

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE

**pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie)
avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)**

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie :

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents

ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- pièce 4 des documents cerfa :

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- pièce 5 des documents cerfa:

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- **pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- la justification des demandes ;
- les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

Dénomination de l'établissement :

Centre Pédopsychiatrique

Adresse principale :

43, chemin des carrés

Vétraz-Monthoux 74100

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :

EPSM 74, 530, rue Patience 74800 LA ROCHE SUR FORON

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

MILK ARCHITECTES, 13 rue de la Poste 74000 ANNECY

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

ALPES CONTROLES

3 bis Impasse des Prairies

74940 ANNECY-LE-VIEUX

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

Nom : HUDRY Arnaud

Qualité vis-à-vis du projet : Architecte chef de projet

Coordonnées téléphoniques : 04 76 03 35 07

Adresse électronique : a.hudry@milk-architectes.com

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public:

RDC : Activités du CATTPI

Etage : Activités du CMPI

Mezzanine : Activités du CMPI

ERP Type U, 5-ème catégorie

Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Réaménagement les locaux du Centre Médico-Psychologique Infanto-juvénile (CMPI) et du Centre d'Accueil Thérapeutique à Temps Partiel Infanto-juvénile (CATTPI) dans le volume existant du Centre Pédopsychiatrique, intégrant la surface des garages et stockage actuels .

Création d'un SAS d'entrée à l'étage

Réhabilitation des locaux.

Remise aux normes PMR

Remise aux normes acoustiques

Remise aux normes thermiques

Remise aux normes électriques

1.1 • Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

Détails :

		Pour une activité donnée		Effectif du public	Effectif du personnel
Niveaux	Types d'activités exercées	Surfaces	Mode de calcul (pers/m ² , déclaratif, places, etc)	par niveau	Par niveau
Mezzanine	U	Activité CMPI	déclaratif	0	3
R+1	U	Activité CMPI	déclaratif	30	12
RDC	U	Activité CATTPI	déclaratif	30	15
		Effectif		60	30
		Effectif public et personnel (*)		TOTAL =.....90.....	

(*) Ne pas prendre en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5^{ème} catégorie, article PE3§2.

Type (activité principale et annexes):

Catégorie :

Effectifs (public / personnel) :

Etablissement avec activité principal de type U

5-ème catégorie

51 public/ 30 personnel

1.2 • Le cas échéant, classement initial de l'établissement :

N.B : Pour un établissement existant, le classement antérieur de ce dernier doit être précisé, que le projet modifie ou non les activités et les surfaces accessibles au public.

Type (activité principale et annexes):

Catégorie :

Effectifs (public / personnel) :

Etablissement avec activité principal de type U

5-ème catégorie

60 public/ 30 personnel

2 • Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). *Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%,... ;)* Identifiez ci-après le nombre de façades accessibles, de voies engins, de voies échelles, d'espaces libres:

Présentation sommaire du projet de réhabilitation :

Il s'agit de la réhabilitation interne des locaux.

Nombre de niveaux : un RDC inférieur, un RDC supérieur et une mezzanine (la mezzanine n'est pas accessible au public).

Desserte : non modifiée par les travaux

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,...) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

Non modifiée par les travaux

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

Plancher bas du niveau le plus haut à moins de 8 mètres du sol.

CONSTRUCTION	NATURE DES MATERIAUX	COMPORTEMENT AU FEU (degrés)
Eléments principaux de structure	Béton	
Planchers	Béton	
Isolation thermique	Laine minérale	M : 0
Revêtements muraux	Peinture	M : 2
Revêtements en plafonds	Faux-plafond minéral	M : 1
Revêtements de sol	Carrelage / sol plastique	M : 0 / 4

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

Non modifiée par les travaux

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

Non modifiée par les travaux

- Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

EVACUATION DES PERSONNES AVEC HANDICAP : l'aide humaine disponible en permanence est la solution retenue. Le personnel sera informé et formé pour cette mission. Les 2 RDC où le public a accès donnent de plain-pied sur l'extérieur.

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). *Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.*

LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS	
PE 9	Buanderie (RDC inférieur)
PE 9	Rangement (RDC inférieur)
PE 9	Ménage (RDC inférieur)
PE 9	Ménage (RDC supérieur)

Traitement des locaux à risques :

Planchers hauts et parois coupe feu 1 heure

Dispositifs de communication : blocs-portes coupe feu ½ heure avec ferme-porte.

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). *Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.*

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Mezzanine	3	3	1E 1UP	1E 1UP	1S 1UP	1S 1UP
1 ^{er} étage	42	45	1S 1UP + 1acc	1S 1UP + 1acc	2S 4UP	2S4UP
RDC	45	45	1S 1UP + 1acc	1S 1UP + 1acc	3S 4UP	3S 4UP

Nota 1 : Le RDC supérieur comporte un dégagement accessoire par la terrasse qui permet également de ne pas avoir de cul de sac de plus de 10m. Cette configuration est existante.

Nota 2 : Le RDC inférieur et le RDC supérieur sont indépendants au niveau dégagements (pas de cumul des effectifs).

Selon PU4§1 (et U21§1a), les portes formant issue de secours et donnant sur l'extérieur seront verrouillées par clés.

3 • Désenfumage (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).

Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel,...).

Sans objet

4 • Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)

Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.

CHAUFFAGE : combustible et puissance inchangés. L'accès actuellement par l'intérieur sera modifié et se fera par une porte extérieure coupe-feu ½ heure avec ferme-porte et barre antipanique, ouverture dans le sens de la sortie. Les coupures électricité et gaz seront déplacées pour se situer en extérieur à proximité de la porte d'accès.

VENTILATION : VMC simple flux

5 • Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).

Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériel électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).

Un TGBT sera installé au RDC inférieur, il aura une puissance de 70KVA, il sera installé dans le local Elec VDI/TGBT

La platine de comptage tarif jaune sera aussi installé dans ce local. Un TD sera installé au RDC supérieur dans le SAS dans un placard technique

6 • Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).

Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)

Evacuation/balisage : ☒

<u>Réalisé/alimenté par :</u>	Batterie d'accumulateurs	: <input type="checkbox"/>
	Groupe électrogène	: <input type="checkbox"/>
	Blocs autonomes	: <input checked="" type="checkbox"/>
	Blocs autonomes + blocs habitation	: <input type="checkbox"/>

7 • Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)

Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).

Appareils électriques de moins de 20KW

8 • Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)

- **Moyens d'extinction** (MS 4 à MS 40)

☒ Extincteurs :

Type	Taux	Localisation	
6 litres à eau pulvérisée	1 pour 300 m2 avec un minimum de un par niveau	Ensemble de l'établissement	<input checked="" type="checkbox"/>
2 kg CO2	1	A proximité de chaque armoire électrique	<input checked="" type="checkbox"/>

Alarme : Type : 3 avec alarme générale et flash dans les WC.

Alerte : Téléphone avec l'autonomie d'une heure

Je soussigné,

Monsieur Clément CAILLAUX,

Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Date et signature