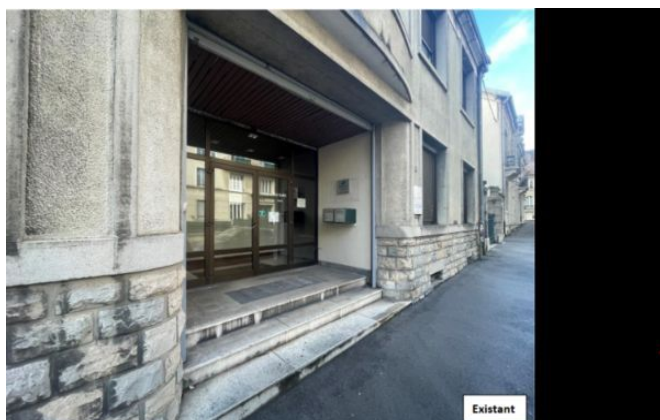




## RAPPORT PREALABLE DE CONTROLE TECHNIQUE

### Mise en accessibilité du Conseil de Prud'homme - BESANCON



N° D'AFFAIRE : C25192851  
N° CHRONO : 1

CE RAPPORT  
A ETE VALIDE PAR LE  
CHARGE D'AFFAIRE LE  
09/09/2025

**SIGNATURE**  
MOCKLY Gerald

CHANTIER  
1 RUE VICTOR DELAVELLE

25000 BESANCON



OBSERVATIONS

## **CONTEXTE DU RAPPORT**

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission en phase conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés

Il s'agit d'un rapport réalisé :

Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

### **Missions objet du rapport :**

SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH
Hand-ERP	Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées
L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables

## **MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES**

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH
Hand-ERP	Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées

## **ETENDUE DES MISSIONS**

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
- l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
- les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;
- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;

- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

SEI - Sont exclus de la prestation :

- La vérification, au regard de la réglementation des ICPE (code de l'environnement livre V Titre I et décrets d'application), des installations classées qui sont incluses dans les établissements recevant du public, à l'exception des installations classées citées dans le règlement de sécurité ERP, les isolements et les intercommunications ;
- La sécurité des personnes pendant toute la durée du chantier ;
- La protection des travailleurs et du public contre les dangers des rayonnements ionisants.

Ascenseurs : la mission ne comporte pas les contrôles réalisés dans le cadre de l'évaluation de conformité en application des articles R134-16 à R134-34 du CCH, ni la vérification de conformité de l'installation existante aux exigences de mise en sécurité des ascenseurs en application des articles R134-1 à R134-5.

Hand-ERP - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- L'établissement de l'attestation constatant que les travaux réalisés respectent les règles d'accessibilité, prévue par l'article L. 122-9 du CCH,
- L'accessibilité des lieux de travail au personnel handicapé en application des articles R.4214-26 à R.4214-29 et R.4217-2 du code du travail.
- l'accessibilité des bâtiments d'habitation aux personnes handicapées en application des articles R.162-1 à R.162-7 et R.163-1 à R.163-4 du CCH.

## SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	4
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	5
3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION	6
4. SYNTHESE DES AVIS	7
5. AVIS AU STADE CONCEPTION	9
6. DONNEES ATTENDUES PAR LE CONTROLEUR TECHNIQUE	26
7. DOCUMENTS EXAMINES	27
8. DIFFUSION	27

## 1 INFORMATIONS GENERALES

### 1.1 OPERATION

Mise en accessibilité du Conseil de Prud'homme  
CONTROLE TECHNIQUE DES CONSTRUCTIONS

#### **Permis de construire ou autorisation administrative**

Nous ne disposons pas de la date de dépôt de la demande d'autorisation administrative. A défaut nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable. Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage.

Date de référence prise par défaut : 15/01/2025

#### **Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage**

- Date prévisionnelle de début de chantier : 15/01/2025
- Montant prévu des travaux : 55 000 € HT
- Durée prévisionnelle du chantier : 2 mois

#### **Classement réglementaire :**

- Lieux de travail : h > à 8m
- ERP de 5ème catégorie : Général

### 1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : SECRETARIAT GL MINISTERE JUSTI PLATE  
FORME INTERREGION DIJON  
4 RUE LEON MAURIS  
21077 DIJON

## 2 DESCRIPTION DE L'OPERATION

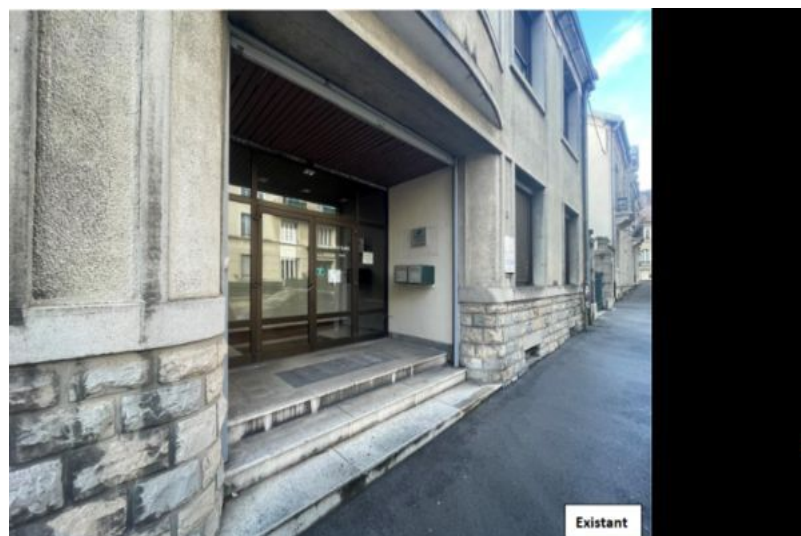
### 2.1 DESTINATION DES LOCAUX

Pour l'établissement du présent rapport, la destination des ouvrages portés à notre connaissance prend en compte les usages suivants :

Bureau : Public, administrations

Service public : Judiciaire, police

### 2.2 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX



Données client: travaux de mise en accessibilité (Visiophone, WC, éclairage...)

Honoraires suivant Accord cadre 2022\_CTC BFC PREFECTURE  
REGION

### 3 SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION

#### 3.1 MISSIONS COMPLEMENTAIRES RECOMMANDEES

Dans le cadre de la contribution à la prévention des aléas techniques inhérents au projet, nous restons à la disposition du Maître d'ouvrage pour étudier des missions complémentaires non prévues au contrat de contrôle technique.

## 4 SYNTHESE DES AVIS

### 4.1 PAR OUVRAGE

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique nos avis sur ouvrage dans le cadre des missions confiées



#### ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE

Dispositions générales



#### MENUISERIES EXTERIEURES

Dispositions générales



### 4.2 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet


**SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH**

ADAPTATION DES REGLES DE  
SECURITE ET CAS  
PARTICULIERS D'APPLICATION  
DU REGLEMENT - (GN4 à 10)


**SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH**

PRODUITS ET MATERIAUX DE  
PAROIS - (AM2 à 8)


**Hand-ERP - Accessibilité des établissements recevant  
du public aux personnes handicapées**

CHEMINEMENTS EXTERIEURS  
- (Art. 2)



ACCES A L'ETABLISSEMENT  
OU A L'INSTALLATION - (Art. 4)



CIRCULATIONS INTERIEURES  
VERTICALES - (Art. 7)



PORTES, PORTIQUES ET SAS -  
(Art. 10)



LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC,  
AUX EQUIPEMENTS ET  
DISPOSITIFS DE COMMANDE -  
(Art. 11)



SANITAIRES - (Art. 12)


**SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH**

DISPOSITIONS GENERALES -  
(PE1 à 4)



CONSTRUCTION,  
DEGAGEMENTS, GAINES - (PE5  
à 12)


**SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH**

DEGAGEMENTS -  
DISPOSITIONS GENERALES -  
(R.4216-2 à 12)



DEGAGEMENTS - SORTIES - (R.  
4227-6 et 7, R.4214-20)



## 5 AVIS AU STADE CONCEPTION

### 5.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

#### Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

#### Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

#### Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

#### Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

#### Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

#### Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

**Avis sur les ouvrages**

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
<b>ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES</b>		
<b>ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE</b>		
Dispositions générales	S	Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed N°O1 - 1 Retour d'AT à nous transmettre.
<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>		
<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>		
Dispositions générales	S	notice_descriptive_de_securite signed Il est prévu de remplacer la porte d'accès PMR existante N°O2 - 1 Descriptif à nous transmettre indiquant notamment les dispositifs d'étanchéités prévus.  Données attendues : Référentiel retenu Dispositions constructives des menuiseries

**Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH**

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC Art. GN</b>	
<b>ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT (GN4 à</b>	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
10)		
Procédure d'adaptation des règles de sécurité (GN4)	S	<p>N°E137 - 1 Nous transmettre le retour d'AT de la commission de sécurité</p> <p>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed Création d'un nouveau sanitaire PMR</p> <p>N°E136 - 1 En application de l'article GN8, il est nécessaire d'installer un équipement d'alarme perceptible tenant compte de la spécificité des locaux et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément ; =&gt; nous indiquer les dispositifs envisagés pour le nouveau WC PMR.</p>
Établissements comportant des locaux de type différents (GN5)	F	
Établissements situés dans un immeuble de grande hauteur (GN7)	SO	
Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation (GN8)	S	
Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants (GN9)	SO	
Application du règlement aux établissements existants (GN10)	F	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE Art. PE		
DISPOSITIONS GENERALES (PE1 à 4)		
Établissements assujettis (PE2)	S	<p>Hypothèse de classement : type L-W 5ème catégorie</p> <p>N°E138 - 1 Nous transmettre le retour d'AT de la commission de sécurité</p>
Calcul de l'effectif (PE3)	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		<i>notice_descriptive_de_securite signed</i> <b>N°E90 - 1</b> Effectif global : 135 personnes.
<b>CONSTRUCTION, DEGAGEMENTS, GAINES (PE5 à 12)</b>		
Structures, patios et puits de lumière (PE5)	HM	
Isolement - Parc de stationnement (PE6)	HM	
Accès des secours (PE7)	HM	
Enfouissement (PE8)	HM	
Locaux présentant des risques particuliers (PE9)	HM	
Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures (PE10-A)	HM	
Installations de gaz combustibles (PE10-B)	HM	
Dégagements (PE11)	S	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed,</i> <i>notice_descriptive_de_securite signed</i> Il est prévu d'installer une main courante continue dans l'escalier (côté mur) Une main courante au niveau des paliers (côté rambarde existante) <b>N°E140 - 1</b> Nous transmettre un plans des ouvrages envisagés indiquant notamment : - la saillie des mains courantes et la largeur finale entre mains courantes ( <u>Nota</u> : les UP existantes doivent être conservées) - l'écartement entre la paroi et le nu intérieur de la main courante.
Dégagements (PE11)	S	

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS	
		<p>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed, notice_descriptive_de_securite signed</p> <p>Changement de la porte d'accès secondaire située en bas de l'escalier avec un passage libre de 90 cm.</p> <p><b>N°E140 - 2</b> Nous indiquer le sens d'ouverture de la porte.</p> <p>En application de l'article PE11, les portes doivent s'ouvrir s'ouvrir par une manœuvre simple. Toute porte verrouillée doit pouvoir être manœuvrable, de l'intérieur, dans les mêmes conditions.</p> <p>=&gt; nous indiquer les dispositifs envisagés pour respecter ces dispositions (nota : présence d'un contrôle d'accès).</p>
Conduits et gaines (PE12)	HM	
DESENFUMAGE (PE14)	HM	
INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION (PE15 à 19)	HM	
CHAUFFAGE, VENTILATION (PE20 à 23)	HM	
ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS (PE25)	SO	
MOYENS DE SECOURS (PE26 à 27)	HM	
AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER Art. AM		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS (AM2 à 8)	
S	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Il est prévu de réaliser un nouveau sanitaire PMR <b>N°E141 - 1</b> Nous transmettre les caractéristiques des matériaux envisagés.
ELEMENTS DE DECORATION (AM9 à 10)	
HM	
TENTURES, PORTIERES, RIDEAUX ET VOILAGES (AM11 à 14)	
HM	
GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMENAGEMENT DE PLANCHERS LEGERS EN SUPERSTRUCTURE (AM15 à 20)	
HM	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL Code du travail	
EFFECTIF (R.4216-4)	
HM	
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL Code du travail	
DESSERTE DU BATIMENT (R.4216-2 et R.4216-25)	
HM	
ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (R.4216-24 et Art.4 05/08/1992)	
HM	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
<b>DEGAGEMENTS - DISPOSITIONS GENERALES (R.4216-2 à 12)</b>			
Calcul des dégagements (R.4216-8)	HM		
Calcul des dégagements des locaux en sous -sol (R.4216-9)	HM		
Saillies et dépôts dans la largeur réglementaire (R.4216-7)	S		N°E167 - 1 Voir article PE 11
Enfouissement maximal (R.4216-10)	HM		
Répartition des sorties et distances maximales à parcourir (R.4216-11)	HM		
Balisage des dégagements (R.4227-13 et 14)	HM		
Parois transparentes ou translucides (R.4214-6)	F		notice_descriptive_de_securite signed Marquage de la porte d'entrée existante prévu dans descriptif.
<b>DEGAGEMENTS - SORTIES (R.4227-6 et 7, R.4214-20)</b>			
Manoeuvre des portes d'évacuation (R.4227-6)	S		N°E166 - 1 Voir article PE 11
Portes coulissantes, à tambour ou à dévêtissement vertical (R.4227-7)	SO		
Issues des quais de chargement (R.4214-20)	SO		
Manoeuvre des portes d'évacuation (R 232.12.4)	S		N°E165 - 1 Voir article PE11

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Portes coulissantes, à tambour ou à dévêtissement vertical	SO	
Portes et portails en va et vient (R 235.3.8 et R 232.1.2)	HM	
Issues des quais de chargement (R 235.3.15)	SO	
<b>DEGAGEMENTS- ESCALIERS (R.4227-9 à 12)</b>		
Sécurité d'utilisation (R.4216-12)	HM	
Prolongation des escaliers au niveau d'évacuation (R. 4227-9)	HM	
Rampe(s) ou main-courante(s) (R.4227-10)	SO	
Dissociation des escaliers (R.4227-11)	HM	
Escaliers droits (R.4216-12)	HM	
Escaliers tournants (R.4216-12)	HM	
Absence de protection des escaliers (Art. 8 05/08/1992)	HM	
Protection des escaliers et des ascenseurs par enclouement (Art. 8.I 05/08/1992)	HM	
Absence d'installations électriques autres que celles propres à l'escalier (Art. 8)	HM	
Protection des escaliers et des ascenseurs par mise à l'air libre (Art. 8.II 05/08/1992)	HM	

**EXIGENCES/LOCALISATION**
**AVIS**
**Avis sur exigences réglementaires - Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées**
**EXIGENCES/LOCALISATION**
**AVIS**

**ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC SITUES DANS UN BATIMENT EXISTANT PC ≥ 01/01/2015 Arrêté du 8/12/2014**

**CHEMINEMENTS EXTERIEURS (Art. 2)**
**Généralités**

Cheminement usuel ou un des cheminements usuels accessible de l'accès au terrain jusqu'à l'entrée principale du bâtiment

**F**

*Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1\_signed*

Il est prévu de créer un cheminement depuis la limite de terrain

Si l'accès est réalisé par une entrée dissociée, cette entrée est signalée par une signalisation adaptée et ouverte à tous en permanence pendant les heures d'ouverture

**F**

*Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1\_signed*

Il est prévu de réaliser un accès par une porte située dans la cour intérieure.

Une béquille de porte est prévu pour maintenir le portillon d'accès à la cour intérieure.

**N°E14 - 1** Prévu dans la notice descriptive : Mise en place d'un affichage conforme PMR avec redirection vers l'accès secondaire

**Repérage et guidage**

Contraste visuel et tactile du revêtement du cheminement accessible par rapport à son environnement

**F**

Si bande guidage, respect de l'annexe 6 ou NF P 98-352 / 2015

**F**

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
<b>Caractéristiques dimensionnelles</b>	<b>D</b>	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Il est prévu un cheminement de 1,34 m de large avec une signalétique de type résine gravillonnée.  A notre connaissance, il n'est pas prévu de reprendre le profil des enrobés existants.</p> <p><b>N°E17 - 1</b> On note la présence :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- d'un caniveau avec regard le long du cheminement</li> <li>- d'un devers sur l'enrobé existant supérieur à 3%,</li> <li>- d'une dénivellation au niveau du trottoir situé devant la porte d'accès.</li> </ul> <p>=&gt; nous transmettre les dispositions envisagées pour respecter les exigences de l'article 2, notamment pour les pentes et devers</p>
Espace de manœuvre demi-tour, $\varnothing \geq 1,50$ m, devant le dispositif d'accès d'une porte d'entrée	<b>D</b>	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Cheminement cour intérieur : absence d'espace de manœuvre de demi-tour, <math>\varnothing \geq 1,50</math> m, devant le dispositif d'accès de la porte d'entrée</p> <p><b>N°E27 - 1</b> En application de l'article 2, une espace de manœuvre 1/2 tour est à prévoir devant le dispositif d'accès d'une porte d'entrée</p>
Espace de manœuvre de porte devant les portes et portillons	<b>S</b>	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  L'espace de manœuvre de la nouvelle porte n'est pas indiquée sur les plans transmis</p> <p><b>N°E28 - 1</b> =&gt; identifier l'espace de manœuvre de porte sur plan et indiquer les devers envisagés</p>
Espace d'usage devant chaque équipement ou aménagement : 1,30 m x 0,80 m	<b>S</b>	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Il est prévu de placer un visiophone sur potelet</p> <p><b>N°E29 - 1</b> =&gt; identifier l'espace d'usage d'équipement sur plan et indiquer les devers envisagés</p>
<b>Sécurité et usage</b>		
Trous et fentes d'un diamètre ou largeur $\leq 2$ cm	<b>F</b>	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Entrée principale : il est prévu de supprimer le caillebotis existant qui ne répond pas aux exigences de l'article 2.</p>
Mobilier, borne et poteau respectent l'abaque dimensionnel selon l'annexe 5	<b>S</b>	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Cheminement cour intérieure : Il est prévu d'installer le visiophone sur un potelet <b>N°E19 - 1</b> => Nous indiquer s'il est prévu d'appliquer les exigences de l'annexe 5.
Repérage des parois vitrées situées sur le cheminement ou en bordure immédiate	F	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Entrée principale : Ajout d'une signalisation sur surface vitrée par bandes horizontales d'une largeur de 5 cm situées à 1,10m et 1,60 m de hauteur.
<b>Volée d'escalier de moins de 3 marches</b>	SO	
<b>Volée d'escalier de 3 marches ou plus</b>		
Dispositif d'éveil à la vigilance	F	
Contremarche de la première marche et la dernière marche	F	
Nez de marches	F	
Mains courantes	S	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Entrée principale : Il est prévu de placer deux mains courantes avec interruption de moins de 10 cm au niveau du rideau métallique existant. <b>N°E25 - 1</b> En application de l'article 2, toute main courante doit se prolonger horizontalement de la longueur d'un giron au-delà de la première et de la dernière marche de chaque volée sans pour autant créer d'obstacle au niveau des circulations horizontales. => nous confirmer le respect de cette exigence.  Présence de boîtes aux lettres en saillie. => nous indiquer s'il est prévu de décaler la main courante pour que les boîtes aux lettres ne soient pas dans le cheminement.
<b>Dispositif d'éclairage : 20 lux</b>	F	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Création d'un éclairage extérieur pour le cheminement extérieur (sup à 20Lux) <b>N°E26 - 1</b> <u>Nota</u> : études d'éclairement à nous transmettre
<b>PLACES DE STATIONNEMENT (Art. 3)</b>		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS	
	SO	
<b>ACCES A L'ETABLISSEMENT OU A L'INSTALLATION (Art. 4)</b>		
Accès horizontal et sans ressaut	S	Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed Il est prévu de changer la porte d'accès N°E42 - 1 => nous transmettre le détail du seuil
Repérage	F	notice_descriptive_de_securite signed
<b>Atteinte et caractéristiques minimales</b>		
Dispositifs de communication entre le public et le personnel et les commandes manuelles doivent être : <i>Situés à plus de 40 cm d'un angle rentrant de paroi ou de tout obstacle</i>	S	Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed Il est prévu de déporter le visiophone contrôle d'accès N°E46 - 1 => indiquer sur plan la position du dispositif de contrôle d'accès.
<i>Situés à une hauteur comprise entre 0,90 et 1,30 m</i>	F	
Le système d'ouverture des portes est utilisable en position "debout" et "assis"	F	
Signal lié au fonctionnement du dispositif d'accès est sonore et visuel	F	
Si contrôle d'accès et absence d'une vision directe de l'accès par le personnel, appareil d'interphonie muni d'un système permettant au personnel de visualiser le visiteur	F	
Nouvel appareil d'interphonie	F	
<b>ACCUEIL DU PUBLIC (Art. 5)</b>		
	HM	

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
<b>CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES (Art. 6)</b>	
HM	
<b>CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES (Art. 7)</b>	
<b>Si ascenseur, tous les étages comportant des locaux ouverts au public sont desservis</b>	SO
<b>Escaliers utilisables dans les conditions normales de fonctionnement</b>	
Largeur entre mains courantes $\geq 1$ m	F
Hauteur des marches $\leq 17$ cm	HM
Giron des marches $\geq 28$ cm	HM
Dispositif d'éveil à la vigilance	F
Contremarche de la première marche et la dernière marche	F
Nez de marches	F
Mains courantes	S
	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Ajout d'une main courante continue y compris sur chaque palier intermédiaire.  <b>N°E62 - 1</b> En application de l'article 7, les mains courantes doivent se prolonger horizontalement de la longueur d'un giron au-delà de la première et de la dernière marche de chaque volée sans pour autant créer d'obstacle au niveau des circulations horizontales ;  =&gt; nous confirmer le respect de cette exigence</p>
Mains courantes	S
	<p><i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i>  Ajout d'une main courante sur l'existante au niveau des paliers  <b>N°E62 - 2</b> Nous transmettre un plan de principe.  Nous confirmer qu'une continuité avec la main courante des escaliers est prévue.</p>
<b>Ascenseurs</b>	SO

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Ascenseurs : Obligation d'ascenseur	SO	
Caractéristiques des ascenseurs	SO	
Si contraintes structurelles, alors au moins un ascenseur par batterie respecte les dispositions suivantes	SO	
Appareil élévateur vertical	SO	
<b>TAPIS ROULANTS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANQUES (Art. 8)</b>		
	SO	
<b>REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS (Art. 9)</b>		
Revêtements ne créant pas de gêne visuelle ou sonore	F	
Tapis fixes posés ou encastrés	HM	
Qualité acoustique des revêtements et matériaux dans les espaces réservés à l'accueil et à l'attente du public et dans les salles de restauration	HM	
<b>PORTES, PORTIQUES ET SAS (Art. 10)</b>		
Caractéristiques dimensionnelles		
locaux ≥ 100 personnes	S	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Changement de la porte de l'entrée secondaire et de celle d'accès aux sanitaires <b>N°E63 - 1</b> Passage libre de 93 cm prévu pour la porte des sanitaires.  Largeur de passage sur ouvrant principal de la porte d'entrée secondaire : 90 cm => nous transmettre la largeur totale de passage libre.
Espace de manœuvre de porte devant chaque porte sauf les portes ouvrant uniquement sur un escalier et les portes des sanitaires, douches et cabines non adaptés	F	
<b>Atteinte et usage</b>		
Signal sonore et lumineux indiquant le déverrouillage électrique d'une porte	F	
Effort pour ouvrir une porte ≤ 50 N	S	
		<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> La porte d'accès secondaire sera équipée d'un ferme porte <b>N°E66 - 1</b> En application de l'article 10, effort pour ouvrir une porte ≤ 50 N => respect de cette exigence à nous confirmer.
<b>Sécurité d'usage</b>	F	
<b>LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, AUX EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE (Art. 11)</b>		
Accès à l'ensemble des locaux ouverts au public et possibilités d'en ressortir de façon autonome	S	
		<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Le projet prévoit la création d'un accès PMR depuis l'entrée secondaire. Une liaison d'interphonie entre l'entrée PMR et l'accueil situé au R+1 non accessible,  <b>N°E68 - 1</b> Retour de la commission d'accessibilité à nous transmettre.
<b>SANITAIRES (Art. 12)</b>		
Si sanitaires prévus pour le public au niveau accessible alors au moins un cabinet d'aisance adapté et un lavabo	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
accessible (non applicable pour les hôtels proposant que le service petit déjeuner)		
Localisation du cabinet d'aisance adapté	F	
Le cabinet d'aisance est adapté si :		
Espace d'usage	F	
Espace de manoeuvre demi-tour	F	
Espace de manoeuvre de porte devant la porte (côté extérieur du cabinet)	F	
Un dispositif permettant de refermer la porte derrière soi	S	<i>Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed</i> Création d'un WC PMR <b>N°E78 - 1</b> => nous indiquer le dispositif prévu pour permettre de refermer la porte derrière soi
Un lave mains avec plan supérieur ≤ 0,85 m	F	
Surface assise de la cuvette à une hauteur comprise entre 0,45 et 0,50m du sol (abattant inclus) - sauf pour les sanitaires destinés aux enfants	F	
Barre d'appui latérale à la cuvette	F	
<b>SORTIES POUR UN USAGE NORMAL DU BATIMENT (Art. 13)</b>		
	HM	
<b>ECLAIRAGE (Art. 14)</b>		
Eclairage artificiel permet d'assurer les valeurs d'éclairement moyen horizontal mesurées au sol le long du parcours usuel en tenant compte des zones de transitions entre les tronçons du parcours		
≥ 20 lux pour les cheminements extérieurs accessibles	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
≥ 100 lux pour les circulations intérieures horizontales	F	
≥ 150 lux pour chaque escaliers et équipement mobile	F	
<b>ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS (Art. 16)</b>		
	SO	
<b>ETABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX D'HEBERGEMENT (Art. 17)</b>		
	SO	
<b>CABINES ET ESPACES A USAGE INDIVIDUEL (Art. 18)</b>		
	SO	
<b>CAISSES DE PAIEMENT ET DISPOSITIFS OU EQUIPEMENTS DISPOSES EN BATTERIE OU EN SERIE (Art. 19)</b>		
	SO	
<b>SOUS-TITRAGE EN FRANCAIS POUR LES TELEVISEURS SI CES DERNIERS ONT LA FONCTIONNALITE (Art. 20)</b>		
	SO	

## 6 DONNEES ATTENDUES PAR LE CONTROLEUR TECHNIQUE

Il appartient au Maître d'ouvrage, au Maître d'œuvre et aux entreprises, de nous communiquer les données nécessaires à l'exercice de notre mission de contrôle technique. A ce stade nous avons identifié notamment les informations ci-dessous, à nos fournir avant exécution des ouvrages. Pendant la phase de réalisation des travaux, nous rappelons qu'il appartient aux constructeurs (architecte, maître d'œuvre, entreprises) de nous transmettre les résultats des vérifications techniques qui leur incombent selon l'article R.125-19 du Code de la Construction et de l'habitation (procédures de contrôle de la qualité de réalisation, autocontrôles, ...).

### MENUISERIES EXTERIEURES

---

#### MENUISERIES EXTERIEURES

##### Dispositions générales

- Référentiel retenu
- Dispositions constructives des menuiseries

## 7 DOCUMENTS EXAMINES

### DECHANET Facility

Réf ou n°	Indice	Intitulé du document	Reçu le
		Notice - CPH Besançon - 15-04-2025 - V1_signed	08/09/2025
		Zones ERP - PMR	08/09/2025
		notice_descriptive_de_securite signed	08/09/2025
		Annexe 3 Plans existants	08/09/2025

## 8 DIFFUSION

### DESTINATAIRE PRINCIPAL :

**SECRETARIAT GL MINISTERE JUSTI PLATE FORME INTERREGION DIJON**  
Thibaud PERRUSSEL  
thibaud.perrussel@justice.gouv.fr

### DESTINATAIRES EN COPIE :

**DECHANET Facility**  
dechanetfacility@gmail.com

