



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-32080>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **26-32080**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Université de Tours

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DU SITE DE GRANDMONT « BATIMENT G ANCIEN »

**Description** : Le projet vise en la rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien » Ce projet s'intègre dans le cadre du Contrat de Plan État-Région 2021- 2027, afin de répondre aux enjeux stratégiques de rénovation conformément au décret tertiaire n° 2019-771 du 23 juillet 2019 qui vient fixer les conditions d'application de cette mesure. Il devra également s'inscrire dans la charte Bois – Biosourcé à laquelle a adhééré l' Université de Tours. Au travers la programmation de cette opération de rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien », l'Université de Tours vise notamment aux objectifs suivants sur les ouvrages objet du projet : • Clos, couvert, isolation : l'université de Tours souhaite recourir à des matériaux biosourcés pour cette rénovation ; • Chauffage : rénovation des systèmes de chauffage ; • Ventilation : la mise en place de ventilation double flux, avec récupération de chaleur, adaptée aux usages ; • Eclairage : la rénovation des systèmes d'éclairage ; • Energies renouvelables : mise en place de panneaux photovoltaïques en autoconsommation individuelle ou collective, ... ; • GTC ; • Travaux d'embellissement sur les parties impactées par les travaux du clos et du couvert. A ce stade, l'enveloppe financière allouée au projet par le maître d'ouvrage est de 1 730 000 € HT (valeur novembre 2025) pour la totalité travaux. L'équipe retenue se verra confier par le maître d'ouvrage une mission de maîtrise d'oeuvre de bâtiment comprenant une mission de base au sens du livre IV du CCP étendue à des missions complémentaires. Mission de base : Etudes d'Esquisse ( Remises dans le cadre de la consultation avec remise de prestations), APS, DIA, APD, Dossier Permis de Construire, PRO, AMT/DCE, VISA, DET, AOR ; Missions complémentaires : SSI, STD /SED, Etat initial acoustique / point zéro (PZ) ; Mission optionnelles (PSEs) : Etudes de synthèse (SYNTH) et OPC.

**Identifiant de la procédure :** bef256df-5e90-4496-9c0f-def8b2b8ab7a

**Identifiant interne :** PPP2ED-33/6066/2026-028

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 0 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DU SITE DE GRANDMONT « BATIMENT G ANCIEN »

**Description :** Le projet vise en la rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien » Ce projet s'intègre dans le cadre du Contrat de Plan État-Région 2021- 2027, afin de répondre aux enjeux stratégiques de rénovation conformément au décret tertiaire n° 2019-771 du 23 juillet 2019 qui vient fixer les conditions d'application de cette mesure. Il devra également s'inscrire dans la charte Bois – Biosourcé à laquelle a adhéré l' Université de Tours. Au travers la programmation de cette opération de rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien », l'Université de Tours vise notamment aux objectifs suivants sur les ouvrages objet du projet : • Clos, couvert, isolation : l'université de Tours souhaite recourir à des matériaux biosourcés pour cette rénovation ; • Chauffage : rénovation des systèmes de chauffage ; • Ventilation : la mise en place de ventilation double flux, avec récupération de chaleur, adaptée aux usages ; • Eclairage : la rénovation des systèmes d'éclairage ; • Energies renouvelables : mise en place de panneaux photovoltaïques en autoconsommation individuelle ou collective, ... ; • GTC ; • Travaux d'embellissement sur les parties impactées par les travaux du clos et du couvert. A ce stade, l'enveloppe financière allouée au projet par le maitre d'ouvrage est de 1 730 000 € HT (valeur novembre 2025) pour la totalité travaux. L'équipe retenue se verra confier par le maître d'

ouvrage une mission de maîtrise d'oeuvre de bâtiment comprenant une mission de base au sens du livre IV du CCP étendue à des missions complémentaires. Mission de base : Etudes d'Esquisse ( Remises dans le cadre de la consultation avec remise de prestations), APS, DIA, APD, Dossier Permis de Construire, PRO, AMT/DCE, VISA, DET, AOR ; Missions complémentaires : SSI, STD /SED, Etat initial acoustique / point zéro (PZ) ; Mission optionnelles (PSEs) : Etudes de synthèse (SYNTH) et OPC.

**Identifiant interne** : 2026-028\_1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71300000 Services d'ingénierie

**Options** :

**Description des options** : Le marché prévoit des options exigées.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Université de Tours

**Ville** : Tours Cedex 1

**Code postal** : 37200

**Subdivision pays (NUTS)** : Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Bibliothèque Universitaire GrandmontBâtiment G

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 29/10/2026

**Date de fin de durée** : 28/10/2029

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 0 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 18/05/2026

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 27/04/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Médiateur des entreprises en région Centre-Val de Loire

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Université de Tours

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Université de Tours

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Université de Tours

**Numéro d'enregistrement :** 19370800500478

**Adresse postale :** 60 rue du Plat d'Étain

**Ville :** Tours Cedex 1

**Code postal :** 37020

**Subdivision pays (NUTS) :** Indre-et-Loire ( FRB04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Philippe ROINGEARD

**Adresse électronique :** [commande-publique@univ-tours.fr](mailto:commande-publique@univ-tours.fr)

**Téléphone :** +33 247366600

**Adresse internet :** <https://www.univ-tours.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Médiateur des entreprises en région Centre-Val de Loire

**Numéro d'enregistrement :** 23450002300028

**Adresse postale :** 9 rue Saint-Pierre Lentin

**Ville :** ORLÉANS Cedex 1

**Code postal :** 45041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : mediateur-entreprises@centrevaldeloire.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 17450005800022

**Adresse postale** : 28 rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans Cedex 1

**Code postal** : 45057

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : +33 238538516

**Adresse internet** : <https://www.telerecours.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : d8ab18c3-a272-43de-9b45-534a39135bb9 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/03/2026 à 15:05

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/03/2026