

Avis de publicité simplifié pour MAPA < 90000 € HT

Identification de l'organisme qui passe le marché :

Caf de l'Isère

TSA 38429

3 Rue des alliés

38051 Grenoble cedex 9

Tel 04.76.20.60.64

courriel : achatspatrimoine@caf38.caf.fr

Objet du marché : Afin d'améliorer la performance thermique et énergétique du bâtiment de la Caf de l'Isère situé 3 rue des alliés à Grenoble, la Caf de l'Isère souhaite confier une mission de maîtrise d'œuvre pour assurer les travaux suivants :

- Remplacement intégral de la GTB
 - Mise en place de panneaux photovoltaïques
 - Mise en place de bornes de recharges électriques sur 5% des places de stationnement
- et selon le descriptif du programme technique réalisé par l'Ucanss.

Le budget des travaux est estimé à 600 000 € ht.

Durée du marché : La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 30 mois.

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 15 mois.

Procédure de passation : La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Modalités d'attribution : Le délai de validité des offres est fixé à 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Critères de sélection :

1-Prix des prestations 45%

2-Valeur technique 50% dont :

2.1-Planning général du projet de l'opération et délai d'exécution des éléments de mission 15%

2.2-Méthodologie et organisation mises en place pour le projet 25%

2.3-Description de l'équipe dédiée à l'opération (avec compétence - OPQBI - OPQTEC et expérience CV – diplôme) 10%

3-Démarche environnementale envisageable dans le projet (conception et réalisation) 5%

Date limite : Dépôt des offres le 24/02/2026 à 12h00 sur « PLACE » <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Renseignements divers : Une visite sur site est obligatoire. **L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les candidats devront faire une demande préalable pour prendre rendez-vous : par courriel achatspatrimoine@caf38.caf.fr et selon les dates suivantes :**

- 03/02/2026 à 14h00

- 10/02/2026 à 14h00

- 13/02/2026 à 10h00

Des négociations sont prévues selon les conditions fixées au règlement de consultation.

Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental dont le détail est indiqué dans le CCAP.

Conditions relatives au marché :

Modalités de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : sur fonds local et national

Unité monétaire utilisée, l'euro

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché (le cas échéant) : Groupement conjoint avec mandataire solidaire

Justifications : les documents à produire sont ceux figurant à l'article 6.1 du règlement de consultation et notamment les compétences suivantes :

Diplôme architecte DPLG et inscrit conformément aux dispositions des articles 10 et

11 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecte

Compétence en Economie de la construction

Compétence en Fondations et structure

Compétence en Voirie et réseau divers

Compétence Thermique

Compétence en Chauffage, Climatisation et ventilation

Compétence Plomberie

Compétence en Électricité (courants forts et faibles)

Compétence en systèmes de sécurité incendie

Compétence en désamiantage

Compétence en OPC

Adresse Internet :

[https://www.marches-](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2930402&orgAcronyme=s7h)

[publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2930402&orgAcronyme=s7h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2930402&orgAcronyme=s7h)

Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication : 27/01/2026