

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Version : V01

Numéro de dossier : PREFHDF_05_20260408_DAT
Norme employée : AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)
Date du repérage : 08/04/2026
Heure d'arrivée : 09 h 30
Date émission : 14/04/2026



Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **PALAIS DE JUSTICE
3 RUE DES TRIBUNAUX
62500 ST OMER**

Référence cadastrale : **Non communiquée**
Périmètre de repérage : **FACADES**

Propriétaire

Nom : **Société PREFECTURE HDF**
Adresse : **12 RUE JEAN SANS PEUR
59039 LILLE CEDEX**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) : **Autre**
Nom : **Société GA DSJ Pole Douai**
Adresse : **Service administratif régional de Douai
37 rue Gallois
CS 814
59503 DOUAI**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**
Adresse : **4, allée Pierre-Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00027**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité : **7627751904 / 01/07/2026**

Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	PEREIRA MATOS FERREIRA Fallon	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 15/03/2022 Échéance : 14/03/2029 N° de certification : CPDI6332
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	PEREIRA MATOS FERREIRA Fallon	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 15/03/2022 Échéance : 14/03/2029 N° de certification : CPDI6332

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Laboratoires ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	8
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante...	8
	D.6. Zones non visitées.....	9
E.	Annexes au rapport.....	10
	E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	10
	E.2. Planches de repérage.....	12
	E.3. Résultats d'analyses.....	13

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **08/04/2026**

Type de bâtiment : **PALAIS DE JUSTICE**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Le donneur d'ordre

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

Néant

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Ecart par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
EUROFINS	1294 RUE ACHILLE PERES ZI DE PETITE SYNTHÉ - 59640 DUNKERQUE	1-1935



Programme de travaux

REFECTION DES FACADES



C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante



D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités

- ❖ Façade 1
- ❖ Façade 4
- ❖ Façade 7
- ❖ Façade 10

- ❖ Façade 2
- ❖ Façade 5
- ❖ Façade 8

- ❖ Façade 3
- ❖ Façade 6
- ❖ Façade 9

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

- (1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante
- (2) : Conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019, le tableau ci-dessous comporte les informations nécessaires à l'évaluation de la quantité de matériaux contenant de l'amiante. Les informations collectées (nombre d'unités, linéaires, surfaces) sont fournies sans précision de marge d'erreur, aucune imprécision ne peut donc être opposée à la société AED Expertises. Ces relevés ne visent en aucun cas à permettre un chiffrage des interventions en sous-section 3 ou 4, ni de traitement des déchets contenant de l'amiante. La responsabilité de la société AED Expertises ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Localisation	Description du matériau ⁽¹⁾	Conclusion	Quantité estimée ⁽²⁾
Néant	-	-	



D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Béton
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Béton
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Joint de maçonnerie
Façade 1; Façade 2; Façade 3; Façade 4; Façade 5; Façade 6; Façade 7; Façade 8; Façade 9; Façade 10	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Béton



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-

D.6. Zones non visitées

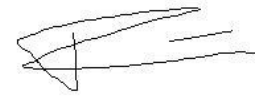
Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **ST OMER**, le **14/04/2026**

Par : **PEREIRA MATOS FERREIRA Fallon**



Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 SAINT GREGOIRE**

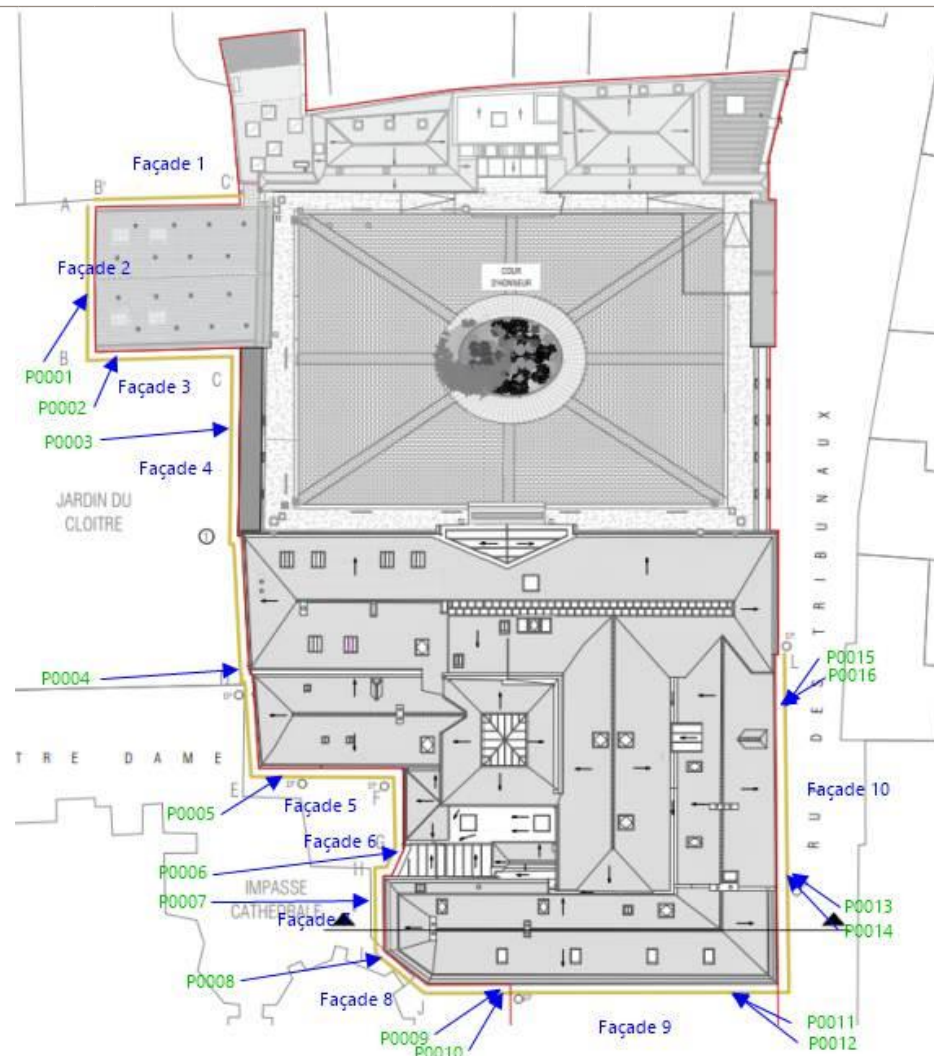
E. Annexes au rapport

E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0001	Joint de maçonnerie	Façade 2	
P0002	Joint de maçonnerie	Façade 3	
P0003	Joint de maçonnerie	Façade 4	
P0004	Joint de maçonnerie	Façade 4	
P0005	Joint de maçonnerie	Façade 5	
P0006	Joint de maçonnerie	Façade 6	
P0007	Joint de maçonnerie	Façade 7	
P0008	Joint de maçonnerie	Façade 8	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0009	Joint de maçonnerie	Façade 9	
P0010	Joint de maçonnerie	Façade 9	
P0011	Joint de maçonnerie	Façade 9	
P0012	Béton	Façade 9	
P0013	Joint de maçonnerie	Façade 10	
P0014	Béton	Façade 10	
P0015	Joint de maçonnerie	Façade 10	
P0016	Béton	Façade 10	

E.2. Planches de repérage

Annexe au rapport : **PREFHDF_05_20260408_DAT**Propriétaire : Société PREFECTURE HDF
12 RUE JEAN SANS PEUR
59039 LILLE CEDEXBien : PALAIS DE JUSTICE
3 RUE DES TRIBUNAUX
62500 ST OMEREtabli par : PEREIRA MATOS FERREIRA Fallon
Société : AED Groupe
Le : 14/04/2026Croquis 1 / 1
Version : V01
du : 14/04/2026

PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



E.3. Résultats d'analyses

SARL AED EXPERTISES
Madame Fallon PEREIRA MATOS
FERREIRA
 33 Allée Lavoisier
 59650 VILLENEUVE D'ASCQ

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-NM-036859-01	Date d'émission de rapport : 13/04/2026 9:43	Page1/5
Dossier N° : 26NM017136	Date de réception : 08/04/2026	Date d'analyse : 09/04/2026
Référence dossier Client:Dossier: PREFHDF_05_20260408_DAT		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P0001 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 2	Matériau dur de type joint ciment (granulaire) (blanc) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P0002 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 3	Matériau (pulvérulent) (fibreuse) (gris) + (noir) ; matériau dur de type joint ciment (gris) (beige)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P0003 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 4	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (blanc) (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P0004 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 4	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (blanc)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	P0005 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 5					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-NM-036859-01 Date d'émission de rapport : 13/04/2026 9:43 Page 2/5
 Dossier N° : 26NM017136 Date de réception : 08/04/2026 Date d'analyse : 09/04/2026
 Référence dossier Client: Dossier: PREFHDF_05_20260408_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau (gris) (foncé) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	P0006 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 6	Matériau (pulvérulent) (fibreuse) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007	P0007 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 7	Matériau dur de type joint ciment (granulaire) (beige) ; matériau dur de type brique (marron)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008	P0008 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 8	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris) (clair)	MET * / Z4WP	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	P0009 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 9	Matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris) (clair)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	P0010 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 9					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-NM-036859-01 Date d'émission de rapport : 13/04/2026 9:43 Page 3/5
 Dossier N° : 26NM017136 Date de réception : 08/04/2026 Date d'analyse : 09/04/2026
 Référence dossier Client: Dossier: PREFHDF_05_20260408_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (blanc) en traces ; matériau semi-dur (jaune)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	P0011 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 9	Matériau (pulvérulent) (fibreuse) (gris) ; matériau semi-dur (blanc) (friable) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	P0012 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Béton - Facade 9	Matériau (pulvérulent) (fibreuse) (gris) ; matériau semi-dur (blanc) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013	P0013 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 10	Matériau dur de type joint ciment (beige)(i)	MET * / A3PY	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
014	P0014 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Béton - Facade 10	Matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
015	P0015 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Facade 10					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT

Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES

F-59640 DUNKERQUE, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°

1- 1935

Portée disponible sur

www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-NM-036859-01 Date d'émission de rapport : 13/04/2026 9:43 Page 4/5
 Dossier N° : 26NM017136 Date de réception : 08/04/2026 Date d'analyse : 09/04/2026
 Référence dossier Client: Dossier: PREFHDF_05_20260408_DAT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type joint ciment (beige)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
016	P0016 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Beton - Facade 10	Matériau (pulvérulent) (fibreuse) (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET * / D7RT	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) couche(s)

(i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs . La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10),), Arrêté du 3 juin 2025 (JORFN°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT

Bâtiment B1 ,1294, rue Achille PERES

F-59640 DUNKERQUE, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°

1- 1935

Portée disponible sur

www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-NM-036859-01

Date d'émission de rapport : 13/04/2026 9:43

Page5/5

Dossier N° : 26NM017136

Date de réception : 08/04/2026

Date d'analyse : 09/04/2026

Référence dossier Client:Dossier: PREFHDF_05_20260408_DAT



Dorine DENYS
Chef(fe) de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT

Bâtiment B1 ,1294, rue Achille PERES

F-59640 DUNKERQUE, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°
1- 1935
Portée disponible sur
www.cofrac.fr





Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier



Certificat diagnostiqueur immobilier numérique

N° CPDI6332 Version 009

Je soussigné, Pierre-François TRILLAT, Responsable activités certifications d'I.Cert, atteste que :

Madame PEREIRA MATOS FERREIRA Fallon

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 15/03/2022 - Date d'expiration : 14/03/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 15/03/2022 - Date d'expiration : 14/03/2029
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 27/11/2023 - Date d'expiration : 23/01/2030
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 24/01/2023 - Date d'expiration : 23/01/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 21/02/2023 - Date d'expiration : 20/02/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 01/06/2022 - Date d'expiration : 31/05/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 08/08/2022 - Date d'expiration : 07/08/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée en scannant le QR code ou à l'adresse suivante : <https://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr/>

Valide à partir du 31/03/2026.

Pierre-François TRILLAT
Responsable activités certifications d'I.Cert

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termite, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Arrêté du 20 juillet 2023 modifié définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert – Immeuble Pentagone 2 – 6 rue d'Ouessant
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev23

SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC FR

AGENT

EI- DE LA CHAPELLE, STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSES
Tél : 0557341313
Fax : 05 57 34 06 62
Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR
Portefeuille : 0033074244

Vos références :

Contrat n° 7627751904
Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

**SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC**

Ainsi que :

**AED EXPERTISES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

**AED SERVICES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **01/07/2024** garantissant sa responsabilité civile et professionnelle pour les activités suivantes :

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

- 1/** En cas de vente d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1 à 7 de l'article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation ;
- 2/** En cas de location de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée
 - Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
 - L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
 - L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
 - L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
 - L'état des risques naturels, miniers et technologiques prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article ;
 - Le diagnostic de performance énergétique (DPE) prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;

- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'information sur la présence d'un risque de mэрule prévu à l'article L 133-9 du code de la Construction et de l'habitation

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

- Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique,
- Repérages et examens visuels avant travaux, avant démolitions dans les différents types d'établissements tels que ERP Catégories 1 à 4, IGH....) comme le prévoit le code du travail
- Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.
- Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.
- Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.
- Dossier Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)

AUDIT REGLEMENTAIRE ENERGETIQUE

DIAGNOSTICS PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX

Les garanties s'exercent à concurrence des montants de garanties du tableau ci-après.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2025** au **01/07/2026** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSES le 12 juin 2025
Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	10 000 000 € par année d'assurance
Dont :	
• Dommages corporels	10 000 000 € par année d'assurance
• Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	2 000 000 € par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	150 000 € par année d'assurance
• Dommages aux biens confiés	150 000 € par sinistre
Autres garanties :	
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	2 000 000 € par année d'assurance dont 1 000 000 € par sinistre
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	1 500 000 € par année d'assurance dont 1 500 000 € par sinistre
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) :	
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont : Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	1.000.000 € par année d'assurance 100.000 € par année d'assurance
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	20.000 € par litige

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance