

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

ACHAT DE FOURNITURES ET/OU DE SERVICES COURANTS POUR UN MONTANT $\geq 90\,000$ EUROS HT ET $< 143\,000$ EUROS HT

GESTION DIFFERENCIEE DES ESPACES VERTS

Pouvoir adjudicateur :

INRAE – SDAR

Centre de Recherche Pays de la Loire

Site de Nantes – 3 Impasse Yvette Cauchois C.S. 71627 44316 Nantes Cedex 3

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel

La Géraudière CS 60057

44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE

Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr

SOMMAIRE

I-	CONSISTANCE DE LA MISSION.....	3
A.	LOT N° 1 - SITE D'ANGERS-BEAUCOUZE	3
	LOT N° 1 - SITE DE LA RETUZIÈRE DE QUERRE (49330).....	4
	LOT N°1 - BOIS L'ABBÉ - Site d'Angers - Beaucouzé	
B.	LOT N° 2 - SITE DE NANTES	5
II :	CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION	6
A.	PLANNING ET DELAIS D'EXECUTION.....	6
B.	CONTACT DURANT L'EXPLOITATION	6
C.	HYGIENE ET SECURITE	6
ANNEXE A1 : <i>Plan de repérage site d'Angers</i>		
ANNEXE A2 : <i>Plan de repérage site de la Rétuzière</i>		
ANNEXE A3 : <i>Plan de repérage Bois L'Abbé – Site d'Angers</i>		
ANNEXE B1 ET B2 : <i>Plan de repérage site de Nantes</i>		
ANNEXE C : <i>Décompte Prévisionnel global et forfaitaire</i>		
ANNEXE D : <i>Planning prévisionnel d'exécution</i>		

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel
 La Géraudière CS 60057
 44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE
 Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr

Le centre INRAE Pays de la Loire est déployé sur 3 pôles géographiques, le site d'Angers – Beaucouzé, le site de la Rétuzière à QUERRÉ et le site de Nantes.

Le présent marché se compose de prestations courantes d'entretien des espaces verts pour les 3 sites de INRAE Pays de la Loire.

L'offre porte sur l'entretien des espaces verts sur les sites d'ANGERS-BEAUCOUZE, de QUERRÉ et de NANTES. Il est alloté en deux lots :

Lot 1 : Les opérations d'entretien du site d'Angers-Beaucouzé, et de QUERRÉ

Lot 2 : Les opérations d'entretien du site de Nantes.

I- CONSISTANCE DE LA MISSION

Le prestataire s'engage à assurer pour l'INRAE des moyens humains et matériels pour respecter sa prestation et les périodicités relatives à l'entretien des espaces verts

A. Lot n° 1 - Site d'Angers-Beaucouzé

1. Entretien des pelouses : (13 430 m2)

Cf annexe A : Plan de repérage

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

- 8 passages par an à l'aide de tondeuses mécaniques (mulching), dans les zones inaccessibles à l'aide du rotofil et du souffleur pour compléter la finition.

2. Broyage : (5 570 m2)

Cf annexe A : Plan de repérage

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

1 passage par an en septembre :

- Fauchage au gyrobroyeur
- Fauchage des talus, et finition des talus au rotofil

3. Entretien des divers massifs et haies en binage et désherbage 2x par an :

Cf annexe A : Plan de repérage

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel

La Géraudière CS 60057

44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE

Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr

4. Entretien des massifs et haies en binage et désherbage 8x par an :

Cf annexe A : Plan de repérage

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

Massifs à l'entrée du site

5. Désherbages des parties non végétales du centre 2x/an :

Cf annexe A : Annexes fournies le jour de la visite

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

Le nettoyage consiste à rendre propre les parties non végétales du centre.

👉 2 fois par an :

Avec les vents dominants, le rassemblement des feuilles se concentre à des endroits réguliers

Les deux passages comprennent :

- **A** : Nettoyage et ramassage des feuilles et des divers déchets d'arbres d'ornement sur les routes, bordures de parking, allées, trottoirs.
- **B** : Curage des caniveaux et des eaux pluviales
- **C** : Arrachage des mauvaises herbes en terre-plein de parking
- **D** : En pied de bâtiment : rotofil + soufflage
- **E** : les allées piétonnes et surfaces gravillonnées : rotofil + soufflage
- **F** : Fond de parking : rotofil + soufflage

👉 8 Fois par an : à chaque tonte.

Les huit passages comprennent :

- **G** : En bordure de trottoir: rotofil + soufflage

Lot n° 1 – Bois L'Abbé - Site d'ANGERS

- Voir Annexe A2

Lot n° 1 - Site de la Rétuzière de QUERRÉ (49330)

- Voir Annexe A3

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois

La Géraudière

44300 NANTES

Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00

42 rue Georges Morel

CS 60057

49071 BEAUCOUZE

Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr

B. Lot n°2 - Site de Nantes

Cf annexe B : Plan de repérage

1. Entretien des pelouses : (18 610 m2)

Périodicité : 6 passages par an

A l'aide de tondeuses mécaniques (mulching une fois sur deux), dans les zones inaccessibles à l'aide du rotofil et du souffleur pour compléter la finition et rendre propre les zones de circulation.



*Adapter la hauteur de coupe à la saison
+ Soufflage des cheminements piétonniers*

2. Broyage : (10137 m2)

Périodicité : 1 passage par an

L'évacuation des herbes peut se faire dans la forêt INRAE en zone Nord du site

3. Taille des haies et massifs roses

Périodicité : 2 passages par an en évitant les périodes de nidification.

Taille pour obtenir un aspect régulier selon les variétés des haies et selon les périodes de floraison.

Y compris la coupe des ronces à leurs bases



*Attention à la présence de nid avant toute taille
Ne pas oublier l'entretien du patio bâtiment Erdre (accueil)*

4. Entretien des 4 massifs du bâtiment Erdre (accueil)

Périodicité : 6 passages par an

Cet entretien s'effectuera à chaque passage lors des tontes pour donner un aspect propre de l'entrée du bâtiment Erdre.

5. Désherbage des parties non végétales

Périodicité : 2 passages par an

Le nettoyage consiste à rendre propre les parties non végétales du centre.

Divers entretiens sont à prévoir :

- A : Ramassage des feuilles et des divers déchets d'arbres

Avec les vents dominants, le rassemblement des feuilles se concentre à des endroits réguliers

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel

La Géraudière CS 60057

44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE

Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr



Insister sur les pourtours des portails

- B : Curage des caniveaux et des regards d'eaux pluviales
- C : En pieds de bâtiments et fonds de parking : rotofil + soufflage
- D : les allées piétonnes et surfaces gravillonnées : rotofil + soufflage (soigner les bordures)

II : CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION

A. Planning et délais d'exécution

Cf annexe D : Planning prévisionnel d'exécution

Les interventions doivent suivre le planning remis en annexe D sauf justifications contraires. Le prestataire s'assurera, entre autres, de ne pas tailler les haies/arbustes juste avant une floraison.

Pour tous les travaux, le prestataire devra informer le propriétaire de son intervention une semaine avant son passage pour savoir si la tonte est nécessaire.

Les opérations d'entretien devront être réalisées durant les jours ouvrables des différents sites.

B. Contact durant l'exploitation

Pour tout contact sur Angers ou Nantes :

Contact administratif : Secteur achats-marchés : achats-marches-Pays-de-la-Loire@inrae.fr

Contact technique :

- Site d'Angers : Regis.Bichot@inrae.fr
- Site de Nantes : Eric.Doublen@inrae.fr

C. Hygiène et sécurité

Le prestataire est responsable de la santé et de la sécurité des techniciens qu'il mandate pour la réalisation des travaux d'entretien des espaces verts. Il s'engage à leur fournir les équipements et moyens de protection adaptés et conformes aux normes de sécurité en vigueur.

Les prestations bruyantes et dangereuses n'auront pas lieu aux alentours des zones de restauration pendant la période 12H-14H.

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel
La Géraudière CS 60057
44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE
Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr

Les techniciens auront soin de ne pas perturber les activités des agents de l'INRAE où ils sont amenés à intervenir et à ne toucher aucun produit et équipement, hormis celui pour lequel ils sont mandatés.

Le prestataire s'engage à ne pas communiquer à des tiers, sans l'accord et écrit de l'INRAE, les documents, données ou informations mis à sa disposition pour les besoins du présent contrat.

Le plan de prévention :

Le prestataire proposera un plan de prévention qui reprendra les informations suivantes :

Respect du code de la route et vitesse limitée à 30 km/h sur les sites.

Respect de la réglementation en vigueur et des règles de l'art en matière de santé et sécurité lors des visites.

Horaires d'ouverture des centres INRAE

Et toutes autres informations qui lui sembleraient nécessaires afin de réaliser ses interventions dans les meilleures conditions de sécurité.

Accès et stationnement : le stationnement sur la voie ou sur les pelouses n'est pas autorisé. Seul le stationnement sur les parkings identifiés est autorisé.

la science pour la vie, l'humain, la terre

Centre Pays de la Loire

3 impasse Yvette cauchois 42 rue Georges Morel
La Géraudière CS 60057
44300 NANTES 49071 BEAUCOUZE
Tél. : +33 (0)2 40 67 50 00 Tél. : +33 (0)2 41 22 56 00

Rejoignez-nous sur :



www.angers-nantes.inrae.fr