA : Matériau noir en mousse		
▸ Matériau noir en mousse	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0028 - Enduit maigre avec revêtement mural - Chaufferie (Rdc) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19436 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit gris en vrac hétérogène		
▸ Peinture en vrac non séparable + enduit gris en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0029 - Ragréage seul - Sanitaires (Rdc) / Revêtements de sols		Réf échantillon ITGA : IT142006-19437 Description ITGA : Colle polymère jaune en vrac / Ragréage gris / Matériau noir en vrac		
▸ Colle polymère jaune en vrac non séparable + ragréage gris + matériau noir en vrac	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0030 - Colle de faïences blanche - Sanitaires (Rdc) / Murs et cloisons maçonnés		Réf échantillon ITGA : IT142006-19438 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Joint cassant blanc / Colle beige		
▸ Peinture non séparable + carrelage + joint cassant blanc + colle beige	META (1)	1	15/06/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 767281 - Amiante avant travaux - 16 square de Broglie - 35000 RENNES Réf échantillon client : P0031 - Mastic vitrier - Bureau éducateurs 1 (Rdc) / Menuiseries intérieurs bois		Réf échantillon ITGA : IT142006-19439 Description ITGA : Peinture en vrac avec poussières / Matériau mou gris		
▸ Peinture en vrac avec poussières non séparable + matériau mou gris non séparable	META (2)	1	12/06/2020	Amiante non détecté / -

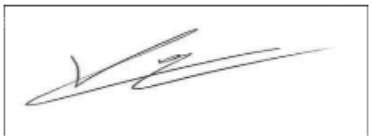
La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1420-13198 EN DATE DU 15/06/2020

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante

Validé par : Valentin PIROT - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

MMA ENTREPRISE

ASSQCI1

ATTESTATION D'ASSURANCE

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD

Atteste que le souscripteur désigné ci-dessous : **QUALICONSULT IMMOBILIER** (490 676 293 RCS Paris) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièrement

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1er janvier au 31 décembre 2020**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 18/12/2019

L'assureur

MMA IARD SA
RCS Le Mans 440 048 882
Siège Social : 14 bd Marie et Alexandre Oyon
72030 LE MANS CEDEX 9

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes RCS Le Mans 775 652 126 — Société anonyme, au capital de 537 052 368 euros RCS Le Mans 440 048 882 — Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes RCS Le Mans 775 652 118 — Société anonyme, au capital de 142 622 936 euros RCS Le Mans 440 042 174
Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances

ANNEXE 6 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

CERTIFIÉ abcidia CERTIFICATION opérateur de diagnostics immobiliers

La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

BELMONTE Marco

sous le numéro 16-719

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

☑ **Amiante** sans mention — Prise d'effet : 15/06/2018 — Validité : 14/06/2023

Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.

☑ **Amiante** avec mention — Prise d'effet : 15/06/2018 — Validité : 14/06/2023

Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.

☑ **DPE** individuel — Prise d'effet : 20/07/2016 — Validité : 19/07/2021

Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011

☑ **Gaz** — Prise d'effet : 20/07/2016 — Validité : 19/07/2021

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.

☑ **CREP** — Prise d'effet : 10/06/2016 — Validité : 09/06/2021

Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011

☑ **Termites** — Prise d'effet : 10/06/2016 — Validité : 09/06/2021

Zone d'intervention : France métropolitaine

Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011

☑ **Electricité** — Prise d'effet : 20/07/2016 — Validité : 19/07/2021

Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés

cofrac CERTIFICATION DE PERSONNES
Accréditation n°4 0540 portée disponible sur www.cofrac.fr

Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014