

France: Travaux d'entretien de toiture

PRESTATIONS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES COUVERTURES DES BÂTIMENTS CLASSES DU MUSEE DU LOUVRE

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: PRESTATIONS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES COUVERTURES DES BÂTIMENTS CLASSES DU MUSEE DU LOUVRE

Description: Le présent marché a pour objet les prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective des couvertures et éléments de construction associés dont le Musée du Louvre est maître d'ouvrage. Les caractéristiques des fournitures et prestations attendues au titre du présent marché, ainsi que leurs conditions d'exécution, sont spécifiées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant de la procédure: 96fce3f2-b88c-4456-85d0-a9e95bcddad5

Identifiant interne: 2025-126M

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261920 Travaux d'entretien de toiture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: EPML

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6 000 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Droit transnational applicable: Cf RC

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: PRESTATIONS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES COUVERTURES DES BÂTIMENTS CLASSES DU MUSEE DU LOUVRE

Description: Le présent marché a pour objet les prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective des couvertures et éléments de construction associés dont le Musée du Louvre est maître d'ouvrage. Les caractéristiques des fournitures et prestations attendues au titre du présent marché, ainsi que leurs conditions d'exécution, sont spécifiées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant interne: 2025-126M

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261920 Travaux d'entretien de toiture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: EPML Musée du Louvre

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: I - précisions sur Type de procédure: La présente consultation est passée selon la procédure d'Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L2124-2, R2124-1, R2124-2, R2161-1 à R2161-5, L2125-1, R2162-1 à R2161-6 et R2162-13 à R2162-14 du Code de la commande publique. II - Les candidats doivent remettre obligatoirement leur candidature et offre par voie électronique sur la plateforme des achats de l'Etat. Les modalités de présentation des offres sont précisées dans le règlement de la consultation (RC). III - Précisions sur l'étendue du marché : cf. CCTP. IV - Langue dans laquelle est rédigé l'avis et est publié : l'avis de publicité est rédigé et publié en français. V - Description succincte des critères relatifs à la situation personnelle des soumissionnaires susceptibles d'entraîner leur exclusion : les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation. VI - Visite sur site : oui obligatoire (cf RC) VII -Précisions sur la durée du marché : La durée de validité du marché est la période durant laquelle les bons de commande peuvent être émis. Conformément à l'article R.2182-4 du Code de la commande publique, les dispositions du présent marché prennent effet à compter de sa date de notification. La durée du marché est fixée à 48 mois fermes (hors garantie de parfait achèvement) à compter du 1er mars 2026 (dite date de prise d'effet ou de début d'exécution des prestations), par dérogation à l'article 13.1. du CCAG/Travaux. En cas de notification postérieure à cette date, le début d'exécution des prestations sera fixé à compter de la date de notification du marché. La durée de validité du marché au sens de l'article R.2162-5 du Code de la commande publique ne commence à courir qu'à compter du début d'exécution des prestations. L'accord-cadre n'est pas reconductible. VIII- Le dossier de consultation est consultable et téléchargeable sur la plateforme des achats de l'Etat à l'adresse suivante : IX. En application de l'article R. 2143-4 du Code de la commande publique, le candidat pourra remettre à l'appui de sa candidature un document unique de marché européen (Dume) qui remplace l'ensemble des attestations et déclarations sur l'honneur demandées. X - Le présent marché est conclu avec un seul opérateur économique et

correspond à : accessoirement une part forfaitaire et principalement une part à commandes pour les prestations ponctuelles, sans minimum et avec un montant maximum de 6 000 000 Euros HT pour la durée totale du marché (48 mois fermes) XI - Le marché comporte une clause environnementale comme condition d'exécution et comme critère d'attribution. XII - En application de l'article L.2112-2 du Code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique - critère noté 60% SSC1 – Organisation de l'ingénierie de la maintenance noté sur 20 - SSC2 : Organisation de la maintenance à prix forfaitaire noté sur 15 - SSC3 : Organisation des travaux à bons de commande noté sur 15 – SSC4 : Démarche QSE noté sur 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix - critère noté 40% - Somme du montant forfaitaire € TTC sur 4 ans et du DQE € TTC sur 4 ans

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2873857&orgAcronyme=f5j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/11/2025 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/11/2025 12:15 +02:00

Informations complémentaires: Aucune personne extérieure au Musée du Louvre ne sera acceptée durant l'ouverture des plis

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Informations relatives aux délais de recours: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Recours prévu à l'article L 551-1 du CJA, avant la signature du marché ;- le recours prévu à l'article L 551-13 du CJA au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ;- un recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois 0 compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification aux candidats du rejet de son offre.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MUSEE DU LOUVRE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: MUSEE DU LOUVRE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation: MUSEE DU LOUVRE

Organisation qui traite les offres: MUSEE DU LOUVRE

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: MUSEE DU LOUVRE

Numéro d'enregistrement: 18004623700012

Adresse postale: Musée du Louvre DFJM SCP

Ville: Paris cedex 01

Code postal: 75058

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Margault Ménard

Adresse électronique: margault.menard@louvre.fr

Téléphone: 0140205538

Télécopieur: +33 140205538

Adresse internet: <https://www.louvre.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 177500005500013

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris cedex 04

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: +33 144594400

Télécopieur: +33 144594400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Identifiant/version de l'avis: 2afa46b8-ac29-47d1-a0d0-ea65b1b96794 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 17/10/2025 14:49 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français