

entre Opérationnel Départemental (COD) de la pr

5 Rue Pierre Filliat
07000 PRIVAS

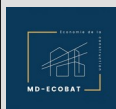


MAITRE D'OUVRAGE
SGAMI SUD-EST - Direction de l'immobilier
20 Rue de l'Espérance
69003 LYON

ARCHITECTE :
EUTOPIA ARCHITECTURE
10, Rue Marius Patinaud
42000 SAINT ETIENNE
Tél : 04 77 46 15 22
Mél : contact@eutopia.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :
MD-ECOBAT
42, Boulevard Antonio Vivaldi
42000 SAINT ETIENNE
Tél : 06 85 15 94 96
Mél : mdufour@md-ecobat.com



BE STRUCTURE :
BOST Ingénierie
1997 Rue Jean Rostand
42350 La Talaudière
Tél : 04 77 43 01 90



BE FLUIDES :
COGIFLUIDE
51, Rue Sibert, Parc Novacerie Bât. 54
42400 SAINT-CHAMOND



ACOUSTICIEN :
ACOUPHÈRE
44 Allée Albert Camus, Bournières
73800 LES MOLETTES
Tél : 06 81 60 22 24



Lot n°2

ERIE / FX-PLAFOND / PEINTURE / MENUISERI

D.P.G.F. Consultation

Dossier	MD-0085
Date	06/05/2026
Phase	DCE
Indice	F

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
Lot n°2	<u>PLATRERIE / FX-PLAFOND / PEINTURE / MENUISERIE BOIS</u>					
2.2	<u>Installation de chantier</u>					
2.2.1	Panneau de chantier	U	1			0,00 €
(A)	A = 1 U					
2.2.2	Constat d'huissier / Avant et Après travaux	ENS	1			0,00 €
(A)	A = 1 ENS					
2.2.3	Base vie installée dans locaux du R+3	ENS	1			0,00 €
(A)	A = 1 ENS					
2.2.4	Goulotte de chantier pour évacuation des gravats de démolition du R+3	FT	1			0,00 €
(A)	A = 1 FT					
2.2.5	Bennes de chantier pour travaux de démolition	FT	1			0,00 €
(A)	A = 1 FT					
Installation de chantier						
Total H.T. :						0,00 €
2.3	<u>Dépose / Démolition</u>					
2.3.1	Dépose de faux plafonds en dalles minérales sur ossature	M2	236,53			0,00 €
(C)	Aile Nord 1 - Circulation 12.58m² = 12,58 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Anticipation 18.38m² = 18,38 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Décision 18.56m² = 18,56 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Situation 60.37m² = 60,37 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Communication 11.34m² = 11,34 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Coordination Pilotage-ADRASEC 17.99m² = 17,99 M2					
	C =		139,22	M2		
(D)	Aile Nord 1 - COD Logistique CIP 22.77m² = 22,77 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Circulation 10.96m² = 10,96 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Espace ESR 7.80m² = 7,80 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Sanitaires 6.10m² = 6,10 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Bureau 11.46m² = 11,46 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 1 12.79m² = 12,79 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 2 20.55m² = 20,55 M2					
	D =		92,43	M2		
(DD)	Aile Nord 2 - LT 1 "r" 1.74m² = 1,74 M2					
(DD)	Aile Nord 2 - LT 2 "r" 3.14m² = 3,14 M2					
	DD =		4,88	M2		
2.3.2	Dépose de placards	FT	1			0,00 €
	1 FT =					
2.3.3	Dépose d'un bureau et étagères	FT	1			0,00 €
	1 FT					

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
	=		1	FT		
2.3.4	Dépose de meuble évier et plan de travail	FT	1			0,00 €
	Futur COD Anticipation 1 FT					
	=		1	FT		
2.3.5	Démolition cloisonnement intérieur existant	M2	76,72			0,00 €
(B)	(1.30+2.75+6.49+6.49+3.99)*3.65mht = 76,72 M2					
	B =		76,72	M2		
2.3.6	Dépose de bloc-porte intérieur	U	3			0,00 €
	Entre COD Anticipation et COD Communication 1u =					
	COD Décision 1u =					
	Local ISIS 1u =					
	=		3	U		
2.3.7	Garnissage au sol au droit des cloisons de distribution démolies	ML	21,02			0,00 €
(B)	1.30+2.75+6.49+6.49+3.99 = 21,02 ML					
	B =		21,02	ML		
Dépose / Démolition						
Total H.T. :						0,00 €
2.4	<u>Plâtrerie</u>					
2.4.1	Habillage en plaques de plâtre BA 13 collée	M2	15,00			0,00 €
(E)	"r" 15.00m² = 15,00 M2					
	E =		15,00	M2		
2.4.2	Cloisons en plaques de plâtre type 72/48 avec isolant	M2	9,65			0,00 €
(C)	Aile Nord 1 - Circulation 9,49 M2 (1.30+1.30)*3.65mht =					
(C)	Déd BP - 0.90*2.10*2u = -3,78 M2					
	C =		5,71	M2		
(A)	Aile Nord 2 - Espace ESR 6,94 M2 (0.70+1.20)*3.65mht =					
(A)	Déd Placard coulissant - 1.20*2.50*1u = -3,00 M2					
	A =		3,94	M2		
2.4.3	Cloisons en plaques de plâtre type CR3 153/90 avec isolant	M2	2,86			0,00 €
(B)	Centre Palier 1.30*3.65mht = 4,75 M2					
(B)	Déd BP - 0.90*2.10*1u = -1,89 M2					
	B =		2,86	M2		
2.4.4	Bouchement d'ouverture existante de 1.00 x 2.10 m ht environ par cloison plaques de plâtre	U	1			0,00 €
(D)	1u = 1 U					
	D =		1	U		
2.4.5	Traitement mural par panneaux acoustiques					
2.4.5.1	Traitement mural par panneaux acoustiques de 0.90 x 1.80 m ht	U	4			0,00 €
(E)	COD Situation 4u = 4 U					
	E =		4	U		
2.4.5.2	Traitement mural par panneaux acoustiques de 1.20 x 1.80 m ht	U	5			0,00 €
(E)	COD Situation 5u = 5 U					
	E =		5	U		
2.4.6	Caissons en plaques de plâtre sur ossature avec isolant de 45 mm					

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.4.6.1	Caissons verticaux 2 faces de 0.50 à 0.80 m de développé - BA13	ML	6,00			0,00 €
(A)	Divers habillage fluides "r" 6,00 ML 3.00*2u = A =		6,00 ML			
2.4.6.2	Caissons horizontaux 3 faces de 0.60 à 1.00 m de développé - BA13	ML	3,00			0,00 €
(A)	Divers habillage fluides "r" 3,00 ML 3.00ml = A =		3,00 ML			
2.4.6.3	Caissons horizontaux 3 faces de 0.50 à 0.80 m de développé - BA18	ML	2,50			0,00 €
(A)	Suivant mail 02/02/26 BET Fluide 2.50ml 2,50 ML = A =		2,50 ML			
Plâtrerie						
Total H.T. :						0,00 €
2.5	<u>Menuiserie bois</u>					
2.5.1	Blocs-portes finition à peindre					
2.5.1.1	Bloc-Porte plein 1 vantail en bois finition à peindre - 93 x ht. 204 cm - Béquille seule - Acoustique RA sup ou égal à 38dB	U	2			0,00 €
(A)	Circulation Aile Nord 1 - COD Situation 1 U					
(A)	COD Situation - Circulation Aile Nord 2 1 U A =		2 U			
2.5.2	Plinthes sapin à peindre - Ht 7 cm	ML	116,35			0,00 €
(C)	Aile Nord 1 - Circulation (21.98dev) = 21,98 ML					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 5,40 ML 0.90*6u =					
(C)	. Déduire Accès repro - 1.60ml -1,60 ML =					
(C)	Aile Nord 1 - Repro Circulation (3.95dev) 3,95 ML =					
(C)	Aile Nord 1 - COD Anticipation (17.30dev) 17,30 ML =					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - -0,90 ML 0.90*1u =					
(C)	Aile Nord 1 - COD Décision (17.38dev) = 17,38 ML					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - -0,90 ML 0.90*1u =					
(C)	Aile Nord 1 - COD Situation (31.36dev) = 31,36 ML					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - -1,80 ML 0.90*2u = C =		81,37 ML			
(D)	Aile Nord 1 - COD Logistique CIP 23,71 ML (23.71dev) =					
(D)	. Déduire Blocs-Portes - -0,90 ML 0.90*1u =					
(D)	Aile Nord 2 - Circulation (18.47dev) = 18,47 ML					
(D)	. Déduire Blocs-Portes - -6,30 ML 0.90*7u = D =		34,98 ML			
Menuiserie bois						
Total H.T. :						0,00 €
2.6	<u>Faux-plafond</u>					

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.6.1	Faux-plafond en dalles minérales acoustique 600 x 600 x 20 mm	M2	236,53			0,00 €
(C)	Aile Nord 1 - Circulation 12.58m² = 12,58 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Anticipation 18.38m² = 18,38 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Décision 18.56m² = 18,56 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Situation 60.37m² = 60,37 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Communication 11.34m² = 11,34 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Coordination Pilotage-ADRASEC 17.99m² = 17,99 M2					
	C =		139,22	M2		
(D)	Aile Nord 1 - COD Logistique CIP 22.77m² = 22,77 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Circulation 10.96m² = 10,96 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Espace ESR 7.80m² = 7,80 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Sanitaires 6.10m² = 6,10 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Bureau 11.46m² = 11,46 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 1 12.79m² = 12,79 M2					
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 2 20.55m² = 20,55 M2					
	D =		92,43	M2		
(DD)	Aile Nord 2 - LT 1 "I" 1.74m² = 1,74 M2					
(DD)	Aile Nord 2 - LT 2 "I" 3.14m² = 3,14 M2					
	DD =		4,88	M2		
Faux-plafond						
Total H.T. :						0,00 €
2.7	Peinture					
2.7.1	Peinture acrylique sur parois - Finition B	M2	824,42			0,00 €
(C)	Aile Nord 1 - Circulation (21.98dev)*2.50mht = 54,95 M2					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*6u = -11,34 M2					
(C)	. Déduire Accès repro - 1.60*2.50mht = -4,00 M2					
(C)	Aile Nord 1 - Repro Circulation (3.95dev)*2.50mht = 9,88 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Anticipation (17.30dev)*2.90mht = 50,17 M2					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*2u = -3,78 M2					
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.00mht*1u = -2,40 M2					
(C)	Aile Nord 1 - Local ISIS (8.44dev)*2.90mht = 24,48 M2					
(C)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u = -1,89 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Décision (17.38dev)*2.90mht = 50,40 M2					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u = -1,89 M2					
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.00mht*1u = -2,40 M2					
(C)	Aile Nord 1 - COD Situation (31.36dev)*2.90mht = 90,94 M2					
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*2u = -3,78 M2					

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.90mht*1u =		-3,48 M2			
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.00mht*3u =		-7,20 M2			
(C)	Aile Nord 1 - COD Coordin. Pil-ADRASEC (17.08dev)*2.90mht =		49,53 M2			
(C)	. Imposte placards 4.00m² =		4,00 M2			
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.00mht*1u =		-2,40 M2			
(C)	Aile Nord 1 - COD Communication (17.00dev)*2.90mht =		49,30 M2			
(C)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(C)	. Déduire Men Ext - 1.20*2.00mht*1u =		-2,40 M2			
	C =			332,91	M2	
(D)	Aile Nord 2 - COD Logistique CIP (23.71dev)*2.90mht =		68,76 M2			
(D)	. Imposte placards 5.00m² =		5,00 M2			
(D)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	. Déduire Men Ext - 1.30*2.20mht*2u =		-5,72 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Circulation (18.47dev)*2.50mht =		46,18 M2			
(D)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*7u =		-13,23 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Sanitaire 1 (10.34dev)*2.50mht =		25,85 M2			
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Sanitaire 2 (10.06dev)*2.50mht =		25,15 M2			
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	Aile Nord 2 - SAS Sanitaires 1 et 2 (14.62dev)*2.50mht =		36,55 M2			
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*3u =		-5,67 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Espace ESR (22.56dev)*2.90mht =		65,42 M2			
(D)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	. Déduire Men Ext - 1.30*2.20mht*1u =		-2,86 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Bureau (13.17dev)*2.50mht =		32,93 M2			
(D)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	. Déduire Men Ext - 1.30*2.20mht*1u =		-2,86 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 2 (14.32dev)*2.90mht =		41,53 M2			
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u =		-1,89 M2			
(D)	. Déduire Men Ext - 1.30*2.20mht*1u =		-2,86 M2			
(D)	Aile Nord 2 - Centrale informatique 1 (37.83dev)*3.25mht =		122,95 M2			
(D)	. Déduire Blocs-Portes - 0.90*2.10mht*4u =		-7,56 M2			
(D)	. Déduire Men Ext - 1.30*2.20mht*2u =		-5,72 M2			

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
(D)	Aile Nord 2 - LT 1 (11.60dev)*2.90mht = 33,64 M2					
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u = -1,89 M2					
(D)	Aile Nord 2 - LT 2 (15.05dev)*2.90mht = 43,65 M2					
(D)	. Déduire Bloc-Porte - 0.90*2.10mht*1u = -1,89 M2					
	D =		486,01	M2		
(A)	Espace ESR cloison placard 5.50m² = 5,50 M2					
	A =		5,50	M2		
2.7.2	Peinture sur ouvrages bois intérieurs	M2	101,07			0,00 €
(A)	Huisserie BP (1.00+2.10*2)*0.30*2u = 3,12 M2					
(A)	Vtl compris chants 0.83*2.10*2faces*1.07coeff*2u = 7,46 M2					
(A)	Huisserie BP portes conservées (0.80+2.10*2)*0.15*26u = 19,50 M2					
(A)	Vtl+chants BP portes conservées 0.80*2.10*1face*1.07coeff*26u = 46,74 M2					
(A)	Plinthes 128.32*0.15dev = 19,25 M2					
(A)	Provision pour divers ouvrages 5.00m² = 5,00 M2					
	A =		101,07	M2		
2.7.3	Peinture sur ouvrages métalliques intérieurs	M2	10,00			0,00 €
(A)	10.00m² = 10,00 M2					
	A =		10,00	M2		
2.7.4	Peinture sur tuyauteries et évacuations	ML	20,00			0,00 €
(A)	Suivant mail 02/02/26 BET Fluide 10.00ml 10,00 ML					
(A)	. "r" 10.00ml = 10,00 ML					
	A =		20,00	ML		
2.7.5	Raccords de peinture après passage des autres corps d'état	ENS	1			0,00 €
(A)	1 ENS					
	A =		1	ENS		
2.7.6	Nettoyage de chantier pour la réception	ENS	1			0,00 €
	Peinture					
	Total H.T. :					0,00 €

RECAPITULATIF
Lot n°2 PLATRERIE / FX-PLAFOND / PEINTURE / MENUISERIE BOIS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

2.2 - Installation de chantier	0,00 €
2.3 - Dépose / Démolition	0,00 €
2.4 - Plâtrerie	0,00 €
2.5 - Menuiserie bois	0,00 €
2.6 - Faux-plafond	0,00 €
2.7 - Peinture	0,00 €

Total du lot PLATRERIE / FX-PLAFOND / PEINTURE / MENUISERIE BOIS	
Total H.T. :	0,00 €
Total T.V.A. (20%) :	0,00 €
Total T.T.C. :	0,00 €

Code	Désignation	U	Qté	Qté Entr.	P.U. HT	P.T. HT
------	-------------	---	-----	-----------	---------	---------

Soit en toutes lettres TTC :

Zéro Euro

Fait à _____

le _____

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Coordonnées entreprise

1. Nom de l'entreprise

2. Nom du contact

3. Adresse postale

4. Code postal

5. Ville

6. Localité

7. Boîte postale

8. Téléphone

9. Fax

10. Tél. Portable

11. E-mail

12. Observation :