

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE
Projet de marché n° 25-02-009

A ☒ Travaux

B ☐ Fournitures

C ☐ Services

Identification de l'organisme qui passe le marché :

MINISTERE DES ARMEES
DIRECTION D'INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE DE CAYENNE
Quartier de La Madeleine
CS 56019
97 306 Cayenne Cedex

Téléphone : 05 94 39 56 76 / 56 35 (renseignements administratifs)

Courriel : did-cayenne-divadm.ach.fct@intradef.gouv.fr (renseignements administratifs)

Le marché est-il couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

Procédure : Procédure adaptée passée selon les articles L2120-1, R2123-1 à R2123-7 du code de la commande publique.

L'avis implique un marché public.

Représentant du pouvoir adjudicateur : le directeur d'infrastructure de la défense de Cayenne.

Principale activité du pouvoir adjudicateur : Armées, travaux immobiliers.

Objet du marché : Guyane (973) – Régina – 3^{ème} REI – CAMP SZUTS – Réhabilitation de l'ordinaire du CEFE

Lieu d'exécution des travaux :

GUYANE (973) – Régina

Nomenclature CPV :

Lot 1 – 45200000-9 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil ;

Lot 2 – 45112000-5 Travaux de fouille et de terrassement ;

Lot 3 – 45331230-7 Travaux d'installation de matériel de refroidissement ;

Lot 4 - 45261000-4 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes.

Caractéristiques principales des travaux :

L'opération consiste à réhabiliter l'ordinaire du CEFE, par une démolition de l'existant et sa reconstruction comprenant :

- les travaux de démolition et de gros-œuvre ;
- les travaux de VRD ;
- les travaux de second-œuvre (Chambre froide - Cloisonnement thermique – CFA/CFO – Plomberie – menuiserie – carrelage ...).
- les travaux de charpente-couverture ;

Durée des travaux :

Le délai d'exécution des travaux est de :

Lot 1 : 9 mois dont 6 mois de période de préparation (PP incluse) ;

Lot 2 : 11 mois dont 6 mois de période de préparation (PP incluse) ;

Lot 3 : 15 mois dont 6 mois de période de préparation (PP incluse) ;

Lot 4 : 11 mois dont 9 mois de période de préparation (PP incluse).

Variante : les variantes ne sont pas autorisées.

Allotissement du marché :

Le marché fait l'objet d'un allotissement en 4 lots :

LOTS
LOT 1 : Démolition –TCE
LOT 2 : Voirie et Réseaux divers (VRD)
LOT 3 : Chambre froide - Cloisonnement thermique – CFA/CFO – Plomberie
LOT 4 : Charpente - Couverture

Critères utilisés pour l'attribution du marché :

Le jugement de l'offre économiquement la plus avantageuse sera effectuée selon les critères pondérés suivants pour les **lots 1, 2 et 4**:

- le prix : 60 % ;
- la valeur technique : 40 %.

Le jugement de l'offre économiquement la plus avantageuse sera effectuée selon les critères pondérés suivants pour le **lot 3** :

- le prix : 50 % ;
- la valeur technique : 50 %.

Renseignements d'ordre juridique :

Le marché sera attribué soit à une entreprise, soit à un groupement d'entreprises.

Les offres seront rédigées uniquement en langue française et en euros.

Selon le résultat du marché passé selon la procédure adaptée (MAPA), conformément aux articles R.2123-1 et R.2123-5 du code de la commande publique, le représentant du pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'entamer une négociation avec les candidats.

Conditions de participation :

Les candidats fourniront les documents suivants : Voir le règlement de consultation.

Modalités essentielles de financement et de paiement :

Les travaux sont effectués à prix global forfaitaire, révisable. Ils seront payés sur présentation d'états d'acomptes mensuels.

Le financement est assuré exclusivement par des ressources budgétaires de l'Etat, ministère des Armées.

Lieu où l'on peut retirer ou demander les documents :

Par voie électronique sur la plateforme des achats de l'Etat (PLACE.) à l'adresse suivante :

www.marches-publics.gouv.fr

Les questions techniques doivent être posées par l'intermédiaire de la PLACE.

Visite des lieux :

La visite est obligatoire. Toute offre ne comportant pas l'attestation de visite des lieux sera classée irrégulière.

Il est demandé de contacter :

- M. Pierre Rodriguez au 05.94.39.20.52 ou 06.94.22.10.42, ou par mail : pierre.rodriguez-gouedreau@intradef.gouv.fr

Les candidats se présentent à la visite munis d'une attestation de visite pré-remplie et d'un document d'identité (attention préavis de 48h pour prise de rendez-vous).

A l'issue de la visite, l'attestation sera signée par le référent de l'administration ayant accompagné le candidat.

Date limite de remise des offres : Le 27/11/2025 à 12h00 (heure locale).

Délai minimum de validité des offres : 6 mois à compter de la date limite de réception des offres

Instance de recours :

Tribunal administratif de Cayenne 7, rue Victor Schœlcher, 97300 Cayenne, tél. : 05-94-25-49-70,

Courriel : greffe.ta-cayenne@juradm.fr,

Ou : <https://citoyens.telerecours.fr>

Médiation :

COMITE CONSULTATIF DE RÈGLEMENT AMIABLE DES LITIGES

En application de l'article R 2197-1 à 25, en cas de différend concernant l'exécution des contrats publics, les acheteurs et les titulaires peuvent recourir au médiateur des entreprises ou aux comités consultatifs de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics dans des conditions fixées par décret. Les comités consultatifs de règlement amiable ont pour missions de rechercher des éléments de droit ou de fait en vue d'une solution amiable et équitable.

Le médiateur des entreprises agit comme tierce partie, sans pouvoir décisionnel, afin d'aider les parties, qui en ont exprimé la volonté, à trouver une solution mutuellement acceptable à leur différend.

La saisine du médiateur des entreprises ou d'un comité consultatif de règlement amiable interrompt le cours des différentes prescriptions et les délais de recours contentieux jusqu'à la notification du constat de clôture de la médiation ou la notification de la décision prise par l'acheteur sur l'avis du comité.

Le mode de saisine, la composition, l'organisation et les modalités de fonctionnement des comités consultatifs sont fixés par décret.

Les coordonnées du service de médiation sont :

- minarm.mediateur-entreprises.fct@intradef.gouv.fr ;
- ou 09-88-68-19-25 et 06-07-48-31-44.

Date d'envoi à la publication :

Bon pour insertion

Dressée par le Ministère des armées, à Cayenne le 31-11-2025

L'ingénieur en chef de 1^{re} classe Emmanuel RICHARD
Directeur d'infrastructure de la défense de Cayenne

