



PRÉFET DE LA RÉGION BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MISSION DIAGNOSTIC PRODUITS EQUIPEMENTS MATERIAUX DECHETS

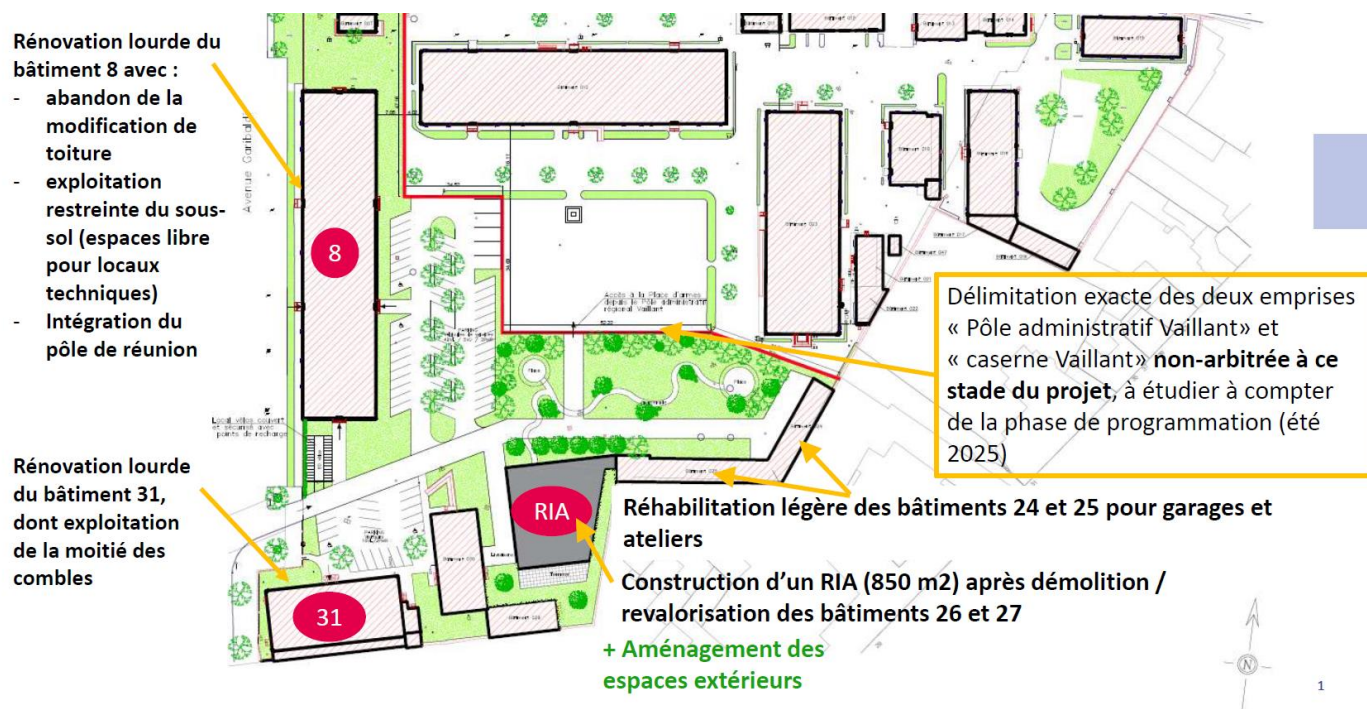


**Création du pôle administratif régional sur le site de la
caserne Vaillant à Dijon**

22/24 rue Garibaldi

21 000 DIJON

Plan masse projet



Surface parcelle projet : 10 000 m² environ

2. Contexte réglementaire

En l'application du décret n° 2021-821 du 25 juin 2021 modifiant les prescriptions du code de la construction et de l'habitation, les maîtres d'ouvrages sont tenus d'établir un diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments. Ce diagnostic doit permettre de renforcer les possibilités de réemploi en prenant en compte la hiérarchie des modes de traitements des déchets, les précautions de gestion des produits, équipements, matériaux et déchets pour permettre leur valorisation.

3. Mission sollicitée

La mission DPEMD consiste en la réalisation du diagnostic conformément aux exigences de l'article R.111-46 du code de la construction et de l'habitation. Le contenu du diagnostic est précisé aux points II et III de l'article R.111-46 du CCH.

Pour établir ce diagnostic, le titulaire réalisera notamment les actions suivantes :

- Prise de connaissance de l'ensemble de la documentation communiquée par le MOA ;
- Analyse de la note programmatique pour identifier le périmètre du diagnostic ;
- Visite du site et établissement d'un inventaire de classification des produits, matériaux, équipements et déchets en fonction du potentiel de réemploi, valorisation, recyclage... ;
- Fourniture du rapport de diagnostic.

Livrables :

- Rapport de diagnostic PEMD

Nota : Les sondages devront être rebouchés et/ou mise en sécurité avec des gardes corps laissés en place et mise en place de signalétique de vigilance

Un plan de prévention sera établi

4. Qualifications requises

Qualifications requises :

- Certificat de qualification OPQBI

5. Documents fournis

- Plans des existants des bâtiments n°8, n°31, n°24 à n°27 :
 - plan de masse du site en dwg (plan topo)
 - plan autocad (dwg) du bâtiment 8
 - plan autocad (dwg) du bâtiment 31
 - plan de masse pdf des autres bâtiments (24, 25, 26, 27)
- Diagnostic amiante et machefer
- Diagnostic structure
- Note programmatique