



**MINISTÈRE
DE L'EUROPE
ET DES AFFAIRES
ÉTRANGÈRES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**DIRECTION DES IMMEUBLES
ET DE LA LOGISTIQUE**
Mission France

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

MEAE_25062_DIL_MOE_CADN

MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE (MOE)

**POUR LES TRAVAUX DE RENOVATION DU BATIMENT 1 DU
CENTRE DES ARCHIVES DIPLOMATIQUE DE NANTES**

-
-
-
-
-

**Date limite de remise des offres: 23 mars 2026 - 18h00 (heure de
Paris)**

Le Ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères, pleinement engagé pour des achats durables et responsables

Au travers de ses achats, le ministère affirme son adhésion à des valeurs d'égalité et au respect de l'environnement.

L'enjeu majeur d'aujourd'hui et de demain, pour nos services comme pour nos prestataires, est de s'inscrire dans des pratiques vertueuses.

La réglementation relative aux marchés publics amène les acheteurs à traduire, dans l'expression de leurs besoins, des objectifs et des engagements en termes :

- d'insertion sociale et de lutte contre les discriminations,
- d'égalité, de parité et de diversité,
- de considérations et dispositions environnementales.

A ce titre, le ministère entend, par son plan d'action pour des achats publics durables :

- assurer l'exemplarité de l'État dans l'application des principes d'égalité et de responsabilité sociétale des entreprises (RSE),
- faire avancer l'égalité entre les femmes et les hommes et la diversité au sein de la communauté de travail du ministère et de ses prestataires,
- augmenter la part des achats durables à travers la mise en place de bonnes pratiques, d'actions pérennes et mesurables.

Le ministère est sensible aux actions conduites par ses prestataires dans ces domaines au sein de leurs entreprises. Il est aussi attentif aux choix de ses contractants et au suivi des engagements pris pour la réalisation des prestations.



Depuis 2017, le ministère détient le label « Egalité professionnelle entre les femmes et les hommes » décerné par l'Agence française de normalisation (AFNOR), et depuis novembre 2023, le label « Diversité ».

Ces labels ont pour objectif de prévenir les discriminations et de promouvoir l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes dans les secteurs public et privé, en matière de gestion des ressources humaines et dans le cadre des relations avec les fournisseurs, les partenaires et les usagers.

TABLE DES MATIERES

1	CONDITIONS DE LA CONSULTATION	5
1.1	OBJET.....	5
1.2	ALLOTISSEMENT.....	5
1.3	FORME ET ETENDUE.....	5
1.4	PROCEDURE DE PASSATION	5
1.5	VARIANTES.....	5
1.6	PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES.....	5
1.7	CONSIDERATIONS SOCIALES	6
1.8	TRAITEMENT DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL DES CANDIDATS	6
1.9	SECRET DES AFFAIRES	7
2	INFORMATION DES CANDIDATS.....	8
2.1	CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION	8
2.2	PRINCIPES GENERAUX SUR LES ECHANGES ELECTRONIQUES	9
2.2.1	<i>Modalités de retrait et de consultation des documents.....</i>	<i>9</i>
2.2.2	<i>Conditions de transmission des plis.....</i>	<i>9</i>
2.2.3	<i>Présentation des dossiers et format des fichiers</i>	<i>11</i>
2.2.4	<i>Horodatage</i>	<i>11</i>
2.2.5	<i>Copie de sauvegarde.....</i>	<i>11</i>
2.2.6	<i>Antivirus</i>	<i>12</i>
2.3	ECHANGES ELECTRONIQUES.....	12
2.3.1	<i>Date et heure de réception des plis.....</i>	<i>12</i>
2.3.2	<i>Demandes de renseignements complémentaires et questions.....</i>	<i>12</i>
2.3.3	<i>Modification des documents de la consultation.....</i>	<i>13</i>
2.3.4	<i>Prolongation du délai de réception des offres.....</i>	<i>13</i>
3	CANDIDATURE	13
3.1	PRECISIONS CONCERNANT LES GROUPEMENTS D'OPERATEURS ECONOMIQUES ET LA SOUS-TRAITANCE.....	13
3.2	MOTIFS D'EXCLUSION	14
3.3	PRESENTATION DE LA CANDIDATURE	15
3.3.1	<i>Candidature sous forme de Document Unique de Marché Européen électronique (DUME électronique).....</i>	<i>15</i>
3.3.2	<i>Candidature avec les formulaires DC1 et DC2.....</i>	<i>16</i>
3.4	EXAMEN DES CANDIDATURES.....	17
3.4.1	<i>Vérification des conditions de participation : liste des documents justificatifs</i>	<i>17</i>
3.4.2	<i>Vérification des motifs d'exclusion</i>	<i>19</i>

4	OFFRE	19
4.1	VISITE DE SITE	19
4.2	PRESENTATION DE L'OFFRE	20
4.3	EXAMEN DES OFFRES	20
4.4	CRITERES DE NOTATION	21
4.5	DUREE DE VALIDITE DES OFFRES	22
5	ATTRIBUTION.....	23
5.1	VERIFICATION DES MOTIFS D'EXCLUSION : TRANSMISSION DES MOYENS DE PREUVE	23
6	LANGUE	23
7	CONTENTIEUX.....	24

1 CONDITIONS DE LA CONSULTATION

1.1 OBJET

Le présent Règlement de la consultation (RC) a pour objet de préciser les clauses générales de la mission de Maîtrise d'œuvre pour la rénovation du bâtiment 1 du Centre des Archives Diplomatiques de Nantes (CADN), situé 17 rue du Casterneau à Nantes (44).

- Code CPV de la consultation :

Valeur principale : 71000000-8 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

1.2 ALLOTISSEMENT

Le présent marché n'est pas alloti, l'objet du contrat ne permettant pas l'identification de prestations distinctes (L.2113-10 CCP).

La mission de maîtrise d'œuvre n'est pas décomposée en tranches.

1.3 FORME ET ETENDUE

Le marché prend la forme d'un marché mono-attributaire.

Il est exécuté par émission d'ordres de service.

Le montant estimatif est de 314 400 euros HT.

Le montant estimé n'a aucune valeur contractuelle.

1.4 PROCEDURE DE PASSATION

- Le présent marché est passé selon une procédure formalisée ouverte au regard des articles L.2124-1, R.2124-1 et R.2124-2 1° et suivants du CCP.

1.5 VARIANTES

- Les soumissionnaires ne sont pas autorisés à présenter de variantes.

1.6 PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES

- Aucune prestation supplémentaire éventuelle n'est prévue.

1.7 CONSIDERATIONS SOCIALES

Le MEAE souhaite mobiliser les entreprises dans le cadre de sa politique d'achats responsables.

Le MEAE s'engage pour la prévention des discriminations, la diversité et l'égalité entre les femmes et les hommes. Il met en œuvre dans ce cadre un plan d'action en faveur de l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes, un dispositif de « Tolérance zéro » vis-à-vis de toute discrimination, harcèlement moral comme sexuel, violence sexuelle et agissement sexiste, ainsi que des mesures visant notamment à promouvoir l'insertion des personnes en situation de handicap. Il s'inscrit dans le cadre dans la démarche de labellisation « Diversité » et « Egalité professionnelle entre les femmes et les hommes » de l'AFNOR.

Compte tenu de ces orientations, il sera demandé à l'attributaire du marché de compléter un questionnaire sur une plateforme en ligne, mise à disposition gratuitement à l'adresse suivante : <https://www.e-attestations.com>.

Ce questionnaire n'a pas de valeur contraignante. Toutefois, il est demandé à l'attributaire de le transmettre avant la date de notification du marché.

1.8 TRAITEMENT DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL DES CANDIDATS

- En application de l'article 13 du règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données (RGPD), les candidats sont informés que des données à caractère personnel (notamment nom, prénom, adresse mail, données de connexion) collectées dans le cadre de la présente procédure de passation et dans le cadre de l'exécution du présent accord-cadre sont susceptibles de faire l'objet de traitement(s).
- Identité et coordonnées du responsable de traitement et de son représentant :
- La Direction des achats de l'Etat du Ministère de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique - 59, boulevard Vincent Auriol - 75703 PARIS Cedex 13, représentée par le Directeur des achats de l'Etat.
- Responsable de Traitement Opérationnel (RTO) :

- La Direction des achats de l'Etat, représentée par le Directeur des achats de l'Etat.
- **Coordonnées du délégué à la protection des données** : le-delegue-a-la-protection-des-donnees-personnelles@finances.gouv.fr.
- **Base juridique du traitement** : c) et e) de l'article 6.1 du RGPD.
- **Finalité du ou des traitements** : suivi de la présente procédure de passation, attribution du marché public et obligations légales en matière de durée d'utilité administrative (DUA) applicable aux marchés publics.
- **Destinataires ou catégorie de destinataires** : les données à caractère personnel concernées sont destinées exclusivement aux agents de l'Acheteur, des ministères et des opérateurs de l'Etat, en charge de la passation puis de l'exécution du présent accord-cadre.
- **Durée de conservation** : ces données sont conservées pendant toute la durée de passation et d'exécution du contrat ainsi que durant la DUA applicable à l'accord-cadre.
- Conformément aux dispositions des articles 15 à 21 du RGPD, les personnes dont les données à caractère personnel sont collectées disposent notamment d'un droit d'accès, de rectification et d'effacement à ces informations qui les concernent. Elles peuvent également s'opposer au traitement de ces données. L'exercice des droits d'information et d'accès aux données à caractère personnel peut être effectué auprès du délégué à la protection des données.
- La personne dont les données à caractère personnel sont collectées dans le cadre de la présente procédure dispose d'un droit de réclamation auprès de la CNIL.

1.9 SECRET DES AFFAIRES

- La personne publique se réserve la possibilité de recourir à l'expertise d'un tiers pour l'analyse des offres du présent marché.
- Le tiers est tenu à une obligation de confidentialité prévue par l'accord-cadre dont il est titulaire. En particulier, les candidats sont informés que ce tiers ne peut divulguer les données et informations couvertes par le secret des affaires dont il aurait connaissance pendant la durée d'exécution de ses prestations. Ce tiers a l'obligation de mettre en œuvre l'ensemble des moyens nécessaires afin de réduire les risques de divulgation, notamment au moyen d'engagements de confidentialité

individuels, de cloisonnement organisationnel et de paramétrage des droits d'accès.

- Cette obligation ne prend pas fin à l'issue du marché.

2 INFORMATION DES CANDIDATS

2.1 CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION

Le dossier de consultation des entreprises comporte :

- le présent règlement de la consultation (RC) et ses annexes :
 - Annexe1 : Cadre de réponse technique ;
 - Annexe 2 : attestation de visite du site ;
- l'acte d'engagement (AE) et son annexe financière (DPGF);
- le cahier des clauses techniques particulières (CCTP)
- Le programme de l'opération et ses annexes :
 - Pré-rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti (Bureau Veritas_20/9/2024)
 - Rapport de repérage du plomb avant travaux (Bureau Veritas_15/7/2024)
 - Étude de diagnostic structurel du bâtiment 1 (M. PERICOLO_octobre 2024)
 - Rapport de constat de l'état parasitaire (Bureau Veritas_8/7/2024)
 - Rapport de mesurage du radon dans le bâtiment 1 (Bureau Veritas_20/05/2025)
 - Rapport d'études G2 AVP (Hydrogéotechnique_4/11/2024)
 - Compte-rendu de suivi piézométrique (Hydrogéotechnique_27/8/2025)
 - Étude historique et technique de la pollution pyrotechnique (BETAREG_07/2024)
 - Audit accessibilité des bâtiments 1 et 4 (Bureau Veritas Solutions_04/2023)
- le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et ses annexes :
 - 1 : Engagement de confidentialité ;
 - 2 : Questionnaire Diversité « égalité homme-femme » ;
 - 3 : Convention interchange Ediflex

Nota : Les documents suivants seront consultables uniquement sur site le jour des visites obligatoires :

- Plans du bâtiment
- Plan de détection des réseaux (Quarta_05/06/2023)
- Audit en sécurité contre l'incendie (INGEPREV_21/10/2024)

2.2 PRINCIPES GENERAUX SUR LES ECHANGES ELECTRONIQUES

2.2.1 Modalités de retrait et de consultation des documents

- Les documents de la consultation sont accessibles uniquement par voie électronique, sur la plateforme des achats de l'Etat (PLACE) (www.marches-publics.gouv.fr).

2.2.2 Conditions de transmission des plis

- Seuls sont autorisés les dépôts électroniques à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.
- En application de l'article R2151-6 du Code de la commande publique, le soumissionnaire transmet son offre en une seule fois. En cas d'envois successifs, seul le dernier envoi réceptionné avant la date limite de remise des plis est admis.
- Chaque pli est considéré comme une offre. Dès lors, si le soumissionnaire est amené à compléter sa candidature et/ou son offre avant la date limite de remise des plis, il devra procéder à un nouvel envoi intégral comprenant l'ensemble des pièces exigées aux titres de l'offre et de la candidature.
- Les plis antérieurs seront rejetés sans être examinés.

Le dépôt électronique des plis s'effectue exclusivement sur la plateforme "PLACE" : <https://www.marches-publics.gouv.fr>. **Toute offre reçue par un autre canal de transmission ou dans un autre format sera systématiquement déclarée irrecevable.**

- Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge de chaque candidat.
- Les candidats trouveront dans la rubrique « aide » de PLACE plusieurs documents et informations :

- guide utilisateur téléchargeable, précisant les conditions d'utilisations de la plateforme des achats de l'État, notamment les prérequis techniques et certificats électroniques ;
- mode opératoire DUME pour les opérateurs ;
- assistance téléphonique ;
- module d'autoformation à destination des opérateurs;
- foire aux questions ;
- lien vers des documents de référence ;
- outils informatiques.
- Les candidats sont invités à tester la configuration de leur poste de travail et répondre à une consultation test, afin de s'assurer du bon fonctionnement de l'environnement informatique.
- Ils doivent prévoir le temps nécessaire pour que le dépôt soit effectif dans le délai fixé par la personne publique, notamment lorsque les fichiers sont volumineux et/ou si le réseau a un faible débit. Attention, les plis dont le téléchargement a commencé avant la date et l'heure limite mais s'est achevé hors délai sont éliminés par la personne publique.
- Par ailleurs, la plateforme déconnecte automatiquement l'utilisateur en cas d'inactivité supérieure à trente minutes.
- Après le dépôt du pli sur la plateforme, un message indique que l'opération de dépôt du pli a été réalisée avec succès, puis un accusé de réception est adressé au candidat/soumissionnaire par courrier électronique donnant à son dépôt une date et une heure certaines, la date et l'heure de fin de réception faisant référence.
- L'absence de message de confirmation de bonne réception ou d'accusé de réception électronique signifie que la réponse n'est pas parvenue à la personne publique.
- L'opérateur économique s'assure que les messages envoyés par la plateforme des achats de l'État (PLACE) notamment, nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr, ne sont pas traités comme des courriels indésirables.
- En cas d'allotissement, l'opérateur économique est tenu de répondre de manière séparée pour chaque lot (chaque lot doit obligatoirement faire l'objet d'un dépôt électronique distinct).

- Chaque lot représentant un marché, la règle des plis successifs énoncée à l'article R2151-6 du Code de la commande publique ne s'applique qu'aux plis portant sur un même lot.

2.2.3 Présentation des dossiers et format des fichiers

- Les formats acceptés sont les suivants : .pdf, .doc, .xls, .ppt, .odt , .ods, .odp, ainsi que les formats images .jpg, .png et les documents au format .html.
- Le candidat ou le soumissionnaire ne doit pas utiliser de code actif dans sa réponse, tels que :
- formats exécutables, notamment : .exe, .com, .scr ;
- macros ;
- ActiveX, Applets, scripts.
- La taille de chaque fichier déposé par les entreprises ne peut excéder 1 Go.

2.2.4 Horodatage

- Les plis (candidatures et/ou offres) transmis par voie électronique sont horodatés
- En cas d'indisponibilité de la plateforme, la date et l'heure limite de remise des plis peuvent être modifiées.

2.2.5 Copie de sauvegarde

- Les candidats ont la possibilité de transmettre une copie de sauvegarde sur support physique numérique, placé dans un pli cacheté comportant la mention : « Ne pas ouvrir - Copie de sauvegarde – MEAE_25062_DIL_CADN ». Cette copie de sauvegarde devra parvenir, par tout moyen faisant foi, avant la date limite de remise des offres fixées, à l'adresse Ministère de l'Europe et des Affaires étrangères – DGA/DAF/MMA - 27, rue de la Convention, CS 91533 - 75732 PARIS Cedex 15 – France.
- La copie de sauvegarde ne peut être ouverte que dans les deux cas suivants :
- en cas de détection d'un programme informatique malveillant dans les candidatures ou les offres transmises par voie électronique ;

- en cas de candidature ou d'offre électronique reçue de façon incomplète, hors délais ou n'ayant pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.
- Si un programme informatique malveillant est détecté, la copie de sauvegarde est écartée par la personne publique.
- La copie de sauvegarde ouverte est conservée en cas d'ouverture conformément aux dispositions des articles R.2184-12 et R.2184-13 du code de la commande publique. Si au contraire elle n'a pas été ouverte ou si elle a été écartée suite à la détection d'un programme malveillant, celle-ci est détruite.

2.2.6 Antivirus

- Le candidat ou le soumissionnaire doit s'assurer que les fichiers transmis ne comportent pas de virus.
- La réception de tout fichier contenant un virus entraînera l'irrecevabilité de l'offre. Si un virus est détecté, le pli sera considéré comme n'ayant jamais été reçu et les candidats en sont avertis grâce aux renseignements saisis lors de leur identification.

2.3 ECHANGES ELECTRONIQUES

2.3.1 Date et heure de réception des plis

- Les plis devront être transmis au plus tard **23 mars 2026 à 18 heures 00, heure de Paris.**
- Les plis qui sont reçus ou remis après ces date et heure ne sont pas ouverts.
- Les plis et la "copie de sauvegarde" parvenus hors délai sont inscrits au registre des dépôts et sont rejetés.

2.3.2 Demandes de renseignements complémentaires et questions

- Pendant la phase de consultation, les candidats peuvent faire parvenir, au plus tard 8 (huit) jours calendaires avant la date limite de remise, leurs questions et demandes de renseignements complémentaires sur la plateforme des achats de l'Etat (PLACE) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

- Les réponses aux demandes de renseignements complémentaires reçues en temps utile sont transmises aux opérateurs économiques au plus tard 6 (six) jours calendaires avant la date limite de réception des offres.

Aucune demande de précision par téléphone ne sera prise en compte.

2.3.3 Modification des documents de la consultation

- Des modifications peuvent être apportées aux documents de la consultation au plus tard 6 (six) jours avant la date limite de réception des offres.
- Les modifications sont communiquées aux seuls opérateurs économiques dûment identifiés lors du retrait des documents de la consultation.
- Les candidats devront répondre sur la base du dernier dossier modifié. Dans le cas où un candidat aurait remis une offre avant les modifications, il pourra en remettre une nouvelle sur la base du dernier dossier modifié, avant la date et heure limites de dépôt des offres.

2.3.4 Prolongation du délai de réception des offres

- Lorsqu'une réponse nécessaire à l'élaboration de l'offre n'est pas fournie 6 jours avant la date limite de réception des offres, ou en cas de modifications importantes des documents de la consultation, le délai de réception des offres est reporté proportionnellement à l'importance des modifications apportées et dans les conditions prévues au à l'article R.2151-4 du code de la commande publique.

3 CANDIDATURE

3.1 PRECISIONS CONCERNANT LES GROUPEMENTS D'OPERATEURS ECONOMIQUES ET LA SOUS-TRAITANCE

- Un service de bourse à la cotraitance est proposé sur le portail « entreprises » du profil d'acheteur de l'Etat (plateforme des achats de l'Etat PLACE) utilisé par les ministères et les établissements publics d'Etat. Ce service entend faciliter les contacts des entreprises entre elles qui souhaitent répondre à des marchés publics de manière groupée sous la forme d'un groupement d'opérateurs économiques.

- Des fiches explicatives et le mode d'emploi de ce service sont disponibles aux adresses suivantes :
- [https://www.marches-publics.gouv.fr/docs/outils-esr/2017/place/Bourse cotraitance mode emploi6.pdf](https://www.marches-publics.gouv.fr/docs/outils-esr/2017/place/Bourse_cotraitance_mode_emploi6.pdf)
- <https://www.economie.gouv.fr/dae/bourse-a-cotraitance-service-pour-aider-entreprises>
- La forme du groupement n'est pas imposée.
- En cas de groupement conjoint, le mandataire est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique.
- La présentation d'un sous-traitant se fait à l'aide de l'imprimé DC 4 (déclaration de sous-traitance) dûment rempli par le sous-traitant et le candidat, comportant l'indication des capacités professionnelles, techniques et financières du sous-traitant ainsi que la déclaration sur l'honneur que le sous-traitant ne se trouve pas sous le coup d'une interdiction d'accéder aux marchés publics. Le formulaire DC4 est disponible à l'adresse suivante :
- <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-mise-a-jour-formulaire-declaration-sous-traitance-dans-marches-publics>

3.2 MOTIFS D'EXCLUSION

- Conformément aux dispositions du code de la commande publique relatives aux exclusions de plein droit et aux exclusions à l'appréciation de la personne publique, les personnes se trouvant dans un des cas d'exclusion sont exclues de la procédure.
- Lorsqu'un opérateur économique se trouve, en cours de procédure, en situation d'exclusion, il en informe sans délai la personne publique qui l'exclut pour ce motif.
- En cas d'exclusion à l'appréciation de la personne publique, l'opérateur économique présente, à la demande de la personne publique, ses observations afin d'établir qu'il a pris les mesures nécessaires ou encore que sa participation à la présente consultation n'est pas susceptible de porter atteinte à l'égalité de traitement.
- Lorsque le motif d'exclusion de la procédure de passation concerne un des membres du groupement, la personne publique exige son remplacement par une personne qui ne fait pas l'objet d'un motif d'exclusion dans un délai de dix jours à compter de la réception de cette

demande par le mandataire du groupement. A défaut, le groupement est exclu de la procédure

- Les personnes à l'encontre desquelles il existe un motif d'exclusion ne peuvent être acceptées en tant que sous-traitant.
- Lorsque le sous-traitant à l'encontre duquel il existe un motif d'exclusion est présenté au stade de la candidature, la personne publique exige son remplacement par une personne qui ne fait pas l'objet d'un motif d'exclusion, dans un délai de dix jours à compter de la réception de cette demande par le candidat. A défaut, le candidat est exclu de la procédure.

3.3 PRESENTATION DE LA CANDIDATURE

- Dans le cadre de la consultation, la personne publique n'autorise pas le candidat à présenter plusieurs offres en agissant à la fois :
- en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements d'opérateurs économiques;
- en qualité de membres de plusieurs groupements d'opérateurs économiques.
- Si le candidat candidate à plusieurs lots, il peut remettre un dossier de candidature unique.
- Dans le cas d'une candidature d'un groupement d'opérateurs économiques, chaque membre du groupement doit fournir l'ensemble des documents et renseignements attestant de ses capacités juridiques, professionnelles, techniques et financières. L'appréciation des capacités du groupement est globale.
- Les candidats ont le choix de présenter leur candidature :
- sous forme de document unique de marché européen électronique (DUME) en utilisant le service DUME ou le service exposé de PLACE ;
- sous forme de candidature standard en utilisant les formulaires DC1 et DC2.

3.3.1 Candidature sous forme de Document Unique de Marché Européen électronique (DUME électronique)

- Les candidats peuvent présenter leur candidature en renseignant le formulaire DUME accessible :
- depuis le service exposé de PLACE ;
- depuis l'adresse URL suivante : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr>

- Les parties II (informations concernant l'opérateur économique), III (motifs d'exclusion), IV (critères de sélection) et le cas échéant V (réduction du nombre de candidats qualifiés) du formulaire sont à renseigner.
- Des renseignements complémentaires au sujet du DUME électronique sont disponibles à l'adresse URL suivante : <https://communaute.chorus-pro.gouv.fr/pour-les-entreprises/>
- Si le groupement d'opérateurs économiques présente sa candidature sous la forme du DUME, chacun des membres du groupement doit fournir un DUME distinct.
- Si le candidat s'appuie sur un ou des sous-traitants ou d'autres opérateurs pour faire acte de candidature, il renseigne la partie II-C du DUME électronique et fournit pour chacun de ces sous-traitants un DUME électronique distinct par le sous-traitant et contenant les informations des sections A et B de la partie II ainsi que celles de la partie III et, le cas échéant, les parties IV et V.
- Le candidat remet également l'imprimé DC 4 (Déclaration de sous-traitance, <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-mise-a-jour-formulaire-declaration-sous-traitance-dans-marches-publics>) dûment rempli par le sous-traitant et le candidat.
- Si le candidat ne s'appuie pas sur de la sous-traitance pour faire acte de candidature mais qu'il a l'intention de sous-traiter une part du marché, il renseigne la partie II-D du DUME électronique et fournit les informations figurant dans les parties II-A et B et III pour chacun de ces sous-traitants et remet un imprimé DC 4 (Déclaration de sous-traitance) dûment rempli par le candidat et le sous-traitant si ce dernier est connu.

3.3.2 Candidature avec les formulaires DC1 et DC2

- Les candidats transmettent les renseignements suivants :
- lettre de candidature (DC1 téléchargeable à partir du lien <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) dûment remplie ;
- déclaration du candidat ou du membre du groupement (DC2 téléchargeable à partir du lien <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> dûment remplie (en cas de candidature groupée, le DC2 est rempli par chaque membre du groupement).

3.4 EXAMEN DES CANDIDATURES

Le niveau des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat doit correspondre à l'importance du marché et en garantir sa bonne exécution.

- Si la personne publique constate, avant de procéder à l'examen des candidatures, que des pièces ou des informations dont la production était réclamée sont absentes ou incomplètes, il peut demander aux candidats concernés de compléter leur dossier de candidature dans un délai identique pour tous.
- Ce délai est précisé avec la demande de complément.
- Les candidatures incomplètes ou demeurées incomplètes à la suite d'une demande de compléments sont éliminées.

3.4.1 *Vérification des conditions de participation : liste des documents justificatifs*

- Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents justificatifs lorsque la personne publique peut les obtenir :
- directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition d'informations administré par un organisme officiel ;
- d'un espace de stockage numérique, à condition que figurent dans son dossier de candidature toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace et que l'accès soit gratuit.
- Le candidat n'est pas tenu de fournir les documents justificatifs déjà transmis à la personne publique dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables. Dans ce cas, il indique les moyens de preuves concernés ainsi que la référence de la ou des consultation(s) pour la ou lesquelles ces moyens de preuve ont déjà été transmis.

- Les documents justificatifs concernant les aptitudes et capacités sont :

Habilitation à exercer l'activité professionnelle
Inscription sur un registre du commerce et des sociétés
Inscription à l'ordre des architectes comme habilité à exercer des missions de conception, d'aménagement intérieur et extérieur, d'urbanisme, de suivi et d'assistance à la réception des travaux.
Capacité économique et financière
Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.
Preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
Capacité technique et professionnelle
Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
Présentation d'une liste des principales prestations similaires réalisées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Si, pour une raison justifiée, le candidat n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par la personne publique, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par la personne publique.

3.4.2 Vérification des motifs d'exclusion

- En application des dispositions de R.2144-4 du code de la commande publique, la personne publique n'exige que du seul soumissionnaire auquel il est envisagé d'attribuer le marché public qu'il justifie ne pas se trouver dans un des cas des motifs d'exclusion.

4 OFFRE

4.1 VISITE DE SITE

Le maître d'ouvrage organise une visite du site pendant le délai de la consultation.

Cette visite est obligatoire. L'offre du candidat qui n'aura pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. La visite se déroule à l'adresse suivante :

Centre des Archives diplomatiques de Nantes
17 rue Casterneau
44036 NANTES

Le candidat choisit la date de visite qui lui convient parmi les deux dates proposées ci-après :

- Le mercredi 4 mars 2026 à 10h00
- Le jeudi 5 mars 2026 à 10h00

Les candidats qui souhaitent effectuer la visite doivent transmettre l'attestation de visite en annexe du présent règlement de la consultation, au plus tard **trois (3) jours ouvrés** avant la date présumée de la visite. Le document doit être transmis via la plateforme des achats de l'Etat (PLACE).

4.2 PRESENTATION DE L'OFFRE

L'offre du candidat comporte les pièces suivantes :

- L'acte d'engagement complété et signé par une personne habilitée (accompagné des pouvoirs nécessaires le cas échéant) ;
- la DPGF complétée ;
- le cadre de réponse technique
- le mémoire technique ;
- L'attestation de visite du site ;
- un RIB.

Afin de faciliter l'examen des offres, les candidats sont invités à remettre, en plus d'une version PDF, une version de l'annexe financière sous format tableur (type Excel).

L'absence d'offre de prix complétée ou de mémoire technique entraînera le rejet de l'offre.

Les candidats sont invités à signer électroniquement leur acte d'engagement au moment du dépôt du pli contenant les candidatures et les offres. Il est rappelé que le signataire doit être habilité à engager l'entreprise. Les acte d'engagement non signés pourront, le cas échéant, être régularisés.

4.3 EXAMEN DES OFFRES

- Les offres inappropriées ou inacceptables sont éliminées.
- La personne publique peut autoriser tous les soumissionnaires concernés à régulariser les offres irrégulières dans un délai approprié, à condition qu'elles ne soient pas anormalement basses et que cette régularisation n'ait pas pour effet de modifier les caractéristiques substantielles des offres.
- L'acheteur peut demander aux soumissionnaires de préciser la teneur de leur offre.
- Cette demande ne peut ni aboutir à une négociation ni à une modification de l'offre.
- Toute note technique inférieure à 42 points est éliminatoire (soit 60% de la note technique).

4.4 CRITERES DE NOTATION

- La note totale est de 100.
- Les offres seront analysées en fonction de critères et pondérations définis ci-après.
- La note finale sera déterminée selon la formule suivante :

$$N = N_t + N_f$$

- N : Note finale du candidat
- Nt : Note attribuée au candidat pour son offre technique.
- Nf : Note attribuée au candidat pour son offre financière.

Critères	Notes
Prix	Sur 30
Valeur technique, appréciée au vu du mémoire technique dont :	Sur 70 dont :
<p>- 1- Méthodologie et compréhension du projet :</p> <p>Ce sous-critère vise à évaluer :</p> <ul style="list-style-type: none"> la compréhension des enjeux du projet, notamment patrimoniaux, structurels, techniques et réglementaires ; la prise en compte des particularités du ministère et du contexte d'intervention en site occupé. la qualité de la méthodologie proposée pour mener à bien la mission de maîtrise d'œuvre dans toutes ses phases ; les modalités de communication avec la maîtrise d'ouvrage, la tenue des réunions, les outils de suivi, les rendus attendus, etc. ; <p>Seront valorisées les propositions démontrant une approche rigoureuse, anticipative et adaptée au contexte spécifique du CADN, intégrant les contraintes liées à la conservation d'archives, à l'accueil du public, à la continuité de service et aux exigences réglementaires.</p>	Sur 40
<p>- 2- moyens humains mobilisés pour l'exécution de la mission :</p> <p>Ce sous-critère appréciera:</p> <ul style="list-style-type: none"> la composition de l'équipe projet proposée (profils, expertises, articulation des compétences) ; 	Sur 15

Critères	Notes
<ul style="list-style-type: none"> la présence de compétences spécifiques nécessaires à l'opération : désamiantage, renforcement structurel, sécurité incendie, accessibilité, etc. ; la pertinence de l'organisation interne et de la répartition des rôles au sein de l'équipe. <p>Une attention particulière sera portée à l'adéquation entre les profils proposés et les enjeux techniques, patrimoniaux et fonctionnels du projet de rénovation du bâtiment 1.</p> <p>- 3- planning et organisation opérationnelle : Ce sous-critère appréciera :</p> <ul style="list-style-type: none"> la pertinence et le réalisme du calendrier d'exécution des prestations (phases études, consultations, travaux) et l'indication de « jalons clés / points d'étapes » en tenant compte des délais de validation de la MOA (prévoir 1 mois); la prise en compte des contraintes spécifiques du site occupé (phases de relocalisation, maintien d'activités sur le site, interventions en site sensible) ; la clarté des modalités de coordination entre les différents corps de métiers et de pilotage proposées ; <p>Seront valorisées les propositions assurant une maîtrise du phasage opérationnel, une gestion réaliste des délais et une anticipation des points critiques.</p>	<p>Sur 15</p>

Méthode de notation du critère prix :

Note = (prix le plus bas/prix de l'offre examinée)*pondération affectée à la valeur prix.

4.5 DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

- Les offres sont valables 120 jours à compter de la date limite de remise des plis.

- En tant que de besoin, la personne publique peut solliciter des candidats la prorogation du délai de validité des offres.
- Pour ce faire il transmet, pour accord, sa demande à l'ensemble des candidats via la plateforme PLACE. La demande précise la durée de prorogation de la validité des offres.
- Si le candidat n'accepte pas de maintenir son offre, la personne publique poursuit la procédure avec les seuls candidats ayant accepté la prorogation du délai de validité de leur offre.

5 ATTRIBUTION

- Le marché est attribué au soumissionnaire dont l'offre est économiquement la plus avantageuse, au regard des critères d'attribution énoncés dans le présent règlement de la consultation.
- Les soumissionnaires évincés sont informés du rejet de leur offre dans les conditions fixées à l'article R.2181-1 et suivants du Code de la commande publique.

5.1 VERIFICATION DES MOTIFS D'EXCLUSION : TRANSMISSION DES MOYENS DE PREUVE

Il sera demandé au candidat retenu, dans un délai maximal de 6 jours à compter de la réception de la décision d'attribution, de vérifier que les informations qui concernent sa société figurant sur la base <https://e-attestations.com> sont à jour, et le cas échéant, de compléter (attestation de vigilance, justificatif d'immatriculation, liste nominative des salariés étrangers soumis à autorisation de travail, attestation de régularité fiscale, attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle, questionnaire égalité professionnelle entre les femmes et les hommes ».

Dans le cas où le candidat ne serait pas en mesure de produire ces éléments dans le délai prévu, la personne publique informera le candidat de son élimination et présentera la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

6 LANGUE

- Les documents et informations doivent être rédigés en langue française ou, à défaut, être accompagnées d'une traduction en français.

- En cas de candidature sous forme de DUME, ce dernier doit être rédigé en français.

7 CONTENTIEUX

Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au **Tribunal Administratif de Paris** - 7 Rue de Jouy - 75181 PARIS CEDEX 04 - Tél : 01 44 59 44 00 - Courriel : greffe.ta-paris@juradm.fr

En cas de difficultés survenant lors de la procédure de passation, l'organe chargé du rôle de médiateur est le **Comité consultatif de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics** - 5 Rue Leblanc - 75911 PARIS CEDEX 1.