



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-62715>

Département(s) de publication : **75, 78, 92, 95**

Annonce n° **26-62715**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : CY Cergy Paris Université

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 13002597600015

Ville : Cergy-Pontoise Cedex

Code postal : 95011

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 75, 78, 92, 95

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3025304&orgAcronyme=f2h>

Identifiant interne de la consultation : 2026CYCPU0S20

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service des achats et marchés publics

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** 1) Solution 1 : candidature « Hors DUME » Tout candidat doit produire (*) : a) Le formulaire DC1 « Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses cotraitants » adapté au marché, dûment complété et signé par le candidat, ou par chacun des co-traitants en cas de groupement, b) Le formulaire DC2 « Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement » dûment complété. 2) Solution 2 : Candidature DUME Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME) rédigé en français, en lieu et place des formulaires DC1, DC2 et, le cas échéant, DC4. Le candidat doit indiquer dans le DUME qu'il dispose de l'aptitude et des capacités requises dans le DCE en fournissant toutes les preuves de

manière expresse. Le candidat qui souhaite réutiliser le DUME qui a déjà été utilisé dans une consultation antérieure doit fournir une attestation sur l'honneur justifiant que les informations qui y figurent sont toujours valables.

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Présentation d'une liste des principales prestations (en lien avec l'objet de la consultation) effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. Certificats de qualifications professionnelles en rapport avec les prestations, objet du marché, établis par des organismes indépendants (ou équivalence : l'établissement accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres) et notamment : Qualif élec MIE (Maintenance des installations électriques) - Maintenance des installations électriques - Qualification maintenance des installations électriques CFO / CFA - Qualification maintenance électriques des ventilations Activité 52 : Chauffage et rafraîchissement Qualification 5262 - Maintenance d'installation de chauffage avec chaudière dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m² Mention "RGE" possible Qualification 5272 - Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement E.C. * avec obligation de résultat dans tout type de bâtiment ou industrie supérieur à 1000 m² | Mention "RGE" possible Activité 44 : Métallerie Qualification 4411 - Serrurerie-métallerie (technicité courante) Mention "RGE" possible Activité 51 : Plomberie – eau chaude sanitaire Spécialité 511 INSTALLATIONS DE PLOMBERIE (EF, ECS, EU, EV, EP, APPAREILS SANITAIRES) Spécialité 514 ENTRETIEN ET MAINTENANCE Activité 86 : Efficacité énergétique Qualification 8621 - Efficacité énergétique – "Les pros de la performance énergétique®"

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 15/07/2026 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : CY Cergy Paris Université

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de maintenance et d'exploitation technique pour les bâtiments A, C, E et F sur le site IX Campus

Code CPV principal - Descripteur principal : 50700000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de maintenance, d'exploitation, de surveillance et de gestion technique des installations de 4 bâtiments pris en location par CY Cergy Paris Université. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

Lieu principal d'exécution du marché : Site IXCAMPUS 34 rue de la Croix de Fer, 78100 Saint-Germain-en-Laye

Durée du marché (en mois) : 24

Valeur estimée (H.T.) : 80000.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite des lieux est obligatoire pour déposer une offre (art. 10 du RC). Les visites sont collectives. Les candidats doivent participer à l'une des visites : 06 juillet 2026 à 14h00 ou 07 juillet 2026 à 14h00. Toute offre sans visite sera rejetée.

Autres informations complémentaires : Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires. Le marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel (prestations forfaitaires et à bons de commande) de 60 000 € HT (120 000 € HT pour la durée totale de l'accord-cadre reconduction comprise). A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif annuel est de 40 000 € HT (prestations forfaitaires et à bons de commande). Ce montant est donné à titre indicatif afin de permettre aux candidats d'apprécier l'étendue du marché. Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an, à compter de sa date de notification. Il est tacitement reconductible une (1) fois, sans que sa durée totale n'excède deux (2) ans.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/06/2026