

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti

Version : V04

Numéro de dossier : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01
Norme employée : AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)
Date du repérage : 15/10/2024
Heure d'arrivée : 09 h 00
Date émission : 27/04/2026

Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition, conformément à l'arrêté du 26 juin 2013, de l'arrêté du 16 juillet 2019 et de la note de la DGT de juin 2021. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **22 RUE DE RENNES
35137 BEDEE**

Référence cadastrale : **174**
Périmètre de repérage :
Ensemble du bâtiment

Propriétaire

Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) :
Propriétaire
Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**
Adresse : **4, allée Pierre-Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00027**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité :
7627751904 / 01/07/2025

Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	COLLET Yann	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 23/12/2019 Échéance : 22/12/2024 N° de certification : CPDI5542
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	COLLET Yann	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 23/12/2019 Échéance : 22/12/2024 N° de certification : CPDI5542

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Laboratoires ayant effectué des analyses.....	3
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	22
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	22
	D.6. Zones non visitées.....	23
E.	Annexes au rapport.....	24
	E.1. Consignes générales de sécurité.....	24
	E.2. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	26
	E.3. Planches de repérage.....	32
	E.4. Résultats d'analyses.....	35

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **15/10/2024**

Type de bâtiment : **Pavillon individuel**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Le propriétaire

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

P0020 : faux positif suite à prélèvement complémentaire P0055 effectué à 10 cm au-dessus. (Ne pouvant modifier le rapport analyse du laboratoire celui apparait toujours en positif)

P0025 : faux positif à la suite de prélèvements complémentaire P0061 et P0062 effectué sur cette zone. (Ne pouvant modifier le rapport analyse du laboratoire celui apparait toujours en positif) suite au premier rapport EPFBR_202001215_01 ou des peintures sont revenue positif, et pas sur ce rapport, on nous a demandé de faire des prélèvements contradictoires pour statuer.

il en va que les enduits plâtres et peintures sur l'étage sont tous revenue négatif.

Par ailleurs dans la cuisine (pièce 3) la peinture était revenue positif, après prélèvement P0072 : peinture revenue négative (peinture seul) alors que le P0071 est revenue positif (plâtre seul). Suite à ce prélèvement contradictoire P0079 à P0081 sur des enduits plâtres on peut supposer que l'enduit prélevé en P0071 est un faux positif. (Ne pouvant modifier le rapport analyse du laboratoire celui apparait toujours en positif)

D'autre part au niveau du contour d'ouverture de la cheminée le P0077 : peinture revenue positive(peinture seul) alors que le P0078 est revenue négatif (plâtre seul). Suite à ce prélèvement contradictoire P0082 revenue positif on considère la peinture amianté.

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Ecart par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.



B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
EUROFINS	Chemin des Maures - 33170 GRADIGNAN	1-5840
EUROFINS	Parc de la Lormandiere Rue Maryse Bastie Batiment C Campus de Ker Lann - 35170 BRUZ	1-6491
ITGA	Centre performance Alphasys - 35760 SAINT- GREGOIRE	1-5970



C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

Mastic vitrier (A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - SdE	Joint chassis-vitrage(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - WC
Joint chassis-vitrage(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - SdE	Enduit plâtre mural (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Pièce 3
Peinture murale cheminées (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Pièce 1	Peinture murale cheminées (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Pièce 1

Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.



D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités

- | | | |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| ❖ RDC - Entrée | ❖ RDC - WC | ❖ RDC - Escalier |
| ❖ RDC - Rgt. Ss. Esc. | ❖ RDC - SdE | ❖ RDC - Pièce 1 |
| ❖ RDC - Pièce 2 | ❖ RDC - Pièce 3 | ❖ RDC - terrasse |
| ❖ Étage - Dégagement | ❖ Étage - Chambre 1 | ❖ Étage - Chambre 2 |
| ❖ Étage - Chambre 3 | ❖ Étage - Chambre 4 | ❖ Étage - Pièce 1 |
| ❖ Combles | | |

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

- (1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante
- (2) : Conformément à note de la DGT de juin 2021, le tableau ci-dessous comporte les informations nécessaires à l'évaluation de la quantité de matériaux contenant de l'amiante. Les informations collectées (nombre d'unités, linéaires, surfaces) sont fournies sans précision de marge d'erreur, aucune imprécision ne peut donc être opposée à la société AED Expertises. Ces relevés ne visent en aucun cas à permettre un chiffrage des interventions en sous-section 3 ou 4, ni de traitement des déchets contenant de l'amiante. La responsabilité de la société AED Expertises ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Localisation	Description du matériau ⁽¹⁾	Conclusion	Photo	Quantité estimée ⁽²⁾
RDC - SdE	Identifiant : M0016 Description : Mastic vitrier (A)	Après analyse en laboratoire (P0016)		
RDC - WC	Identifiant : M0057 Description : Joint chassis-vitrage(A)	Après analyse en laboratoire (P0057)		
RDC - SdE	Identifiant : M0058 Description : Joint chassis-vitrage(A)	Après analyse en laboratoire (P0058)		
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0071 Description : Enduit plâtre mural	Après analyse en laboratoire (P0071)		
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0077 Description : Peinture murale cheminées	Après analyse en laboratoire (P0077)		
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0082 Description : Peinture murale cheminées	Après analyse en laboratoire (P0082)		

D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Nez de marche	
Parties extérieures	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Chape maigre	
Parties extérieures	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Enduit ciment	
Parties extérieures	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Enduit plâtre mural	

Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Enduit ciment	
Parties extérieures	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Nez de marche	
Parties extérieures	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Joint	
Parties extérieures	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Joint de maçonnerie	

Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	
Parties extérieures	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Enduit ciment	
Parties extérieures	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Appui de fenêtre pré-fabriquée	
Parties extérieures	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Enduit ciment	



Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	
Parties extérieures	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Enduit ciment	
Parties extérieures	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Joint de maçonnerie	
RDC - Entrée	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Colle + ragréage	



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Entrée	Identifiant : M0018 (P0018) Description : Enduit plâtre sur mur	
RDC - Entrée	Identifiant : M0019 (P0019) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - WC	Identifiant : M0020 (P0020) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - SdE	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Colle de faïence	



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - SdE	Identifiant : M0022 (P0022) Description : Colle + ragréage	
RDC - SdE	Identifiant : M0023 (P0023) Description : Enduit plâtre sur mur	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0024 (P0024) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0025 (P0025) Description : Colle + ragréage	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Rgt. Ss. Esc.	Identifiant : M0026 (P0026) Description : Enduit plâtre sur mur	
RDC - Rgt. Ss. Esc.	Identifiant : M0027 (P0027) Description : Chape maigre	
RDC - Rgt. Ss. Esc.	Identifiant : M0028 (P0028) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Pièce 2	Identifiant : M0029 (P0029) Description : Enduit plâtre sur mur	



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0030 (P0030) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Pièce 2	Identifiant : M0031 (P0031) Description : Colle + ragréage	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0032 (P0032) Description : Colle + ragréage	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0033 (P0033) Description : Enduit plâtre sur mur	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0034 (P0034) Description : Colle + ragréage + chape maigre	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0035 (P0035) Description : Enduit plâtre peint plafond	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0036 (P0036) Description : Colle de faïence	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0037 (P0037) Description : Enduit plâtre + peinture de plafond déco	

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Pièce 2	Identifiant : M0038 (P0038) Description : Joint d'étanchéité de châssis	
RDC - Pièce 2	Identifiant : M0039 (P0039) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	
Étage - Dégagement	Identifiant : M0040 (P0040) Description : Enduit plâtre sur mur brique	
Étage - Chambre 1; Étage - Chambre 2; Étage - Chambre 3; Étage - Chambre 4	Identifiant : M0041 (P0041) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0042 (P0042) Description : Colle + ragréage + chape maigre	
Parties extérieures	Identifiant : M0043 (P0043) Description : Appui de fenêtre pré-fabriquée	
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0044 (P0044) Description : Enduit plâtre sur mur	
Étage - Chambre 2	Identifiant : M0045 (P0045) Description : Enduit plâtre sur mur	



Localisation	Description du matériau	Photo
Étage - Pièce 1	Identifiant : M0046 (P0046) Description : Enduit plâtre sur mur brique	
Étage - Chambre 3	Identifiant : M0047 (P0047) Description : Enduit plâtre sur mur	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0048 (P0048) Description : Enduit plâtre sur mur boisseau cheminée	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0049 (P0049) Description : Enduit plâtre sur mur	



Localisation	Description du matériau	Photo
Combles	Identifiant : M0050 (P0050) Description : Isolant	
Combles	Identifiant : M0051 (P0051) Description : ardoise	
Combles	Identifiant : M0052 (P0052) Description : Mastic vitrier	
RDC - SdE	Identifiant : M0053 (P0053) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0054 (P0054) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - WC	Identifiant : M0055 (P0055) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Entrée	Identifiant : M0056 (P0056) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0059 (P0059) Description : Joint chassis-vitrage	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0060 (P0060) Description : Joint chassis-vitrage	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0061 (P0061) Description : Colle de carrelage de sol	



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0062 (P0062) Description : Colle de joint carrelage de sol	
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0063 (P0063) Description : Colle de carrelage de sol	
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0064 (P0064) Description : Colle de joint carrelage de sol	
Étage - Chambre 2	Identifiant : M0065 (P0065) Description : Colle de carrelage de sol	
Étage - Chambre 3	Identifiant : M0066 (P0066) Description : Colle de carrelage de sol	
Étage - Chambre 3	Identifiant : M0067 (P0067) Description : Colle de joint carrelage de sol	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0068 (P0068) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0069 (P0069) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0070 (P0070) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0072 (P0072) Description : Peinture murale	
Étage - Pièce 1	Identifiant : M0073 (P0073) Description : Peinture murale	
Étage - Pièce 1	Identifiant : M0074 (P0074) Description : Enduit plâtre mural	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0075 (P0075) Description : Peinture murale	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0076 (P0076) Description : Enduit plâtre mural	
RDC - Pièce 1	Identifiant : M0078 (P0078) Description : Enduit plâtre mural cheminée	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0079 (P0079) Description : Enduit plâtre mural	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0080 (P0080) Description : Enduit plâtre mural	
RDC - Pièce 3	Identifiant : M0081 (P0081) Description : Enduit plâtre mural	
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0083 (P0083) Description : Peinture murale cheminée	
Étage - Chambre 1	Identifiant : M0084 (P0084) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	
Étage - Chambre 2	Identifiant : M0085 (P0085) Description : Peinture murale cheminée	



Localisation	Description du matériau	Photo
Étage - Chambre 2	Identifiant : M0086 (P0086) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	
Étage - Chambre 3	Identifiant : M0087 (P0087) Description : Peinture murale cheminée	
Étage - Chambre 3	Identifiant : M0088 (P0088) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0089 (P0089) Description : Peinture murale cheminée	
Étage - Chambre 4	Identifiant : M0090 (P0090) Description : Enduit plâtre sur mur brique cheminée	



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-



D.6. Zones non visitées

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Fait à **BEDEE**, le **27/04/2026**
Par : **COLLET Yann**

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 SAINT GREGOIRE**

E. Annexes au rapport

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012 :

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épandements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

E.1. Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du

1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

E.2. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0001	Nez de marche	Parties extérieures	
P0002	Chape maigre	Parties extérieures	
P0003	Enduit ciment	Parties extérieures	
P0004	Enduit plâtre mural	Parties extérieures	
P0005	Enduit ciment	Parties extérieures	
P0006	Nez de marche	Parties extérieures	
P0007	Joint	Parties extérieures	
P0008	Joint de maçonnerie	Parties extérieures	
P0009	Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	Parties extérieures	
P0010	Enduit ciment	Parties extérieures	
P0011	Appui de fenêtre pré-fabriqu	Parties extérieures	
P0012	Enduit ciment	Parties extérieures	
P0013	Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur	Parties extérieures	
P0014	Enduit ciment	Parties extérieures	
P0015	Joint de maçonnerie	Parties extérieures	
P0016	Mastic vitrier (A)	RDC - SdE	
P0017	Colle + ragréage	RDC - Entrée	
P0018	Enduit plâtre sur mur	RDC - Entrée	
P0019	Colle de plinthe carrelage	RDC - Entrée	
P0020	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - WC	
P0021	Colle de faïence	RDC - SdE	
P0022	Colle + ragréage	RDC - SdE	
P0023	Enduit plâtre sur mur	RDC - SdE	
P0024	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	RDC - Pièce 1	
P0025	Colle + ragréage	RDC - Pièce 1	
P0026	Enduit plâtre sur mur	RDC - Rgt. Ss. Esc.	
P0027	Chape maigre	RDC - Rgt. Ss. Esc.	
P0028	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Rgt. Ss. Esc.	
P0029	Enduit plâtre sur mur	RDC - Pièce 2	
P0030	Colle de plinthe carrelage	RDC - Pièce 3	
P0031	Colle + ragréage	RDC - Pièce 2	
P0032	Colle + ragréage	RDC - Pièce 3	
P0033	Enduit plâtre sur mur	RDC - Pièce 3	
P0034	Colle + ragréage + chape maigre	RDC - Pièce 3	
P0035	Enduit plâtre peint plafond	RDC - Pièce 3	
P0036	Colle de faïence	RDC - Pièce 3	
P0037	Enduit plâtre + peinture de plafond déco	RDC - Pièce 3	
P0038	Joint d'étanchéité de chassis	RDC - Pièce 2	
P0039	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	RDC - Pièce 2	
P0040	Enduit plâtre sur mur brique	Étage - Dégagement	
P0041	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	Étage - Chambre 1	
P0042	Colle + ragréage + chape maigre	Étage - Chambre 1	
P0043	Appui de fenêtre pré-fabriqu	Parties extérieures	
P0044	Enduit plâtre sur mur	Étage - Chambre 1	
P0045	Enduit plâtre sur mur	Étage - Chambre 2	
P0046	Enduit plâtre sur mur brique	Étage - Pièce 1	
P0047	Enduit plâtre sur mur	Étage - Chambre 3	
P0048	Enduit plâtre sur mur boisseau cheminée	Étage - Chambre 4	
P0049	Enduit plâtre sur mur	Étage - Chambre 4	
P0050	Isolant	Combles	
P0051	ardoise	Combles	
P0052	Mastic vitrier	Combles	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0053	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - SdE	
P0054	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Pièce 1	
P0055	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - WC	
P0056	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Entrée	
P0057	Joint chassis-vitrage(A)	RDC - WC	
P0058	Joint chassis-vitrage(A)	RDC - SdE	
P0059	Joint chassis-vitrage	RDC - Pièce 1	
P0060	Joint chassis-vitrage	RDC - Pièce 3	
P0061	Colle de carrelage de sol	RDC - Pièce 1	

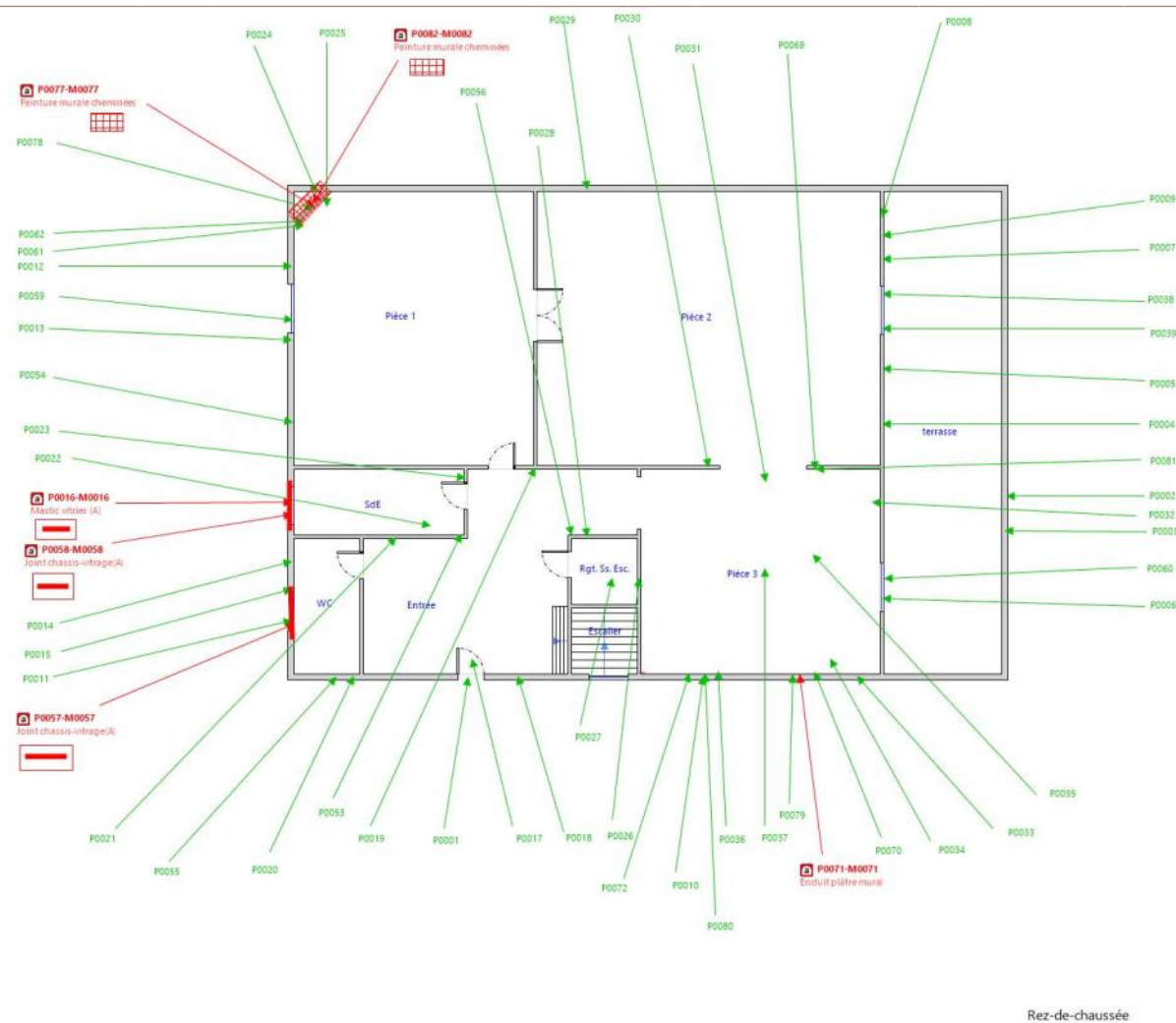
Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0062	Colle de joint carrelage de sol	RDC - Pièce 1	
P0063	Colle de carrelage de sol	Étage - Chambre 1	
P0064	Colle de joint carrelage de sol	Étage - Chambre 1	
P0065	Colle de carrelage de sol	Étage - Chambre 2	
P0066	Colle de carrelage de sol	Étage - Chambre 3	
P0067	Colle de joint carrelage de sol	Étage - Chambre 3	
P0068	Colle de carrelage de sol	Étage - Chambre 4	
P0069	Colle de plinthe carrelage	RDC - Pièce 3	
P0070	Colle de plinthe carrelage	RDC - Pièce 3	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0071	Enduit plâtre mural	RDC - Pièce 3	
P0072	Peinture murale	RDC - Pièce 3	
P0073	Peinture murale	Étage - Pièce 1	
P0074	Enduit plâtre mural	Étage - Pièce 1	
P0075	Peinture murale	Étage - Chambre 4	
P0076	Enduit plâtre mural	Étage - Chambre 4	
P0077	Peinture murale cheminées	RDC - Pièce 1	
P0078	Enduit plâtre mural cheminée	RDC - Pièce 1	
P0079	Enduit plâtre mural	RDC - Pièce 3	

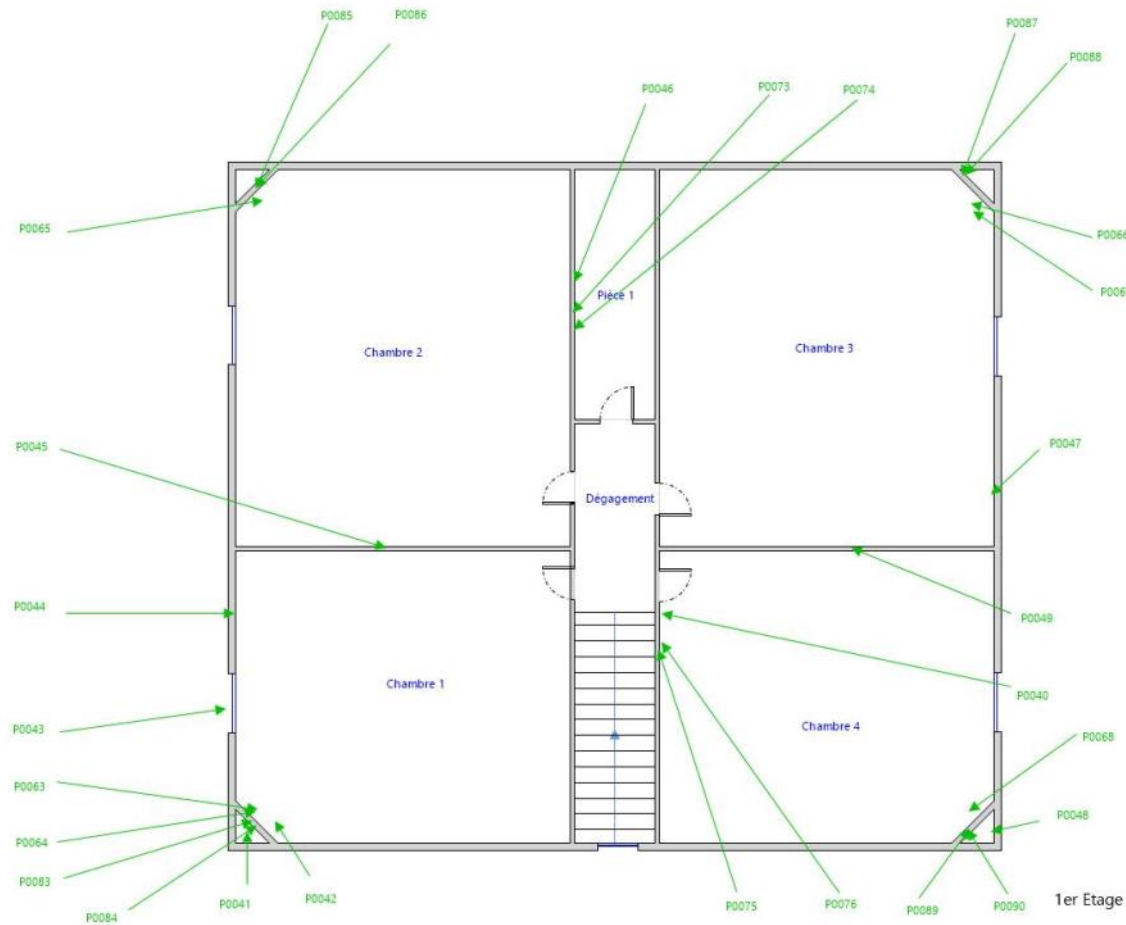
Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0080	Enduit plâtre mural	RDC - Pièce 3	
P0081	Enduit plâtre mural	RDC - Pièce 3	
P0082	Peinture murale cheminées	RDC - Pièce 1	
P0083	Peinture murale cheminée	Étage - Chambre 1	
P0084	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	Étage - Chambre 1	
P0085	Peinture murale cheminée	Étage - Chambre 2	
P0086	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	Étage - Chambre 2	
P0087	Peinture murale cheminée	Étage - Chambre 3	
P0088	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	Étage - Chambre 3	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0089	Peinture murale cheminée	Étage - Chambre 4	
P0090	Enduit plâtre sur mur brique cheminée	Étage - Chambre 4	

E.3. Planches de repérage

Annexe au rapport : **EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01**Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNESBien : 22 RUE DE RENNES
35137 BEDEEEtabli par : COLLET Yann
Société : AED Groupe
Le : 27/04/2026Croquis 1 / 3
Version : V04
du : 27/04/2026

PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)

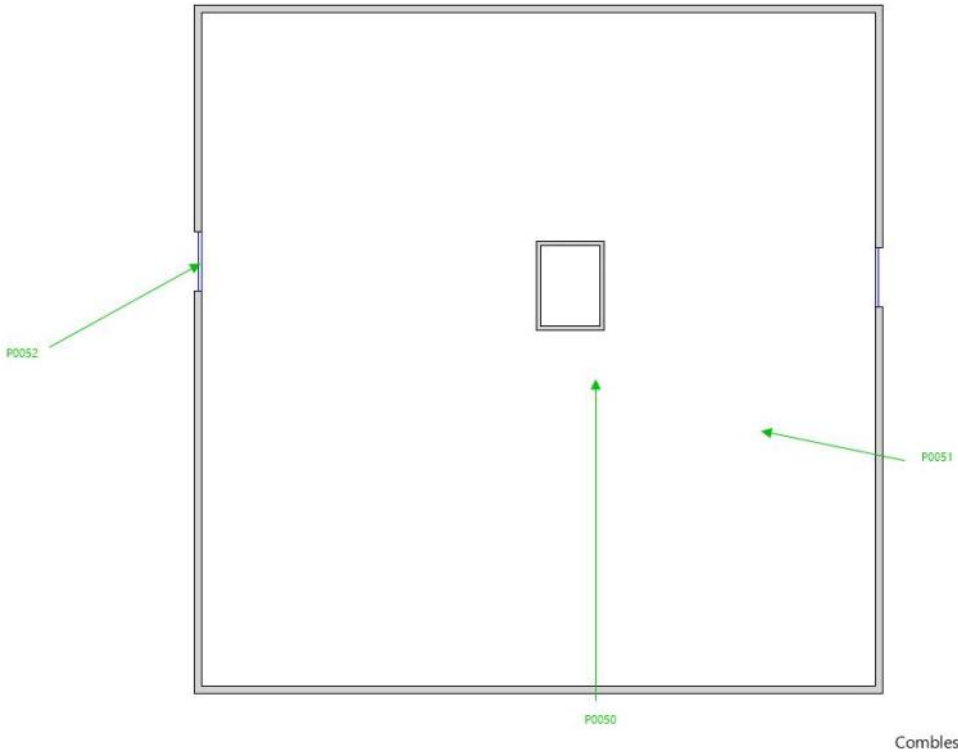


Annexe au rapport : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNESBien : 22 RUE DE RENNES
35137 BEDEEÉtabli par : COLLET Yann
Société : AED Groupe
Le : 27/04/2026Version : V04
du : 27/04/2026

Croquis 2 / 3

A PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
A MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Annexe au rapport : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01				Croquis 3 / 3		PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire : EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721- 35207 RENNES	Bien : 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE	Établi par : COLLET Yann Société : AED Groupe Le : 27/04/2026	Version : V04 du : 27/04/2026			PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
						MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



E.4. Résultats d'analyses

SARL AED EXPERTISES

Mr. Rémy BRINGUIER

310 Rue des Fougères

35700 RENNES

Notre référence : AR-24-SE-034901-01

Numéro de dossier : 24SE024242**Référence de dossier : Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24SE024242-001 - Référence *P0001 - Escalier - Nez de marche - Nez de marche - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-002 - Référence *P0002 - Planchers - Chape maigre - Chape maigre - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-003 - Référence *P0003 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-004 - Référence *P0004 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre mural - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-005 - Référence *P0005 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-006 - Référence *P0006 - Escalier - Nez de marche - Nez de marche - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-007 - Référence *P0007 - Facades - Joints - Joint - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-008 - Référence *P0008* - *Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-009 - Référence *P0009* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-010 - Référence *P0010* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-011 - Référence *P0011* - *Appuis de fenêtres - Appuis de fenêtres pre-fabriques - Appui de fenêtre pre-fabrique - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-012 - Référence *P0012* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-013 - Référence *P0013* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur donnant sur l'extérieur - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-014 - Référence *P0014* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-015 - Référence *P0015* - *Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-016 - Référence *P0016* - *Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - SdE*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-017 - Référence *P0017* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragréage - RDC - Entree*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-018 - Référence *P0018* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur - RDC - Entree*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-019 - Référence *P0019* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Entree*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-020 - Référence *P0020* - *Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - WC*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-021 - Référence *P0021* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faience - RDC - SdE*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-022 - Référence *P0022* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - SdE*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-023 - Référence *P0023* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - SdE*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-024 - Référence *P0024* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique cheminee - RDC - Piece 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-025 - Référence *P0025* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-026 - Référence *P0026* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Rgt. Ss. Esc.*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-027 - Référence *P0027* - *Planchers - Chape maigre - Chape maigre - RDC - Rgt. Ss. Esc.*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-028 - Référence *P0028* - *Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - Rgt. Ss. Esc.*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-029 - Référence *P0029* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Piece 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-030 - Référence *P0030* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-031 - Référence *P0031* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-032 - Référence *P0032* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-033 - Référence *P0033* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-034 - Référence *P0034* - *Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage + chape maigre - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-035 - Référence *P0035* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-036 - Référence *P0036* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-037 - Référence *P0037* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre + peinture de plafond deco - RDC - Piece 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-038 - Référence *P0038* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite de chassis - RDC - Piece 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-039 - Référence *P0039* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite ouvrant-dormant de fenetre - RDC - Piece 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-040 - Référence *P0040* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage - Degagement*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-041 - Référence *P0041* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique cheminée - Etage - Chambre 1, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-042 - Référence *P0042* - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragréage + chape maigre - Etage - Chambre 1, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-043 - Référence *P0043* - Appuis de fenêtres - Appuis de fenêtres pré-fabriqués - Appui de fenêtre pré-fabrique - Parties extérieures, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-044 - Référence *P0044* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur - Etage - Chambre 1, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-045 - Référence *P0045* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur - Etage - Chambre 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-046 - Référence *P0046* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage - Pièce 1, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-047 - Référence *P0047* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur - Etage - Chambre 3, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-048 - Référence *P0048* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur boisseau cheminée - Etage - Chambre 4, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-049 - Référence *P0049* - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur - Etage - Chambre 4, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-050 - Référence *P0050* - Plafonds - Isolants - Isolant - Combles, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-051 - Référence *P0051* - Toitures et étanchéité - Isolants - ardoise - Combles, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 24SE024242-052 - Référence *P0052* - *Chassis de fenetre* - *Mastics et joints* - *Mastic vitrier* - *Combles*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Eichrom Amiante SAS

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

P-RS-FRM8220

EUROFINS EICHROM AMIANTE SAS
Eurofins Eichrom Amiante SAS
Campus de Ker Lann Parc de Lormandière
Rue Maryse Bastié-Bat C
35170 BRUZ

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Date de réception :17/10/2024

Page1/12

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24SE024242-001 - P0001 - Escalier - Nez de marche - Nez de marche - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (gris)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	24SE024242-002 - P0002 - Planchers - Chape maigre - Chape maigre - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (gris)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	24SE024242-003 - P0003 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (beige)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	24SE024242-004 - P0004 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre mural - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (beige)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005	24SE024242-005 - P0005 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment - Parties exterieures	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type ciment (beige)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page2/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
006	24SE024242-006 - P0006 - Escalier - Nez de marche - Nez de marche - Parties exterieures	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	24SE024242-007 - P0007 - Facades - Joints - Joint - Parties exterieures	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau souple de type joint (blanc)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	24SE024242-008 - P0008 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (gris)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	24SE024242-009 - P0009 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur donnant sur l'exterieur - Parties exterieures	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment (beige)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	24SE024242-010 - P0010 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment - Parties exterieures	Matériau dur de type ciment (marron)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page3/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
011	24SE024242-011 - P0011 - Appuis de fenetres - Appuis de fenetres pre-fabriques - Appui de fenetre pre-fabrique - Parties exterieures	Matériau dur (granulaire) (gris)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012	24SE024242-012 - P0012 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment - Parties exterieures	Matériau semi-dur (granulaire) (gris)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013	24SE024242-013 - P0013 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur donnant sur l'exterieur - Parties exterieures	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014	24SE024242-014 - P0014 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit ciment - Parties exterieures	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015	24SE024242-015 - P0015 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties exterieures	Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur (granulaire) (gris)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Page4/12

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date de réception : 17/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016	24SE024242-016 - P0016 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - SdE	Matériau souple de type mastic (marron) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)	MET / VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
017	24SE024242-017 - P0017 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Entree	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) (foncé) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (beige)	MET / VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
018	24SE024242-018 - P0018 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Entree	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET / VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019	24SE024242-019 - P0019 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Entree	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type joint ciment (gris) (foncé) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
020	24SE024242-020 - P0020 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural RDC - WC	Matériau souple (fibreux) (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) en traces	MET / VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District

062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page5/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
021	24SE024242-021 - P0021 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - SdE	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / VW8U	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
022	24SE024242-022 - P0022 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - SdE	Matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur (blanc) en traces	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
023	24SE024242-023 - P0023 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - SdE	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau fibreux de type papier peint (bleu) ; matériau de type peinture (vert) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Page6/12

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date de réception : 17/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
024	24SE024242-024 - P0024 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique cheminee - RDC - Piece 1	Matériau dur de type ciment (gris) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
025	24SE024242-025 - P0025 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 1	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
026	24SE024242-026 - P0026 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Rgt. Ss. Esc.	Matériau souple (collant) (noir)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
027	24SE024242-027 - P0027 - Planchers - Chape maigre - Chape maigre - RDC - Rgt. Ss. Esc.	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
028	24SE024242-028 - P0028 - Murs et cloisons - Bandes calicots - Platre de bande calicot de plaque de platre mural RDC - Rgt. Ss. Esc.	Matériau dur de type ciment (beige)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District

062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Page 7/12

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date de réception : 17/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client: 24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
029	24SE024242-029 - P0029 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur - RDC - Piece 2	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (plâtreux) (marron) en traces	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (plâtreux) (marron)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
030	24SE024242-030 - P0030 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Piece 3	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (gris)	MET / FJY3	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
031 (1)	24SE024242-031 - P0031 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 2	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) en traces ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / PUU9	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
032 (1)	24SE024242-032 - P0032 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - RDC - Piece 3	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) en traces	MET / MA8A	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District

062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page8/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
033	24SE024242-033 - P0033 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - RDC - Piece 3	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET /S7VS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
034	24SE024242-034 - P0034 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage + chape maigre - RDC - Piece 3	Matériau semi-dur (marron) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris) ; matériau (pulvérulent) (noir)	MET /S7VS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
035	24SE024242-035 - P0035 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Piece 3	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (fibreux) (blanc)	MET /S7VS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
036	24SE024242-036 - P0036 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Piece 3	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) (clair) ; matériau de type peinture (beige)	MET /S7VS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
037	24SE024242-037 - P0037 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre + peinture de plafond deco - RDC - Piece 3	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET /S7VS	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
038	24SE024242-038 - P0038 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d"etancheite de chassis - RDC - Piece 2	Matériau souple de type joint (noir)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Page9/12

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date de réception : 17/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
039	24SE024242-039 - P0039 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d"etancheite ouvrant-dormant de fenetre - RDC - Piece 2	Matériau souple de type joint (noir)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
040	24SE024242-040 - P0040 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage - Degagement	Matériau fibreux de type papier peint (vert) en traces ; matériau dur de type brique (marron) en traces ; matériau semi-dur (blanc)	MET /VT6S	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
041	24SE024242-041 - P0041 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 1	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau semi-dur (blanc)	MET /A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
042	24SE024242-042 - P0042 - Revetements de sol - Colles - Colle + ragreage + chape maigre - Etage - Chambre 1	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur (blanc)	MET /A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
043	24SE024242-043 - P0043 - Appuis de fenetres - Appuis de fenetres pre-fabriques - Appui de fenetre pre-fabrique - Parties exterieures	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur (gris)	MET /GX4E	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District

062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page 10/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client: 24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
044	24SE024242-044 - P0044 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - Etage - Chambre 1	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
045	24SE024242-045 - P0045 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - Etage - Chambre 2	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
046	24SE024242-046 - P0046 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage - Piece 1	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / GX4E	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
047	24SE024242-047 - P0047 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur - Etage - Chambre 3	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
048	24SE024242-048 - P0048 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur boisseau cheminee - Etage - Chambre 4	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET / X2YQ	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / X2YQ	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01 Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33 Page 11/12
Référence laboratoire N° : 24RB031933 Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242
Reçu au laboratoire le : 18/10/2024 Date de réception : 17/10/2024
Date d'analyse : 19/10/2024
Référence dossier Client: 24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
049	24SE024242-049 - P0049 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur - Etage - Chambre 4	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / GX4E	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
050	24SE024242-050 - P0050 - Plafonds - Isolants - Isolant - Combles	Matériau fibreux de type isolant (beige) ; matériau (pulvérulent) (noir)	MET / A4KE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (beige)	MOLP / S7PM	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
051	24SE024242-051 - P0051 - Toitures et étancheite - Isolants - ardoise - Combles	Matériau (pulvérulent) (beige) ; matériau dur de type ardoise (noir)	MET / GX4E	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
052 (1) (2)	24SE024242-052 - P0052 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Combles	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / UZZ6	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Observation(s) échantillon(s)

- (1) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.
(2) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP : Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2, P-MO-SOP7718 Ed. 1.1/15.03.2022.

MET : Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à pa de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-ME-SOP7663 Ed.1.2/08.05.2023.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.
6 Preciziei Street, ground floor ,6th District
062203 Bucarest, România

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-RB-035185-01

Référence laboratoire N° : 24RB031933

Reçu au laboratoire le : 18/10/2024

Date d'analyse : 19/10/2024

Référence dossier Client:24SE024242 - Dossier: EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01

Date d'émission de rapport : 22/10/2024 0:33

Référence de suivi du dossier N° : 24SE024242

Date de réception : 17/10/2024

Page 12/12

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

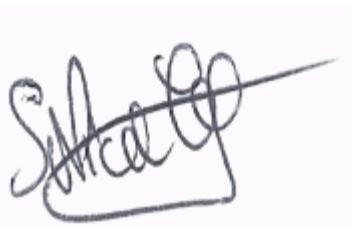
NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° LI 1229 et est disponible sur <https://www.renar.ro/>

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



Vicentiu Stoica
Sef serviciu CRO 007



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-4091 EN DATE DU 07/02/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AED GROUPE - BRETAGNE-LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0725-4091 Réf. Commande Client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01_2025_02_04_1 109_2411
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 05/02/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

- (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0053 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - SdE	Réf échantillon ITGA : IT072502-3847 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée		
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : RMT (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0054 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - Piece 1	Réf échantillon ITGA : IT072502-3848 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée		
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : RMT (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-4091 EN DATE DU 07/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3849	
Réf échantillon client : P0055 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - WC		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FDG (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3850	
Réf échantillon client : P0056 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - Entree		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FDG (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3851	
Réf échantillon client : P0057 - Joint chassis-vitrage - RDC - WC		Description ITGA : Matériau mou gris / Matériau mou gris	
▸ Matériau mou gris + Matériau mou gris non séparable	META (B) le 06/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : BJL (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3852	
Réf échantillon client : P0058 - Joint chassis-vitrage - RDC - SdE		Description ITGA : Matériau mou rouge / Matériau mou gris	
▸ Matériau mou rouge + Matériau mou gris non séparable	META (B) le 06/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : BJL (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3853	
Réf échantillon client : P0059 - Joint chassis-vitrage - RDC - Piece 1		Description ITGA : Matériau souple blanc	
▸ Matériau souple blanc	META (B) le 06/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BJL
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3854	
Réf échantillon client : P0060 - Joint chassis-vitrage - RDC - Piece 3		Description ITGA : Peinture / Matériau mou beige	
▸ Peinture non séparable + Matériau mou beige non séparable	META (B) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FDG (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-4091 EN DATE DU 07/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3855	
Réf échantillon client : P0061 - Colle de carrelage de sol - RDC - Piece 1		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FDG
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3856	
Réf échantillon client : P0062 - Colle de joint carrelage de sol - RDC - Piece 1		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FLE
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3857	
Réf échantillon client : P0063 - Colle de carrelage de sol - Etage - Chambre 1		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FLE
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3858	
Réf échantillon client : P0064 - Colle de joint carrelage de sol - Etage - Chambre 1		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FLE
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3859	
Réf échantillon client : P0065 - Colle de carrelage de sol - Etage - Chambre 2		Description ITGA : Colle beige / Matériau gris hétérogène	
▸ Colle beige + Matériau gris hétérogène	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FLE
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3860	
Réf échantillon client : P0066 - Colle de carrelage de sol - Etage - Chambre 3		Description ITGA : Colle beige / Matériau gris	
▸ Colle beige non séparable + Matériau gris non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : KAT (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072502-3861	
Réf échantillon client : P0067 - Colle de joint carrelage de sol - Etage - Chambre 3		Description ITGA : Peinture en vrac / Colle beige en vrac	
▸ Peinture en vrac non séparable + Colle beige en vrac non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M/D. (2) Analyste : FDG (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-4091 EN DATE DU 07/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE	Réf échantillon ITGA : IT072502-3862		
Réf échantillon client : P0068 - Colle de carrelage de sol - Etage - Chambre 4	Description ITGA : Colle beige / Matériau gris hétérogène		
Colle beige + Matériau gris hétérogène non séparable	META (A) le 07/02/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FDG (4)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D: Diffraction électronique / A: Analyse EDX).

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Erwan BELLEC Analyste



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-5128 EN DATE DU 13/02/2026

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AED GROUPE - BRETAGNE-LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0726-5128 Réf. Commande Client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01_2026_02_06_1 027_1784
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 09/02/2026

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

- (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
ou électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE	Réf échantillon ITGA : IT072602-13301		
Réf échantillon client : P0069 - Colle de plinthe carrelage - RDC - Piece 3	Description ITGA : Peintures multiples / Carrelage / Colle beige / Couche plâtrée blanche en faible quantité / Joint cassant gris		
Peintures multiples non séparable + Colle beige non séparable + Couche plâtrée blanche en faible quantité non séparable + Joint cassant gris non séparable Carrelage	(1) META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DGM (4)
	---	Non analysé	

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-5128 EN DATE DU 13/02/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0070 - Colle de plinthe carrelage - RDC - Piece 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13302 Description ITGA : Peintures multiples / Carrelage / Colle grise hétérogène	
▶ Peintures multiples non séparable + Colle grise hétérogène (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DGM (4)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0071 - Enduit platre mural - RDC - Piece 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13303 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux beige / Matériau plâtreux blanc	
▶ Peinture non séparable + Enduit plâtreux beige non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : DGM (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0072 - Peinture murale - RDC - Piece 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13304 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux beige	
▶ Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux beige non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KSA (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0073 - Peinture murale - Etage - Piece 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13305 Description ITGA : Peintures multiples / Matériau plâtreux beige / Matériau plâtreux blanc	
▶ Peintures multiples non séparable + Matériau plâtreux beige non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable (1)	META (A) le 13/02/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0074 - Enduit platre mural - Etage - Piece 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13306 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau rouge en faible quantité en vrac	
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau rouge en faible quantité en vrac non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DGM (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-5128 EN DATE DU 13/02/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0075 - Peinture murale - Etage - Chambre 4			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13307 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux beige en vrac	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux beige en vrac non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DGM (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0076 - Enduit platre mural - Etage - Chambre 4			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13308 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau rouge en faible quantité en vrac	
Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau rouge en faible quantité en vrac non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AYK (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0077 - Peinture murale cheminees - RDC - Piece 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13309 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 13/02/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0078 - Enduit platre mural cheminee - RDC - Piece 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072602-13310 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau rouge en vrac	
Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau rouge en vrac non séparable (1)	META (A) le 12/02/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : IOC (3)

- (1) La prise d'essai ne permet pas la dissociation des couches car il existe un risque de contamination entre les couches (couches en vrac ou couches fines).
- (2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
- (3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
- (4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Gwladys PATISSOU Analyste



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310 EN DATE DU 17/04/2026

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AED GROUPE - BRETAGNE-LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0726-15310 Réf. Commande Client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01_2026_04_13_1 411_2551
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 14/04/2026

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0079 - Enduit plâtre mural - RDC - Piece 3	Réf échantillon ITGA : IT072604-20038 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux beige en vrac / Matériau gris en vrac		
1 Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0080 - Enduit plâtre mural - RDC - Piece 3	Réf échantillon ITGA : IT072604-20039 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac		
1 Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310 EN DATE DU 17/04/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0081 - Enduit platre mural - RDC - Piece 3		Réf échantillon ITGA : IT072604-20040 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux beige en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux beige en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0082 - Peinture murale cheminees - RDC - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT072604-20041 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0083 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 1		Réf échantillon ITGA : IT072604-20042 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0084 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 1		Réf échantillon ITGA : IT072604-20043 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0085 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 2		Réf échantillon ITGA : IT072604-20044 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : HDZ (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0086 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 2		Réf échantillon ITGA : IT072604-20045 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : HDZ (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310 EN DATE DU 17/04/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0087 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20046	
		Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : FNK (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0088 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20047	
		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KAN (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0089 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 4			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20048	
		Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : FNK (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0090 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 4			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20049	
		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 17/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : FNK (3)

(1) La prise d'essai ne permet pas la dissociation des couches car il existe un risque de contamination entre les couches (couches en vrac ou couches fines).

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

1.accreditation n° 1-5967

Validé par : Ronan LE PENNEC Analyste



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310/m1 EN DATE DU 22/04/2026 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Ce rapport annule et remplace le rapport IT0726-15310 émis précédemment qui doit être détruit. Toute utilisation de la version précédente et de ses éventuelles reproductions engage la responsabilité du destinataire du rapport. Les modifications sont identifiées par un trait dans la marge.

Client : AED GROUPE - BRETAGNE-LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0726-15310 Réf. Commande Client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01_2026_04_13_1 411_2551
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 14/04/2026

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Légende : M Résultat modifié depuis la version précédente N Résultat ajouté depuis la version précédente

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20038/m1	
Réf échantillon client : P0079 - Enduit plâtre mural - RDC - Piece 3		Description ITGA : Enduit plâtreux beige en vrac / Matériau gris en faible quantité en vrac	
M1 Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20039/m1	
Réf échantillon client : P0080 - Enduit plâtre mural - RDC - Piece 3		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en faible quantité	
M1 Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en faible quantité non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310/m1 EN DATE DU
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

22/04/2026

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0081 - Enduit platre mural - RDC - Piece 3			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20040/m1 Description ITGA : Enduit plâtreux beige en vrac	
M1 ▶ Enduit plâtreux beige en vrac	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0082 - Peinture murale cheminees - RDC - Piece 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20041/m1 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0083 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20042/m1 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0084 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 1			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20043/m1 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0085 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 2			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20044/m1 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE Réf échantillon client : P0086 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 2			
		Réf échantillon ITGA : IT072604-20045/m1 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-15310/m1 EN DATE DU
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

22/04/2026

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20046/m1	
Réf échantillon client : P0087 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 3		Description ITGA : Peinture en faible quantité en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Peinture en faible quantité en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20047/m1	
Réf échantillon client : P0088 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 3		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20048/m1	
Réf échantillon client : P0089 - Peinture murale cheminee - Etage - Chambre 4		Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac	
M1 ▶ Peinture en vrac non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20241001_PARCELLE174_BAT_01 - 22 RUE DE RENNES 35137 BEDEE		Réf échantillon ITGA : IT072604-20049/m1	
Réf échantillon client : P0090 - Enduit platre sur mur brique cheminee - Etage - Chambre 4		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau rouge	
M1 ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac (1)	META (A) le 22/04/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
M Matériau rouge	---	Non analysé	

(1) La prise d'essai ne permet pas la dissociation des couches car il existe un risque de contamination entre les couches (couches en vrac ou couches fines).

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

1.accréditation n° 1-5967

Validé par : Gwladys PATISSOU Analyste

CERTIFIÉ



opérateur de
diagnostics
immobiliers

La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

COLLET Yann

sous le numéro 18-1262

Cette certification concerne la spécialité de diagnostics immobiliers suivante :



CREP

Prise d'effet : 25/09/2023

Validité : 24/09/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

18-1262 - v4 - 26/09/2023

cofrac



Accréditation
ABCDIA
selon le référentiel
NF 03-001

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR20 V10 du 02 décembre 2021



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 5542 Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur COLLET Yann

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention Amiante Avec Mention**
Date d'effet : 23/12/2019 - Date d'expiration : 22/12/2024

Amiante sans mention Amiante Sans Mention*
Date d'effet : 23/12/2019 - Date d'expiration : 22/12/2024

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 08/01/2020.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0572
PORTÉE
CERTIFICATION DISPONIBLE SUR
DE PERSONNES WWW.COFRAC.FR



AGENT

EI- DE LA CHAPELLE, STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSES

Tél : 0557341313

Fax : 05 57 34 06 62

Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR

Portefeuille : 0033074244

SAS AED GROUPE
4 AVENUE GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC FR

Vos références :

Contrat n° 7627751904

Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

**SAS AED GROUPE
4 AVENUE GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC**

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **01/07/2024** et garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber, tant pour son compte, que pour celui de ses assurés additionnels :

AED EXPERTISES
4 AVENUE GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC

AED EXPERTISE CENTRE AUVERGNE
1 ALLEE ALAN TURING
63170 AUBIERE

AED SERVICES
4 AV GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC

Pour l'ensemble des activités suivantes :

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

1/ **En cas de vente** d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1° à 7° de l'article L 271- 4 du Code de la Construction et de l'Habitation :

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



2/ **En cas de location** de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée

- Le constat de risque d'exposition au **plomb** prévu aux articles L. 1334-5 et L. 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'**amiante** prévu à l'article L. 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
- L'état relatif à la présence de **termites** dans le bâtiment prévu à l'article L. 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de **gaz** prévu à l'article L. 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état des **risques naturels, miniers et technologiques** prévu à l'article L125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article
- Le diagnostic de performance énergétique (**DPE**) prévu à l'article L. 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure d'**électricité** prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'information sur la présence d'un risque de **mérule** prévu à l'article L133-9 du code de la Construction et de l'habitation

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique,.

Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.

Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.

Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.

Dossier Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2024** au **01/07/2025** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES	FRANCHISES
		par sinistre
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	10 000 000 € par année d'assurance	
Dont :		
• Dommages corporels	10 000 000 € par année d'assurance	NEANT
• Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	2 000 000 € par année d'assurance	450 €
• Dommages immatériels non consécutifs	150 000 € par année d'assurance	10 % Mini : 400 €
• Dommages aux biens confiés	150 000 € par sinistre	Maxi : 2.500 €
Autres garanties :		
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	2 000 000 € par année d'assurance dont 1 000 000 € par sinistre	380 €
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	1 500 000 € par année d'assurance dont 1 500 000 € par sinistre	3 200 €
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) :		
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont :	1.000.000 € par année d'assurance	400 €
Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	100.000 € par année d'assurance	400 €
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu	Selon la franchise de la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	20.000 € par litige	Seuil d'intervention : 380 €

Fait à TRESSES le 4 juillet 2024
Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance