

# MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

## PROCEDURE ADAPTEE

**Accord-cadre relatif à des missions  
d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la  
stratégie opérationnelle et l'ingénierie  
contractuelle des projets immobiliers du  
GHT Vendée**

Affaire n° 2026\_PI\_GHT\_004

Code CPV :

71300000-1 : Services d'ingénierie

71241000-9 : Etudes de faisabilité, service de conseil, analyse

71336000-2 : Services d'assistance dans le domaine de  
l'ingénierie

71356200-0 : Services d'assistance technique

79111000-5 : Services de conseil juridique

**LETTRE DE MISSION - CAS FICTIF**

## 1. REFERENCE DE L'ACCORD-CADRE

Consultation portant sur un accord-cadre relatif à des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la stratégie opérationnelle et l'ingénierie contractuelle des projets immobiliers du GHT Vendée

## 2. INTITULE DE L'OPERATION :

Acquisition foncière sur l'île de Noirmoutier

## 3. SITE ET ETABLISSEMENT CONCERNES

Centre Hospitalier de Noirmoutier

## 4. CONTEXTE

Le Centre Hospitalier a besoin d'un terrain en vue d'une extension de ses activités.  
Des discussions ont été menées avec des collectivités mais n'ont pas permis d'aboutir.

## 5. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DE L'OPERATION

Le Centre Hospitalier de Noirmoutier souhaiterait lancer un appel à manifestation d'intérêt auprès des propriétaires publics et privés de l'île dans le but d'acquérir une parcelle dans les conditions les plus avantageuses pour lui.

## 6. CONTENU DE LA MISSION

Conseil sur la stratégie et la procédure,  
Assistance au pilotage du projet,  
Organisation de la consultation,  
Fourniture des livrables nécessaires à la consultation,  
Analyse des offres foncières,

## 7. LIVRABLES ATTENDUS

Note de préconisation et de cadrage  
Avis de publicité  
Rapport d'analyse des offres  
Comptes rendus de réunions

## 8. DELAIS D'EXECUTION

Objectif : désignation de la parcelle dans un délai de 3 mois à compter de la notification du bon de commande. (délai ne tenant pas compte de l'établissement des actes notariés)

## 9. AUTRES INFORMATIONS