

LISTE DES PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER DCE

Novembre 2025

PIÈCES TECHNIQUES GRAPHIQUES

PIECES ARCHITECTES :

- A 00	PLAN DE SITUATION / PLAN CADASTRAL / PHOTOS DU SITE	sans échelle
- A 01	PLAN DE MASSE - Etat des lieux / démolitions	1/200
- A 02	PLAN INSTALLATION DE CHANTIER – carnet de plans	1/200
- A 03	PLAN DE MASSE - Projet	1/200
- A 04	IMAGES DE SYNTHÈSES - Projet	sans échelle

A – BATIMENT PRINCIPAL

- A 101	CARNET- Etat des lieux / démolitions	1/100
- A 102	PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE - Projet	1/50
- A 103	PLAN ETAGE 1 - Projet	1/50
- A 104	PLAN ETAGE 2 - Projet	1/50
- A 105	PLAN ETAGE 3 - Projet	1/50
- A 106	COUPES AA - Projet	1/50
- A 107	COUPES BB - Projet	1/50
- A 108	FACADE SUR RUE	1/50
- A 109	FACADE SUR COUR	1/50
- A 110	CARNET DE PLANS – repérage des matériaux	1/100
	- Plafond et Faux plafond	
	- Plâtrerie	
	- Revêtements de sol	
	- Plinthes	
	- Peinture	

B – BATIMENT RH

- A 201	CARNET- Etat des lieux / démolitions	1/100
- A 202	PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE - Projet	1/50
- A 203	PLAN ETAGE / SOUS-SOL - Projet	1/50
- A 204	COUPE AA - Projet	1/50
- A 205	COUPE BB - Projet	1/50
- A 206	COUPE CC - Projet	1/50
- A 207	COUPE DD - Projet	1/50
- A 208	FACADE OUEST	1/50
- A 209	FACADE SUD	1/50
- A 210	CARNET DE PLANS – repérage des matériaux	1/100
	- Plafond et Faux plafond	
	- Plâtrerie	
	- Revêtements de sol	
- A 211	CARNET DE DÉTAILS	1/20
	- Fenêtres & brise soleil	
	- Rampe & mains courantes	
	- Porte local PAC	

C – BATIMENT DME

- A 301	CARNET- Etat des lieux / démolitions	1/100
- A 302	PLANS REZ-DE-CHAUSSÉE & ETAGE	1/50
- A 303	PLAN COMBLES	1/50
- A 304	PLAN TOITURE	1/50
- A 305	COUPES AA – BB – CC – DD & EE	1/50
- A 306	FACADES PROJET	1/50
- A 307	FACADES mitoyennes sur jardin	1/100
- A 308	CARNET DE PLANS – repérage des matériaux	1/100
	- Plafond et Faux plafond	
	- Plâtrerie	
	- Revêtements de sol	
- A 309	CARNET DE DÉTAILS	1/20
	- Garde-corps balcon & escalier	
	- Meuble cuisine tisanerie	

PIECES ACTION:

- PLAN GO 01_BAT DME_Carnet de plan	1/20, 1/50 et 1/75
- PLAN GO 02_BAT RH_Carnet de plan_Ind A	1/50 et 1/100
- Plan VRD 01 Voiries	1/100
- Plan VRD02 - Reseaux	1/100
- PLAN EL01 - Bat Principal - Plans de principes EL CFO-Cfa_ind 0	1/100
- PLAN EL02 - Bat DME - Plans de principes EL CFO-Cfa_ind 0	1/100
- PLAN EL03 - Bat RH - Plans de principes EL CFO-Cfa_ind 0	1/100
- PLAN BAT PRINCIPAL-CVPB01.0	1/50
- PLAN BAT PRINCIPAL-CVPB02.0	1/50
- PLAN BAT PRINCIPAL-CVPB03.0	1/50
- PLAN BAT PRINCIPAL-CVPB04.0	1/50
- PLAN DME-CV01.0	1/50
- PLAN DME-PB01.0	1/50
- PLAN RH-CV02.0	1/50
- PLAN RH-PB02.0	1/50

PIÈCES TECHNIQUES ECRITES

CCTP - PRÉAMBULE COMMUN A TOUS LES LOTS

CCTP – description des ouvrages par lot + généralités par lot

+ Lot 11 CVPB - Annexe critères PAC

DPGF – par lot

TABLEAU SYNOPTIQUE DES PORTES

PLANNING PREVISIONNEL

PLANNING SIMPLIFIE PHASAGE DES TRAVAUX

RAPPORT ACOUSTIQUE IDB

RE2020 - DIRPJJ BAT DME

RICT APAVE

PGC SPS ELYFEC

PIÈCES ANNEXES

PLAN TOPO GEOMETRE réalisé par l'Agence de l'Isle d'Espagnac (03/11/22)

DOSSIER DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE – APAVE – mars 2024 :

RAPPORT RECONNAISSANCES STRUCTURELLES réalisé par GINGER CEBTP le 17/10/24

RAPPORT RECONNAISSANCES STRUCTURELLES réalisé par GINGER CEBTP le 10/11/23

RAPPORT ETUDE G1-ES/PGC réalisé par TECHNOSOL le 08/12/22

RAPPORT ETUDE G2-AVP réalisé par TECHNOSOL le 22/08/23

ESSAIS DE PERMEABILITÉ réalisé par GEOTHER le 24/08/2023

PLAN RESEAUX ETAT DES LIEUX TRANSMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE (2022)

Arrêtés de permis de construire et déclaration préalable + annexes

RAPPORT + PLAN DE DETECTION DES RESEAUX réalisé par l'Agence de St Aubin de Médoc le 10/08/23

FICHE DE DIMENSIONNEMENT REJET/DEBIT

SOLUTION COMPENSATOIRE

PIÈCES ECRITES ADMINISTRATIVES

- Règlement de Consultation
- Acte d'Engagement
- CCAP