

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

125 ROUTE DE GRUSON - APT 105P
(N° de lot: 105P)
59830 CYSOING

Propriétaire

SOREC
297 boulevard de Liège
59500 DOUAI

Demandeur

SOREC
297 boulevard de Liège
59500 DOUAI

SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent « Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante », **il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Programme des travaux : cf. chapitre 1

Date du rapport : 21/10/2025

Date de visite : 16/09/2025

Nombre de pages : 21

Fait à : 59810 LESQUIN

Référence du dossier : 2507CHNLI -
BI1432000000688

Nombre de prélèvements : 1

Nombre d'analyses réalisées : 0 **

Le présent rapport est établi par :
Alexandre VANHAECKE

dont les compétences sont certifiées par : CESI
CERTIFICATION 1 avenue du Général de Gaulle
Tour Pb 5 (6ème étage) 92074 Paris La Défense
Cedex

sur la durée de validité du : 01/07/2022 au
30/06/2029

Certificat de compétence :
n° ODI-00318

Contrat d'assurance :

AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2025

** Compteur valide uniquement pour les analyses réalisées après le 10/09/25

| Révision | Date | Objet |
|------------------|------------|------------------|
| Version initiale | 21/10/2025 | Edition initiale |
| | | |
| | | |

Nota : Toute nouvelle version de rapport annule et remplace les versions précédentes.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

| | |
|--|-----------|
| I. PROGRAMME ET PERIMETRE..... | 3 |
| 1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE..... | 3 |
| 2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE | 3 |
| II. CONCLUSIONS | 3 |
| III. OBJET DE LA MISSION | 4 |
| 1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE | 4 |
| 2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES | 4 |
| IV. DEROULEMENT DE LA MISSION | 4 |
| 1. PRESTATIONS REALISEES..... | 4 |
| 2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE | 5 |
| 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE | 5 |
| 4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION..... | 6 |
| 5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION | 6 |
| V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| 1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE | 7 |
| 2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE..... | 8 |
| 3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES..... | 9 |
| VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE..... | 10 |
| 1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT | 10 |
| 2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT..... | 10 |
| ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION..... | 11 |
| 1. PRELEVEMENTS | 12 |
| 2. COMPOSANTS..... | 13 |
| ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS | 14 |
| ANNEXE 3 - PV ANALYSES | 16 |
| ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS | 18 |
| ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES | 19 |
| ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE | 21 |

I. PROGRAMME ET PERIMETRE

1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Référence du programme de travaux transmis : Néant

Rez de chaussée - Cuisine : Remplacement Chaudière

2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Le périmètre de repérage est le suivant :

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent « Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante », il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

| Localisation | Matériau ou produit |
|--------------|---------------------|
| Néant | |

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Rappel réglementaire et normatif:

- L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés
- Article R4412-97 du code du travail
- Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.
- Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 : version Aout 2017

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Habitation (partie privative d'immeuble)

Date de construction : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

| Niveaux | Locaux |
|-----------------|---------|
| Rez de chaussée | Cuisine |

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre

- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA Saint Grégoire BAT K (Cofrac : 1-5970)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Rapport de mission, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :
 > Nom: DANJOU Edouard

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

| Observations | Oui | Non | Sans Objet |
|--|-----|-----|---------------|
| Plan de prévention réalisé avant intervention sur site | - | - | X |
| Vide sanitaire accessible et visitable | | | X |
| Combles accessibles et visitables | | | X |
| Toiture accessible et visitable | | | X |
| Bâtiment vide d'occupants | | X | |
| Bâtiment vide de mobiliers | | X | |
| Equipements en fonctionnement | X | | |

Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :

| Localisation | Parties du local | Raison | Moyens à mettre en œuvre |
|--------------|------------------|--------|--------------------------|
| Néant | - | | |

Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : Occupé

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

| Documents demandés | Documents remis |
|---|-----------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés | - |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | - |
| Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | - |

Observations :

Néant

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

| Etage | Intitulé du plan |
|-----------------|------------------|
| Rez-de-chaussée | Rez-de-chaussée |

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | N° Prélèvement(s) | Conclusion (justification) | Quantité*2 |
|----------------|--------------|--|------------|-------------------|----------------------------|------------|
| Néant | - | - | | | | |

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

*2 : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | N° Prélèvement(s) | Conclusion (justification) |
|----------------|---------------------------|--|----------------|----------------------------------|--|
| ZPSO-001 | Rez de chaussée - Cuisine | 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) - Bandes calicot | Bandes calicot | P001 (Rez de chaussée - Cuisine) | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | Conclusion (justification) |
|----------------|--------------|---|------------|----------------------------|
| Néant | - | - | | |

VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.


Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

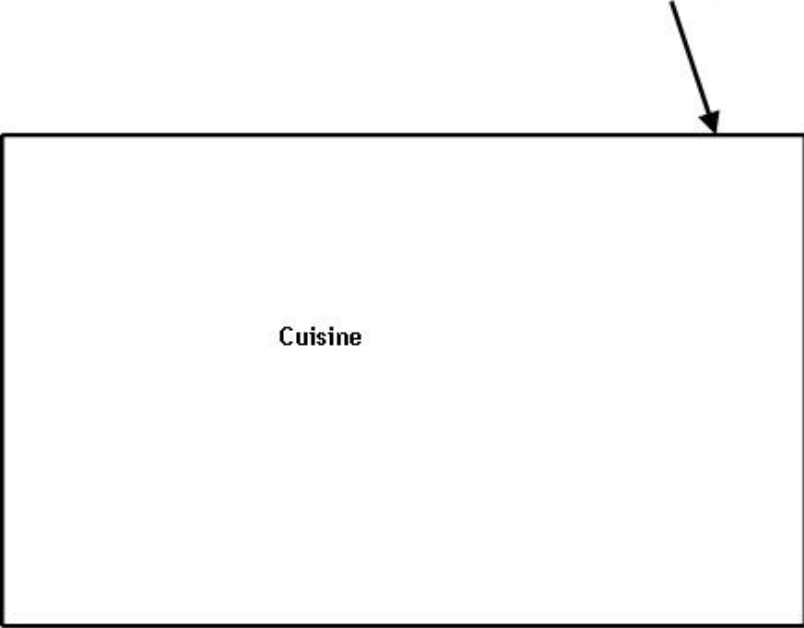
1. PRELEVEMENTS

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse |
|--------------------|--|---------------------------|---|---------------------|-----------------------|
| P001 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Description:</u> Bandes calicot | Rez de chaussée - Cuisine | 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) | 16/09/2025 | Pas de réponse |

2. COMPOSANTS

| N° de composant | Localisation | Description | Justification | Photo |
|-----------------|--------------|----------------|---|---|
| ZPSO-001 | Cuisine | Bandes calicot | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |  |

ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

| | |
|---|---|
| <div><p>P001 Bandes calicot Susceptible de contenir de l'amiante</p></div> | Planche de repérage technique |
| | N° planche :1/1 |
| | Nom du plan : Rez-de-chaussée |
| | Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Lille Lesquin 4 rue des Ormes 59810 LESQUIN |
| | Adresse du bien : 125 ROUTE DE GRUSON - APT 105P (N° de lot: 105P) 59830 CYSOING |
| | Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2507CHNLI - BI14320000000688 Rédacteur : Alexandre VANHAECKE Date : 21/10/2025 |
| | Commentaires : |

ANNEXE 3 - PV ANALYSES



Parc scientifique Haute Borne - Park Plaza II bât D – 31 Av de l'Harmonie
59650 VILLBNEUVE D'ASCOQ
Tél : 03.20.86.20.72
Fax : 03.20.87.99.78
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5971

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT022510-11034 EN DATE DU 13/10/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

SOCOTEC DIAGNOSTIC LILLE LESQUIN (CHNLI)
M. Alexandre VANHAECKE
11 rue Paul Dubrule-CS50446
59814 LESQUIN

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0225-24713
Echantillon ITGA : IT022510-11034
Reçu au laboratoire le : 07/10/2025

Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

| | |
|------------------|--|
| Commande | 2507CHNLI_- BI14320000000688_2025_10_06_0731_2492 |
| Dossier client | 2507CHNLI - BI14320000000688 - 125 ROUTE DE GRUSON - APT 105P 59830 CYSOING ITC-TPWWTY-150015 |
| Echantillon | P001 - Bandes calicot - Rez de chaussée - Cuisine ITM-IWUXI-3135574 |
| Description ITGA | Peinture / Matériau plâtreux blanc / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée |

Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat | Variété d'amiante | Eléments analytiques |
|---|--|----------------------------|----------------------|-----------------------|
| ► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable | META (A) le 13/10/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1 | Amiante non détecté (1) | --- | Analyste : HNT (2) |

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Brandon Boreau Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1

ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

Néant

ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT
N° ODI-00318
Version 03

Nous attestons que :
VANHAECKE Alexandre

Né(e) le : 09/04/1983 A : LILLE

**Répond aux exigences de compétences de certification de personnes « Opérateurs en
 Diagnostics Immobiliers » pour les domaines techniques suivants :**

Domaine(s) Technique(s)

Amiante sans mention
 Amiante avec mention

Validité du Certificat

Du 01/07/2022 au 30/06/2029
 Du 01/07/2022 au 30/06/2029

**Les évaluations des opérateurs en diagnostics immobiliers sont réalisées
 conformément aux dispositions définies dans les référentiels de certification.**

- Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir
 ce que de droit.

Edité à Paris,

Le 01/07/2022

Le Directeur



Sébastien MAURICE




Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI3653 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur VANHAECKE Alexandre

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|----------------------|---|
| Electricité | Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 13/11/2020 - Date d'expiration : 12/11/2027 |
| Energie sans mention | Energie sans mention Date d'effet : 01/12/2020 - Date d'expiration : 30/11/2027 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 02/12/2020 - Date d'expiration : 01/12/2027 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 13/11/2020 - Date d'expiration : 12/11/2027 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 17/11/2020.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev16

ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire

MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92300 Paris La Défense Cedex.

Tél : 01 41 34 50 00
Fax : 01 41 34 55 00
Site ORIAS : www.orias.fr

N°ORIAS 07 001 037


Votre contrat

Construction : Responsabilité civile professionnelle et exploitation

Vos références

Contrat : 37503519275087
A effet du 01/01/2021
Client : 0010694120

Assurance et Banque



SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 638

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2025 au 01/01/2036.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues du fait des missions qu'il lui sont confiées, notamment :

- Les missions relatives à l'établissement de son bilan énergétique ;
- Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.126-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-9 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.136-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de plans de prévention des risques technologiques ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

Le présent atestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Nantes le 09/01/2025
POUR LA SOCIÉTÉ :
Mme. GONNET
Directrice Générale d'AXA France

Votre intermédiaire

MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92300 Paris La Défense Cedex.

Tél : 01 41 34 50 00
Fax : 01 41 34 55 00
Site ORIAS : www.orias.fr

N°ORIAS 07 001 037

Votre contrat

Construction : Responsabilité civile professionnelle et exploitation

Vos références

Contrat : 37503519275087
A effet du 01/01/2021
Client : 0010694120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 638

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2025 au 01/01/2036.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues du fait des missions qu'il lui sont confiées, notamment :

- Les missions relatives à l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues du fait des missions qu'il lui sont confiées, notamment :
 - Dagnostic HAP
 - Eta Parasitaire
 - Eta des risques et pollutions
 - Etude des nuisances sonores
 - Menuage loi Carrez et loi Boutin

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :

- > 1.500.000 € par année tous dommages confondus : Coprès, Matériaux et Immatériels consécutifs et non consécutifs.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Nantes le 20/12/2024
POUR LA SOCIÉTÉ :
Mme. GONNET
Directrice Générale d'AXA France

Votre intermédiaire

MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92300 Paris La Défense Cedex.

Tél : 01 41 34 50 00
Fax : 01 41 34 55 00
Site ORIAS : www.orias.fr

N°ORIAS 07 001 037

Votre contrat

Construction : Responsabilité civile professionnelle et exploitation

Vos références

Contrat : 37503519275087
A effet du 01/01/2021
Client : 0010694120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 638

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2025 au 01/01/2036.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues du fait des missions qu'il lui sont confiées, notamment :

- Les missions relatives à l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues du fait des missions qu'il lui sont confiées, notamment :
 - Dagnostic HAP
 - Eta Parasitaire
 - Eta des risques et pollutions
 - Etude des nuisances sonores
 - Menuage loi Carrez et loi Boutin

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :

- > 1.500.000 € par année tous dommages confondus : Coprès, Matériaux et Immatériels consécutifs et non consécutifs.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Nantes le 09/01/2025
POUR LA SOCIÉTÉ :
Mme. GONNET
Directrice Générale d'AXA France

[illegible][illegible]