

348736-2026 - Mise en concurrence

France – Services de contrôle technique de bâtiments – CONTROLE DE LA STRUCTURE ET DE LA VERRIERE DE LA PYRAMIDE

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Adresse électronique: amelie.salcede@louvre.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONTROLE DE LA STRUCTURE ET DE LA VERRIERE DE LA PYRAMIDE

Description: L'objet de ce marché consiste en la surveillance de la structure de la grande pyramide de Pei, construite en 1989 à l'occasion du grand Louvre. Cette structure étant unique au monde, elle fait l'objet d'une surveillance de contrôles continus et périodiques depuis sa mise en service. Dans le cadre du présent marché, le titulaire doit effectuer à titre forfaitaire l'exécution de ces prestations de contrôle à savoir l'exploitation du système de contrôle ainsi que sa maintenance en garantie totale. Il sera également réalisé des relevés de la structure. De plus, la réalisation d'analyses complémentaires de données devra permettre de s'assurer de l'absence d'impact lors, par exemple, de changement de vitrages via la réalisation de prestations à bons de commande. Les ouvrages auxquels s'appliquent les prestations, résident en : - la structure de la grande pyramide et son système de contrôle, - la paroi vitrée de la grande pyramide. L'ensemble des prestations attendues, leur étendue, les espaces concernés et les résultats attendus sont détaillés dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant de la procédure: a9edc71e-5aa3-4123-837c-f7074c094e47

Identifiant interne: 2026-062M

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires: Paris 75058

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: I - précisions sur Type de procédure : La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles R.2124-1 à R.

2124-3, R.2124-5 et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. II - Les candidats doivent remettre obligatoirement leur candidature et offre par voie électronique sur la plateforme des achats de l'Etat. Les modalités de présentation des offres sont précisées dans le règlement de la consultation (RC). III - Précisions sur l'étendue du marché : cf. CCAP. IV - Langue dans laquelle est rédigé l'avis et est publié : l'avis de publicité est rédigé et publié en français. V - Description succincte des critères relatifs à la situation personnelle des soumissionnaires susceptibles d'entraîner leur exclusion : les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation. VI – Visite : La visite du site est obligatoire. Les modalités relatives à celle-ci sont décrites à l'article 8 du Règlement de Consultation. VII - Précisions sur la durée du marché : Conformément à l'article R. 2182-4 du Code de la commande publique, les dispositions du présent marché prennent effet à compter de sa date de notification. Le présent marché est conclu pour une durée de 4 ans ferme. Toutefois, la durée d'exécution (part forfaitaire et validité de la part à bons de commande du marché au sens de l'article R.2162-5 du Code de la commande publique) ne commence à courir qu'à compter de la date fixée par ordre de service notifiant le démarrage de la prestation (en complément des dispositions de l'article 13.1.1 du CCAG/FCS), pour une durée de 48 mois fermes. Conformément à l'article R. 2162-5 du Code de la commande publique, l'émission des bons de commande peut intervenir jusqu'au dernier jour de validité du marché. Cependant, leur exécution peut se poursuivre jusqu'à trois mois au plus tard après la date de fin de validité du marché.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CONTROLE DE LA STRUCTURE ET DE LA VERRIERE DE LA PYRAMIDE

Description: L'objet de ce marché consiste en la surveillance de la structure de la grande pyramide de Pei, construite en 1989 à l'occasion du grand Louvre. Cette structure étant unique au monde, elle fait l'objet d'une surveillance de contrôles continus et périodiques depuis sa mise en service. Dans le cadre du présent marché, le titulaire doit effectuer à titre forfaitaire l'exécution de ces prestations de contrôle à savoir l'exploitation du système de contrôle ainsi que sa maintenance en garantie totale. Il sera également réalisé des relevés de la structure. De plus, la réalisation d'analyses complémentaires de données devra permettre de s'assurer de l'absence d'impact lors, par exemple, de changement de vitrages via la réalisation de prestations à bons de commande. Les ouvrages auxquels s'appliquent les prestations, résident en : - la structure de la grande pyramide et son système de contrôle, - la paroi vitrée de la grande pyramide. L'ensemble des prestations attendues, leur étendue, les espaces concernés et les résultats attendus sont détaillés dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant interne: 2026-062M

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Critère 1 : Qualité et valeur technique de l'offre = 60% Sous-critère 1.1 : Composition, les compétences et qualifications de l'équipe affectée à la réalisation des prestations y/c le chargé d'affaire = 20% Sous-critère 1.2 : L'organisation que le candidat compte mettre en œuvre pour la réalisation des prestations objet du marché, y/c les projets d'annexes au plan de prévention relatives à l'intervention éventuelle de spécialistes des travaux en situation d'accès difficile, dits « cordistes » = 20% Sous-critère 1.3 : Qualité des matériels que le candidat prévoit pour l'exécution des prestations = 20% Critère 2 : Prix des prestations = 40% Sous-critère 2.1 : Sur la base de la DPGF = 35% Sous-critère 2.2 : Sur la base du BPU = 5%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2995873&orgAcronyme=f5j>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2995873&orgAcronyme=f5j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: cf RC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Numéro d'enregistrement: 18004623700012

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: amelie.salcede@louvre.fr

Téléphone: 0140206828

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 177500005500013

Ville: Paris cedex 04

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: Grefte.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0182524272

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dd69f928-794f-41c8-be16-742808d3524c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/05/2026 14:27:32 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 348736-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026