

# Dossier de Diagnostic Technique

articles L271.4 à L 271.6 du code de la construction et de l'habitation

Seuls les rapports de diagnostics demandés par le vendeur ou un mandataire figurent dans le présent dossier. L'existence et le contenu de diagnostics réalisés antérieurement ou par un autre opérateur de diagnostic ne sont pas connus. En conséquence, SARL MESNIL SYSTEM ne saurait en aucun cas être tenu pour responsable en cas d'absence d'un ou plusieurs diagnostics. Il appartient au vendeur de compléter le présent dossier autant que de besoin afin de constituer un dossier de diagnostics techniques complet et conforme aux articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation.

**MISSION N° : 500700066**

## PROPRIETAIRE

Nom : **MADAME DOREY DENISE, Représentante de l'indivision**  
Adresse : **3 ROUTE RN 13**  
Ville : **50700 SAINT-JOSEPH**

## MISSION

Adresse : **3 ROUTE RN 13**  
Ville : **50700 SAINT-JOSEPH**

## DONNEUR D'ORDRE

Nom : **DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT NORMANDIE**  
Adresse : **CITE ADMINISTRATIVE 2 RUE SAINT SEVER**  
Ville : **76000 ROUEN**

## MISSION

Type : <b>Maison</b>	Nbre pièces : <b>22</b>	Lot : <b></b>
Cadastre : <b>NC</b>	Bâtiment : <b></b>	Lot secondaire : <b></b>
Porte : <b></b>	Date de visite : <b>19/12/2023</b>	Escalier : <b></b>
Accompagnateur : <b>MADAME DOREY DENISE (Représentante de l'indivision)</b>	Opérateur : <b>BOULLLOT François</b>	Étage : <b>RDC</b>

## DIAGNOSTICS



Diagnostic plomb



Diagnostic amiante



### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

### Rapport

n° de rapport : 500700066  
DDT : 1 sur 44

# Attestation sur l'Honneur

DECLARATION SUR L'HONNEUR - R271-3 CCH

Je soussigné(e), BOULLOT François, agissant à la demande de DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT NORMANDIE, déclare sur l'honneur avoir procédé à l'ensemble des diagnostics compris dans le DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE établi par mes soins le 19/12/2023

- En toute impartialité et indépendance,
- Être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L.271-6 du CCH,
- Disposer de moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier.

Pour faire valoir ce que de droit.

Etablie le : 19/12/2023

Cachet:



Siret : 83520258100012 - code APE : 7120B

Signature :



## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

## Rapport

n° de rapport : 500700066  
DDT : 2 sur 44



# Fiche de Synthèse

Cette fiche de synthèse ne dispense pas de la lecture des rapports de diagnostics. Elle ne peut pas être utilisée seule et ne peut remplacer en aucun cas les rapports de diagnostic qui doivent être annexés à la promesse et au contrat de vente ou location.

## **a** Diagnostic amiante

**A - CONCLUSIONS DU REPÉRAGE EFFECTIF DANS LES ZONES EXAMINÉES (SE RÉFÉRER AUX TABLEAUX (POINT C) POUR CONNAÎTRE LES ZONES OU ÉLÉMENTS N'AYANT PU ÊTRE EXAMINÉS) :**  
**Dans le cadre réglementaire de la mission décrit au paragraphe 2.2, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante après analyse de certains matériaux ou produits (voir rapport)**  
**Dans le cadre réglementaire de la mission décrit au paragraphe 2.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante sur décision de l'opérateur (jugement personnel) dans :**

Extérieur (Plaques (EP)) : Dépôt au sol

Garage 01 (Plaques (EP)) : Couverture

Garage 02 (Plaques (EP)) : Couverture

Garage 03 (Plaques (EP)) : Couverture

Il est rappelé la nécessité réglementaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

Se référer aux recommandations au paragraphe 5.2.

## **B - OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS RÉGLEMENTAIRES ISSUES DES RÉSULTATS DU REPÉRAGE RÉGLEMENTAIRE POUR LES MATÉRIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE :**

Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :

Aucune obligation réglementaire à signaler.

## **Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :**

Une ou plusieurs évaluations périodiques sont recommandées

Se reporter au paragraphe 5.2 du présent rapport pour connaître le détail des recommandations réglementaires.

En cas de retrait ou de confinement des matériaux ou produits de la liste B contenant de l'amiante, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air, conformément notamment à l'article R.1334-29-3 du code de la santé publique.

Il est rappelé que pour tout retrait ou confinement de matériaux ou produits contenant de l'amiante des listes A ou B, il doit être fait appel à une entreprise certifiée pour ce type d'intervention.

## **C - PARTIES D'IMMEUBLE, LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX, MATÉRIAUX OU PRODUITS POUR LESQUELS DES INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES SONT NÉCESSAIRES LIMITANT LA RÉALISATION COMPLÈTE DE LA MISSION :**

Dans le cadre de la mission décrit au paragraphe 2.2, les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants, matériaux ou produits qui n'ont pu être visités, sondés ou prélevés et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante sont :

LOCAUX NON VISITES		
Etage	Local	Motif
Néant	Néant	Néant

ÉLÉMENTS NON EXAMINÉS		
Etage	Local	Éléments et motif
Néant	Néant	Néant

Matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires				
Etage	Local	Localisation	Composant	Motif

### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
 Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
 Web : www.mesnilsystem.com  
 Siret : 83520258100012

### Rapport

n° de rapport : 500700066  
 DDT : 3 sur 44



## **Diagnostic plomb**

### **Ce(s) bien(s) comporte(nt) des revêtements NON DEGRADES contenant du PLOMB à une concentration supérieure ou égale au seuil réglementaire**

Il a été constaté la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 1 ou 2 : le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostic des classes 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

### **Ce(s) bien(s) comporte(nt) des revêtements DEGRADES contenant du PLOMB à une concentration supérieure ou égale au seuil réglementaire**

Il a été constaté la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 3 : en application de l'article L. 1334-9 du code de la santé publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.

#### **Tableau des éléments contenant du PLOMB en ÉTAT D'USAGE**

RDC	Salle à manger	Fenêtre 2 : intérieure (B), Fenêtre 2 : extérieure (B), Fenêtre 2 : dormant intérieur (B), Fenêtre 2 : dormant extérieur (B), Fenêtre 2 : encadrement (B)
-----	----------------	---

#### **Tableau des éléments contenant du PLOMB ÉTAT DÉGRADÉ**

01	Chambre 01	Fenêtre 1 : garde corps 1 (B), Fenêtre 2 : garde corps 1 (B)
01	Chambre 02	Fenêtre 1 : garde corps 1 (C), Fenêtre 2 : garde corps 1 (C)

#### **Société**

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### **Rapport**

n° de rapport : 500700066  
DDT : 4 sur 44

# Constat des Risques d'Exposition au **Plomb**

PARTIE PRIVATIVE - AVANT VENTE

Articles L 271-4 à -6 et R271-1 à -5 du code de la construction et de l'habitation, articles L1334-5, L1334-6, L1334-8 et 8-1, L1334-9 et -10, L1334-12, R1334-3 à -5, R1334-10 à -13 du code de la santé publique, Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

**MISSION N° : 500700066**

PROPRIETAIRE	MISSION
Nom : <b>MADAME DOREY DENISE, Représentante de l'indivision</b>	Adresse : <b>3 ROUTE RN 13</b>
Adresse : <b>3 ROUTE RN 13</b>	Ville : <b>50700 SAINT-JOSEPH</b>
Ville : <b>50700 SAINT-JOSEPH</b>	

DONNEUR D'ORDRE
Nom : <b>DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT NORMANDIE</b>
Adresse : <b>CITE ADMINISTRATIVE 2 RUE SAINT SEVER</b>
Ville : <b>76000 ROUEN</b>

MISSION		
Type : <b>Maison</b>	Nbre pièces : <b>22</b>	Cadastre : <b>NC</b>
Lot : <b></b>	Bâtiment : <b></b>	Porte : <b></b>
Lot secondaire : <b></b>	Date de visite : <b>19/12/2023</b>	Date Rapport : <b>19/12/2023</b>
Escalier : <b></b>	Référence client : <b></b>	
Accompagnateur : <b>MADAME DOREY DENISE (Représentante de l'indivision)</b>	Opérateur : <b>BOULLOT François</b>	Étage : <b>RDC</b>
Signature de l'opérateur : 		

## CONCLUSIONS

**Ce(s) bien(s) comporte(nt) des revêtements NON DEGRADEES contenant du PLOMB à une concentration supérieure ou égale au seuil réglementaire**

Il a été constaté la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 1 ou 2 : le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostic des classes 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

**Ce(s) bien(s) comporte(nt) des revêtements DEGRADEES contenant du PLOMB à une concentration supérieure ou égale au seuil réglementaire**

Il a été constaté la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 3 : en application de l'article L. 1334-9 du code de la santé publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.

Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

Scannez et téléchargez votre rapport



Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 1 sur 20  
DDT : 5 sur 44

**Résumé du tableau de mesures :**

	Nombre d'unités de diagnostic :	Pourcentage d'unités de diagnostic :
Nombre total d'unités de diagnostic :	<b>392</b>	<b>100%</b>
Unités de diagnostic en classe 0 :	<b>295</b>	<b>75.3 %</b>
Unités de diagnostic en classe 1 :	<b>0</b>	<b>0.0 %</b>
Unités de diagnostic en classe 2 :	<b>5</b>	<b>1.3 %</b>
Unités de diagnostic en classe 3 :	<b>4</b>	<b>1.0 %</b>
Unités de diagnostic non mesuré :	<b>88</b>	<b>22.4 %</b>

**Situations de risque de saturnisme infantile :**

Au moins une pièce du local objet du constat présente au moins 50% d'unités de diagnostic en classe 3	<b>NON</b>
L'ensemble des locaux objets du constat présente au moins 20% d'unités de diagnostic en classe 3	<b>NON</b>

**Situations de dégradation du bâti mis en évidence :**

Les locaux objets du constat présentent au moins un plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en partie ou tout effondré	<b>NON</b>
Les locaux objets du constat présentent des traces importantes de coulure, de ruissellement ou d'écoulement sur plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce	<b>NON</b>
Les locaux objets du constat présentent plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce recouvertes de moisissures ou de nombreuses tâches d'humidité	<b>NON</b>

Le rapport n'a pas été envoyé à l'agence régionale de santé.

SARL MESNIL SYSTEM - 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 50500 CARENTAN, atteste que le présent constat des risques d'exposition au plomb dans les locaux (annexes comprises) ci-avant référencés, réalisé avec un appareil portable à fluorescence X à source radioactive (déclaration ASN sans durée de validité), a été rédigé conformément à la réglementation en vigueur, notamment à l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.

**Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP :**

Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'Article L.1334-5 du code de la santé publique, consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les facteurs de dégradation du bâti permettant d'identifier les situations d'insalubrité. Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible). Le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...). La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP. Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie. Durée de validité d'un CREP si présence de plomb :  
- pour un CREP Vente : 1 an  
- pour un CREP locatif : 6 ans  
En cas d'absence de revêtements contenant du plomb ou de présence de revêtements contenant du plomb à des concentrations inférieures au seuil réglementaire il n'y a pas lieu de faire établir un nouveau constat.

**Liste détaillée des locaux visités :**

Extérieur, Garage 01, Garage 02, Garage 03, Poulailler, Entrée, Salon, Salle à manger, Cuisine, Arrière cuisine, Chaufferie, WC 01, Palier, Chambre 01, Couloir, Chambre 02, Salle de bain, Combles 01, Pièce 01, Combles 02  
Grenier 01, Grenier 02, Combles 03, Toiture

**Liste détaillée des locaux non visités avec motif de l'absence de la visite :**

Néant

**État d'occupation du bien :**

Le local est-il habité lors de la visite : NON

Présence de mineurs de -6 ans : NON

**Type d'appareil portable utilisé :**

Les relevés de mesure du plomb ont été réalisés sur place par un appareil portable à fluorescence X, de marque FONDIS FENX2 permettant de déterminer la concentration surfacique en plomb supérieure ou égale à 1 milligramme par centimètre carré (1mg/cm²) contenant du plomb. Caractéristiques de l'appareil : N° 21-1020 - Date de chargement de la source : 17/11/2021 - Nature du radionucléide : 109 Cd - Activité à la date de chargement de la source: 850MBq

**Constatations diverses :**

Aucune

**Contrat d'assurance : AXA FRANCE IARD : 105839318049C057**

**Année de construction : 1800**



## **1. NOM ET COORDONNÉES DE L'ORGANISME AYANT PROCÉDÉ AU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB :**

BOULLOT François

- Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **We-cert - 13 rue des saintignon 57100 THIONVILLE**, numéro de certification : **C2023-SE08-022**
- Assurance : **AXA FRANCE IARD : 105839318049C057** - Date de validité : 31/12/2024
- SARL MESNIL SYSTEM - 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN

## **2. DÉSIGNATION DU BIEN AYANT FAIT L'OBJET DU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB :**

Maison - Propriétaire : MADAME DOREY DENISE, Représentante de l'indivision - 3 ROUTE RN 13 50700 SAINT-JOSEPH (annexes comprises)

- Le propriétaire a été informé qu'à titre exceptionnel des prélèvements pourront être réalisés au cours du constat.

## **3. DÉTAIL DE LA MISSION DE CONSTAT :**

Le 19/12/2023 nous nous sommes rendus sur place afin de visiter l'ensemble des locaux, ci dessus désignés, selon la procédure détaillée ci-dessous :

- Visite exhaustive des locaux ou parties communes
- Réalisation d'un croquis sommaire.
- Etablissement de la liste détaillée des locaux ou parties communes visités et de ceux non visités.
- Observation de l'état de surface de chaque unité de diagnostic et établissement de la liste de ces unités dont la surface est dégradée et susceptibles de rendre du plomb accessible, et en complément la liste de celles qui ne sont pas dégradées et qui contiennent du plomb. Dans chaque local, des unités de diagnostics sont définies. Elles correspondent à des éléments à priori une même substrat et un même historique en matière de construction et de revêtement. Ainsi, chaque pan de mur, chaque fenêtre, chaque porte d'un local sont des unités de diagnostic à part entière. Lorsque, à l'évidence, il n'y a aucun revêtement, la recherche de plomb n'est pas nécessaire (béton, pierre apparente, brique, carrelage, faïence ...). Il en va de même si les éléments ne peuvent avoir de revêtement susceptible de contenir du plomb (rénovation ou construction récente).
- Détermination des unités de diagnostic devant faire l'objet de mesure de concentration en plomb.
- Réalisation de ces mesures.
- Qualification de l'état de conservation du revêtement de chaque unité de diagnostic.
- Rédaction d'un rapport complet détaillé.

## **4. MÉTHODOLOGIE EMPLOYÉE :**

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb.

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm<sup>2</sup>.

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles, ...

### **4.1. Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X :**

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 5) : 1 mg/cm<sup>2</sup>.

### **4.2. Stratégie de mesurage :**

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais qu'au moins une unité de diagnostic du même type a été mesurée avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

### **4.3. Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire :**

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements, il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-031 « *Diagnostic Plomb - Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb* » sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

#### **Société**

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### **Scannez et téléchargez votre rapport**



#### **Rapport**

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 3 sur 20  
DDT : 7 sur 44





## 5. PRÉSENTATION DES RÉSULTATS :

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-après :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, les plinthes similaires d'un même local, chaque côté d'une porte ou d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures en fonction de la concentration en plomb et de l'état de conservation, comme ci-dessous :

Concentration en plomb	État de conservation	Classement
		0
>= seuil	Non dégradé ou non visible	1
	État d'usage	2
	Dégradé	3

Les unités n'ayant pas fait l'objet de mesure ne sont pas classées.

## 6. RAPPORT DU CONSTAT :

Le présent rapport a pour objet de donner l'ensemble des informations permettant d'établir le constat des risques d'exposition au plomb, conformément aux articles L. 1334-5, L. 1334-6, L. 1334-9 et L. 1334-10 et L. 1334-13 du Code la Santé Publique et à l'arrêté du 19 aout 2011 relatif au CREP. .

Il récapitule sous forme de tableau, l'ensemble des unités de diagnostic ayant fait l'objet d'une mesure et les unités n'ayant pu faire l'objet d'une mesure avec motif de l'absence de mesure.

Il donne notamment leurs localisations, le substrat de l'unité de diagnostic (par examen visuel), le revêtement apparent, le résultat de la mesure, la nature de la dégradation et le classement correspondant.

Il mentionne également, en complément, la liste de celles qui ne sont pas dégradées et qui contiennent du plomb.

## 7. MESURES D'ÉTALONNAGES :

Mesure de début : - Mesure de fin :

Etabli le 19/12/2023

Cachet:



Signature :

Siret : 83520258100012 - code APE : 7120B

**RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ** : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980).

### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

### Scannez et téléchargez votre rapport



### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 4 sur 20  
DDT : 8 sur 44





# Récapitulatif des mesures et informations nécessaires au constat de repérage Plomb



RDC - Extérieur										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
Nombre total d'unités de diagnostic			0	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0 %

RDC - Garage 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Béton	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Tôles amiante ciment	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

RDC - Garage 02										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Béton	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Tôles amiante ciment	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

RDC - Garage 03										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Béton	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Tôles amiante ciment	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

RDC - Poulailier										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Béton	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Tôles amiante ciment	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 5 sur 20  
DDT : 9 sur 44



-	D	Mur	Parpaings	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

RDC - Entrée										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
1 2	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
3 4	A	Porte 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
5 6	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
7 8	A	Porte 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
9 10	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
11 12	D	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
13 14	D	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
15 16	D	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
17 18	D	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
19 20	D	Fenêtre 1 : appui	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
21 22	D	Fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
23 24	D	Fenêtre 2 : extérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
25 26	D	Fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
27 28	D	Fenêtre 2 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
29 30	D	Fenêtre 2 : appui	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
31 32	E	Fenêtre 3 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
33 34	E	Fenêtre 3 : extérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
35 36	E	Fenêtre 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
37 38	E	Fenêtre 3 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
39 40	F	Fenêtre 4 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.07	NEG		0	
41 42	F	Fenêtre 4 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
43 44	F	Fenêtre 4 : appui	Béton	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
45 46	F	Fenêtre 5 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
47 48	F	Fenêtre 5 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
49 50	F	Fenêtre 5 : appui	Béton	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
-		Sol	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plafond	Bois	Lambris		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	E	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	F	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Fenêtre 1 : embrasure	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Fenêtre 1 : allège	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Fenêtre 2 : embrasure	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Fenêtre 2 : allège	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	E	Fenêtre 3 : allège	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 6 sur 20  
DDT : 10 sur 44



-	F	Fenêtre 4 : embrasure	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	F	Fenêtre 4 : allège	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	F	Fenêtre 5 : embrasure	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	F	Fenêtre 5 : allège	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>42</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			0.00 %

RDC - Salon										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
51 52		Plafond	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
53 54	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.07	NEG		0	
55 56	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
57 58	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
59 60	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
61 62	B	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
63 64	B	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
65 66	B	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.05	NEG		0	
67 68	B	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.01 0.05	NEG		0	
69 70	B	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
71 72	B	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
73 74	A	Fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
75 76	A	Fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
77 78	A	Fenêtre 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
79 80	A	Fenêtre 3 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
81 82	A	Fenêtre 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
83 84	A	Fenêtre 3 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
85 86	A	Porte-fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
87 88	A	Porte-fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
89 90	A	Porte-fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
91 92	C	Porte-fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
93 94	C	Porte-fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
95 96	C	Porte-fenêtre 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
97 98	D	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
-		Sol	Moquette collée			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>26</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			0.00 %

RDC - Salle à manger										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
99 100		Plafond	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 7 sur 20  
DDT : 11 sur 44



101 102	A	Mur	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
103 104	B	Mur	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
105 106	C	Mur	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
107 108	D	Mur	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
109 110	C	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
111 112	C	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
113 114	C	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
115 116	C	Porte 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
117 118	D	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
119 120	D	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
121 122	D	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
123 124	D	Porte 2 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
125 126	B	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
127 128	B	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
129 130	B	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.08	NEG		0	
131 132	B	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
133 134	B	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
135 136	B	Fenêtre 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
137 138	B	Fenêtre 1 : allège	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
139 140	B	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
141	B	Fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		2.20	POS	Etat d'usage (usure par friction)	2	
142	B	Fenêtre 2 : extérieure	Bois	Peinture		2.10	POS	Etat d'usage (usure par friction)	2	
143	B	Fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		4.70	POS	Etat d'usage (usure par friction)	2	
144	B	Fenêtre 2 : dormant extérieur	Bois	Peinture		3.40	POS	Etat d'usage (micro fissures)	2	
145	B	Fenêtre 2 : encadrement	Bois	Peinture		2.20	POS	Etat d'usage (micro fissures)	2	
146 147	B	Fenêtre 2 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
148 149	B	Fenêtre 2 : allège	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
150 151	C	Fenêtre 3 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
152 153	C	Fenêtre 3 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
154 155	C	Fenêtre 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
156 157	C	Fenêtre 3 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
158 159	C	Fenêtre 3 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
160 161	C	Fenêtre 3 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
162 163	C	Fenêtre 3 : allège	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
164 165	C	Fenêtre 3 : volet	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
166 167	A	Porte-fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
168 169	A	Porte-fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
170 171	A	Porte-fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 8 sur 20  
DDT : 12 sur 44



172 173	A	Porte-fenêtre 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
174 175	D	Cheminée 1 : conduit	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
176 177	D	Cheminée 1 : tablette	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
178 179	D	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
-		Sol	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>45</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>		<b>3</b>	<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

RDC - Cuisine										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
180 181		Plafond	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
182 183	A	Mur	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
184 185	B	Mur	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
186 187	C	Mur	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
188 189	D	Mur	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
190 191	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
192 193	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
194 195	A	Porte 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
196 197	B	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
198 199	B	Porte 2 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
200 201	B	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
202 203	B	Porte 2 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
204 205	B	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
206 207	D	Porte 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
208 209	D	Porte 3 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
210 211	B	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
212 213	B	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
214 215	B	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
216 217	B	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
218 219	B	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
220 221	B	Fenêtre 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
222 223	B	Fenêtre 1 : allège	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
224 225	B	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
226 227	C	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
-		Sol	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>26</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>		<b>3</b>	<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

RDC - Arrière cuisine										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 9 sur 20  
DDT : 13 sur 44



228 229		Plafond	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
230 231	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
232 233	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
234 235	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
236 237	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
238 239	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
240 241	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
242 243	C	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
244 245	C	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
246 247	C	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
248 249	B	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
250 251	B	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.08	NEG		0	
252 253	B	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
254 255	B	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
256 257	B	Fenêtre 1 : embrasure	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
258 259	B	Fenêtre 1 : allège	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
260 261		Radiateur 1	Métal	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
-		Sol	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>19</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>		<b>3</b>	<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

RDC - Chauffage										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
262 263	A	Mur	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
264 265	B	Mur	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
266 267	C	Mur	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
268 269	D	Mur	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
270 271	E	Mur	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
272 273	F	Mur	Plâtre	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
274 275	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
276 277	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
278 279	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
280 281	C	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
282 283	C	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
284 285	C	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
286 287	E	Porte 3 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
288 289	E	Porte 3 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
290 291	E	Porte 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
292 293	E	Porte 3 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 10 sur 20  
DDT : 14 sur 44



-		Sol	Béton	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Bois	Lambris		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			18	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

RDC - WC 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
294 295	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
296 297	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
298 299	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
300 301	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
302 303	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
304 305	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.07	NEG		0	
306 307	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
308 309	C	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
310 311	C	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
312 313	C	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
314 315	C	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
316 317	C	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
-		Sol	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plafond	Bois	Lambris		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			15	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

01 - Palier										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
318 319		Plinthe	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
320 321		Plafond	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
322 323	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
324 325	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
326 327	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
328 329	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
330 331	B	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
332 333	B	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
334 335	B	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
336 337	C	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
338 339	C	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
340 341	C	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
342 343	D	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
344 345	D	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
346 347	D	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 11 sur 20  
DDT : 15 sur 44





348 349	D	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.06	NEG		0	
350 351	D	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
352 353	A	Escalier 1 : limon	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
354 355	A	Escalier 1 : marche	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
356 357	A	Escalier 1 : contre-marche	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
358 359	A	Escalier 1 : sous-face	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
360 361	A	Escalier 1 : garde corps	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
-		Sol	Moquette collée			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>23</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>		<b>3</b>	<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

01 - Chambre 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
362 363		Plinthe	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
364 365		Plafond	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
366 367	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
368 369	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
370 371	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
372 373	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
374 375	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
376 377	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
378 379	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
380 381	A	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
382 383	A	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
384 385	A	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
386 387	B	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
388 389	B	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
390 391	B	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
392 393	B	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
394 395	B	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
396 397	B	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
398	B	Fenêtre 1 : garde corps 1	Métal	Peinture		3.30	POS	Dégradé (écaillages)	3	
399 400	B	Fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
401 402	B	Fenêtre 2 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
403 404	B	Fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
405 406	B	Fenêtre 2 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
407 408	B	Fenêtre 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
409 410	B	Fenêtre 2 : volet	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
411	B	Fenêtre 2 : garde corps 1	Métal	Peinture		2.20	POS	Dégradé (traces de grattage)	3	

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 12 sur 20  
DDT : 16 sur 44



412 413	C	Cheminée 1 : conduit	Plâtre	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
414 415	C	Cheminée 1 : face avant	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
416 417	D	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
-		Sol	Moquette collée			-	-	-	-	Abs. revêtement
-	C	Cheminée 1 : tablette	Pierre			-	-	-	-	Abs. revêtement
Nombre total d'unités de diagnostic			31	Nombre d'unités de classe 3		2	% de classe 3			6.45 %

01 - Couloir										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
418 419		Plinthe	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
420 421	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.07	NEG		0	
422 423	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
424 425	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
426 427	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
428 429	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
430 431	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
432 433	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
434 435	A	Porte 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
436 437	A	Porte 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
438 439	A	Porte 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
440 441	B	Porte 3 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
442 443	B	Porte 3 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
444 445	B	Porte 3 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
446 447	C	Porte 4 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
448 449	C	Porte 4 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
450 451	C	Porte 4 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
452 453	C	Porte 5 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
454 455	C	Porte 5 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
456 457	C	Porte 5 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
458 459	C	Porte 6 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
460 461	C	Porte 6 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
462 463	C	Porte 6 : encadrement	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
464 465	D	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
466 467	D	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
468 469	D	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
470 471	D	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
472 473	D	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
-		Plafond	Bois	Lambris		-	-	-	-	Récent

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 13 sur 20  
DDT : 17 sur 44



Nombre total d'unités de diagnostic	29	Nombre d'unités de classe 3	0	% de classe 3	0.00 %
-------------------------------------	----	-----------------------------	---	---------------	--------

01 - Chambre 02										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
474 475		Plinthe	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
476 477		Plafond	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
478 479	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
480 481	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
482 483	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
484 485	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
486 487	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
488 489	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
490 491	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
492 493	C	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
494 495	C	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
496 497	C	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
498 499	C	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
500 501	C	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
502 503	C	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
504	C	Fenêtre 1 : garde corps 1	Métal	Peinture		3.50	POS	Dégradé (fissures)	3	
505 506	C	Fenêtre 2 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
507 508	C	Fenêtre 2 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
509 510	C	Fenêtre 2 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
511 512	C	Fenêtre 2 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
513 514	C	Fenêtre 2 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
515 516	C	Fenêtre 2 : volet	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
517	C	Fenêtre 2 : garde corps 1	Métal	Peinture		4.80	POS	Dégradé (cloquage)	3	
518 519	B	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
Nombre total d'unités de diagnostic			24	Nombre d'unités de classe 3		2	% de classe 3		8.33 %	

01 - Salle de bain										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
520 521		Plafond	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
522 523	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
524 525	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
526 527	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
528 529	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.03 0.08	NEG		0	
530 531	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 14 sur 20  
DDT : 18 sur 44



532 533	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
534 535	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
536 537	C	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.07	NEG		0	
538 539	C	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
540 541	C	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
542 543	C	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
544 545	C	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
546 547	D	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
-		Sol	Moquette collée			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plinthe	Carrelage			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>16</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>			<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

01 - Combles 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
548 549		Plafond	Tuiles	Brut		0.00 0.05	NEG		0	
550 551	A	Mur	Bois	Brut		0.00 0.05	NEG		0	
552 553	B	Mur	Bois	Brut		0.02 0.07	NEG		0	
554 555	C	Mur	Plâtre	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
556 557	D	Mur	Plâtre	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
558 559	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.02 0.07	NEG		0	
560 561	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.06	NEG		0	
562 563	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
-		Sol	Parquet			-	-	-	-	Abs. revêtement
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>9</b>	<b>Nombre d'unités de classe</b>			<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>		<b>0.00 %</b>

01 - Pièce 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
564 565		Plinthe	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
566 567	A	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
568 569	B	Mur	Plâtre	Papier peint		0.02 0.07	NEG		0	
570 571	C	Mur	Plâtre	Papier peint		0.01 0.06	NEG		0	
572 573	D	Mur	Plâtre	Papier peint		0.00 0.05	NEG		0	
574 575	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
576 577	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
578 579	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
580 581	C	Fenêtre 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
582 583	C	Fenêtre 1 : extérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
584 585	C	Fenêtre 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
586 587	C	Fenêtre 1 : dormant extérieur	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 15 sur 20  
DDT : 19 sur 44



588 589	C	Fenêtre 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
590 591	C	Fenêtre 1 : volet	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
592 593	C	Radiateur 1	Métal	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
-		Plafond	Bois	Lambris		-	-	-	-	Récent
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>16</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			<b>0.00 %</b>

01 - Combles 02										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
594 595	A	Porte 1 : intérieure	Bois	Peinture		0.00 0.05	NEG		0	
596 597	A	Porte 1 : dormant intérieur	Bois	Peinture		0.03 0.08	NEG		0	
598 599	A	Porte 1 : encadrement	Bois	Peinture		0.01 0.06	NEG		0	
-		Plafond	Tuiles	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	E	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
-	F	Mur	Ciment	Enduit		-	-	-	-	Récent
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>10</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			<b>0.00 %</b>

02 - Grenier 01										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Parquet			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plafond	Ardoises naturelles et tuiles	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>6</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			<b>0.00 %</b>

02 - Grenier 02										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Parquet			-	-	-	-	Abs. revêtement
-		Plafond	Ardoises naturelles et tuiles	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
-	D	Mur	Briques	Brut		-	-	-	-	Récent
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>			<b>6</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>		<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>			<b>0.00 %</b>

02 - Combles 03										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Sol	Laine de verre	Brut		-	-	-	-	Récent
-		Plafond	Tuiles	Brut		-	-	-	-	Récent
-	A	Mur	Bois	Brut		-	-	-	-	Récent
-	B	Mur	Bois	Brut		-	-	-	-	Récent
-	C	Mur	Bois	Brut		-	-	-	-	Récent

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 16 sur 20  
DDT : 20 sur 44



-	D	Mur	Bois	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

03 - Toiture										
N°	Zone	Unité Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (grandes surfaces)	mg / cm²	Résultat	Etat de conservation / Nature	Classement	Observation
-		Plafond	Ardoises naturelles et tuiles	Brut		-	-	-	-	Récent
Nombre total d'unités de diagnostic			1	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3			0.00 %

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 17 sur 20  
DDT : 21 sur 44



## NOTICE D'INFORMATIONS

(Conforme à l'annexe II de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb)

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : lisez-le attentivement !
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

### Les effets du plomb sur la santé :

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

### Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb :

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées. Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent ;
- lutez contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

- si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en oeuvre les mesures de prévention adéquates ;
- tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte :

- ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 18 sur 20  
DDT : 22 sur 44

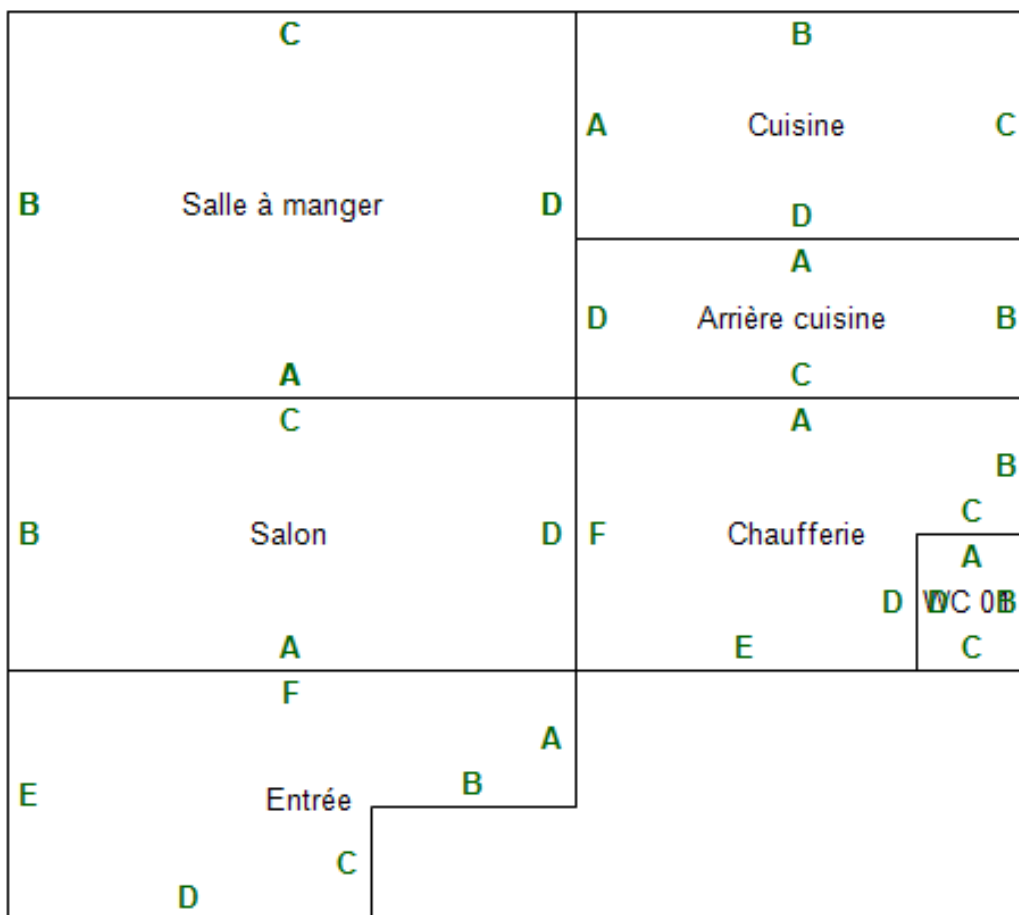




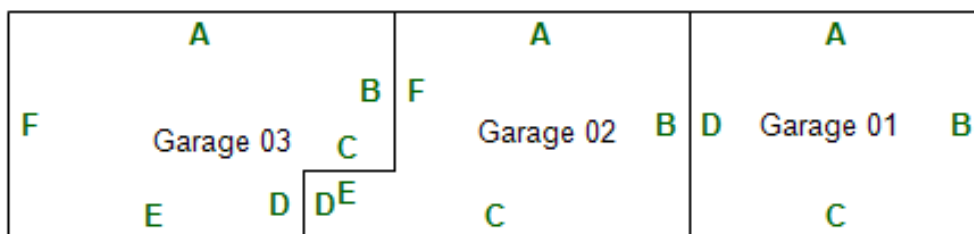
# Croquis



- Rez de chaussée -



Poulailler



## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

Scannez et téléchargez votre rapport



Rapport

n° de rapport : 500700066  
PLOMB : 19 sur 20  
DDT : 23 sur 44



- 1er Etage -

Palier	Chambre 01	Chambre 02
Couloir		Salle de bain
Combles 01	Pièce 01	Combles 02

- 2eme Etage -

Grenier 01	Grenier 02
	Combles 03

Société

SARL MESNIL SYSTEM  
 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
 Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
 Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
 Siret : 83520258100012



n° de rapport : 500700066  
 PLOMB : 20 sur 20  
 DDT : 24 sur 44



# Constat Amiante

RAPPORT DE MISSION DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS DES LISTES A ET B DE L'ANNEXE 13-9 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE CONTENANT DE L'AMIANTE POUR L'ÉTABLISSEMENT DU CONSTAT ÉTABLI A L'OCCASION DE LA VENTE D'UN IMMEUBLE BATI

Application des articles L. 271-4 à -6 et R.271-1 à -4 du code de la construction et de l'habitation ;  
articles L. 1334-13, R.1334-14 et -15, R.1334-20 et -21,

R.1334-23 et -24, R.1334-29-7 et annexe 13-9 du code de la santé publique, du décret 2011-629 du 3 juin 2011, deux arrêtés du 12 décembre 2012 modifiés par l'arrêté du 26 juin 2013 relatifs aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits des listes A et B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu de rapport de repérage.

Références normatives : d'après l'esprit de la norme NF X 46-020 de Aout 2017

**MISSION N° : 500700066**

## PROPRIETAIRE

Nom : **MADAME DOREY DENISE, Représentante de l'indivision**  
Adresse : **3 ROUTE RN 13**  
Ville : **50700 SAINT-JOSEPH**

## MISSION

Adresse : **3 ROUTE RN 13**  
Ville : **50700 SAINT-JOSEPH**

## DONNEUR D'ORDRE

Nom : **DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT NORMANDIE**  
Adresse : **CITE ADMINISTRATIVE 2 RUE SAINT SEVER**  
Ville : **76000 ROUEN**

## MISSION

Type : <b>Maison</b>	Nbre pièces : <b>22</b>	Lot : <b></b>
Cadastre : <b>NC</b>	Bâtiment : <b></b>	Lot secondaire : <b></b>
Porte : <b></b>	Étage : <b>RDC</b>	Escalier : <b></b>
Date de commande : <b>19/12/2023</b>	Date de visite : <b>19/12/2023</b>	Année de construction : <b>AV 1949</b>
Accompagnateur : <b>MADAME DOREY DENISE (Représentante de l'indivision)</b>	Opérateur : <b>BOULLOT François</b>	Référence client : <b></b>

## CONCLUSIONS

(détail des conclusions et mesures d'ordre général en fin du rapport de repérage)

**A - CONCLUSIONS DU REPÉRAGE EFFECTIF DANS LES ZONES EXAMINÉES (SE RÉFÉRER AUX TABLEAUX (POINT C) POUR CONNAÎTRE LES ZONES OU ÉLÉMENTS N'AYANT PU ÊTRE EXAMINÉS) :**  
**Dans le cadre réglementaire de la mission décrit au paragraphe 2.2, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les zones examinées après analyse :**

Combles 02 (Calorifugeage) : Conduit fluide

**Dans le cadre réglementaire de la mission décrit au paragraphe 2.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, dans les zones examinées, sur décision de l'opérateur (jugement personnel) dans :**

Extérieur (Plaques (EP)) : Dépôt au sol

Garage 01 (Plaques (EP)) : Couverture

Garage 02 (Plaques (EP)) : Couverture

Garage 03 (Plaques (EP)) : Couverture

Il est rappelé la nécessité réglementaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

Se référer aux recommandations au paragraphe 5.2.

### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

### Scannez et téléchargez votre rapport



### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 1 sur 18  
DDT : 25 sur 44

**B - OBLIGATIONS ET RECOMMANDATIONS RÉGLEMENTAIRES ISSUES DES RÉSULTATS DU REPÉRAGE RÉGLEMENTAIRE POUR LES MATÉRIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE :**

Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :

Aucune obligation réglementaire à signaler.

**Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :**

Une ou plusieurs évaluations périodiques sont recommandées

Se reporter au paragraphe 5.2 du présent rapport pour connaître le détail des recommandations réglementaires.

En cas de retrait ou de confinement des matériaux ou produits de la liste B contenant de l'amiante, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air, conformément notamment à l'article R.1334-29-3 du code de la santé publique.

Il est rappelé que pour tout retrait ou confinement de matériaux ou produits contenant de l'amiante des listes A ou B, il doit être fait appel à une entreprise certifiée pour ce type d'intervention.

**C - PARTIES D'IMMEUBLE, LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX, MATÉRIAUX OU PRODUITS POUR LESQUELS DES INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES SONT NÉCESSAIRES LIMITANT LA RÉALISATION COMPLÈTE DE LA MISSION :**

Dans le cadre de la mission décrit au paragraphe 2.2, les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants, matériaux ou produits qui n'ont pu être visités, sondés ou prélevés et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante sont :

LOCAUX NON VISITES		
Etage	Local	Motif
Néant	Néant	Néant

ÉLÉMENTS NON EXAMINÉS		
Etage	Local	Éléments et motif
Néant	Néant	Néant

Matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires				
Etage	Local	Localisation	Composant	Motif
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant

**Avertissement :** les textes ont prévu plusieurs cadres réglementaires pour le repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante, notamment pour les cas de démolition d'immeuble. **La présente mission de repérage ne répond pas aux exigences prévues pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition ou avant réalisation de travaux dans l'immeuble concerné et son rapport ne peut donc pas être utilisé à ces fins.**

Le cas échéant d'autres recherches devront être entamées selon le type de mission.

**Observation :**

Néant

**Société**

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

**Scannez et téléchargez votre rapport**



**Rapport**

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 2 sur 18  
DDT : 26 sur 44



## SOMMAIRE

1	Le laboratoire d'analyses
2	La mission de repérage
2.1	L'objet de la mission
2.2	Le cadre de la mission
2.2.1	L'intitulé de la mission
2.2.2	Le cadre réglementaire de la mission
2.2.3	L'objectif de la mission
2.2.4	Le programme de repérage de la mission réglementaire
2.2.5	Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
2.2.6	Le périmètre à repérer
3	Conditions de réalisation du repérage
3.1	Bilan de l'analyse documentaire
3.2	Date d'exécution des visites du repérage in situ
3.3	Identification de l'opérateur de repérage
3.4	Plan et procédures de prélèvements
4	Résultats détaillés du repérage des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante
4.1	Matériaux ou produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique
4.2	Matériaux ou produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique
4.3	Matériaux ou produits du programme de repérage complémentaire
4.4	Zones présentant des similitudes d'ouvrage
5	Conclusions et recommandations préconisées pour les matériaux et produits contenant de l'amiante
5.1	Conclusions réglementaires concernant les matériaux ou produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique contenant de l'amiante
5.2	Recommandations réglementaires préconisées pour les matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique contenant de l'amiante
5.3	Conclusion et recommandations réglementaires préconisées pour les matériaux et produit contenant de l'amiante du programme de repérage complémentaire
5.4	Compléments et précisions à ces conclusions et recommandations par l'opérateur de repérage
6	Ecarts /adjonctions par rapport à la norme NF X 46-020
7	Signature
8	Remarques
8.1	Remarques importantes
9	Annexes

### 1. LABORATOIRE D'ANALYSE :

ACEPE - 209, RUE JEAN MOULIN - 50110 TOURLAVILLE

### 2. LA MISSION DE REPÉRAGE :

#### 2.1. L'objet de la mission :

Dans le cadre de la vente de l'immeuble bâti ou de la partie d'immeuble bâti décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble ou partie d'immeuble certains matériaux ou produits contenant de l'amiante conformément à la législation en vigueur.

Pour s'exonérer de tout ou partie de sa garantie des vices cachés, le propriétaire vendeur annexe à la promesse de vente ou au contrat de vente le présent rapport.

#### 2.2. Le cadre de la mission :

##### 2.2.1. L'intitulé de la mission :

Repérage en vue de l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente de tout ou partie d'un immeuble bâti.

##### 2.2.2. Le cadre réglementaire de la mission :

L'article L.271-4 du code de la construction et de l'habitation prévoit qu'en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, un dossier de diagnostic technique fourni par le vendeur est annexé à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente. En cas de vente publique, le dossier de diagnostic technique est annexé au cahier des charges.

Le dossier de diagnostic technique comprend, entre autre, l'état mentionnant la présence ou l'absence de certains matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du même code.

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport..

##### 2.2.3. L'objectif de la mission :

Il s'agit de procéder au repérage des matériaux et produits des listes A et B contenant de l'amiante exigé par l'article R.1334-15 du code de la santé publique.

Les listes A et B de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante sont détaillées par l'annexe 13-9 du code de la santé publique (article 1334-14 alinéa IV du code de la santé publique).

La recherche concernant les enduits projetés se limitera aux enduits identifiables comme le Progypsol et non aux enduits projetés qui auraient un aspect lisse ou taloché, soumis à ce jour à interprétation.

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 3 sur 18  
DDT : 27 sur 44

#### 2.2.4. Le programme de repérage de la mission réglementaire :

Le programme de repérage est défini par les listes A et B de l'Annexe 13.9. du Code de la santé publique et se limite pour une mission normale à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction y figurant.

L'examen consiste en une inspection visuelle des composants et parties de composants de la construction, accessibles sans travaux destructifs, et ne concerne exclusivement que les parties privatives de l'immeuble.

Produits et matériaux appartenant au programme de repérage de l'amiante défini en annexe 13-9 du code de la santé publique :

CODE DE LA SANTE PUBLIQUE  
ANNEXE 13-9  
PROGRAMMES DE REPERAGE DE L'AMIANTE MENTIONNES  
AUX ARTICLES R.1334-20, R.1334-21 ET R.1334-22

LISTE A mentionnée à l'article R.1334-20:

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

LISTE B mentionnée à l'article R.1334-21

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...) Clapets/volets coupe-feu. Portes coupe-feu. Vide-ordures.	Conduits, enveloppes de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
4. Éléments extérieurs	
Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

La recherche concernant les enduits projetés se limitera aux enduits identifiables comme le Progypsol et non aux enduits projetés qui auraient un aspect lisse ou taloché, soumis à ce jour à interprétation.

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 4 sur 18  
DDT : 28 sur 44



### 2.2.5. Programme de repérage complémentaire (le cas échéant) :

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspectée	Sur demande ou sur information
Néant	Néant	Néant

**IMPORTANT** : Le programme de repérage de la mission de base est limitatif. Il est plus restreint que celui élaboré pour les missions de repérage de matériaux ou produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou celui à élaborer avant réalisation de travaux.

### 2.2.6. Le périmètre de repérage effectif :

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

#### - Description :

Fonction principale du bâtiment : Habitation (Maisons individuelles)

Date du permis de construire : Non précisée (antérieur au 1er juillet 1997 sur déclaration du mantadaire)

Année de construction : AV 1949

#### - Périmètre de repérage effectif :

		Nom des composants ou parties de composants
Étage	Local	Élément : Revêtement / Substrat
RDC	Extérieur	
RDC	Garage 01	Sol (Brut Béton) - Plafond (Brut Tôles amiante ciment) - Mur A (Brut Parpaings) - Mur B (Brut Parpaings) - Mur C (Brut Parpaings) - Mur D (Brut Parpaings)
RDC	Garage 02	Sol (Brut Béton) - Plafond (Brut Tôles amiante ciment) - Mur A (Brut Parpaings) - Mur B (Brut Parpaings) - Mur C (Brut Parpaings) - Mur D (Brut Parpaings)
RDC	Garage 03	Sol (Brut Béton) - Plafond (Brut Tôles amiante ciment) - Mur A (Brut Parpaings) - Mur B (Brut Parpaings) - Mur C (Brut Parpaings) - Mur D (Brut Parpaings)
RDC	Poulailler	Sol (Brut Béton) - Plafond (Brut Tôles amiante ciment) - Mur A (Brut Parpaings) - Mur B (Brut Parpaings) - Mur C (Brut Parpaings) - Mur D (Brut Parpaings)
RDC	Entrée	Sol ( Carrelage) - Plafond (Lambris Bois) - Mur A (Enduit Ciment) - Mur B (Enduit Ciment) - Mur C (Enduit Ciment) - Mur D (Enduit Ciment) - Mur E (Enduit Ciment) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Mur F (Enduit Ciment) - Porte 1 : extérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : embrasure (Enduit Ciment) - Fenêtre 1 : allège (Enduit Ciment) - Fenêtre 1 : appui (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : embrasure (Enduit Ciment) - Fenêtre 2 : allège (Enduit Ciment) - Fenêtre 2 : appui (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : allège (Enduit Ciment) - Fenêtre 4 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 4 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 4 : embrasure (Enduit Ciment) - Fenêtre 4 : allège (Enduit Ciment) - Fenêtre 4 : appui (Peinture Béton) - Fenêtre 5 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 5 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 5 : embrasure (Enduit Ciment) - Fenêtre 5 : allège (Enduit Ciment) - Fenêtre 5 : appui (Peinture Béton)
RDC	Salon	Sol ( Moquette collée) - Plinthe ( Carrelage) - Plafond (Peinture Plâtre) - Mur A (Papier peint Plâtre) - Mur B (Papier peint Plâtre) - Mur C (Papier peint Plâtre) - Mur D (Papier peint Plâtre) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : volet (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 3 : encadrement (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 2 : intérieure (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 2 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte-fenêtre 2 : encadrement (Peinture Bois) - Radiateur 1 (Peinture Métal)

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 5 sur 18  
DDT : 29 sur 44



RDC	Salle à manger	<p>Sol ( Carrelage ) - Plinthe ( Carrelage ) - Plafond ( Peinture Plâtre ) - Mur A ( Peinture Plâtre ) - Mur B ( Peinture Plâtre ) - Mur C ( Peinture Plâtre ) - Mur D ( Peinture Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 2 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : allège ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : volet ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 2 : allège ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 3 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 3 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 3 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 3 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 3 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 3 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 3 : allège ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 3 : volet ( Peinture Bois ) - Porte-fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte-fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte-fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte-fenêtre 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Cheminée 1 : conduit ( Peinture Plâtre ) - Cheminée 1 : face avant ( Pierre ) - Cheminée 1 : tablette ( Peinture Bois ) - Radiateur 1 ( Peinture Métal )</p>
RDC	Cuisine	<p>Sol ( Carrelage ) - Plinthe ( Carrelage ) - Plafond ( Peinture Plâtre ) - Mur A ( Peinture Plâtre ) - Mur B ( Peinture Plâtre ) - Mur C ( Peinture Plâtre ) - Mur D ( Peinture Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : extérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 3 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 3 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : allège ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : volet ( Peinture Bois ) - Radiateur 1 ( Peinture Métal )</p>
RDC	Arrière cuisine	<p>Sol ( Carrelage ) - Plinthe ( Carrelage ) - Plafond ( Peinture Plâtre ) - Mur A ( Papier peint Plâtre ) - Mur B ( Papier peint Plâtre ) - Mur C ( Papier peint Plâtre ) - Mur D ( Papier peint Plâtre ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : embrasure ( Peinture Plâtre ) - Fenêtre 1 : allège ( Peinture Plâtre ) - Radiateur 1 ( Peinture Métal )</p>
RDC	Chauufferie	<p>Sol ( Brut Béton ) - Plafond ( Lambris Bois ) - Mur A ( Peinture Plâtre ) - Mur B ( Peinture Plâtre ) - Mur C ( Peinture Plâtre ) - Mur D ( Peinture Plâtre ) - Mur E ( Peinture Plâtre ) - Mur F ( Peinture Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 3 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 3 : extérieure ( Peinture Bois ) - Porte 3 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 3 : dormant extérieur ( Peinture Bois )</p>
RDC	WC 01	<p>Sol ( Carrelage ) - Plinthe ( Carrelage ) - Plafond ( Lambris Bois ) - Mur A ( Papier peint Plâtre ) - Mur B ( Papier peint Plâtre ) - Mur C ( Papier peint Plâtre ) - Mur D ( Papier peint Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois )</p>
01	Palier	<p>Sol ( Moquette collée ) - Plinthe ( Peinture Bois ) - Plafond ( Peinture Plâtre ) - Mur A ( Papier peint Plâtre ) - Mur B ( Papier peint Plâtre ) - Mur C ( Papier peint Plâtre ) - Mur D ( Papier peint Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Escalier 1 : limon ( Peinture Bois ) - Escalier 1 : marche ( Peinture Bois ) - Escalier 1 : contre-marche ( Peinture Bois ) - Escalier 1 : sous-face ( Peinture Bois ) - Escalier 1 : garde corps ( Peinture Bois )</p>
01	Chambre 01	<p>Sol ( Moquette collée ) - Plinthe ( Peinture Bois ) - Plafond ( Peinture Plâtre ) - Mur A ( Papier peint Plâtre ) - Mur B ( Papier peint Plâtre ) - Mur C ( Papier peint Plâtre ) - Mur D ( Papier peint Plâtre ) - Porte 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Porte 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Porte 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Porte 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : volet ( Peinture Bois ) - Fenêtre 1 : garde corps 1 ( Peinture Métal ) - Fenêtre 2 : intérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : extérieure ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : dormant intérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : dormant extérieur ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : encadrement ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : volet ( Peinture Bois ) - Fenêtre 2 : garde corps 1 ( Peinture Métal ) - Cheminée 1 : conduit ( Peinture Plâtre ) - Cheminée 1 : face avant ( Peinture Bois ) - Cheminée 1 : tablette ( Pierre ) - Radiateur 1 ( Peinture Métal )</p>



01	Couloir	Sol ( Moquette collée) - Plinthe (Peinture Bois) - Plafond (Lambris Bois) - Mur A (Papier peint Plâtre) - Mur B (Papier peint Plâtre) - Mur C (Papier peint Plâtre) - Mur D (Papier peint Plâtre) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Porte 2 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 2 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 2 : encadrement (Peinture Bois) - Porte 3 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 3 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 3 : encadrement (Peinture Bois) - Porte 4 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 4 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 4 : encadrement (Peinture Bois) - Porte 5 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 5 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 5 : encadrement (Peinture Bois) - Porte 6 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 6 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 6 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois)
01	Chambre 02	Sol ( Moquette collée) - Plinthe (Peinture Bois) - Plafond (Peinture Plâtre) - Mur A (Papier peint Plâtre) - Mur B (Papier peint Plâtre) - Mur C (Papier peint Plâtre) - Mur D (Papier peint Plâtre) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : volet (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : garde corps 1 (Peinture Métal) - Fenêtre 2 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : volet (Peinture Bois) - Fenêtre 2 : garde corps 1 (Peinture Métal) - Radiateur 1 (Peinture Métal)
01	Salle de bain	Sol ( Moquette collée) - Plinthe ( Carrelage) - Plafond (Papier peint Plâtre) - Mur A (Papier peint Plâtre) - Mur B (Papier peint Plâtre) - Mur C (Papier peint Plâtre) - Mur D (Papier peint Plâtre) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois) - Radiateur 1 (Peinture Métal)
01	Combles 01	Sol ( Parquet) - Plafond (Brut Tuiles) - Mur A (Brut Bois) - Mur B (Brut Bois) - Mur C (Peinture Plâtre) - Mur D (Peinture Plâtre) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois)
01	Pièce 01	Sol ( Moquette collée) - Plinthe (Peinture Bois) - Plafond (Lambris Bois) - Mur A (Papier peint Plâtre) - Mur B (Papier peint Plâtre) - Mur C (Papier peint Plâtre) - Mur D (Papier peint Plâtre) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : intérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : extérieure (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : dormant extérieur (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : encadrement (Peinture Bois) - Fenêtre 1 : volet (Peinture Bois) - Radiateur 1 (Peinture Métal)
01	Combles 02	Sol ( Parquet) - Plafond (Brut Tuiles) - Porte 1 : intérieure (Peinture Bois) - Porte 1 : dormant intérieur (Peinture Bois) - Porte 1 : encadrement (Peinture Bois) - Mur A (Enduit Ciment) - Mur B (Enduit Ciment) - Mur C (Enduit Ciment) - Mur D (Enduit Ciment) - Mur E (Enduit Ciment) - Mur F (Enduit Ciment)
02	Grenier 01	Sol ( Parquet) - Plafond (Brut Ardoises naturelles et tuiles) - Mur A (Brut Briques) - Mur B (Brut Briques) - Mur C (Brut Briques) - Mur D (Brut Briques)
02	Grenier 02	Sol ( Parquet) - Plafond (Brut Ardoises naturelles et tuiles) - Mur A (Brut Briques) - Mur B (Brut Briques) - Mur C (Brut Briques) - Mur D (Brut Briques)
02	Combles 03	Sol (Brut Laine de verre) - Plafond (Brut Tuiles) - Mur A (Brut Bois) - Mur B (Brut Bois) - Mur C (Brut Bois) - Mur D (Brut Bois)
03	Toiture	Plafond (Brut Ardoises naturelles et tuiles)

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 7 sur 18  
DDT : 31 sur 44

### 3. CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE :

#### 3.1. Bilan de l'analyse documentaire :

Documents	Remis	Date	Référence / Principales conclusions
Descriptif des matériaux	Non		Référence :
Documents concernant la construction et les travaux de rénovation	Non		Référence :
Plans, schémas ou croquis des bâtiments	Non		Référence :
Détails des travaux réalisés	Non		Référence :
Contrôle de concentration en poussière d'amiante	Non		Référence :
Dossier technique Amiante existant	Non		Référence :
Dossier technique existant	Non		Référence :
Diagnostic Amiante des parties communes	Non		Référence :
Rapports de repérage antérieurs	Non		Référence :
Document interne	Non		Référence :
Acte de vente du bien	Non		Référence :

#### 3.2. Date d'exécution des visites du repérage in situ :

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 19/12/2023

#### 3.3. Identification de l'opérateur de repérage :

BOULLOT François

- Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **We-cert - 13 rue des saintignon 57100 THIONVILLE**, numéro de certification : **C2023-SE08-022**

- SARL MESNIL SYSTEM - 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN

- Assurance AXA FRANCE IARD : **105839318049C057** - Date de validité : **31/12/2024**

#### 3.4. Plan et procédures de prélèvements :

L'ensemble des prélèvements, le cas échéant, a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

### 4. RÉSULTATS DÉTAILLÉS DU REPÉRAGE DES MATÉRIEAUX OU PRODUITS SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE :

#### 4.1. Matériaux ou produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Numéro de prélèvement	Composant	Amiante	Critère de conclusion	Motif si MPSCA	Résultat, évaluation de l'état de conservation
01	Combles 02	Conduit fluide	01	Calorifugeage	NON	RASP		

Abréviations utilisées pour les critères de conclusion : **MM** : Marquage matériau - **DOC** : Document consulté - **RASP** : Résultat d'analyse suite à prélèvement - **MPPNCA** : matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante - **MPSCA** : matériau ou produit restant susceptible de contenir de l'amiante pour lequel des investigations complémentaires doivent être effectuées pour pouvoir conclure quant à la présence ou à l'absence d'amiante

Codification des résultats d'évaluation de l'état de conservation : **score = 1** : Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation - **score = 2** : Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement - **score = 3** : Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement.

#### 4.2. Matériaux ou produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique :

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Numéro de prélèvement	Composant	Amiante	Critère de conclusion	Motif si MPSCA	Type de recommandation
RDC	Extérieur	Dépôt au sol		Eléments extérieurs / Toitures / Plaques	OUI	JPOR		EP
RDC	Garage 01	Couverture		Eléments extérieurs / Toitures / Plaques	OUI	JPOR		EP
RDC	Garage 02	Couverture		Eléments extérieurs / Toitures / Plaques	OUI	JPOR		EP
RDC	Garage 03	Couverture		Eléments extérieurs / Toitures / Plaques	OUI	JPOR		EP

Abréviations utilisées pour les critères de conclusion : **JPOR** : Jugement personnel de l'opérateur de repérage - **MM** : Marquage matériau - **DOC** : Document consulté - **RASP** : Résultat d'analyse suite à prélèvement - **MPPNCA** : matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante - **MPSCA** : matériau ou produit restant susceptible de contenir de l'amiante pour lequel des investigations complémentaires doivent être effectuées pour pouvoir conclure quant à la présence ou à l'absence d'amiante

Codification des résultats d'évaluation de l'état de conservation : **EP** : Évaluation périodique - **AC1** : Action corrective de premier niveau - **AC2** : Action corrective de second niveau - **Aucune** : Le matériau ou produit ne contenant pas d'amiante, aucune recommandation n'est à formuler.

#### 4.3. Matériaux ou produits du programme de repérage complémentaire :

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Numéro de prélèvement	Composant	Amiante	Critère de conclusion	Motif si MPSCA
-------	------------------------	--------------	-----------------------	-----------	---------	-----------------------	----------------

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 8 sur 18  
DDT : 32 sur 44

Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

**Abréviations utilisées pour les critères de conclusion :** **JPOR** : Jugement personnel de l'opérateur de repérage - **MM** : Marquage matériau - **DOC** : Document consulté - **RASP** : Résultat d'analyse suite à prélèvement - **MPPNCA** : matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante - **MPSCA** : matériau ou produit restant susceptible de contenir de l'amiante pour lequel des investigations complémentaires doivent être effectuées pour pouvoir conclure quant à la présence ou à l'absence d'amiante

#### 4.4. Zones présentant des similitudes d'ouvrage :

Zone présentant des similitudes d'ouvrage	Détail de la zone	Lié au repérage	Amianté
Néant	Néant	Néant	Néant

### 5. CONCLUSIONS ET RECOMMANDATIONS PRÉCONISÉES POUR LES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE :

#### 5.1. Conclusions réglementaires concernant les matériaux ou produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique contenant de l'amiante :

Ces conclusions réglementaires s'appliquent aux propriétaires :

- des parties privatives d'immeubles collectifs d'habitation
- des parties communes d'immeubles collectifs d'habitation
- des immeubles bâtis autres que d'habitation

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Composant	Conclusion réglementaire
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant

#### 5.2. Recommandations réglementaires préconisées pour les matériaux et produit de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique contenant de l'amiante :

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Composant	Type de recommandation
RDC	Extérieur	Dépôt au sol	Toitures / Plaques	Évaluation périodique
RDC	Garage 01	Couverture	Toitures / Plaques	Évaluation périodique
RDC	Garage 02	Couverture	Toitures / Plaques	Évaluation périodique
RDC	Garage 03	Couverture	Toitures / Plaques	Évaluation périodique

#### Complément d'information concernant le type de recommandation :

**Évaluation périodique :** Le propriétaire doit :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

#### 5.3. Conclusions et recommandations réglementaires préconisées pour les matériaux et produit contenant de l'amiante du programme de repérage complémentaire :

Étage	Local ou zone homogène	Localisation	Composant	Résultat de l'évaluation de l'état de conservation, conclusion et recommandation réglementaires
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant

#### 5.4. Compléments et précisions à ces conclusions et recommandations par l'opérateur de repérage :

Néant -

### 6. ÉCARTS/ADJONCTIONS À LA NORME NF X 46-020 :

Néant

### 7. SIGNATURE :

Etabli le  
19/12/2023  
Cachet:



Siret : 83520258100012 - code APE : 7120B

Signature :

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 9 sur 18  
DDT : 33 sur 44

**RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ :** Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980).

## **8. REMARQUES DIVERSES :**

### **8.1. Remarques importantes :**

Immeubles en copropriété : Les ouvrages tels que les sous-faces de dalles des sous-sols, des garages, des caves, des balcons, les réseaux de canalisations d'alimentation, d'évacuation, de chauffage, les gaines techniques, de fumées, d'extraction, de ventilation, de vide-ordures, sont considérés juridiquement comme des parties communes. Il en est de même pour tous les ouvrages mentionnés comme parties communes au règlement de copropriété. Ces composants ne font pas partie du présent repérage, même s'ils se trouvent dans les parties privatives. Ils doivent être repérés dans le cadre obligatoire du dossier technique amiante des parties communes de l'immeuble et figurer dans la fiche récapitulative de ce dossier.

Dans le cadre de ce repérage, il n'est procédé à aucun sondage destructif (l'amiante encloisonnée n'est donc pas prise en compte), et aucun démontage d'habillage des appareils de chauffage ou de production d'eau chaude n'est prévu.

Ce rapport est réalisé dans le cadre d'une vente. Il n'est pas suffisant pour évaluer les risques avant tous travaux destructifs. Ainsi ce rapport ne peut pas être utilisé pour satisfaire aux exigences du repérage avant démolition (Art. R.1334-19 du Code de la Santé Publique). Il ne peut pas non plus satisfaire aux exigences du repérage avant travaux requises notamment par la législation du travail.

## **9. ANNEXES AU RAPPORT DE MISSION DE REPÉRAGE N° 500700066 :**

- Eléments d'information réglementaires à faire figurer dans le rapport : présent
- Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des flocages contenant de l'amiante : sans objet
- Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des calorifugeage contenant de l'amiante : sans objet
- Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des faux-plafonds contenant de l'amiante : sans objet
- Grilles réglementaires d'évaluation des matériaux ou produits de la liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique : 4 grille(s)
- Illustration photographique : oui
- Schéma de repérage : oui
- Rapports d'analyses du laboratoire : oui
- Documents annexés au présent rapport : aucun
- Copie de certificat de compétence de l'opérateur de diagnostic : présent
- Copie de l'attestation d'assurance couvrant l'opérateur de repérage dans sa mission : présent

### **ELEMENTS D'INFORMATION REGLEMENTAIRES A FAIRE FIGURER DANS LE RAPPORT**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plutôt aux situations d'usures anormales ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données "déchets" gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

#### **Société**

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

#### **Scannez et téléchargez votre rapport**



#### **Rapport**

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 10 sur 18  
DDT : 34 sur 44

# CRITÈRES D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DÉGRADATION LIÉS À LEUR ENVIRONNEMENT

Protection physique	Etat de dégradation	Etendu de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque faible d'extension de dégradation <input checked="" type="checkbox"/>	EP
		Ponctuelle <input checked="" type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
	Matériau dégradé <input checked="" type="checkbox"/>			
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

Légende des types de recommandations :  
 EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

N° de dossier	500700066
Date d'évaluation	19/12/2023
Bâtiment	Maison
Local ou zone homogène	Extérieur
Composant	Plaques





# CRITÈRES D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DÉGRADATION LIÉS À LEUR ENVIRONNEMENT

Protection physique	Etat de dégradation	Etendu de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque faible d'extension de dégradation <input type="checkbox"/>	EP
		Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2	

Légende des types de recommandations :  
 EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

N° de dossier	500700066
Date d'évaluation	19/12/2023
Bâtiment	Maison
Local ou zone homogène	Garage 01
Composant	Plaques





# CRITÈRES D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DÉGRADATION LIÉS À LEUR ENVIRONNEMENT

Protection physique	Etat de dégradation	Etendu de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque faible d'extension de dégradation <input type="checkbox"/>	EP
		Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2	

Légende des types de recommandations :  
 EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

N° de dossier	500700066
Date d'évaluation	19/12/2023
Bâtiment	Maison
Local ou zone homogène	Garage 02
Composant	Plaques



# CRITÈRES D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES MATÉRIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE B CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU RISQUE DE DÉGRADATION LIÉS À LEUR ENVIRONNEMENT

Protection physique	Etat de dégradation	Etendu de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériau non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque faible d'extension de dégradation <input type="checkbox"/>	EP
		Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
		Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>	AC2	

Légende des types de recommandations :  
 EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

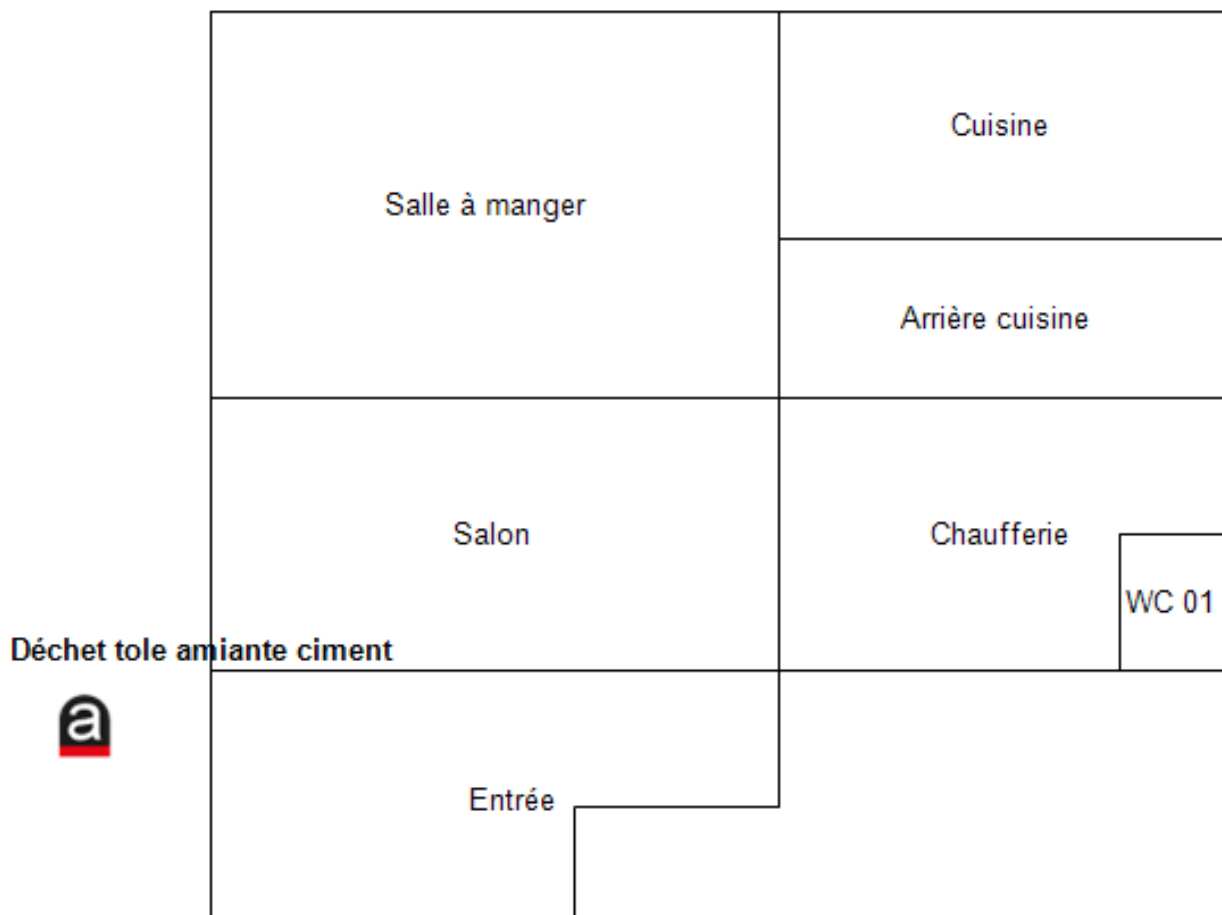
N° de dossier	500700066
Date d'évaluation	19/12/2023
Bâtiment	Maison
Local ou zone homogène	Garage 03
Composant	Plaques



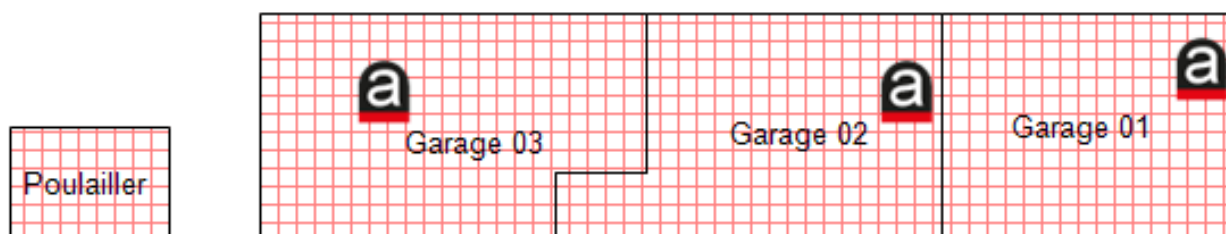
# Croquis



- Rez de chaussée -



Couverture en tole amiante ciment



Couverture en tole amiante ciment

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

Scannez et téléchargez votre rapport



Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 15 sur 18  
DDT : 39 sur 44



- 1er Etage -

Palier	Chambre 01	Chambre 02
Couloir		Salle de bain
Combles 01	Pièce 01	Combles 02

- 2eme Etage -

Grenier 01	Grenier 02
	Combles 03

Société

SARL MESNIL SYSTEM  
 4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
 Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
 Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
 Siret : 83520258100012



n° de rapport : 500700066  
 AMIANTE : 16 sur 18  
 DDT : 40 sur 44



# Rapport Photos



Garage 01, Garage 02, Garage 03: Couverture en tôles amiante ciment



Poulailler: Couverture en tôles amiante ciment



Prélèvement 01: Combles 02: Calorifugeage



Extérieur: Dépôt au sol de tôles amiante ciment

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : [contact@mesnilsystem.com](mailto:contact@mesnilsystem.com)  
Web : [www.mesnilsystem.com](http://www.mesnilsystem.com)  
Siret : 83520258100012

## Scannez et téléchargez votre rapport



## Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 17 sur 18  
DDT : 41 sur 44



# Rapport Labo



1/1



## RAPPORT D'ESSAI n° 23-RE-M09313 rév. A du 27/12/2023

### Analyse Amiante dans les Matériaux

Selon la version en vigueur de l'Arrêté du 01/10/2019 relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses

Client : <b>MESNIL SYSTEM</b> 4 Bis Rue Jean Loret BP 341 50500 CARENTAN	Chantier : Adresse : DREAL MME DOREY DENISE 50700 ST JOSEPH	Réf. Affaire 22-1016-472
Interlocuteur : BOULLOT F.	Dossier : ST JOSEPH - DREALN	

Les essais rapportés dans ce document et identifiés par le symbole "♦" sont couverts par l'accréditation - Les essais identifiés par le symbole "⊕" ont été réalisés par un laboratoire externe  
Les informations du client identifiées par le symbole "⊗" ne sont pas couvertes par l'accréditation

ANALYSE				Date de réception : 21/12/2023		Date d'analyse : 22/12/2023					
N° Echantillon	✳ Informations client			Echantillon		Préparation		Analyse		Résultat	
	Référence	Localisation	Description	Description Laboratoire	apte à préparation	Nb	Type	Méthode	Nb de grilles ou lames		Analyste
♦ 23-M-56-076	1	COMBLE 2	CALORIFUGE	Matériau souple gris-beige fibreux / Matériau souple blanc fibreux	oui	4	Méthode interne MO 20-037	MOLP	4	ALE	fibres d'amiante non détectées
♦					oui	1	Traitement acide (méthode interne MO 16-009)	META	2	ALE	

Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai.

La préparation est réalisée par broyage manuel, attaque chimique (Acide et/ou solvant), passage en cuve US selon Méthodes Internes MO 16-009/MO 20-037 reprenant les parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1

La méthode d'analyse employée META (Microscopie Electronique à Transmission Analytique) est réalisée selon la norme NF X 43-050.

La méthode d'analyse employée MOLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée) est réalisée selon le guide HSG 248 Annexe 2 et les parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1

La limite de détection garantie de l'amiante est < 0,1% en masse.

Sont prises en compte toutes les fibres d'amiante dont la longueur est supérieure à 0,5 micromètre et dont le rapport longueur sur largeur est supérieure à 3

**Fibres d'amiante non détectées:**

- Analyse par META : l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

- Analyse par MOLP : l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection ; pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 µm.

#### OBSERVATIONS (Avis, Interprétations, Réserves ...)

Couches indissociables du support : Ech. 23-M-56-076 (Mélange de divers matériaux)

Ech. 23-M-56-076 : Présence de fibres minérales non asbestiformes susceptibles d'être inhalées (largeur < 3 µm)

NOM - FONCTION	DATE	VISA
A. JESTIN Responsable Technique Analyse	27/12/2023	

Ce rapport ne doit pas être reproduit, sinon dans sa version intégrale, sans l'autorisation écrite du laboratoire.

Ce rapport comporte 1 page(s) et 0 annexe(s)

FORM REM Rév. I - doc source PRD 15-016 Rapport d'Essai  
SAS au capital de 50 000 € - SIRET 811 373 943 00018  
209 Rue Jean Moulin 50 110 TOURLAVALLE Tél. : +33.2.33.88.56.70 Fax : +33.2.33.71.10.08

#### Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

#### Scannez et téléchargez votre rapport



#### Rapport

n° de rapport : 500700066  
AMIANTE : 18 sur 18  
DDT : 42 sur 44

a



# Attestations RCP et Certifications



## WE-CERT CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER «Version 02» REV 01

Décerné à : **BOULLOT François** Sous le numéro : **C2023-SE08-022**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	Du 15/11/2023 Au 14/11/2030
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (MENTION)	Du 15/11/2023 Au 14/11/2030
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (MENTION)	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLIE)	Du 19/09/2023 Au 18/09/2030
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (DROM-COM)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\*Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et d'accréditation des organismes de certification.

Délivré à Thionville, le 15/11/2023

Par WE-CERT  
Président



WE-CERT "Qualité Compétences" - 13 rue de Saintignon, 57 100 THIONVILLE  
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : administration@we-cert.com  
SAS au capital de 75000 euros - RCS de Thionville - Code APE / NAF : 7720B170018851995600021



Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche - 92727 NANTERRE Cedex, attestons que la :

MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET  
50500 CARENTAN LES MARAIS  
Adhérent n°C057

A adhéré par l'intermédiaire de LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°10583931804C057.

Garantisant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile Professionnelle de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'accréditation, d'agrément au sens contractuel.

Activités principales : diagnostics techniques immobiliers soumis à certification et re certification :

- AMIANTE sans mention
- AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- DPE avec ou sans mention
- ELECTRICITE
- GAZ
- PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sois)
- ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- L'état des risques réglementés pour l'information des acquéreurs et des locataires (EBRIAL)
- Diagnostic Amiante dans les enrobés et aniante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- Recherche Plomb avant démolition
- Diagnostic Plomb dans l'eau
- Recherche des métaux lourds
- Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- Assainissement Collectif et non Collectif

AXA France IARD SA  
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex - 460 000 C.S. - Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 34 722 037 460  
Opération d'assurance exonérée de TVA - art. 203 C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

## Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

## Rapport

n° de rapport : 500700066  
DDT : 43 sur 44

Société

SARL MESNIL SYSTEM  
4 BIS RUE JEAN LORET - BP 341 - 50500 CARENTAN  
Tel : | Mail : contact@mesnilsystem.com  
Web : www.mesnilsystem.com  
Siret : 83520258100012

Rapport

n° de rapport : 500700066  
DDT : 44 sur 44

- Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones
- Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- Bilan aéronautique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aéronautique de chantier)
- Le carnet d'information du logement (CIL)
- Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)
- Diagnostic sur l'absence ou la présence d'amiante ou d'hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) en teneur élevée dans l'enrobé d'une chaussée

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :

1 000 000 € par sinistre et 2 000 000 € par année d'assurance.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/01/2024 AU 31/12/2024 INCLUS  
SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE  
D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET  
DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à PARIS le 21 décembre 2023  
Pour servir et valoir ce que de droit.  
POUR L'ASSUREUR :

LSN, par délégation de signature :  
  
39 rue Méliand Freydenreich  
CS 40020 75017 PARIS  
RCS Paris 835 202 581 - N° SIRET 835 202 581 0001

AXA France IARD SA  
Société anonyme au capital de 214 799 000 Euros  
Siège social : 313, rue de Valenciennes, 75002 Paris  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances assujetties de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

- Diagnostic des insectes Xylophages et champignons lignivores dont C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites
- Diagnostic Mérule (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
- Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »  
Cette activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'œuvre, dans le cas contraire aucune garantie ne sera accordée
- Diagnostic accessibilité aux Handicapés
- Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n°2022-663 du 25 avril 2022 »
- Diagnostic Eco Prêt
- Diagnostic Pollution des sols
- Diagnostic Radon
- Mesures d'empoissièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
  - Les mesures d'empoissièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
  - Les mesures d'empoissièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
  - Les mesures d'empoissièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant,
- Missions d'inflérométrie, Thermographie
- Mission de coordination SPS
- RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
- Audit Energétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
- Audit énergétique pour copropriété (F)
- Etat des lieux localisés ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
- Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
- Activité de vente et/ou installation des détecteurs autonomes de fumée (DAAF) sans travaux d'électricité et sans maintenance
- Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en œuvre des courants électriques
- Audit sécurité piscine
- Evaluation immobilière
- Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
- Diagnostic légionelle
- Diagnostic incendie
- Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
- Elaboration de plans et croquis en phase APS, à l'exclusion de toute activité de conception
- Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millième de copropriété)
- Diagnostic de décence du logement
- Expertise judiciaire et para judiciaire
- Expertise extra juridictionnelle
- Contrôle des combles
- Etat des lieux des biens neufs
- Le Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEWD)

AXA France IARD SA  
Société anonyme au capital de 214 799 000 Euros  
Siège social : 313, rue de Valenciennes, 75002 Paris  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances assujetties de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance