

France: Travaux de désamiantage

Marché public de travaux - procédure avec négociations - Désamiantage / Déplombage / Curage / Réemploi

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: OPPIC

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Marché public de travaux - procédure avec négociations - Désamiantage / Déplombage / Curage / Réemploi
Description: Le lot n°03 succède aux consultations pour les travaux préalables et anticipés (mise en place de la base-vie, des clôtures, autonomisation de certains locaux du centre et montage des échafaudages), et se positionne avant les appels d'offres du reste des travaux "généraux". Ce lot de Désamiantage - Déplombage - Curage - Réemploi vise à éliminer une partie des matériaux, notamment ceux contenant de l'amiante et du plomb, dans le cadre du projet de rénovation "Pompidou 2030". Elle inclut le retrait des panneaux PICAL des façades, des calorifuges, des joints, des peintures plombées, des boîtes de mélange, et des réseaux contaminés, ainsi que la décontamination des structures métalliques pour permettre leur réemploi. Les travaux, réalisés en site non occupé et sous confinement strict (niveaux 1 à 3), nécessitent des investigations complémentaires pour lever les réserves du diagnostic, notamment dans les plenums et les zones techniques. La méthodologie combine démontage robotisé, grattage, aspiration THE, et nettoyage haute pression, avec une gestion rigoureuse des déchets vers des filières agréées. Cette prestation, phasée et coordonnée avec les autres lots, est essentielle pour sécuriser le chantier et préparer les futurs aménagements du bâtiment.

Identifiant de la procédure: 7126718c-8df8-4a6f-9e0f-75a01271e590

Identifiant interne: J160

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Place Georges Pompidou

Ville: PARIS

Code postal: 75004

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 25 000 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Lot n°03 : Désamiantage - Déplombage - Curage - Réemploi

Description: Le lot n°03 succède aux consultations pour les travaux préalables et anticipés (mise en place de la base-vie, des clôtures, autonomisation de certains locaux du centre et montage des échafaudages), et se positionne avant les appels d'offres du reste des travaux "généraux". Ce lot de Désamiantage - Déplombage - Curage - Réemploi vise à éliminer des matériaux, notamment ceux contenant de l'amiante et du plomb, dans le cadre du projet de rénovation "Pompidou 2030". Elle inclut le retrait des panneaux PICAL des façades, de calorifuges, de joints, de peintures plombées, des boîtes de mélange, et des réseaux contaminés, ainsi que la décontamination des structures métalliques pour permettre leur réemploi. Les travaux, réalisés en site non occupé et sous confinement strict (niveaux 1 à 3), nécessitent des investigations complémentaires pour lever les réserves du diagnostic, notamment dans les plenums et les zones techniques. La méthodologie combine démontage robotisé, grattage, aspiration THE, et nettoyage haute pression, avec une gestion rigoureuse des déchets vers des filières agréées. Cette prestation, phasée et coordonnée avec les autres lots, est essentielle pour sécuriser le chantier et préparer les futurs aménagements du bâtiment.

Identifiant interne: Lot 03

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Place Georges Pompidou

Ville: Paris

Code postal: 75004

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 25 000 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Les plis devront être dématérialisés et remis dans les conditions indiquées à l'article 5 du Règlement de la consultation sur la plateforme du profil acheteur <https://www.marches-publics.gouv.fr>. Il est possible de remettre une copie de sauvegarde dans les conditions prévues à l'article 5 du Règlement de consultation. / Critères de sélection des candidats : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références (sur 40 points) ainsi que des garanties professionnelles, techniques et financières présentées (sur 60 points). / Les visites sont obligatoires. Les conditions de participation aux visites sont indiquées à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. / Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique. /

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description: Chiffre d'affaires annuel minimal : La moyenne du chiffre d'affaires du candidat seul ou du regroupement, sur les 3 derniers exercices et dans le domaine concerné par ce lot n° 03, devra être supérieure à 30 millions d'euros HT, sous peine de rejet de la candidature.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description: o Pour les travaux de désamiantage : QUALIBAT 1552 « Traitement de l'amiante » ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés o Pour les travaux de déplombage, la formation suivante est obligatoire, conformément aux exigences de l'organisme de certification QUALIBAT : Avoir suivi une formation spécifique au risque plomb, conformément à l'article R4412-87 du Code du travail ; o Être habilités médicalement à intervenir sur des chantiers exposés à des agents chimiques dangereux ; o Pour les travaux de curage : Qualification 1161 : Opération de curage de constructions existantes, en vue d'une restructuration ou d'une réhabilitation

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description: Une liste de prestations similaires à l'objet du marché, exécutées au cours des cinq dernières années, indiquant pour chaque référence le montant, la date de réalisation et le destinataire public ou privé, et assortie d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus importantes. Les entreprises nouvelles peuvent fournir tout autre élément permettant au pouvoir adjudicateur d'évaluer leurs compétences. /sur 40points.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description: Effectifs moyens sur les 3 dernières années

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description: DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ; DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du regroupement (disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ; La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen de preuve équivalent, ainsi que par les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 5

*La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés
L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations*

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Le critère financier sera noté sur 40 points. Le détail du critère est présenté dans le règlement de consultation. Pondération : 40% pour le critère prix

Critère:

Type: Qualité

Description: Le critère technique est apprécié selon le mémoire technique du candidat. Il sera noté sur 60 points. Le détail du critère est présenté dans le règlement de consultation. Pondération : 60% pour le critère technique

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/12/2025 12:00 +02:00

Adresse des documents de marché: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 05/01/2026

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation: 19/12/2025 12:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Informations relatives aux délais de recours: - Référendum précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L5511 à 12 et R5511 à 6 du code de justice administrative) ; - Référendum contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L55113 à 23 et R5517 à 10 du code de justice administrative) ou 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; - Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R4211 et R4213 du Code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPPIC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: OPPIC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation: OPPIC

Organisation qui traite les offres: OPPIC

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: OPPIC

Numéro d'enregistrement: 18009208200023

Département: Direction Opérationnelle C

Adresse postale: Departement des marchés 30 RUE DU CHATEAU DES RENTIERS

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: OPPIC DMAJ

Adresse électronique: departement.marches@oppic.fr

Téléphone: +33144977809

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 17750005500013

Adresse postale: 1 Parv. du Tribunal de Paris

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a9310d58-f5e1-45f2-bb11-827e544ad733 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 18/11/2025 08:54 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français