

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

Bâtiment A  
30 Avenue Gustave Eiffel  
33600 PESSAC  
- M : +33 6 32 65 83 15  
jean-yves.courbis@bureauveritas.com

V. réf :

N. réf : JYC / 20260319 / RICT c n° 0

N° affaire : **31278296/1**

Mission(s) signée(s) : **HAND + LP + SEI**

**Chargé d'affaire** : Jean-yves COURBIS

**Diffusé par** : Jean-yves COURBIS

**Affaire :**

Réaménagement Bureaux DFRIP  
Réaménagement de bureaux DFRIP au RdC/R+1/R+3/R+5  
PHASE 1  
24, rue François De Sourdis  
33000 Bordeaux

**Destinataire :**

DRFIP33  
24, rue François De Sourdis  
33000 BORDEAUX

## Rapport Initial de Contrôle Technique

**En date du 20/03/2026**



Ce rapport comporte 30 pages dont une page de garde.

Ce rapport est partiel, voir le détail du contenu dans le Sommaire, page suivante.

**SOMMAIRE**

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -	6
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - -	7
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -	12

<b>Mission / Chapitre / Intervention technique</b>	<b>Date d'envoi</b>	<b>Version</b>
<b>LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Jean-yves COURBIS - Généraliste	19/03/2026	V0
<b>SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie Jean-yves COURBIS - Généraliste	19/03/2026	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques Jean-yves COURBIS - Généraliste	20/03/2026	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques Jean-yves COURBIS - Généraliste	19/03/2026	V0
<input type="checkbox"/> SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques Jean-yves COURBIS - Généraliste	19/03/2026	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail. Jean-yves COURBIS - Généraliste	20/03/2026	V0
<b>HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées Jean-yves COURBIS - Généraliste	19/03/2026	V0

**1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX****Opération****Designation de l'opération : Réaménagement Bureaux DFRIP - Réaménagement de bureaux DFRIP au RdC/R+1/R+3/R+5**

Agence	AG CONSTRUCTION NOUVELLE	Adresse chantier	24, rue François De Sourdis
Service	CB0796038	Ville	Bordeaux
N° de convention	20260319	Département	Gironde
signée le	18/03/2026		
Début des travaux		Valeur prévisionnelle des travaux	409000 €(HT)
Délai			
Maître de l'Ouvrage	DRFIP33 24, rue François De Sourdis 33000 BORDEAUX		
Architecte	TETRIS 100-110 Esplanade Général de Gaulle 92932 Paris La Défense		

**Missions****Nature des missions confiées**

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

HAND	Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées
LP	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

**Etendue de la mission :**

Travaux de réaménagement des bureaux de la DRFIP Mériadeck sur les étages RDC à R+4 située rue François de Sourdis, à Bordeaux. Les phases de travaux sont les suivantes :

Phase I : RDC et R+1 du bâtiment principal + R+1 à R+3 de l'Annexe + Paliers ascenseurs triplex du RDC au R+5.

Phase II : R+2 à R+4 du bâtiment principal.

Ce rapport concerne la phase 1.

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 19/03/2026

### • CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

ERP de type R+5 avec plancher haut supérieur à 8m.

### • AFFECTATION DES LOCAUX

Bâtiment de bureaux des services publiques

### • DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Le présent programme a pour objet de définir les caractéristiques architecturales, techniques et fonctionnelles des travaux de réaménagement des bureaux de la DRFIP Mériadeck sur les étages RDC à R+4 située rue François de Sourdis, à Bordeaux. Les travaux auront lieu en plusieurs phases (cf planning travaux).

Dans le cadre de son remaniement, la DRFIP a décidé de réaménager le siège de Mériadeck pour des espaces plus dynamiques, améliorant la qualité de vie au travail. Les phases de travaux sont les suivantes :

Phase I : RDC et R+1 du bâtiment principal + R+1 à R+3 de l'Annexe + Paliers ascenseurs triplex du RDC au R+5.

Phase II : R+2 à R+4 du bâtiment principal.

Ce rapport concerne la phase 1.

Ces opérations totalisent une surface d'un peu plus de 1400m<sup>2</sup> pour les bureaux.

Le nombre de postes de travail est de 194 postes.

Les locaux sont à usage de bureaux, salles de réunion, espace de coworking, espace dynamique, espace détente.

La Direction Régionale des Finances Publiques est une direction de l'administration publique, et dépend du ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique. Elle participe à la gestion des finances publiques en France, en matière de dépenses et de recettes. La DRFIP offre un accueil public pour la gestion de la fiscalité personnelle et professionnelle.

### • DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

- Fondations : Sans objet dans le cadre des travaux

- Structure : Sans objet dans le cadre des travaux

- Clos : Sans objet dans le cadre des travaux

- Couvert : Sans objet dans le cadre des travaux

- Equipements techniques :

Installations électriques : Réseau BT 220/380 V

Thermique : Chauffage par climatisation et convecteurs électriques

Ascenseurs : Sans objet dans le cadre des travaux

Sécurité incendie :

Extincteurs portatifs adaptés aux risques

SSI et alarme existant

Téléphone urbain pour l'alerte

### • CONTRAINTES PARTICULIERES

- Liées au site : Sans objet

- Liées aux risques : Sans objet

- Liées au mode constructif : De technicité courante – Cloisonnement traditionnel à l'intérieur

- Liées à l'occupation des locaux : ERP de type W – Effectifs selon article W2

- **CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

Bâtiment classé à risques courants sans tiers contigus

- **LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS**

- Locaux à risques : Sans objet dans le cadre des travaux.

- **TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

Intitulé / Description et émetteur du document	Date indice	Reçu le
<b>TETRIS</b>		
• Dossier technique CCTP Version 1 Projet d'aménagement DRFIP NET 2 MERIADECK		11/03/2026
• Plan Plans des aménagements DRFIP NET 2 MERIADECK APD n°01 à 31	09/03/2026	11/03/2026
• Plan Présentation Design you can feel des aménagements DRFIP NET 2 MERIADECK		11/03/2026

**4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET**

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

**MISSION : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Objet / article de référence	Avis
<b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b>	
Vitrage de remplissage	Parois vitrées prévues en vitrage de sécurité. Pas de précision sur la nature des vitrages des portes. Requis en vitrage de sécurité.
<b>OUVRANTS ET PAROIS TRANSPARENTES</b>	
R.4214-6 Parois transparentes ou translucides	Parois vitrées prévues en vitrage de sécurité. Pas de précision sur la nature des vitrages des portes. Requis en vitrage de sécurité.  Prévoir la visualisation des parties vitrées non sur allèges
R.4224-10 Parties transparentes	Se reporter à l'article R4214-6

**SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>	
Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité	Compte tenue de modifications apportées dans un établissement classé en ERP, il doit être déposé un dossier autorisation de travaux. Se reporter aux remarques de la mission SEI-cdt concernant des demandes d'avis à réaliser.
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>	
Chapitre I : Dispositions générales	
PE 3 - Calcul de l'effectif	Nous confirmer le classement de l'établissement. Hypothèse : ERP de 5ème catégorie.

**SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.**

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>	
Conception - Desserte - Distribution	
R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel	Les travaux concernent des modifications de cloisons ou portes entre les circulations existantes et les ensembles de bureaux. Il est prévu la suppression ou le déplacement de portes. La

## SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.

Objet / article de référence	Avis
	<p>suppression nécessitant de boucher le passage laissé par la porte. La création nécessite de modifier la paroi existante.</p> <p>Pour un établissement avec un plancher haut supérieur à 8m il est exigé des cloisons CF1h (EI60) et des portes PF1/2h (E30). Actuellement les résistances des parois et portes ne sont pas connues et semblent ne pas avoir la résistance demandée (parois pouvant être composées par des placards traversant ou des parois vitrées).</p> <p><b>La modification des parois et portes des circulations existantes nécessite l'accord des services instructeurs .</b></p> <p><b>Les éléments mis en places devront répondre à des cloisons CF1h (EI60) et des portes PF1/2h (E30). De plus dans le cas de portes , l'imposte et les parties latérales doivent être EI60 pour avoir la validité du PV.</b></p> <p><b>Les cloisons doivent être toutes hauteurs. Cela implique de plancher à plancher. On ne peut pas s'arrêter à un faux plafond comme indiqué dans le CCTP .</b></p> <p><b>On peut citer les travaux suivant (liste non exhaustive) :</b></p> <p><b>x RDC (Bât Principal ) / R+1 (Annexe) :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Suppression d'une porte donnant sur la verrière à côté du monte charge</li> <li>-Suppression d'une porte dans le local de 36,63m<sup>2</sup></li> <li>-Création de châssis vitré entre le local de 81m<sup>2</sup> et la circulation devant l'escalier tournant.</li> </ul> <p><b>x R+1 bât principal / R+2 (Annexe):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Création d'un espace détente avec banquettes et fauteuils de 13,68m<sup>2</sup> dans la circulation de 99,56m<sup>2</sup> (pouvoirs calorifiques amenés dans une circulation normalement désenfumée)</li> <li>- Suppression de la porte 4065</li> <li>- Suppression de la porte 4064</li> <li>- Déplacement de la porte 4041</li> <li>- Création d'un espace détente avec fauteuils de 7,95m<sup>2</sup> dans la circulation 4029 (pouvoirs calorifiques amenés dans une circulation normalement désenfumée)</li> <li>-Déplacement et / ou suppression des portes 4018 et 4019 du local de 29,32m<sup>2</sup></li> </ul> <p><b>x R+3 annexe:</b></p> <p><b>Sur le plan TETRIS DFRIP CONCEPT PHASE 1 il n'y a pas de plan des existants annexe R+3. Néanmoins les plans TETRIS PLN Phase 1 montre des modifications.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Suppression d'une porte à 2 vantaux donnant dans la salle de 16,14m<sup>2</sup></li> <li>-Création d'une porte depuis le couloir donnant sur l'ascenseur et escalier.</li> </ul> <p>Les cloisons créées dans les ensembles de moins de 300m<sup>2</sup> devront être stable en cas de heurts ou d'utilisation normale des locaux. Le descriptif indique des cloisons toute hauteur et aussi jusqu'au faux plafond. Cela est contradictoire . Prévoir des dispositifs de stabilité dans le plénum.</p>
<p>Règles et matériaux de construction</p> <p>R.4216-27 et Art.9.1 - A.05/08/92 - Revêtements muraux des locaux et dégagements</p>	<p>Les papiers collés et les peintures appliqués sur les parois verticales incombustibles peuvent être mis en oeuvre sans justification de classement en réaction au feu . En revanche, sur support combustible, les peintures et papiers devront être pris en compte dans l'essai de réaction au feu, sauf si le potentiel calorifique de ces peintures et papiers est inférieur à 2,1 MJ par mètre carré.</p> <p>A préciser. Non indiqué dans le CCTP.</p> <p>Nota: Une paroi incombustible est un voile béton ou maçonné , pas une cloison plâtre ou autre.</p>
<p>R.4216-27 et Art.9.2/3 - A.05/08/92 - Plafonds et</p>	<p>Revêtements muraux dans les circulations devront être de</p>



## SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.

Objet / article de référence	Avis
plafonds suspendus des locaux et dégagements	réaction au feu M2. A préciser.

## SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.

Objet / article de référence	Avis
R.4216-27 et Art.9.4 - A.05/08/92 - Revêtements de sol	Revêtements de sol devront être de réaction au feu M4. A préciser.
R.4216-27 et Art.9.7 - A.05/08/92 - Aménagements - Décoration - mobilier	Les cloisons coulissantes doivent être de réaction au feu M3.
R.4216-28 et Art.7b - A.05/08/92 - Conduits et gaines	Dans le cas de création de réseaux de ventilations pour l'adaptation des bouches prévus, les réseaux doivent être de réaction au feu M0. A préciser.
<b>DEGAGEMENTS</b>	
Dispositions générales	
R.4227-7 - Portes de types spéciaux	Les portes coulissantes du RdC devront être en vitrage de sécurité et équipées d'un dispositif permettant leur ouverture en cas de coupure de courant ou d'action sur un boîtier de commande à placer à proximité. A préciser.
<b>DESENFUMAGE</b>	
Dispositions générales	
R.4216-14 et Art.12 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage naturel	<b>Il a été supprimé des portes entre le couloir existant et les ensembles de moins de 300m². Cela modifie la position et la section des flux d'air servant à l'amenée d'air ou l'évacuation de fumée.</b> <b>Il doit être demandé l'avis des services instructeurs sur ces modifications.</b> Les principes généraux de désenfumage nous semble pas être respecté actuellement ( désenfumage de façade à façade opposée, désenfumage des circulation lors de la présence de cloisons....)
R.4216-15 et Art.13 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage mécanique	Se reporter à l'article R4216-14
<b>CHAUFFAGE DES LOCAUX</b>	
Règles générales	
R.4216-19 - Interdiction de matières combustibles pour la réalisation de certains conduits	Se reporter à l'article 7.
<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>	
Système d'alarme	
R.4227-36 - Signal sonore d'alarme	Après les travaux, la bonne audition de l'alarme dans tous les locaux devra être confirmée.

**MISSION : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées**

## HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP ET DES IOP AUX PERSONNES HANDICAPEES NEUFS</b>	
Sécurité d'usage des circulations intérieures horizontales (respect de l'Art. 2§ II.3)	
Parois vitrées situées sur les circulations ou en bordure immédiate : repérage par éléments visuels contrastés	Les parois vitrées sans allèges devront être signalées.
<b>ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES - CODE DU TRAVAIL</b>	
Généralités	
R.4214-26 - Conditions d'applications	Cf les prescriptions ci dessus communes

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.

## 5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

### Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

**Mission : LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables****Chapitre : LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li> <li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li> <li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : LP V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>HYPOTHESES GENERALES</b>			
	Données relatives au système de fondation		
	Reconnaissance des sols	Sans objet dans le cadre des travaux	SO
	Données relatives à la structure		
	Hypothèses de charges sur les structures	Les travaux concernent le réaménagement intérieurs de zones de bureaux. Pas de locaux de stockage créés . Pas de changement d'affectation.	AF
	Stabilité générale des structures	Pas de modification	SO
<b>STRUCTURES</b>			
	Planchers		
	Dalles coulées en place	Pas de modification	SO
	Murs		
	Voile en béton armé	Pas de modification	SO
	Ouvrages de toiture - ouvrages en relief	Pas de modification	AF
	Portiques et charpentes		
	Ossature en béton armé	Pas de modification	SO
<b>ENVELOPPE - FACADES</b>			
	Menuiseries extérieures		
	Fenêtres	Pas de modification	SO
<b>ENVELOPPE - COUVERT</b>			
	Toitures à revêtement d'étanchéité		
	Élément porteur du complexe d'étanchéité	Pas de modification	SO
<b>PARTITIONS</b>			
	Cloisons - Doublages		
	Cloisons de distribution	Cloisonnement de bureaux dans des volumes existants .	AF
	Cloisons de doublages	Existant non modifié	SO

Chapitre : LP V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	Cloisons amovibles et/ou démontables	Cloisons démontables à l'intérieur de volumes conservés Isolant laine minérale	AF
	Plafonds		
	Plafonds traditionnels en plâtre		SO
	Plafonds suspendus	Reprises de dalles sur 15% environ	AF
	Menuiseries intérieures		
	Portes intérieures	Porte en bois ou vitrée	AF
	Ouvrages ou éléments d'équipement dissociables de la structure		
	Escaliers	Non modifié	SO
	Garde-corps	Non modifié	SO
<b>REVETEMENTS</b>			
	Revêtements de sol		
	Revêtements carrelage et analogues	Hall Sols durs Les sols existants sont conservés. L'entreprise devra, après dépose de la porte vitrée et du portique dans le SAS RDC, le rebouchage et la réparation des impacts de fixations avec du joint ciment ou mastic couleur dito existant.	AF
	Revêtements de sol souples - Textile ou PVC	L'entreprise devra la réalisation de reprises de revêtement de sol au niveau des cloisons curées, comprenant un ragréage autonivelant P3 au minimum si nécessaire, la fourniture et la pose de revêtements de sols souples dito existant ou approchant. La pose sera réalisée à la colle poisse, sur le plancher ragréé. revêtement de sols souples PVC ou moquette	AF
	Revêtements muraux intérieurs		
	Enduits intérieurs au plâtre	Peintures ou tapisserie	AF

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Textes de référence

Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Article R.134-59 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses
- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif
- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail
- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes

Chapitre : SEI-CC V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b>			
	Garde-corps	Sans objet dans le cadre des travaux	SO
	Rampes d'escalier	Sans objet dans le cadre des travaux	SO
	Allèges (autres que celles en RDC)	Plâtrerie	AF
	Vitrage de remplissage	Parois vitrée prévue en vitrage de sécurité. Pas de précision sur la nature des vitrages des portes. Requis en vitrage de sécurité.	<b>AP</b> 1- Parois vitrée prévue en vitrage de sécurité. Pas de précision sur la nature des vitrages des portes. Requis en vitrage de sécurité.
<b>OUVRANTS ET PAROIS TRANSPARENTES</b>			
	R.4214-6 Parois transparentes ou translucides		<b>AP</b> 1- Parois vitrée prévue en vitrage de sécurité. Pas de précision sur la nature des vitrages des portes. Requis en vitrage de sécurité.  2- Prévoir la visualisation des parties vitrées non sur allèges
	R.4224-10 Parties transparentes		<b>AP</b> 1- Se reporter à l'article R4214-6

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li> <li>- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie</li> <li>- Article R 4215 à R4215 - 17 du code du travail relatif à la conformité des installations électriques au code du travail</li> </ul>
---------------------	--

Chapitre : SEI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>			
	Classement des établissements		
	GN 1 - Classement des établissements	PM	
	GN 2 - Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux	PM	
	GN 3 - Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux	PM	
	Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement		
	GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité	AP	1- Compte tenue de modifications apportées dans un établissement classé en ERP, il doit être déposé un dossier autorisation de travaux. Se reporter aux remarques de la mission SEI-cdt concernant des demandes d'avis à réaliser.
	GN 5 - Etablissement comportant des locaux de types différents	PM	
	GN 6 - Utilisations exceptionnelles des locaux	PM	
	GN 7 - Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur	PM	
	GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation	Pas de modification de la zone publique. SO	
	GN 9 - Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants	PM	
	GN 10 - Application du règlement aux établissements existants	PM	
	Contrôles des établissements		
	GN 11 - Notification des décisions	PM	
	GN 12 - Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction	PM	
	Travaux		
	GN 13 - Travaux dangereux	PM	



Chapitre : SEI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Normalisation				
GN 14 - Conformité aux normes - Essais de laboratoires			PM	
Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables				
GN 15 - Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables.			PM	
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>				
Chapitre I : Dispositions générales				
PE 1 - Objet - Textes applicables			PM	
PE 2 - Etablissements assujettis	Bâtiment de service public accueillant le public au RdC		AF	
PE 3 - Calcul de l'effectif			AP	1- Nous confirmer le classement de l'établissement. Hypothèse : ERP de 5ème catégorie.
PE 4 - Vérifications techniques			PM	
Chapitre II : Règles techniques				
Section 1 - Construction, dégagements, gaines				
PE 5 - Structures, patios et puits de lumière	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 6 - Isolement - Parc de stationnement	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 7 - Accès des secours	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 8 - Enfouissement			SO	
PE 9 - Locaux présentant des risques particuliers	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 11 - Dégagements	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 12 - Conduits et gaines	Pas de modification de la zone publique.		SO	
Section 2 - Aménagements intérieurs				
PE 13 §1 - Comportement au feu des matériaux	Pas de modification de la zone publique.		SO	
Désenfumage				
PE 14 - Principe de désenfumage	Pas de modification de la zone publique.		SO	
Section 8 - Moyens de secours				
PE 26 - Moyens d'extinction	Pas de modification de la zone publique.		SO	
PE 27 - Alarme, alerte, consignes	Pas de modification de la zone publique.		SO	

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie

Chapitre : SEI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>			
Chapitre II : Règles techniques			
Section 1 - Construction, dégagements, gaines			
PE 10 - Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures et installations de gaz combustibles		SO	
Section 4 - Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration			
PE 15 - Règles d'installation et dispositions générales		SO	
PE 16 - Grandes cuisines		SO	
PE 17 - Office de remise en température		SO	
PE 18 - Ilot de cuisson		SO	
Section 5 - Chauffage, ventilation			
PE 20 - Généralités		Pas de modification des zones ERP. Cf mission SEI-CdT	SO
PE 21 - Installation d'appareils à combustion			SO
PE 22 - Circuits aérauliques			SO
PE 23 - Installations de V.M.C.			SO

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie

Chapitre : SEI-TM V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>			
Section 7 - Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants			
PE 25 - Règles générales		Sans objet, existant non modifié.	SO

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : - 4ème Partie réglementaire du Code du travail - Livre II – Titre 1er – Chapitre VI, relatif à la prévention des incendies et à l'évacuation des occupants hors section 8 (prévention des explosions) ; - 4ème Partie réglementaire du Code du travail – Livre II – Titre 1er – Chapitre V : articles R.4215-1 à R.4215-17, article R.4216-21 et article R.4227-14 relatifs aux installations électriques
---------------------	--

Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>			
Généralités			
R.4216-1 - Champs d'application			PM
R.4216-2 - Conception du bâtiment permettant l'évacuation rapide ou différée si nécessaire, l'accès des services de secours.		Dispositions existantes non modifiées	SO
R.4216-4 - Effectif théorique			PM
Conception - Desserte - Distribution			
R.4216-2 - Desserte		Dispositions existantes non modifiées	SO
R.4216-24 - Résistance au feu des structures		Dispositions existantes non modifiées	SO
R.4216-3 - Isolement par rapport aux tiers		Dispositions existantes non modifiées	SO
R.4216-24 et Art.4 - A.05/08/92 - Isolement par rapport aux tiers		Dispositions existantes non modifiées	SO
R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel			<b>OB</b> 1- Les travaux concernent des modifications de cloisons ou portes entre les circulations existantes et les ensembles de bureaux. Il est prévu la suppression ou le déplacement de portes. La suppression nécessitant de boucher le passage laissé par la porte. La création nécessite de modifier la paroi existante.  Pour un établissement avec un plancher haut supérieur à 8m il est exigé des cloisons CF1h (EI60) et des portes PF1/2h (E30). Actuellement les résistances des parois et portes ne sont pas connues et semblent ne pas avoir la résistance demandée (parois pouvant être composées par des placards traversant ou des parois vitrées). <b>La modification des parois et portes des circulations existantes nécessite l'accord des services instructeurs .</b> <b>Les éléments mis en places devront répondre à des cloisons CF1h (EI60) et des portes PF1/2h</b>

Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			<p>(E30). De plus dans le cas de portes , l'imposte et les parties latérales doivent être EI60 pour avoir la validité du PV. Les cloisons doivent être toutes hauteurs. Cela implique de plancher à plancher. On ne peut pas s'arrêter à un faux plafond comme indiqué dans le CCTP . On peut citer les travaux suivant (liste non exhaustive ):</p> <p><u>x RDC (Bât Principal ) / R+1 (Annexe) :</u>          -Suppression d'une porte donnant sur la verrière à côté du monte charge          -Suppression d'une porte dans le local de 36,63m²          -Création de chassis vitré entre le local de 81m² et la circulation devant l'escalier tournant.</p> <p>2-  <u>x R+1 bât principal / R+2 (Annexe):</u>          - Création d'un espace détente avec banquettes et fauteuils de 13,68m² dans la circulation de 99,56m² (pouvoirs calorifiques amenés dans une circulation normalement désenfumée)          - Suppression de la porte 4065          - Suppression de la porte 4064          - Déplacement de la porte 4041          - Création d'un espace détente avec fauteuils de 7,95m² dans la circulation 4029 (pouvoirs calorifiques amenés dans une circulation normalement désenfumée)          -Déplacement et / ou suppression des portes 4018 et 4019 du local de 29,32m²</p> <p>3-  <u>x R+3 annexe:</u>          Sur le plan TETRIS DRFIP CONCEPT PHASE 1 il n'y a pas de plan des existants annexe R+3.          Néanmoins les plans TETRIS PLN Phase 1 montre des modifications.          -Suppression d'une porte à 2 vantaux donnant dans la salle de 16,14m²          -Création d'une porte depuis le couloir donnant sur l'ascenseur et escalier.</p>

Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			4- Les cloisons créées dans les ensembles de moins de 300m² devront être stable en cas de heurts ou d'utilisation normale des locaux. Le descriptif indique des cloisons toute hauteur et aussi jusqu'au faux plafond. Cela est contradictoire . Prévoir des dispositifs de stabilité dans le plénum.
R.4216-27 et Art.6.2 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - compartiments	Pas de compartiment	SO	
R.4216-27 et Art.6.3 - A.05/08/92 - Locaux à risques particuliers	Pas de locaux à risques de créés	SO	
Règles et matériaux de construction			
R.4216-27 et Art.9.1 - A.05/08/92 - Revêtements muraux des locaux et dégagements		AP	1- Les papiers collés et les peintures appliqués sur les parois verticales incombustibles peuvent être mis en oeuvre sans justification de classement en réaction au feu . En revanche, sur support combustible, les peintures et papiers devront être pris en compte dans l'essai de réaction au feu, sauf si le potentiel calorifique de ces peintures et papiers est inférieur à 2,1 MJ par mètre carré. A préciser. Non indiqué dans le CCTP. Nota: Une paroi incombustible est un voile béton ou maçonné , pas une cloison plâtre ou autre.
R.4216-27 et Art.9.2/3 - A.05/08/92 - Plafonds et plafonds suspendus des locaux et dégagements		AP	1-Revêtements muraux dans les circulations devront être de réaction au feu M2. A préciser.
R.4216-27 et Art.9.4 - A.05/08/92 - Revêtements de sol		AP	1-Revêtements de sol devront être de réaction au feu M4. A préciser.
R.4216-27 et Art.9.6 - A.05/08/92 - Revêtement en matériaux isolants	Isolant prévus en laine de verre	AF	
R.4216-27 et Art.9.7 - A.05/08/92 - Aménagements - Décoration - mobilier		AP	1- Les cloisons coulissantes doivent être de réaction au feu M3.
R.4216-28 et Art.7a - A.05/08/92 - Combles et plénums	Pas de modification	SO	
R.4216-28 et Art.7b - A.05/08/92 - Conduits et gaines		AP	1- Dans le cas de création de réseaux de ventilations pour l'adaptation des bouches prévus, les

Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
				réseaux doivent être de réaction au feu M0. A préciser.
<b>DEGAGEMENTS</b>				
	Dispositions générales			
	R.4216-5 - Largeur des dégagements	Bâtiment existant soumis à un ERP de 5ème catégorie et au code du travail . Largeur des portes minimale de 0,8m.	AF	
	R.4216-6 et R.4227-4 - Conception des dégagements		AF	
	R.4216-11 - Distance maximale à parcourir	Pas de modification de cul de sac ou de distance à parcourir pour gagner une sortie sur l'exterieur ou un escalier.	AF	
	R.4216-7 - Saillies et dépôts		AF	
	R.4216-8 - Calcul des dégagements	Pas de modification d'effectif. Dispositions existantes non modifiées	AF	
	R.4216-9 - Calcul des dégagements des locaux situés en sous-sol		SO	
	R.4216-10 - Enfouissement maximal		SO	
	R.4227-6 - Portes utilisées pour l'évacuation		AF	
	R.4227-7 - Portes de types spéciaux		AP	1- Les portes coulissantes du RdC devront être en vitrage de sécurité et équipées d'un dispositif permettant leur ouverture en cas de coupure de courant ou d'action sur un boitier de commande à placer à proximité. A préciser.
	R.4227-8 - Ascenseurs, monte-charge, chemins ou tapis roulants	Pas de modification	SO	
	R.4227-13 - Signalisation des sorties		AF	
	R.4227-14 - Eclairage de sécurité	Signalisation pour l'évacuation prévue adaptée.	AF	
	Dégagements protégés			
	R.4216-26 et Art.8 - A.05/08/92 - Dégagements protégés	Dispositions existantes inchangées	SO	
	Escaliers			
	R.4227-9 - Conception des escaliers	Dispositions existantes inchangées	SO	
	R.4227-10 - Rampe ou main-courante	Dispositions existantes inchangées	SO	
	R.4227-11 - Escaliers desservant les sous-sols	Dispositions existantes inchangées	SO	
	R.4216-26 et Art.8.1 - A.05/08/92 - Escaliers encloisonnés	Dispositions existantes inchangées	SO	
	R.4216-26 et Art.8.2 - A.05/08/92 - Escaliers à l'air libre	Dispositions existantes inchangées	SO	
	R.4216-12 - Marches et paliers d'escalier	Dispositions existantes inchangées	SO	

Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DESENFUMAGE</b>				
Dispositions générales				
R.4216-13 - Désenfumage des locaux		Pas de locaux de plus de 300m <sup>2</sup> avec fenêtre ou de plus de 100m <sup>2</sup> aveugle de créé.	SO	
R.4216-14 et Art.12 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage naturel			<b>OB</b>	1- <b>Il a été supprimé des portes entre le couloir existant et les ensembles de moins de 300m<sup>2</sup>. Cela modifie la position et la section des flux d'air servant à l'amenée d'air ou l'évacuation de fumée. Il doit être demandé l'avis des services instructeurs sur ces modifications.</b> Les principes généraux de désenfumage nous semble pas être respecté actuellement ( désenfumage de façade à façade opposée, désenfumage des circulation lors de la présence de cloisons....)
R.4216-15 et Art.13 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage mécanique			<b>AP</b>	1- Se reporter à l'article R4216-14
A. 05/08/92 - Art.14 - Cas particulier des Atriums		Dispositions existantes	SO	
<b>CHAUFFAGE DES LOCAUX</b>				
Règles générales				
R.4216-17 - Application des réglementations en vigueur			AF	
R.4227-16 - Emploi de combustibles liquides pour le chauffage			SO	
R.4227-18 - Appareil de production-émission de chaleur		Dépose et repose à l'identique de certains convecteurs pour réaliser l'embellissement	AF	
R.4227-19 - Canalisations d'alimentation en combustibles			SO	
R.4227-20 - Dispositif d'arrêt d'urgence		Existant non modifié	SO	
R.4216-19 - Chauffage par générateur d'air chaud		Existant non modifié	SO	
R.4216-19 - Interdiction de matières combustibles pour la réalisation de certains conduits			<b>AP</b>	1- Se reporter à l'article 7.
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>				
Emploi des matières inflammables				
R.4216-21 - Règles applicables			PM	Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.
R.4216-22 - Locaux ou emplacements ou sont entreposées ou			SO	



Chapitre : SEI-Cdt V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	manipulées des substances dangereuses.		
	R.4216-23 - Conception des locaux ou emplacements ou sont entreposées ou manipulées des substances dangereuses		SO
	<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>		
	Moyens d'extinction		
	R.4227-29 - Extincteurs portatifs		AF
	R.4227-30 - RIA, colonnes sèches, colonnes humides, installations fixes d'extinction automatique ou installations de détection si nécessaire	Existant non modifié	SO
	R.4227-31 - Dispositifs non automatiques d'accès facile		SO
	R.4227-32 - Bac à sable (ou terre meuble)		SO
	R.4727-33 - Signalisation durable et appropriée		SO
	Système d'alarme		
	R.4227-34 - Système d'alarme sonore et perceptible aux employés en situation de handicap	Existant non modifié	SO
	R.4227-35 - Alarme générale donnée par bâtiment	Existant non modifié	SO
	R.4227-36 - Signal sonore d'alarme		<b>AP</b> 1- Après les travaux, la bonne audition de l'alarme dans tous les locaux devra être confirmée.
	Consignes de sécurité incendie		
	R.4727-37 - Affichage des consignes de sécurité incendie		PM
	R.4727-38 - Indication des consignes de sécurité incendie		PM

**Mission : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées****Chapitre : HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV - section 5 : Articles R.4214-26 à R.4216-29 relatifs à l'accessibilité et aménagement des postes de travail des travailleurs handicapés</p> <p>Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 2 - Chapitre V - section 3 : Articles R.4225-6 à R.4225-7 relatifs aux travailleurs handicapés - Art. R.4217-2 du code du travail relatif à l'aménagement des installations sanitaires</p> <p>Arrêté du 27.06.94 relatif aux dispositions destinées à rendre accessibles les lieux de travail aux personnes handicapées (nouvelles construction ou aménagements) en application de l'article R.4214-29 du Code du Travail</p> <p>Circulaire DRT N°95-07 du 14.04.95 relative aux lieux de travail</p> <p>Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, modifié par arrêté du 27 février 2019</p>
---------------------	---

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP ET DES IOP AUX PERSONNES HANDICAPEES NEUFS</b>			
Art. 2 §I. - Cheminements extérieurs usages attendus			
Accessibilité à l'entrée ou à une des entrées principales depuis l'accès au terrain		<p>Les travaux consistent à l'aménagement partiel de zones non accessible au public.</p> <p>Les travaux concernent des aménagements intérieurs de bureaux sans modifier les dispositions existantes vis à vis des personnes handicapées.</p> <p>Pas de modification ou de création de sanitaires.</p> <p>Pas de modification des accès extérieurs aux bâtiments.</p> <p>Pas de modification des escaliers et des ascenseurs.</p> <p>Les travaux concernent peu de bureaux par rapport au nombre.</p>	AF
Art. 2 §II.1 - Repérage et guidage des cheminements accessibles extérieurs			
Cheminement accessible contrasté visuellement et tactilement		<p>Les travaux consistent à l'aménagement partiel de zones non accessible au public.</p> <p>Les travaux concernent des aménagements intérieurs de bureaux sans modifier les dispositions existantes vis à vis des personnes handicapées.</p> <p>Pas de modification ou de création de sanitaires.</p> <p>Pas de modification des accès extérieurs aux bâtiments.</p> <p>Pas de modification des escaliers et des ascenseurs.</p> <p>Les travaux concernent peu de bureaux par rapport au nombre.</p>	SO
Art. 3 - Stationnement automobile			
Nombre de places de stationnement adaptées : 2% de places aménagées ou suivant arrêté municipal si plus de 500 places sans être < 10.			SO

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Art. 4 - Accès à l'établissement ou installation				
Accès principal du bâtiment accessible en continuité avec le cheminement extérieur accessible.	Les travaux consistent à l'aménagement partiel de zones non accessible au public. Les travaux concernent des aménagements intérieurs de bureaux sans modifier les dispositions existantes vis à vis des personnes handicapées. Pas de modification ou de création de sanitaires. Pas de modification des accès extérieurs aux bâtiments. Pas de modification des escaliers et des ascenseurs. Les travaux concernent peu de bureaux par rapport au nombre.	SO		
Art. 5 - Accueil du public				
Aménagement, équipements ou mobilier accessibles aux personnes handicapées	Les travaux consistent à l'aménagement partiel de zones non accessible au public. Les travaux concernent des aménagements intérieurs de bureaux sans modifier les dispositions existantes vis à vis des personnes handicapées. Pas de modification ou de création de sanitaires. Pas de modification des accès extérieurs aux bâtiments. Pas de modification des escaliers et des ascenseurs. Les travaux concernent peu de bureaux par rapport au nombre.	SO		
Art. 6 - Circulations intérieures horizontales				
Principaux éléments structurant de la circulation sont repérables et identifiables	Les travaux consistent à l'aménagement partiel de zones non accessible au public. Les travaux concernent des aménagements intérieurs de bureaux sans modifier les dispositions existantes vis à vis des personnes handicapées. Pas de modification ou de création de sanitaires. Pas de modification des accès extérieurs aux bâtiments. Pas de modification des escaliers et des ascenseurs. Les travaux concernent peu de bureaux par rapport au nombre.  Largeur des circulations des bureaux conservées	AF		
Sécurité d'usage des circulations intérieures horizontales (respect de l'Art. 2§ II.3)				
Parois vitrées situées sur les circulations ou en bordure immédiate : repérage par éléments visuels contrastés		AP	1-	Les parois vitrées sans allèges devront être signalées.
Art. 7 - Circulations intérieures verticales				

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
	Dénivellation des circulations horizontales supérieure ou égale à 1,20 m (niveau décalé)	Pas de modification des ascenseurs et escaliers existants	SO	
	Ascenseur ou escalier non visible depuis l'entrée ou le hall d'accès : signalisation adaptée selon annexe 3	Pas de modification des ascenseurs et escaliers existants	SO	
Art. 7.1 - Escaliers de plus de 2 marches				
Largeur entre mains courantes $\geq$ 1,20 m			SO	
Art. 7.2.II - Ascenseurs				
Obligation d'ascenseur		Pas de modification des ascenseurs et escaliers existants	SO	
Art. 8 - Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques				
Tapis, escaliers et plans inclinés mécaniques doublés par un cheminement accessible fixe ou un ascenseur.			SO	
Art. 9 - Revêtements des sols, murs et plafonds				
Tapis fixes : dureté suffisante, ressaut < 2 cm			AF	
Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration			SO	
Art. 10 - Portes, portiques et sas				
Largeur des portes principales	Bâtiment existant, porte de 0,8m.		AF	
Largeur des portiques : passage utile de 0,77m	Bâtiment existant, porte de 0,8m.		AF	
Art. 11 - Equipements et dispositifs de commande dans les locaux ouverts au public				
Accueil sonorisé : Equipement de transmission du signal acoustique par induction magnétique signalé par pictogramme.			SO	
Salles de réunion des ERP de 1ère à 4ème catégorie : boucle magnétique pour au moins 1 salle			SO	
Art. 12 - Sanitaires				
Emplacement des cabinets d'aisances aménagés	Pas de modification ou de création de sanitaires.		SO	
Aménagements des cabinets d'aisances	Pas de modification ou de création de sanitaires.		SO	
Art. 13 - Sorties				
Aucun risque de confusion avec les issues de secours			AF	
Art. 14 - Eclairage				
Eclairage des cheminements extérieurs accessibles, parcs de stationnement extérieurs et leurs circulations piétonnes (20 lux moyens)			SO	
Eclairage des parcs de stationnement intérieurs et leurs circulations piétonnes (20 lux moyens)			SO	
Eclairage des circulations intérieures horizontales (100 lux moyens)			AF	
Eclairage des escaliers et équipements mobiles (150 lux moyens)			SO	
Art. 16 - Etablissement recevant du public assis				

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
	Nombre de place réservées : 1 + 1 par tranche de 50 personnes. Au-delà de 1000 places selon arrêté préfectoral sans être inférieur à 20.	Dispositions existantes	SO	
	Art. 19 - Caisses de paiement et dispositifs ou équipements disposés en batterie			
	Nombre de caisses et dispositifs ou équipements adaptés : 1 par tranche de 20 arrondi à l'unité supérieure		SO	
	<b>ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES - CODE DU TRAVAIL</b>			
	Généralités			
	R.4214-26 - Conditions d'applications	Cf les prescriptions ci dessus communes	AP	1- Cf les prescriptions ci dessus communes
	Dispositions applicables - Arrêté du 27 juin 1994			
	Art. 2 - Cheminement praticable		AF	
	Art. 4 - Escaliers dans bâtiments ou niveaux non desservis par un ascenseur praticable		SO	
	Art. 5 - Places de stationnement dans les établissements dont l'effectif est supérieur ou égal à 20 personnes		SO	
	Art. 6. - Cabinets d'aisances	Pas de modification ou de création de sanitaires.	SO	
	Art. 7 - Locaux de restauration, repos, etc..	Dispositions existantes non modifiées	SO	

**Copie(s) à :**

DRFIP33 / FREDERIC BAZINGETTE

TETRIS