



Qualiconsult®

## Rapport Initial de Contrôle Technique

**DCE version 2**

*Annule et remplace le RICT DCE version 1 du 07/01/2026*

### **CONSTRUCTION HDJ CMP/CATTP PSYCHIATRIE** **CENTRE HOSPITALIER GEORGES MAZURELL**

4 RUE JACQUES MONOD  
85340 LES SABLES D'OLONNE

N° d'affaire	Date rapport	Chrono affaire
3100031031	23/01/2026	6

**Chargé(e) d'affaire**  
Thomas KUENTZ

## SOMMAIRE

---

<b>1. Renseignements généraux .....</b>	<b>3</b>
1.1 Affaire .....	3
1.2 Maîtrise d'Ouvrage .....	3
1.3 Maîtrise d'œuvre .....	3
1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage .....	4
.....	4
<b>2. Renseignements particuliers .....</b>	<b>5</b>
2.1 Description sommaire de l'opération .....	5
2.2 Constitution et Classements .....	5
<b>3. Documents reçus .....</b>	<b>7</b>
<b>4. Documents à transmettre à Qualiconsult .....</b>	<b>8</b>
4.1 Avant la signature des marchés .....	8
4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique .....	8
<b>5. Remarques préliminaires .....</b>	<b>9</b>
5.1 Avant la signature des marchés .....	9
5.2 Après la signature des marchés .....	9
5.3 Emploi de Techniques Non Courantes .....	9
5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV ») .....	10
5.5 Limite de mission .....	11
5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT .....	11
<b>6. Nature et présentation des avis .....</b>	<b>12</b>
6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT .....	12
6.2 Avis suspendus ou défavorables .....	12
6.3 Formulation des avis .....	12
6.4 Commentaires « QC+ » .....	13
<b>7. Récapitulatif des avis défavorables .....</b>	<b>14</b>
<b>8. Récapitulatif des avis suspendus .....</b>	<b>15</b>
<b>9. Récapitulatif des avis favorables .....</b>	<b>16</b>

## 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### 1.1 Affaire

Désignation	CONSTRUCTION HDJ CMP/CATTP PSYCHIATRIE				
Adresse	4 RUE JACQUES MONOD 85340 LES SABLES D'OLONNE				
Montant prévu des travaux (HT)	Non communiqué	Date prévisionnelle de début de chantier	NC	Durée prévisionnelle de chantier en mois	19

Permis de construire	Fourni	N° 851942500029 daté du 29/07/2025
Récépissé de dépôt :	Fourni	Daté du 31/01/2025

### 1.2 Maîtrise d'Ouvrage

	Coordonnées	Diffusion
<b>Maître d'Ouvrage</b>	CENTRE HOSPITALIER GEORGES MAZURELL - M. STEPHANE SAVARIAU RUE D AUBIGNY HOPITAL SUD 85026 LA ROCHE SUR YON CEDEX Email : stephane.savariau@ch-mazurelle.fr	Oui
<b>Assistant Maître d'Ouvrage</b>	A2MO - M. Jean LAIDIN RUE RABELAIS 37500 CHINON Email : j.laidin@a2mo.fr	Oui

### 1.3 Maîtrise d'œuvre

	Coordonnées	Diffusion
<b>Architecte</b>	NOMADE Architectes - Mme PALLADINO 26, rue Alfred Kastler 56000 VANNES Téléphone : 02 97 47 03 37   Email : palladino@nomade.info	Non
	NOMADE Architectes - M. LALONDE 26, rue Alfred Kastler 56000 VANNES Téléphone : 02 97 47 03 37   Email : lalonde@nomade.info	Oui
<b>BET Généraliste</b>	BERIM - Mme Pauline BOQUEHO 3 Boulevard Salvador Allende 44000 NANTES Email : p.boqueho@berim.fr	Oui

## 1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage

<input type="checkbox"/>	<b>L</b>	Solidité des ouvrages et équipements indissociables
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>LP</b>	Solidité des ouvrages et équipements dissociables et indissociables (L+PI)
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>PS</b>	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions neuves
<input type="checkbox"/>	<b>PSE</b>	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions existantes
<input type="checkbox"/>	<b>LE</b>	Solidité des existants
<input type="checkbox"/>	<b>AV</b>	Stabilité des avoisinants
<input type="checkbox"/>	<b>SH</b>	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SEI</b>	Sécurité des personnes dans les ERP-IGH
<input type="checkbox"/>	<b>STI</b>	Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>TH</b>	Isolation thermique et économies d'énergie
<input type="checkbox"/>	<b>PHH</b>	Isolation acoustique des bâtiments d'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>PHA</b>	Isolation acoustique des bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>F</b>	Fonctionnement des installations
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>HAND</b>	Accessibilité des handicapés
<input type="checkbox"/>	<b>BRD</b>	Transports des brancards
<input type="checkbox"/>	<b>GTB</b>	Gestion technique du bâtiment
<input type="checkbox"/>	<b>HYSH</b>	Hygiène et santé dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>HYSA</b>	Hygiène et santé dans les bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>ENV</b>	Environnement - ICPE (complément mission S)
<input type="checkbox"/>	<b>CO</b>	Coordination des missions de contrôle

Les missions de vérifications et d'attestations éventuellement souscrites par le Maître de l'Ouvrage font l'objet de rapports distincts de ceux relatifs aux présentes missions de contrôle technique relevant de la norme NF P 03-100.

## 1.5 Auteurs du rapport

Le présent rapport est validé par les vérificateurs mentionnés dans la liste ci-dessous :

## 2. RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS

### 2.1 Description sommaire de l'opération

Construction d'un hôpital de jour type CMP/CATTP psychiatrie aux Sables d'Olonne.

L'établissement en R+1 avec un sous-sol technique se compose:

- au RDC d'une zone destinée aux adultes avec des espaces extérieures;
- une autre zone RDC destinée aux enfants avec espaces extérieures;
- une zone logistique / office de remise en température entre les deux zones précitées;
- un R+1 accessible pour les consultations et les bureaux des praticiens;
- sous-sol technique partiel avec locaux électriques, CTA, sous-station.

La structure est réalisée en béton armé, planchers intermédiaires et toitures terrasses en béton armé.

Sheds réalisés avec complexe toiture chaude finition zinc.

Enduit extérieur décoratif, plaquette de parement au R+1, complexe d'étanchéité bi-couche sur support BA.

Menuiseries extérieures alu.

Distribution 2nd oeuvre courante.

Désenfumage naturel des circulations accessibles au public.

### 2.2 Constitution et Classements

- Etablissement(s) Recevant du Public

HDJ CMP/CATTP	
Activité Principale	U
Activité(s) Secondaire(s)	Néant
Catégorie	Catégorie 4
Origine classement	Document de l'administration (préfecture, mairie, commission de sécurité)
IGH	Non
IOP	Non
Description sommaire de l'établissement	<p>Descriptif des installations techniques:</p> <p>Ventilation:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>*1 CTA aile enfants + aile Sud R+1 traitée en ventilation de confort;</li> <li>*1 CTA aile adultes + aile Nord R+1 traitée en ventilation de confort;</li> <li>*1 CTA de compensation cuisine desservant le local re remise en température (installation cuisine);</li> <li>*1 hotte cuisine en toiture dans le local remise en température.</li> </ul> <p>Chauffage:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-production de chaleur réalisée via 2 chaudières gaz 2x45 kW en sous-sol;</li> <li>-2 départs panneaux rayonnants;</li> <li>-1 départ radiateurs;</li> <li>-1 départ CTA.</li> </ul> <p>Chauffage et froid:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-climatisation par détente directe (cassettes) et unité extérieure en toiture dans certains locaux (SAM enfants, salle d'activité polyvalente, salle d'activités 03 gym adultes, SAM adultes, bureau médecin 02 et 03 du R+1)</li> </ul> <p>Désenfumage:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-naturel pour les circulations horizontales des niveaux RDC et R+1.</li> </ul>

<b>Nature et étendue de la mission</b>	SEI complète
<b>Nature et étendue des vérifications</b>	Ensemble de l'opération

### 3. DOCUMENTS REÇUS

---

Les documents examinés par QUALICONCONSULT dans le cadre de sa mission sont ceux figurant sur la liste établie par la Maîtrise d'œuvre dont copie est jointe en annexe.

## 4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À QUALICONSULT

---

### 4.1 Avant la signature des marchés

- Plans architecte modifiés, s'il y a lieu
- Descriptifs modifiés, s'il y a lieu

**Et plus généralement tout document permettant à Qualiconsult d'avoir la connaissance complète du dossier soumis à son examen.**

### 4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique

**Pendant la phase travaux, Qualiconsult doit se voir communiquer tout document graphique, fiche technique, rapport d'essai et autre justificatif lui permettant d'émettre ses avis. Ces documents doivent être adressés au plus tard 2 semaines avant exécution des ouvrages concernés.**



## 5. REMARQUES PRÉLIMINAIRES

---

### 5.1 Avant la signature des marchés

Toute modification apportée au dossier de consultation des entreprises postérieurement à notre examen et avant signature des marchés, devra être portée à notre connaissance, pour avis.

La responsabilité de QUALICONSULT ne saurait être engagée au niveau de la conception du projet sur des éléments ou prestations modifiés sans son accord.

### 5.2 Après la signature des marchés

Tout changement par rapport aux documents de base ainsi que sur les matériaux prévus initialement, devra nous être signalé, de manière à ce que nous puissions donner notre avis sur les nouvelles dispositions.

Chaque entrepreneur est tenu d'effectuer un contrôle interne tel que prévu par la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 et portant principalement sur la qualité des matériaux et leur mise en œuvre pendant les diverses phases d'exécution du chantier.

Les résultats de ces autocontrôles devront être communiqués à QUALICONSULT au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

### 5.3 Emploi de Techniques Non Courantes

Le Maître d'œuvre et les entreprises doivent **systematiquement informer au préalable** QUALICONSULT de tout procédé relevant d'une **Technique Non Courante** qu'ils entendent prescrire ou mettre en œuvre (respectivement).

Les Techniques Non Courantes regroupent de manière générale les travaux non décrits par des textes officiels, ou relevant :

- de Règles Professionnelles non acceptées par la C2P ;
- d'un Avis Technique (ATec) ou de Document Technique d'Application (DTA) faisant l'objet d'une mise en observation par la C2P ;
- d'une Enquête de Technique Nouvelle (ETN) ou d'un avis de faisabilité (« avis de chantier ») ;
- d'un Pass'Innovation ;
- d'un ATE non complété par un DTA ;
- d'aucune évaluation technique.

QUALICONSULT rappelle qu'une évaluation d'aptitude à l'emploi du procédé prévu est nécessaire afin de constituer un référentiel nous permettant d'exercer notre mission de contrôle technique construction consistant à vérifier la compatibilité de l'emploi de tels procédés avec la mise en œuvre prévue pour l'opération. Cette évaluation ne relève pas de la mission de contrôle technique qui a été confiée à QUALICONSULT. A défaut de transmission de cette évaluation avant l'exécution des travaux, QUALICONSULT serait dans l'obligation d'émettre un avis Défavorable sur l'ouvrage employant ce procédé.

En tout état de cause l'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération (DO, RCD des constructeurs,...) ainsi que celui du Maître d'Ouvrage; ces derniers pourront assujettir leur accord à des conditions spéciales de souscriptions d'assurance.

## 5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques du bâtiment pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement édités par l'Agence Qualité Construction (AQC). Dans le cadre de notre mission PV, les entreprises concernées devront nous adresser leurs attestations d'essais de fonctionnement selon le modèle disponible sur le site internet de l'AQC.

Les installations potentiellement concernées sont les suivantes :

- les installations électriques de logements ou de services généraux ;
- les réseaux d'eau intérieure aux bâtiments ;
- les évacuations d'eau intérieures et extérieures aux bâtiments ;
- les portiers électroniques ;
- la ventilation mécanique contrôlée simple flux et double flux ;
- les installations de chauffage ;
- les portes et portails automatiques pour véhicules et piétons ;
- les protections solaires mobiles motorisées ;
- les volets motorisés, battants, coulissants et roulants ;
- production et distribution de l'eau chaude sanitaire ;
- réseaux de communication VDI.

A défaut d'un modèle disponible, les anciens "PV COPREC" (publiés par le document technique COPREC CONSTRUCTION n°1 d'octobre 1998, Moniteur du 06/11/1998, cahier spécial n°4954) seront recevables dans le cadre de la présente mission pour les installations suivantes :

- les ascenseurs, ascenseurs de charge ;
- les escaliers mécaniques, trottoirs roulants ;
- les réseaux de distribution collective de radiodiffusion ;
- le conditionnement d'air ;
- les fluides médicaux.

## 5.5 Limite de mission

- Le présent rapport ne traite que de la ou des mission(s) de contrôle technique souscrite(s) par le Maître de l'Ouvrage et entrant dans le champ d'application de la norme NF P 03-100
- A contrario, il ne traite pas d'autres missions non visées par la norme telles que :
  - la vérification des installations électriques avant mise sous tension en vue de la délivrance de l'attestation de conformité par le CONSUEL ;
  - la vérification initiale des installations électriques imposée par décret du Ministère du Travail ;
  - toute mission de vérification exhaustive donnant lieu à attestation finale ;
  - toute mission d'audit ou de diagnostic
- Si le Maître de l'Ouvrage a souscrit une ou plusieurs des missions précédentes avec le GROUPE QUALICONSULT, c'est au titre de contrats distincts de celui de contrôle technique.

## 5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONSULT

- Le présent rapport est adressé au Maître de l'Ouvrage par email ainsi qu'aux destinataires en copie (voir renseignements généraux).
- Les avis de la phase exécution seront adressés par mail à l'ensemble des destinataires. Nota : il appartient au Maître d'Ouvrage de transmettre copie de ces avis aux intervenants qui ne nous auraient pas communiqué d'adresse mail.
- Le rapport final sera diffusé de la même manière que le rapport initial.

## 6. NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS

Les avis de QUALICONCONSULT sont présentés sous forme de tableaux comportant 3 colonnes :

Corps d'état		
Identification du point de contrôle	Libellé de l'avis	Référence du(es) document(s) examiné(s)

### 6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT

A l'exception de ceux relatifs au § 6.2 ci-après, les avis de QUALICONCONSULT sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont FAVORABLES.

### 6.2 Avis suspendus ou défavorables

Le cas échéant :

- Les avis défavorables sont explicités au chapitre 7.
- Les avis suspendus au sens de l'article 4.2.8 de la NF P 03-100 sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont explicités au chapitre 8 du présent rapport.

### 6.3 Formulation des avis

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

#### **F : Avis Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, pourra être confirmé ou infirmé en fonction des éléments remis lors des phases ultérieures.

#### **S : Avis Suspendu**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux, faute de quoi cet avis deviendra défavorable.

#### **D : Avis Défavorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés présentent un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage ou sont incompatibles avec les référentiels concernés (Règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes)

#### **SO : Sans Objet**

Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.

Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux

#### **HM : Hors Mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

## 6.4 Commentaires « QC+ »

Dans l'exercice de son rôle de conseil au Maître de l'Ouvrage, QUALICONSULT peut émettre des commentaires n'entrant pas dans le cadre des avis suspendus ou défavorables : ces commentaires ont pour objet d'éclairer ce dernier sur des thèmes tels que :

- l'optimisation du projet ;
- d'éventuelles sujétions de mise en œuvre ;
- d'éventuels aléas susceptibles de survenir en cours d'exploitation ;
- et plus généralement toute piste d'amélioration ou de meilleure adéquation du projet au programme.

## 7. RÉCAPITULATIF DES AVIS DÉFAVORABLES

---

NEANT

## 8. RÉCAPITULATIF DES AVIS SUSPENDUS

### Maître d'Ouvrage

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
<b>THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE</b>		
Mesures obligatoires	<p>Pour mémoire, prévoir des tests d'étanchéité à l'air pour:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-l'enveloppe du bâtiment, 1m3/h.m² objectif de l'étude;</li> <li>-les réseaux de ventilation (classe B).</li> </ul> <p>Nous restons à disposition du MOA s'il souhaite un chiffrage sur ces missions.</p>	étude RT2012

### Architecte

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
<b>SÉCURITÉ INCENDIE ERP</b>		
Office de remise en température	<p>Préciser la puissance des équipements de remise en température.</p> <p>Si &gt; 20 kW, traiter le local avec des parois EI60 et des blocs portes EI30-c.</p>	Plan RDC

## 9. RÉCAPITULATIF DES AVIS FAVORABLES

### Architecte

<b>LIBELLE POINT DE CONTROLE</b>	<b>LIBELLE D'AVIS FAVORABLE</b>	<b>REFERENCE</b>
<b>SÉCURITÉ INCENDIE ERP</b>		
Façades accessibles	La façade Nord et le pignon Ouest sont des façades accessibles considérées aveugles. Des ouvrants 180x90 sont implantés le long de la façade Nord et deux accès supplémentaires sont possibles en pignons Est et Ouest.	Façades

### BET Acoustique

<b>LIBELLE POINT DE CONTROLE</b>	<b>LIBELLE D'AVIS FAVORABLE</b>	<b>REFERENCE</b>
<b>ACOUSTIQUE AUTRES</b>		
Etude acoustique	Pas d'observation particulière à signaler sur la notice acoustique phase PRO.	notice acoustique PRO

### BET Géotechniques

<b>LIBELLE POINT DE CONTROLE</b>	<b>LIBELLE D'AVIS FAVORABLE</b>	<b>REFERENCE</b>
<b>SOLIDITÉ</b>		
Prescriptions géotechnique	<p>Coupe géologique:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-terre végétale jusqu'à 0,20 m d'épaisseur;</li> <li>-limon +/- silteux à sableux, brun grisâtre à marron jaunâtre, jusqu'à une profondeur de 0,7 m;</li> <li>-limon argileux à argile limoneuse, micacé marron roux jaunâtre gris, jusqu'à 1,3 m;</li> <li>-limon micacé marron jaunâtre gris beige jusqu'à 2,5 m;</li> <li>-micaschiste gris, altéré friables puis compact à partir de 2,8 m.</li> </ul> <p>Sol de classe A, risque de liquéfaction négligeable.</p> <p>Niveau bas: le plancher bas du sous-sol doit être réalisé avec une dalle portée dimensionnée pour reprendre la sous-pression.</p> <p>Fondations: semelles superficielles ou isolées sur GB avec ancrage de la micaschiste altéré à compact, le toit a été rencontré entre 1,1 et 2,5 m.</p> <p>Tassements totaux estimés de 1 à 5 mm (tassement diff &lt; 5 mm), hypothèses suivant 16.4 de l'étude.</p> <p>Les sous-pressions dues à la présence d'eau seront prises en compte par le B.E.T. structure dans le dimensionnement de la dalle basse du sous-sol, en considérant un niveau EE correspondant à celui du terrain fini extérieur.</p> <p>Béton de fondations de classe XA1 à retenir.</p>	étude G2 PRO avril 2025

### BET Thermique

<b>LIBELLE POINT DE CONTROLE</b>	<b>LIBELLE D'AVIS FAVORABLE</b>	<b>REFERENCE</b>
<b>THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE</b>		
Caractéristiques principales étude RT2012	<p>Pour mémoire:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-isolation ITI 200 mm (lambre 0,030 W/(m.K) ), R=6,65 m².K/W;</li> <li>-plancher bas sur VS, R=5,2 m².K/W</li> <li>-plancher bas sur LNC 165 mm R=5,20 m².K/W;</li> <li>-TT sur béton 200 mm R=9,05 m².K/W;</li> <li>-TT sur TAN 220 mm + 100 GR32 mm intérieur, total R=9,05 m².K/W</li> </ul>	étude RT2012



LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS FAVORABLE	REFERENCE
	<p>Traitement des poutres au sous-sol sur les 3 faces.</p> <p>Rupteurs thermiques:            -100% de la liaison plancher bas / façade traité avec rupteur thermique <math>\Psi &lt; 0,15 \text{ W/m.K}</math>;            -32 ml en plancher intermédiaire (L9) avec <math>\Psi &lt; 0,29 \text{ W/m.K}</math>;            -211 ml en TT (L10) avec <math>\Psi &lt; 0,29 \text{ W/m.K}</math>.</p> <p>Menuiseries:            -<math>U_w \leq 1,3</math></p> <p>CTA DF: rendement récupérateur 82%, 4960 m<sup>3</sup>/h zone enfants + cuisine, 5400 m<sup>3</sup>/h zone adultes + cuisine.</p> <p>Réseaux ventilation isolé <math>R &gt; 0,6 \text{ m}^2.\text{K/W}</math>, classe B.</p> <p>Prod chauffage + ECS depuis via deux chaudière gaz en cascade 2x45 kW.</p> <p>Détente directe pour la production de froid, 35 kW - EER =3, boucle EG 7/12°C.</p> <p>Plomberie: calorifuge classe 4.</p> <p>Panneaux PV:            -38 panneaux inclinés à 5° Sud en toiture (450 Wc par panneau)</p>	

## **ANNEXE**

## Liste des pièces DCE - ind. 02

type de document	nom du document		format	échelle
05 DCE				
	PG	page de garde	A4 page de garde	
	LP	liste des pièces DCE 1/3	A4 Portrait	
	LP	liste des pièces DCE 2/3	A4 Portrait	
	LP	liste des pièces DCE 3/3	A4 Portrait	
01 PLANS				
	PM	plan masse	A0 Paysage	1:150
	PLESS	plan d'ensemble sous-sol	A0 Portrait	1:100
	PLE01	plan d'ensemble rez-de-chaussée	A0 Portrait	1:100
	PLE02	plan d'ensemble r+1	A0 Portrait	1:100
	PLE03	plan d'ensemble de toiture	A0 Portrait	1:100
	PLSS	plan sous-sol	A0 Portrait	1:50
	PL01a	plan rez-de-chaussée	A0 Paysage	1:50
	PL01b	plan rez-de-chaussée	A0 Paysage	1:50
	PL01c	plan rez-de-chaussée	A0 Paysage	1:50
	PL02	plan r+1	A0 Portrait	1:50
02 COUPES				
	CP 01	coupes générales	A0 Paysage	1:50
	CP 02	coupes générales	A0 Paysage	1:50
	CP 03	coupes générales	A1 Paysage	1:50
03 FACADES				
	FA 01	façades générales	A0 Paysage	1:100
	FA 02	façades sur jardins/zone de déchargement	A1 Paysage	1:100
	FA 03	façades sur ailes Est/Ouest	A1 Paysage	1:100
04 DETAILS				
	DET 00	page de garde carnet de détails	A3 paysage	1:1
	DET 01	principe de façade	A3 Paysage	1:35
	DET 02	menuiserie avec store	A3 Paysage	1:20
	DET 03	menuiserie avec BSO	A3 Paysage	1:20
	DET 04	casquette béton	A3 Paysage	1:20
	DET 05a	shed coupe	A3 Paysage	1:20
	DET 05b	shed façade-plans	A3 Paysage	1:50
	DET 06	étanchéité toiture	A3 Paysage	1:20
	DET 07	local de rangement cour	A3 Paysage	1:25, 1:20, 1:10
	DET 08	"clôture habitée"	A3 Paysage	1:20, 1:50, 1:10
	DET 09	"clôture filtre"	A3 Paysage	1:20, 1:50
	DET 10	"clôture minérale"	A3 Paysage	1:20, 1:50
	DET 11	banque d'accueil hall	A3 Paysage	1:25, 1:20
	DET 12	mobilier - banc/vesitiaire	A3 Paysage	1:25
	DET 12	mobilier - rangement hall	A3 Paysage	1:4,35, 1:25
05 SURFACES				
	TB 00	tableau de surfaces	A3 paysage	
	TB 01a	tableau de surfaces utiles récapitulatif 1/2	A3 Paysage	1:1
	TB 01b	tableau de surfaces utiles récapitulatif 2/2	A3 Paysage	1:1
	TB 02	tableau de surfaces totale récapitulatif 1/3	A3 Paysage	1:1
	TB 02	tableau de surfaces totale récapitulatif 2/3	A3 Paysage	1:1
	TB 02	tableau de surfaces totale récapitulatif 3/3	A3 Paysage	1:1
06 NOMENCLATURES & PLANS DE REPERAGES				
	NM 00	carnet nomenclatures et plans de repérage	A3 paysage	1:1
	NM 01a	nomenclature des menuiseries extérieures 1/2	A3 Paysage	1:1
	NM 01b	nomenclature des menuiseries extérieures 2/2	A3 Paysage	1:1
	NM 02a	nomenclature des portes 1/3	A3 Paysage	1:1
	NM 02b	nomenclature des portes 2/3	A3 Paysage	1:1
	NM 02c	nomenclature des portes 3/4	A3 Paysage	1:1
	NM 02d	nomenclature des portes 4/4	A3 Paysage	1:1
	NM 03a	tableau des prestations 1/3	A3 Paysage	
	NM 03b	tableau des prestations 2/3	A3 Paysage	
	NM 03c	tableau des prestations 3/3	A3 Paysage	
	PR01	plan de repérage faux-plafonds rez-de-chaussée	A3 Paysage	1:250
	PR02	plan de repérage faux-plafonds r+1	A3 Paysage	1:250

	PR03	plan de repérage sous-sol	A3 Paysage	1:250
	PR04	plan de repérage sol rez-de-chaussée	A3 Paysage	1:250
	PR05	plan de repérage sol r+1	A3 Paysage	1:250
	NM 04	nomenclature des clôtures	A3 Paysage	1:50
	PR05	plan de repérage clôtures	A3 Paysage	1:500
07 PERSPECTIVES				
	IM 01	perspective 01	A3 Paysage	
	IM 02	perspective 02	A3 Paysage	
BERIM				
		CCTP	A4 Portrait	
	PE 00	CCTC	A4 Portrait	
	PE 01	CCTP VRD	A4 Portrait	
	PE 02	CCTP Gros-oeuvre - charpente	A4 Portrait	
	PE 03	CCTP Etanchéité	A4 Portrait	
	PE 04	CCTP Couverture Métallique	A4 Portrait	
	PE 05	CCTP Façade	A4 Portrait	
	PE 06	CCTP Menuiserie extérieures - protections solaires	A4 Portrait	
	PE 07	CCTP Serrurerie métallerie	A4 Portrait	
	PE 08	CCTP Faux-plafond - doublage - cloison	A4 Portrait	
	PE 09	CCTP Menuiseries intérieures	A4 Portrait	
	PE 10	CCTP Revêtement de sol	A4 Portrait	
	PE 11	CCTP Peinture	A4 Portrait	
	PE 12	CCTP Ascenseur	A4 Portrait	
	PE 13	CCTP Chauffage Ventilation Climatisation - Désenfumage	A4 Portrait	
	PE 14	CCTP Plomberie	A4 Portrait	
	PE 15	CCTP Electricité (courant fort - courant faible)	A4 Portrait	
	PE 16	CCTP Photovoltaïque	A4 Portrait	
	PE 17	CCTP Aménagements paysagers - espaces verts	A4 Portrait	
	PE 18	CCTP Clôtures et habillages bois extérieurs	A4 Portrait	
	PE	Note thermique RT 2012	A4 Portrait	
	PE	Estimation par lot	A4 Portrait	
	PE	Planning	A4 Portrait	
	PE	Proposition installation de chantier	A4 Portrait	
	PE	Cahier de charges fonctionnel SSI	A4 Portrait	
	PE 03	Note thermique RT2012	A4 Portrait	
	PE 04	Cahier des charges fonctionnel SSI	A4 Portrait	
	PG 01-Structure	STR-01 Plancher bas sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 02-Structure	STR-02 Plan de PH sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 03-Structure	STR-03 Plan de PH-RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 04-Structure	STR-04 Plan de PH-R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 05-Elec/PV	EL01 Plan du sous-sol et RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 06-Elec/PV	EL02 Plan du R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 07-Elec/PV	PV01 Plan de toiture	A0 Paysage	1:100
	PG 08-SSI	Plan de zoning SSI	A3 paysage	1:200
	PG 09-CVC	CVC-01 Ventilation sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 10-CVC	CVC-02 Ventilation RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 11-CVC	CVC-03 Ventilation R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 12-CVC	CVC-04 Chauffage climatisation sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 13-CVC	CVC-05 Chauffage climatisation RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 14-CVC	CVC-06 Chauffage climatisation R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 15-CVC	CVC-07 Ventilation chauffage climatisation toiture	A0 Paysage	1:100
	PG 16-CVC	CVC-08 Synoptique production de chauffage	A3 paysage	
	PG 17-DSF	DSF-01 Désenfumage sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 18-DSF	DSF-02 Désenfumage RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 19-DSF	DSF-03 Désenfumage R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 20-DSF	DSF-04 Désenfumage toiture	A0 Paysage	1:100
	PG 21-DSF	DSF-05 Synoptique désenfumage	A0 Paysage	1:100
	PG 21-PLB	PLB-01 Plomberie sous-sol	A0 Paysage	1:100
	PG 22-PLB	PLB-02 Plomberie RDC	A0 Paysage	1:100
	PG 23-PLB	PLB-03 Plomberie R+1	A0 Paysage	1:100
	PG 24-PLB	PLB-04 Plomberie toiture	A0 Paysage	1:100
	PG 25-VRD	VRD-01 Plan de nivellement	A0 Paysage	1:200
	PG 26-VRD	VRD-02 Gestion des eaux pluviales	A0 Paysage	1:200
	PG 27-VRD	VRD-03 Réseaux humides	A0 Paysage	1:200
	PG 28-VRD	VRD-04 Réseaux secs	A0 Paysage	1:200
	PG 29-VRD	VRD-05 Synthèse des réseaux	A0 Paysage	1:200
FAAR				
	PE 01-PAYSAGE	CCTP	A4 Portrait	
	PE 02-PAYSAGE	DPGF	A4 Portrait	

PG 04-PAYSAGE	Plan débroussaillage	A0 Paysage	1:200
PG 05-PAYSAGE	plan des aménagements extérieurs	A0 Paysage	1:200
PG 06-PAYSAGE	plan des mobiliers, jeux & clôtures	A0 Paysage	1:200
PG 07-PAYSAGE	plan des revêtements et bordures	A0 Paysage	1:200
PG 08-PAYSAGE	carnet de détail	A3 paysage	

---

#### AGI2D

---

PE 01	charte chantier propre	A4 Portrait
PE 02	notice environnementale	A4 Portrait
PE 03	notice EM	A4 Portrait
PE 04	notice FLG	A4 Portrait
PE 05	notice STD	A4 Portrait
PE 06	notice ACV	A4 Portrait
PE 07	notice QAI	A4 Portrait

---

#### ACOUSTIK

---

PE 01-ACOUS	Notice acoustique DCE	A4 Portrait
-------------	-----------------------	-------------