



Conservatoire du
littoral



C.C.T.P.

**POUR LA CRÉATION DU SENTIER DE LA PRESQU'ÎLE DE CHASSAGNAS ET DE L'AMÉNAGEMENT
DE SES ABORDS**

COMMUNES DE BEAUMONT-DU-LAC ET ROYÈRE-DE-VASSIVIÈRE

OCTOBRE 2025



ALAIN FREYTET, PAYSAGISTE D.P.L.G.
ALAIN@FREYTET.FR

WIELAND BOSMA, PAYSAGISTE D.P.L.G.
WIELANDBOSMA@GMAIL.COM

SOMMAIRE

P. 5

1- GENERALITES

- 1.1 – Désignation et description générale de l'ouvrage
- 1.2 – Désignation des intervenants
- 1.3 – Nomenclature des lots et division en secteurs
- 1.4 – Contenu du dossier technique mis à disposition de l'entrepreneur
- 1.5 – Délais d'exécution
- 1.6 – Coordination sécurité
- 1.7 - Reconnaissance de terrain
- 1.8 - Réseaux existants

P. 12

2 - DESCRIPTIF DES TRAVAUX PAR PASSAGES

P. 82

3 - DESCRIPTIF DES TRAVAUX PAR LOT

LOT 1 DEBROUSSAILLAGE, PETITS TERRASSEMENTS, SOLS IMPLANTATION, PIQUETAGE ET PANNEAU DE CHANTIER

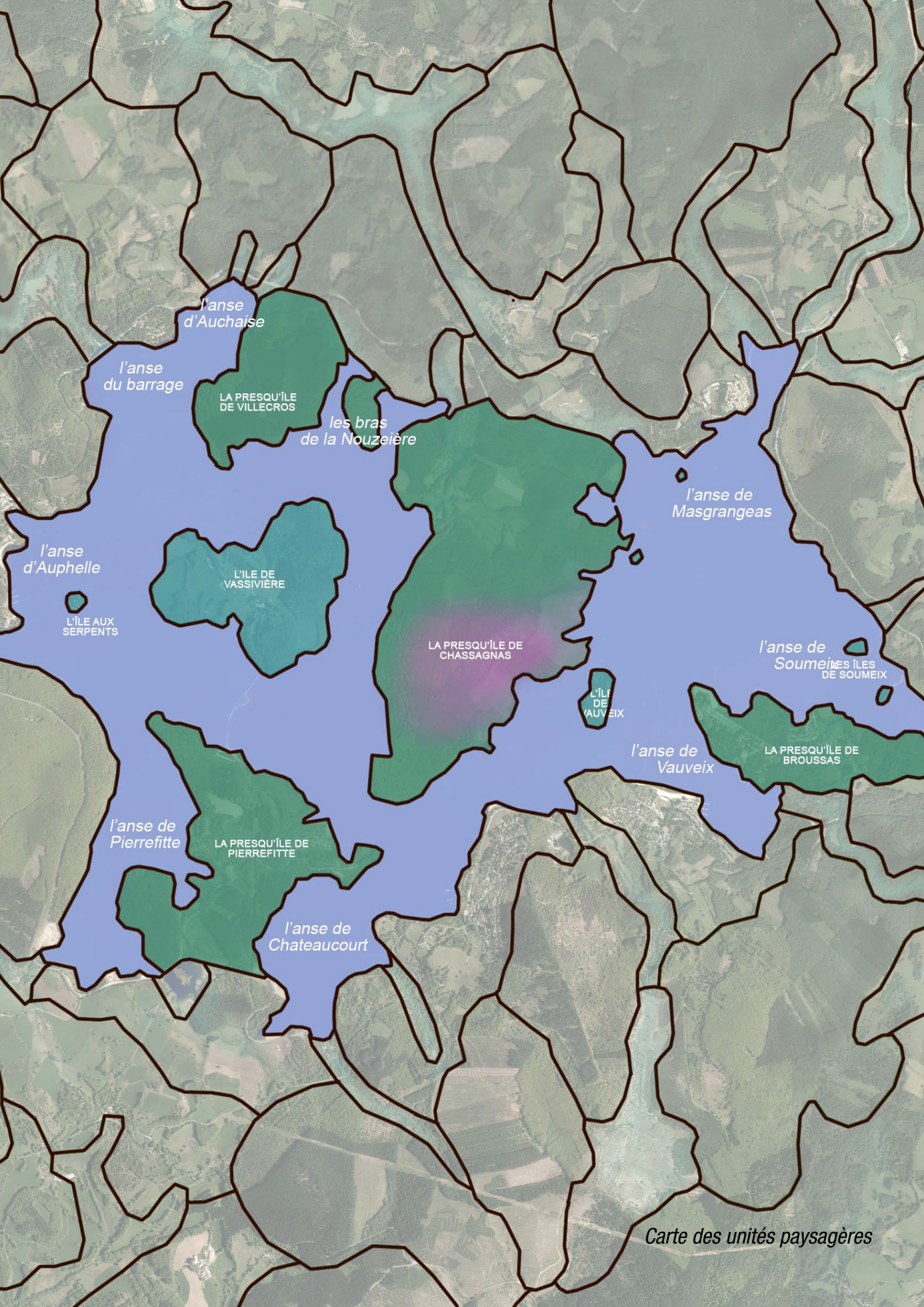
- 101- SENTIER SIMPLE
- 102- ASSISE DE SENTIER
- 103- BLOC DE PIERRE À DÉPLACER
- 104- COUPE ET DÉPLACEMENT D'ARBRE AU SOL
- 105- DEBROUSSAILLAGE
- 106- COUPE DE TAILLIS
- 107- DEPOSE MOBILIER
- 108- NETTOYAGE
- 109- DÉCOMPACTAGE
- 110- FASCINE DE BLOCAGE
- 111- DÉBLAIS - REMBLAIS, NIVELLEMENT
- 112- REMBLAIS, NIVELLEMENT DE MERLON
- 113- SOL STABILISÉ CHEMIN CARROSSABLE
- 114- SOL STABILISÉ PLACETTE PIÉTONNE
- 117- TOITURE ENHERBÉE DE LA LOGE
- 118- TAILLE DES BRANCHES BASSES
- 119- PROTECTION D'ARBRES
- 120- FASCINE DE SOUTÈNEMENT

LOT 2 MACONNERIE PIERRE SECHE

- 201- MURET EN PIERRE SÈCHE A RESTAURER
- 202- CONSTRUCTION PASSAGE A GUE
- 203- MURET LATÉRAL POUR PASSAGE SURÉLEVÉ
- 204- CHEMIN AVEC EMMARCHEMENT EN PIERRE
- 205- LOGE A RECONSTRUIRE

LOT 3 MOBILIER EXTÉRIEUR

- 301- PIEUX DE BOUCLAGE
- 302- CLÔTURE RURALE À MOUTON
- 303- DISTRIBUTEUR DE DOCUMENT
- 304- DÉPLACEMENT DE PORTILLON ET BARRIÈRE
- 305- POSE PANNEAU D'ENTREE DE SITE



1- GENERALITES

1.1 – DÉSIGNATION ET DESCRIPTION GÉNÉRALE DE L'OUVRAGE

Présentation du Conservatoire

Le Conservatoire du littoral a pour mission de protéger les milieux naturels et les paysages littoraux en acquérant des espaces en France métropolitaine et d'Outre-mer. Les sites qu'il protège sont ainsi préservés de l'urbanisation et deviennent des lieux accessibles à tous. Le respect du site, l'intégration paysagère, la discrétion des aménagements et la simplicité de leur gestion, ainsi que la sécurité des visiteurs constituent les grands principes du projet.

Les objectifs du projet

Autour du lac de Vassivière, le Conservatoire du littoral est propriétaire de 538 ha de terrains et dispose d'un périmètre d'intervention de 1000 ha, essentiellement situés à proximité des rives.

Les terrains acquis par le Conservatoire sont principalement des parcelles forestières et relèvent donc du régime forestier. Un plan d'aménagement forestier, pour la période 2022-2036, faisant office de plan de gestion pour l'ensemble des terrains acquis, a été rédigé par l'Office National des Forêts, co-gestionnaire du site, en concertation avec le Conservatoire du littoral et l'ensemble des parties prenantes au niveau local.

Le Conservatoire et son principal gestionnaire, le Syndicat Mixte du Lac de Vassivière, souhaitent mettre en œuvre la création d'une nouvelle boucle de randonnée sur la Presqu'île de Chassagnas, en remplacement du sentier PR existant

Les travaux devront permettre la découverte d'une grande diversité d'ambiances et de paysages, des vues sur le lac de Vassivière, une découverte de la faune et la flore, une accessibilité du public en toute sécurité, sans qu'elle soit systématique ni visant une labellisation particulière. Le sentier reste une trace simple qui limite la pose d'équipements et de mobilier au strict minimum, en respectant un principe de sobriété. Cet objectif entraîne naturellement un entretien facile et peu coûteux des aménagements.



Schéma d'intentions paysagères

Octobre 2025
Alain Freytet,, Wieland Bosma
paysagistes concepteurs

Schéma d'intentions paysagères



LÉGENDE

Point de vue

Route

Piste

Place de dépôt

Stationnement

chemin circum lacustre

Sentier

Deuxième hypothèse de tracé

Boucle de la presqu'île

Arbre remarquable

Rocher remarquable

Mur

Gué

Clôture

Petit patrimoine

Sentier ou piste à effacer

Nettoyage

Coupe d'arbres

Lande ou prairie

Balisage

Lieu d'information

Repérage des passages

Nord
0 100m 200m

1- GENERALITES

1.2 – DÉSIGNATION DES INTERVENANTS

MAITRE D'OUVRAGE

Conservatoire du littoral

Délégation Grands Lacs

Natacha Ferrer, chargée de mission

n.ferrer@conservatoire-du-littoral.fr

MAITRISE D'ŒUVRE

Alain FREYTET, Paysagiste concepteur

8, Mazeimard, 23 150 Maisonnisses

alain@freytet.fr

collaboration : Wieland Bosma,
Paysagiste concepteur

1- GENERALITES

1.3 – NOMENCLATURE DES LOTS ET DIVISION EN SECTEURS

Les travaux relèvent de quatre lots :

LOT 1 Débroussaillage, petit terrassement, sol

LOT 2 Maçonnerie Pierre sèche

LOT 3 Mobilier extérieur

Les travaux sont décrits en « passages » successifs qui suivent le tracé du sentier. Chaque passage fait l'objet d'une description avec une localisation des travaux sur plan au 1/1000° et des illustrations par croquis.

Sur les plans, les croquis, et les tableaux estimatifs, chaque action possède un nombre permettant de la localiser et de connaître la nature de travaux.

Premier chiffre : le numéro du passage

Deuxième chiffre: le numéro du lot (chiffre des centaines), la nature des travaux à effectuer (chiffre des unités) .

Dans le décompte de prix global et forfaitaire (DPGF) chacune de ces actions sera chiffrée.

1- GENERALITES

1.4 – CONTENU DU DOSSIER TECHNIQUE MIS À DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'objet de ce paragraphe est de préciser l'ensemble des documents techniques qui sont mis à la disposition de l'entreprise par le maître d'ouvrage.

Le dossier technique comprend :

- Le **C.C.T.P** (généralités, description de chaque type de travaux, description de chaque passage avec localisation sur un plan au 1/1000° et illustration par croquis).

- Le détail quantitatif estimatif (**DPGF**).

Pour être valable une indication portée sur un document n'a pas nécessairement à être reprise sur les autres documents définissant les ouvrages. En conséquence, le fait qu'une indication figure sur un de ces documents et pas sur un autre ne doit pas être interprété comme une discordance entre ces deux documents.

1.5 – DÉLAIS D'EXÉCUTION

Le délai d'exécution des travaux est fixé dans l'acte d'engagement. Les conditions applicables au délai d'exécution sont définies au cahier des clauses administratives, particulières.

1.6 – COORDINATION SÉCURITÉ

Opération soumise à la loi du 93.14.18 du 31 décembre 1993 et à ses décrets d'application.

1.7 - RECONNAISSANCE DE TERRAIN

Pour l'étude de son offre, l'entrepreneur est fortement conseillé à se rendre sur place et reconnaître le site afin d'appréhender les ouvrages à réaliser. Un layon préparatoire a été ouvert sur le tracé du sentier. Il préviendra le Syndicat « Le Lac de Vassivière », Sébastien Massy. Il ne pourra prétendre après remise de son offre, à une demande de travaux complémentaires du fait d'une méconnaissance des lieux.

1.8 - RÉSEAUX EXISTANTS ET PROTECTION DU CHANTIER

Avant toute intervention sur le site, l'entrepreneur devra avoir procédé au repérage de l'ensemble des réseaux existants. Les niveaux des fils d'eau au droit des ouvrages à réaliser seront soigneusement reportés sur les plans et toute incohérence avec les plans du projet sera immédiatement signalée.

La fréquentation d'une partie du site nécessitera une bonne tenue et une propreté du chantier.

2- DESCRIPTIF DES TRAVAUX PAR PASSAGES

2.1 - LÉGENDE DU PLAN DES PASSAGES

SIGNALÉTIQUE



pose de panneau d'entrée de site



poteau

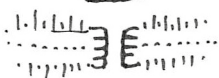
PETITE MAÇONNERIE



muret à nettoyer, à restaurer



bordure latérale pour passage surélevé



passage d'eau - caniveau



ruine à cristalliser

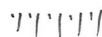
NIVELLEMENT



assise de sentier simple



talus à reprendre



talus existant

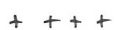


assise de sentier complexe



pierre d'assise

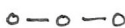
CLÔTURE



clôture à démonter



clôture existante



clôture à poser



portillon



barrière

VÉGÉTATION



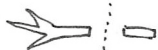
élagage latéral



fenêtre à créer dans la végétation



fagot de branche



coupe et évacuation d'arbre au sol



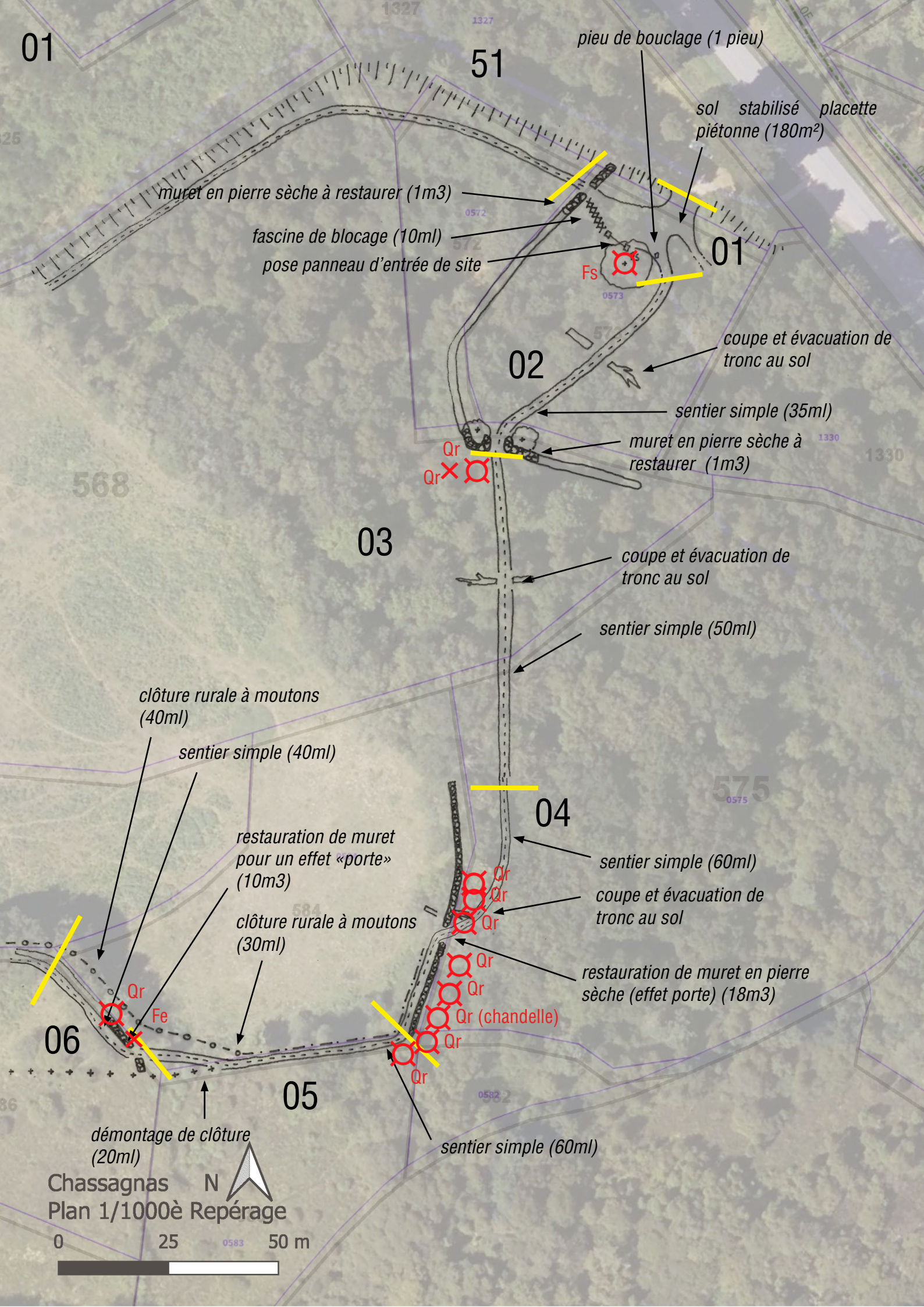
élagage de mise en sécurité (initiales latines pour identification, ex Quercus robur>Qr)



petit abattage d'arbre



gros abattage d'arbre



01

51

pieu de bouclage (1 pieu)

sol stabilisé placette piétonne (180m²)

muret en pierre sèche à restaurer (1m3)

fascine de blocage (10ml)

pose panneau d'entrée de site

Fs

01

coupe et évacuation de tronc au sol

02

sentier simple (35ml)

muret en pierre sèche à restaurer (1m3)

Qr
Qr

03

coupe et évacuation de tronc au sol

sentier simple (50ml)

clôture rurale à moutons (40ml)

sentier simple (40ml)

restauration de muret pour un effet «porte» (10m3)

clôture rurale à moutons (30ml)

04

sentier simple (60ml)

coupe et évacuation de tronc au sol

restauration de muret en pierre sèche (effet porte) (18m3)

Qr
Qr
Qr
Qr
Qr
Qr
Qr (chandelle)
Qr

06

05

démontage de clôture (20ml)

sentier simple (60ml)

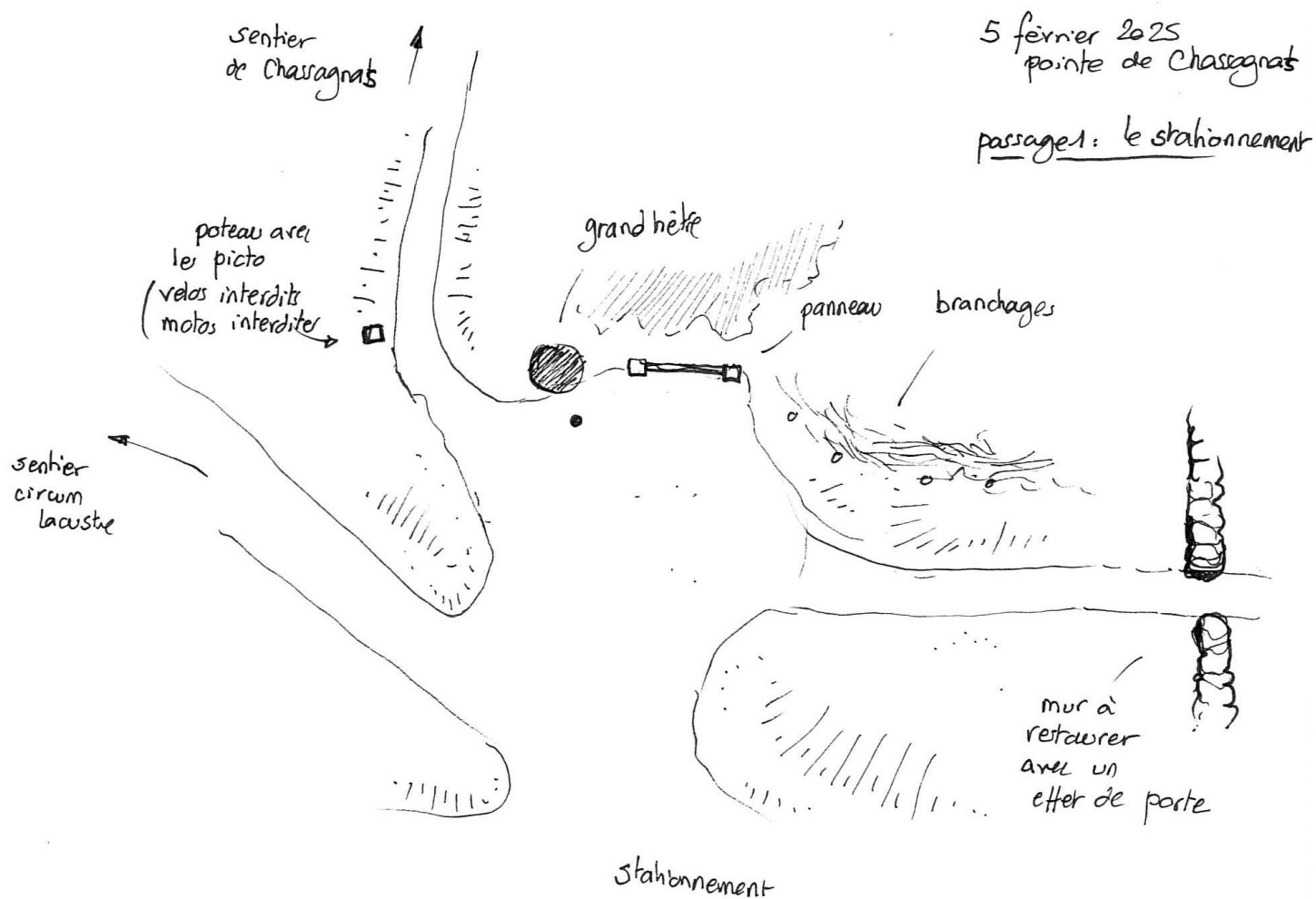
Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

N

0 25 50 m

2- DESCRIPTIF DES TRAVAUX PAR PASSAGES

2.2 - REPÉRAGE ET DÉTAILS DES PASSAGES





passage 2

un muret s'appuie sur
un ancien talus. Il est restauré et nettoyé
à proximité de la descente du
sentier



houx

2m

passage 3

Le sentier passe dans
un massif dense de
houx élagué pour
réaliser un passage
étroit.



passage 4

le sentier passe
entre le mur et
la clôture.

les grands
chênes forment
un alignement
monumental

mur à
nettoyer,
à restaurer

brancher
basse à
couper

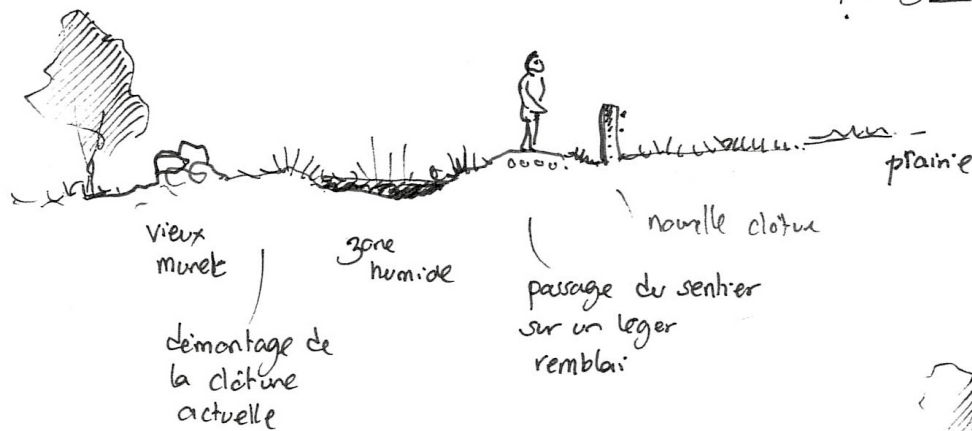
clôture
existante

prairie



passage 4

Le sentier dans le sous-bois franchit le muret restauré par une "porte" réalisée avec deux pierres levées (cet ouvrage est à compter dans le chiffrage de la restauration du mur)

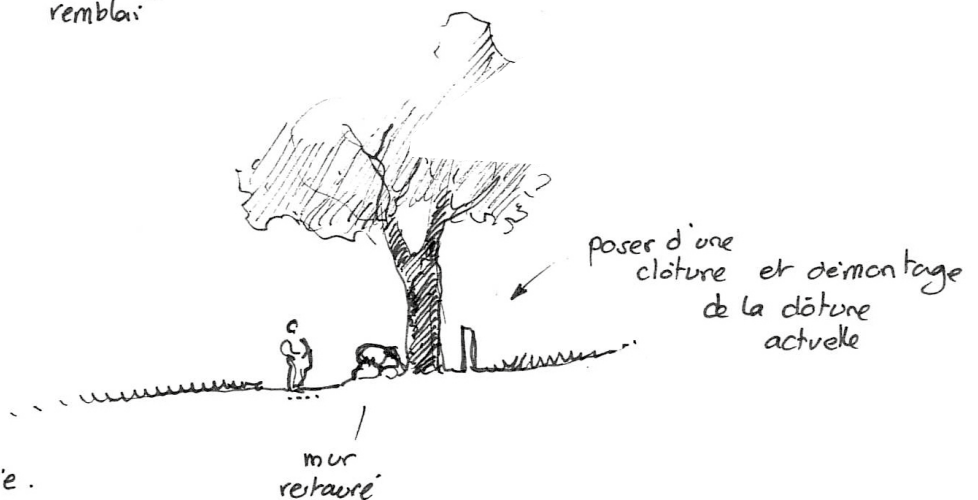


passage 5

Le sentier est remonté dans la prairie au-dessus de la zone humide. La clôture est déplacée.

passage 6

Le sentier suit la courbe élégante du talus et de la haie. La clôture est déplacée.



02

clôture rurale à moutons
(60ml)

sentier simple (50ml)

07

06

04

assise sentier simple (40ml)

05

démontage de clôture (50ml)

08

09

sentier simple (10ml)

muret latéral pour passage
surélevé (10m3)

muret en pierre sèche à
restaurer (2m3)

11

Qr

Qr (chandelle)

sentier simple (85ml)

Qr

sentier simple (15ml)

Qr

Qr

Qr

Qr

Qr

10

12

sentier simple (85ml)

591

0592

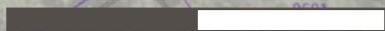
592

Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

N



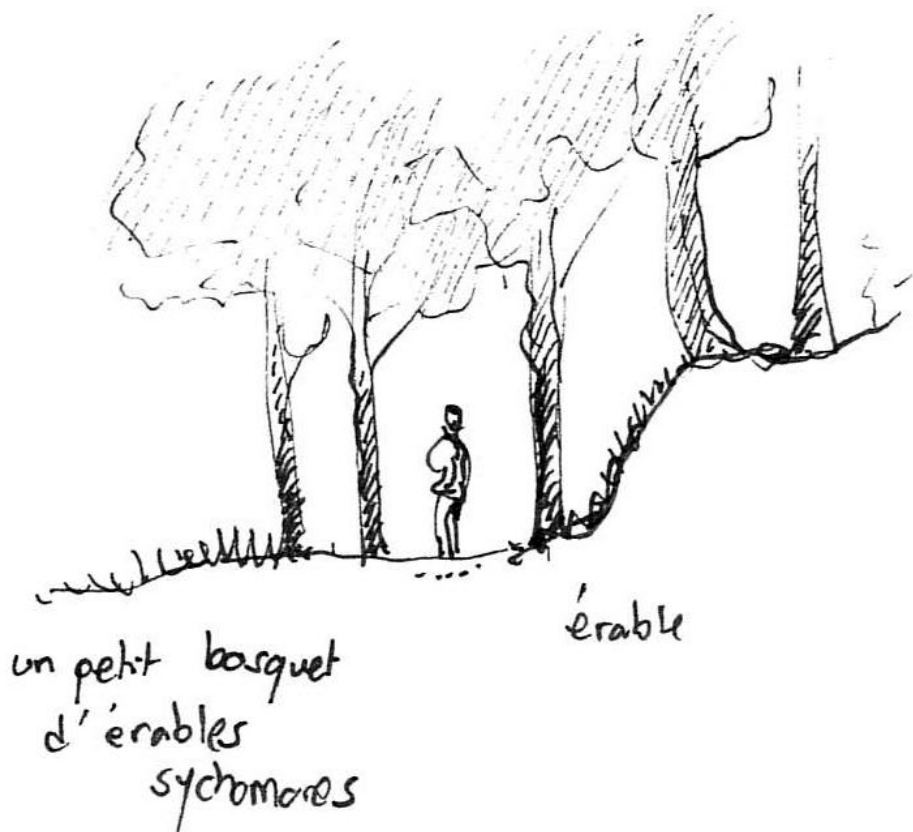
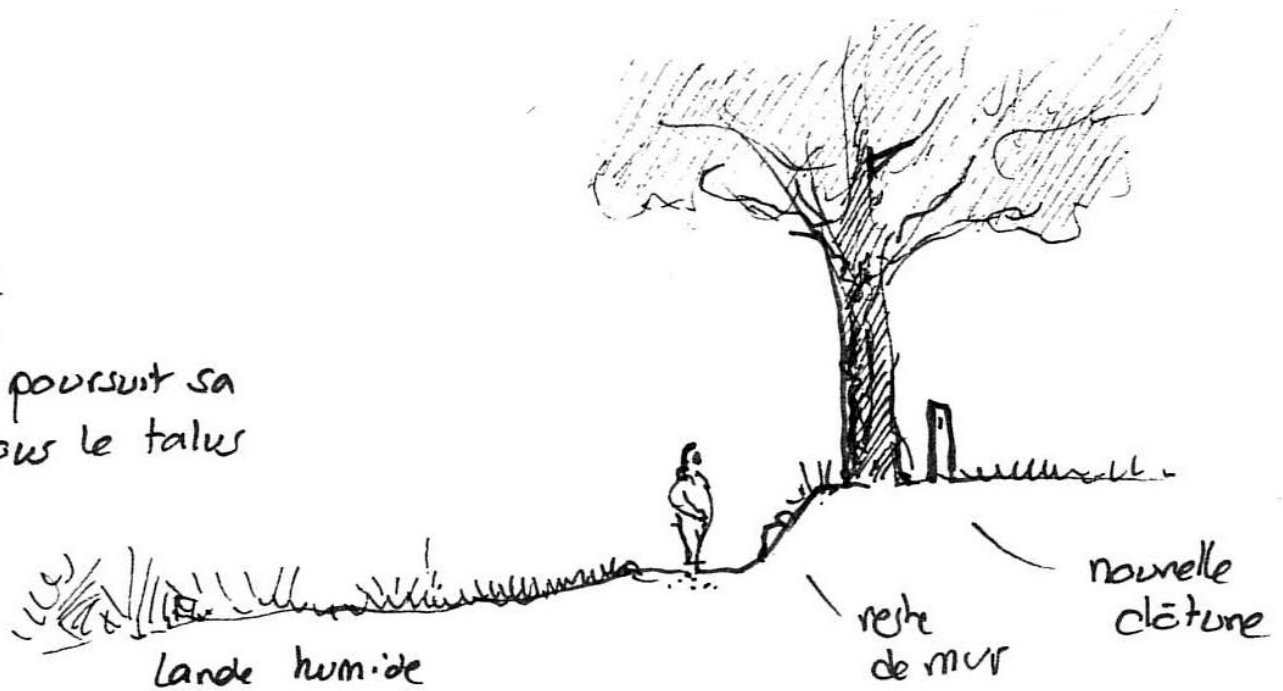
0 25 50 m



601

passage 7

le sentier poursuit sa
courbe sous le talus



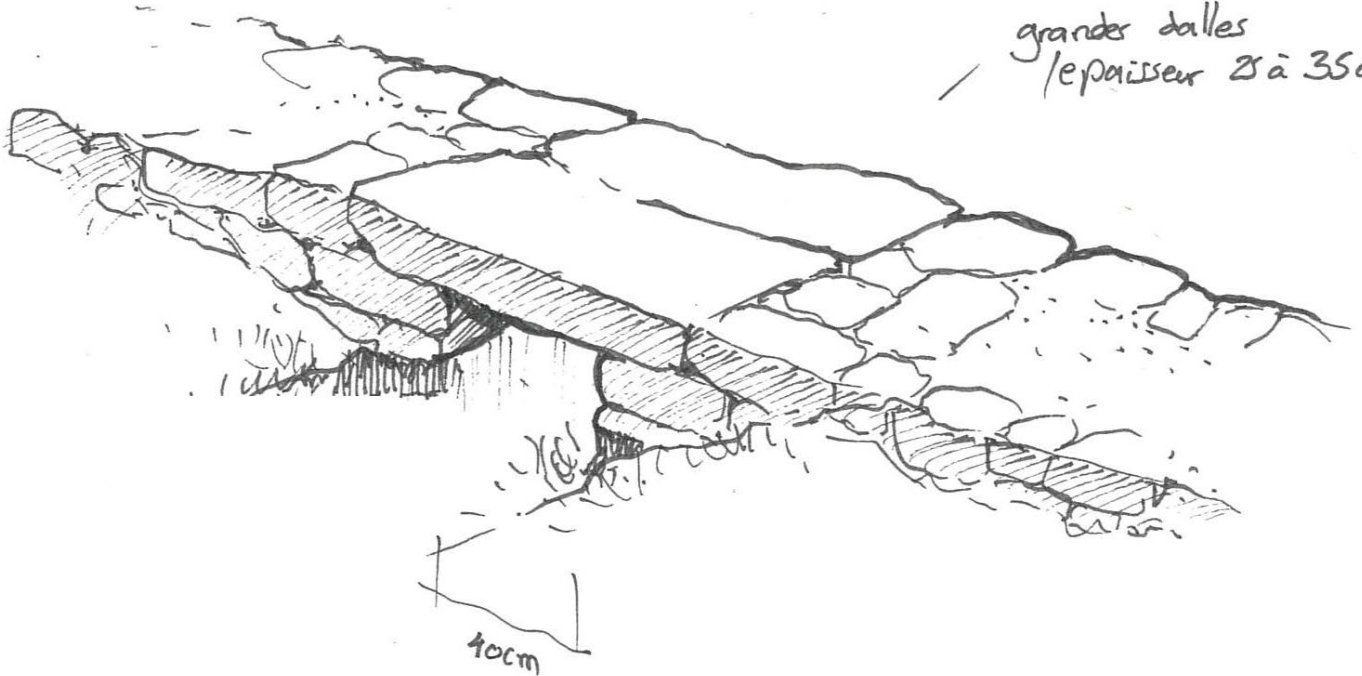
passage 8

le sentier passe
entre les jeunes
trunks d'érables
sychomores

~ 80cm

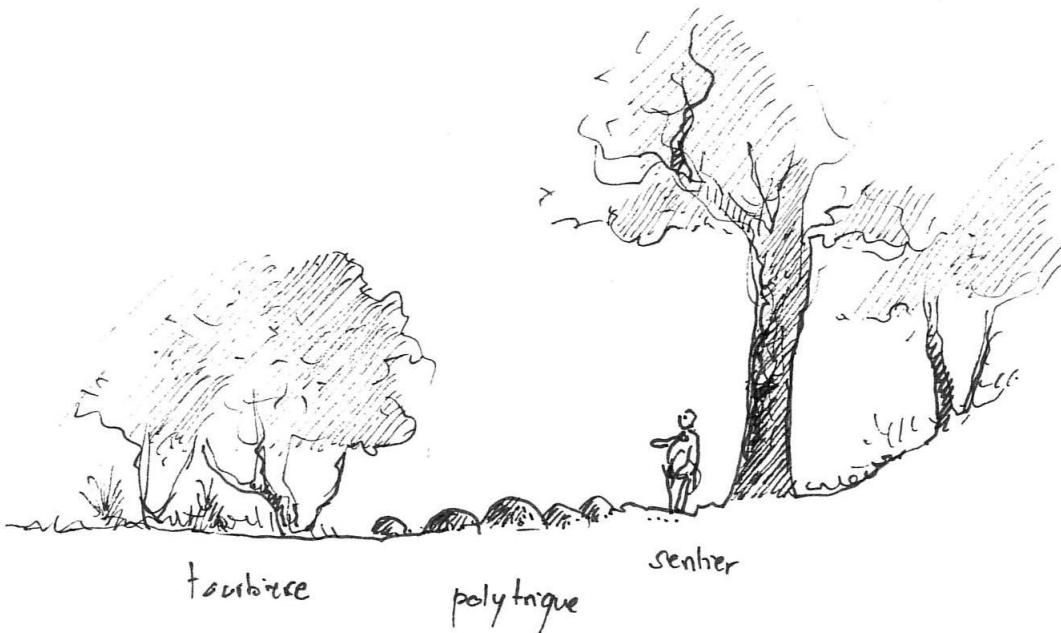
passage 9

grandes dalles
(épaisseur 2 à 35cm)



passage 10

le sentier
longe à pied
sur la prairie
humide enfoncée
le long de gras
dominé de mousse
polytrique





passage 11

le muret est restauré de
par et d'autre d'un passage
bien monté en pierre
sèche

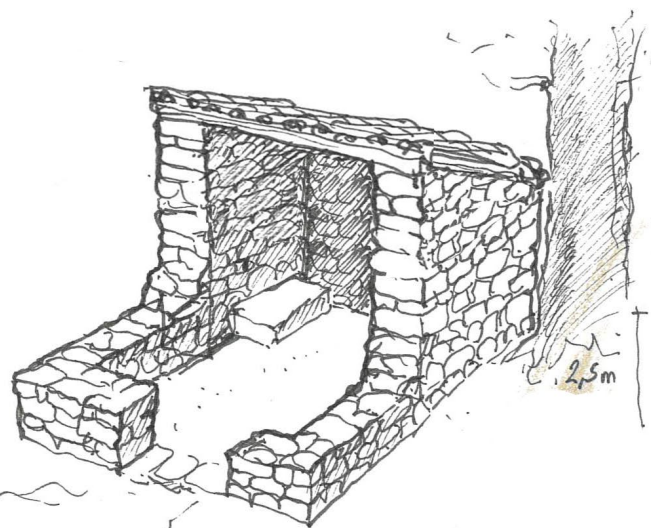


passage 12

le sentier passe au
pied d'un grand
pin sylvestre

charpente
chêne ou
châtaignier

toiture en tuile canal
de récupération



passage 13

3,5m

2,5m



le PRCode de la
création sonore de
radio Vassinière est fixé
au fond d'une petite niche

03

12

13

14

15

16

sentier simple (35ml)

loge à restaurer (4,5m³)

sentier simple (45ml)

sentier simple (70ml)

assise de sentier (25ml)

coupe de taillis (300m²)

coupes de taillis, ouverture de
vues sur l'eau (50m²)

assise de sentier (50ml)

Picea abies

Qr

Ps

Ps

Qr

Ps

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

N



lac

boisement
humide

passage 14

le sentier continue à
longéant le rive du
lac, parfois en s'élevant
un peu.



genévriers

passage 15

le sentier passe
dans une ancienne
lande. Les genévriers
sont encore vivants,
la myrtille est là.
l'ouverture d'une petite
clairière confortera cette
végétation de milieux
ouverts

04





passage 16

le trident
un pin sylvestre
un arbre remarquable
auprès duquel passe
le sentier



molinie

bouleau

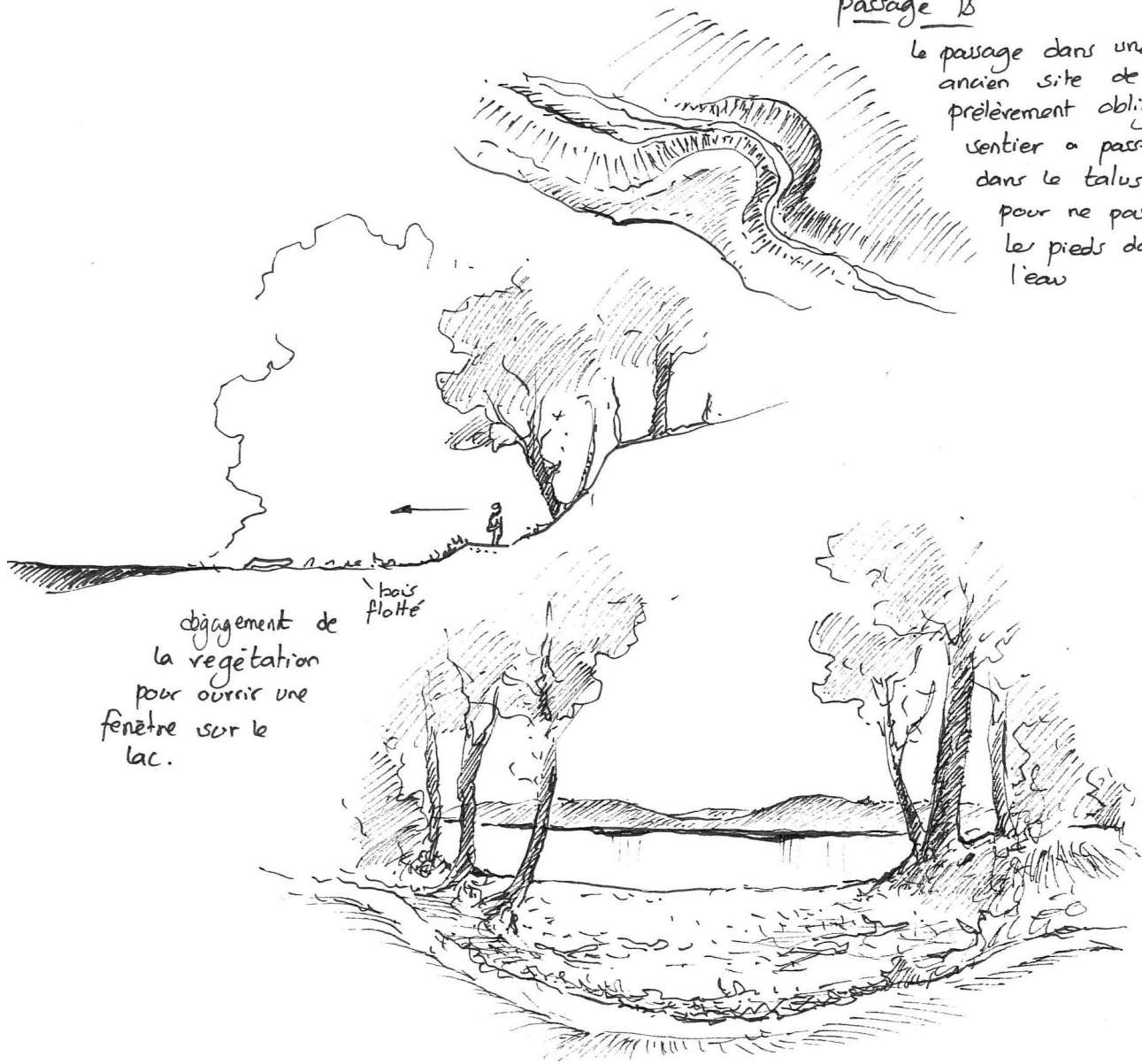
bourdaine

passage 17

le sentier passe dans un
peuplement dense de
bourdaine

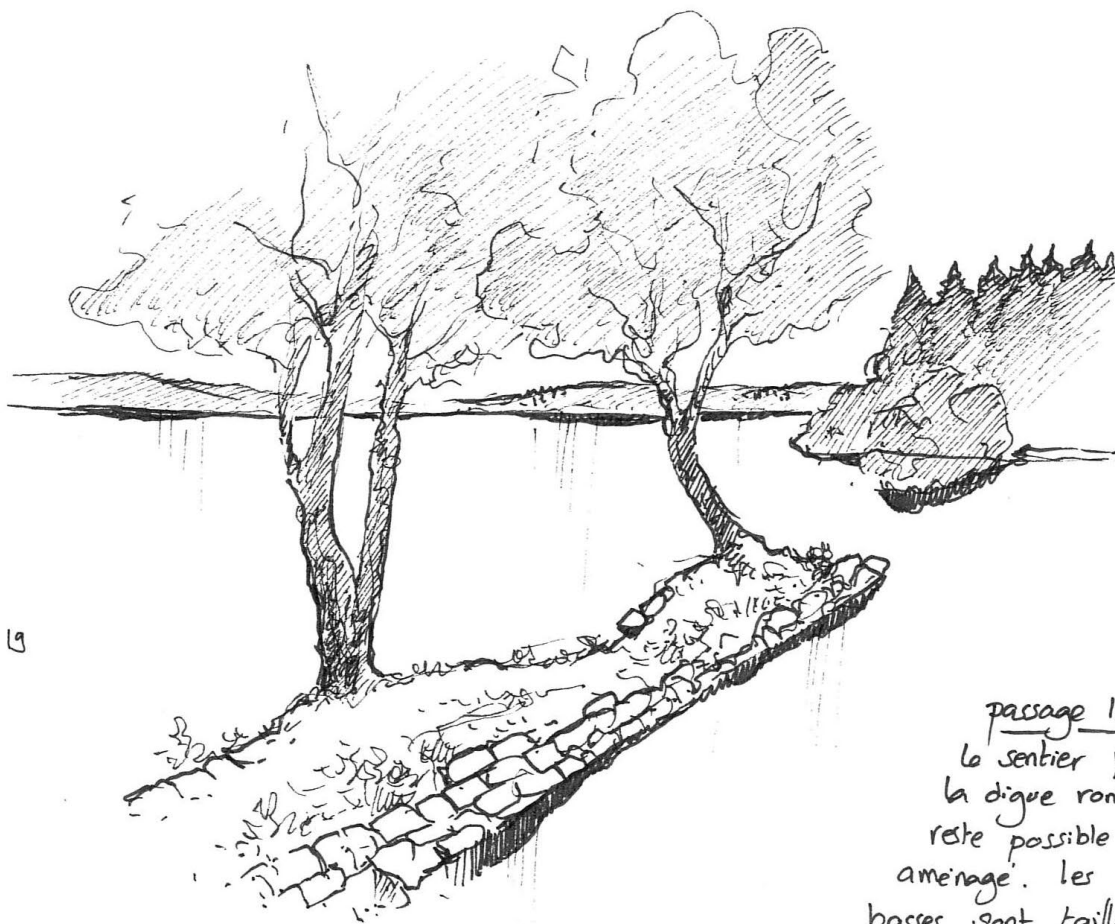
passage 18

le passage dans un
ancien site de
prélèvement oblige le
sentier à passer
dans le talus
pour ne pas avoir
les pieds dans
l'eau



dégageant de
la végétation
pour ouvrir une
fenêtre sur le
lac.

bois
flotté



19

passage 19.

Le sentier passe devant la digue rompue. Son accès reste possible mais n'est pas aménagé. Les arbustes et branches basses sont taillés pour rendre plus lisible l'ouvrage.



20

passage 20

Le sentier rejoint une piste. Un échange avec l'ONF pourrait permettre de négocier une évacuation de bois de coupe plus haut dans le versant.

Les bouleaux ont une écorce noire

La piste pourrait se transformer en sentier



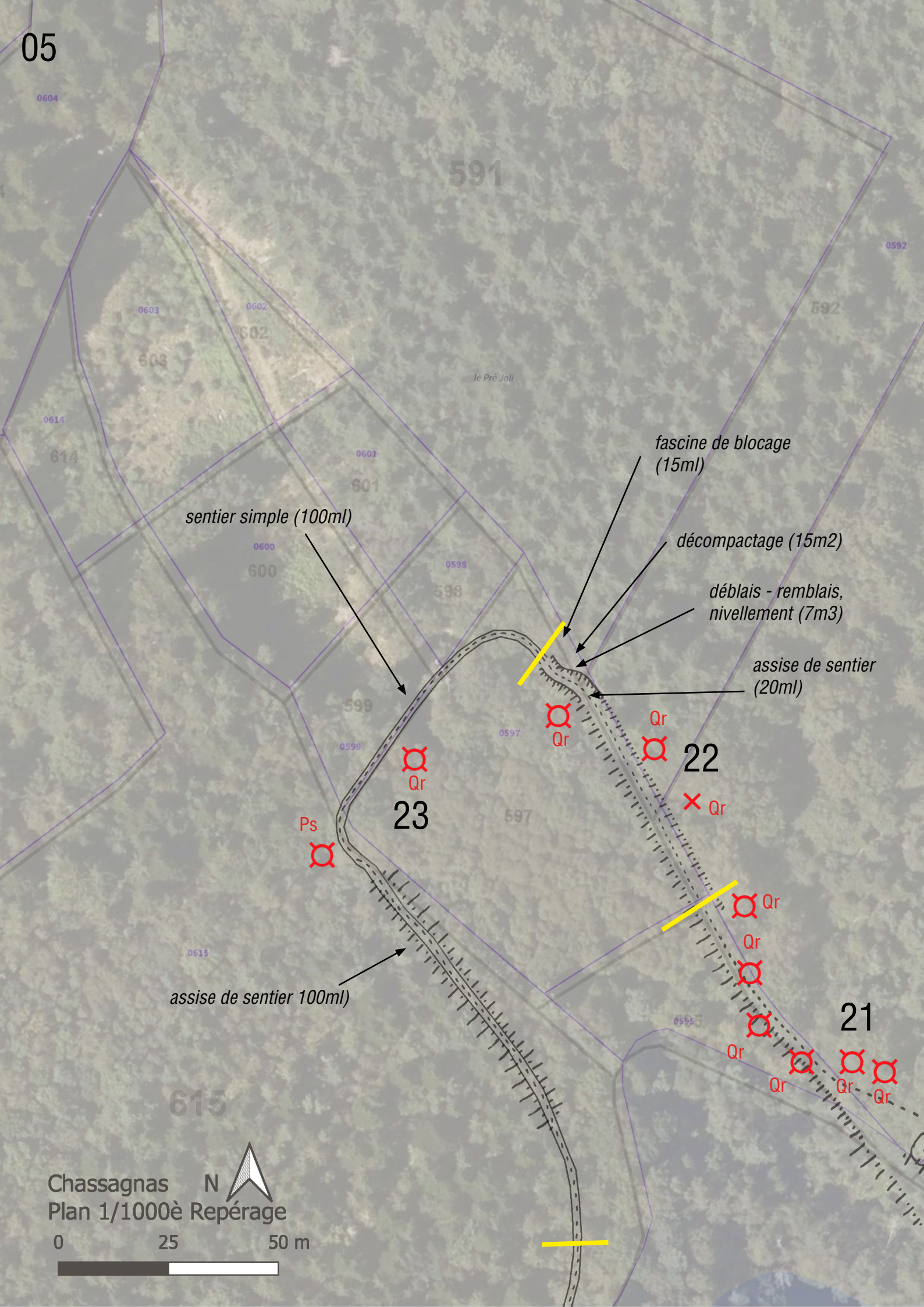
21

passage 21

Le sentier quitte la piste pour rester au-dessus du boisement humide. Il la retrouve un peu plus loin.

les chênes jumeaux

05



sentier simple (100ml)

fascine de blocage
(15ml)

décompactage (15m2)

déblais - remblais,
nivellement (7m3)

assise de sentier
(20ml)

Ps

23

22

21

assise de sentier 100ml)

Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

N

0 25 50 m



passage 22

La piste forestière actuelle
pourrait être abandonnée.
elle se refermera pour
laisser la place d'un
sentier

Cépece
de bouleau

bouvrelet
de terre
qui devra
être aplanit
pour la bifurcation
du sentier



sentier

passage 23

Le sentier longe le
fond de tourbière
puis remonte dans
le versant

06

603

602

le Pré Joli

0614

614

0601

601

0600

600

0598

598

0597

597

599

0599

23

613

0613

0615

615

0595

Qr



Qr



24

Qr



Qr



Qr



616

0616

25

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

N



07

nettoyage autour des grands chênes
(debroussaillage, coupe d'arbustes)
(2x50m2)

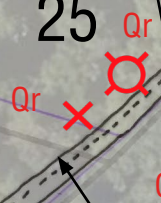
restaurer partiellement la pêcherie, muret
en pierre sèche à restaurer (2m3)

25

26

27

28



sentier simple (35ml)

sentier simple (45ml)

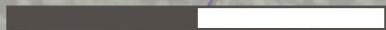
coupe d'arbre au sol

sentier simple (120ml)

assise sentier (100ml)

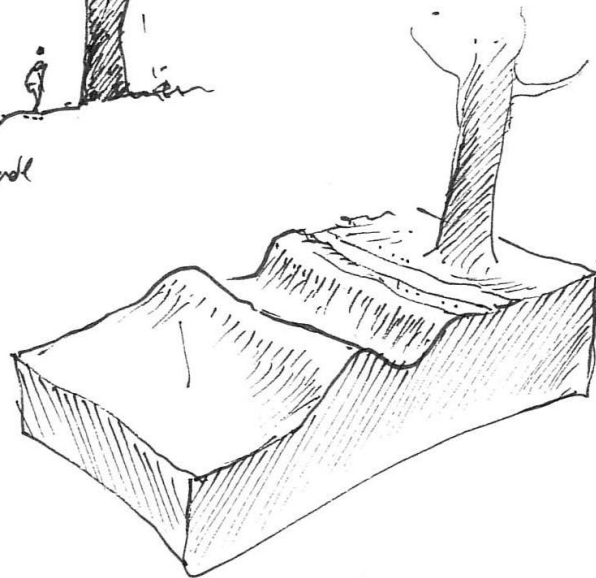
Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m





passage 25
le sentier longe
une levade



passage 26
le sentier passe au pied
d'un arbre fracassé

Le fracassé

passage 27

le sentier s'élève dans une haute
futaie de douglas venant de
faire l'objet d'une éclaircie.

Le sentier devra être bien
marqué dans cette parcelle
bouleversée par les travaux :
assise claire parmi les
ornières, dégagement des
branches à terre.



08

28

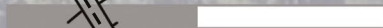
29

poteau (1u)

assise sentier complexe(270ml)

Cassagnas N
Plan 1/1000ème Repérage

0 25 50 m



09

terrassment (4m3)

branchages (10ml)

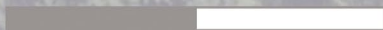
assise de sentier (200ml)

30

*fascine de soutènement
(45ml)*

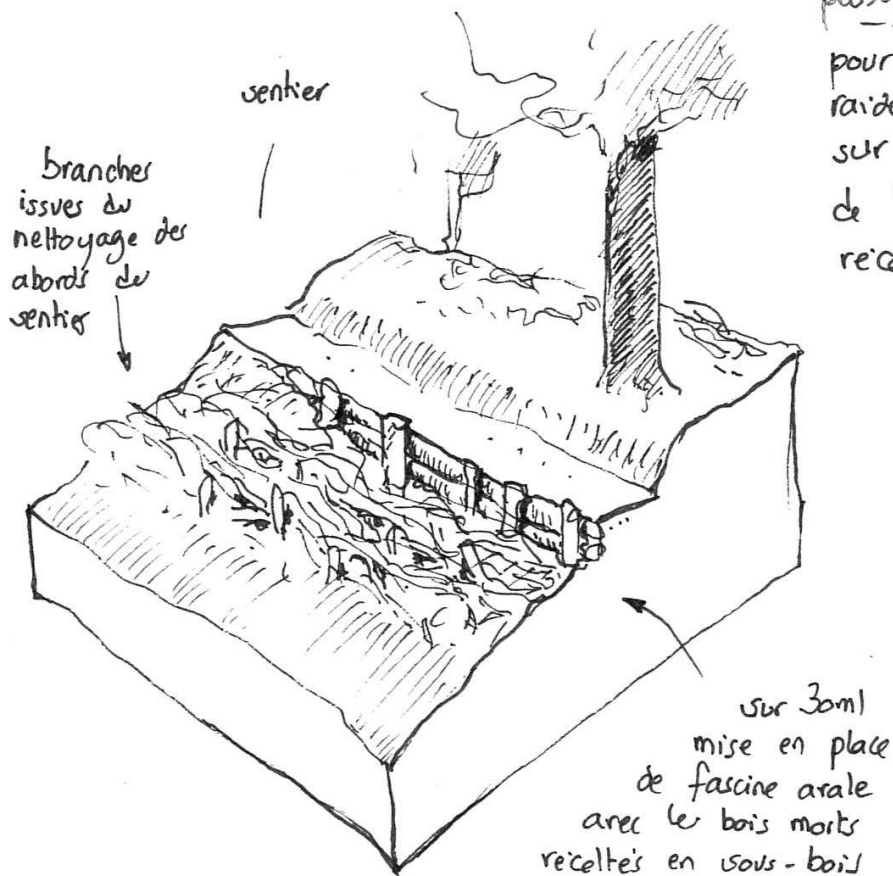
Chassagnas N
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m



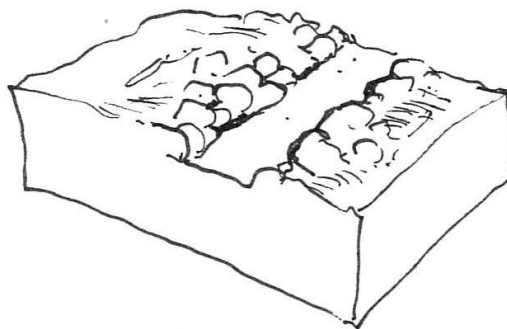
passage 30

pour passer une pente plus raide, le sentier, sur 30m s'appuie sur une fascine arale de 0 à 25cm de hauteur réalisée avec des branches récoltées sur place en Douglas

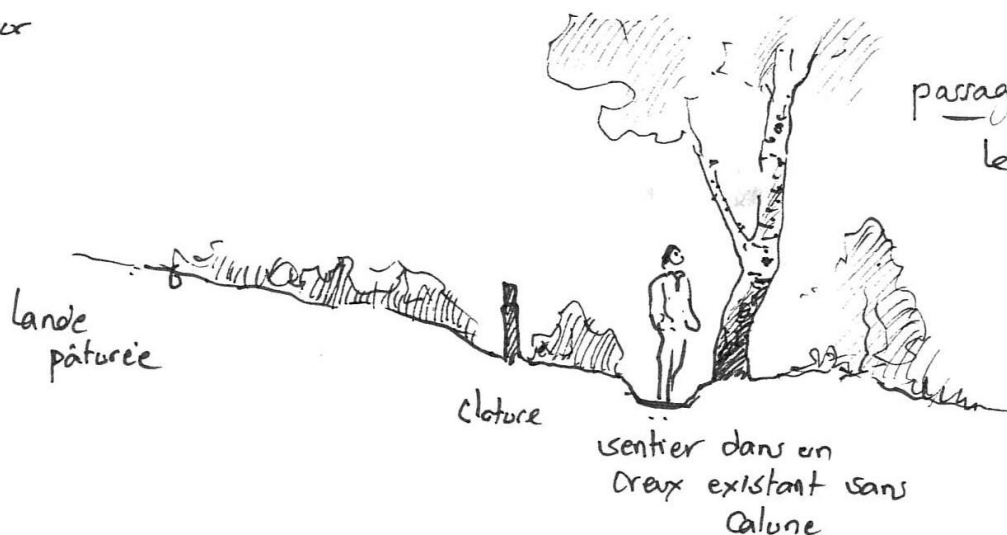


Passage 31a

en fond de vallon, sur 10m le sentier passe sur un tas de remblai. Les pierres sont disposées sur le côté



puis le sentier s'élève dans le versant opposé pour repindre la clôture



passage 31b

le sentier longe la clôture et repoint le carrefour



construction passage à gué (3ml)

assise sentier simple (110ml)

31a

assise sentier complexe (sentier creux dans les pierres) (10ml)

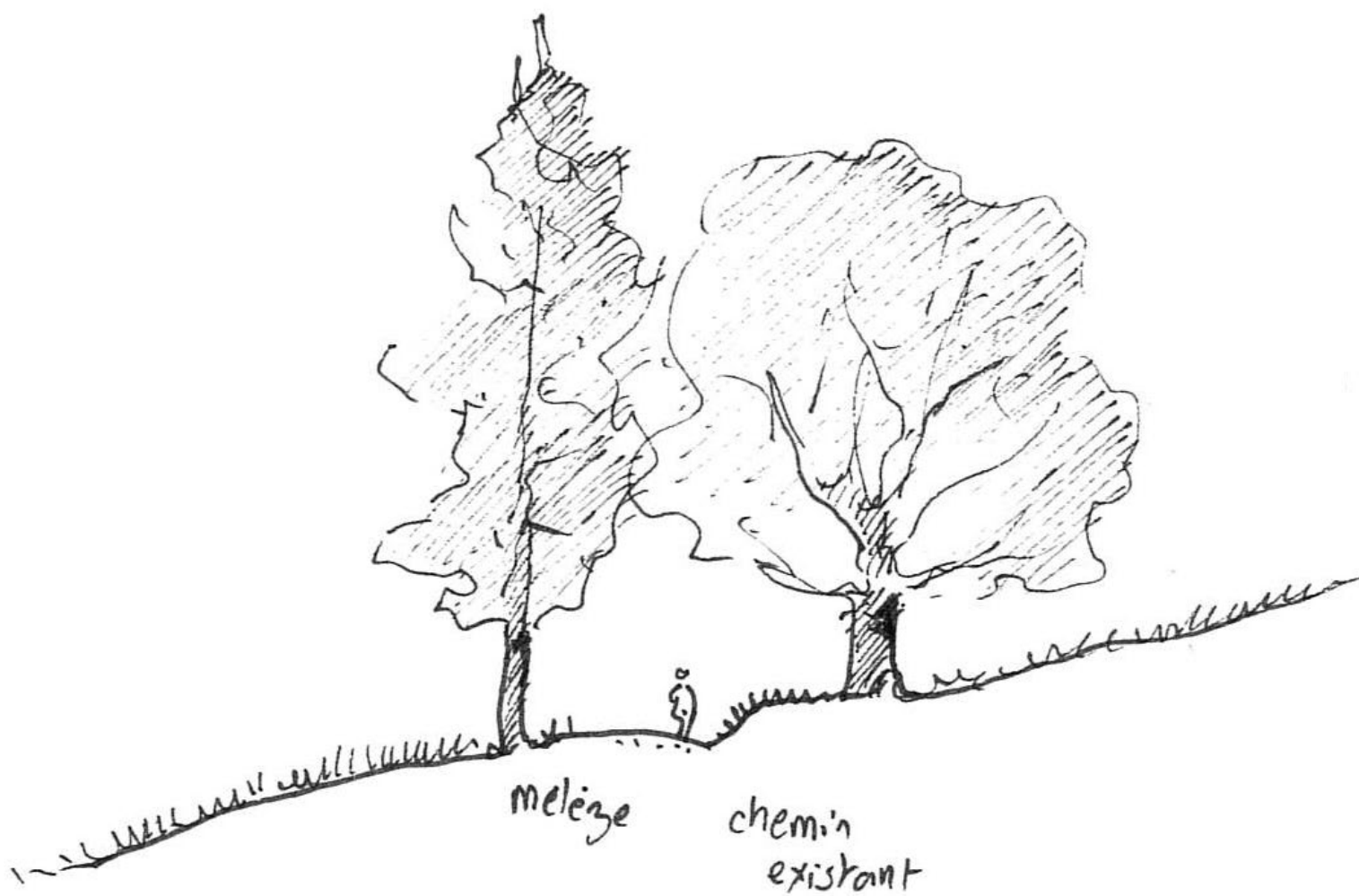
assise sentier complexe (160ml)

31b

32

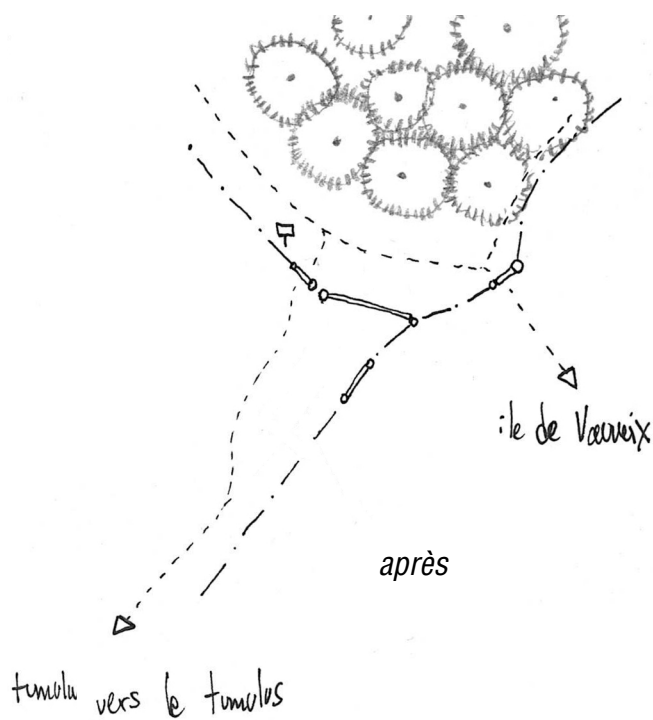
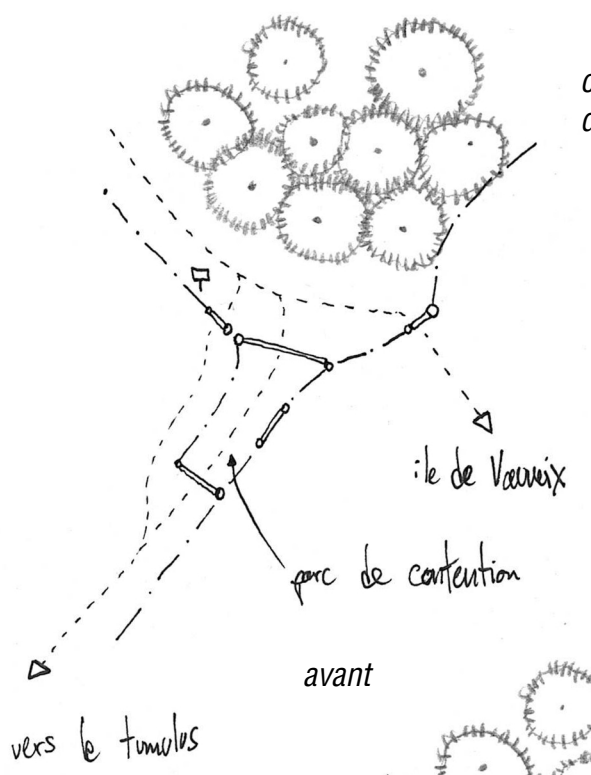
Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m



passage 32

ci-dessous : zoom sur les modifications
du carrefour des portillons



11

*remonter les houppiers des mélèzes pour
ouvrir la vue sur le lac (12 unités)*

34

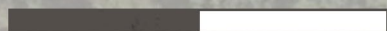
33

le Cloux

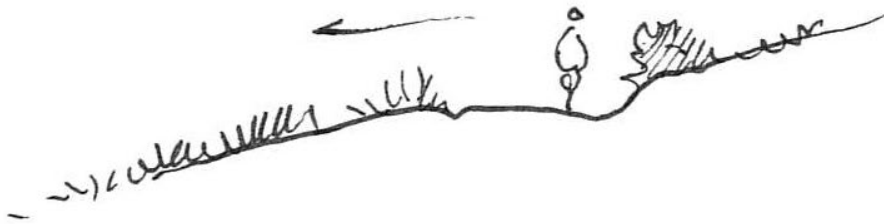
625

Chassagnas N
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m



passage 33



La Coupe des mélèzes
va ouvrir le paysage
et la vue vers le lac

12

poteau (1u)

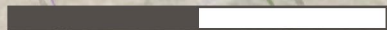
34

Chassagnas
Plan 1/1000^{ème} Repérage

N



0 25 50 m





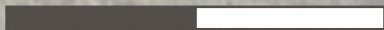
13

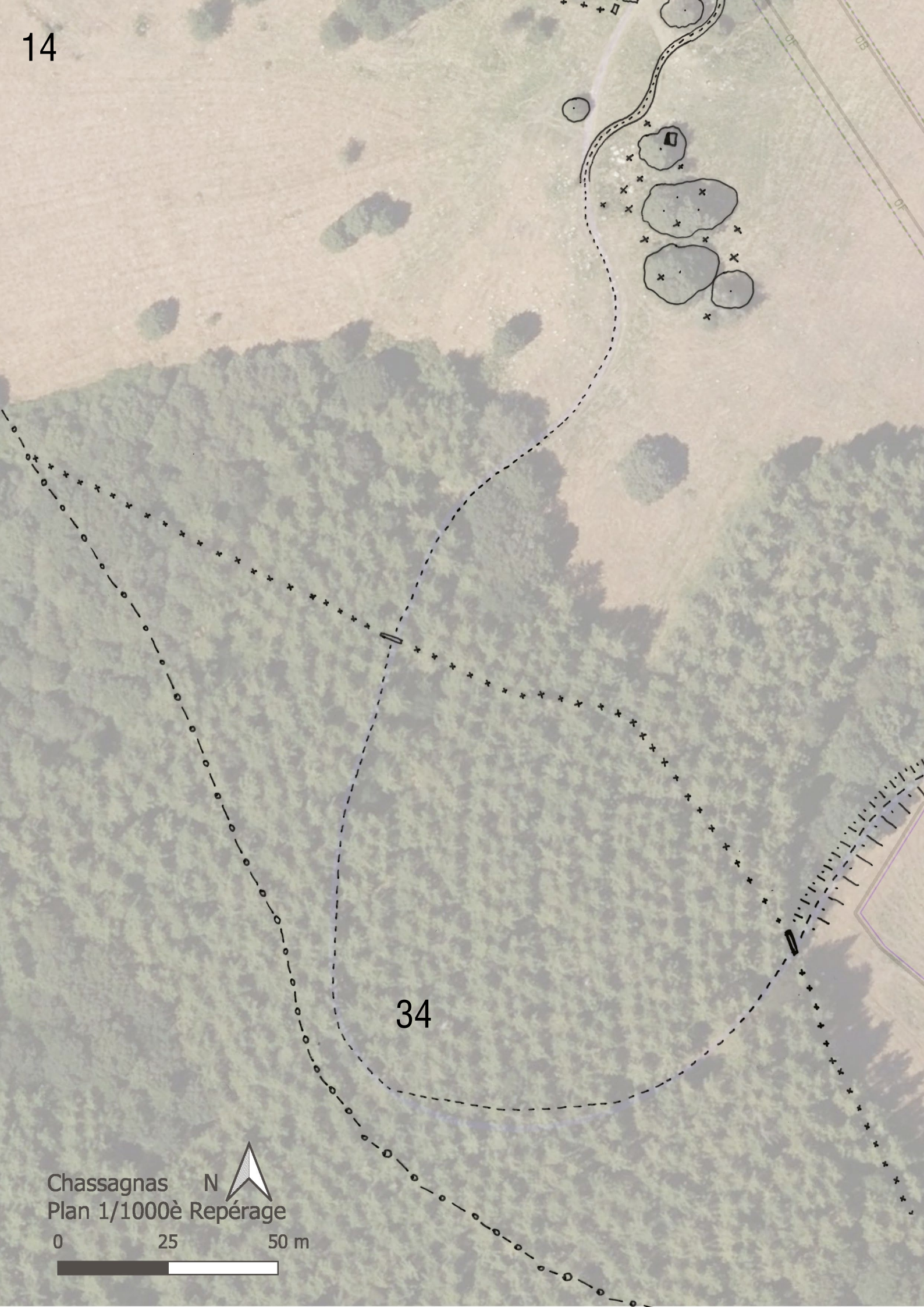
34

démontage partillon

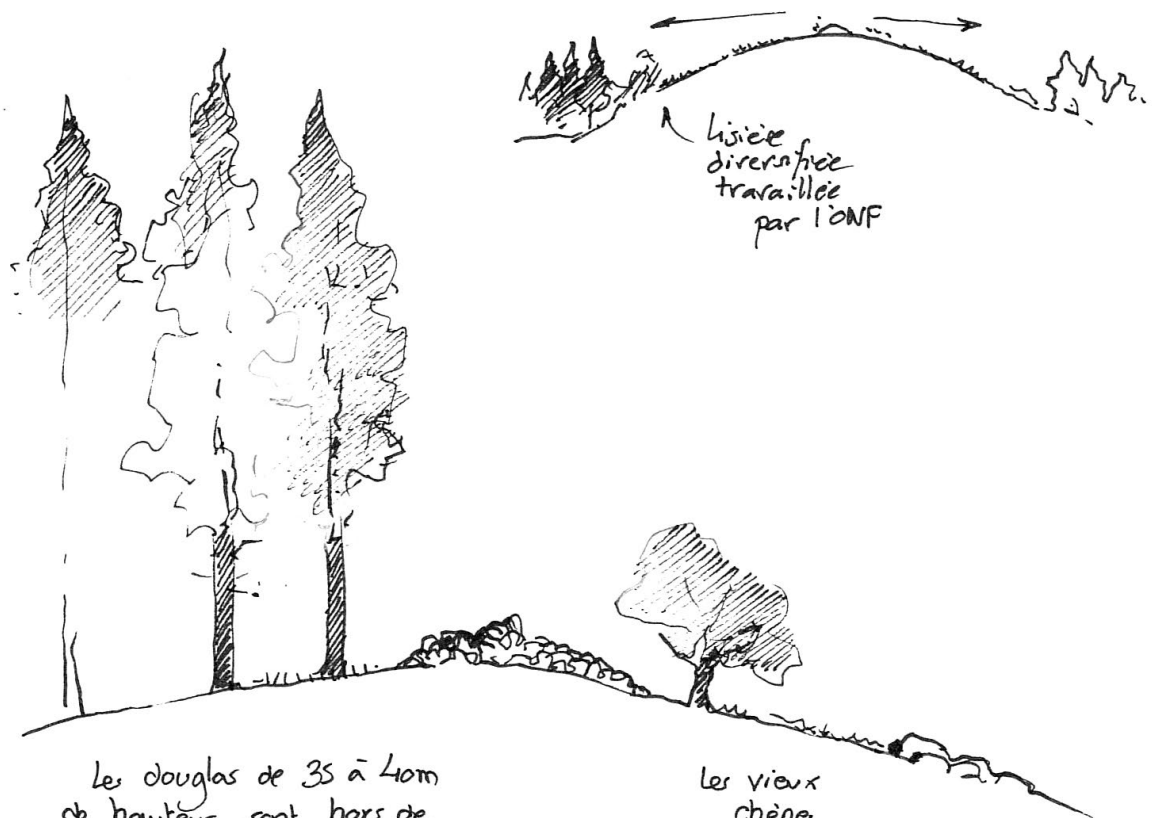
Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m





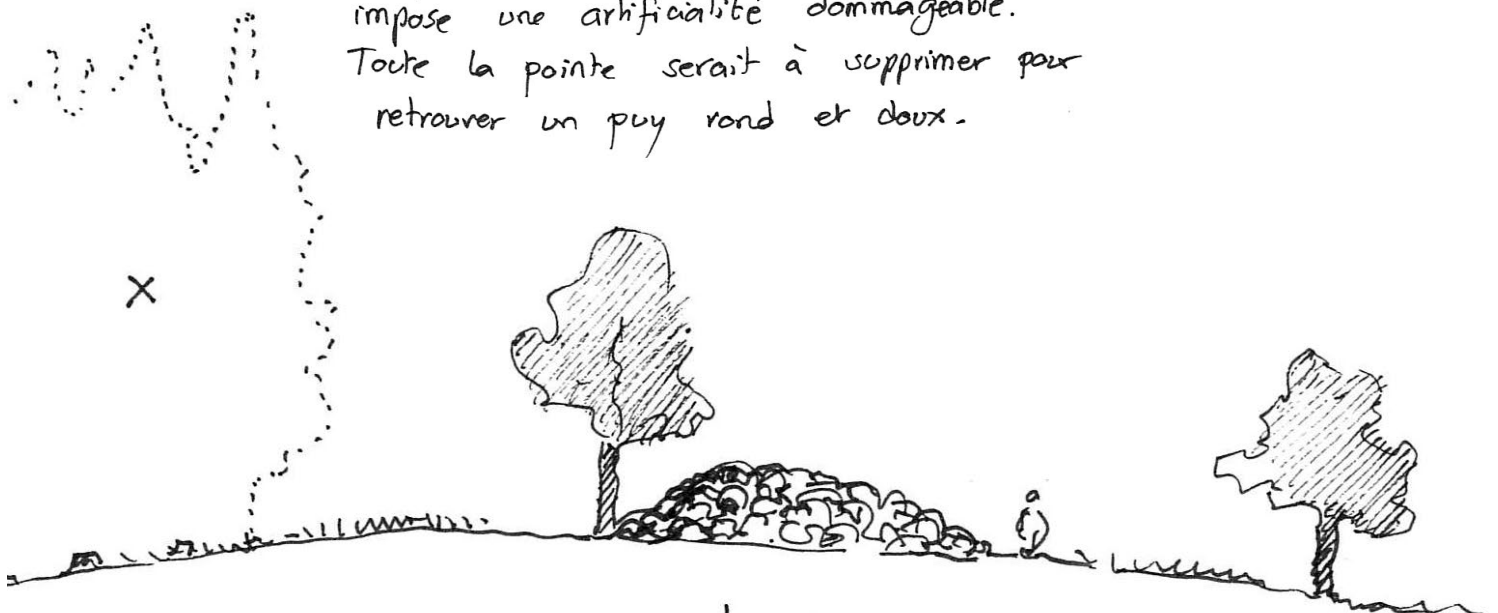
34



Les douglas de 35 à 40m de hauteur sont hors de proportion sur ce signal arrondi dont le sommet est marqué d'un édifice funéraire vieux de 4000 ans.

Les vieux chênes prostrés sont à leur place

La parcelle en part de Camembert impose une artificialité dommageable. Toute la pointe serait à supprimer pour retrouver un puy rond et doux.

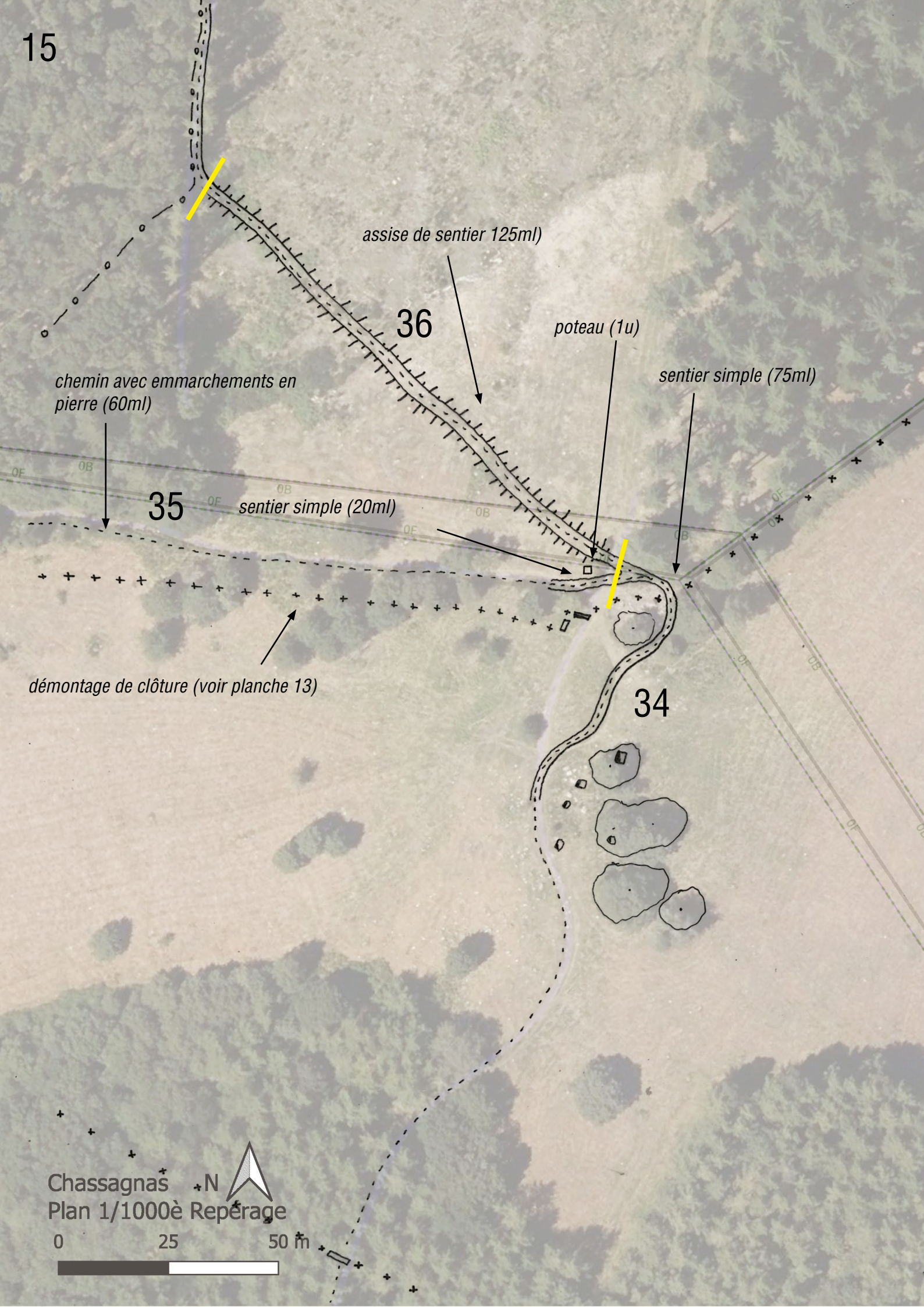


tumulus

passage 34

Le sentier fait le tour du tumulus qui marque le "signal" de Chassagnas. Le triangle en part de Camembert de douglas doit être totalement couper pour ouvrir l'un des grands points de vue circulaire du plateau de Millvache

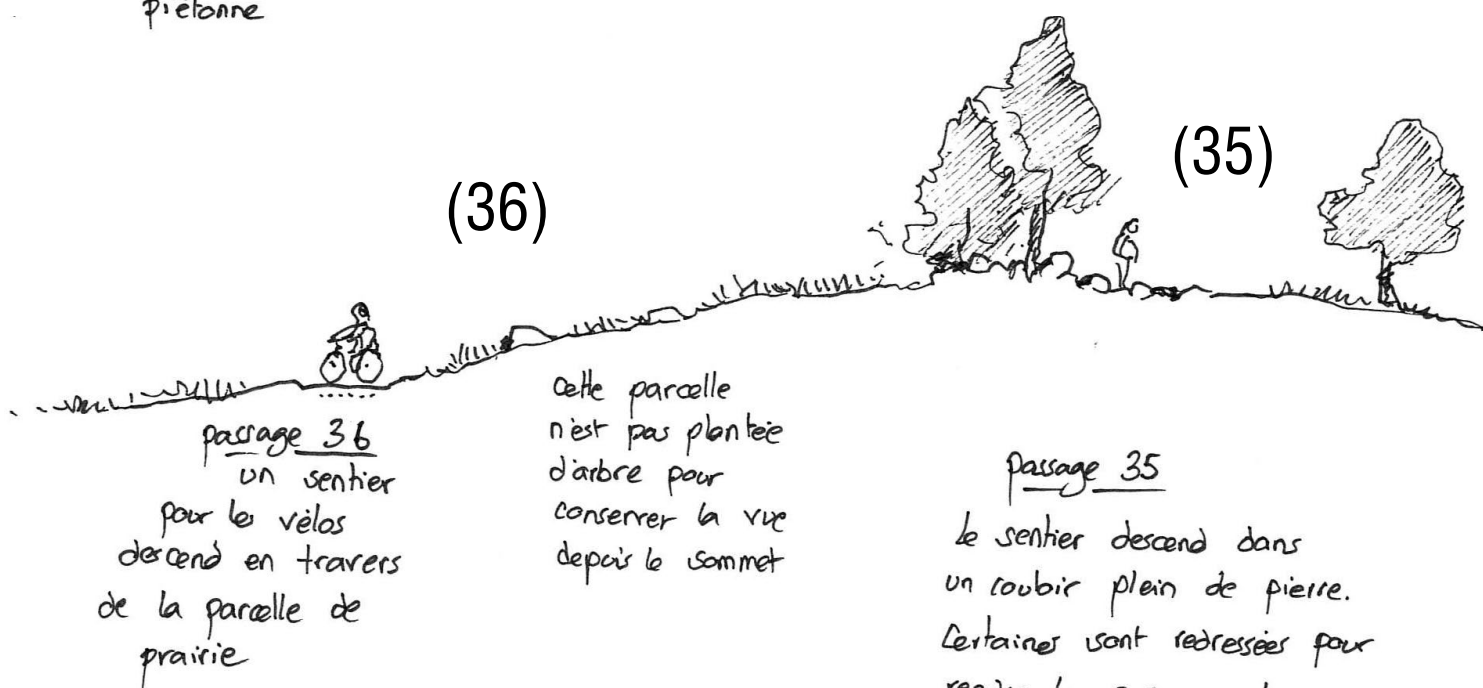
15



passage 35

le sentier descend dans
un roubir plein de pierre.
Certains sont redressés pour
rendre le passage plus
confortable.

Cette descente est strictement
piétonne



Cette parcelle
n'est pas plantée
d'arbre pour
conserver la vue
depuis le sommet

passage 35

le sentier descend dans
un roubir plein de pierre.
Certains sont redressés pour
rendre le passage plus
confortable.

Cette descente est strictement
piétonne

16

fascine de blocage(15ml)

assise de sentier (150ml)

portillon déplacé (voir passage 34)

assise de sentier (160ml)

nettoyage des pierres (10m3)

35

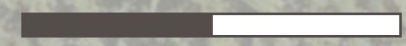
37

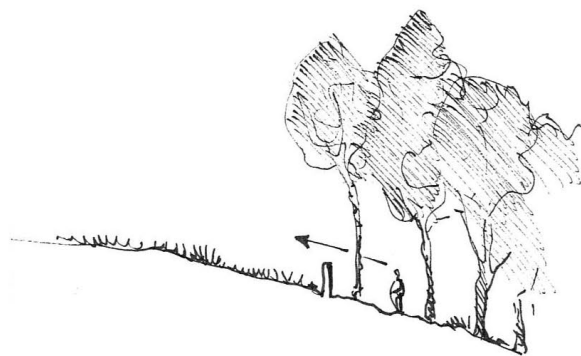
38

39

Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m





3m
distance



passage 37

Le sentier longe
la clôture et
bénéficie d'une belle
vue sur la prairie



passage 38

Le sentier descend
régulièrement dans un
bois de petits chênes
peinant à pousser.
Il passe à proximité de
grosses pierres

pierre

39

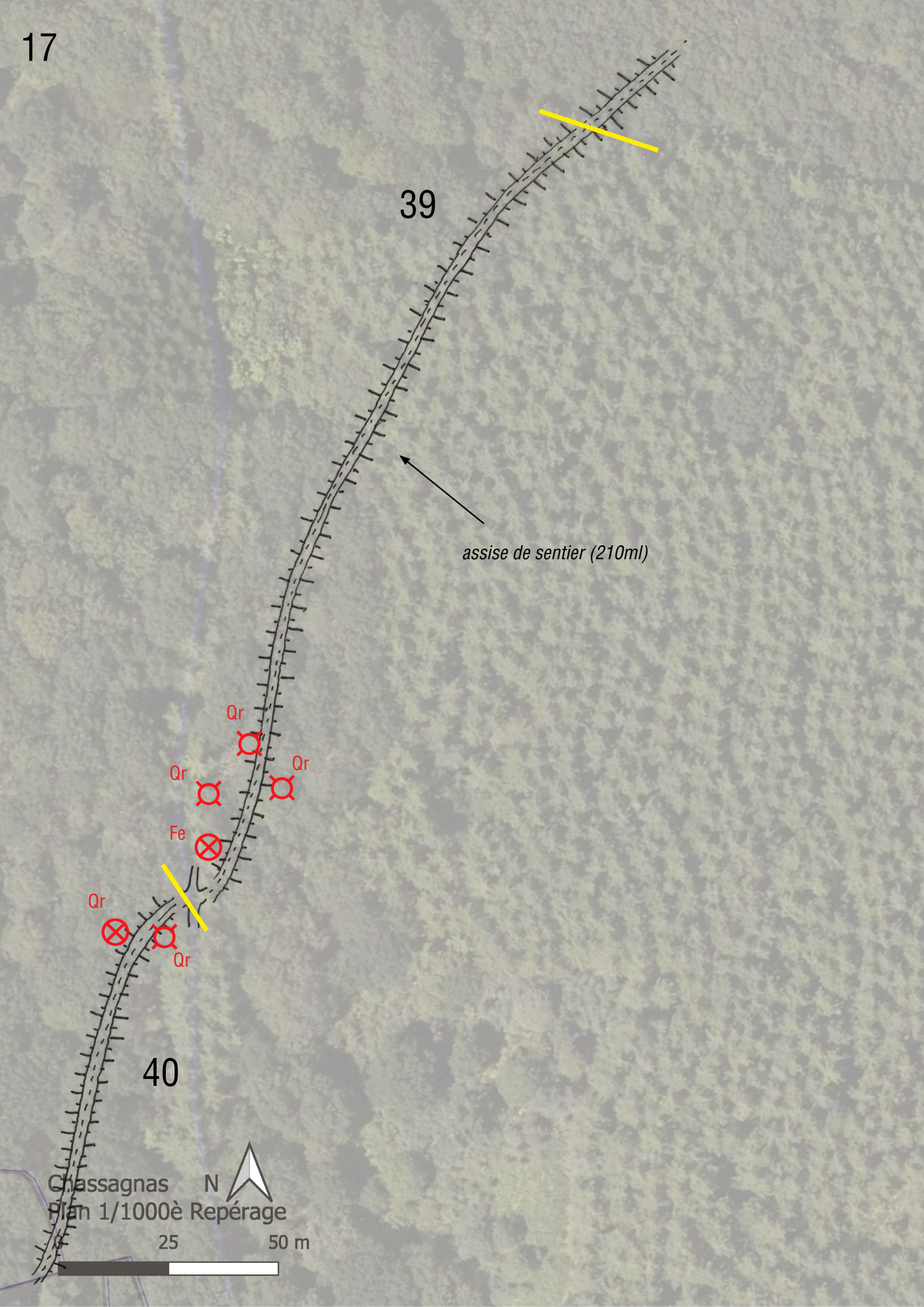
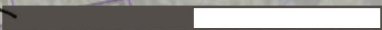
assise de sentier (210ml)

40

Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

25 50 m

N





déplacement
branches mortes

assise
du sentier

meleziq

passage 39

Le sentier descend en pente douce régulière dans le bois de melez. Des branches mortes seront à déplacer, et à ranger sur le côté du sentier

18

Qr

fascine de blocage (10ml)

Qr

42

assise de sentier (90ml)

coupe et évacuation d'arbre au sol

assise de sentier (65ml)

Ps

41

40

assise de sentier (90ml)

Qr

Qr

muret en pierre sèche à restaurer, effet de porte (2m3)

Ps

coupe et évacuation d'arbre au sol

Ps

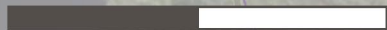
restaurer la petite loge en pierre sèche (5m3)

restaurer le muret (6m3)

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

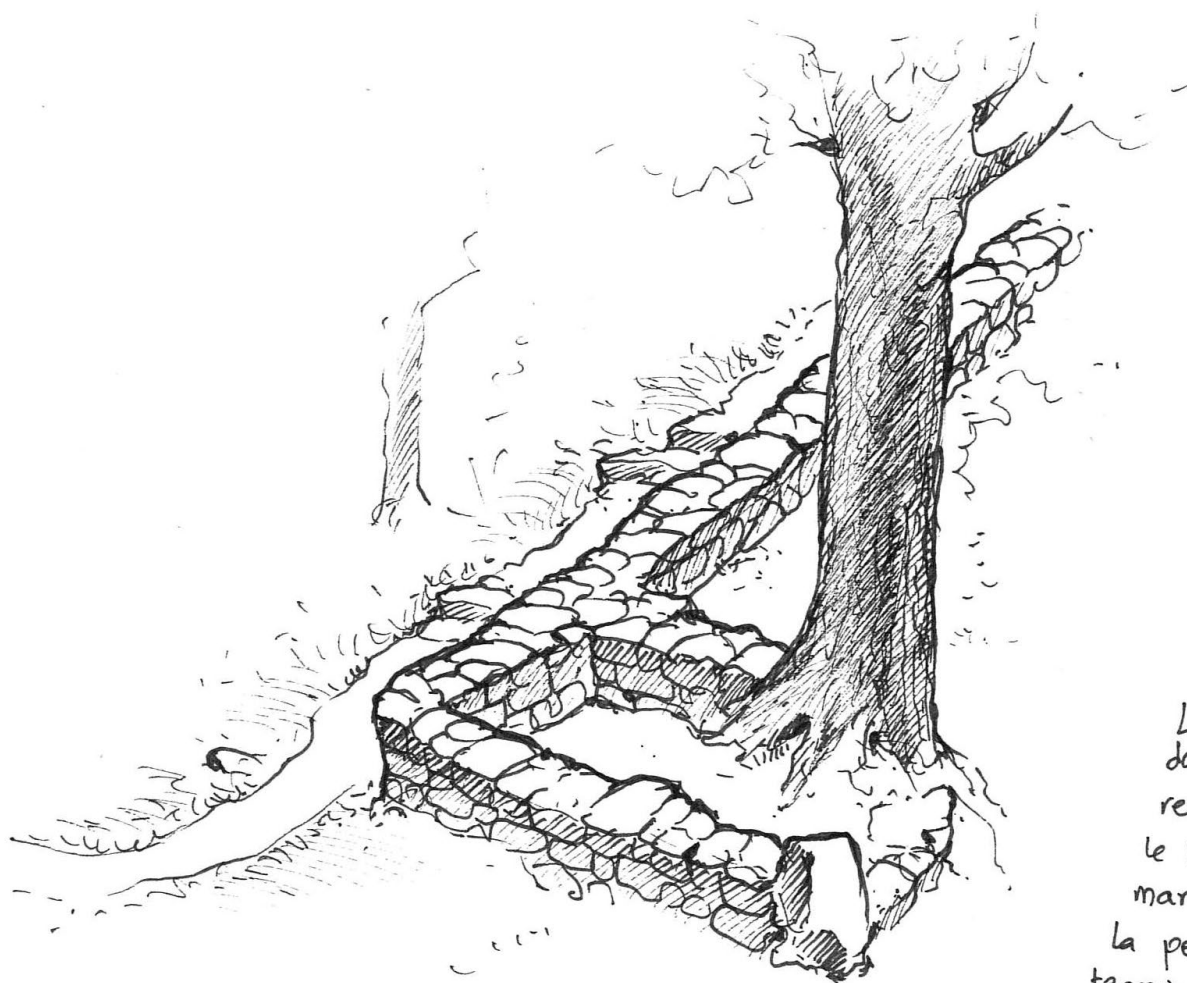
N





passage 40

le sentier descend en pente régulière dans les houx et les chênes

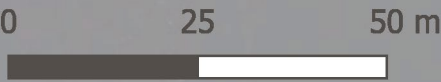


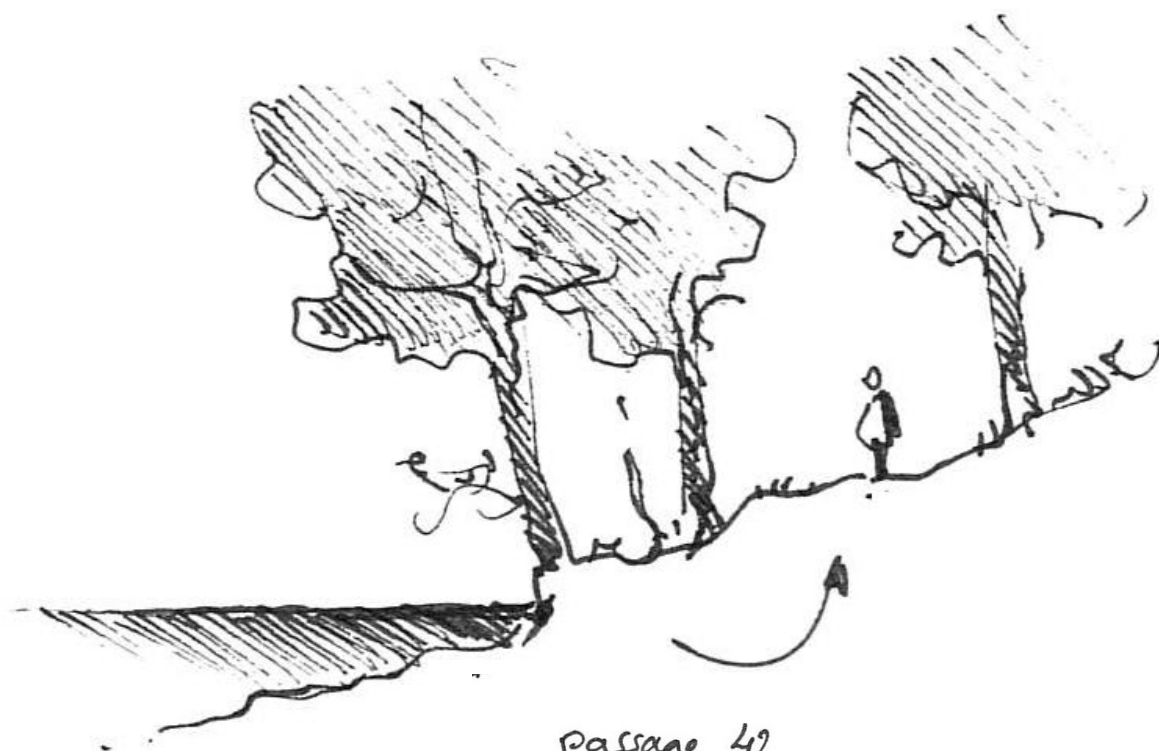
passage 41

Le mur qui descend dans la pente est restauré. le sentier le longe avec quelques marches en pierre. La petite loge qui termine le muret au pied d'un grand arbre est restaurée.



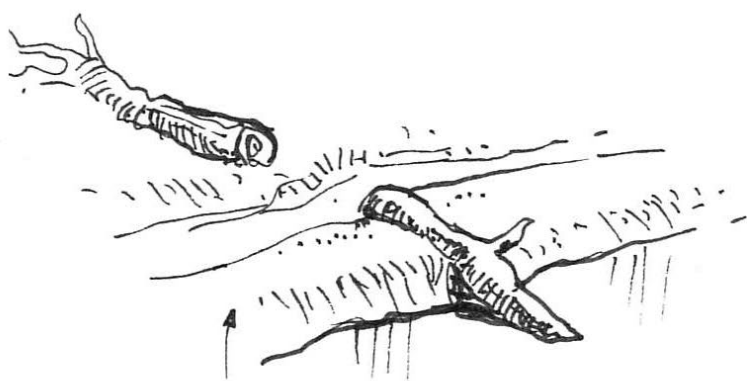
Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage





passage 42

l'érosion de berges fragilise
le sentier qui sur certains
linéaires sera déplacé et remonté



coupe des troncs
tombeés en travers
du sentier



passage 43

Le sentier à partir de
l'ancienne montée est aujourd'hui
un sentier de pêcheurs qui n'a
fait l'objet d'aucune gestion.
Un débroussaillage est à réaliser
et les troncs en travers doivent
être tronçonnés

*chemin avec emmarchement
en pierre (10ml)*



44

*fascine de blocage (20ml)
décompactage (50m²)*



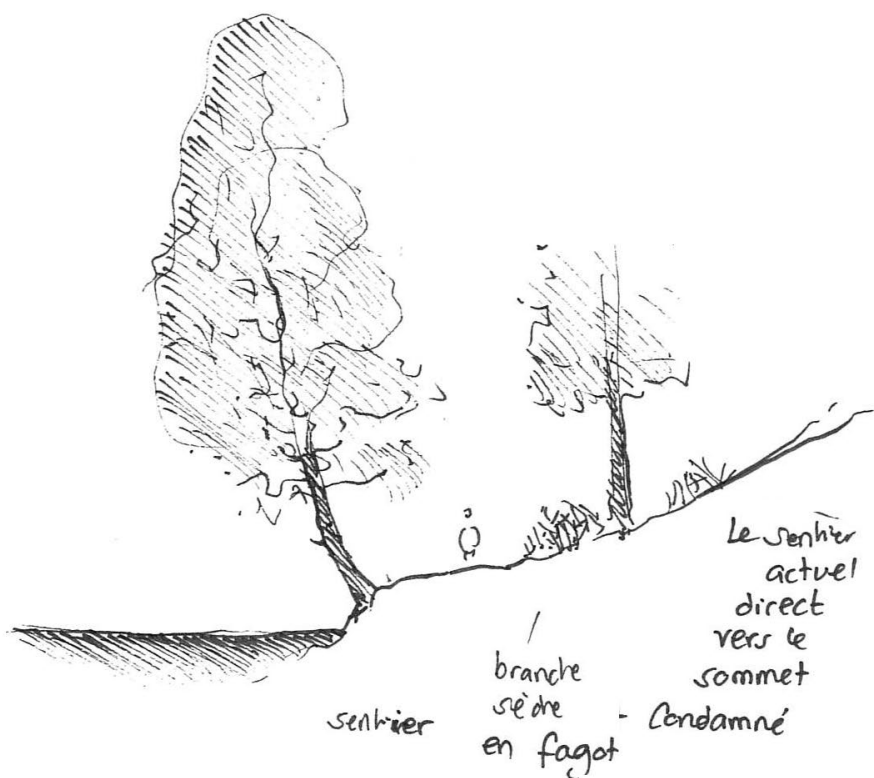
Chassagnas N
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

43

Ps X

Ps X



passage 44

Le sentier qui monte droit dans la pente est abandonné. Les vélos sont déviés à partir du sommet. Le sentier se poursuit sur le berger du lac



21

45

44

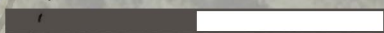
*fascines de blocage (10ml)
assise de sentier (40ml)*

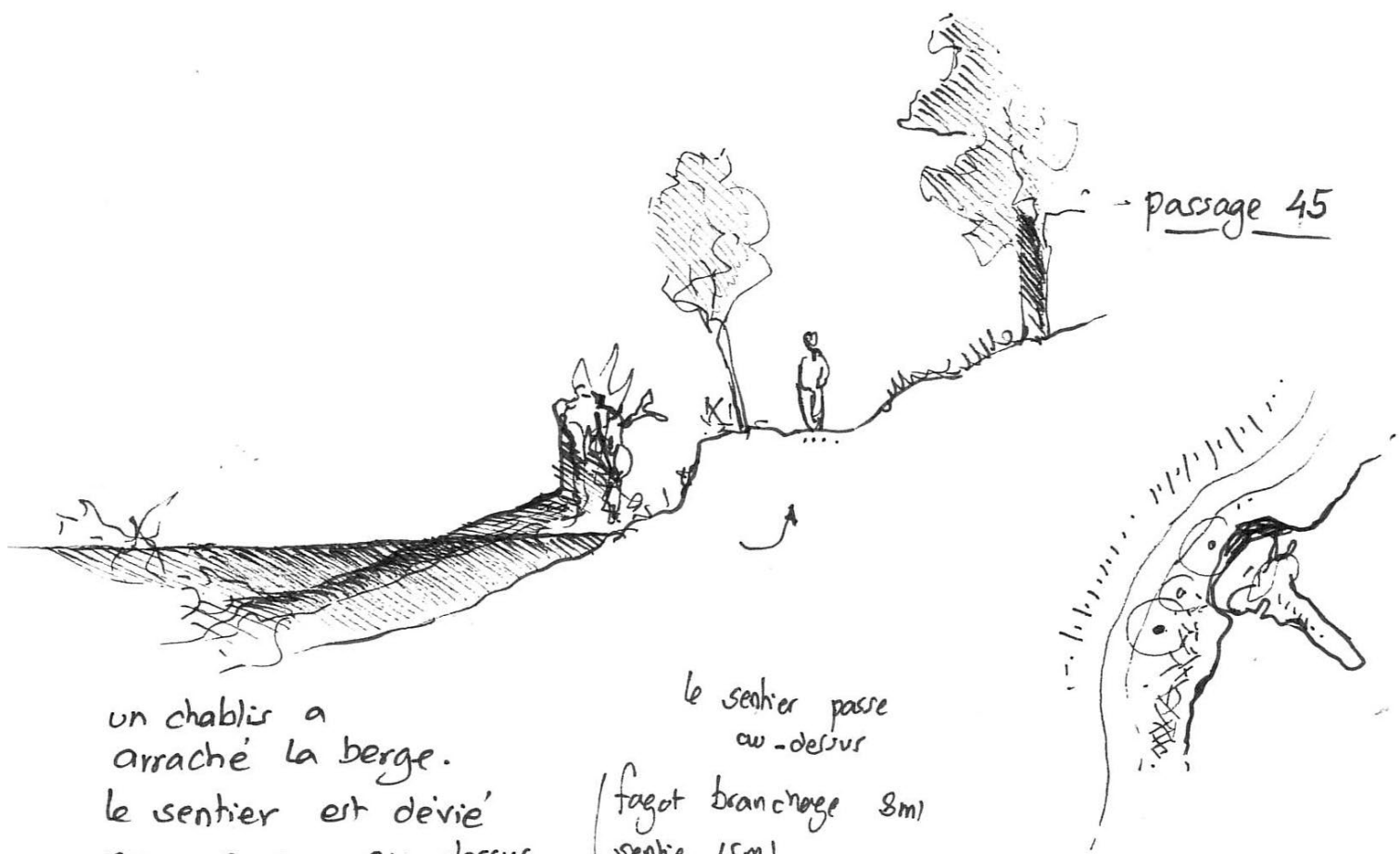
Chassagnas
Plan 1/1000^{ème} Repérage

N



0 25 50 m

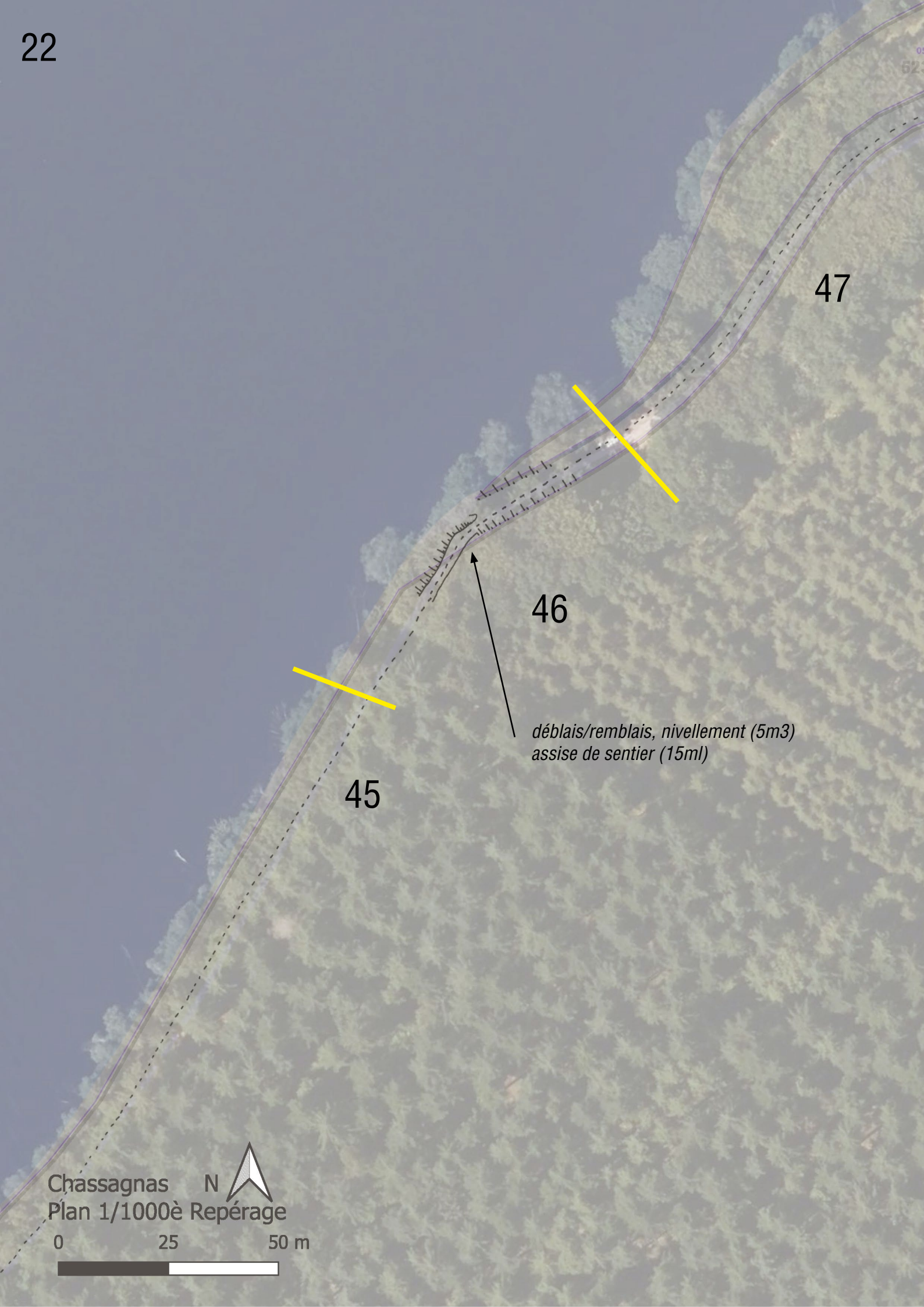




→ passage 45

un chablis a
arraché la berge.
le sentier est dévié
pour passer au-dessus.
Des fagots de branchage
dissuade de passer
en partie basse

le sentier passe
au-dessus
(fagot branchage 8m)
sentier, 15m



passage 46

pour rendre plus
évidente la poursuite
du sentier, une
rampe et modelée
dans le talus
(5m³)



passage 47

sur la pointe
de la parcelle,
la clôture est
à terre et il traîne
des barbelés par terre



23

522

0522

1512

poteau directionnel (1u)
ATTENTION : piste de
reflexion, domaine public,
n'intègre pas le présent
marché

0524, 890

0525

525

remblais (15m3)
ATTENTION : piste de
reflexion, domaine public,
n'intègre pas le présent
marché

0528

installation d'un poteau
anti-véhicules
ATTENTION : piste de
reflexion, domaine public,
n'intègre pas le présent
marché

installer 3 revers d'eau
pour chasser l'eau du
passage
ATTENTION : piste de
reflexion, domaine public,
n'intègre pas le présent
marché

48

0523

523

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

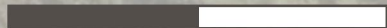
N

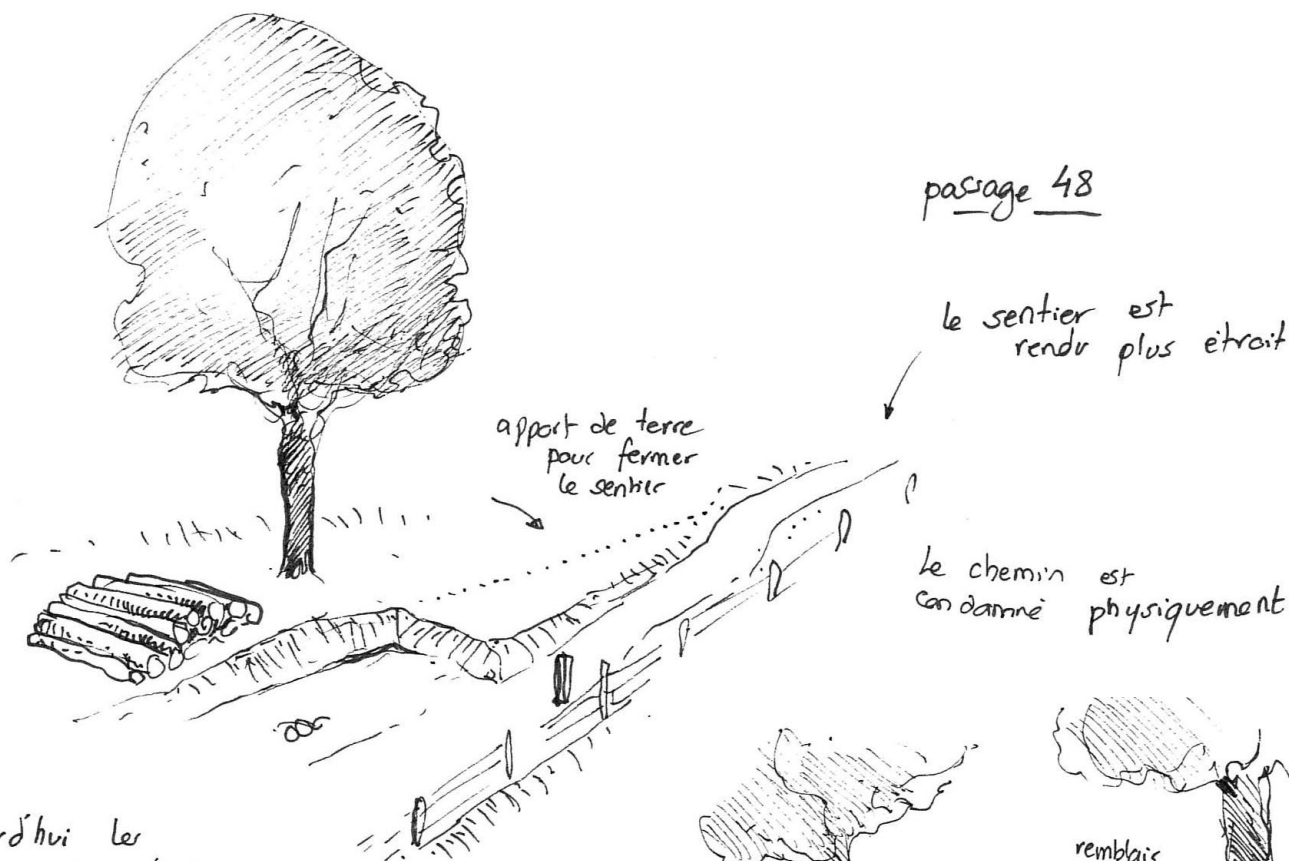


0

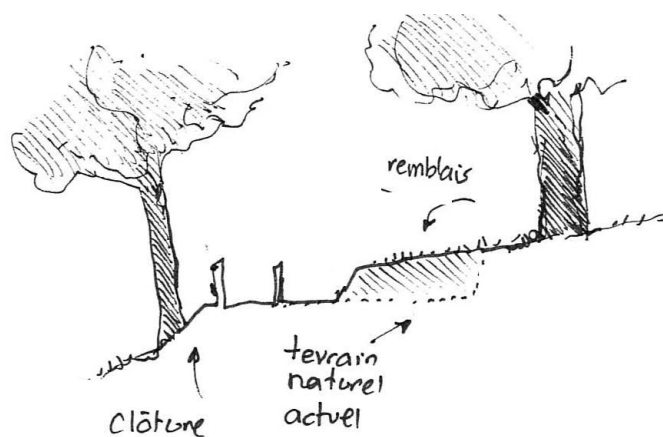
25

50 m





Aujourd'hui les voitures descendent jusqu'à un petit espace où il est difficile de faire demi-tour. Le carrefour et la place de dépôt de bois pourrait être la fin de la circulation véhicule.



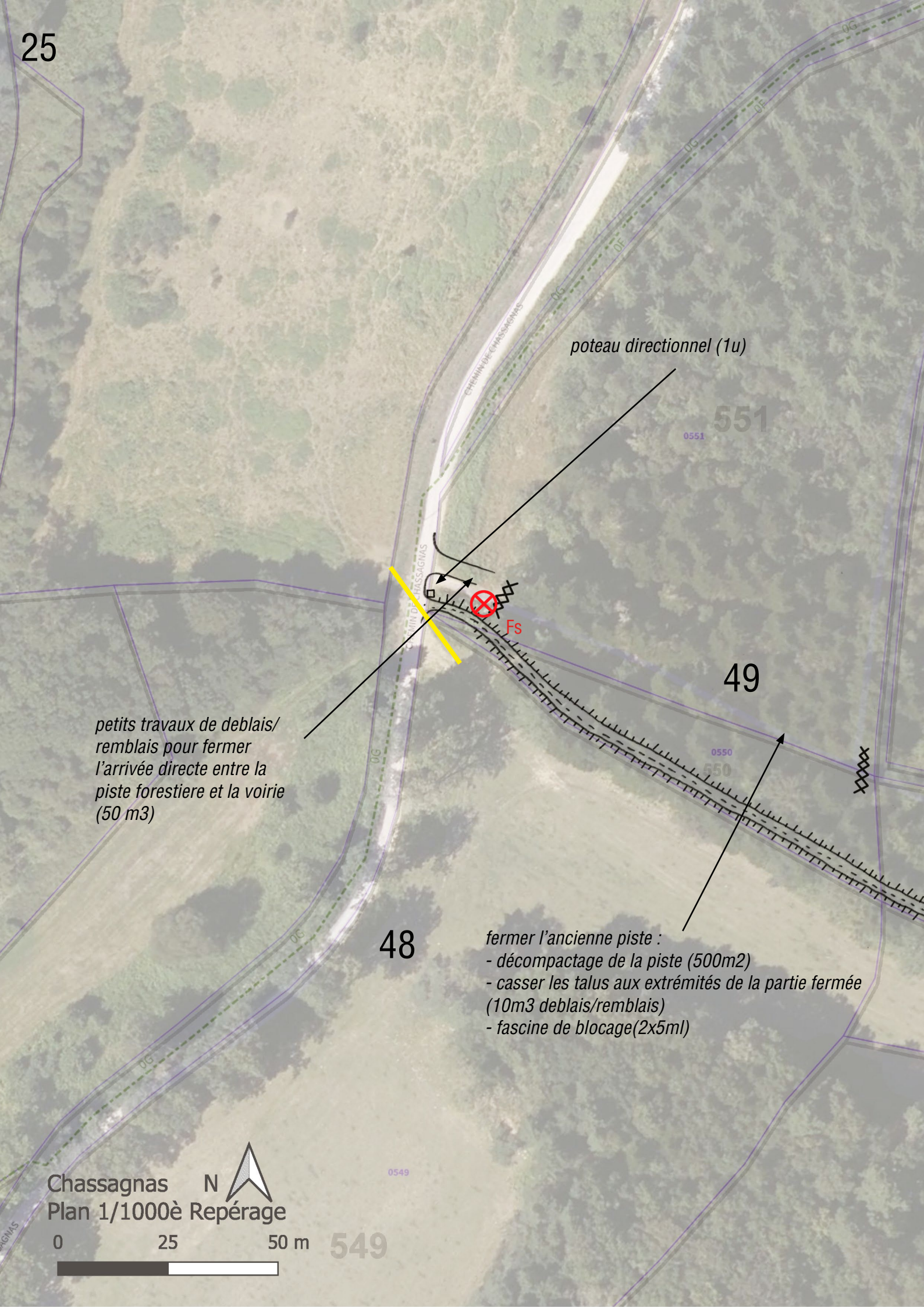
poteau avec pictogrammes (voiture, véhicules à moteur interdits)



Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m

25



poteau directionnel (1u)

551

0551

49

0550

550

petits travaux de déblais/
remblais pour fermer
l'arrivée directe entre la
piste forestière et la voirie
(50 m3)

48

fermer l'ancienne piste :

- décompactage de la piste (500m2)
- casser les talus aux extrémités de la partie fermée (10m3 déblais/remblais)
- fascine de blocage (2x5ml)

Chassagnas N
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

549

26

560

0556

556

51

0552

552

555

0555

0554

554

assise de sentier (320ml)

0553

553

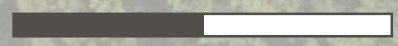
49

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

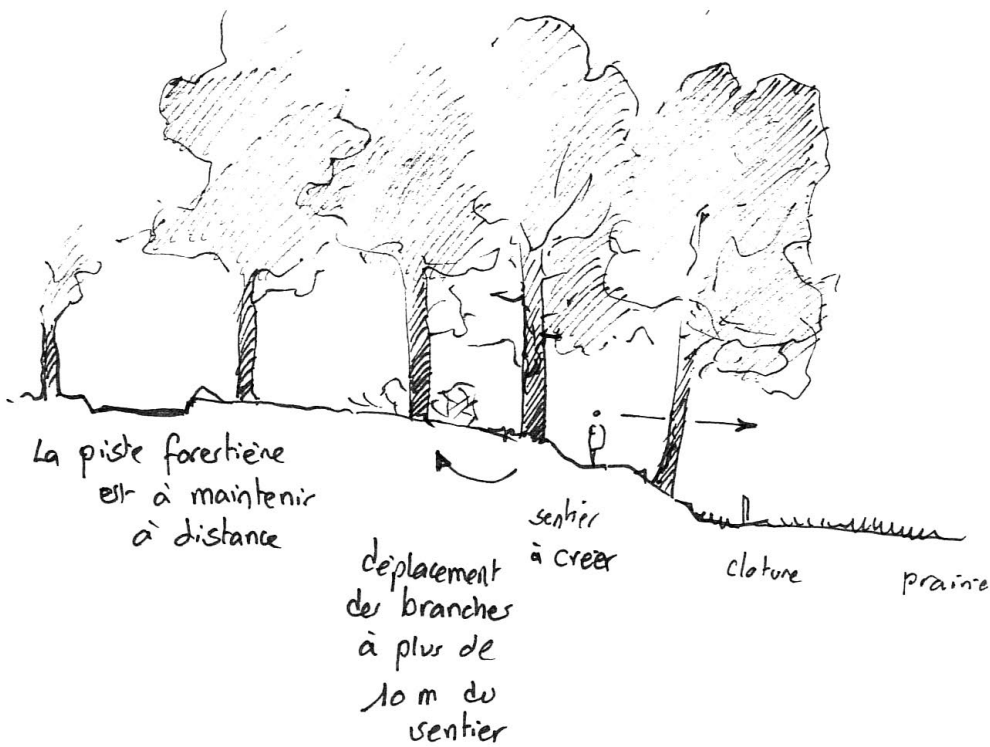
N



0 25 50 m

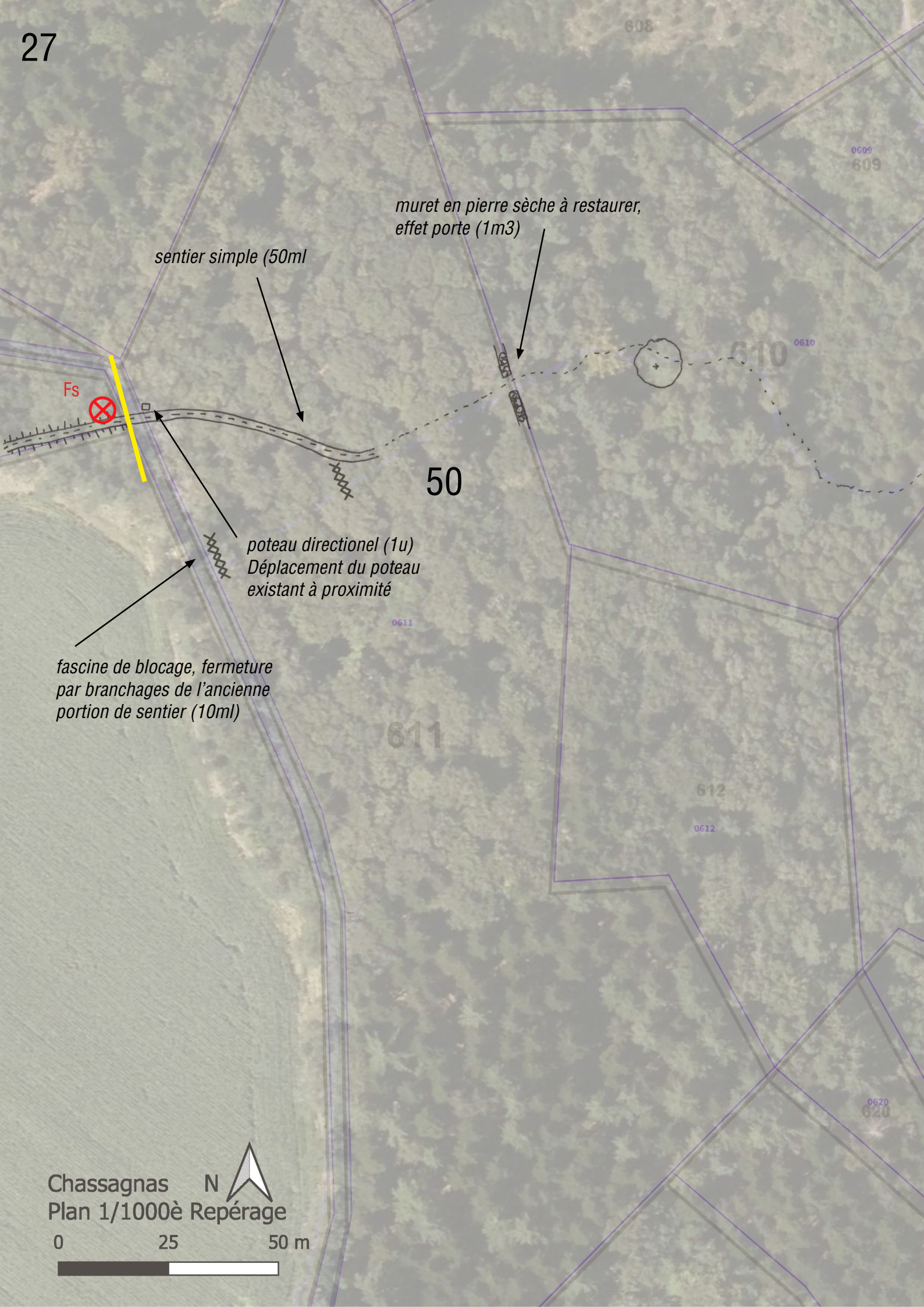


548



passage 49

Le sentier de la presqu'île de Chassagnas, pour éviter la piste et rejoindre le sentier circumlacustre longe la lisière. un travail de nivellement est nécessaire pour trouver une assise confortable entre les troncs et les souches. les branches issues de l'exploitation sont déplacées à distance



*muret en pierre sèche à restaurer,
effet porte (1m3)*

sentier simple (50ml)

Fs

50

*poteau directionnel (1u)
Déplacement du poteau
existant à proximité*

*fascine de blocage, fermeture
par branchages de l'ancienne
portion de sentier (10ml)*

611

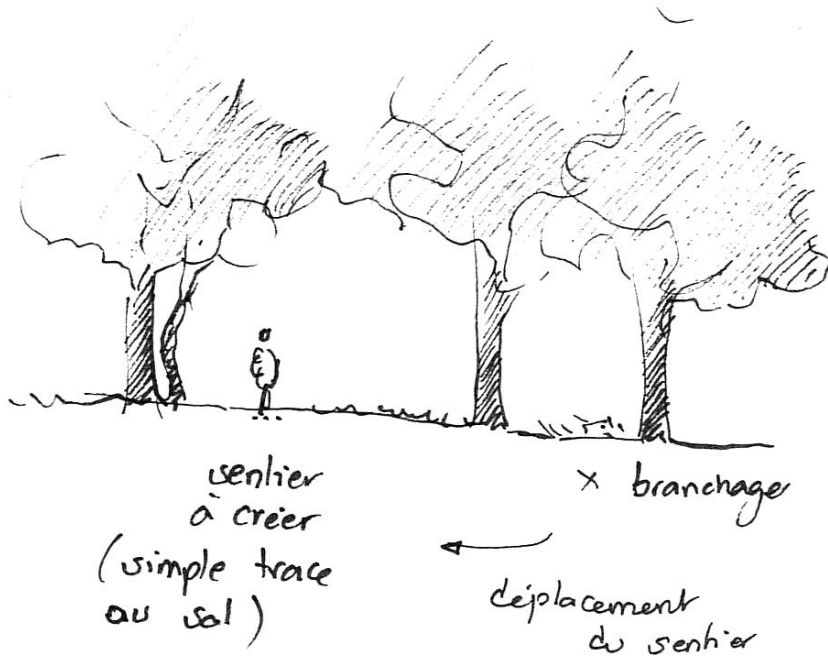
612

0612

0620
620

Chassagnas N
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m



passage 50

pour éviter le tracé en baillonnelle et donner au sentier circum lacustre un dessin plus souple et plus avenant, le sentier est déplacé pour se greffer à la piste au droit de l'arrivée du sentier de Chausagnas.

28

0563
563

0589

589

607
0607

0608

608

50

606

0606

0605

605

604

0609
609

610
0610

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

N



0 25 50 m



29



protection d'arbres (5u)

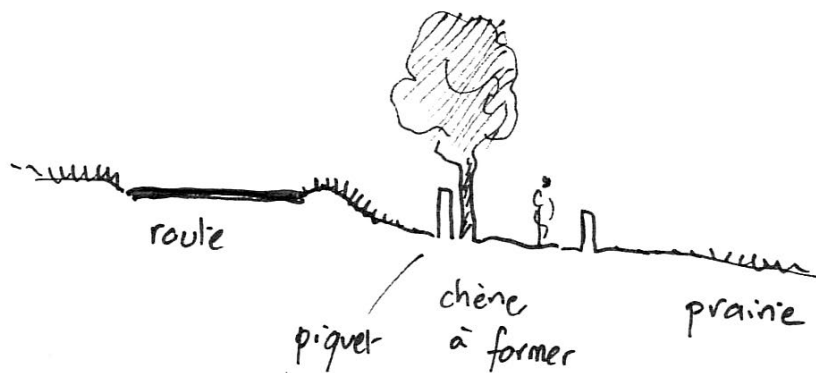
51

566

Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

0 25 50 m

589



passage 51

Le sentier passe sous la route évitant un tronçon qui aurait été désagréable et dangereux

Les quelques chênes qui accompagnent ce passage sont à tailler avec soin pour les former et les individualiser et à indiquer avec un piquet pour bien les protéger lors de l'entretien du talus à l'épaveuse



30

257

MPASSE DES STONES

AL

AL

0251

251

AL

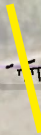
1327

1325

1325

52

poteau d'orientation (1u)
(indiquer séparation
entre vélos et piétons)



1322

2

568

585
0585

0584

584

Chassagnas
Plan 1/1000è Repérage

N



0 25 50 m



31

250

dépose de mobilier - tables (2u)
dépose de mobilier - poubelles (1u)

pieux de bouclage (60ml)

sol stabilisé, chemin carrossable (315m²)

52

remblais, merlon d'arrêt de voitures
(30m³)

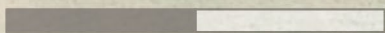
remblais, merlon d'arrêt de voitures
(30m³)

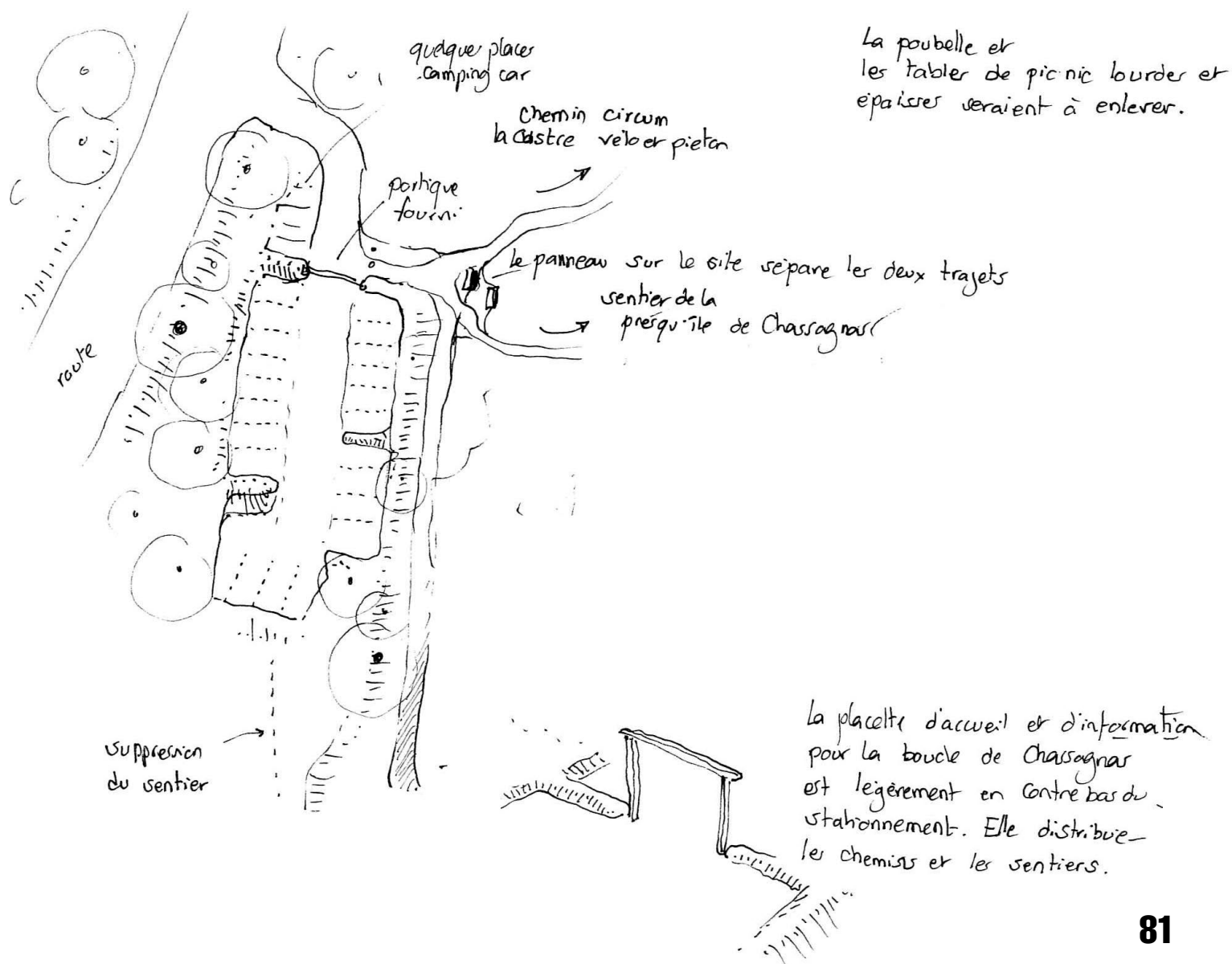
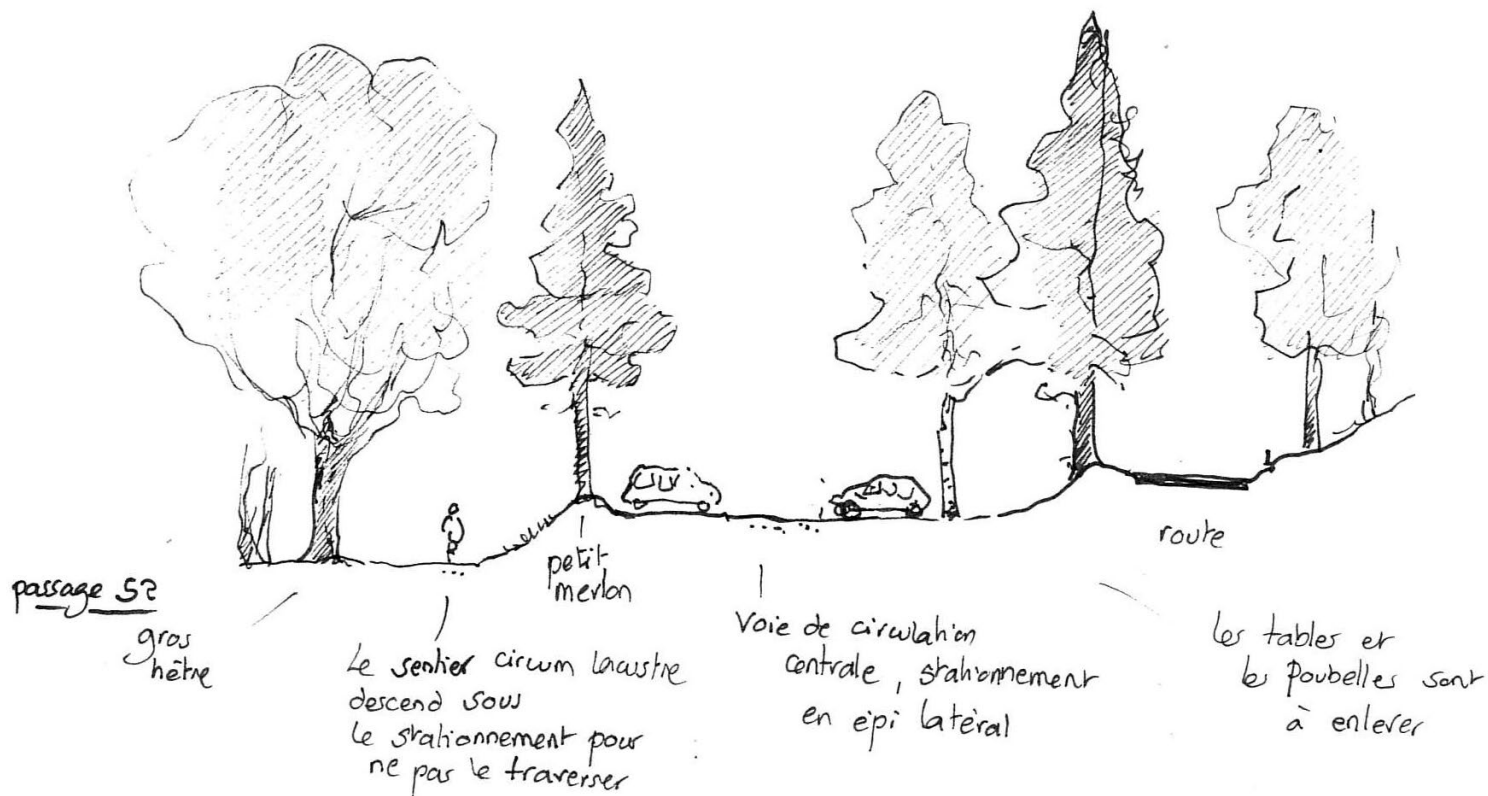
sentier simple (190ml)
déblais-remblais, nivellement (5m³)

Chassagnas
Plan 1/1000^e Repérage

0 25 50 m

N





3 - DESCRIPTIF DES TRAVAUX

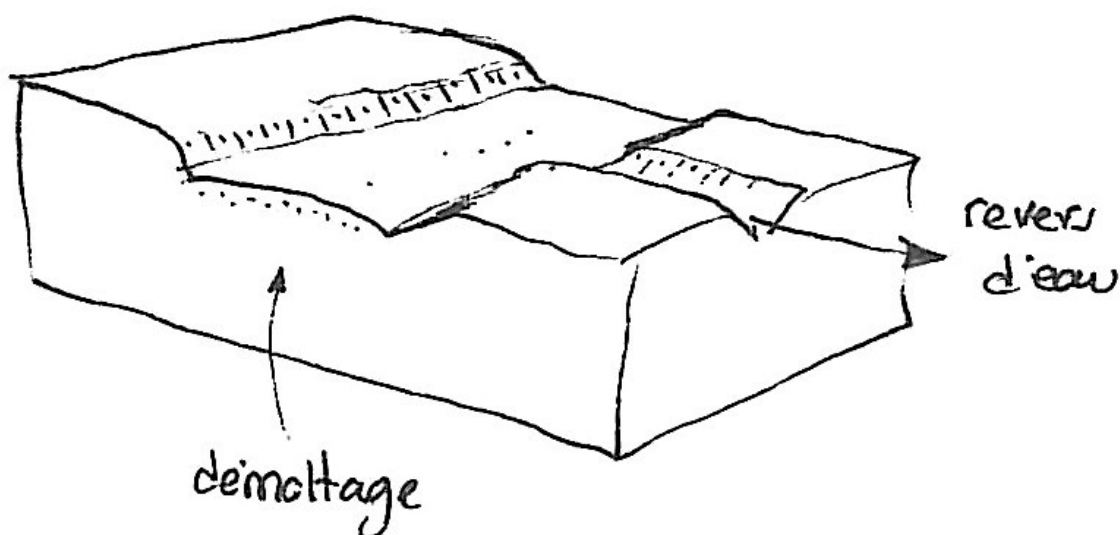
LOT 1 DEBROUSSAILLAGE, PETIT TERRASSEMENT, SOLS

Implantation et piquetage :

- Avant le commencement des travaux, le tracé des ouvrages et sols est à exécuter par l'entrepreneur, suivant les indications portées aux plans et aux croquis. L'entrepreneur devra mettre en œuvre tous repères nécessaires et tous documents graphiques pour permettre la vérification par le Maître d'œuvre.
- Implantation par marquage avec de la rubalise ou au plâtre des tracés et des zones d'interventions.
- Les travaux ne commenceront qu'après validation et modifications éventuelles par le maître d'œuvre de l'implantation. L'entreprise préviendra de ces dates d'intervention qui devront être compatibles avec les exigences des gestionnaires.

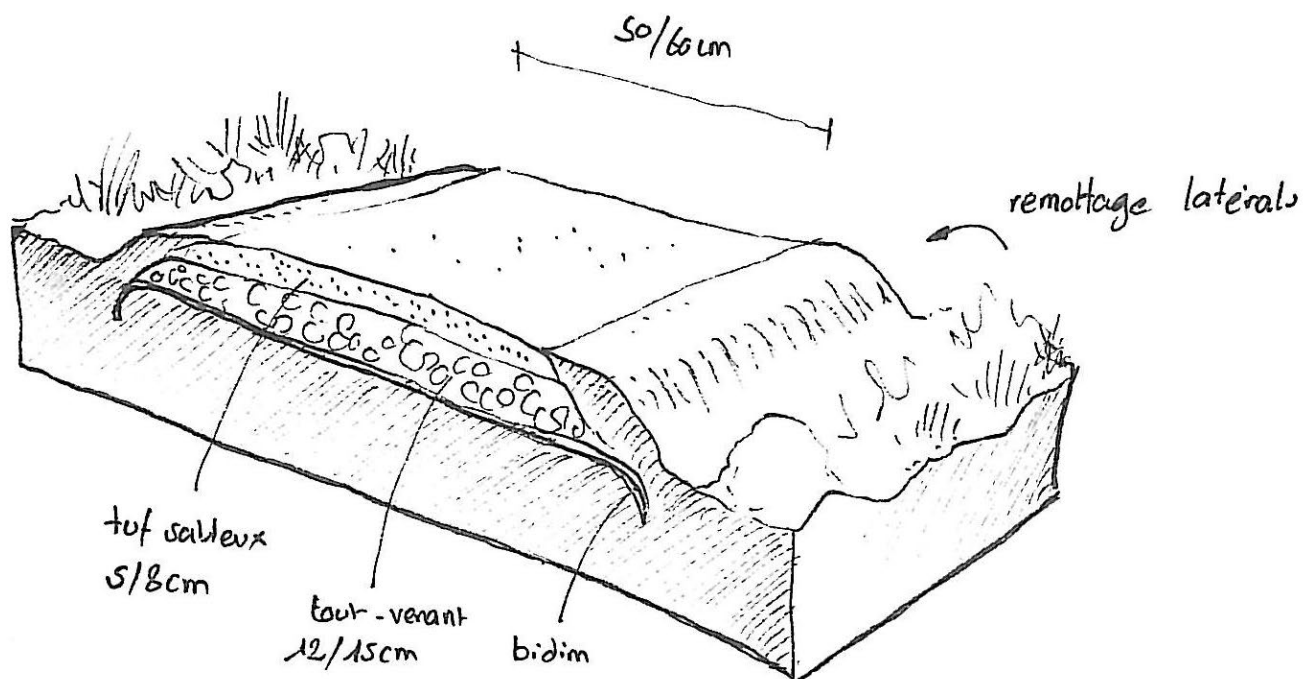
Panneau de chantier :

- Fourniture et pose de 2 panneaux provisoires signalant les travaux, impression quadrichromie numérique sur pvc expansé épaisseur 100 mm
- Conception effectuée par le maître d'œuvre, fourniture du format informatique imprimable.
- dimensions 90 x 140 cm par panneau
- fixation sur poteaux bois section 100 x 100 mm
- prévoir une sécurisation par contrevents type câble métal



101- SENTIER SIMPLE

- Sur layon ouvert dans la végétation création d'une assise du sentier de 0,8m à 0,6m de large
- Aires plus larges de 1,60m sur 2,5m de longueur tout les 35 à 50m.
- Nettoyage des pierres et nivellement des petits reliefs.
- dessouchage des quelques souches d'arbustes situées sur l'assise du sentier
- Dans quelques cas sur de petite longueur, si le sol en place est trop meuble et peu portant, dans le décaissement de la couche de terre végétale sur 0,10 m au minimum, mise en place d'un remblai de bonne qualité de matériaux stabilisé en tuf local dont la couleur sera validée par le maître d'œuvre.
- La teinte et la nature devront être validé par le maître d'œuvre sur présentation d'échantillon
- Finition profil légèrement bombé, parfaitement cylindré, bordures bien compactées.
- Sur la première partie du sentier, avant les pistes, le transport sera obligatoirement effectué à la brouette ou la brouette à moteur.



102- ASSISE DE SENTIER

- Nivellement par remblais pour obtenir un fond de forme au-dessus de la zone humide : sur layon ouvert dans la végétation création d'un merlon de 1,5m de large en partie supérieure pour le chemin cyclable, de 1m de large.
- Pente de talus de 1 pour 3
- Apport de matériaux grossiers type tout venant 0/150mm puis sur sur 8 cm au minimum, mise en place d'un remblai de bonne qualité de matériaux stabilisé en tuf local dont la couleur gris beige sera validée par le maître d'œuvre.
- Pose d'un bidim
- Protection contre les eaux de toutes natures pendant l'exécution des remblais ;
- Réglage et compactage des remblais. Les matériaux seront mis en place selon les besoins en privilégiant les matériaux les meilleurs en surface.
- Les mottes de végétations seront remises en place sur certaines zones de la surface travaillées selon indication du maître d'œuvre.
- Finition profil légèrement bombé, parfaitement cylindré, bordures bien compactées.

103- BLOC DE PIERRE À DÉPLACER

- Blocs type boule de granit à déplacer afin qu'ils présentent une surface plane pouvant servir d'assise
- Décaissement adapté et prise en compte de la végétation
- Mise en place en enterrant le bloc de 1/4 de son volume au minimum en présence du maître d'œuvre.
- Profilage des terres aux bords du bloc pour raccord régulier au sol naturel avec terre stabilisée

104- COUPE ET DÉPACEMENT D'ARBRE AU SOL

- Dégagement des troncs et branches au sol sur 2m de part et d'autre du sentier
- Coupe des troncs les plus importants et transport à 5m minimum du sentier des produits de la coupe

105- DEBROUSSAILLAGE

- Le débroussaillage tiendra compte d'éventuels arbres, arbustes et végétaux bas à conserver, notamment le bruyère, la callune et les genévriers.
- Les végétaux seront coupés au pied (ronces, épines noires, saules...).
- Taille de branches basses pour ouverture de fenêtres et taille de mise en sécurité par la coupe des branches mortes.
- Les bois seront évacués ou mis en andains irréguliers à plus de 5m du sentier selon indication du maître d'œuvre.

106- COUPE DE TAILLIS

- Ouverture de clairière par la coupe des saules, bourdaines et autre taillis en conservant les genévriers
- Les bruyères dégagées seront conservées avec attention
- Les bois seront évacués et dispersés à 5m au-delà de la lisière de la clairière et du sentier selon indication du maître d'œuvre.

107- DEPOSE MOBILIER

- Dépose des éléments, y compris fondations si nécessaire.
- Dépose de certains éléments dans un endroit identifié le Syndicat du Lac de Vassivière
- Egalisation du terrain après travaux.
- Compris les frais de décharge si les éléments ne sont pas gardés.

107a : Tables de pique-nique à démonter

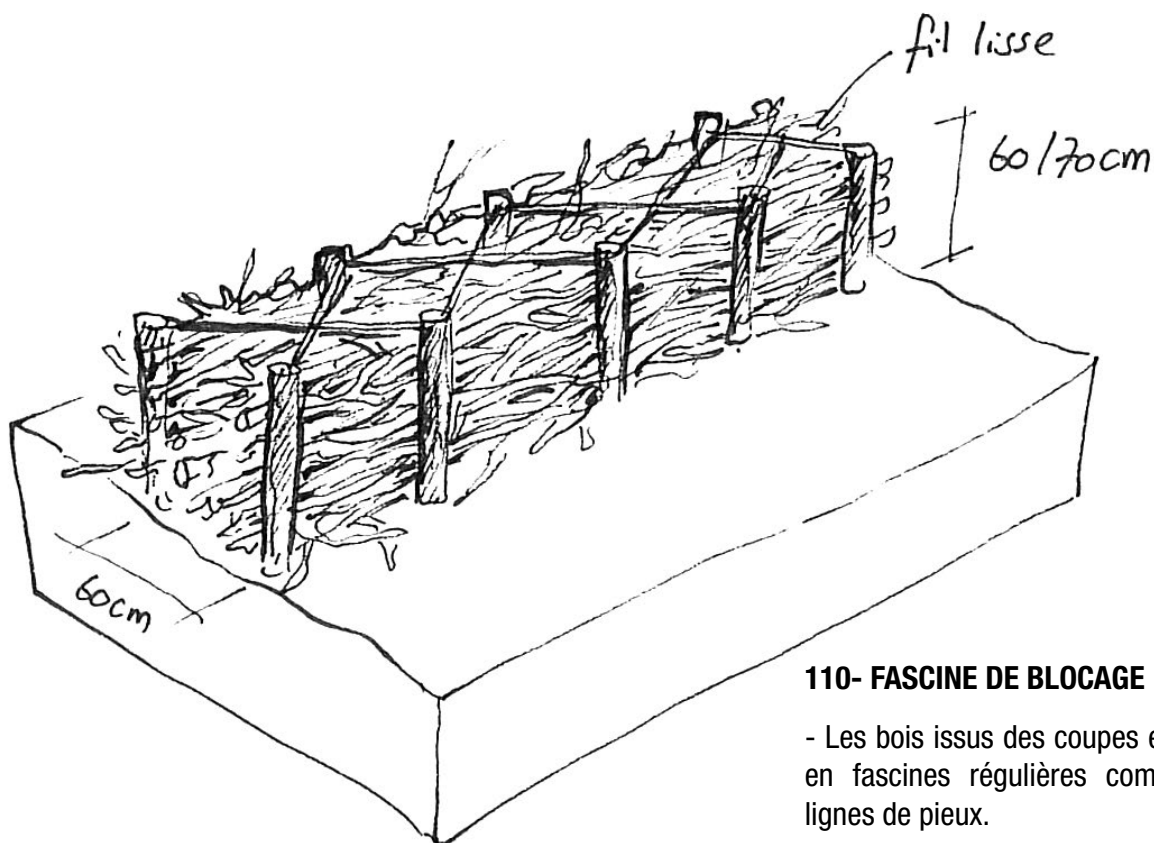
107b : Poubelles à démonter

108 - NETTOYAGE

- Prélèvement soigné des détritiques, gravats, déchets verts ou autres objets sans endommager la végétation environnante.
- Coupe minimale et soignée de branches et d'arbustes avant le nettoyage,
- Découpe et évacuation des objets entiers ou en gravois en décharge.
- Rebouchage et régaling des trous avec des matériaux issus du site.
- Si des dépôts devaient être constatés lors du chantier, la maîtrise d'œuvre devra être prévenue afin de décider d'une éventuelle intervention.

109- DÉCOMPACTAGE

- Décompactage du sol tassé par griffage.
- Travail soigné effectué avec de petits engins.
- Aplatissement, réduction des éléments grossiers.
- Enlèvement des gravois et racines.
- Les mottes de végétation en place seront conservées ou transplantées.



110- FASCINE DE BLOCAGE

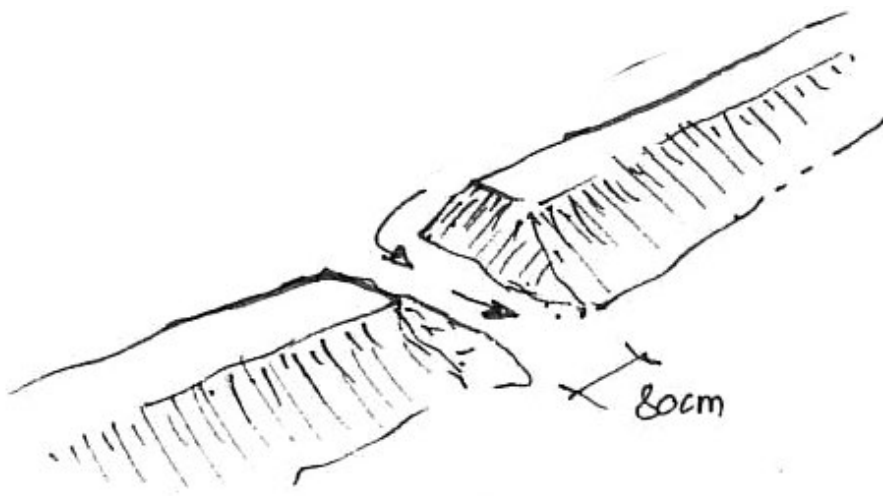
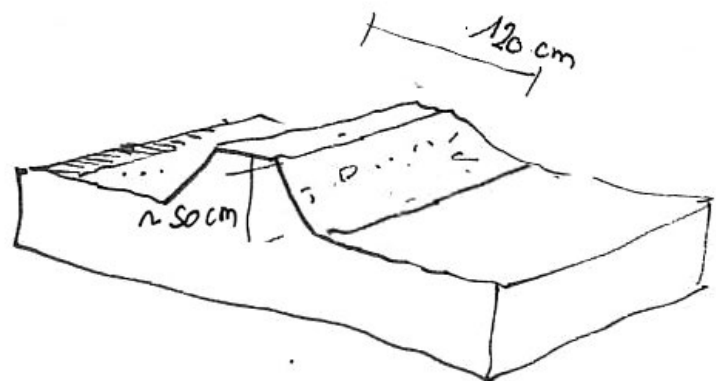
- Les bois issus des coupes et élagage seront mis en fascines régulières comprimées entre deux lignes de pieux.
- le prélèvement dans la forêt complémentaire au produit d'élagage et de coupe sera limité et devra faire l'objet d'une validation par le maître d'œuvre.
- Les pieux seront si possible façonnés avec les bois issus du site. Ils dépassent de 60 à 70 cm du sol et s'enfoncent d'au moins 40 cm. Ils seront si nécessaire complétés par des pieux de châtaignier écorcé.
- Les pieux ont de 6 à 10cm de diamètre. Ils sont plantés tous les 1,5m environ en alternance avec arbres conservés. Les deux lignes sont distantes de 60cm environ.
- Les fascines de blocage seront renforcées par du fil de fer lisse de 2mm de diamètre fixé au sommet des pieux par cavaliers avec une forme de croisillon.

111- DÉBLAIS - REMBLAIS, NIVELLEMENT

- Préparation du fond de forme des travaux,
- Enlèvement de la couche de terre végétale qui sera mise en dépôt et réutilisée après modelé.
- Terrassement en déblais – remblais
- Remise en place de la terre végétale par remottage en surface.
- Profilage pour raccorder les talus au sol naturel
- Régalage de la terre végétale sur les talus.

112- REMBLAIS, NIVELLEMENT DE MERLON

- Préparation du fond de forme des travaux,
- Enlèvement de la couche de terre végétale qui sera mise en dépôt et réutilisée après modelé.
- Terrassement en remblais pour formation d'un merlon de 1,2 m de large et 50cm de hauteur
- Talus raides et régulier
- Remise en place de la terre végétale par remottage en surface.
- Régalage de la terre végétale issue du site sur les talus.



interruption
régulière du merlon
pour écouler les
eaux

113- SOL STABILISÉ CHEMIN CARROSSABLE

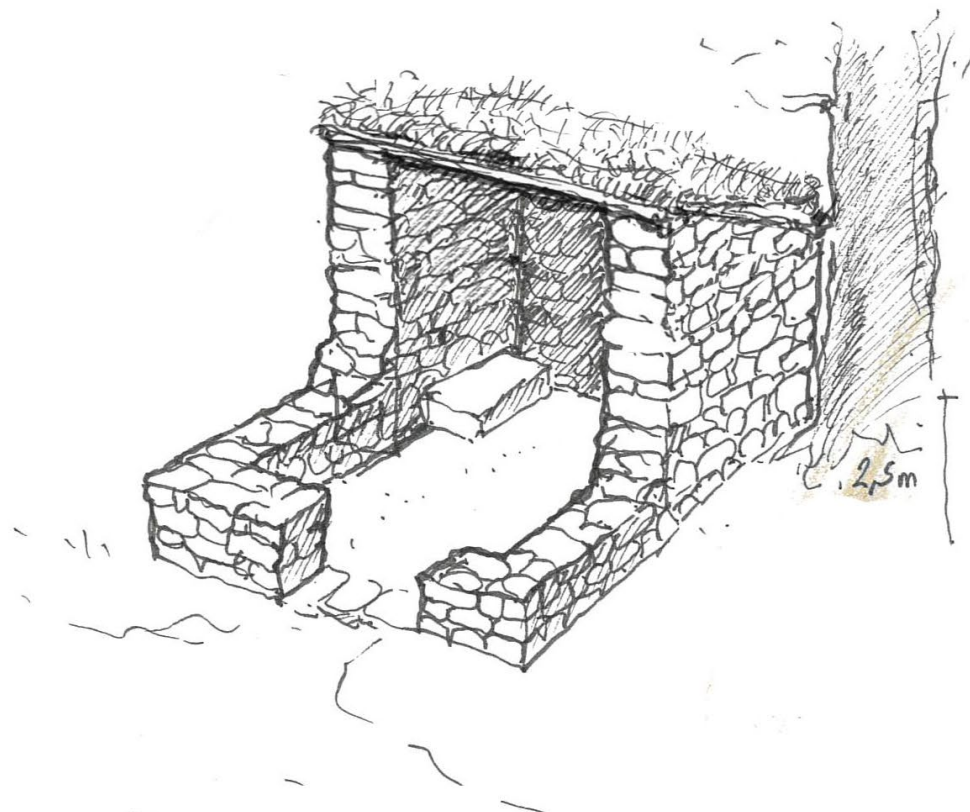
- Remblais avec des éléments grossiers de 0/150mm, sur un bidim si besoin
- Epaisseur de 25 à 35cm
- Finition avec un sable ou un tuf compacté sur 3 à 5cm d'épaisseur
- La teinte et la nature du sable ou du tuf devront être validé par le maître d'œuvre sur présentation d'échantillon
- Finition profil légèrement bombé, parfaitement cylindré, bordures bien compactées.

114- SOL STABILISÉ PLACETTE PIÉTONNE

- Remblais avec des éléments grossiers de 0/150mm,
- Nature du remblai (non calcaire) devra être validées par le maître d'œuvre sur présentation d'échantillon.
- Epaisseur de 15 à 30cm
- Finition avec un sable ou un tuf compacté sur 3 à 5cm d'épaisseur
- La teinte et la nature du sable ou du tuf (non calcaire) devront être validé par le maître d'œuvre sur présentation d'échantillon
- Finition profil légèrement bombé, parfaitement cylindré, bordures bien compactées.

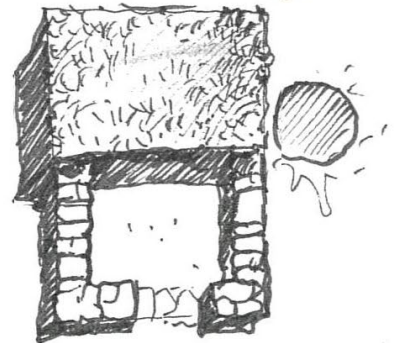
115 - TOITURE ENHERBÉE DE LA LOGE

- Pose troncs de châtaignier écorcé de 10 cm de diamètre espacés de 40 cm.
- Pose des planches bois de châtaignier (3 X 20 cm) sur les bois de charpente
- Prélever les mottes de terre de 50 cm² en terrain ombragé, sec et compact.
- disposer en recouvrement les mottes sur le toit de la loge



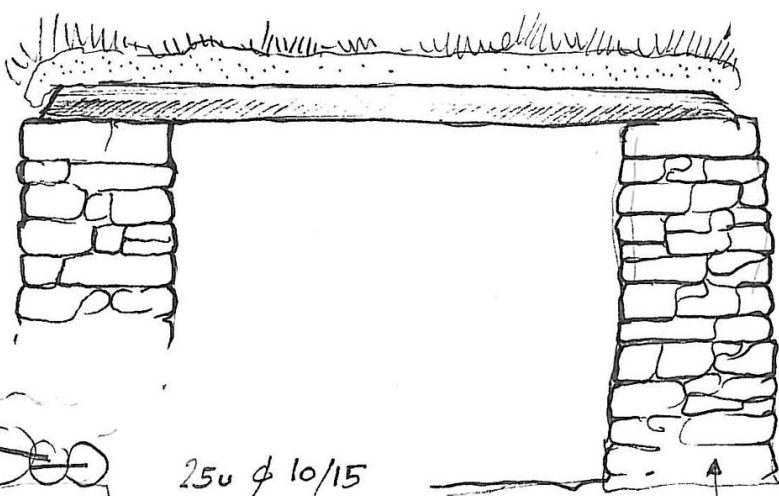
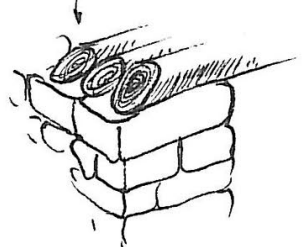
passage 13

3,5m

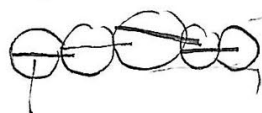


350

coupe en biais
avec un léger
retrait



130cm

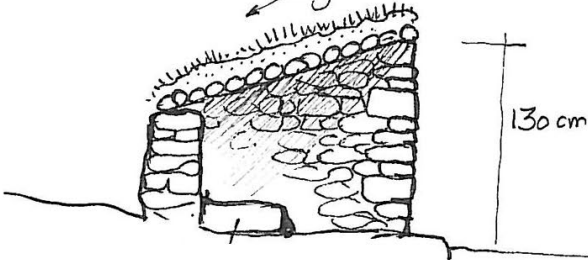


25u ϕ 10/15

vis liant
les bois les uns aux autres

lot maçonnerie

légère pente



130 cm

116 - DÉMONTAGE DE CLÔTURE

- Démontage soigné des grillages et poteaux réutilisables
- Les grillages réutilisables seront ré-enroulés avec soin et réemployés en priorité sur les éléments du présent chantier
- Mise à disposition des éléments réutilisables non réutilisés lors du chantier au Syndicat Mixte du Lac de Vassivière
- Evacuation en centre de tri et déchetterie des éléments non réutilisables
- Les portillons et barrières démontées et non réutilisés dans le projet seront mis à disposition du Syndicat Mixte du Lac de Vassivière

117 - NETTOYAGE DES PIERRES

- Identification avec le maître d'oeuvre en début de chantier des pierres concernées
- Démoussage des pierres à la brosse métallique
- Nettoyage des branches sur les pierres et dans les 10m avoisinants
- Evacuation hors de vue du sentier des bois et des mousses ainsi déplacés

118 - TAILLE DES BRANCHES BASSES

- Taille spécifique établie sur les mélèzes identifiés du passage 33
- La taille des branches doit permettre une vue sur l'horizon, sans mettre en danger la santé de l'arbre
- Les branches seront utilisées dans les fascines de blocage, sinon évacuées en déchetterie pour les matériaux non utilisés

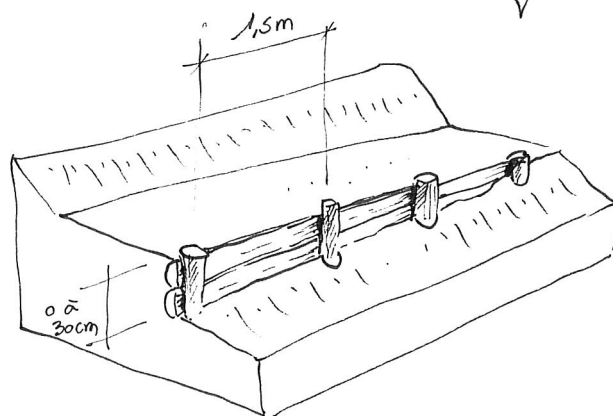
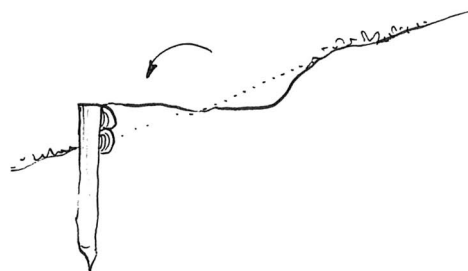
119 - PROTECTION D'ARBRES

- Pose de deux piquets dépassant à 2m du sol autour du tronc de l'arbre à protéger
- Piquet en bois résistant non traité
- Une bande de feutre géotextile est torsadée autour des piquets et du tronc à une hauteur de 180cm depuis le sol, afin de maintenir le tronc
- L'ensemble doit être cohérent et visible afin de mieux différencier ces arbres au moment de l'entretien du bord de route à l'épareuse

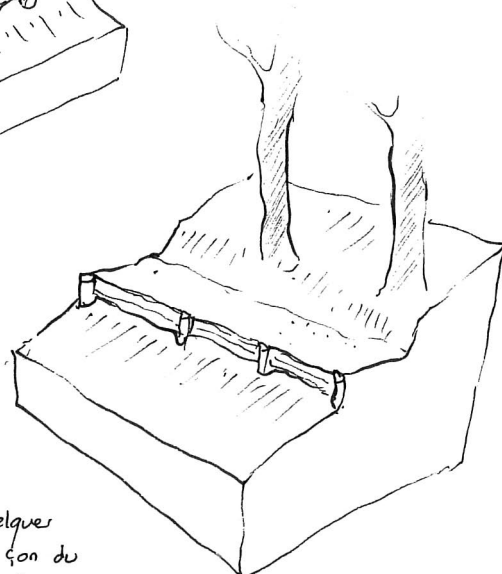
120 - FASCINE DE SOUTÈNEMENT

- Pieux de douglas ramassé en sous bois, bois écorcé de section demi-ronde de 12 à 14cm de diamètre ou utilisation possible des bois issu des coupes d'arbres.
- Pieux enfoncés tous les 1,5 m.
- Pose de branches pleines ou fendues en deux posées au sol, fixées par vissage inox aux pieux si nécessaire.
- Hauteur de 0 à 30 cm avec de 1 à 4 branches superposées.
- Coupe des pieux avec un léger biais dans le sens de la pente juste au-dessus des branches horizontales.

*fascine de demi pieux
de soutènement*



*quelques
tronçons du
passage avec
de petites fascines basses*



LOT 2 MACONNERIE EN PIERRE SECHE

La qualification pierres sèches CQP2/CQP3 est souhaitable pour l'ensemble de ce lot

201- MURET EN PIERRE SÈCHE A RESTAURER

- Muret remonté avec les pierres trouvées sur place ou glanées sur site dans un rayon situé à moins de 1 km. Validation de la zone d'emprunt par le maître d'œuvre.

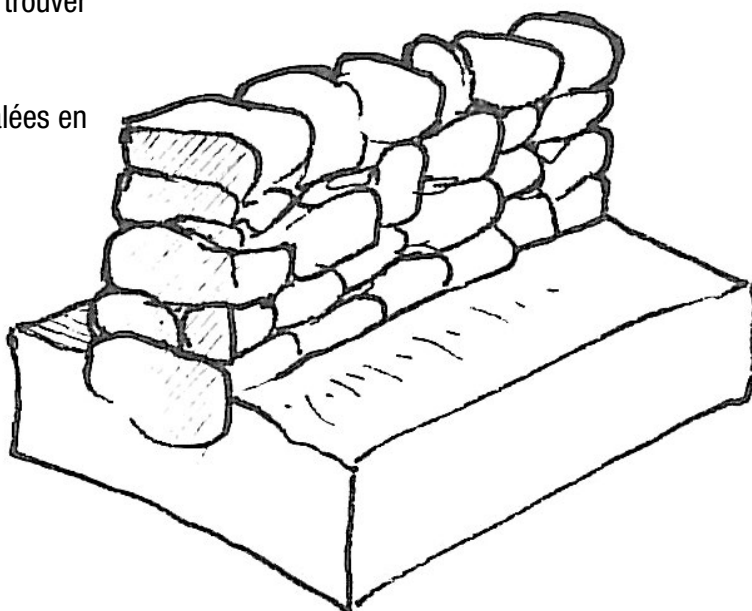
- Complément avec pierre provenant d'une carrière ou de ruines proches.

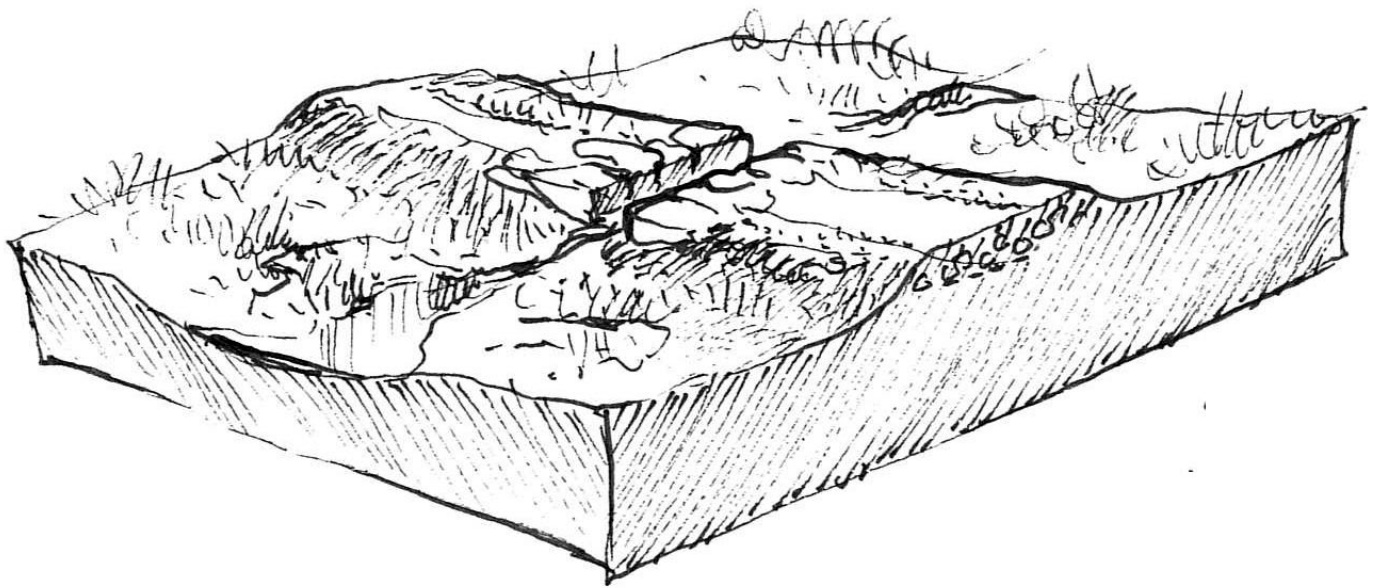
- Pierres montées à sec et appareillées en lits irréguliers selon l'appareillage traditionnel avec la pose de boutisses dans le cas de muret à double parement.

- Couronnement du mur assuré par un calage avec de grosses pierres.

- Parties les plus fragiles démontées jusqu'à trouver une assise stable, puis remontées à sec.

- Certaines pierres à retallées au têtou et calées en force.



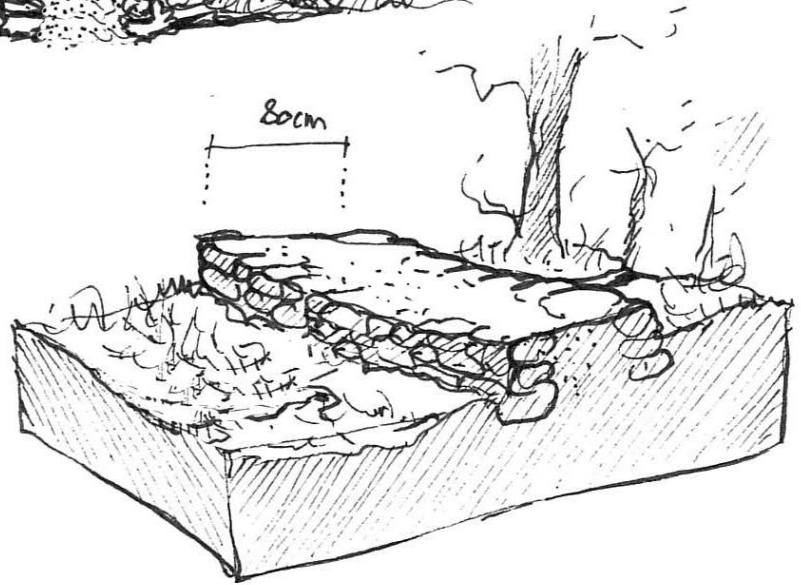
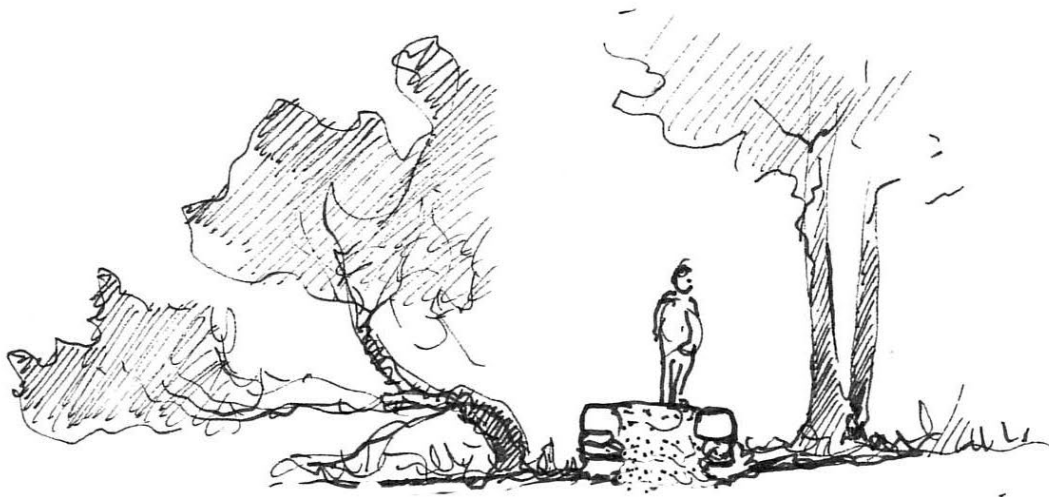


202- CONSTRUCTION PASSAGE A GUE

- Création d'une rigole de 1m de large avec de grosses pierres (2 à 4 sur la largeur) permettant de franchir l'écoulement d'eau.
- Forme régulière du caniveau composé de deux bordures latérales et d'un fond pavé et régulier permettant le curage régulier.
- Largeur d'environ 25cm et profondeur variable d'au moins 15cm.
- Utilisation de la topographie et des obstacles du terrain (rocher existant, racines...)
- Blocage des pierres pour obtenir une assise stable et régulière.
- Implantation validé par le maître d'œuvre.
- Raccordement du sol du sentier avec des matériaux grossiers type tout venant 0/150mm puis en surface avec des matériaux stabilisés en tuf local dont la couleur gris beige sera validée par le maître d'œuvre.

203- MURET LATÉRAL POUR PASSAGE SURÉLEVÉ

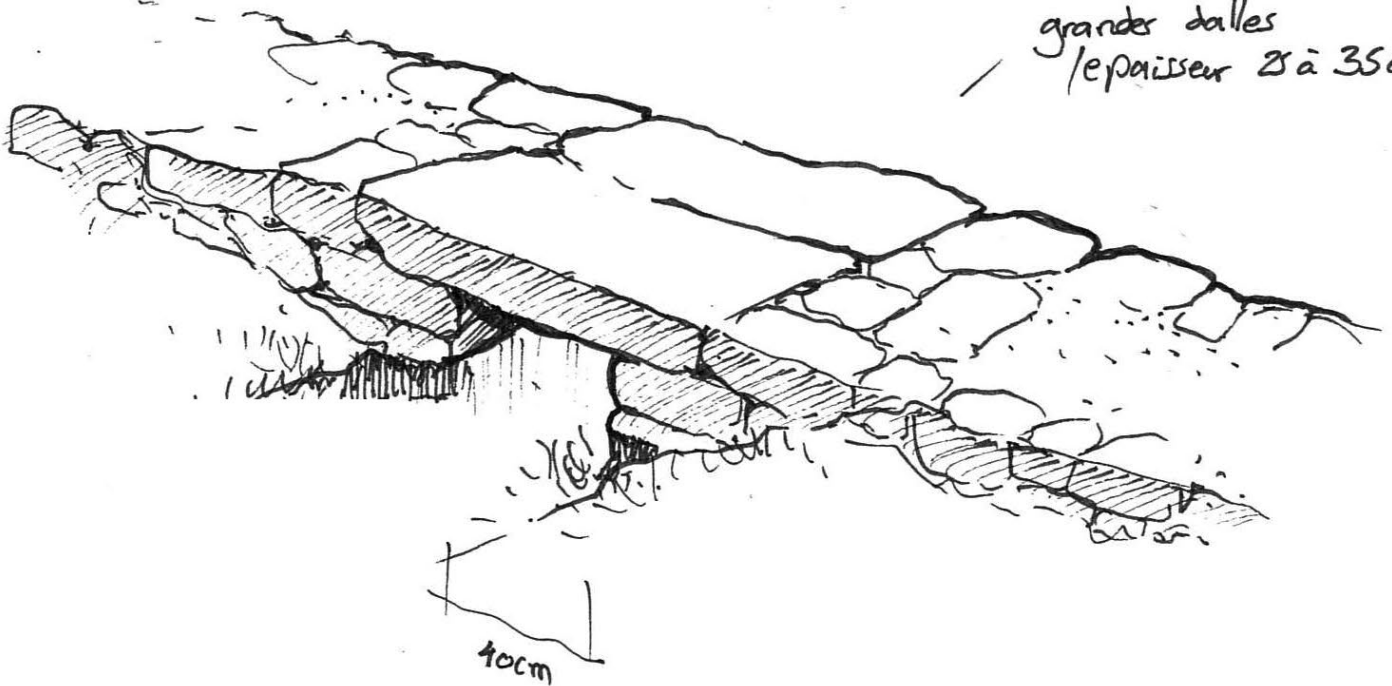
- Création d'un passage surélevé de 10 à 40cm de hauteur avec murets de soutènement latéraux sur un muret déjà existant.
- Utilisation de la topographie et des obstacles du terrain (rocher existant, racines...)
- Murets latéraux montés avec les pierres trouvées sur place ou glanées sur site dans un rayon situé à moins de 1 km. Validation de la zone d'emprunt par le maître d'œuvre.
- Complément avec pierre provenant d'une carrière ou de ruines proches.
- Pierres montées à sec et appareillées en lits irréguliers selon l'appareillage traditionnel.
- Les pierres de couronnement du mur assuré par un calage avec de grosses pierres, régulières et posées à fleur de l'assise du sentier.
- Franchissement du cours d'eau par une rigole construite et la pose de pierre plates posées au niveau de l'assise du sentier.
- Entre les deux murs, pose de pierre de calage avec des matériaux grossiers type tout venant 0/150mm puis en surface avec des matériaux stabilisés en tuf local dont la couleur gris beige sera validée par le maître d'œuvre.



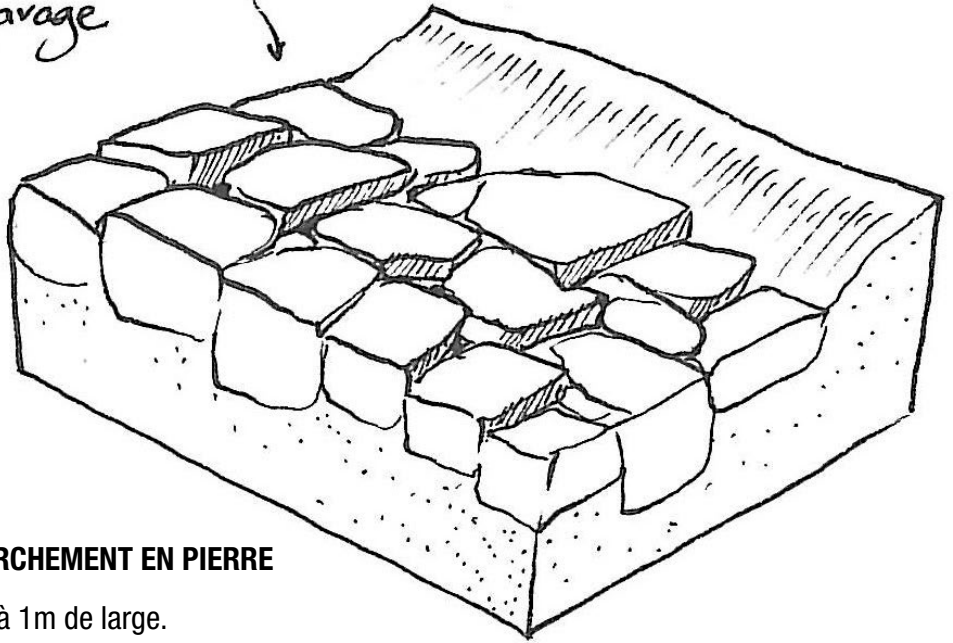
n. 80cm

passage 9

grandes dalles
(épaisseur 28 à 35cm)



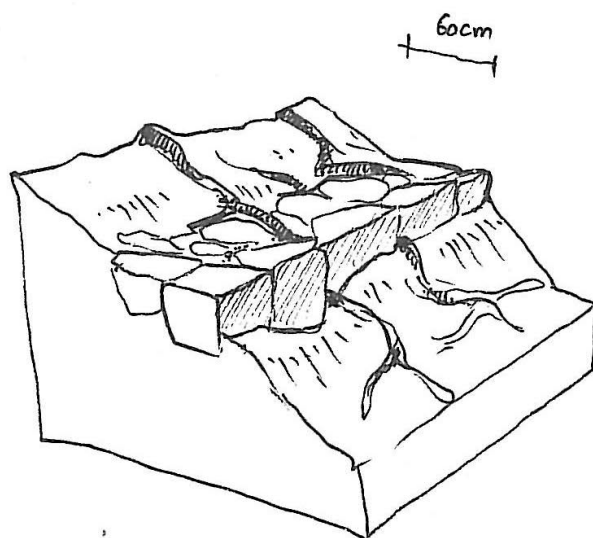
Emmarchement
et pavage



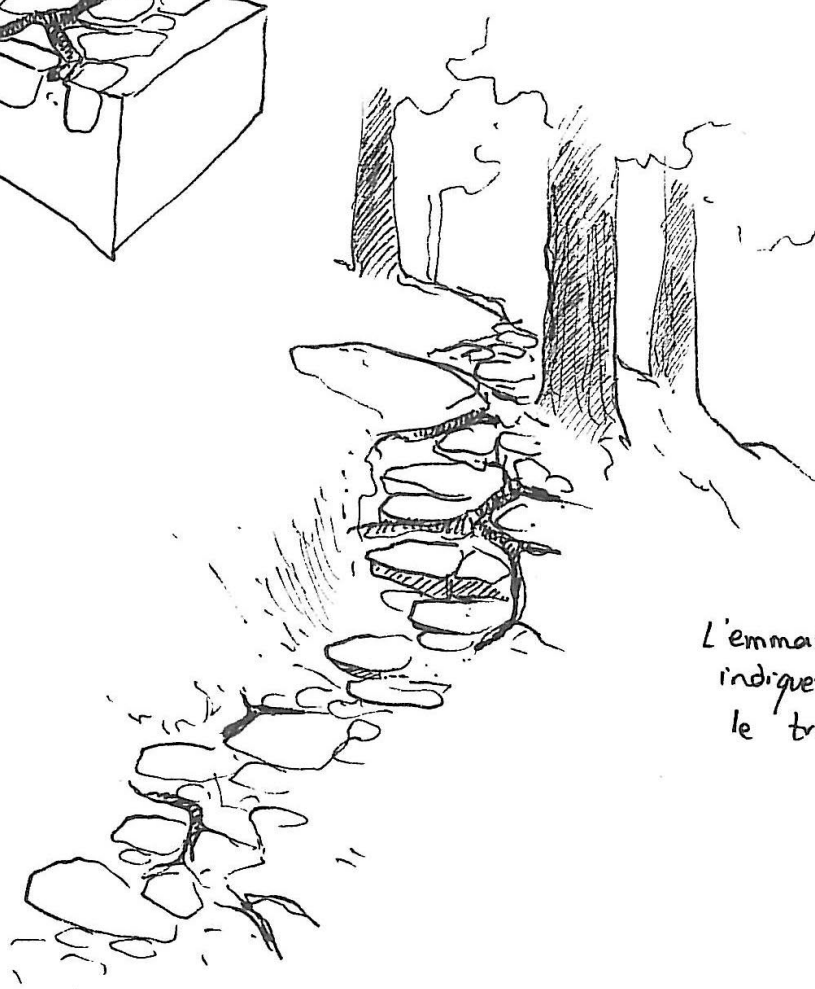
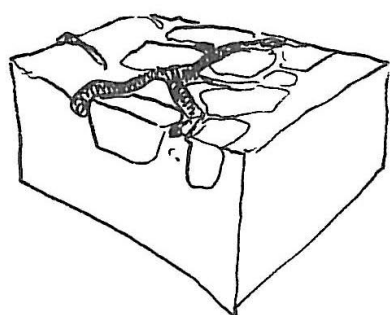
204- CHEMIN AVEC EMMARCHEMENT EN PIERRE

- Création de sentier de 0,5 à 1m de large.
- Utilisation de la topographie et des obstacles du terrain (rocher, racines, arbres...)
- Blocage des pierres pour obtenir une assise stable et régulière.
- Tracé validé par le maître d'œuvre.
- Pour éviter une érosion importante et faciliter le franchissement des parties raides, sentier avec des emmarchements en pierre solidement fondés et des remblais compactés.
- Marches utilisant des blocs de pierres existants.
- Marches prenant la forme d'affleurements rocheux naturels.

traitement de
cheminements en
pavage incrusté
dans les racines



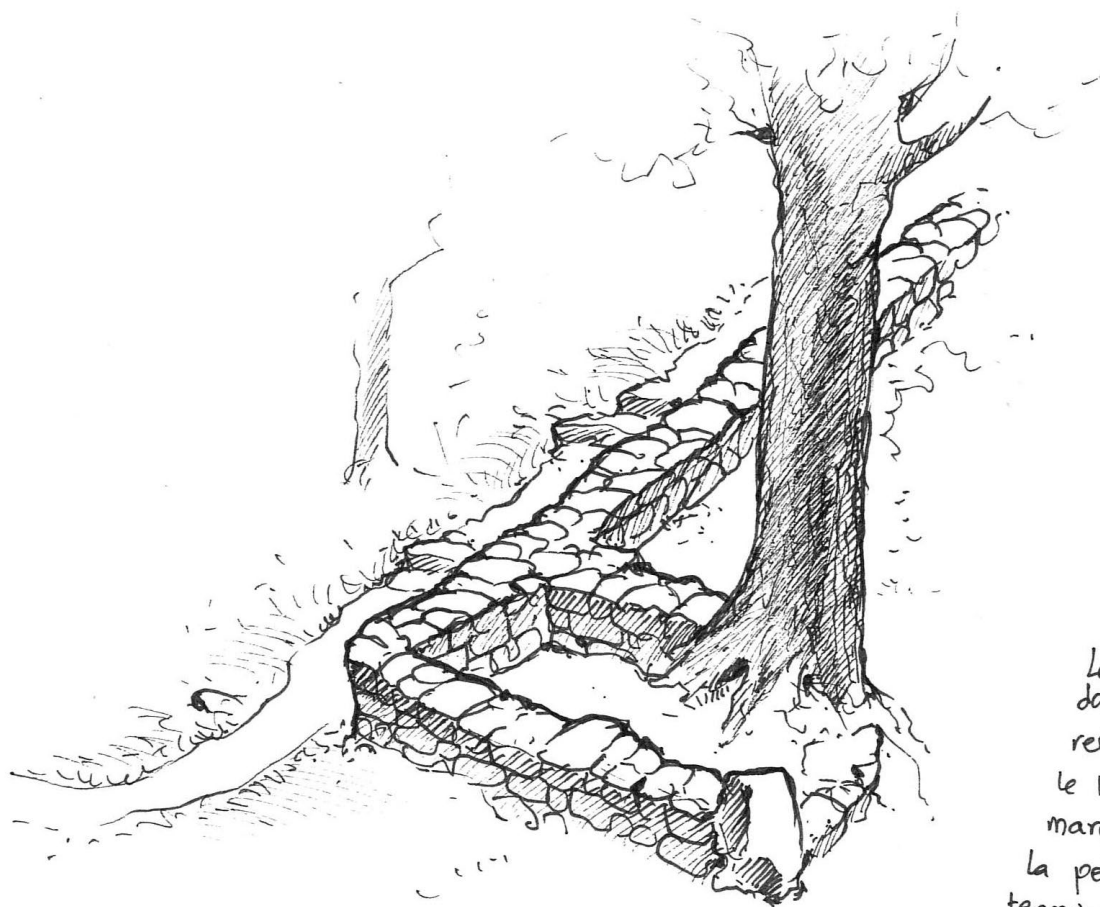
Ces racines constituent
déjà des marches solides
et vivantes. Il faut
les utiliser pour rendre
plus confortable le
sentier en plantant des
pierres pour créer une
assise plus plane



L'emmarchement
indiquera naturellement
le tracé du tour du lac

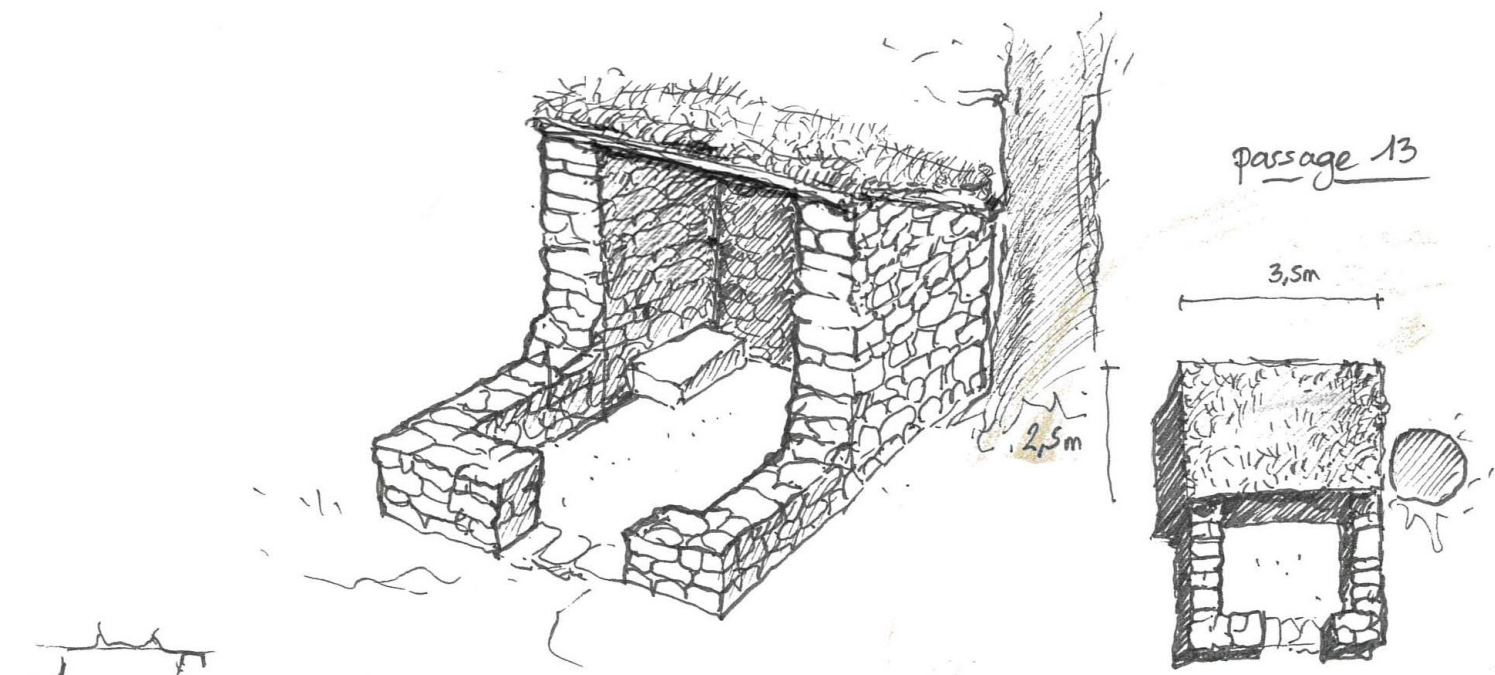
205 - LOGES A RECONSTRUIRE

- Murets à double parement montés ou remontés avec les pierres trouvées sur place ou glanées sur site dans un rayon situé à moins de 1 km. Validation de la zone d'emprunt par le maître d'œuvre.
- Complément avec pierre provenant d'une carrière ou de ruines proches.
- Pierres montées à sec et appareillées en lits irréguliers selon l'appareillage traditionnel avec la pose de boutisses régulières.
- Couronnement du mur assuré par un calage avec de grosses pierres.
- Pour la grande loge, sur les murs de l'abri, le couronnement sera à adapter pour recevoir les troncs qui serviront de structure à la toiture.
- Parties les plus fragiles démontées jusqu'à trouver une assise stable, puis remontées à sec.
- Certaines pierres à retaillées au têtou et calées en force.
- Les chainages d'angle et chainage de bout de mur seront composés de pierres régulières, et croisées
- Dans la grande loge une grande pierre d'assise sera placée sous l'abri.
- Au fond de l'abri, dans le mur du fond, une petite niche sera construite dans le mur de 10cm de profondeur, de 15cm de large et de 20 cm de hauteur.



passage 41

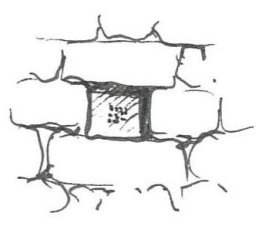
Le mur qui descend dans la pente est restauré. Le sentier le longe avec quelque marcher en pierre. La petite loge qui termine le muret au pied d'un grand arbre est restaurée.



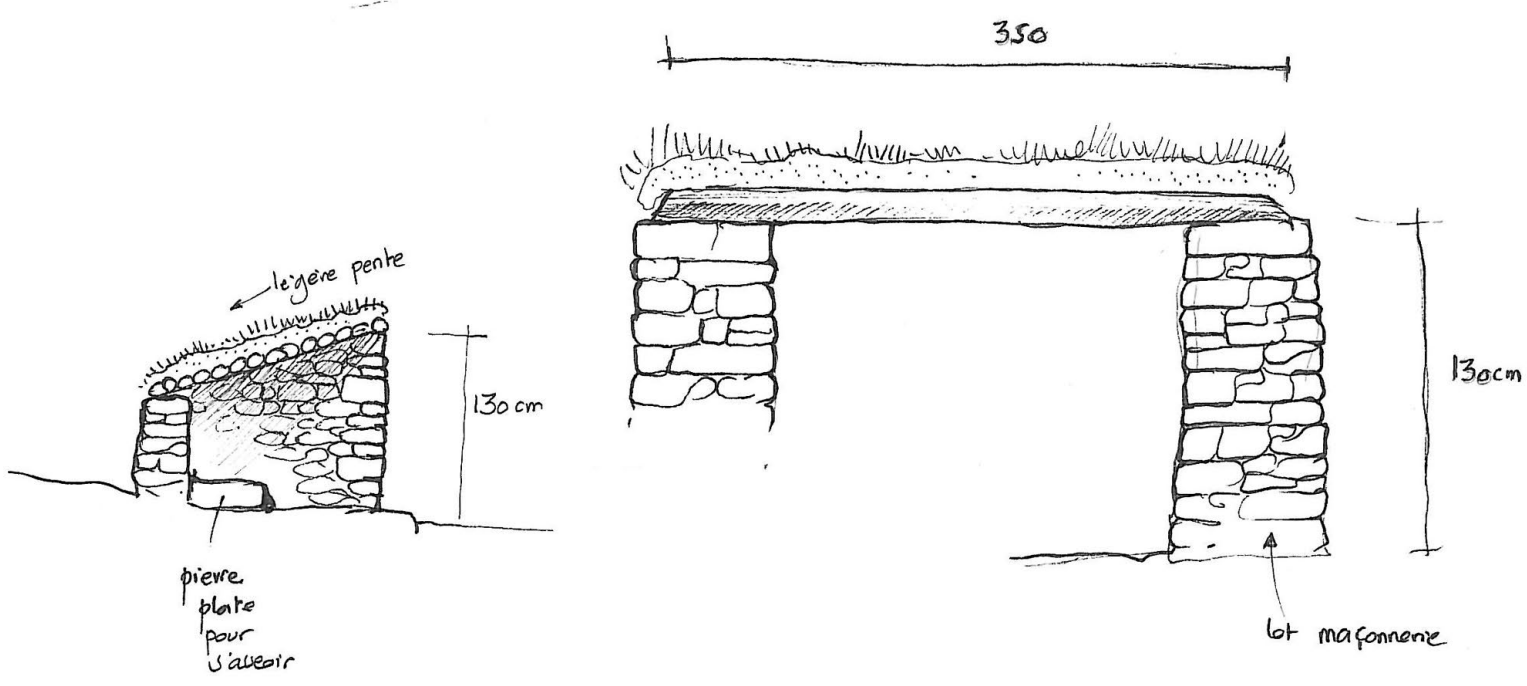
passage 13

3,5m

2,5m



le Φ RCode de la
creation sonore de
radio Vassiniere est fixe'
au fond d'une petite niche



350

130cm

130 cm

legere pente

piere
plate
pour
s'asseoir

lot maconnerie

LOT 3 : MOBILIER EXTÉRIEUR

301- PIEUX DE BOUCLAGE

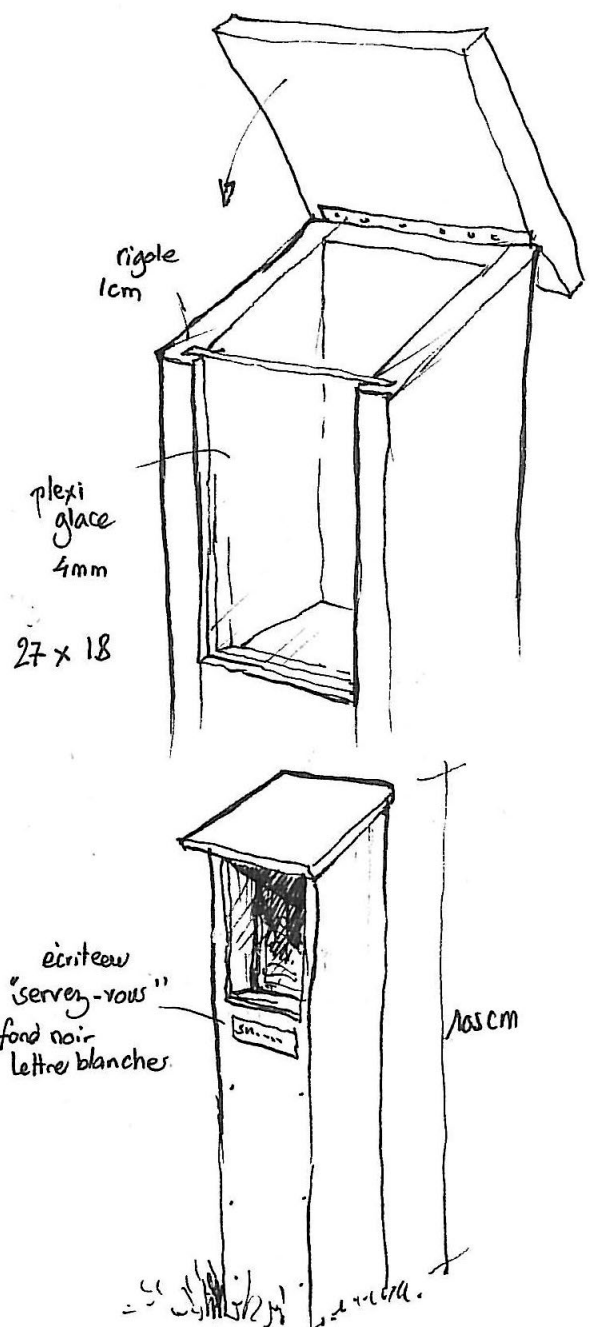
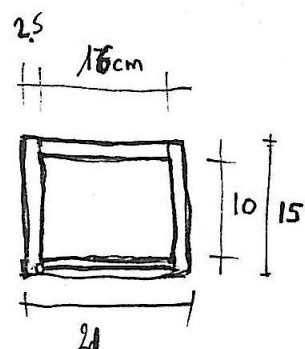
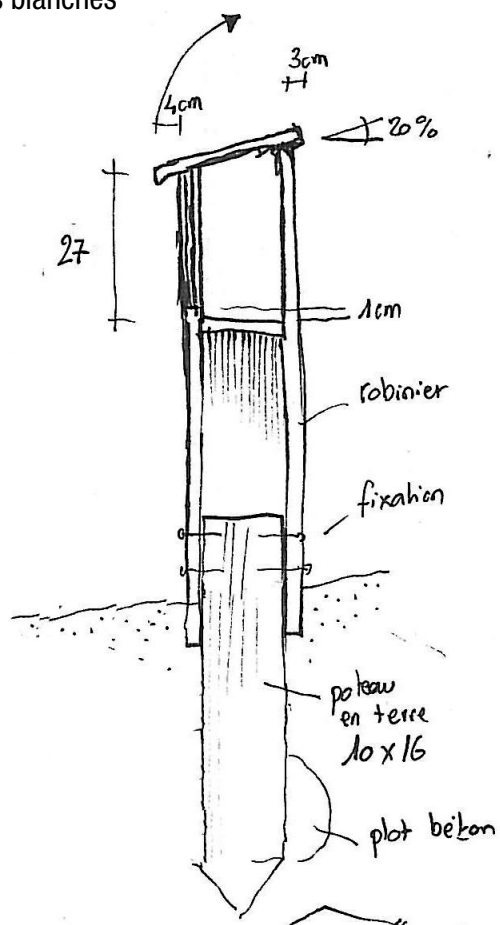
- Pieux châtaignier ou robinier de 8cm Ø .
- Sortant de 30cm du sol enfoncés dans le sol de 30 cm minimum et calé avec des pierres calées en force.
- Pieux posé tous les 1,50m

302- CLÔTURE RURALE À MOUTON

- Pose piquets en chêne ou châtaignier non traités écorcés châtaignier rond de 10 à 15 cm Ø, extrémité passé à la flamme, enfoncé en terre de 0,40 en moyenne.
- Espacement de 2,00 à 2,50 m suivant configuration du terrain
- Jambes de force aux arrêts de la clôture et aux angles marqués
- Fourniture et mise en œuvre sur 3 fils tendeurs d'un grillage ursus de 1m de hauteur de hauteur
- Pose d'un fil de fer barbelé fixé par cavalier en haut de poteau.

303- DISTRIBUTEUR DE DOCUMENT

- Boîte en planche robinier de 25mm d'épaisseur.
- Espace intérieur de 10 X 16cm
- Fixé sur pieux carré enfoncé en terre d'au moins 60cm, bloqué avec des pierres concassées sur un volume de 40 x 40 x 60cm.
- Plaque de plexi glace engagé dans des feuillures engravées dans les planches.
- Couvercle amovible en planche protégée par une feuille de zinc, fixé par une charnière
- Pose du distributeur sur le lieu indiqué par le maître d'œuvre.
- Petite plaque stratifiée de 15 cm sur 3cm, gravée avec la mention « servez vous » fond noir, lettres blanches



304 - POSE PANNEAU D'ENTREE DE SITE

- 2 poteaux bois chêne, châtaignier ou robinier section carrée de chaque côté, finition lisse angles vifs rabotés 80 x 820 x 2250 mm coupe biaise sur le dessus pour recevoir la plaque de stratifié compact.
- Poteaux enfoncés en terre d'au moins 60cm, bloqué avec des pierres concassées sur un volume de 40 x 40 x 60cm.
- Pose du panneau stratifié compact 13 ou 15 mm format 1380 x 1380 mm hors tout

305 - DÉPLACEMENT DE PORTILLON ET BARRIÈRE

- Démontage soigné des équipements
- Réinstallation aux emplacements désignés, en respectant le sens de la marche pour les sens d'ouverture

306 - POTEAU

- Pieux châtaignier ou robinier de 14x14cm section carrée
- Faces planes pour les plaques de balisage ou la pose visée de pannonceaux de signalisation
- Sortant de 150cm du sol enfoncés dans le sol de 50 cm minimum et calé avec des pierres calées en force.
- Finition du sommet en pointe de diamant (2,5cm de hauteur pour la pointe)

