

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Version : V03

Numéro de dossier : **EPFBR2_20250718_BATB**
Norme employée : **AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)**
Date du repérage : **30/10/2025**
Heure d'arrivée : **13 h 30**
Date émission : **30/01/2026**

Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERS**

Référence cadastrale : **87**
Périmètre de repérage :
Ensemble du logement

Propriétaire

Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) :
Propriétaire
Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**
Adresse : **4, allée Pierre-Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00027**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité :
7627751904 / 01/07/2026

Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	AMET Jean-David	Diagnosticteur	ABCIDIA CERTIFICATION	Obtention : 13/10/2021 Échéance : 12/10/2028 N° de certification : 21-1454
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	AMET Jean-David	Diagnosticteur	ABCIDIA CERTIFICATION	Obtention : 13/10/2021 Échéance : 12/10/2028 N° de certification : 21-1454

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Laboratoires ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	12
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	12
	D.6. Zones non visitées.....	13
E.	Annexes au rapport.....	14
	E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	14
	E.2. Planches de repérage.....	25
	E.3. Résultats d'analyses.....	31

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **30/10/2025**

Type de bâtiment : **Pavillon individuel**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Aucun accompagnateur

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

Canalisations enterrées : Impossibilité d'investigation approfondie non destructive , un nouveau repérage devra être prévu si découverte de nouveau matériaux
Cheminée séjour marbrée

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Écarts par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
EUROFINS	Parc de la Lormandière Rue Maryse Bastie Batiment C Campus de Ker Lann - 35170 BRUZ	1-6491



Programme de travaux

BAT A CONSERVER



C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

Enduit plâtre sur mur brique (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Chambre 1	Enduit plâtre sur mur brique (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Salon; RDC - Séjour
Colle de faïence (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 2 - Salle de bains	Colle(a) + ragréage(a) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce
Colle de faïence (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Cuisine 2	Calorifugeage (Après analyse en laboratoire) Localisation : Sous-sol - Cave
Joint de bride chaudière (Après analyse en laboratoire) Localisation : Sous-sol - Cave	Papier peint + colle(a) (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Chambre 1
Enduit plâtre sur mur brique (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Salon	Colle de cheminée (Après analyse en laboratoire) Localisation : RDC - Salon

Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités

- | | | |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| ❖ Sous-sol - Cave | ❖ RDC - Entrée | ❖ RDC - Salon |
| ❖ RDC - Séjour | ❖ RDC - Chambre 1 | ❖ RDC - Cuisine |
| ❖ RDC - WC | ❖ RDC - Salle d'eau | ❖ RDC - SAS |
| ❖ RDC - S/escalier | ❖ RDC - Cuisine 2 | ❖ RDC - Séjour 2 |
| ❖ Étage 1 - Dégagement | ❖ Étage 1 - Débarras | ❖ Étage 1 - Salle de bains |
| ❖ Étage 1 - Chambre 2 | ❖ Étage 2 - Dégagement | ❖ Étage 2 - Chambre 3 |
| ❖ Étage 2 - Chambre 4 | ❖ Étage 2 - Chambre 5 | ❖ Étage 2 - Dégagement 2 |
| ❖ Étage 2 - Pièce | ❖ Étage 2 - Salle de bains | ❖ Étage 2 - Chambre 6 |
| ❖ Étage 2 - Chambre 7 | ❖ Étage 2 - Local | ❖ Étage 2 - WC |
| ❖ Étage 2 - Grenier | ❖ Escalier | ❖ Toiture 1 |
| ❖ Toiture 2 | ❖ Toiture 3 | |

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

(1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante

Localisation	Description du matériau ⁽¹⁾	Conclusion
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0013 Description : Enduit plâtre sur mur brique	Après analyse en laboratoire (P0013)
RDC - Salon; RDC - Séjour	Identifiant : M0023 Description : Enduit plâtre sur mur brique	Après analyse en laboratoire (P0023)
Étage 2 - Salle de bains	Identifiant : M0049 Description : Colle de faïence	Après analyse en laboratoire (P0049)
Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce	Identifiant : M0052 Description : Colle(a) + ragréage(a)	Après analyse en laboratoire (P0052)
RDC - Cuisine 2	Identifiant : M0056 Description : Colle de faïence	Après analyse en laboratoire (P0056)
Sous-sol - Cave	Identifiant : M0065 Description : Calorifugeage	Après analyse en laboratoire (P0065)
Sous-sol - Cave	Identifiant : M0066 Description : Joint de bride chaudière	Après analyse en laboratoire (P0066)
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0091 Description : Papier peint + colle(a)	Après analyse en laboratoire (P0091)
RDC - Salon	Identifiant : M0094 Description : Enduit plâtre sur mur brique	Après analyse en laboratoire (P0094)
RDC - Salon	Identifiant : M0095 Description : Colle de cheminée	Après analyse en laboratoire (P0095)



D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau
RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Colle de faïence
RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Colle de faïence
RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Enduit plâtre sur mur béton
RDC - Cuisine; RDC - WC; RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Colle de plinthe carrelage
RDC - Cuisine; RDC - WC; RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Colle de carrelage de sol
RDC - Cuisine	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Colle de faïence
RDC - Cuisine	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Mastic vitrier
RDC - Entrée; RDC - Salon; RDC - Séjour; RDC - Chambre 1; RDC - Cuisine; RDC - WC; RDC - Salle d'eau; RDC - SAS; RDC - S/escalier	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Enduit plâtre sur mur béton
RDC - Cuisine; RDC - WC; RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Enduit plâtre peint plafond
RDC - SAS	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Colle de carrelage de sol
RDC - SAS	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Joint d'étanchéité de châssis
RDC - SAS	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Joint châssis-vitrage
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Colle de cheminée
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Colle Isolant
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Colle de carrelage de sol
RDC - Entrée; RDC - Salon; RDC - Séjour; RDC - Chambre 1; RDC - SAS; RDC - S/escalier	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Enduit plâtre peint plafond
RDC - Salon; RDC - Séjour	Identifiant : M0018 (P0018) Description : Colle de cheminée
RDC - Entrée; RDC - Salon; RDC - Séjour; RDC - Chambre 1	Identifiant : M0019 (P0019) Description : Mastic vitrier
RDC - Entrée; RDC - Salon; RDC - Séjour; RDC - Chambre 1	Identifiant : M0020 (P0020) Description : Enduit plâtre sur mur béton



Localisation	Description du matériau
RDC - Entrée; RDC - Salon; RDC - Séjour; RDC - Chambre 1	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Enduit plâtre peint plafond
RDC - Salon; RDC - Séjour	Identifiant : M0022 (P0022) Description : Colle de cheminée
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Débarras; Étage 1 - Salle de bains; Étage 1 - Chambre 2; Escalier	Identifiant : M0024 (P0024) Description : Enduit plâtre sur mur béton
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Débarras; Étage 1 - Salle de bains; Étage 1 - Chambre 2	Identifiant : M0025 (P0025) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 1 - Débarras	Identifiant : M0026 (P0026) Description : Enduit plâtre sur mur béton
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Débarras; Étage 1 - Salle de bains; Étage 1 - Chambre 2	Identifiant : M0027 (P0027) Description : Enduit plâtre peint plafond
Étage 1 - Salle de bains	Identifiant : M0028 (P0028) Description : Colle murale
Étage 1 - Salle de bains	Identifiant : M0029 (P0029) Description : Plaque plane
Étage 1 - Salle de bains	Identifiant : M0030 (P0030) Description : Linoleum + colle
Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - Chambre 4	Identifiant : M0031 (P0031) Description : Colle de moquette
Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 4; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0032 (P0032) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 4; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0033 (P0033) Description : Peinture murale
Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 4; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0034 (P0034) Description : Mastic vitrier
Parties extérieures	Identifiant : M0035 (P0035) Description : Joint de maçonnerie
Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0036 (P0036) Description : Linoleum + colle
Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0037 (P0037) Description : Faux plafond
Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0038 (P0038) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0039 (P0039) Description : Colle de moquette
Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0040 (P0040) Description : Colle de moquette
Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 4; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0041 (P0041) Description : Enduit plâtre sur mur béton
Étage 2 - Dégagement; Étage 2 - Chambre 3; Étage 2 - Chambre 4; Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0042 (P0042) Description : Enduit plâtre peint plafond



Localisation	Description du matériau
Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce; Étage 2 - Salle de bains; Étage 2 - Chambre 6; Étage 2 - Chambre 7; Étage 2 - Local; Étage 2 - WC	Identifiant : M0043 (P0043) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce; Étage 2 - Salle de bains; Étage 2 - Chambre 6; Étage 2 - Chambre 7; Étage 2 - Local; Étage 2 - WC	Identifiant : M0044 (P0044) Description : Enduit plâtre sur mur béton
Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce; Étage 2 - Salle de bains; Étage 2 - Chambre 6; Étage 2 - Chambre 7; Étage 2 - Local; Étage 2 - WC	Identifiant : M0045 (P0045) Description : Enduit plâtre peint plafond
Étage 2 - Chambre 6; Étage 2 - Chambre 7	Identifiant : M0046 (P0046) Description : Mastic vitrier
Étage 2 - Salle de bains; Étage 2 - WC	Identifiant : M0047 (P0047) Description : Linoleum + colle
Étage 2 - Salle de bains; Étage 2 - WC	Identifiant : M0048 (P0048) Description : Colle + ragréage
Étage 2 - Local	Identifiant : M0050 (P0050) Description : Calorifugeage
Étage 2 - Dégagement 2; Étage 2 - Pièce	Identifiant : M0051 (P0051) Description : Linoleum + colle
Étage 2 - Salle de bains	Identifiant : M0053 (P0053) Description : Mastic vitrier
RDC - Cuisine 2; RDC - Séjour 2	Identifiant : M0054 (P0054) Description : Enduit plâtre sur mur béton
RDC - Cuisine 2	Identifiant : M0055 (P0055) Description : Mastic vitrier
RDC - Cuisine 2	Identifiant : M0057 (P0057) Description : Enduit plâtre sur mur béton
RDC - Cuisine 2	Identifiant : M0058 (P0058) Description : Colle de faïence
RDC - Cuisine 2	Identifiant : M0059 (P0059) Description : Enduit plâtre sur mur brique
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0060 (P0060) Description : Mastic vitrier
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0061 (P0061) Description : Enduit plâtre sur mur béton
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0062 (P0062) Description : Colle de cheminée
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0063 (P0063) Description : Enduit plâtre
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0064 (P0064) Description : Enduit plâtre peint plafond



Localisation	Description du matériau
Sous-sol - Cave	Identifiant : M0067 (P0067) Description : Enduit de murs
Parties extérieures	Identifiant : M0068 (P0068) Description : Ardoises
Parties extérieures	Identifiant : M0069 (P0069) Description : Ardoises
Parties extérieures	Identifiant : M0070 (P0070) Description : Ardoises
Parties extérieures	Identifiant : M0071 (P0071) Description : Enduit joint de brique
Parties extérieures	Identifiant : M0072 (P0072) Description : Enduit de façade
RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0073 (P0073) Description : Joint d'étanchéité de porte de douche
RDC - Salle d'eau	Identifiant : M0074 (P0074) Description : Joint chassis-vitrage
RDC - Séjour 2	Identifiant : M0075 (P0075) Description : Mastic vitrier
RDC - Séjour	Identifiant : M0076 (P0076) Description : Moulures
Étage 2 - Chambre 7	Identifiant : M0077 (P0077) Description : Moulures
Étage 2 - Chambre 6	Identifiant : M0078 (P0078) Description : Moulures
Étage 2 - Chambre 7	Identifiant : M0079 (P0079) Description : Toile de verre
Étage 2 - Chambre 5	Identifiant : M0080 (P0080) Description : Enduit plâtre peint plafond
Étage 2 - Chambre 3	Identifiant : M0081 (P0081) Description : Colle isolant
Étage 2 - Grenier	Identifiant : M0082 (P0082) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 2 - Grenier	Identifiant : M0083 (P0083) Description : Enduit plâtre sur mur brique
Étage 2 - Dégagement 2	Identifiant : M0084 (P0084) Description : Linoleum
Étage 2 - Dégagement 2	Identifiant : M0085 (P0085) Description : Colle + ragréage
RDC - Salon	Identifiant : M0086 (P0086) Description : Peinture murale
RDC - Salon	Identifiant : M0087 (P0087) Description : Enduit plâtre sur mur brique



Localisation	Description du matériau
RDC - Cuisine	Identifiant : M0088 (P0088) Description : Joint chassis-vitrage
RDC - Cuisine	Identifiant : M0089 (P0089) Description : Mastic vitrier
Étage 2 - Pièce	Identifiant : M0090 (P0090) Description : Enduit plâtre sur mur brique
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0092 (P0092) Description : Enduit plâtre sur mur brique
RDC - Chambre 1	Identifiant : M0093 (P0093) Description : Enduit ciment mural



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-

D.6. Zones non visitées

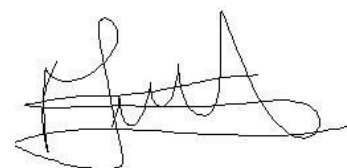
Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **RETIERS**, le **30/01/2026**

Par : **AMET Jean-David**



Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **ABCIDIA CERTIFICATION - 102, route de Limours - Bat A6 - 78470 SAINT-REMY-LES-CHEVREUSE**

E. Annexes au rapport

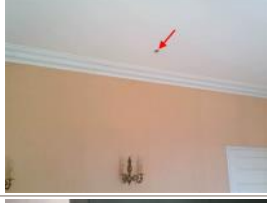
E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

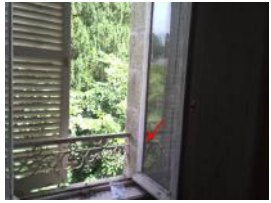
Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0001	Colle de faïence	RDC - Salle d'eau	
P0002	Colle de faïence	RDC - Salle d'eau	
P0003	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Salle d'eau	
P0004	Colle de plinthe carrelage	RDC - Salle d'eau	
P0005	Colle de carrelage de sol	RDC - Salle d'eau	
P0006	Colle de faïence	RDC - Cuisine	
P0007	Mastic vitrier	RDC - Cuisine	
P0008	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Cuisine	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0009	Enduit plâtre peint plafond	RDC - Cuisine	
P0010	Colle de carrelage de sol	RDC - SAS	
P0011	Joint d'étanchéité de chassis	RDC - SAS	
P0012	Joint chassis-vitrage	RDC - SAS	
P0013	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Chambre 1	
P0014	Colle de cheminée	RDC - Chambre 1	
P0015	Colle Isolant	RDC - Chambre 1	
P0016	Colle de carrelage de sol	RDC - Chambre 1	
P0017	Enduit plâtre peint plafond	RDC - Chambre 1	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0018	Colle de cheminée	RDC - Séjour	
P0019	Mastic vitrier	RDC - Séjour	
P0020	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Séjour	
P0021	Enduit plâtre peint plafond	RDC - Séjour	
P0022	Colle de cheminée	RDC - Salon	
P0023	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Salon	
P0024	Enduit plâtre sur mur béton	Escalier	
P0025	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 1 - Débarras	
P0026	Enduit plâtre sur mur béton	Étage 1 - Débarras	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0027	Enduit plâtre peint plafond	Étage 1 - Débarras	
P0028	Colle murale	Étage 1 - Salle de bains	
P0029	Plaque plane	Étage 1 - Salle de bains	
P0030	Linoleum + colle	Étage 1 - Salle de bains	
P0031	Colle de moquette	Étage 2 - Dégagement	
P0032	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Dégagement	
P0033	Peinture murale	Étage 2 - Chambre 4	
P0034	Mastic vitrier	Étage 2 - Chambre 4	
P0035	Joint de maçonnerie	Parties extérieures	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0036	Linoleum + colle	Étage 2 - Chambre 5	
P0037	Faux plafond	Étage 2 - Chambre 5	
P0038	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Chambre 5	
P0039	Colle de moquette	Étage 2 - Chambre 3	
P0040	Colle de moquette	Étage 2 - Chambre 3	
P0041	Enduit plâtre sur mur béton	Étage 2 - Chambre 3	
P0042	Enduit plâtre peint plafond	Étage 2 - Chambre 3	
P0043	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Chambre 6	
P0044	Enduit plâtre sur mur béton	Étage 2 - Chambre 6	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0045	Enduit plâtre peint plafond	Étage 2 - Chambre 6	
P0046	Mastic vitrier	Étage 2 - Chambre 6	
P0047	Linoleum + colle	Étage 2 - Salle de bains	
P0048	Colle + ragréage	Étage 2 - Salle de bains	
P0049	Colle de faïence	Étage 2 - Salle de bains	
P0050	Calorifugeage	Étage 2 - Local	
P0051	Linoleum + colle	Étage 2 - Dégagement 2	
P0052	Colle(a) + ragréage(a)	Étage 2 - Dégagement 2	
P0053	Mastic vitrier	Étage 2 - Salle de bains	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0054	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Cuisine 2	
P0055	Mastic vitrier	RDC - Cuisine 2	
P0056	Colle de faïence	RDC - Cuisine 2	
P0057	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Cuisine 2	
P0058	Colle de faïence	RDC - Cuisine 2	
P0059	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Cuisine 2	
P0060	Mastic vitrier	RDC - Séjour 2	
P0061	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Séjour 2	
P0062	Colle de cheminée	RDC - Séjour 2	

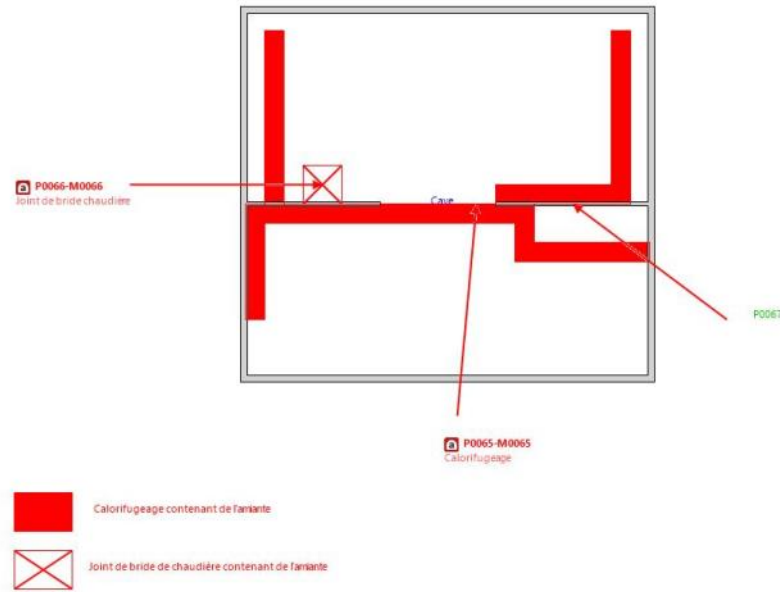
Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0063	Enduit plâtre	RDC - Séjour 2	
P0064	Enduit plâtre peint plafond	RDC - Séjour 2	
P0065	Calorifugeage	Sous-sol - Cave	
P0066	Joint de bride chaudière	Sous-sol - Cave	
P0067	Enduit de murs	Sous-sol - Cave	
P0068	Ardoises	Parties extérieures	
P0069	Ardoises	Parties extérieures	
P0070	Ardoises	Parties extérieures	
P0071	Enduit joint de brique	Parties extérieures	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0072	Enduit de façade	Parties extérieures	
P0073	Joint d'étanchéité de porte de douche	RDC - Salle d'eau	
P0074	Joint chassis-vitrage	RDC - Salle d'eau	
P0075	Mastic vitrier	RDC - Séjour	
P0076	Moulures	RDC - Séjour	
P0077	Moulures	Étage 2 - Chambre 7	
P0078	Moulures	Étage 2 - Chambre 6	
P0079	Toile de verre	Étage 2 - Chambre 7	
P0080	Enduit plâtre peint plafond	Étage 2 - Chambre 5	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0081	Colle isolant	Étage 2 - Chambre 3	
P0082	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Grenier	
P0083	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Grenier	
P0084	Linoleum	Étage 2 - Dégagement 2	
P0085	Colle + ragréage	Étage 2 - Dégagement 2	
P0086	Peinture murale	RDC - Salon	
P0087	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Salon	
P0088	Joint chassis-vitrage	RDC - Cuisine	
P0089	Mastic vitrier	RDC - Cuisine	

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement	Photo
P0090	Enduit plâtre sur mur brique	Étage 2 - Pièce	
P0091	Papier peint + colle(a)	RDC - Chambre 1	
P0092	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Chambre 1	
P0093	Enduit ciment mural	RDC - Chambre 1	
P0094	Enduit plâtre sur mur brique	RDC - Salon	
P0095	Colle de cheminée	RDC - Salon	

E.2. Planches de repérage



Sous-sol

Annexe au rapport : **EPFBR2_20250718_BATB**

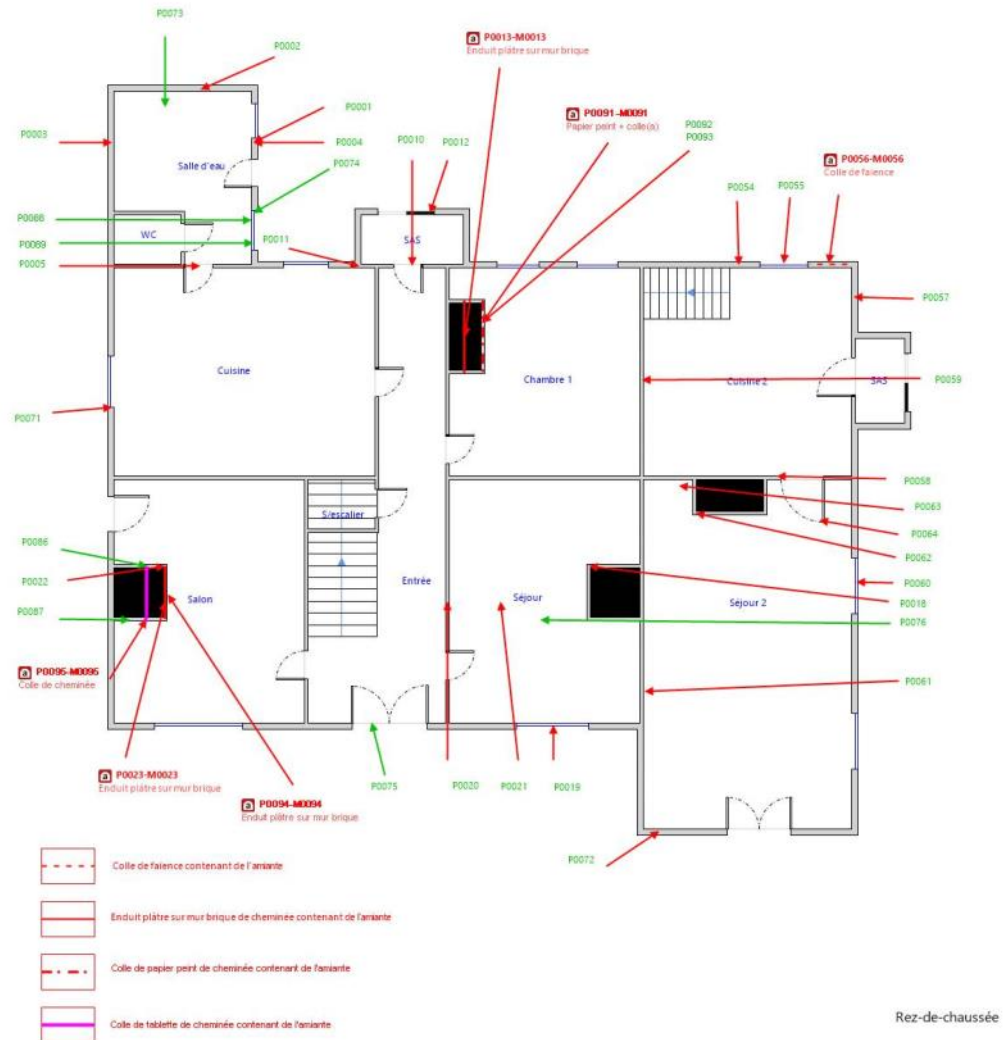
Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES

Bien : 14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERS

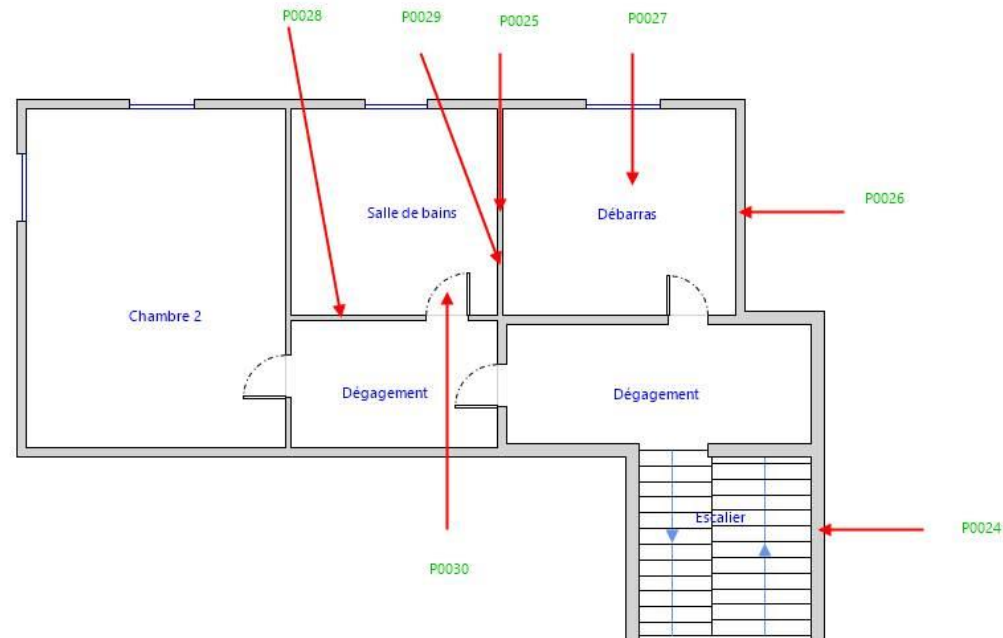
Etabli par : AMET Jean-David
Société : AED Groupe
Le : 30/01/2026

Croquis 1 / 6
Version : V03
du : 30/01/2026

 PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
 MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)

Annexe au rapport : **EPFBR2_20250718_BATB**Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNESBien : 14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERSÉtabli par : AMET Jean-David
Société : AED Groupe
Le : 30/01/2026Version : Croquis 2 / 6
du : V03
30/01/2026

A PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
A MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



1er Etage

Annexe au rapport : **EPFBR2_20250718_BATB**

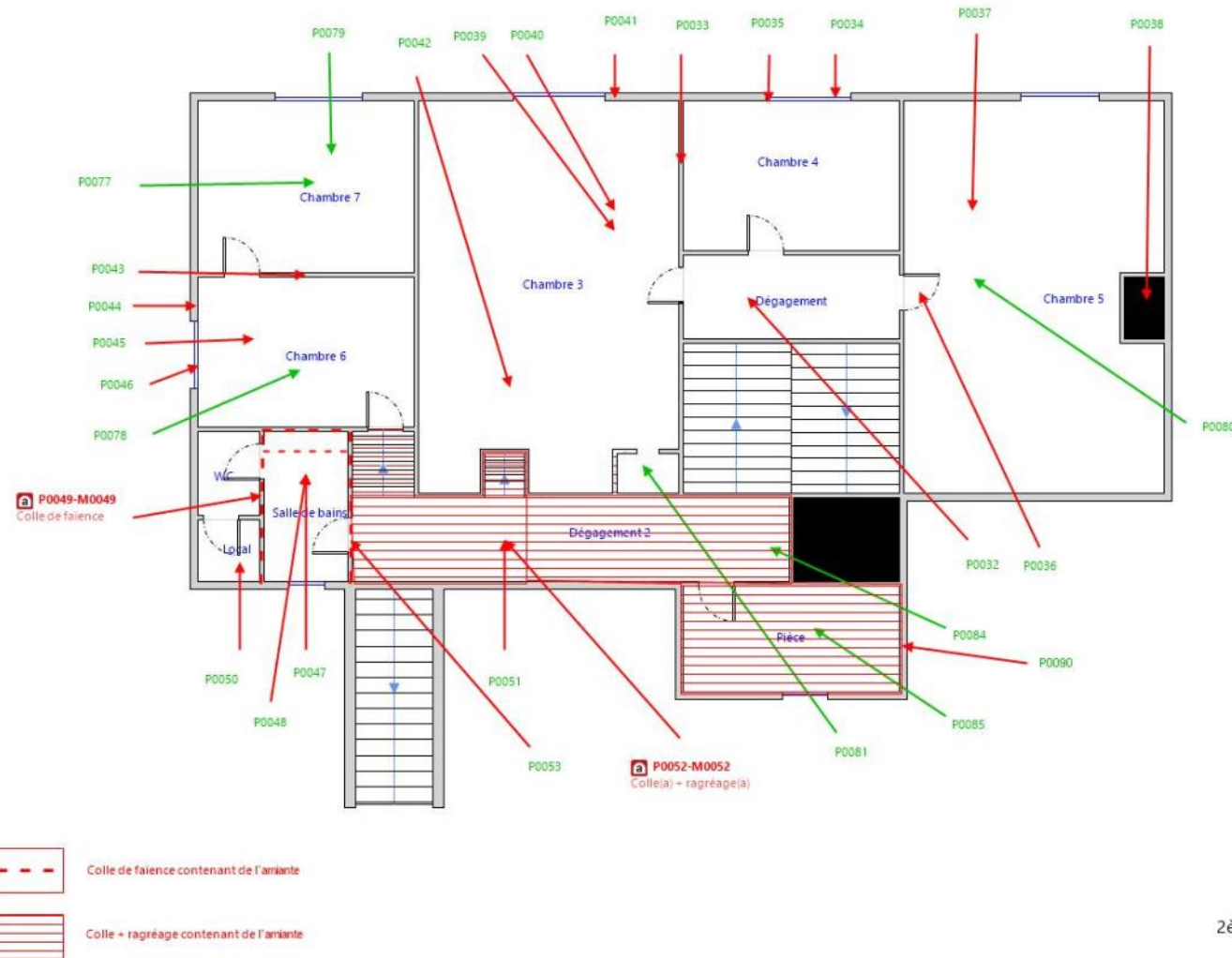
Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES

Bien : 14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERS

Etabli par : AMET Jean-David
Société : AED Groupe
Le : 30/01/2026

Croquis 3 / 6
Version : V03
du : 30/01/2026

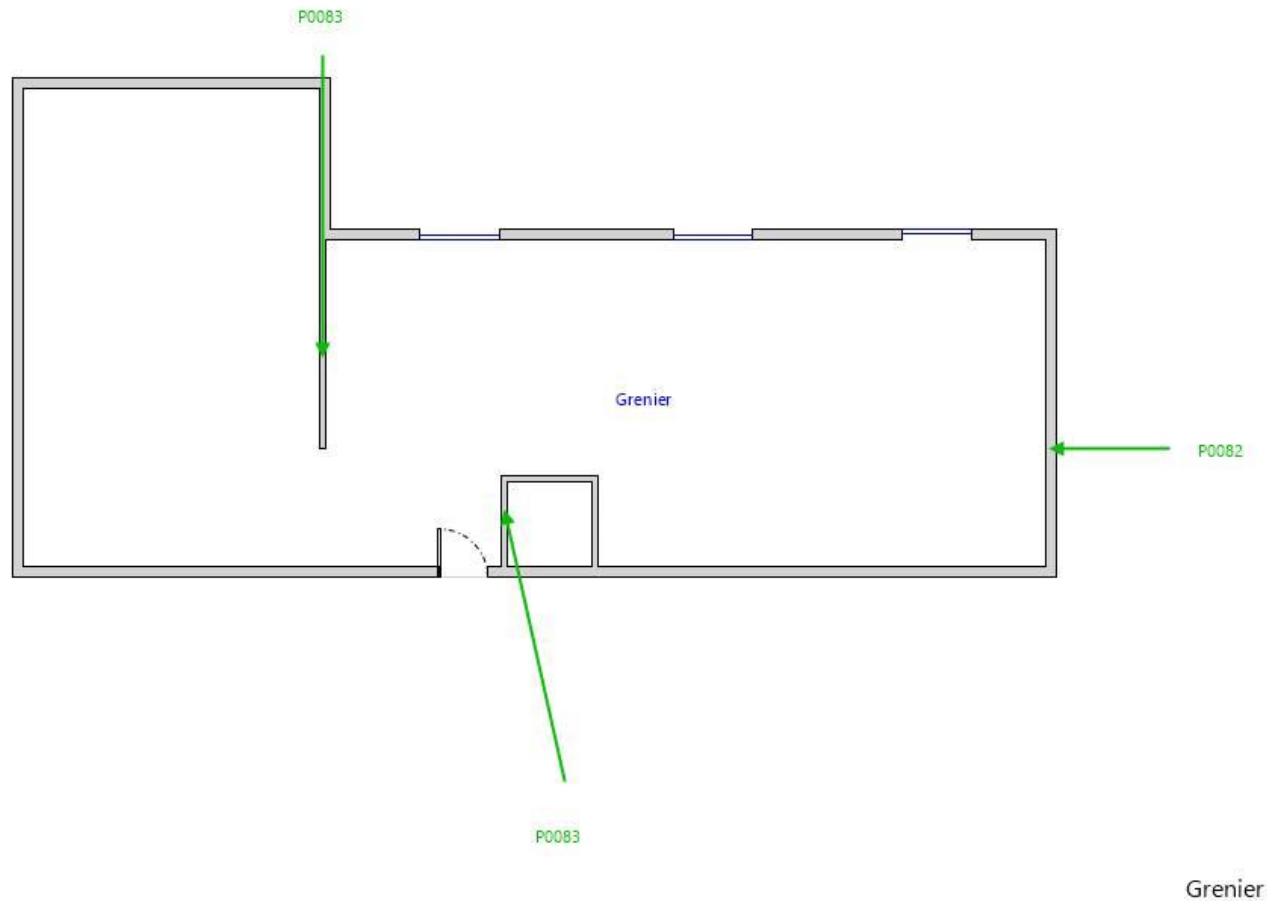
 PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
 MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Annexe au rapport : EPFBR2_20250718_BATB

Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNESBien : 14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERSEtabli par : AMET Jean-David
Société : AED Groupe
Le : 30/01/2026Croquis 4 / 6
Version : V03
du : 30/01/2026

A PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
A MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Annexe au rapport : **EPFBR2_20250718_BATB**

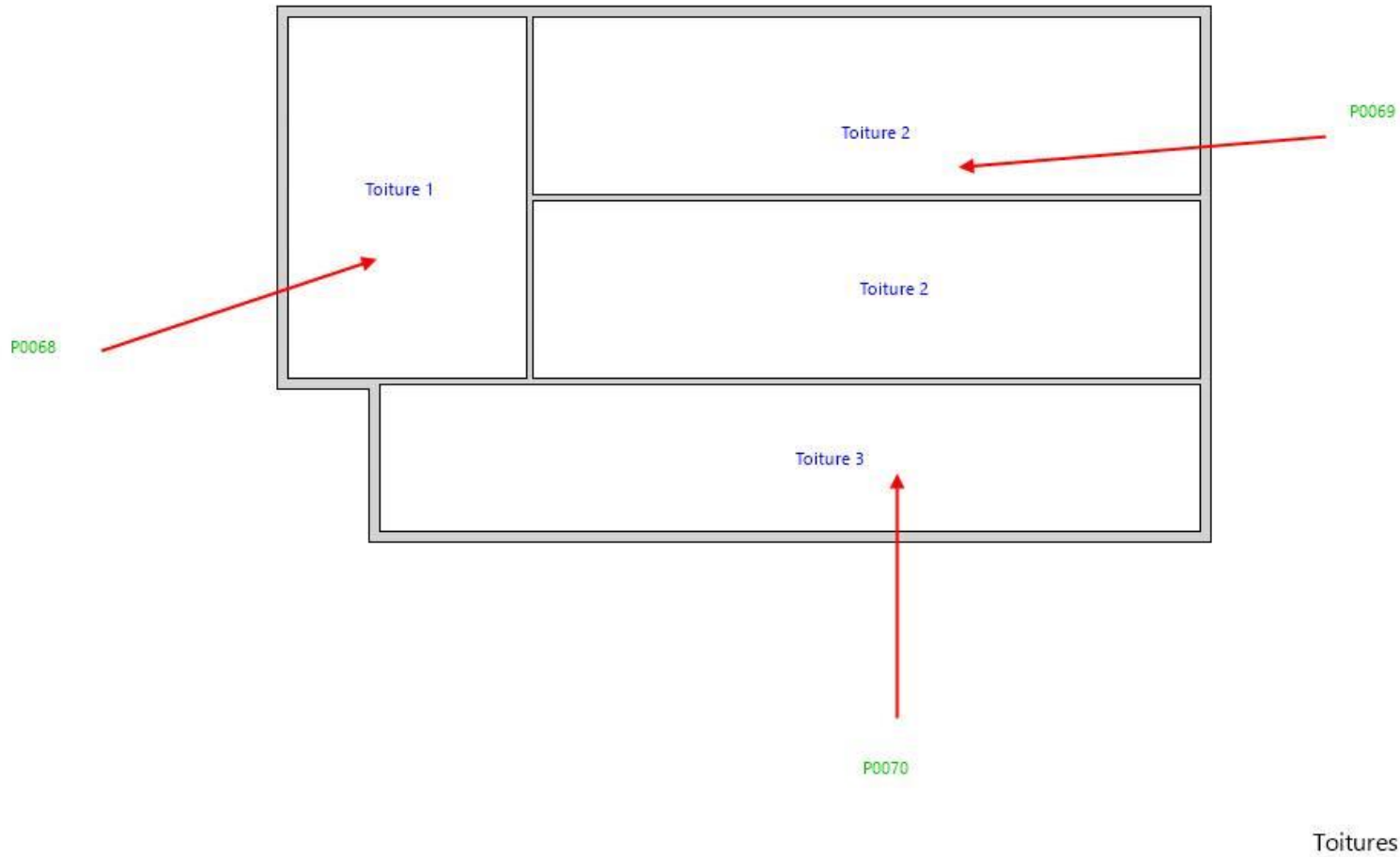
Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES

Bien : 14 RUE AUGUST PAVIE
35240 RETIERS

Établi par : AMET Jean-David
Société : AED Groupe
Le : 30/01/2026

Croquis 5 / 6
Version : V03
du : 30/01/2026

 PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
 MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Annexe au rapport : EPFBR2_20250718_BATB					Croquis 6 / 6			
Propriétaire : EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721-35207 RENNES		Bien : 14 RUE AUGUST PAVIE 35240 RETIERS		Etabli par : AMET Jean-David Société : AED Groupe Le : 30/01/2026		Version : V03 du : 30/01/2026		
						PXXX - MXXX PXXX MXXX		Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



E.3. Résultats d'analyses

SARL AED EXPERTISES
Monsieur Jean-David AMET
310 Rue des Fougères
35700 RENNES

Notre référence : AR-25-SE-034730-01

Numéro de dossier : 25SE019480

Référence de dossier : Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 25SE019480-001 - Référence *P0001* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence* - RDC - Salle d'eau, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-002 - Référence *P0002* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence* - RDC - Salle d'eau, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-003 - Référence *P0003* - *Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton* - RDC - Salle d'eau, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-004 - Référence *P0004* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage* - RDC - Salle d'eau, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-005 - Référence *P0005* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol* - RDC - Salle d'eau, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-006 - Référence *P0006* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence* - RDC - Cuisine, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-007 - Référence *P0007* - *Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Mastic vitrier* - RDC - Cuisine, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-008 - Référence *P0008* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - RDC - Cuisine*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-009 - Référence *P0009* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Cuisine*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-010 - Référence *P0010* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - SAS*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-011 - Référence *P0011* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite de chassis - RDC - SAS*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-012 - Référence *P0012* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - RDC - SAS*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-013 - Référence *P0013* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - RDC - Chambre 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-014 - Référence *P0014* - *Revetements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Chambre 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-015 - Référence *P0015* - *Murs et cloisons - Isolants - Colle Isolant - RDC - Chambre 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-016 - Référence *P0016* - *Revetements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Chambre 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-017 - Référence *P0017* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Chambre 1*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-018 - Référence *P0018* - *Revetements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Sejour*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-019 - Référence *P0019* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Sejour*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-020 - Référence *P0020* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - RDC - Sejour*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-021 - Référence *P0021* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Sejour*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-022 - Référence *P0022* - *Revetements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Salon*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-023 - Référence *P0023* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - RDC - Salon*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-024 - Référence *P0024* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - Escalier*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-025 - Référence *P0025* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur brique - Etage 1 - Debarras*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-026 - Référence *P0026* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - Etage 1 - Debarras*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-027 - Référence *P0027* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 1 - Debarras*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-028 - Référence *P0028* - *Revetements de murs - Colles - Colle murale - Etage 1 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-029 - Référence *P0029* - *Murs et cloisons - Revetements durs - Plaque plane - Etage 1 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-030 - Référence *P0030* - *Revetements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 1 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-031 - Référence *P0031 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Degagement*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-032 - Référence *P0032 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Degagement*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-033 - Référence *P0033 - Murs et cloisons - Peinture - Peinture murale - Etage 2 - Chambre 4*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-034 - Référence *P0034 - Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2 - Chambre 4*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-035 - Référence *P0035 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties extérieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-036 - Référence *P0036 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoléum + colle - Etage 2 - Chambre 5*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-037 - Référence *P0037 - Faux plafonds - Faux plafonds - Faux plafond - Etage 2 - Chambre 5*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-038 - Référence *P0038 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 5*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-039 - Référence *P0039 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Chambre 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-040 - Référence *P0040 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Chambre 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-041 - Référence *P0041 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Etage 2 - Chambre 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-042 - Référence *P0042 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - Etage 2 - Chambre 3*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-043 - Référence *P0043 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 6*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-044 - Référence *P0044 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Etage 2 - Chambre 6*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-045 - Référence *P0045 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - Etage 2 - Chambre 6*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-046 - Référence *P0046 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2 - Chambre 6*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-047 - Référence *P0047 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 2 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-048 - Référence *P0048 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragréage - Etage 2 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-049 - Référence *P0049 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - Etage 2 - Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-050 - Référence *P0050 - Calorifugeages - Calorifugeages - Calorifugeage - Etage 2 - Local*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-051 - Référence *P0051 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 2 - Degagement 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-052 - Référence *P0052 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragréage - Etage 2 - Degagement 2*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-053 - Référence *P0053* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2*
- *Salle de bains*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-054 - Référence *P0054* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur*
beton - RDC - Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-055 - Référence *P0055* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC -*
Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-056 - Référence *P0056* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de*
faïence - RDC - Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-057 - Référence *P0057* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur*
beton - RDC - Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-058 - Référence *P0058* - *Revetements de murs - Colles des carrelages - Colle de*
faïence - RDC - Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-059 - Référence *P0059* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur*
brique - RDC - Cuisine 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-060 - Référence *P0060* - *Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC -*
Sejour 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-061 - Référence *P0061* - *Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur*
beton - RDC - Sejour 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-062 - Référence *P0062* - *Revetements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC -*
Sejour 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-063 - Référence *P0063* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre - RDC - Sejour 2*,
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 25SE019480-064 - Référence *P0064* - *Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC*
- Sejour 2, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-065 - Référence *P0065* - *Calorifugeages* - *Calorifugeages* - *Calorifugeage* - *Sous-sol - Cave*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-066 - Référence *P0066* - *Chaudiere* - *Tresses et joints* - *Joint de bride chaudiere* - *Sous-sol - Cave*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-067 - Référence *P0067* - *Facades* - *Enduits* - *Enduit de murs* - *Sous-sol - Cave*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-068 - Référence *P0068* - *Toitures* - *Ardoises (composites)* - *Ardoises* - *Parties exterieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-069 - Référence *P0069* - *Toitures* - *Ardoises (composites)* - *Ardoises* - *Parties exterieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-070 - Référence *P0070* - *Toitures* - *Ardoises (composites)* - *Ardoises* - *Parties exterieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-071 - Référence *P0071* - *Facades* - *Enduits* - *Enduit joint de brique* - *Parties exterieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25SE019480-072 - Référence *P0072* - *Facades* - *Enduits* - *Enduit de facade* - *Parties exterieures*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Eichrom Amiante SAS

**EUROFINS EICHROM AMIANTE
LABORATOIRE**
Analyses Eichrom

Campus de Ker Lann, Rue Maryse Bastié,
Rue Maryse Bastié - Bât. C France
35170 Bruz

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01 Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46 Page 1/18
Référence laboratoire N° : 25RI054632 Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480
Reçu au laboratoire le : 30/07/2025 Date de réception : 29/07/2025
Date d'analyse : 31/07/2025
Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	25SE019480-001 - P0001 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Salle d'eau	Matériau de type peinture (rose) ; matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau de type peinture (vert)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	25SE019480-002 - P0002 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Salle d'eau	Matériau dur de type carrelage, faïence (rose) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	25SE019480-003 - P0003 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur beton - RDC - Salle d'eau	Matériau de type peinture (rose) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	25SE019480-004 - P0004 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de plinthe carrelage - RDC - Salle d'eau	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau de type peinture (rose) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page2/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	25SE019480-005 - P0005 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Salle d'eau	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	25SE019480-006 - P0006 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau de type peinture (beige)(i)	MET / D8YH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (vert)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	25SE019480-007 - P0007 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Cuisine	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	25SE019480-008 - P0008 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - RDC - Cuisine	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 3/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	25SE019480-009 - P0009 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - RDC - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	25SE019480-010 - P0010 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - SAS	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011	25SE019480-011 - P0011 - Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Joint d'étanchéité de chassis - RDC - SAS	Matériau souple de type joint (gris)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012	25SE019480-012 - P0012 - Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - RDC - SAS	Matériau souple de type joint (noir)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page4/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
013	25SE019480-013 - P0013 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur brique - RDC - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (vert) ; matériau de type colle (transparent) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) ; matériau dur de type brique (rouge) ; matériau semi-dur (blanc)(ii)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014	25SE019480-014 - P0014 - Revêtements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Chambre 1	Matériau semi-dur (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type ciment-colle (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015	25SE019480-015 - P0015 - Murs et cloisons - Isolants - Colle Isolant - RDC - Chambre 1					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page5/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type polystyrène (blanc) ; matériau de type colle (transparent) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / MAS4	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
016	25SE019480-016 - P0016 - Revêtements de sol - Colles - Colle de carrelage de sol - RDC - Chambre 1	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
017	25SE019480-017 - P0017 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - RDC - Chambre 1	Matériau semi-dur de type enduit (fibreux) (blanc)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
018	25SE019480-018 - P0018 - Revêtements de murs - Colles - Colle de cheminée - RDC - Séjour	Matériau (bitumineux) (noir) ; matériau dur de type ciment-colle (beige)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019	25SE019480-019 - P0019 - Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Séjour					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 6/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (beige) ; matériau souple (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (blanc) ; matériau semi-dur (noir)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
020	25SE019480-020 - P0020 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur beton - RDC - Sejour	Matériau semi-dur de type enduit (fibreuse) (beige)	MET / AV8U	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
021	25SE019480-021 - P0021 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit platre peint plafond - RDC - Sejour	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
022	25SE019480-022 - P0022 - Revêtements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Salon	Matériau semi-dur (blanc)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
023 (1)	25SE019480-023 - P0023 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur brique - RDC - Salon	Matériau de type peinture (beige) ; matériau de type peinture (vert) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / D8YH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 7/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
024	25SE019480-024 - P0024 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Escalier	Matériau semi-dur de type enduit (beige) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
025	25SE019480-025 - P0025 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 1 - Debarras	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
026	25SE019480-026 - P0026 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Etage 1 - Debarras	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
027	25SE019480-027 - P0027 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - Etage 1 - Debarras	Matériau semi-dur de type enduit (fibreuse) (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
028	25SE019480-028 - P0028 - Revêtements de murs - Colles - Colle murale - Etage 1 - Salle de bains	Matériau de type colle (jaune)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page8/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
029	25SE019480-029 - P0029 - Murs et cloisons - Revêtements durs - Plaque plane - Etage 1 - Salle de bains	Matériau semi-dur de type plaque (fibreuse) (noir)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
030	25SE019480-030 - P0030 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 1 - Salle de bains	Matériau souple de type dalle de sol (fibreuse) (vert)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
031	25SE019480-031 - P0031 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Degagement	Matériau souple fibreuse de type moquette (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
032	25SE019480-032 - P0032 - Murs et cloisons - Enduits projets - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Degagement	Matériau fibreuse de type papier peint (bleu) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type brique (de différentes couleurs) (orange)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
033	25SE019480-033 - P0033 - Murs et cloisons - Peinture - Peinture murale - Etage 2 - Chambre 4	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (gris) ; matériau de type peinture (bleu)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page9/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
034	25SE019480-034 - P0034 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2 - Chambre 4	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
035	25SE019480-035 - P0035 - Murs et cloisons - Maçonnerie - Joint de maçonnerie - Parties exterieures	Matériau semi-dur de type joint (granulaire) (gris)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
036	25SE019480-036 - P0036 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 2 - Chambre 5	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
037	25SE019480-037 - P0037 - Faux plafonds - Faux plafonds - Faux plafond - Etage 2 - Chambre 5	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 10/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
038	25SE019480-038 - P0038 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 5	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
039	25SE019480-039 - P0039 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Chambre 3	Matériau souple fibreux de type moquette (beige) ; matériau de type maillage de fibres (blanc) ; matériau de type colle (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
040	25SE019480-040 - P0040 - Revêtements de sol - Colles - Colle de moquette - Etage 2 - Chambre 3	Matériau souple fibreux de type moquette (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
041	25SE019480-041 - P0041 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Etage 2 - Chambre 3	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
042	25SE019480-042 - P0042 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - Etage 2 - Chambre 3	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (gris)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 11/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
043	25SE019480-043 - P0043 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Chambre 6	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type brique (orange) en traces	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
044	25SE019480-044 - P0044 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur béton - Etage 2 - Chambre 6	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
045	25SE019480-045 - P0045 - Plafonds - Enduits projetés - Enduit plâtre peint plafond - Etage 2 - Chambre 6	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (fibreuse) (blanc)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
046	25SE019480-046 - P0046 - Chassis de fenêtre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2 - Chambre 6	Matériau (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
047	25SE019480-047 - P0047 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoléum + colle - Etage 2 - Salle de bains	Matériau souple de type revêtement de sol (rose)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 12/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
048	25SE019480-048 - P0048 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragréage - Etage 2 - Salle de bains	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
049 (1)	25SE019480-049 - P0049 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - Etage 2 - Salle de bains	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type peinture (beige)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
050	25SE019480-050 - P0050 - Calorifugeages - Calorifugeages - Calorifugeage - Etage 2 - Local	Matériau de type mousse (noir)	MET / X8VP	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
051	25SE019480-051 - P0051 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoleum + colle - Etage 2 - Degagement 2	Matériau souple de type revêtement de sol (marron)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page13/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige)	MET /RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
052 (1)	25SE019480-052 - P0052 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragreage - Etage 2 - Degagement 2	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige)	MET /D8YH	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
053	25SE019480-053 - P0053 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - Etage 2 - Salle de bains	Matériau de type peinture (rose) ; matériau de type peinture (vert) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET /RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
054	25SE019480-054 - P0054 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - RDC - Cuisine 2	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET /WHZ6	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
055	25SE019480-055 - P0055 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Cuisine 2	Matériau (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau semi-dur (blanc)	MET /RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 14/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
056 (1)	25SE019480-056 - P0056 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Cuisine 2	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / KTN9	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
057	25SE019480-057 - P0057 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur beton - RDC - Cuisine 2	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
058	25SE019480-058 - P0058 - Revêtements de murs - Colles des carrelages - Colle de faïence - RDC - Cuisine 2	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau de type peinture (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
059	25SE019480-059 - P0059 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur brique - RDC - Cuisine 2	Matériau de type système d'enduit peinture (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 15/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
060	25SE019480-060 - P0060 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Sejour 2	Matériau semi-dur de type mastic (marron)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
061	25SE019480-061 - P0061 - Murs et cloisons - Enduits projetes - Enduit platre sur mur beton - RDC - Sejour 2	Matériau fibreux de type papier peint (gris) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
062	25SE019480-062 - P0062 - Revêtements de murs - Colles - Colle de cheminee - RDC - Sejour 2	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau (gris)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
063	25SE019480-063 - P0063 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre - RDC - Sejour 2	Matériau (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
064	25SE019480-064 - P0064 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - RDC - Sejour 2	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page16/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception :29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client:25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
065	25SE019480-065 - P0065 - Calorifugeages - Calorifugeages - Calorifugeage - Sous-sol - Cave	Matériau de type maillage de fibres (blanc) ; matériau fibreux de type bourre de calorifuge (de différentes couleurs) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau (blanc) ; matériau (pulvérulent) (gris)(i)	MET / Y2QT	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / L4SL	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
066	25SE019480-066 - P0066 - Chaudiere - Tresses et joints - Joint de bride chaudiere - Sous-sol - Cave	Matériau souple de type joint (fibreux) (gris)	MOLP / L4SL	2 / 2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
067	25SE019480-067 - P0067 - Facades - Enduits - Enduit de murs - Sous-sol - Cave	Matériau semi-dur (blanc)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
068	25SE019480-068 - P0068 - Toitures - Ardoises (composites) - Ardoises - Parties exterieures	Matériau dur de type ardoise (noir)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 17/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
069	25SE019480-069 - P0069 - Toitures - Ardoises (composites) - Ardoises - Parties exterieures	Matériau dur de type ardoise (noir)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
070	25SE019480-070 - P0070 - Toitures - Ardoises (composites) - Ardoises - Parties exterieures	Matériau dur de type ardoise (noir)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
071	25SE019480-071 - P0071 - Facades - Enduits - Enduit joint de brique - Parties exterieures	Matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
072	25SE019480-072 - P0072 - Facades - Enduits - Enduit de facade - Parties exterieures	Matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / RV2T	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Observation(s) échantillon(s)

- (1) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer cette teneur.

Observation(s) couche(s)

- (i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.
(ii) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer cette teneur.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 18 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90

82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-044518-01

Date d'émission de rapport : 01/08/2025 12:46

Page 18/18

Référence laboratoire N° : 25RI054632

Référence de suivi du dossier N° : 25SE019480

Reçu au laboratoire le : 30/07/2025

Date de réception : 29/07/2025

Date d'analyse : 31/07/2025

Référence dossier Client: 25SE019480 - Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



Alicja Matracka

Chargé de relations clients

SARL AED EXPERTISES
Monsieur Jean-David AMET
310 Rue des Fougères
35700 RENNES

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-045170-01 Date d'émission de rapport : 04/11/2025 6:00 Page 1/5
Dossier N° : 25SE028058 Date de réception : 31/10/2025 Date d'analyse : 31/10/2025
Référence dossier Client: Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P0073 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint d'etancheite de porte de douche - RDC - Salle d'eau	Matériau souple de type joint (gris) (foncé)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P0074 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - RDC - Salle d'eau	Matériau souple de type joint (noir)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P0075 - Plafonds - Enduits projetes - Mastic vitrier - RDC - Sejour	Matériau semi-dur de type joint (beige)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P0076 - Plafonds - Enduits projetes - Moulures - RDC - Sejour	Matériau (poudreux) (gris) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-045170-01

Date d'émission de rapport : 04/11/2025 6:00

Page2/5

Dossier N° : 25SE028058

Date de réception : 31/10/2025

Date d'analyse : 31/10/2025

Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	P0077 - Plafonds - Enduits projetes - Moulures - Etage 2 - Chambre 7	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	P0078 - Plafonds - Enduits projetes - Moulures - Etage 2 - Chambre 6	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007	P0079 - Plafonds - Colles - Toile de verre - Etage 2 - Chambre 7	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type maillage de fibres (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type maillage de fibres (blanc)	MOLP * / KC6K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
008	P0080 - Plafonds - Enduits projetes - Enduit platre peint plafond - Etage 2 - Chambre 5	Matériau de type peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS

Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/nucleaire>
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N°
1-6491
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-045170-01

Date d'émission de rapport : 04/11/2025 6:00

Page3/5

Dossier N° : 25SE028058

Date de réception : 31/10/2025

Date d'analyse : 31/10/2025

Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
009	P0081 - Murs et cloisons - Isolants - Colle isolant - Etage 2 - Chambre 3	Matériau de type polystyrène (blanc) ; matériau de type colle (jaune) en traces	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	P0082 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Grenier	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	P0083 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Grenier	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau (poudreux) (rouge) en traces	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	P0084 - Revêtements de sol - Revêtement plastique avec sous-couche - Linoléum - Etage 2 - Degagement 2	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune) en traces	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013	P0085 - Revêtements de sol - Colles - Colle + ragréage - Etage 2 - Degagement 2	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune) en traces	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS

Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/nucleaire>

S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N°
1-6491
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-045170-01

Date d'émission de rapport : 04/11/2025 6:00

Page4/5

Dossier N° : 25SE028058

Date de réception : 31/10/2025

Date d'analyse : 31/10/2025

Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
014	P0086 - Murs et cloisons - Peinture - Peinture murale - RDC - Salon	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
015	P0087 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit platre sur mur brique - RDC - Salon	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / AU7D	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS
Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann ,Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE
Tél: +33388916531; +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/nucleaire>
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N°
1-6491
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-SE-045170-01

Date d'émission de rapport : 04/11/2025 6:00

Page 5/5

Dossier N° : 25SE028058

Date de réception : 31/10/2025

Date d'analyse : 31/10/2025

Référence dossier Client: Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (μm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10),), Arrêté du 3 juin 2025 (JORFN°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.



Fabrice Malumba
Technicien(ne) Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Eichrom Amiante SAS

Rue Maryse Bastie, Campus de Ker Lann, Parc de Lormandière
35170 BRUZ, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 2 23 50 13 80 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/nucleaire>
S.A.S. au capital de 426 000 € - SIRET 831 060 470 00018 APE 7120B TVA FR25 831 060 470

ACCREDITATION N°
1-6491
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



SARL AED EXPERTISES
Monsieur Jean-David AMET
310 Rue des Fougères
35700 RENNES

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-SE-002864-01 Date d'émission de rapport : 29/01/2026 14:14 Page1/3
Dossier N° : 26SE001628 Date de réception : 26/01/2026 Date d'analyse : 27/01/2026
Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P0088 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Joint chassis-vitrage - RDC - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple de type joint (noir)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P0089 - Chassis de fenetre - Mastics et joints - Mastic vitrier - RDC - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type joint (beige)(i)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P0090 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - Etage 2 - Piece	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)(i)	MET * / H3WZ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P0091 - Revêtements de murs - Colles - Papier peint + colle - RDC - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (vert) ; matériau de type colle (plâtreux) (blanc)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-SE-002864-01

Date d'émission de rapport : 29/01/2026 14:14

Page2/3

Dossier N° : 26SE001628

Date de réception : 26/01/2026

Date d'analyse : 27/01/2026

Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	P0092 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - RDC - Chambre 1	Matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)(i) (ii)	MET * / H3WZ	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	P0093 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit ciment mural - RDC - Chambre 1	Matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (gris) (clair)(ii)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007	P0094 - Murs et cloisons - Enduits projetés - Enduit plâtre sur mur brique - RDC - Salon	Matériau de type peinture (rose) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
008	P0095 - Revêtements de murs - Colles - Colle - RDC - Salon	Matériau de type colle (plâtreux) (blanc)	MET * / U7AK	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Observation(s) couche(s)

- (i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.
- (ii) Des fibres minérales asbestiformes inhalables ($l < 3\mu m$) ont été observées au sein de la couche/échantillon. Ces fibres, non amiantées, sont suspectées d'être de nature gypse et talc. Elles ont pu être différenciées des amiantes par analyse.

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-26-SE-002864-01

Date d'émission de rapport : 29/01/2026 14:14

Page3/3

Dossier N° : 26SE001628

Date de réception : 26/01/2026

Date d'analyse : 27/01/2026

Référence dossier Client:Dossier: EPFBR2_20250718_BATB

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10), Arrêté du 3 juin 2025 (JORFN°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.



Violaine MAGAUD
Technicien(ne) Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

AMET Jean-David
sous le numéro 21-1454

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- | | | | |
|-------------------------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| ☒ | Amiante sans mention | Prise d'effet : 13/10/2021 | Validité : 12/10/2028 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | Amiante avec mention | Prise d'effet : 13/10/2021 | Validité : 12/10/2028 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | DPE individuel | Prise d'effet : 25/01/2022 | Validité : 24/01/2029 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | Gaz | Prise d'effet : 25/01/2022 | Validité : 24/01/2029 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | CREP | Prise d'effet : 13/10/2021 | Validité : 12/10/2028 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | Termites
Métropole | Prise d'effet : 13/10/2021 | Validité : 12/10/2028 |
| | <i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i>
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |
| ☒ | Electricité | Prise d'effet : 10/12/2021 | Validité : 09/12/2028 |
| | Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique. | | |

21-1454 - v3 - 25/01/2022

SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC FR

AGENT

EI- DE LA CHAPELLE, STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSES
Tél : 0557341313
Fax : 05 57 34 06 62
Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR
Portefeuille : 0033074244

Vos références :

Contrat n° 7627751904
Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

**SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC**

Ainsi que :

**AED EXPERTISES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

**AED SERVICES
4 Allée Pierre Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **01/07/2024** garantissant sa responsabilité civile et professionnelle pour les activités suivantes :

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

- 1/** En cas de vente d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1 à 7 de l'article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation ;
- 2/** En cas de location de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée
 - Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
 - L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
 - L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
 - L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
 - L'état des risques naturels, miniers et technologiques prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article ;
 - Le diagnostic de performance énergétique (DPE) prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;

- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'information sur la présence d'un risque de mэрule prévu à l'article L 133-9 du code de la Construction et de l'habitation

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

- Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique,
- Repérages et examens visuels avant travaux, avant démolitions dans les différents types d'établissements tels que ERP Catégories 1 à 4, IGH....) comme le prévoit le code du travail
- Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.
- Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.
- Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.
- Dossier Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)

AUDIT REGLEMENTAIRE ENERGETIQUE

DIAGNOSTICS PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX

Les garanties s'exercent à concurrence des montants de garanties du tableau ci-après.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2025** au **01/07/2026** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSES le 12 juin 2025
Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	10 000 000 € par année d'assurance
Dont :	
• Dommages corporels	10 000 000 € par année d'assurance
• Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	2 000 000 € par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	150 000 € par année d'assurance
• Dommages aux biens confiés	150 000 € par sinistre
Autres garanties :	
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	2 000 000 € par année d'assurance dont 1 000 000 € par sinistre
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	1 500 000 € par année d'assurance dont 1 500 000 € par sinistre
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) :	
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont : Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	1.000.000 € par année d'assurance 100.000 € par année d'assurance
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	20.000 € par litige

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance